

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:

Вид на отчет:

Отчетен период:

"ЕМИРЪЙТС ПРОПЪРЪЙТС" АДСИЦ
неконсолидиран
01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
PF-05

175411237

(мл. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текуч период	Презходен период	СЪБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текуч период	Презходен период
				а	б			
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	а	б	1	2	а	б	1	2
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	1-0011				1. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011				Закрепен и внесен капитал т.ч.:	1-0411	1200	1200
2. Страни и конструкции	1-0012				обикновени акции	1-0411-1	1200	1200
3. Машини и оборудване	1-0013				привилегировани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014				Изгубени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015				Изгубени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1				Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018				Общо за група I	1-0410	1200	1200
8. Други	1-0017				II. Резерви			
Общо за група I	1-0010	0			1. Премийни резерви - при скупитране на ценни книжа	1-0421	74	74
II. Инвестиционни вноти	1-0041	7185		4791	2. Резерв от последици от оценки на активите и пасивите	1-0422		
III. Биологични активи	1-0016				3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0423	0	0
IV. Некапитални активи					обща резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021				специализирани резерви	1-0425		
2. Производни продукти	1-0022				други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023				Общо за група II	1-0420	74	74
4. Други	1-0024				III. Финансов резултат			
Общо за група IV	1-0020	0		0	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	87	1192
V. Търговска репутация					неизпределена печалба	1-0452	2699	2699
1. Положителна репутация	1-0051				непокрита загуба	1-0453	-2612	-1507
2. Отрицателна репутация	1-0052				екивокарен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V	1-0050	0		0	2. Текуща печалба	1-0454	2405	2405
VI. Финансови активи					3. Текуща загуба	1-0455	-1105	-1105
1. Инвестиции в	1-0031			0	Общо за група III	1-0450	2492	87
дълготрайни предприятия	1-0032							
смесени предприятия	1-0033				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III)	1-0400	3766	1361
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035				Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042			0				
държавни ценни книжа	1-0042-1				В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.	1-0042-2				I. Търговски и други задължения			
банковски облигации	1-0042-3				1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4				2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512	1911	2205
3. Други	1-0040	0		0	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
Общо за група VI					4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
VII. Търговски и други везания	1-0044				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Везания от свързани предприятия	1-0045				6. Други	1-0517		
2. Везания по търговски заеми	1-0046-1				Общо за група I	1-0510	1911	2205
3. Везания по финансов лизинг	1-0046							
4. Други	1-0040-1	0		0	II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		
Общо за група VII					III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		

VIII Разходи за бъдещи периоди	1-0060								
IX. Активни по отсрочени данъци	1-0060-1								
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I-II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)	1-0100	7185	4791						
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ									
I. Материални запаси									
1. Материали	1-0071								
2. Продукция	1-0072								
3. Стоки	1-0073								
4. Незавършено производство	1-0076								
5. Влобочинни активи	1-0074								
6. Други	1-0077								
Общо за група I:	1-0070	0		0					
II. Търговски и други вземания									
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			2					
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	228		71					
3. Предоставени явни	1-0086-1			4					
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5					
5. Сълъби и присъдени вземания	1-0084								
6. Данъци за възстановяване	1-0085								
7. Вземания от персонала	1-0086-2								
8. Други	1-0086								
Общо за група II:	1-0080	228		73					
III. Финансови активи									
1. Финансови активи, държани за търговиче в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0		0					
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-2								
3. Други	1-0093-4								
Общо за група III:	1-0090	0		0					
IV. Парични средства и парични еквиваленти									
1. Парични средства в брой	1-0151								
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	4		6					
3. Блокирани парични средства	1-0155								
4. Парични еквиваленти	1-0157								
Общо за група IV:	1-0150	4		6					
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	14		14					
Общо ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I-II+III+IV+V)	1-0200	246		93					
ОБЩО АКТИВИ (А+Б):	1-0300	7431	4884						
IV. Пасиви по отсрочени данъци									
V. Финансирания									
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I-II+III+IV+V)									
VI. Други текущи пасиви									
III. Преходи за бъдещи периоди									
IV. Финансирания									
1-0610-1									
1-0700									
1-0700-1									
1-0750									
1754									
1318									
1-0610-1									
1-0700									
1-0700-1									
1-0610-1									
1-0615									
1-0616									
1-0617									
1-0618									
1-0619									
1-0610									
1754									
1318									
1-0613-1									
55									
273									
217									
8									
17									
3									
30									
30									
112									
53									
117									
78									
1210									
783									
112									
53									
217									
17									
30									
1318									

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

ЗАКОННО ПОВЕРЛИВО
Съставител:
Генерал-директор
Катя Каландарова
+359 21 951 55 31, Факс: +359 21 951 56 47

Ръководител:

ЕМПРЕЙТС ПРОПЪРТИС АДДСИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES ADSIC
SOFIA

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 Вид на отчета: неконсолидиран
 Отчетен период: 01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 175411237
 РГ-05-

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120		1	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	79	93	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	174	224
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	65	46	4. Други	2-1556	2899	693
5. Разходи за осигуровки	2-1150	3	3	Общо за група I:	2-1610	3073	917
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	513	683				
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансиране	2-1620		
8. Други, в т.ч.:	2-1170	9	1	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
проvizии	2-1172			III. Финансови приходи			
Общо за група I:	2-1100	669	827	1. Приходи от лихви	2-1710	91	
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
II. Финансови разходи				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	77	74	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група III:	2-1700	91	0
4. Други	2-1240	13	990				
Общо за група II:	2-1200	90	1 064				
				Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	3164	917
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	759	1 891				
				В. Печалба от дейността	2-1810	0	974
В. Печалба от дейността	2-1310	2 405	0	В. Загуба от дейността	2-1810-1	0	974
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	759	1 891	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	3 164	917
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	2 405	0	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	974
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	2 405	0	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	0	974
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	2 405	0	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	974
Всичко (Г+ V + Е):	2-1500	3 164	1 891	Всичко (Г + Е):	2-1900	3 164	1 891

Каменов и Партньори ООД
 България, София 1006, ул. Лайош Кошут №9
 Тел. (+359 2) 951 55 81, факс (+359 2) 951 56 47

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС"
 СОФИЯ
 EMIRATES PROPERTIES
 SOFIA

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставител:

/Камен Каменов /

Ръководител:

/Андон Атанасов/

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2015 - 30.09.2015 г.

(хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	3731	260
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-3306	-219
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-29	-3
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-45	-18
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-9	-1
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	342	19
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-255	-111
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-77	-107
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-12	-4
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-344	-222
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-2	-203
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	6	249
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	4	46
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Каменов и Партньори ООД
 България, София 1606, ул. Лайош Кошут №9
 Съставител:
 тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

/ Камен Каменов /

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ
 СОФИЯ
 EMIRATES PROPERTIES ADSIC
 SOFIA

Ръководител:

/ Андон Атанасов /

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2015 – 30.09.2015 г.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупани		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви	общи	специални зирани	други	печалба	загуба			
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 200	74	0	0	0	0	2 699	-2 612	0	1 361	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Коририрано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 200	74	0	0	0	0	2 699	-2 612	0	1 361	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	2 405	0	0	2 405	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденсти	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
намаления	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други изменения	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Салдо към края на отчетния период	4-17	1 200	74	0	0	0	0	5 104	-2 612	0	3 766	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръжификации	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	1 200	74	0	0	0	0	5 104	-2 612	0	3 766	0	

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Съставил: **Каменов и Партньори ООД**
 Адрес: ул. Пайов Кошут №9
 Тел. (+359 2) 951 56 31, факс (+359 2) 951 56 47
 /Камел Каменов

Ръководен: **"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АДСИЦ**
 АДМИНИСТРАЦИЯ
EMIRATES PROPRIETES AD SIC
 /Боби Каменов /

Име на отчитаното се предприятие:
Отчетен период:

СРЯВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
PT-05-

175411237

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи				Проценка		Променена стойност (4+5-6)	Амортизация				Проценка		Променена стойност в края на периода (11+12-13)	Валцова стойност на текущия период (7-14)
		1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12		
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001				0		0									
2. Страни и конструкции	5-1002				0		0									
3. Машини и оборудване	5-1003				0		0									
4. Съоръжения	5-1004				0		0									
5. Транспортни средства	5-1005				0		0									
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0		0									
7. Р-ди за придобиване и ликвидация на активи по стопански начини	5-1007-2				0		0									
8. Други	5-1007				0		0									
II. Инвестиционни имоти	5-1015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. Биологични активи	5-1017	4791	2907	513	7185	7185	7185	0	0	0	0	0	0	0	0	7185
IV. Нематериални активи	5-1016				0		0									
1. Права върху собственост	5-1017				0		0									
2. Пропратни продукти	5-1018				0		0									
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0		0									
4. Други	5-1020				0		0									
V. Финансови активи (без дългороврени вземания)	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
I. Инвестиции в:																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
месечни предприятия	5-1033				0		0									
асоциирани предприятия	5-1034				0		0									
други предприятия	5-1035				0		0									
2. Държавни облигации на надежд	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
държавни ценни книжа	5-1038-1				0		0									
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0		0									
общински облигации	5-1038-3				0		0									
други инвестиции, държавни по изстрелване	5-1038-4				0		0									
3. Други	5-1038-5				0		0									
Обща сума I:	5-1060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация	5-1060	4791	2907	513	7185	7185	7185	0	0	0	0	0	0	0	0	7185
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	4791	2907	513	7185	7185	7185	0	0	0	0	0	0	0	0	7185

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна

Дата на съставяване: 27.10.2015г.

Каменов и Партньори ООД
Съставител:
България, София, 606, ул. Райков Кошур №9
Тел. (+359 2) 964 551 31 Факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител:
"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES AD SIC
Здравко Митанасов /

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други (предоставени аванси)	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	228	228	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:	6-2060	228	228	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	228	228	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	1911	0	1911	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	1911		1911	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	1911	0	1911	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	1205	1205	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	1205	1205	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	

2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	117	117	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	117	117	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	402	402	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	63	63	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	55	55	0	
Задължения към персонала	6-2151	273	273	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	3	3	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	2	2	0	
- други данъци	6-2156	1	1	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	8	8	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	30	30	0	
<i>Всичко за III:</i>	<i>6-2170</i>	<i>1754</i>	<i>1754</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	3665	1754	1911	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<i>Обща сума (1+2+3):</i>	<i>6-2240</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Каменов и Партньори ООД

България, София 1606, ул. Пайош Кошут №9

Съставител:
вл. (+359 2) 951 55 37, факс (+359 2) 951 56 47

/ Камен Каменов /

Ръководител:



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА**

Име на отчитаното се предприятие:
Орчетен период:

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преценена стойност (4+5-6)	
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление		
I. Негушуши финансови активи в ценни книжа	а	б	1	2	3	4	5	6	7
1. Акции	7-3031								0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035								0
Общински облигации	7-3035-1								0
3. Държавни ценни книжа	7-3036								0
4. Други	7-3039								0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа	Обща сума Г:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
1. Акции	7-3001								0
2. Изкупени собствени акции	7-3005								0
3. Облигации	7-3006								0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1								0
7. Други	7-3010								0
	Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.10.2015г.

Каменов и Партньори ООД
Съставител: България, София 1606, ул. Лавош Кошув №9
Тел. (+359 2) 951 58 31 / Факс (+359 2) 951 56 47
/ Камен Каменов

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES AD SIC
Ръководител:
SOPIA

/ Антон Атанасов /

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2015 - 30.09.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4011</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	0		0	0
B. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	0		0	0

Дата на съставяне: 27.10.2015 г.

Каменов и Партньори ООД
България, София 1606, ул. Лайош Кошут №9
Съставител:
Тел. (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47

/ Камен Каменов /

"ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
EMIRATES PROPERTIES /ADSIС
SOFIA

Ръководител:

/ Андон Атанасов /