

**БЕЛЕЖКИ ПО МЕЖДИНЕН ИНДИВИДУАЛЕН  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2009 г.****1. Учредяване и регистрация**

„ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ” АД е публично акционерно дружество, образувано по реда на чл.122 от Закона за публично предлагане на ценни книжа и чл.261 от Търговския закон.

Дружеството е регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело 14436/2006 г. и е образувано чрез сливане на „Еврохолд” АД регистрирано по ф.д. № 13770/1996г по описа на СГС и „Старком холдинг” АД, регистрирано по фирмено дело № 6333/1995г по описа на СГС.

„Еврохолд България” АД е със седалище и адрес на управление гр.София, район Изгрев, бул. „Г.М. Димитров” 16, ЕИК 175187337.

Дружеството има следния предмет на дейност: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензии за използване на патенти на дружества, в които дружеството участва, финансиране на дружества, в които дружеството участва.

Органи на управление на дружеството са: Общо събрание на акционерите, Надзорен съвет и Управителен съвет.

**2. База за изготвяне на финансовите отчети**

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), така както са приети за прилагане в Европейския съюз, включително Международните счетоводни стандарти (МСС) и Разяснения, издадени от Борда за международни счетоводни стандарти (БМСС).

Приетите основни счетоводни политики, отнасящи се за статии, които се считат за съществени или критични при определяне на резултатите за годината и финансовото състояние, са представени по-долу. Тези политики се прилагат последователно за всичките представени години, освен ако не е упоменато нещо друго.

**2.1 Промени в счетоводни политики**

*Нови стандарти, изменения към публикуваните стандарти и разяснения в сила през текущата финансова година, приети от Дружеството.*

*МСФО, Финансови инструменти: оповестяване и допълнително изменение към МСС 1, Представяне на финансови отчети – оповестявания на капитал (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2007 г.).* МСФО 7 въвежда нови изисквания, насочени към подобряване оповестяването на информация за финансовите инструменти. Изисква оповестяване на количествена и качествена информация за излагане на рискове, възникнали в резултат на финансови инструменти, включително минимални специфицирани оповестявания на кредитен риск, ликвиден риск и пазарен риск. Където тези рискове се считат съществени за Дружеството, изисква се оповестяване на база на информацията, използвана от ключовото управление. Заменя изискванията за оповестяване в МСС 32 „Финансови инструменти: оповестяване и представяне”. Прилага се за всички предприятия, които се отчитат съгласно МСФО.

Изменението в МСС 1 въвежда оповестявания на нивото и управлението на капитала на едно предприятие. Дружеството е приложило МСФО 7 и изменението в МСС 1 за отчетите за периода, започващ на 1 октомври 2007 г.

*КРМСФО 10, Междинно финансово отчитане и обезценки (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 ноември 2006 г.).* КРМСФО 10 забранява загуба от обезценка, призната в междинен период върху репутация и инвестиции в капиталови инструменти и финансови активи, пренесени по себестойност да бъдат сторнирани при последваща дата на балансовия отчет. От приемането му няма и не е имало никакво влияние върху отчетите на Дружеството.

*Стандарти, изменения и разяснения към публикувани стандарти в сила през 2009 г., но които не се отнасят за Дружеството.*

*КРМСФО 11 МСФО 2 Съкровищни акции и вътрегрупови сделки* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 март 2007 г.) КРМСФО 11 разглежда два въпроса: първият е дали следните операции трябва да се отчитат като уредени чрез издаване на капиталови инструменти или като уредени в парични средства съгласно изискванията на МСФО 2: а) дадено предприятие предоставя на наетите си лица права върху инструменти на собствения капитал (напр. опции за акции) като или избира, или от него се изисква да закупи инструменти на собствения капитал (т. е. съкровищни акции) от друго лице, за да удовлетвори задълженията си към наетите лица; и б) на наетите лица на дадено предприятие се предоставят права върху инструменти на собствения капитал на предприятието (напр. опции за акции), или от самото предприятие, или от неговите акционери, като акционерите на предприятието осигуряват необходимите инструменти на собствения капитал. Вторият въпрос се отнася до споразумения с плащане на базата на акции, в които участват две или повече предприятия в рамките на една и съща група. Например, на наети лица на дъщерно предприятие се предоставят права върху инструменти на собствения капитал на предприятието майка като възнаграждение за услуги, предоставени от тях на дъщерното предприятие. КРМСФО 11 не се отнася за Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

*Стандарти, изменения и разяснения към публикувани стандарти, които все още не са в сила.*

Нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи стандарти които са публикувани, и задължителни за отчетните периоди на Дружеството, започващи на или след 1 октомври 2008 г. и за които Дружеството е взело решение да не прилагат в по-ранен период са:

*МСФО 8 Оперативни сектори* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Този стандарт разяснява изискванията за оповестяване на информация за оперативните сектори на предприятието, както и продуктите и услугите на предприятието, географските области, където се извършва дейността му и неговите основни клиенти. Замества МСС 14, Секторно отчитане. Дружеството очаква да прилага този стандарт през отчетния период, започващ на 1 октомври 2009 г. Тъй като това е стандарт за оповестяване той няма да оказва никакво влияние върху резултатите или нетните активи на Дружеството.

*МСС 23, Разходи по заеми (ревизиран)* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Ревизираният МСС 23 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. Основната промяна от предишния вариант е премахването на опцията за признаване на разходи по заеми веднага като разход, които се отнасят за квалифицирани активи, в широкия смисъл това са активи, които отнемат един значителен период от време, за да станат готови за употреба или продажба. Това няма да окаже никакво въздействие върху активите на Дружеството, тъй като опцията не се използва.

*КРМСФО 12, Договори за концесия на услуги* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г.). КРМСФО 12 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. МСФО 12 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

*КРМСФО 13, Програми за лоялност на клиенти* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2008 г.). КРМСФО 13 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. Програмите за лоялност на клиентите се използват от предприятията, за да осигурят на клиентите стимули да купуват техните стоки или услуги. Ако клиент закупи стоки или услуги, предприятието дава на клиента награди кредити (често наричани "точки"). Клиентът може да замени наградните кредити за награди като безплатни стоки или услуги или такива с отстъпка. Програмите действат по редица начини. От клиентите може да се изисква да натрупат определен минимален брой или стойност на наградни кредити, преди да могат да ги заменят. Наградните кредити може да са свързани с индивидуални покупки или групи покупки или с продължително пазаруване през определен период от време. Предприятието може да управлява програмата за лоялност на клиенти само или да участва в програма, управлявана от трета страна. Предлаганите награди може да включват стоки или услуги, доставяни от самото предприятие, и/или права на претенции към стоки и. КРМСФО 13 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такова споразумение.

*КРМСФО 14, МСС 19 – Ограничение за активи с дефинирани доходи, изисквания за минимално финансиране и тяхното взаимодействие* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г.). КРМСФО 14 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. КРМСФО 14 изяснява, кога рефинансирането или намаляването на бъдещи вноски трябва да се счита като налични съгласно параграф 58 от МСС 19, как едно изискване за минимално финансиране може да окаже влияние върху наличното намаление в бъдещите вноски и кога едно изискване за минимално финансиране може да предизвика пасив. КРМСФО 14 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

Ревизиран МСФО 3, Бизнес комбинации и допълнителни изменения към МСС 27 Консолидирани

и индивидуални финансови отчети (и двата в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г.). Ревизирият МСФО 3 и измененията в МСС 27 са вследствие на съвместен проект на Борда за финансови счетоводни стандарти (БФСС). Съществуват определено много значителни промени в изискванията на МСФО и налични опции, ако се отчитат бизнес комбинации. Ревизирият МСФО 3 и измененията на МСС 27 ще бъдат прилагани за отчетен период след 30 юни 2009 г от Дружеството.

*Изменение на МСФО 2, Плащане на базата на акции: законови условия и канцелиране* (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Предприятието прилага настоящия МСФО при отчитането на всички сделки с плащане на базата на акции, включително: а) сделки с плащане на базата на акции, уреждани чрез издаване на инструменти на собствения капитал, при които предприятието получава стоки или услуги срещу инструменти на собствения капитал на самото предприятие (включително акции или опции за акции); б) сделки с плащане на базата на акции, уреждани с парични средства, при които предприятието придобива стоки или услуги, като поема задължения към доставчика на тези стоки или услуги за суми, определени въз основа на цената (или стойността) на акциите на предприятието или на други инструменти на собствения капитал на предприятието; и в) сделки, при които предприятието получава или придобива стоки или услуги и при които съгласно условията на споразумението или на предприятието, или на доставчика на тези стоки или услуги се предоставя възможност за избор дали предприятието да уреди сделката с парични средства (или други активи) или чрез издаване на инструменти на собствения капитал; с изключение на посоченото в параграфи 5 и 6. Това изменение все още предстои да бъде одобрено от ЕС. Измененията в МСФО 2 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

### 3. Счетоводна политика

“Еврохолд България” АД притежава контролно участие в 18 на брой дъщерни дружества и 3 на брой асоциирани дружества. В допълнение на настоящия неконсолидиран финансов отчет към 30.09.2009 година, дружеството ще представи консолидиран финансов отчет на Групата Еврохолд България АД.

#### Основи за изготвяне

Финансовия отчет е изготвен и представен в български лева, закръглени до хиляда.

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност.

#### Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове.

В условията на настоящата световна финансова криза от страна на ръководството на дружеството, финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помоща на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и се оценяват адекватно формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

#### Дълготрайни материални активи (МСС 16)

Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва:

- По цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници.

Стойностният праг, над който придобит актив може да се класифицира като дълготраен, е 700 лв. Под този праг на същественост активите се отчитат като текущ разход за материали.

- Отписването на дълготрайни материални активи от баланса става при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация, като отчетната или преоценъчната им стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност със следните годишни амортизационни норми:

Машины, съоръжения и оборудване	3 години
Автомобили	4 години
Компютри	2 години

### Дълготрайни нематериални активи (МСС 38)

Първоначалната оценка на нематериални активи се извършва:

- По цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнес-комбинация, е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

- Отписването на дълготрайни нематериални активи от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

### Положителна търговска репутация

Положителната репутация при придобиване на дъщерно/асоциирано предприятие се отчита в баланса като част от стойността на инвестицията. Положителна репутация се проверява на годишна база за наличие на обезценка и се води по отчетна стойност, намалена със съответните натрупани загуби от обезценки. В печалбите и загубите от продажба на дъщерно/асоциирано предприятие се включва и балансовата стойност на положителната репутация, свързана с продаденото предприятие.

### Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези дружества, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните дружества се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното дружество така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

В самостоятелните финансови отчети на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия са отчитани по себестойност. Към края на отчетния период се прави тест за наличието на обезценка на тези инвестиции.

### Финансови активи

*Инвестиции в дългови и капиталови инструменти*

Държавните ценни книжа и корпоративни ценни книжа - по справедлива стойност в отчета за доходите, включват краткосрочни, средно и дългосрочни ценни книжа, които компанията държи с цел краткосрочна печалба. Инвестициите по справедлива стойност в отчета за доходите се класифицират като текущи активи и се отчитат по справедлива цена, като преоценката до справедлива цена се отразява в отчета за доходите. Справедливата стойност на финансовите инструменти се определя на база пазарни котировки на цената им към датата на баланса, без в нея да се включват разходите по осъществяване на сделката.

*Финансови активи налични за продажба* се отчитат по справедлива цена на балансовата дата. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансовите активи налични за продажба се признават директно в собствения капитал, с изключение на разходите за обезценка.

### Вземания

Търговските и други вземания се признават по цена на придобиване като се приспадат загубите от обезценка.

### Парични средства и еквиваленти

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българския лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро за 1.95583 лева. Паричните средства, вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден.

### Материални запаси

Материалите и стоките се оценяват при придобиването им по доставна стойност. Стойността им представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и други разходи, направени във връзка с

доставянето им до сегашното местоположение и състояние.

Отписването на материалите и стоките при тяхното потребление се извършва по среднопретеглена стойност.

### Данъци

Според българското данъчно законодателство дружествата са задължени за данък печалба. Данъчната ставка за данък печалба за 2009г. е 10 % от облагаемата печалба. Съгласно настоящето българско законодателство сделките с ценни книги, търгуеми на фондова борса са освободени от корпоративен данък.

Дружеството е регистрирано по ЗДДС и начислява 20 % ДДС при извършване на облагаеми сделки.

### Собствен капитал

Основният капитал се представя по неговата номинална стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

### Задължения

Задълженията са нетекущи и текущи. Нетекущи задължения са получени заеми и пасиви със срок на погасяване над 1 година. Текущи са задълженията към доставчици, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори, със срок на уреждане до една година.

### Признаване на приходи

Дружеството определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приход се признава, когато съответната услуга е извършена и стоката е доставена, т.е когато рискът е прехвърлен на клиента.

“Еврохолд България” АД генерира парични си потоци от следните основни дейности:

- приходи от операции с инвестиции
- приходи от дивиденди
- приходи от лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества
- приходи от услуги

### Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени и могат да бъдат надежно оценени. Те включват фактурираната сума на предоставените услуги, нетно от данък добавена стойност (ДДС).

### Отчитане на разходите

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи. Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване.

### Принцип на начисляване

Приходите се формират от действително извършените продажби, лихви, валутни преоценки и други. Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на плащане под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходите се отразяват във финансовия резултат за периода, през който е осъществена дейността, независимо от периода на изплащането им.

Разходите са начислени текущо в отчета за доходите, спазвайки принципа на текущо начисляване и съпоставимост с признаване на приходите.

	01.01.2009	01.01.2008
	30.09.2009	30.09.2008
	ХИЛ.ЛВ	ХИЛ.ЛВ
<b>4. НЕТЕН ДОХОД ОТ ДЕЙНОСТТА</b>		

<b>Приходи /разходи/ от финансови операции:</b>	<b>(5,870</b>	<b>(2,189</b>
	)	)
Приходи от лихви	1,03	39
Разходи за лихви	2	5
	(6,90	(2,58
	2)	2)
Приходи от валутни операции	1	6
Разходи по валутни операции	(	(
	1)	8)
	<b>(1,501</b>	
<b>Приходи /разходи/ от операции с инвестиции :</b>	<b>)</b>	<b>40,871</b>
Приходи от операции с инвестиции	7	38,87
Приходи от дивиденди	9	1
Разходи по операции с инвестиции	1,55	2,22
Други финансови приходи/разходи	8	6
	(3,02	(17
	7)	4)
	(11	(5
	1)	2)
	<b>(7,371</b>	
<b>Печалба/загуба от основна дейност</b>	<b>)</b>	<b>38,682</b>

	<b>01.01.2009</b>	<b>01.01.2008</b>
	<b>30.09.2009</b>	<b>30.09.2008</b>
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
<b>5. ПРИХОДИ ОТ ДИВИДЕНТИ</b>		
Евро-финанс АД	2	5
Етропал АД	50	43
Евролийз Ауто АД		6
Булленд Инвестмънтс АДСИЦ		89
Еспас Ауто ЕООД		9
Нисан София АД		63
Авто Юнион Груп ЕАД	23	31
	1	
	00	
	4	
	26	
	7	
	59	
	<b>1,5</b>	<b>2,2</b>
<b>Приходи от дивиденди общо:</b>	<b>58</b>	<b>26</b>

	<b>01.01.2009</b>	<b>01.01.2008</b>
	<b>30.09.2009</b>	<b>30.09.2008</b>
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
<b>6. ПРИХОДИ ОТ ФИНАНСОВИ ОПЕРАЦИИ</b>		
Приходи от операции с инвестиции	79	38,8
Приходи от лихви по предоставени заеми	1,0	71
Приходи от валутни операции	32	3
	1	95
	<b>1,1</b>	<b>39,2</b>
<b>Финансови приходи общо :</b>	<b>12</b>	<b>72</b>

## 7. ИНВЕСТИЦИИ

	стойност на участието към		изменение увеличения	изменение намаления	стойност на участието към		% на участие в основния капитал	основен капитал на дъщерното дружество
	01.01.2009г	30.09.2009г			01.01.2009г	30.09.2009г		
Евроинс Иншурънс Груп АД	207,512	-	-	-	207,512	80.82%	268,263	
Евро Финанс АД	16,690	1,455	-	-	18,145	99.99%	14,100	
Формопласт АД	6,945	7	-	-	6,952	87.73%	3,799	
Евролийз Ауто ЕАД	12,617	6,108	-	-	18,725	100.00%	15,500	
в т. ч Невнесен капитал	-3,033	-	-	-	-3,033	-	-	
Авто Юнион Груп ЕАД	6,024	7,938	-	-	13,962	100.00%	15,146	
Етропал АД	4,001	-	-	-	4,001	67.46%	5,000	
Евролийз Ауто –Румъния АД	3,094	-	-	-	3,094	70.54%	2,065	
Еврохолд Имоти ЕООД	1,447	-	-	-	1,447	100.00%	530	
Евротест-контрол ЕАД	933	-	-	-	933	100%	607	
Джи Пи Ес Контрол АД	830	-	-	-	830	99.40%	835	
Евролийз Рент А Кар ЕООД	1,412	-	1,412	-	-	-	-	
Еврохотелс АД	1,850	-	-	-	1,850	91%	1,863	
Скандинавия Моторс ЕАД	587	-	587	-	-	-	-	
Нисан София АД	5,939	-	5,939	-	-	-	-	
Геоенергопроект АД	356	-	-	-	356	80%	205	
Евро Пауър АД	45	-	-	-	45	90.00%	50	
Синхроген Фарма ООД	3	-	-	-	3	52%	5	
Евролийз Ауто Скопие АД	98	98	-	-	196	100%	196	
БГ Аутолийз Холандия Б.В	47	27	-	-	74	100%	35	
Изток Плаза ЕАД	-	-	-	-	-	100%	2,003	
Авто юнион център ЕООД	-	39,950	-	-	39,950	100%	39,117	
Еспас Ауто ЕООД	227	-	227	-	-	-	-	
<b>Общо Инвестиции в Дъщерни дружества:</b>	<b>267,624</b>	<b>55,583</b>	<b>8,165</b>	<b>315,042</b>				

7.2 Инвестиции в Асоциирани предприятия :	стойност на участието към		изменение увеличения	изменение намаления	стойност на участието към	
	01.01.2009г	30.09.2009г			01.01.2009г	30.09.2009г
Пластхим –Т АД	3,434	-	-	-	3,434	
Аутоплаза АД	49	-	-	-	49	
Оранжерии "Джулюница" АД	1	-	-	-	1	
<b>Общо Инвестиции в Асоциирани предприятия:</b>	<b>3,484</b>				<b>3,484</b>	

7.3 Инвестиции в Други предприятия	стойност на участието към		изменение увеличения	изменение намаления	стойност на участието към	
	01.01.2009	30.09.2009г			01.01.2009	30.09.2009г
ЗД Евроинс България	402	-	-	-	402	

Евроинс -Румъния	94	-	94	-
Булленд Инвестмънтс АДСИЦ	2,522	-	38	2,484
ЦЛАХИМ ЕАД	1	-	1	-
Севко АД	9	-	-	9
Хебър АД	1	-	-	1
Инвестиционни бонове	5	-	-	5
<b>Общо Инвестиции в Други предприятия:</b>	<b>3,034</b>	<b>0</b>	<b>133</b>	<b>2,901</b>

8. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ	01.01.2009	01.01.2008
	30.09.2009	31.12.2008
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Краткосрочна инвестиция в ЕИГ	-	51,460
Други краткосрочни финансови активи	24	24
<b>Краткосрочни финансови активи общо:</b>	<b>24</b>	<b>51,484</b>

## 9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

9.1. Нетекущи вземания	01.01.2009	01.01.2008
	30.09.2009	31.12.2008
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Вземания от свързани лица	27,919	1,885
<i>в т.ч вземане от Евролийз Ауто АД по заем,, предоставен от Уникредит Булбанк</i>	<i>19,228</i>	
Други вземания	116	40
<b>Нетекущи вземания общо :</b>	<b>28,035</b>	<b>1,925</b>

9.2. Текущи вземания	01.01.2009	01.01.2008
	30.09.2009	31.12.2008
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
Търговски вземания	165	168
Вземания от свързани лица	544	17,100
<i>в т.ч вземане от Евролийз Ауто АД по овърдрафт, предоставен от Уникредит Булбанк</i>	<i>-</i>	<i>16,830</i>
Данъци за възстановяване	145	161
Други вземания	1,912	280
<b>Текущи вземания общо :</b>	<b>2,766</b>	<b>17,709</b>

9.3. Други вземания		
Предплатени разходи	575	776
<b>Други вземания общо:</b>	<b>575</b>	<b>776</b>



**10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

	Парични средства в брой	Парични средства в безсрочни депозити	Общо парични средства
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
Салдо към 01 януари 2009	34	20	54
Изменения	422	65	487
<b>Салдо към 30 Септември 2009</b>	<b>456</b>	<b>85</b>	<b>541</b>

**11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

	01.01.2009 30.09.2009	01.01.2008 31.12.2008
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил.лв.</i>
Машини и оборудване	1	9
Стопански инвентар	6	7
<b>Дълготрайни материални активи общо:</b>	<b>7</b>	<b>16</b>
Програмни продукти	11	21
<b>Нематериални активи общо:</b>	<b>11</b>	<b>21</b>

**12. БАНКОВИ И ДРУГИ ЗАЕМИ**

	01.01.2009 30.09.2009	01.01.2008 31.12.2008
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
Банка Пиреос	2,151	2,151
Уникредит Булбанк	19,226	
Акшешън Мезанин	29,960	29,510
Облигационен заем	19,558	19,558
<b>Банкови и други заеми общо:</b>	<b>70,895</b>	<b>51,219</b>

**Анализ на привлечените средства по валути към 30 Септември 2009:**

Банка	Вид на кредита	Валута	Договорен лимит	Лихвен процент	Дата на погасяване	Обезпечение
Банка Пиреос България АД	револвиращ	EUR.	1 100 000	3мес. EURIBOR + 3.7%	10.2009	Ипотека на недвижим имот
Емисия корпоративни облигации	облигационен	EUR.	10 000 000	6ме. EURIBOR + 3.65%	10.2010	Необезпечен и облигации
Акшешън Мезанин	заем	EUR	15 000 000	7.50%	12.2015	
Уникредит Булбанк Стандартен кредит за оборотни средства за финансиране на лизингови договори на "Евролийз Ауто АД"	оборотен	EUR	10 000 000	1мес. EURIBOR + 4%	8.2013	Ипотека недвижим имот, Залог вземания

**13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

13.1 Нетекущи пасиви	01.01.2009 30.09.2009	01.01.2008 31.12.2008
	<i>хил.лева</i>	<i>хил.лева</i>

Задължения към свързани лица	34,481	19,652
Други дългосрочни задължения	10,337	4,612
<b>Нетекущи задължения общо:</b>	<b>44,818</b>	<b>24,264</b>

	<b>01.01.2009</b>	<b>01.01.2008</b>
<b>13.2 Текущи пасиви</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
	<i>хил.лева</i>	<i>хил.лева</i>
Задължения по банкови заеми и лихви	-	16,925
<i>в т.ч. задължение по овърдрафт, предоставен от Уникредит Булбанк</i>	-	16,925
Задължения по заем от Глобъл Финанс	-	50,199
Задължения към свързани лица	38,531	859
<i>в т.ч. към Авто Юнион АД за Авто Юнион Център</i>	37 181	
Други текущи задължения	9,966	4,401
<b>Текущи задължения общо:</b>	<b>48,497</b>	<b>72,384</b>

	<b>01.01.2009</b>	<b>01.01.2008</b>
<b>13.3 Търговски и други задължения</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
	<i>хил.лева</i>	<i>хил.лева</i>
Други текущи задължения	-	238
<b>Търговски и други задължения общо:</b>	<b>-</b>	<b>238</b>

<b>14. ОСНОВЕН КАПИТАЛ</b>	<b>30.09.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
	<i>хил.лева</i>	<i>хил.лева</i>
Капитал, изискващ регистрация	62, 498	62, 498

**Разпределение на основен капитал:**

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност
Старком Холдинг АД	61.71%	38,567,491	38,567,491
Други юридически лица	24.41%	15,255,968	15,255,968
Други физически лица	13.88%	8,674,177	8,674,177
<b>Основен капитал общо:</b>	<b>100,00%</b>	<b>62,497,636</b>	<b>62,497,636</b>

**15. ОПЕРАЦИИ - СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

**15.1 Вземания от свързани лица**

	01.01.2009-30.09.2009			01.01.2008 - 31.12.2008		
	хил. лв.			хил. лв.		
	Вземания по предоставени заеми	Вземания по лихви	Общо вземания	Вземания по предоставени заеми	Вземания по лихви	Общо вземания
Евротест-контрол ЕАД	213	32	245	213	22	235
Еврохотелс АД	57	10	67	6	9	15
Геоенергопроект АД	342	52	394	265	35	300
Синхроген фарма ООД	185	15	200	115	7	122
Скандинавия Моторс ЕАД	1,234	34	1,268	805	34	839
Евролийз Рент А Кар ЕООД	-	-	-	-	22	22
Евро Пауър АД	351	30	381	285	14	299

Авто Юнион Груп ЕАД	1,545	24	1,569	-	-	0
Авто юнион АД	-	-	-	-	57	57
Еврохолд Имоти ЕООД	3,950	192	4,142	-	-	-
Еврохолд имоти В.Т. ЕООД	-	57	57	-	-	-
Евролийз ауто- Румъния	196	78	274	196	66	262
Каргоекспрес ЕООД	520	18	538	-	-	-
Евролийз ауто -Македония	98	2	100	-	-	-
Еспас ауто ЕООД	-	-	-	-	4	4
Евролийз ауто ЕАД	19,228	-	19,228	16,625	205	16,830
<b>Вземания от свързани лица общо</b>	<b>27,919</b>	<b>544</b>	<b>28,463</b>	<b>18,510</b>	<b>475</b>	<b>18,985</b>

### 15.2 Задължения към свързани лица

01.01.2009-30.09.2009

хил. лв.

01.01.2008 - 31.12.2008

хил. лв.

	01.01.2009-30.09.2009			01.01.2008 - 31.12.2008		
	Задължения предоставени заеми	Задължения по лихви	Общо задължения	Задължения предоставени заеми	Задължения по лихви	Общо задължения
Етропал АД	2,691	48	2,739	3,345	296	3,641
Формопласт АД	177	3	180	259	23	282
Еспас ауто ЕООД	-	-	-	108	5	113
Евролийз Ауто ЕАД	8,534	477	9,011	12,434	342	12,776
Евротест-Контрол ЕАД	-	6	6	1,870	161	2,031
Евроинс иншурънс груп АД	15,593	437	16,030	-	-	-
Нисан София АД	1,800	105	1,905	2	32	34
Еспас ауто ЕООД	2,000	117	2,117	-	-	-
Джи Пи Ес АД	800	47	847	-	-	-
Евротест-Контрол ЕАД	640	37	677	-	-	-
Изток Плаза ЕАД	360	21	381	-	-	-
Евролийз рент а кар ЕООД	400	23	423	-	-	-
Аутоплаза АД	100	1	101	-	-	-
Еврохолд имоти ЕООД	-	-	-	1,634	-	1,634
Изток Плаза ЕАД	1,386	28	-	-	-	-
<b>Задължения към свързани лица общо :</b>	<b>34,481</b>	<b>1,350</b>	<b>34,417</b>	<b>19,652</b>	<b>859</b>	<b>20,511</b>

### 16. Извършени промени в структурата на дружеството през отчетния период:

На 11 Август в търговския регистър е вписано прехвърлянето на 100 % от капитала на Авто Юнион Център ЕООД от Авто Юнион АД на Еврохолд България АД. Номиналната стойност на прехвърлените дялове е 39 116 600 лева. Продажната цена по сделката е 39 950 000 лева. Авто Юнион Център ЕООД притежава едноименната сграда, където от месец септември е разположена новата централа на Еврохолд България АД и дъщерните му компании.

### 17. Събития след датата на баланса

На 9 Октомври 2009 година Еврохолд България продаде 100% от участието си в дъщерното дружество Авто Юнион Център ЕООД на Bluehouse, фонд за управление на активи с фокус към инвестиции в недвижимите имоти на пазарите от Югоизточна Европа.

Общата сума на сделката е 27.3 милиона евро, като част от средствата ще бъдат използвани от Еврохолд България за пълно и предсрочно погасяване на кредит в размер на 16.8 милиона евро, отпуснат от Пиреос Банк България за построяването на офис комплекса. Транзакцията е в изпълнение на стратегията на Холдинга за продажба на неоперативни активи. Счетоводната печалба от сделката за Еврохолд България е

в размер на 7.0 милиона евро. Оставащата сума от 10.5 милиона евро след погасяването на банковия заем ще бъде използвана, за да подкрепи проектите на Холдинга в трите основни направления, където оперира – застраховане, лизинг и продажба на автомобили.

### **18. Одобрение на финансовите отчети**

Финансовите отчети са одобрени от Управителния съвет на дружеството и са подписани от негово име от:

Асен Минчев:

Изпълнителен член на УС

Дата: 21.10.2009г.