

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

към 31.03.2018 г.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

КЪМ 31 МАРТ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

| | Приложение | 31.3.2018 | 31.12.2017 |
|--|------------|---------------|---------------|
| АКТИВИ | | | |
| Нетекущи активи | | | |
| Имоти, машини и съоръжения | 1.1. | 2 168 | 2 234 |
| Инвестиционни имоти | 1.2. | 26 558 | 26 558 |
| Общо нетекущи активи | | 28 726 | 28 792 |
| Текущи активи | | | |
| Материални запаси | 1.3. | 41 809 | 40 726 |
| Текущи търговски и други вземания | 1.4. | 3 816 | 4 039 |
| Парични средства и парични еквиваленти | 1.5. | 512 | 908 |
| Общо текущи активи | | 46 137 | 45 673 |
| ОБЩО АКТИВИ | | 74 863 | 74 465 |
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ | | | |
| СОБСТВЕН КАПИТАЛ | | | |
| Основен капитал | 1.6. | 33 145 | 33 145 |
| Премии от емисии | | 232 | 232 |
| Резерви | 1.6. | 17 830 | 17 830 |
| Финансов резултат | | (132) | (419) |
| - Натрупани печалби/загуби | | (419) | - |
| - Печалба/загуба за годината | | 287 | (419) |
| ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ | | 51 075 | 50 788 |
| ПАСИВИ | | | |
| Нетекущи пасиви | | | |
| Нетекущи финансови пасиви | 1.7. | 5 715 | 6 284 |
| Общо нетекущи пасиви | | 5 715 | 6 284 |
| Текущи пасиви | | | |
| Текущи финансови пасиви | 1.8. | 497 | 499 |
| Текущи търговски и други задължения | 1.9. | 17 493 | 16 561 |
| Данъчни задължения | 1.10. | 71 | 321 |
| Задължения, свързани с персонала | 1.11. | 12 | 12 |
| Общо текущи пасиви | | 18 073 | 17 393 |
| ОБЩО ПАСИВИ | | 23 788 | 23 677 |
| ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ | | 74 863 | 74 465 |

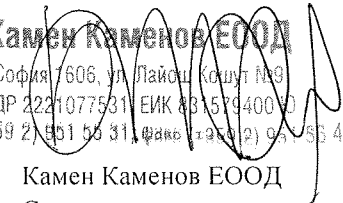
Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 26 АПРИЛ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Миглена Димитрова
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077531, ЕИК 881579400-0
Тел. (+359 2) 551 55 31, факс (+359 2) 551 55 47

Камен Каменов ЕООД
Съставител



Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

| | Приложение | <u>31.3.2018</u> | <u>31.3.2017</u> |
|--|------------|-------------------|------------------|
| Нетни приходи от продажби | 2.1.1. | 1 251 | 1 002 |
| Разходи за материали | 2.2.1. | (1) | (2) |
| Разходи за външни услуги | 2.2.2. | (634) | (649) |
| Разходи за амортизация | 2.2.3. | (71) | (73) |
| Разходи за заплати и осигуровки | 2.2.4. | (38) | (62) |
| Други разходи за дейността | 2.2.5. | - | (3) |
| Балансова стойност на продадени активи | 2.2.6. | (167) | (33) |
| ПЕЧАЛБА ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ | | 340 | 180 |
| Финансови разходи | 2.2.7. | (53) | (111) |
| НЕТНА ПЕЧАЛБА ЗА ГОДИНАТА | | <u>287</u> | <u>69</u> |
| ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД | | <u>-</u> | <u>-</u> |
| ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА | | <u>287</u> | <u>69</u> |

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 26 АПРИЛ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:




 Миглена Димитрова
 Изпълнителен директор



 Камен Каменов ЕООД
 София 1006, ул. Лайош Кошут №4
 ИДР 222107531, ЕИК 831579000
 Тел. (+359 2) 951 56 31, факс (+359 2) 951 56 47
 Камен Каменов ЕООД
 Съставител

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2018

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

| Приложение | 31.3.2018 | 31.3.2017 |
|--|--------------|----------------|
| Парични потоци от оперативна дейност | | |
| Постъпления от контрагенти | 3 274 | 4 353 |
| Плащания на контрагенти | (2 534) | (3 771) |
| Плащания на персонала и за социално осигуряване | (38) | (62) |
| Платени данъци (без корпоративни данъци) | (469) | (260) |
| Курсови разлики | - | (1) |
| Нетен паричен поток от оперативна дейност | 233 | 259 |
| Парични потоци от инвестиционна дейност | | |
| Покупки на нетекущи активи | (5) | - |
| Нетен паричен поток (използван за)/от инвестиционна дейност | (5) | - |
| Парични потоци от финансова дейност | | |
| Постъпления по получени заеми | - | 1 147 |
| Плащания по получени заеми | (569) | (2 271) |
| Платени лихви и такси по получени заеми | (54) | (110) |
| Други парични потоци използвани за финансова дейност | (1) | (1) |
| Нетен паричен поток използван за финансова дейност | (624) | (1 235) |
| Нетно изменение на паричните средства и паричните еквиваленти | (396) | (976) |
| Парични средства и парични еквиваленти на 1 ЯНУАРИ | 908 | 1 436 |
| Парични средства и парични еквиваленти на 31 МАРТ | 512 | 460 |

1.5.

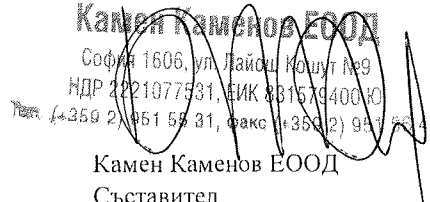
Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 26 АПРИЛ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:

Миглена Димитрова
Изпълнителен директор



Камен Каменов ЕООД
София 1606, ул. Лайош Кошут №9
НДР 2221077931, ЕИК 881579400 Ю
Тел: (+359 2) 951 59 31, факс (+359 2) 951 59 47

Камен Каменов ЕООД
Съставител



Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.

ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
ЗА ПЕРИОДА, ПРИКЛЮЧВАЩ НА 31 МАРТ 2018

Венчки суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

| | Основен капитал | Премии от емисии | Общи и други резерви | Натрупани печалби/загуби | Общо собствен капитал |
|---|-----------------|------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|
| Остатък към 31.12.2016 г. | 33 145 | 232 | 19 576 | (1 747) | 51 206 |
| Промени в собствения капитал за 2017 г. | - | - | - | 69 | 69 |
| Печалба за периода | - | - | - | 69 | 69 |
| Общ всеобхватен доход за 2017 г. | - | - | - | 69 | 69 |
| Остатък към 31.3.2017 г. | 33 145 | 232 | 19 576 | (1 678) | 51 275 |
| Остатък към 1.01.2018 г. | 33 145 | 232 | 17 830 | (419) | 50 788 |
| Промени в собствения капитал за 2018 г. | - | - | - | 287 | 287 |
| Печалба за периода | - | - | - | 287 | 287 |
| Общ всеобхватен доход за 2018 г. | - | - | - | 287 | 287 |
| Остатък към 31.3.2018 г. | 33 145 | 232 | 17 830 | (132) | 51 075 |

Настоящият финансов отчет е одобрен за издаване и подписан на 26 АПРИЛ 2018 от името на ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС АДСИЦ:



Камен Каменов БООД
София 1606 У. Лавиш бору №9
НДР 222077531 ЕИК 838594000
Тел: (+359 2) 951 55 91, факс (+359 2) 951 11 11
Камен Каменов БООД
Съставител

Миглена Димитрова
Изпълнителен директор

Приложенията са неразделна част от настоящия финансов отчет.