

АЛБЕНА АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

АЛБЕНА АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 декември 2018 година

АКТИВИ	<i>Приложения №</i>	31 декември 2018 BGN'000	31 декември 2017 BGN'000
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	3	400 300	385 094
Инвестиционни имоти	4	36 241	36 254
Нематериални активи	5	973	763
Инвестиции в дъщерни предприятия	6	128 698	129 544
Инвестиции в асоциирани предприятия	7	233	233
Финансови активи, оценявани по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	8	13	11
Предоставени аванси за нетекущи активи	9	1 095	2 346
Нетекущи вземания от свързани предприятия	10	2 753	4 342
Други дългосрочни вземания	11	229	320
Общо нетекущи активи		570 535	558 907
Текущи активи			
Материални запаси	12	3 375	3 427
Текущи вземания от свързани предприятия	13	1 302	5 712
Текущи търговски вземания	14	1 148	929
Други вземания	15	1 917	711
Парични средства и парични еквиваленти	16	1 644	2 115
Общо текущи активи		9 386	12 894
ОБЩО АКТИВИ		579 921	571 801
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		4 273	4 273
Придобити собствени акции		(1 975)	(1 975)
Резерви		329 323	329 691
Неразпределена печалба		140 653	134 925
Общо собствен капитал	17	472 274	466 914

АЛБЕНА АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

АЛБЕНА АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
 към 31 декември 2018 година

	Приложения №	31 декември 2018 BGN'000	31 декември 2017 BGN'000
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Нетекущи задължения по заеми и финансов лизинг	18	56 632	50 109
Отсрочени данъци	31	17 384	17 641
Финансирания	32	295	1 018
Провизии за задължения	19	612	321
Нетекущи задължения към персонала		91	
Пасиви по договори с клиенти	20	2 227	2 680
Общо нетекущи пасиви		77 241	71 769
Текущи пасиви			
Текущи задължения по заеми и финансов лизинг	21	9 509	8 264
Текущи задължения към свързани предприятия	22	1 968	2 328
Търговски и други задължения	23	17 256	21 111
Задължения към персонала и за социално осигуряване	24	1 266	1 352
Финансирания	32	407	63
Общо текущи пасиви		30 406	33 118
Общо пасиви		107 647	104 887
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		579 921	571 801

Приложенията, посочени от страница 8 до страница 74, представляват неразделна част от финансовия отчет

Дата: 20.02.2019 година

Съставител:
(Здравка Тодорова Иванова)

Изпълнителен директор:
(Красимир Веселинов Станев)

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
Мария Николова

Заверил съгласно доклад на независимия одитор
"Дружество за одит и консултации" ООД

Управител:
Стефка Илиева



АЛБЕНА АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

АЛБЕНА АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
за 2018 година

	Приложения №	2018 BGN'000	2017 BGN'000
Приходи от продажби	25	99 354	88 159
Себестойност на продажбите	27	(80 866)	(74 149)
Брутна печалба		18 488	14 010
Други приходи/загуби от дейността, нетно	26	877	1 164
Общи и административни разходи	27	(9 037)	(8 598)
Печалба от оперативна дейност		10 328	6 576
Финансови приходи	29	3 181	14 782
Финансови разходи	30	(1 393)	(1 668)
Печалба преди облагане с данъци		12 116	19 690
Разход за данък върху печалбата	31	(1 131)	(1 652)
Нетна печалба за годината		10 985	18 038
Друг всеобхватен доход:			
Компоненти, които няма да бъдат рекласифицирани към печалбата или загубата:			
Последващи оценки на пенсионни планове с дефинирани доходи		92	(18)
Данък върху дохода, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход		51	16
		143	(2)
Компоненти, които могат да бъдат рекласифицирани към печалбата или загубата:			
Резерв от хеджиране			92
Данък върху дохода, свързан с компоненти на друг всеобхватен доход			(9)
			83
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		143	81
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		11 128	18 119
Доход на акция (изразена в лева за 1 акция)	17	2,60	4,26

Приложенията, посочени от страница 8 до страница 74, представляват неразделна част от финансовия отчет

Дата: 20.02.2019 година

Съставител:
(Здравка Тодорова Иванова)



Изпълнителен директор:
(Красимир Веселинов Станев)

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
Мария Николова

Заверил съгласно доклад на независимия одитор
"Дружество за одит и консултации" ООД

Управител:
Стефка Илиева



АЛБЕНА АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 Г.


АЛБЕНА АД
ИНВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за 2018 година

	Приложения №	Основен акционерен капитал	Придобити собствени акции	Неразпределена печалба	Преоценъчни резерви	Други резерви	Законови резерви	Допълнителни резерви	Общо собствен капитал
Салдо към 31 декември 2016 година		4 273	(948)	116 385	102 636	(132)	427	226 844	449 485
Общ всеобхватен доход за 2017				18 038	16	65			18 119
Прехвърляне на преоценъчен резерв в неразпределена печалба				165	(165)				
Обратно изкупени акции			(1 027)						(1 027)
Дивиденди с изтекъл давностен срок				337					337
Салдо към 31 декември 2017 година		4 273	(1 975)	134 925	102 487	(67)	427	226 844	466 914
Ефект от първоначалното прилагане на МСФО 9				(3 164)					(3 164)
Общ всеобхватен доход за 2018				10 985	51	92			11 128
Разпределение на печалбата за дивиденди				(2 963)					(2 963)
Прехвърляне на преоценъчен резерв в неразпределена печалба				511	(511)				-
Дивиденди с изтекъл давностен срок				359					359
Салдо към 31 декември 2018 година	17	4 273	(1 975)	140 653	102 027	25	427	226 844	472 274

Приложенията, посочени от страница 8 до страница 74, представяват неразделна част от финансовия отчет

Дата: 20.02.2019 година

Съставител:


Зоранка Тодорова Иванова



Изпълнителен директор:


(Красимир Веселинов Станев)

Регистриран одитор,
отговорен за одита:

Мария Николова 

Заверил съгласно доклад на независимия одитор

“Дружество за одит и консултации” ООД

Управител:

Стефка Илиева 



АЛБЕНА АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2018 г.

АЛБЕНА АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за 2018 година

	Приложения №	2018 BGN '000	2017 BGN '000
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		108 223	99 765
Плащания на доставчици		(52 700)	(47 742)
Плащания на персонала и за социалното осигуряване		(26 787)	(23 502)
Получени/изплатени лихви		(1 513)	(1 285)
Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък)		574	7 356
Платени данъци върху печалбата		(1 402)	(1 431)
Платен депозит за концесия за морски плаж Албена		(1 116)	
Други постъпления/(плащания), нетно		24	(32)
Нетни парични потоци от оперативна дейност		25 303	33 129
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения		(36 225)	(57 054)
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и инвестиционни имоти		91	310
Плащания за увеличение на капитала на дъщерни предприятия			(4 800)
Плащания за покупка на инвестиции		(2)	
Постъпления от продажба на инвестиции		2 096	14 511
Предоставени заеми		(752)	(50)
Предоставена допълнителна парична вноска			(880)
Възстановени предоставени заеми		58	5 173
Постъпления от предоставени депозити		100	21
Постъпления от дивиденди		3 276	1 626
Получени финансираня		62	705
Други парични потоци от инвестиционна дейност		54	66
Нетни парични потоци от инвестиционна дейност		(31 242)	(40 372)
Парични потоци от финансова дейност			
Плащания при обратно придобиване на ценни книжа			(1 027)
Постъпления по получени заеми		15 989	18 380
Плащания по получени заеми		(7 952)	(15 923)
Погасени задължения по лизингови договори		(264)	(140)
Изплатени дивиденди		(2 303)	(71)
Нетни парични потоци от финансова дейност		5 470	1 219
Нетно увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти		(469)	(6 024)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		1 995	8 047
Ефект от промяна на валутните курсове		1	(28)
Парични средства на 31 декември	16	1 527	1 995

Приложенията, посочени от страница 8 до страница 74, представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 20.02.2019 година

Съставител:
(Здравка Годорова Иванова)

Изпълнителен директор:
(Красимир Веселинов Станев)

Регистриран одитор,
отговорен за одита:
Мария Николова

Заверил съгласно доклад на независимия одитор
"Дружество за одит и консултации БООД"

Управител:
Стефка Илиева

