

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
(на индивидуална основа)

на ФОНД ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ: 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил. лева)

АКТИВИ				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
а	Код на реда б	Текущ период 1	Предходен период 2	а	Код на реда б	Текущ период 1	Предходен период 2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал в т.ч.	1-0411	23 395	23 395
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	23 395	23 395
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	2 611	2 611	Общо за група I:			
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:				1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа			
II. Инвестиционни имоти	1-0041	2 298	2 298	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0421	2 001	2 001
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.	1-0422		
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0423	2 339	2 339
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0424	2 339	2 339
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0425		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:			
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат			
Общо за група IV:				1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.			
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0451	-25 858	-24 578
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0452		
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0453	-25 858	-24 578
Общо за група V:				2. Текуща печалба			
VI. Финансови активи	1-0050	0	0	3. Текуща загуба	1-0451-1	-182	-1 280
1. Инвестиции в				Общо за група III:			
дъщерни предприятия	1-0031	0	0	1-0450			
смесени предприятия	1-0032			1-0450			
асоциирани предприятия	1-0033			1-0450			
други предприятия	1-0034			1-0450			
2. Държани до настъпване на падеж	1-0035			1-0450			
държавни ценни книжа	1-0042-1	0	0	1-0450			
облигации, в т.ч.	1-0042-2			1-0450			
общински облигации	1-0042-3			1-0450			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1-0450			
3. Други	1-0042-5			1-0450			
Общо за група VI:				1-0450			
VII. Търговски и други вземания	1-0040	0	0	1-0450			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			1-0450			
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			1-0450			
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1	41 442	42 929	1-0450			
4. Други	1-0046			1-0450			
Общо за група VII:				1-0450			
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			1-0450			
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			1-0450			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	46 351	47 838	1-0400			
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ			
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения			
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0511		
2. Продукция	1-0072			2. Задължения към свързани предприятия	1-0512	34 927	35 313
3. Стоки	1-0073			3. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512-1		
4. Незавършено производство	1-0076			4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
5. Биологични активи	1-0074			5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
6. Други	1-0077			6. Други	1-0517	1 250	1 250
Общо за група I:				Общо за група I:			
II. Търговски и други вземания	1-0070	0	0	1-0510			
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			1-0510-1			
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	922	707	1-0520			
3. Предоставени аванси	1-0086-1			1-0516			
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			1-0520-1			
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084			1-0500			
6. Данъци за възстановяване	1-0085			1-0500			
7. Вземания от персонала	1-0086-2			1-0500			
8. Други	1-0086			1-0500			
Общо за група II:				1-0610			
III. Финансови активи	1-0080	922	707	1-0610			
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	1-0610-1			
дългови ценни книжа	1-0093-1			1-0700			
дсривативи	1-0093-2			1-0700-1			
други	1-0093-3			1-0700-1			
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4			1-0750			
3. Други	1-0095			1-0750			
Общо за група III:				1-0750			
IV. Парични средства и парични еквиваленти	1-0090	0	0	1-0750			
1. Парични средства в брой	1-0151			1-0750			
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	8	3	1-0750			
3. Блокирани парични средства	1-0155			1-0750			
4. Парични еквиваленти	1-0157			1-0750			
Общо за група IV:				1-0750			
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0150	8	3	1-0750			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0160	1	4	1-0750			
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0200	931	714	1-0800			
	1-0300	47 282	48 552	1-0800			
				СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ			
				(А+Б+В+Г):			
				1-0800			
				47 282			
				48 552			

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и: Веселин Димитров Генчев



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
(на индивидуална основа)

на ФОНД ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил. лева)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120	251	264	1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	60	61	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560		
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	27	26	4. Други	2-1556	260	264
5. Разходи за осигуровки	2-1150	5	5	Общо за група I:	2-1610	260	264
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансираня</i>	2-1620		
8. Други, в т.ч.	2-1170	112	109	в т.ч. от правителството	2-1621		
обезценка на активи	2-1171						
провизии	2-1172			<i>III. Финансови приходи</i>			
Общо за група I:	2-1100	455	465	1. Приходи от лихви	2-1710	633	667
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	620	649	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230			Общо за група III:	2-1700	633	667
4. Други	2-1240						
Общо за група II:	2-1200	620	649				
				Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	893	931
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	1 075	1 114	В. Загуба от дейността	2-1810	182	183
				<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1810-1		
В. Печалба от дейността	2-1310	0	0	<i>V. Извънредни приходи</i>	2-1750		
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	2-1250-1			Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	893	931
<i>IV. Извънредни разходи</i>	2-1250			Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	182	183
Г. Общо разходи (Б + III + IV)	2-1350	1 075	1 114				
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451		
<i>I. Разходи за данъци</i>	2-1450	0	0	2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452		
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451			3. Други	2-1453		
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452			Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0
3. Други	2-1453			в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1		
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			Всичко (Г + V + Е):	2-1500	1 075	1 114
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	Всичко (Г + Е):	2-1900	1 075	1 114
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	1 075	1 114				

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и:

Веселин Димитров Генчев

.....
.....
.....



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

(на индивидуална основа)

на ФОНД ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ: 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил. лева)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	296	333
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-1 355	-1 414
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-25	-26
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-285	-271
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-16	-5
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-1 385	-1 383
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2	637	670
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4	1 779	1 516
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	2 416	2 186
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-405	
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-621	-804
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407		
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-1 026	-805
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	5	-2
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	3	4
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	8	2
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	8	2
блокирани парични средства	3-2700-2		

Забележка:

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и:

Веселин Димитров Генчев

.....

.....

.....



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
(на индивидуална основа)

на ФОНДИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ: 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви							Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие	
			премени от емсия (премени резерв)	резерв от последващи оценки	целеви резерви			обща	специални зирани	други	печалба				загуба
					2	3	4								
а		1											10	11	
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426						1-0400	1-0400-1	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	23 395	2 001	0	2 339	0	1 0453	0	0	0	0	0	1 877	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1														
Фундаментални грешки	4-15-2														
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	23 395	2 001	0	2 339	0	0	0	0	0	0	0	1 877	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05														
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
дивиденди	4-07														
други	4-07-1														
2. Покриване на загуби	4-08														
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10														
намаления	4-11														
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13														
намаления	4-14														
4-16-1	4-16-1														
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16														
6. Други изменения	4-17														
Салдо към края на отчетния период	4-17	23 395	2 001	0	2 339	0	0	0	0	0	0	0	1 695	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18														
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при саръхифиция	4-19														
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	23 395	2 001	0	2 339	0	0	0	0	0	0	0	1 695	0	

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и: Веселин Димитров Генчев



СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на ФОНД ИМОТИ
ЕИР по БУДЖЕТАТ 131281685
към 30.09.2017 г.

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на ред	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжки, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжки, прети за търговия на фондова борса	(в тил. лева)	
						3	4
A. В СТРАНАТА							
I. Инвестиции в дъщерни предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума I:	8-4001	0		0		0
II. Инвестиции в смесени предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума II:	8-4006	0		0		0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума III:	8-4011	0		0		0
IV. Инвестиции в други предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума IV:	8-4016	0		0		0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):							
		8-4025	0		0		0
B. В ЧУЖДИНА							
I. Инвестиции в дъщерни предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума I:	8-4030	0		0		0
II. Инвестиции в смесени предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума II:	8-4035	0		0		0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума III:	8-4040	0		0		0
IV. Инвестиции в други предприятия							
1							0
2							0
3							0
4							0
5							0
6							0
7							0
8							0
9							0
10							0
11							0
12							0
13							0
14							0
15							0
	Обща сума IV:	8-4045	0		0		0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):							
		8-4050	0		0		0

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славков Петков

Представяващ и: Веселин Димитров Гегеч




СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на ФОНДИ ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ: 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на текущите активи				Преоценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Преоценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление		в начало на периода	напрез периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001				0			0				0			0	0
2. Сгради и конструкции	5-1002				0			0				0			0	0
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1				0			0				0			0	0
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	2 611			2611			2611				0			0	2611
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1015	2611			2611			2611				0			0	2611
II. Инвестиционни имоти	5-1037	2 298			2 298			2 298				0			0	2 298
III. Биологични активи	5-1006				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи	5-1017				0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1018				0			0				0			0	0
2. Програми продукти	5-1019				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1020				0			0				0			0	0
4. Други	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)																
1. <i>Инвестиции в:</i>																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
2. <i>Държавни до настъпване на падеж:</i>																
държавни ценни книжа	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:																
общински облигации	5-1038-1				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	5-1038-2				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, държавни до настъпване на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска репутация	5-1050				0			0				0			0	0
Общ сбор (I+ II+ III+ IV+ V+ VI)	5-1060	4909	0	0	4909	0	0	4909	0	0	0	0	0	0	0	4909

Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекучи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.
Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и:

Веселин Димитров Генчев



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на ФОНД ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ 131281685
към 30.09.2017 г.

А. ВЗЕМАНИЯ		(в хил. лева)		
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал				
6-2010				0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:				
- предоставени земи	6-2021	0	0	0
- продажба на активи и услуги	6-2022			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски земи				
6-2024				0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:				
- финансов лизинг	6-2026	41 442	3 646	37 796
- други	6-2027	41 442	3 646	37 796
- други	6-2029			0
Всичко за II:		6-2020	41 442	3 646
III. Данъчни активи				
Активи по отсрочени данъци		6-2030		0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:				
- предоставени земи	6-2031	0	0	0
- от продажби	6-2032			0
- други	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици				
6-2035		922		922
3. Вземания от предоставени аванси				
6-2036				0
4. Вземания от предоставени търговски земи				
6-2037				0
5. Съдебни вземания				
6-2039				0
6. Присъдени вземания				
6-2040				0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:				
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2041	0	0	0
- данък върху добавената стойност	6-2043			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2044			0
- други данъци	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:				
- по липси и начети	6-2047	0	0	0
- от осигурителните организации	6-2048			0
- от рекламации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
Всичко за IV:		6-2060	922	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):		6-2070	42 364	3 646
				38 718

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		(в хил. лева)				
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на вискуемост		Стойност на обезпечението	
			до 1 година	над 1 година		
а	б	1	2	3	4	
I. Нетекущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:						
- земи	6-2111	0	0	0	0	
- доставки на активи и услуги	6-2112			0	0	
- други	6-2113			0	0	
- други	6-2114			0	0	
2. Задължения по получени земи към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:						
- банки, в т.ч.:	6-2115	34 927	0	34 927	44 924	
- просрочени	6-2116	34 927		34 927	44 924	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	0	
- просрочени	6-2114-2			0	0	
3. Задължения по ЗУНК						
6-2123-1				0	0	
4. Задължения по получени търговски земи						
6-2118				0	0	
5. Задължения по облигационни земи						
6-2120				0	0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:						
- по финансов лизинг	6-2123	1 250		1 250	0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	0	
Всичко за I:		6-2130	36 177	0	36 177	
II. Данъчни пасиви						
Пасиви по отсрочени данъци		6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:						
- доставени активи и услуги	6-2141	0	0	0	0	
- дивиденди	6-2142			0	0	
- други	6-2143			0	0	
- други	6-2143-1			0	0	
2. Задължения по получени земи към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:						
- към банки, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0	
- просрочени	6-2145			0	0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	0	
- просрочени	6-2144-2			0	0	
3. Текуща част от нетекучите задължения						
- по ЗУНК	6-2161-1	3 371	3 371	0	0	
- по облигационни земи	6-2161-2			0	0	
- по получени дългосрочни земи от банки и небанкови финансови институции	6-2161-3			0	0	
- по получени дългосрочни земи от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	3 371	3 371	0	0	
- други	6-2161-5			0	0	
4. Текущи задължения						
- задължения по търговски земи	6-2148	6037	6037	0	0	
- задължения към доставчици и клиенти	6-2147			0	0	
- задължения по получени аванси	6-2149	3 687	3 687	0	0	
- задължения към персонала	6-2150	530	530	0	0	
- данъчни задължения, в т.ч.:	6-2151	10	10	0	0	
- корпоративен данък върху печалбата	6-2152	1809	1809	0	0	
- данък върху добавената стойност	6-2154			0	0	
- други данъци	6-2155	32	32	0	0	
- други данъци	6-2156	1 777	1 777	0	0	
- задължения към осигурителни предприятия	6-2157	1	1	0	0	
- други краткосрочни задължения	6-2161	2	2	0	0	
Всичко за III:		6-2170	9 410	9 410	0	
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):		6-2180	45 587	9 410	36 177	
					44 924	

В. ПРОВИЗИИ		(в хил. лева)			
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б				
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):		6-2240	0	0	0

Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващи: Веселин Димитров Генчев



СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

на ФОНД ИМОТИ
ЕИК по БУЛСТАТ: 131281685
към 30.09.2017 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035							0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 20.10.2017 г.

Съставител: Христо Славов Петков

Представяващ/и:

Веселин Димитров Генчев

.....
.....
.....

