

Информация по чл. 41, ал. 1, т. 7 във вр. с чл. 41, ал. 2, т. 5

от НАРЕДБА № 2 от 17.09.2003 г.

за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

“Вътрешна информация”

за периода 01. 04. 2008 – 31. 06. 2008 г.

“Ейч Би Джи Фонд за инвестиционни имоти” АДСИЦ

1. Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

През изтеклото тримесечие не са отдавани за ползване активи, собственост на дружеството.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, както и такива сделки, извършени след датата на публикуване на годишния финансов отчет.

През изтеклия период дружеството придоби право на собственост върху поземлен имот с площ 167кв.м. попадащ в урегулиран поземлен имот парцел II от квартал 100 по плана на местността Студентски град в гр.София за сумата от 6257.30 лева. Парцелът е съседен на вече закупените терени в ж.к. Студентски град, предназначени за изграждането на търговски комплекс, включващ магазини, офиси и жилища. Сделката не е между заинтересувани лица и за сключването ѝ не е необходимо предварително овластяване на Съвета на директорите от Общото събрание на дружеството.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

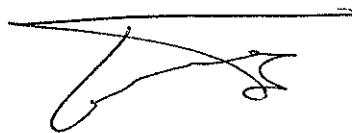
През отчетния период започват довършителните работите по укрепване на терена и изкопните работи по основите на сградата на търговския комплекс в Студентски град, София, реализиран от дружеството.

4. Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички, сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда.

През изтеклото тримесечие не са отдавани под наем, лизинг или аренда недвижими имоти, собственост на дружеството.

30.07. 2008г.

гр. Варна



.....
/Теодора Попова

Изпълнителен директор/