



# „ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД

гр. София 1202, ул. „Клокотница“ № 29, ет. 3, ЕИК 831553170  
тел. и факс: + 359 2 8310039,  
e-mail: transstroyamad@gmail.com, web: www.transstroyam.com



TÜV Rheinland®  
**CERT**  
ISO 9001

## ПОКАНА ЗА РЕДОВНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА „ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД,

На основание чл. 223, ал.1 от ТЗ, Съветът на директорите свиква редовно Общо събрание на акционерите на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД, което ще се проведе на **31.05.2019** год. от 16.00 часа в седалището на дружеството в гр.София, ул. „Клокотница“ № 29, ет.3 при следния дневен ред и предложения за решения:

1. Приемане на годишен доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2018 г.;  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема Годишния доклад на СД за дейността на дружеството през 2018 г.;
2. Приемане на годишния доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2018 г.;  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема представения Доклад за дейността на Директора за връзки с инвеститорите през 2018 г.;
3. Обсъждане на одиторския доклад и одобряване на одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.;  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема одитирания Годишен финансов отчет на Дружеството за 2018 г.;
4. Приемане на решение за освобождаване от отговорност членовете на СД за дейността им през 2018 г.;  
Предложение за решение: ОСА освобождава/не освобождава от отговорност членовете на СД за дейността им през 2018 г.;
5. Избор на регистриран одитор на Дружеството за 2019 год.;  
Предложение за решение: ОСА избира регистриран одитор за проверка и заверка на Годишния финансов отчет на Дружеството за 2019 год. Фирма «Мур Стивънс България – одит» ООД рег.№ 131 с управител Стефан Ненов, съгласно предложението на Одитния комитет.
6. Приемане на годишния доклад за дейността на Одитния комитет през 2018 г.;  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема представения Доклад за дейността на Одитния комитет през 2018 г.;
7. Вземане на решение за преизбиране на членовете на Съвета на директорите за нов тригодишен мандат.  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема предложението за преизбиране на настоящите членове на Съвета на директорите на «Трансстрой – Автоматика и монтаж» АД – Стоян Радомиров Стоянов, Павлин Стоянов Стоянов и Николай Иванов Стойнов за нов тригодишен мандат.
8. Вземане на решение за продажба на активи на дружеството: База Триъгълника – земя и сгради – 9400 кв.м., бул.»Княгиня Мария Луиза» № 195, гр.София; База Пловдив – Площадка № 1 – 10086 кв.м., Югоизточна промишлена зона гр.Пловдив; Площадка № 2 – 3806 кв.м., Източна промишлена зона гр.Пловдив.  
Предложение за решение: ОСА приема/не приема направеното предложение за продажба на активи на дружеството: База Триъгълника – земя и сгради – 9400 кв.м.,бул.»Княгиня Мария Луиза» № 195, гр.София; База Пловдив – Площадка № 1 – 10086 кв.м. Югоизточна промишлена зона гр.Пловдив; Площадка № 2 – 3806 кв.м., Източна промишлена зона гр.Пловдив.

### 9. Разни

Поканват се всички акционери на дружеството да вземат участие лично или чрез представител.

Писмените материали за събранието са на разположение на акционерите по седалището и адреса на управление на дружеството в гр.София, ул. „Клокотница“ № 29, ет.3, всеки работен ден от 10:00 до 15:00 ч. Поканата заедно с писмените материали по точките от дневния ред на събранието са публикувани на електронната страница на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД [www.transstroyam.com](http://www.transstroyam.com) за времето от обявяването на поканата в Търговския регистър до приключването на общото събрание.

Лица, притежаващи заедно или поотделно най-малко 5 на сто от капитала на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД, могат да искат включването на въпроси и да предлагат решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл.223а от Търговския закон. Не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание тези акционери представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения. С обявяването в търговския регистър въпросите се смятат включени в предложения дневен ред. Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по седалището и адреса на управление на дружеството, както и на Комисията за финансов надзор.

По време на общото събрание, акционерите на дружеството имат право да поставят въпроси по всички точки от дневния ред, както и въпроси относно икономическото и финансовото състояние и търговската дейност на дружеството, независимо дали последните са свързани с дневния ред.

Регистрацията на акционерите ще се извършва в деня на общото събрание от 15:00 ч. часа до 16:00 часа.

За регистрация и участие в ОСА физическите лица - акционери представят документ за самоличност. Юридическите лица - акционери представят оригинал на актуално удостоверение за търговска регистрация, както и документ за самоличност на законния представител.

Правила за гласуване чрез пълномощник: В случай на представителство на акционер в общото събрание, на основание на разпоредбата на чл. 16, ал. 2 от Устава на дружеството, е необходимо представянето и на изрично нотариално заверено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК. В случаите, когато юридическото лице не се представлява от законния си представител, пълномощникът представя документ за самоличност, оригинал на актуално удостоверение за търговска



# „ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД

гр. София 1202, ул. „Клокотница“ № 29, ет. 3, ЕИК 831553170

тел. и факс: + 359 2 8310039,

e-mail: transstroyamad@gmail.com, web: www.transstroyam.com



TUVheinland®  
**CERT**  
ISO 9001

регистрация на съответното дружество – акционер и изрично нотариално заверено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК.

В случай на представителство на акционер на дружеството от юридическо лице – пълномощник се представя освен документ за самоличност на представляващия дружеството - пълномощник, оригинал на актуално удостоверение за търговска регистрация на съответното дружество – пълномощник и изрично нотариално заверено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК.

На основание чл. 116, ал. 4 от ЗППЦК преупълномощаването с правата, предоставени на пълномощника съгласно даденото му пълномощно, е нищожно, както и пълномощното, дадено в нарушение и/или в несъответствие с разпоредбата на чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК.

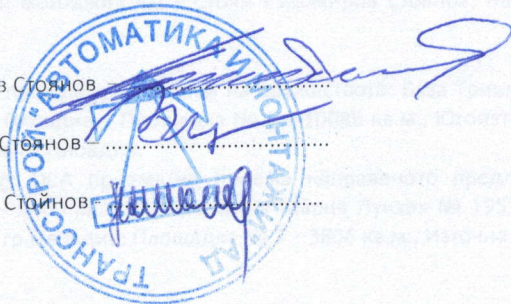
Удостоверението за търговска регистрация, както и пълномощното за представителство в Общото събрание на акционерите, издадени на чужд език, трябва да бъдат съпроводени с легализиран превод на български език в съответствие с изискванията на действащото у нас законодателство. При несъответствие между текстовете за верни се приемат данните в превода на български език.

Съветът на директорите на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД предоставя образец на писмено пълномощно на хартиен и електронен носител, заедно с материалите за общото събрание. Образецът на пълномощно е на разположение и на електронната страница на дружеството [www.transstroyam.com](http://www.transstroyam.com)

СД на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД уведомява, че общият брой на акциите и правата на глас на акционерите на дружеството към датата на решението на СД за свикване на общото събрание на 25.03.2019 г., е 54513 /петдесет и четири хиляди петстотин и тринадесет/ броя безналични поименни акции с право на глас. На основание чл. 115б, ал. 1 от ЗППЦК правото на глас в общото събрание се упражнява от лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери на дружеството 14 дни преди датата на общото събрание. Датата по предходното изречение, валидна за редовното заседание на Общо събрание на акционерите на „ТРАНССТРОЙ АМ“ АД свикано на 31.05.2019 г., е 17.05.2019 г. и само лицата, вписани като акционери на дружеството на тази дата, имат право да участват и гласуват на общото събрание.

При липса на кворум на обявената с тази покана дата за провеждане на ОСА, на основание чл. 227, ал. 3 ТЗ, общото събрание ще се проведе на 14.06.2019 год. от 16.00 ч. на същото място и при същия дневен ред. В дневния ред на новото заседание не могат да се включват точки по реда на 223а от ТЗ.”

1. Стоян Радомиров Стоянов .....
2. Павлин Стоянов Стоянов .....
3. Николай Иванов Стоянов .....



Директорът за връзки с инвеститорите на “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД представя своя Доклад за дейността си през 2018 г.

## ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

“Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД е публично акционерно дружество.

Седалище и адрес на управление: гр. София, ул. Клокотница № 29, ет.3.

тел. и факс: 02 8310039

Електронен адрес: [transstroyamad@gmail.com](mailto:transstroyamad@gmail.com)

Официално регистрирана интернет страница: [www.transstroyam.com](http://www.transstroyam.com)

## КАПИТАЛ И АКЦИИ

Към 31 декември 2018 г. капиталът на дружеството е разпределен в 54 513 броя обикновени безналични поименни акции с право на глас с номинална стойност 1 лев. Всяка акция на дружеството дава право на 1 глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент, на ликвидационен дял, пропорционално на номиналната стойност на акцията. Всички акции на дружеството се търгуват на Българска Фондова Борса.

На членовете на Съвета на директорите не е известно да съществуват ограничения върху прехвърлянето на акциите на дружеството.

### Разпределение на акционерния капитал

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност (хил.лв.)
Коридор АД Бърно	11.33%	6178	6.178
Соня Върбанова	24.12%	13149	13.149
Тодор Христов	49.02%	26722	26.722
Юридически лица с участие под 5 %	3.49%	1900	1.900
Физически лица с участие под 5%	12.04%	6564	6.564
	<b>100.00%</b>	<b>54513</b>	<b>54.513</b>

Към 31 декември 2018 г. “Трансстрой автоматика и монтажи” АД не притежава дялово участие в други дружества.

## ОРГАНИ НА АКЦИОНЕРНОТО ДРУЖЕСТВО, УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дружеството е с едностепенна система на управление.

Съвет на директорите е в състав:

Стоян Радомиров Стоянов – председател на Съвет на директорите и Изпълнителен директор;

Павлин Стоянов Стоянов – член и Изпълнителен директор;

Николай Стойнов – член.

Дружеството се представлява от Изпълнителните директори Стоян Радомиров Стоянов и Павлин Стоянов Стоянов само заедно. Вписването на втори изпълнителен директор Павлин Стоянов Стоянов и начина на представяне е направено и влиза в сила от 13.10.2009 г.

Считано от 22.10.2009 г. длъжността Директор за връзки с инвеститорите се заема от Зорница Петрова Павлова с адрес за кореспонденция гр. София, ул. Клокотница № 29, ет.3, тел. 02/8310039, ел.поща: [transstroyamad@gmail.com](mailto:transstroyamad@gmail.com)

Докладът на Директора за връзки с инвеститорите е изготвен в съответствие с изискванията на чл.116г ал.4 от ЗППЦК.

Дейността на Директора за връзки с инвеститорите изцяло е съобразена с изискванията на Закона за публично предлагане на ценни книжа, Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и в съответствие с изискванията на Наредба 2 на Комисията за финансов надзор и на дружествения Устав.

### **Функции на Директора за връзки с инвеститорите**

Длъжността Директор за връзки с инвеститорите е създадена в изпълнение на законовите разпоредби на Закона за публичното предлагане на ценни книжа през 2002 г. Директорът за връзки с инвеститорите осъществява ефективна връзка между Съвета на директорите на дружеството и неговите акционери, както и лицата, проявили интерес да инвестират в ценни книжа на “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД, като им предоставя всякаква информация, на която те имат право по закон в качеството им на акционери и инвеститори. Директорът за връзки с инвеститорите също така отговаря за изпращане в законоустановения срок на материалите за свикано общо събрание до акционерите, поискали да се запознаят с тях; води и съхранява протоколите от заседанията на Съвета на директорите на “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД; отговаря за навременното изпращане на всички необходими отчети и уведомления до Комисия за финансов надзор, Българска фондова борса – София АД и обществеността относно вътрешна информация, която би могла да повлияе върху цената на акциите на дружеството.

### **Разкриване на информация по ЗППЦК**

Съгласно изискванията на ЗППЦК, всяко публично дружество следва да разкрива пред Комисия за финансов надзор, Българска фондова борса – София АД, обществеността, акционерите и инвеститорите периодична информация, вътрешна информация съгласно чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и друга регулирана информация по смисъла на ЗППЦК.

√ Комисия за финансов надзор – дружеството е регистрирано и изпраща информация към Комисията посредством Интегрирана информационна система за разкриване на информация *e-Register*. Адресът за достъп до системата чрез Интернет е <http://e-register.fsc.bg/>;

√ Българска фондова борса – София АД – дружеството е регистрирано и изпраща информация чрез интегрирана система за разкриване на информация EXTRI (системата е създадена в отговор на изискването на чл.42 от Наредба № 2 за разкриване на информация посредством електронна система. Адресът за достъп до системата чрез Интернет е <http://www.extri.bg/>;

√ Пред обществеността – “Инвестор.БГ” в качеството си на медия за финансова информация (по смисъла на чл. 43а, ал. 2 от Наредба № 2 на Комисията за финансов надзор за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, наричана по-долу за краткост “Наредба №2 на КФН”) дава възможност на емитентите да публикуват в интернет платформата “Бюлетин” регулирана информация по смисъла на чл. 27,

ал.1 от Наредба № 2 на КФН. Адресът за достъп до системата чрез Интернет <https://mybull.investor.bg/>.

### **Периодична информация**

Периодично разкриваната информация е свързана с представянето на годишните и тримесечните отчети на “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД в Комисията за финансов надзор и БФБ – София АД. В това отношение през 2018 г. е изпълнено следното:

√ Междинен финансов отчет за четвърто тримесечие на 2017 г. е представен в законоустановения срок – 30.01.2018 г.;

√ Годишен финансов отчет за 2017 г. е представен в законоустановения срок – 31.03.2018 г.;

√ Междинен финансов отчет за първо тримесечие на 2018 г. е представен в законоустановения срок – 30.04.2018 г.;

√ Междинен финансов отчет за второ тримесечие на 2018 г. е представен в законоустановения срок – 30.07.2018 г.;

√ Междинен финансов отчет за трето тримесечие на 2018 г. е представен в законоустановения срок – 30.10.2018 г.;

√ Междинен финансов отчет за четвърто тримесечие на 2018 г. е представен в законоустановения срок – 30.01.2019 г.;

### **Текущо разкривана информация**

Текущо разкриваната информация е свързана с представянето в Комисията за финансов надзор, БФБ - София АД и обществеността на вътрешна информация по смисъла на чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти, която пряко се отнася до дружеството и за настъпване на други обстоятелства, подлежащи на вписване във водения от КФН регистър съгласно наредбата по чл.30, ал.2 ЗКФН, както и за настъпили промени в тези обстоятелства. Вътрешна информация съгласно разпоредбите на горесцитирания закон е конкретна информация, която не е публично огласена, отнасяща се пряко или косвено до един или повече емитенти на финансови инструменти или до един или повече финансови инструменти, ако публичното ѝ огласяване може да окаже съществено влияние върху цената на тези финансови инструменти или на цената на свързани с тях дериватни финансови инструменти. Вътрешната информация включва всякаква информация, която посочва факти или обстоятелства, които са настъпили или обосновано може да се очаква да настъпят в бъдеще, и е достатъчно конкретна, за да се направи заключение относно възможния им ефект върху цената на финансовите инструменти или на свързани с тях дериватни финансови инструменти и тази информация обичайно се използва от инвеститорите при вземането на решение за инвестиране в даден финансов инструмент.

За 2018 г. текущо разкритата информация пред КФН, БФБ - София АД и обществеността се отнася до:

√ Вписване от 11.06.2018 г. за обявено Редовно годишно общо събрание на акционерите на 26.07.2018 г.;

### **Организация и ред за провеждане на Общото събрание на акционерите**

През 2018 г. “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД свика и проведе редовно годишно общо събрание на акционерите на 26.07.2018 г. За проведеното Общо събрание на акционерите е изпълнено задължението относно реда за свикването и провеждането му съгласно ЗППЦК, поднормативните актове и Устава на дружеството:

√ Поканата за свикване на Общото събрание е обявена в Търговски регистър, КФН, БФБ - София АД и обществеността при спазване на указаните от закона срокове;

√ Всички писмени материали за Общото събрание са представени в законоустановения срок съответно в КФН, БФБ - София АД и обществеността и са били на разположение на акционерите за запознаване;

√ След провеждане на Общото събрание на акционерите беше изпратено уведомление от “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД до Комисия за финансов надзор, с което се предостави протокола от проведеното Общо събрание на акционерите на дружеството.

### **Заседания на Съвета на директорите на дружеството**

През 2018 г. е изпълнявано и законовото задължение за водене и съхраняване на протоколите от заседанията на Съвета на директорите на дружеството.

### **Програма за прилагане на международни стандарти за добро корпоративно управление**

Дружеството е приело и спазва Програма за прилагане на международни стандарти за добро корпоративно управление. Програмата има за цел да защити правата на акционерите и да гарантира равнопоставеното им третиране, както и да осигури своевременно и точно разкриване на информация от дружеството съгласно изискванията на ЗППЦК. Приетата Програма е представена пред КФН, БФБ - София АД и обществеността като част от Годишния финансов отчет на дружеството за 2008 г. През 2010 г. и към настоящия момент “Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД се придържа към основните принципи и цели на Програмата, като провежда търговската си дейност изцяло в интерес на дружеството и своите акционери.

През 2016 г. е направен Отчет “Спазвай или обяснявай” на Националния кодекс за корпоративно управление от октомври 2007 г. съгласно изискването на чл.100н ал.7 от ЗППЦК и в съответствие с приетата на 17.02.2010 г. практика на КФН относно прилагането на чл.100н ал.4 т.3 от ЗППЦК. Отчета “Спазвай или обяснявай” е публикуват заедно с Годишния финансов отчет на дружеството за 2018 г.

Зорница Павлова

Директор за връзки с инвеститорите  
“Трансстрой Автоматика и Монтажи” АД

**ОТЧЕТ**  
**за дейността на Съвета на директорите,**  
**изпълняващ функциите на Одитен комитет**  
**през 2018 година**

Настоящият отчет е изготвен на основание чл.40 л от Закона за независимия финансов одит. Дейността на Одитния комитет през изтеклата година бе насочена към повишаване ефективността на процесите по финансовото отчитане, на системите за вътрешен контрол и за управление на рисковете в дружеството.

Извърши се преглед на независимостта на регистрирания одитор в съответствие с изискванията на закона и Етичния кодекс на професионалните счетоводители. Одитният комитет констатира, че регистрирания одитор отговаря на критериите за независимост от одитираното дружество. Бе констатирано също, че независимият одитор изпълнява задължението си да публикува на своята интернет страница доклад за прозрачност, който включва изискуема от закона информация.

Договорът за извършване на независим финансов одит бе сключен след одобряване от Одитния комитет.

Членовете на Одитния комитет проведоха редица консултативни срещи с функционални специалисти от дружеството. Одитният комитет констатира, че процесите по финансово отчитане в дружеството представят достоверно и с необходимата обхватност финансовата информация.

Проведоха се всички планирани заседания на Одитния комитет. Регистрираният одитор докладва по основните въпроси, свързани с изпълнението на одита. Бе приета информация за предоставяните от одитора други услуги извън одита. Одитният комитет констатира, че регистрираният одитор не е предоставял други услуги извън сключения договор за одит.

Одитният комитет подготви и направи предложение до Общото събрание за избор на външен одитор през настоящата календарна година.

Отчетът е приет на заседание на одитния комитет, проведено на 31.01.2019 г.

.....  
Стоян Стоянов – член на Одитния комитет

### **ПРЕПОРЪКА**

на основание на чл. 44 к от Закона за независимия финансов одит  
до Общото събрание на акционерите на Трансстрой Автоматика и Монтажи АД

Уважаеми акционери,

Одитният комитет извърши преглед на независимостта на регистрирания одитор в съответствие с изискванията на закона и Етичния кодекс на професионалните счетоводители. Беше констатирано, че регистрирания одитор отговаря на критериите за независимост от одитираното дружество. Също така независимият одитор изпълнява задължението си да публикува на своята интернет страница доклад за прозрачност, който включва изискуема от закона информация.

Одитният комитет констатира, че процесите по финансово отчитане в дружеството представят достоверно и с необходимата обхватност финансовата информация.

Регистрираният одитор докладва по основните въпроси, свързани с изпълнението на одита. Бе приета информация за предоставяните от одитора други услуги извън одита. Одитният комитет констатира, че регистрираният одитор не е предоставял други услуги извън сключения договор за одит.

С оглед на гореизложеното Одитният комитет препоръчва на Общото събрание на акционерите на Трансстрой Автоматика и Монтажи АД за извършване на проверка и заверка на Годишния финансов отчет на дружеството за 2019 г. да бъде избрано одиторско дружество Фирма „Мур Стивънс България-одит” ООД рег. № 131 с управител Стефан Ненов.

.....  
Ст. Стоянов – член на Одитния комитет



Трансстрой - Автоматика и Монтажи  
АД

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**

За годината към 31.12.2018 г.

**С НЕЗАВИСИМ ОДИТОРСКИ ДОКЛАД**

Представяващ:

Стоян Стоянов

Павлин Стоянов

Съставител:

Иванка Атанасова

Заверил:

„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

**„ТРАНССТРОЙ- АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**

**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Финансовият отчет за годината завършваща на 31.12.2018г. от страница 1 до страница 46 е одобрен и подписан от името на „ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД от:

Изпълнителни директори:

Стоян Радомиров Стоянов



Павели Стоянов Стоянов



Съставител:

Иванка Атанасова



**ДОКЛАД НА РЪКОВОДСТВОТО ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА ГОДИНАТА  
ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Доказдът на ръководството за дейността за годината завършваща на 31.12.2018г. от страница 1 до страница 19 е одобрен и подписан от името на „ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД от:

Изпълнителни директори:

Стоян Радомиров Стоянов



Павели Стоянов Стоянов



**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР  
АКЦИОНЕРИТЕ НА  
ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ АД**

**Доклад относно одита на финансовия отчет  
Квалифицирано мнение**

Ние извършихме одит на финансовия отчет на ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ АД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г., отчета за доходите и отчета за всеобхватния доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, с изключение на възможния ефект от въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“, приложният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

**База за изразяване на квалифицирано мнение**

Текущите пасиви на Дружеството към 31.12.2018г. са 965 хил.лв. (2017г. : 1 036 хил.лв.), които включват други задължения в размер на 867 хил.лв. Същата сума представлява 90% от стойността на пасивите на Дружеството, за които не ни бяха предоставени доказателства относно нейното съществуване. Ние не получихме достатъчно доказателства и чрез алтернативни одиторски процедури относно представените във финансовия отчет стойности на тези пасиви, както и дали не са подценени във финансовия отчет и в каква степен спрямо тяхната реална стойност на дължимост. Ние не бяхме в състояние да определим дали биха могли да са необходими корекции по отношение на финансовите резултати.

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независими финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансов отчет в България, като ние извършихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

### **Обръщане на внимание**

Без да модифицираме нашето мнение обръщаме внимание, че размера на текущите пасиви превишава размера на текущите активи към 31.12.2018г. с 947 хиляди, съответно (2017г: 517 хиляди).

### **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклада за дейността, декларация за корпоративно управление, изготвени от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, които получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степеня, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че с налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства относно съществуването на другите задължения към 31.12.2018г. Съответно, ние не бяхме в състояние да достигнем до заключение дали другата информация не съдържа във връзка с този въпрос съществено неправилно докладване на финансовите показатели и съответстващите оновестявания за този обект.

### Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разглеждани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. В допълнение към въпроса, описан в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ по-горе, ние определяхме въпроса, описан по-долу като ключов одиторски въпрос, който да бъде комуникиран в нашия доклад.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведените от нас одит
<p><i>Оценяване на имоти, машини и съоръжения и оборудване (2 854 хил. лв., оповестени във финансовия отчет в т.1.1 от Допълнителна информация към статистите на финансовия отчет)</i></p> <p>Дружеството отчита земи и сгради по преоценена стойност, съгласно приетата си счетоводна политика. При оценяването на справедливата стойност на тези активи се изисква съществена преценка от страна на ръководството. Поради съществеността на самото на тези активи за финансовия отчет като цяло, както и поради необходимостта и прилагането на значителната преценка, оценяването на справедливата стойност на земите и сградите се счита за ключов въпрос на одита.</p> <p>Всяка неточност в използваните предположения които служат като база за изготвяне на оценката с възможно да доведе до съществени отклонения в отчета за печалбите или загубите и в отчета за финансовото състояние.</p> <p>Дружеството използва независим оценител за определяне на справедливите стойности на тези активи.</p>	<p>В тази област нашите одиторски процедури включиха:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Адекватност и последователност на счетоводната политика на дружеството във връзка с отчитането и квалификацията на имоти, машини, съоръжения и оборудване</li> <li>• Извършване на оценка на компетентността, квалификацията и обективността на независимия оценител, нает от Дружеството.</li> <li>• Оценка и анализ на използваните методи от независимия оценител.</li> <li>• Преглед за пълнота и адекватност на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството.</li> <li>• Преглед за пълнота и адекватност на оповестяванията във финансовия отчет на Дружеството относно имоти, машини и съоръжения и оборудване</li> </ul>

### **Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет**

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с МСФО, приложими в ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оновестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

### **Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет**

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, извадения за

въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло

разумно да се очаква, че неблагоприятните последици от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## **Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания**

### ***Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа***

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, декларацията за корпоративно управление, нефинансовата декларация и доклада за плащанията към правителствата, ние изготвихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС).<sup>4</sup> Тези процедури касат проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа (чл. 100и, ал. 10 от ЗППК във връзка с чл. 100и, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППК), приложими в България.

*Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет, върху който сме изразили квалифицирано мнение в „Доклад относно одита на финансовия отчет“ по-горе.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(и), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (и), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

*Становище във връзка с чл. 100(и), ал. 10 във връзка с чл. 100 и, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1,



букви "в", "г", "е", "з" и "п" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.

***Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа***

*Изявление във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информация относно сделките със свързани лица е оповестена в Други оповестявания т.1 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разглеждани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(и), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз, освен отнасно въпроса, описан в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разглеждани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

**Докаждане съгласно чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014 във връзка с изискванията на чл. 59 от Закона за независимия финансов одит**

Съгласно изискванията на Закона за независимия финансов одит във връзка с чл. 10 от Регламент (ЕС) № 537/2014, ние доказваме допълнително и изложените по-долу информации.

- Захаринова Нексия ООД е назначено за задължителен одитор на финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на ТРАНССТРОЙ – АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ АД („Дружеството“) от общото събрание на акционерите, проведено на 26.07.2018г., за период от една година.
- Одитът на финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2018 г. на Дружеството представлява втори пълен непрекъснат ангажимент за задължителен одит на това предприятие, извършен от нас.
- Потвърждаваме, че изразеното от нас одиторско мнение е в съответствие с допълнителния доклад, представен на одитния комитет на Дружеството, съгласно изискванията на чл. 60 от Закона за независимия финансов одит.
- Потвърждаваме, че не сме предоставяли посочените в чл. 64 от Закона за независимия финансов одит забранени услуги извън одита.
- Потвърждаваме, че при извършването на одита сме запазили своята независимост спрямо Дружеството.

**Одиторско дружество**

**„ЗАХАРИНОВА НЕКСИЯ“ ООД**

Представяваше:

Марина Кръстева

Регистриран одитор отговорен за одита:

Димитрина Захаринова

Гр.София,

25.03.2019г.



АКТИВ	Приложение	31.12.2018 г. BGN'000	31.12.2017 г. BGN'000
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини и съоръжения	1.1.	2 854	1 933
Нетекущи финансови активи	1.2.	193	
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>3 047</b>	<b>1 933</b>
<b>Текущи активи</b>			
Текущи търговски вземания	1.3.	11 *	38 *
Други текущи вземания и активи	1.4.	4	3 *
Текущи финансови активи	1.5.		191
Пари и парични еквиваленти	1.6.	3	287
<b>Общо текущи активи</b>		<b>18</b>	<b>519</b>
<b>Сума на актива</b>		<b>3 065</b>	<b>2 452</b>

\* рекласифициран

	Приложение	31.12.2018 г. BGN'000	31.12.2017 г. BGN'000
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	1.7.1.	55	55
Регистриран капитал		55	55
Резерв от преоценки	1.7.2.	2 537	1 706
Резерви	1.7.3.	8	8
Финансов резултат	1.7.4.	(694)	(383)
Нягрупани печалби/загуби		(408) *	(220)
Печалба/загуба за годината		(286)	(163)
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>1 906</b>	<b>1 386</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Пасиви по отсрочени данъци	1.8.	194 *	30
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>194</b>	<b>30</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Текущи търговски задължения	1.9.	47	99 *
Данъчни задължения	1.10.	4	2
Задължения към персонала	1.11.	28	18
Други текущи задължения	1.12.	886	917 *
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>965</b>	<b>1 036</b>
<b>Сума на собствен капитал и пасива</b>		<b>3 065</b>	<b>2 452</b>

\* реклассифициран

\* първоначално прилагане на МСФО 9 на 01.01.2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е презчислена.

*Приложенията от страница 7 до страница 46 са неразделна част от финансовия отчет.*

Представяващи:

Стоян Стоянов

Паван Стоянов

Съставител:

Иванка Атанасова

Заверил:

„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

София, 1 март 2019 г.



Трансстрой - Автоматика и Монтажи АД  
ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ за 2018 година

	Приложение	2018 г. BGN'000	2017 г. BGN'000
<b>Приходи</b>			
<i>Други доходи</i>	2.1.1.	283	394 *
<i>Финансови приходи</i>	2.1.2.	9	11
<b>Общо приходи</b>		<b>292</b>	<b>405</b>
<b>Разходи</b>			
<i>Разходи по икономически елементи</i>		(577)	(601)
Използвани суровини, материали и консумативи	2.2.1.	(57)	(89)
Разходи за външни услуги	2.2.2.	(105)	(113)
Разходи за амортизации	2.2.3.	(88)	(73)
Разходи за заплати и осигуровки на персонала	2.2.4.	(266)	(271)
Обезщетя на активи	2.2.5.	(27)	
Други разходи	2.2.6.	(34)	(55)
<i>Финансови разходи</i>	2.2.7.	(2)	(2)
<b>Общо разходи без разходи за данъци</b>		<b>(579)</b>	<b>(603)</b>
<i>Резултат от освобождаване от текущи активи</i>	2.2.8.		20
<b>Печалба/загуба преди разходи за данъци</b>		<b>(287)</b>	<b>(178)</b>
<i>Разход за данъци</i>	2.2.9.	1	15
Изменение за сметка на отсрочени данъци		1	15
<b>Печалба/загуба от продължаващи дейности</b>		<b>(286)</b>	<b>(163)</b>
<b>Печалба/загуба</b>		<b>(286)</b>	<b>(163)</b>

	2018 г. BGN	2017 г. BGN
<b>Основна нетна печалба на акция</b>	<b>(2,62)</b>	<b>(1,50)</b>
от продължаващи дейности	(2,62)	(1,50)

\* рекласифициран

Грижовитото приложение на документа за 2018 г. е съставено с използване на коректните методи за преминаване, съгласно статута на дружеството и в съответствие с

Приложенията от страница 7 до страница 46 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяване:

Стоян Стоянов

Павани Стоянов

Съставител:

Иванка Атанасова

Заверил:

„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

София, 1 март 2019 г.

Финансов отчет,  
върху който сме издали одиторски  
доклад с дата:

25. 03. 2019

„Захаринова Нексия ООД“  
Zacharina Neksia Ltd.

Изпълнител: \_\_\_\_\_ Регистран одитор: \_\_\_\_\_



Трансстрой - Автоматика и Монтажи АД  
 ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД за 2018 година

	Приложение	2018 г. BGN'000	2017 г. BGN'000
<u>Печалба/загуба</u>		<u>(286)</u>	<u>(163)</u>
<u>Друг всеобхватен доход</u>	2.3.1.	<u>(168)</u>	<u>-</u>
<i>Статии, които не подлежат на прекласификация в печалбата или загубата впоследствие, в т.ч:</i>		(168)	-
Печалби/Загуби от преоценка на нетекучи активи		(168)	
<b>Общ всеобхватен доход</b>		<b>(454)</b>	<b>(163)</b>

\* първоначално прилагане на МСФО 9 на 01.01.2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е преизчислена.

Приложенията от страница 7 до страница 46 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Стойн Стоянов

Павлин Стоянов

Съставител:

Иванка Атанасова

Заверил:

„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

София, 1 март 2019 г.

Финансов отчет,  
 върху който сме издали одиторски  
 доклад с дата:

25. 03. 2019

„Захаринова Нексия ООД“  
 Zaxarinoва Nexia Ltd.

Одитор: \_\_\_\_\_ Регистран одитор: \_\_\_\_\_



Трансстрой - Автоматика и Монтаж АД  
 ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ за 2018 година

	2018 г. BGN'000	2017 г. BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от контрагенти	271	460
Плащания на контрагенти	(222)	(258)
Потоци за персонал и социално осигуряване, нето	(257)	(266)
Платени данъци (без корпоративни данъци)	(45)	(154)
Други парични потоци от оперативна дейност	(38)	(48)
<b>Нетни парични потоци от оперативна дейност</b>	<b>(291)</b>	<b>(266)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупки на дълготрайни активи		(298)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		28
Плащания по предоставени заеми	(9)	(10)
Постъпления от предоставени заеми	16	10
<b>Нето парични средства използвани в инвестиционната дейност</b>	<b>7</b>	<b>(270)</b>
<b>Нето изменение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>(284)</b>	<b>(536)</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари</b>	<b>287</b>	<b>823</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>3</b>	<b>287</b>

\* първоначално прилагане на МСФО 9 на 01.01.2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е презчислена.

Приложенията от страница 7 до страница 46 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:

Стоян Стоянов

Павели Стоянов

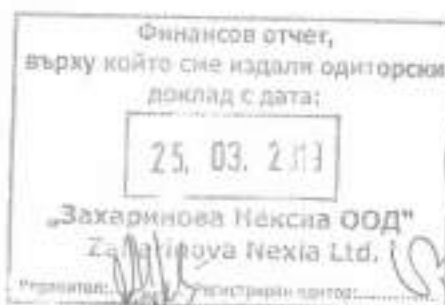
Съставител:

Иванка Атанасова

Заверил:

„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

София, 1 март 2019 г.



	Основен капитал	Резерв от променлики	Общи и други резерви	Нагружани печалби/загуби	Общо собствения капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Презначислено салдо към 31.12.2016 г.	55	1 724	8	(238)	1 549
Промени в собствения капитал за 2017 г.	-	(18)	-	(145)	(163)
<i>Печалба /загуба за периода</i>				(163)	(163)
Общ всеобхватен доход за 2017 г.	-	-	-	(163)	(163)
<i>Отписан резерв от променлики</i>		(18)		18	-
Салдо към 31.12.2017 г.	55	1 706	8	(383)	1 386
Салдо към 1.01.2018 г.	55	1 706	8	(383)	1 386
Променли в началните салда, поради промяна в счетоводната политика, грешки и др.				(25)	(25)
Презначислено салдо към 1.01.2018 г.	55	1 706	8	(408)	1 361
Промени в собствения капитал за 2018 г.	-	831	-	(286)	545
Друг всеобхватен доход	-	(168)	-	-	(168)
Печалби/Загуби от променлики на текущи активи		(168)			(168)
<i>Печалба /загуба за периода</i>				(286)	(286)
Общ всеобхватен доход за 2018 г.	-	(168)	-	(286)	(454)
Разпределение на резерви		999			999
Остатък към 31.12.2018 г.	55	2 537	8	(694)	1 906

\* първоначално прилагане на МСФО 9 на 01.01.2018 г. В съответствие с избраните методи за преминаване, сравнителната информация не е презначислена.

Приложенията от страницата 7 до страницата 46 са неразделна част от финансовия отчет.

Представяващи:  
Стоян Стоянов

Паван Стоянов

Съставител:  
Иванка Атанасова

Заверил:  
„ЗАХАРИНОВА НЕКСИА“ ООД

София, 1 март 2019 г.





**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

**Наименование на предприятието  
„ТРАНССТРОЙ АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**

**Съвет на директорите**

**Председател**

Стоян Радомирков Стоянов

**Членове**

Павели Стоянов Стоянов

Николай Иванов Стойнов

**Изпълнителен директор**

Стоян Радомирков Стоянов

Павели Стоянов Стоянов

**Съставител**

Иванка Атанасова

**Одитен комитет**

Марисла Стоянова Христова- председател

Иванка Петрова Атанасова

Мартин Михайлов Стефанов

**Държава на регистрация на предприятието  
Р България**

**Седалище и адрес на регистрация**

гр. София, ул. Клокотница № 29, ет.3

**Обслужващи банки**

Обединена Българска Банка АД

**Финансовият отчет е самостоятелен отчет на предприятието.**

**Брой служители**

Към 31.12.2018 г. списъчния брой на персонала е 12 служители (31.12.2017 г. – 15 служители )

**Предмет на дейност и основна дейност на предприятието**

Изграждане и ремонт на осигурителни инсталации и автоматика в железопътен, автомобилен, воден и въздушен транспорт, слаботоково строителство в страната и чужбина, изграждане и ремонт на кабелни мрежи с ниско и високо напрежение в страната и чужбина, изграждане и ремонт на електрифицирани ж.п. линии и градски електротранспорт в страната и чужбина, изграждане и ремонт на системи за пътна сигнализация, изграждане на всички видове строителни обекти на безопасността на движението и екологията, изграждане на комуникационни обекти, радио-релейни, телевизионни и др. станции в страната и чужбина, строителство и ремонт на автомобилни пътища и техните инженерни съоръжения, изграждане и модернизирание на летища, пристанища, хидротехнически и други специализирани инфраструктурни обекти в страната и чужбина, жилищно строителство, лабораторни изпитания на материали и инженерни съоръжения

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

в транспорта, инженерингова дейност, хотелиерство и туристически услуги, търговия и други дейности, които не са забранени от закона.

**Дата на финансовия отчет**  
**31.12.2018г.**

**Период на финансовия отчет – текущ период**  
**Годината започваща на 01.01.2018г. и завършваща на 31.12.2018г.**

**Период на сравнителната информация – предходен период**  
**Годината започваща на 01.01.2017г. и завършваща на 31.12.2017г.**

**Дата на одобрение за публикуване**  
**25.03.2019г.**

**Орган одобрил отчета за публикуване**  
Съвет на директорите, чрез решение вписано в протокол от дата 25.03.2019г.

### **ИЗЯВЛЕНИЕ ЗА СЪОТВЕТСТВИЕ**

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с всички Международни стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), които се състоят от: Международни стандарти за финансово отчитане, Международни счетоводни стандарти и от Разяснения, предоставени от Комитета за Разяснения на Международните стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за Разясненията (ПКР), които ефективно са в сила за 2018 г., и които са приети от Комисията на Европейските общности (Комисията).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията, които са уместни за неговата дейност.

#### **Нови стандарти, разяснения и изменения в сила от 1 януари 2018 г.**

Следните изменения на съществуващите стандарти, издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти и приети от ЕС, са в сила за текущия период:

- МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 28 май 2014 г.), включително изменения на МСФО 15: Дата на влизане в сила на МСФО 15 (издадени на 11 септември 2015 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 22 септември 2016 г., публикувани в ОВ на 29 октомври 2016 г.
- МСФО 9 Финансови инструменти (издаден на 24 юли 2014), в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС на 22 ноември 2016 г., публикуван в ОВ на 29 ноември 2016 г.;
- МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания – относно облекчението за преизчислението на сравнителни периоди и свързаните с тях оповестявания при прилагането на МСФО 9 (в сила за годишни периоди от 01.01.2018 г., приет от ЕК)
- Пояснение към МСФО 15 Приходи от договори с клиенти (издаден на 12 април 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;
- Изменения към МСФО 4: Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти по отношение на МСФО 4 Застрахователни договори (издадени на 12 септември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС на 3 ноември 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

- Годишни подобрения към МСФО 2014 г. – 2016 г. (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г./1 януари 2017 г.;
- Изменения към МСС 40: Прехвърляне на Инвестиционни имоти (издадени на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;
- КРМСФО 22: Сделки в чуждестранна валута и авансови плащания (издадено на 8 декември 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;
- Изменения към МСФО 2: Класификация и оценка на трансакции с плащане на базата на вклени (издадени на 20 юни 2016 г.), в сила от 1 януари 2018 г.;

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които са издадени от СМСС и са приети от ЕС, но не са в сила**

- МСФО 16 Лизинг (издаден на 13 януари 2016 г.), в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС на 31 октомври 2017 г., публикувани в ОВ на 9 ноември 2017 г.;
- КРМСФО 23: Несигурност при определяне на данъци върху дохода (издаден на 7 юни 2017), в сила от 1 януари 2019 г.;
- МСФО 9 (променен) – Финансови инструменти – относно случаи на негативни компенсация при предсрочно погасяване и модификации на финансови пасиви (в сила за годишни периоди от 01.01.2019 г., приет от ЕК)
- МСФО 17: Застрахователни договори (издаден на 18 май 2017), в сила от 1 януари 2021;
- МСФО 10 (променен) – Консолидирани финансови отчети и МСС 28 (променен) – Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия – относно продажби или апорт на активи между инвеститор и негови асоциирани или съвместни предприятия (с отложена ефективна дата на влизане в сила, подлежаща на определяне от СМСС)

**Документи, издадени от СМСС/КРМСФО, които не са одобрени за прилагане от ЕС**

Следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са одобрени за прилагане от ЕС и съответно не са взети предвид от Дружеството при изготвянето на финансовите отчети.

- Годишни подобрения към МСФО 2015–2017 (издадени на 12 декември 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- Промени в Концептуалната рамка за финансово отчетяване (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г., не са приети от ЕК)
- МСФО 3 (променен) – Бизнес комбинации (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г., не е приет от ЕК)
- Промени в МСС 1 Представяне на финансови отчети и МСС 8 Счетоводна политика, промени в приблизителните оценки и грешки (в сила за годишни периоди от 01.01.2020 г. – не са приети от ЕК)
- Изменения към МСС 28: Инвестиции в Асоциирани и Съвместни предприятия (издаден на 12 октомври 2017 г.), в сила от 1 януари 2019 г.;
- МСС 19 (променен) – Доходи на вети лица (в сила за годишни периоди от 01.01.2019 г., не е приет от ЕК)

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**Оповестявания при първоначално прилагане**

Класификация на финансовите активи и ефект от преминаване към МСФО 9 - Финансови инструменти: класификация и оценяване

МСФО 9 влиза с сила и е задължителен за прилагане за финансови отчети за годината, започваща на или след 1 януари 2018 г.

Дружеството е направило преглед на своите финансови активи и пасиви за ефекти при тяхната класификация съгласно новия стандарт от 1 януари 2018 г., като няма финансови активи, чието класификация се е променила в резултат на прилагането на МСФО 9, спрямо категоризацията им съгласно МСС 39. Дружеството няма финансови активи и финансови пасиви, определени като отчитани по справедлива стойност в печалба или загуба, според МСС 39, и които са прекласифицирани в друга категория, съгласно МСФО 9. Дружеството запазва класификацията на оценявани по амортизирана стойност, като са извършени тестове за коректност на класификацията съгласно МСФО 9 и не притежава финансови активи и пасиви, които са класифицирани към оценявани по справедлива стойност при преминаването.

	Тип на финансовия актив	Категория по МСС 39	Категория по МСФО 9
1	Краткосрочни търговски вземания	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизируема стойност
2	Краткосрочни вземания от свързани лица	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизируема стойност
3	Пари и парични еквиваленти	Кредити и вземания	Дългови инструменти оценявани по амортизируема стойност

**Натрупана обезценка към 31.12.2017 по МСС 39** **0 х.лв.**

Допълнителна обезценка призната на 01.01.2018 г. от:

Търговски вземания **28 х.лв.**

**Натрупана обезценка на 01.01.2018 г. по МСФО 9** **28 х.лв.**

**Преходни оповестявания в годината на първоначално прилагане на МСФО15 - Приходи от договори с клиенти**

МСФО 15 въвежда единен модел, който предприятията да използват при счетоводното отчитане на приходите от договори с клиенти. МСФО 15 отменя прилаганите преди това принципи за признаване на приходи, съответно МСС 18 Приходи, МСС 11 Договори за строителство и свързаните с тях разяснения.

Основният принцип на МСФО 15 регламентира признаването на приходи, при прекъвяването на обещаните стоки или услуги на клиенти, да се извършва в размер, който отразява възнаграждението, на което предприятието очаква да има право в замяна. По-конкретно стандартът въвежда подход от 5 стъпки за признаване на приходите:

Стъпка 1: Идентифициране на договора(ите) с клиент;

Стъпка 2: Идентифициране на задълженията по изпълнението в договора;

Стъпка 3: Определяне цената на сделката;

Стъпка 4: Определяне на цената на сделката и сумите, разпределени към задълженията за изпълнението в договора;

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Стъпка 5: Признаване на приход, когато (или като) предприятието удовлетвори задължението за изпълнение.

Съгласно МСФО 15, предприятието признава приход, когато (или като) е удовлетворено задължението за изпълнение, т.е. когато контролът върху стоките или услугите, залегнали в конкретното задължение за изпълнение, е прехвърлен на клиента.

В МСФО 15 са добавени детайлни указания за третиране на конкретни сценарии, както и изисквания за подробни оповестявания.

Дружеството е направило анализ на признаването на приходи от договори с клиенти, който включва определяне на задълженията за изпълнение според договора и тяхната периодичност. Стойността на задълженията за изпълнение по тези договори е фиксирана и може също да бъде определена точно. Приходите по тези договори се признават, в определен момент от времето.

Другите приходи са свързани с продажба на стоки и услуги, при които обичайно задълженията за изпълнение се удовлетворяват към определен момент във времето, както и рутинни и циклични услуги, които са в поредица, при която клиентът получава и консумира ползите, както задълженията за изпълнение се удовлетворяват в течение на времето.

**Преходни оповестявания преди първоначално прилагане**

Преходни оповестявания в годината преди първоначално прилагане на МСФО 16 – Лизинг

МСФО 16 въвежда всеобхватен модел за идентифициране на лизинговите договори и счетоводното им третиране, както при лизингодателите, така и при лизингополучателите. Стандартът отменя настоящите принципи за отчитане на лизингите, включително МСС 17 Лизинг и свързани с него тълкувания.

МСФО 16 разграничава лизинговите договори от договорите за услуги въз основа на това дали даден актив се контролира по време на ползването му. Разграничението между оперативен лизинг (задбалансово) и финансов лизинг (балансово) се прекратява в счетоводството на лизингополучателя и се заменя с модел, при който активът с право на ползване и свързаният с него пасив трябва да бъдат признати за всички лизингови договори от лизингополучателя (т.е. балансово), с изключение на краткосрочните лизингови договори и лизингови договори на активи с ниска стойност.

Активът с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване и впоследствие се оценява по цена на придобиване (с някои изключения), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка, коригирана спрямо всяка преоценка на задължението за лизинг. Лизинговото задължение първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата. Последващо задължението за лизинга се коригира с дължимите лихви и плащанията на лизингови вноски, както и за ефекта от промените на лизинговите договори. Освен това класификацията на паричните потоци също ще бъде засегната, тъй като плащанията по договорите за оперативен лизинг съгласно МСС 17 се включват в паричните потоци от оперативна дейност, докато съгласно модела на МСФО 16 лизинговите плащания ще бъдат разделени на плащания на главница и лихви, които ще бъдат представени съответно като парични потоци от финансова и оперативна дейност.

За разлика от счетоводното третиране при лизингополучателя, по същество МСФО 16 пренася изискванията за счетоводно отчитане при лизингодателя съгласно МСС 17, съответно лизингодателят класифицира договор като оперативен лизинг или финансов лизинг.

МСФО 16 е задължителен за прилагане за финансовата година, започваща на 1 януари 2019 г., Дружеството не го прилага по-рано.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И ПРИЛАГАНИ**  
**СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ**

**Текущи и нетекущи активи**

Актив се класифицира като текущ когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период; или
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период.

Актив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

**Имоти, машини и съоръжения**

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване и имат цена на придобиване равна или по-висока от 700лв. Активите които имат цена на придобиване по-ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по преоценена стойност (имоти) и по отчетна стойност (машини, съоръжения и оборудване), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. Преоценките на дълготрайните материални активи се отчитат за период от 3 години.

Никой от машините, съоръженията и оборудването, са били преоценявани с проценти, обявени от НСИ на България въз основа на действащото законодателство до декември 2001 година, при което е формиран преоценъчен резерв. Ръководството е извършило преглед на всички значими позиции от машините, съоръженията и оборудването към 31.12.2018 с цел проверка на достоверността на балансовата им стойност.

Ръководството счита че балансовата стойност на тези активи към тази дата не превишава възстановимата им стойност и счита тази стойност за намерена.

Ръководството не предприе действия за довеждане на балансовата стойност до справедливата им стойност към тази дата, чрез еднократна преценка. Решението на ръководството се основава на преценката че разходите, които ще коства преценката не оправдават ползата от представянето на активите по справедлива стойност.

Разходите за текущото обслужване на имоти, машини и съоръжения се отчитат в печалба или загуба в момента на извършването им.

Балансовата стойност на даден имот, машина и съоръжение се отписва:

-при продажба на актива;

или

-когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина и съоръжение се включват в печалбата или загубата, когато активът се отпише, освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение се определят като разлика от между нетните постъпления от продажбата, ако има такива и балансовата стойност на актива. Те не се класифицират като приход/разход.

Когато в хода на обичайната си дейност предприятието рутинно продава активи на имоти, машини и съоръжения, които е държало за отдаване под наем, прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато престават да бъдат отдавани под наем и станат държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

приходи в съответствие с МСС 18 Приходи. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Остатъчната стойност и полезният живот на актив се преразглеждат при приключването на всяка финансова година и ако очакванията се различават от предишните приблизителни оценки, промените се отчитат като промяна в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Амортизацията започва от момента в който имотите, машините и съоръженията са налични в предприятието, на мястото и в състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по-ранната от двете дати:

- датата на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5.

- датата на отписване на активите.

Амортизацията не се преустановява в периоди на престой или изваждане от активна употреба.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради	25
Машини и съоръжения	3,3
Транспортни средства	4
Компютри, периферни у-ля	2
Всички останали амортизируеми активи	6,7

**Обезценка на Имоти, машини и съоръжения**

Съгласно изискванията на МСС36 към край на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

**Инвестиционни имоти**

Като инвестиционни имоти съгласно МСС 40 се отчитат земи и /или сгради, и/или части от сгради, които се държат по-скоро с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала или за двете. Имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот също се отчита като инвестиционен имот.

Инвестиционен имот се признава като актив само когато е вероятно бъдещите икономически изгоди, приписвани му да се получат в предприятието и цената му на придобиване може да се оцени достоверно.

Прехвърляния от или към инвестиционен имот се правят, само когато има промяна в използването, доказана чрез:

- започване на ползване от страна на собственика - за прехвърляне от инвестиционен имот в ползван от собственика имот;
- започване на разработване с цел продажба - за прехвърляне от инвестиционен имот в материални запаси;
- край на ползването от собственика - за прехвърляне от ползван от собственика имот в инвестиционен имот;

или

- започване на оперативен лизинг към друга страна - за прехвърляне от материален запас в инвестиционен имот;

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване съгласно МСС40.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване. Оценяват се по цена на придобиване, намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка. След първоначалното признаване инвестиционните имоти се оценяват в съответствие с изискванията на МСС16 за този модел.

Инвестиционните имоти се отписват при освобождаване /продажба или при встъпване във финансов лизинг/ или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща икономическа изгода. При определяне на датата на освобождаване за инвестиционен имот се прилагат критериите в МСС18 за признаване на приход от продажба на стоки или се взема под внимание съответното указание в допълнението към МСС18. МСС17 се прилага при освобождаване чрез встъпване във финансов лизинг или при продажба с обратен лизинг.

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в печалбата или загубата за периода на изваждане от употреба или освобождаване, освен ако МСС17 не изисква друго при продажба с обратен лизинг.

#### **Обезценка на инвестиционни имоти**

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на инвестиционните имоти и се определя загубата от обезценка.

#### **Нематериални активи**

Предприятието отчита разграничимите непарични активи без физическа субстанция като нематериални активи, когато отговарят на определенията на нематериален актив и критериите за признаване формулирани в МСС 38.

Нематериален актив се признава, ако е вероятно, че предприятието ще получи очакваните бъдещи икономически ползи, които са свързани с актив и стойността на актива може да бъде определена надеждно.

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цената на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

-покупната цена, вноските мита и невъзстановимите данъци върху покупката, търговските отстъпки и работи се приспадат;

и

-всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване;

Цената на придобиване на нематериален актив придобит в замяна с непаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако :

-разменната дейност няма търговска същност;

или

-справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно.

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако предприятието не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.

Цената на придобиване на вътрешносъздаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност, включваща сумата на разходите направени от датата на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Предприятието оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен и ако е ограничен, продължителността на, или брой на производствените или сходни единици, съставляващи този полезен живот.



**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Нематериален актив се разглежда, като имащ неограничен полезен живот, когато на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за предприятието.

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от:

- датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в групата за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5

и

- датата, на която активът е отписан.

Средният полезен живот в години за основните групи амортизируеми нематериални активи е както следва:

Група	Години
Софтуер	2

**Обезценка на нематериални дълготрайни активи**

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

**Финансови активи**

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив който е:

- парични средства;
- инструмент на собствения капитал на друго предприятие;
- договорно право:
  - да се получат парични средства или друг финансов актив от друго предприятие;
  - ИЛИ
  - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално благоприятни за предприятието;
- договор който ще бъде или може да бъде уреден в собствени инструменти на собствения капитал на емитента и е:
  - недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да получи променлив брой от инструменти на собствения капитал на предприятието;
  - ИЛИ
  - дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой от собствените капиталови инструменти на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват упражняеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Финансовите инструменти-активи се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата
  - държан за търгуване финансов актив
  - определен при първоначалното му признаване от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата.
- Инвестиции държани до падеж
- Кредити и вземания
- Финансови активи на разположение за продажба.

Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато и само когато предприятието става страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

След първоначалното признаване предприятието оценява финансовите активи както следва:

- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
  - кредити и вземания;
  - инвестиции държани до падеж;

Печалби и загуби от финансови активи

- Печалби и загуби, които възникват от промяната на справедливата стойност на финансови активи се признават както следва:
  - Печалба или загуба от финансов актив или финансов пасив, класифициран като отчитан по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признава в отчета за доходите.
  - Печалбата или загубата от наличен за продажба финансов актив се признава в друг всеобхватен доход, с изключение на загубите от обезценка и печалбите и загубите от обменните курсове до момента на отписване на финансовия актив. В този момент натрупаната печалба или загуба, призната преди в друг всеобхватен доход, се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата като корекция от прекласификация.
- Лихвата, която се изчислява с използване на метода на ефективния лихвен процент, се признава в отчета за доходите.
- Дивидентите от инструменти на собствения капитал на разположение за продажба се признават в отчета за доходите, когато се установи правото на предприятието да получи плащане.
- За финансовите активи, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата от актива се признава в отчета за доходите, когато финансовият актив или финансовият пасив се отписва или обезценява и чрез процеса на амортизиране.

Предприятието отписва финансов актив, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;  
или
- прехвърля финансовия актив, когато са прехвърлени договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив или са запазени договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но е поето договорно задължение за плащане на парични потоци на един или повече получатели в споразумение и трансферът отговаря на условията за отписване съгласно МСС 39.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Условия за отписване:

Когато предприятието прехвърля финансов актив, то оценява степента до която ще запази рисковете и ползите от собствеността върху финансовия актив:

- ако предприятието прехвърля в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени или запазени при трансфера;
- ако предприятието запази в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието продължава да признава финансовия актив;
- ако предприятието нито прехвърля, нито запазва в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, предприятието определя дали е запазило контрол върху финансовия актив. В този случай:
  - ако предприятието не е запазило контрол, то отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени при трансфера.
  - ако предприятието е запазило контрол, то продължава да признава финансовия актив до степента на продължаващото му участие във финансовия актив.

При отписването на финансовия актив разликата между:

- а) неговата балансова стойност; и
- б) сумата на полученото възнаграждение (включващо всички получени нови активи, минус всички поети нови пасиви) и всички изгубени печалби или загуби, които са били признати директно в собствения капитал се признава в отчета за доходите.

Обезценка и несъбираемост на финансови активи

Предприятието преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи.

Финансов актив или група от финансови активи се считат за обезценени и са възникнали загуби от обезценка, когато са налице обективни доказателства за обезценка, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие "загуба") и когато това събитие загуба (или събития) има ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или от групата финансови активи, които могат да се оценят надеждно. Може да не е възможно да се идентифицира единично, самостоятелно събитие, което е причинило обезценката. По-скоро обезценката може да е причинена от комбинирания ефект на няколко събития.

Загубите, които се очакват в резултат на бъдещите събития, независимо от тяхната вероятност, не се признават.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка от кредити и вземания или от инвестиции държани до падеж, отчитани по амортизирана стойност, сумата на загубата се оценява като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (с изключение на бъдещите кредитни загуби, които не са възникнали), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент за финансовия актив (т. е. ефективният лихвен процент, изчислен при първоначалното признаване). Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по цена на придобиване

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка на финансов актив отчитан по цена на придобиване, сумата на загубата от обезценка се оценява като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия пазарен процент на възвръщаемост за подобен финансов актив. Загубите се признават в печалбата или загубата. Такъв загуби от обезценка не подлежат на възстановяване.

- Обезценка на финансови активи на разположение за продажба

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Когато спад в справедливата стойност на финансов актив на разположение за продажба е признат директно в собствения капитал и има обективни доказателства, че активът е обезценен, натрупаната загуба, която е призната в друг всеобхватен доход, се изважда от капитала и се признава в печалбата или загубата дори ако финансовият актив не е отписан.

Сумата на натрупаната загуба, която се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата, е разликата между цената на придобиване (нетно от погашения на главницата и амортизации) и текущата справедлива стойност, минус загубата от обезценка на финансовия актив, призната преди това в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за инвестиция в инструмент на собствения капитал, класифициран като на разположение за продажба, не се възстановяват в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за дългов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, се възстановяват, възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

#### **Парични средства**

Паричните средства включват парични средства в брой и безсрочни депозити, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

#### **Дялове и участия**

Всички инвестиции първоначално се признават по метода на цена на придобиване/себестойност.

Метод на цената на придобиване /себестойността/ е метод за отчитане на дадена инвестиция, при който инвестицията се признава по цена на придобиване /себестойност/. Предприетието признава дохода от инвестицията единствено до степента, в която то получава разпределения от натрупаните печалби на предприетието, в което е инвестирано, възникнали след датата на придобиването. Получени разпределения, надвишаващи тези печалби, се разглеждат като възстановяване на инвестицията и се признават като намаляние на цената на придобиване /себестойността/ на инвестицията.

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по цена на придобиване /себестойност/.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по цена на придобиване /себестойност/.

Инвестициите които не са класифицирани като дъщерни и асоциирани предприятия се отчитат по справедлива стойност класифицирани като финансови активи на разположение за продажба, съгласно изискванията на МСС39. В случаите в които инвестициите са в капиталови инструменти, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива цена не може да се определи надеждно се отчитат по цена на придобиване/себестойност.

Инвестиции които са класифицирани в съответствие МСФО5 като държани за продажба/или са включени в група за изваждане от употреба, която е класифицирана като държана за продажба/ се отчитат в съответствие с този МСФО.

#### **Кредити, търговски и други вземания**

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

- тези, които предприетието възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търгуване и тези, които предприетието определя при първоначалното признаване като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- тези, които предприетието определя като на разположение за продажба при първоначалното признаване; или
- тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, при които причината е

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

влошаване на кредитното качество и които се класифицират като на разположение за продажба.

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти/търговски вземания и кредити/. Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Кредитите и вземанията, които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност. Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

#### **Данъци за възстановяване**

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

- Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.
  - Сумите на данъчен кредит за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми за други данъци.
- Текущите данъчни активи за текущи и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

#### **Материални запаси**

Предприятието прилага МСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Материални запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки, продукция/;
- намиращи се в процес на производство за такава продажба /незавършено производство/;
- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги /материали, суровини/.

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вноските мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и др., които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките, материалите и услугите. Търговските отстъпки работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи, които се правят при преработване на материалите в готова продукция.

Променливите общи разходи се разпределят за всяка произведена единица на база на реалното използване на производствените мощности.

Постоянните общи разходи се разпределят към себестойността на продукцията на база на нормалния капацитет на производствените мощности.

Количеството общи постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет се признават за разходи за периода в който те възникват.

Други разходи се включват в себестойността на материалните запаси само доколкото те са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

В ограничени случаи разходи по ползвани кредити, които са определени в МСС 23 Разходи по заеми, се включват в стойността на материалните запаси.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се признават като разходи за периода в който са възникнали са:

- количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- разходи за съхранение в склад.
- административни разходи.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

-разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотождена, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразглежданата нетна реализуема стойност. Възстановяването е ограничено до сумата на първоначалната обезценка.

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самото предприятие собствени имоти, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение на полезния живот на актива.

#### **Собствен капитал**

Собственият капитал на предприятието се състои от:

Основен капитал включващ:

- Регистриран капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

Ако предприятието придобие повторно свои инструменти на собствения капитал, тези инструменти (изкупени собствени акции) се приспадат от собствения капитал. Не се признава нито печалба, нито загуба от покупката, продажбата, емтирането или обезпаването на инструменти на собствения капитал на предприятието. Такива обратно изкупени акции могат да бъдат придобити и държани от предприятието или от други членове на консолидираната група. Платеното или полученото възнаграждение се признава директно в собствения капитал.

При издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал предприятието прави различни разходи. Тези разходи обикновено включват регистрация и други законови такси, изплатени суми на правни, счетоводни и други професионални консултанти и други подобни. При капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаляние на собствения капитал (нетно от всички свързани преференции за данък върху доходите) до степента, в която са

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

допълнителни разходи, пряко свързани с капиталова сделка, които в противен случай биха били избегнати. Разходите по капиталова сделка, която е изоставена, се признават като разход.

Резерви включващи:

- Резерв от последващи оценки – формиран по изискванията за отчитане установени в МСФО и прилаганата счетоводна политика;
- Общи резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на Република България и учредителния акт на предприятието.
- Други резерви – образувани по решение на собствениците на капитала

Финансов резултат включващи:

Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба от периода.

**Текущи и нетекущи пасиви**

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
- държи пасива предимно с цел търгуване;
- пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;  
или
- предприятието няма безусловни право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ, ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовите отчети да са одобрени за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

**Финансови пасиви**

Предприятието прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови пасиви.

Финансов пасив е всеки пасив който е:

- договорно задължение:
  - да се предоставят парични средства или друг финансов актив на друго предприятие;
  - или
  - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално неблагоприятни за предприятието;или
- договор, който ще бъде или може да бъде уреден в инструменти на собствения капитал на предприятието и е:
  - недериватив, за който предприятието е или може да бъде задължено да предостави променлив брой инструменти на собствения си капитал;
  - или
  - дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой инструменти на собствения капитал на предприятието. За тази цел инструментите на собствения капитал на предприятието не включват възвръщаеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на предприятието задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на предприятието само

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на предприятието.

Финансовите инструменти-пасиви се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
  - класифицирани като държан за търгуване
  - при първоначалното му признаване се определя от предприятието за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата
- Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност

Финансови пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато предприятието стане страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване финансовите пасиви се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив.

Последваща оценка на финансови пасиви

- По справедлива стойност
  - финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
  - С изключение на пасивите - деривативи, които са обвързани с некотиран инструмент на собствения капитал и трябва да се уредят чрез прехвърлянето на некотиран инструмент на собствения капитал, чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, които се отчитат по цена на придобиване;
- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент - всички останали финансови пасиви

Печалби и загуби от финансови пасиви се признават:

- Печалби и загуби от финансови пасиви, класифицирани като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в отчета за доходите;
- Печалбата или загубата от финансови пасиви които се отчитат по амортизирана стойност се признава в отчета за доходите, когато финансовия пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране;

Предприятието отписва финансов пасив (или част от финансовия пасив), когато той е погасен - т. е. когато задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност на финансов пасив (или на част от финансов пасив), който е прекратен или прехвърлен на трета страна и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

#### **Търговски и други задължения и кредити**

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

След първоначалното признаване кредитите и търговските задължения, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

#### **Данъчни задължения**

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

- Текущият данък върху дохода за текущия и преходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.
- Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и преходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква



**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

### **Провизии**

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума.

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения, възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Правно задължение е задължение, което произлиза от:

- договор (според неговите изрични клаузи и по подразбиране);
- законодателство;
- или
- друго действие на закона.

Конструктивно задължение е задължение, което произлиза от действията на предприятието, когато:

- на базата на установена тенденция на преходна практика, публикувани политики или достатъчно специфично текущо твърдение предприятието е показало на други страни, че е готово да приеме определени отговорности;
- и
- като резултат предприятието създава у другите страни определено очакване, че ще изпълни тези отговорности.

Провизия се признава тогава, когато:

- предприятието има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития;
- има вероятност за потаксяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащи икономически ползи;
- и
- може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

Признатите суми на провизии се преразглеждат към всеки край на отчетен период и се пренасяват с цел да се отрази най-добрата текуща оценка.

### **Отсрочени данъчни активи и пасиви**

Отсрочените данъчни активи и пасиви се признават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период.

Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период предприятието преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Предприятието признава непризнатите в преходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всеки край на отчетен период. Предприятието намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив. Всяко такова намаляване се проявява обротно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

облагяема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/потаси въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степеня, до която данъкът възниква от операция или събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

#### **Печалба или загуба за периода**

Предприятието признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които предприятието признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

#### **Разходи**

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникнат през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степеня, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

#### **Приходи**

##### **Приходи по договори с клиенти**

Дружеството отчита възнагражденията, като приходи от договори с клиенти, само ако контрагентът по договора е клиент – т.е. страна, която е сключила договор с Дружеството, за да получи стоки или услуги, които са предмет на обичайната му дейност, в замяна на възнаграждение. Обичайната дейност на Дружеството е свързана с предоставяне на услуги.

Дружеството е принципал в договореностите си за приходи, тъй като обикновено контролира стоките или услугите преди да ги прехвърли към клиента, определя цените, изложено е на кредитен риск и носи крайната отговорност.

##### **Идентифициране на договор**

##### **Продажби на продукция, стоки и услуги**

Продажбите на продукция, стоки и услуги, се извършват отделно, като едни от тях не заменят, променят или адаптират други от тях. Дружеството прехвърля контрола и клиентите могат да се възползват от получените стоки и услуги, като ги използват, потребяват или продават.

Идентифициране на задължения за изпълнение

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**Продажби на продукция, стоки и услуги**

При продажбите, при които продукцията, стоките и услугите се получават от клиентите и се използват, потребяват или продават от тях, се идентифицират отделни задължения за изпълнение, които са разграничени от други. Те се изпълняват към определен момент във времето, за което се признават приходи, в размер, в който Дружеството приема, че има право. При продажби на стоки и услуги по рамкови споразумения контролът върху тях се прехвърля с течение на времето, като те са част от едно или повече задължения за изпълнение, удовлетворявано с течение на времето.

**Цена на сделката – определяне и разпределяне**

**Продажби на продукция, стоки и услуги**

Цената на сделката, при продажби на продукция, стоки и услуги, е сумата на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право, в замяна на тях. Стоките и услугите се продават отделно и/или в серия, съответно могат да формират отделно задължение за изпълнение или част от такова. Договорите могат да претърпят промени по отношение на цената и/или обхвата, съответно по отношение на задължението за изпълнение. Възнагражденията при продажби на продукция, стоки и услуги са договорени и обикновено не съдържат елементи на променливо възнаграждение.

Промените в договорите, които засягат цената и обхвата им, се разглеждат като нов договор, като са добавени нови стоки и услуги, от които клиентите могат да се възползват пряко, а когато се заменят стоки и услуги старият се приема за прекратен. Промени в цените, които не засягат обхвата на договорите, се разпределят към задължения за изпълнение, които не са удовлетворени, изцяло или частично. При промени в обхвата и/или цените на договори за доставки на стоки и услуги, които не са отдалени и са част от едно изцяло или частично неудовлетворено задължение за изпълнение, кумулативният ефект върху цената на сделката и измерването на напредъка се признава текущо към датата на изменението.

**Признаване на приходи**

**Продажби на продукция, стоки и услуги**

Приходите по продажбите на продукция, стоки и услуги се признават в съответствие с удовлетворяването на задълженията или в определен момент във времето или с течение на времето. При задължения удовлетворявани с течение на времето, приходите се признават, само ако може да направи обоснова оценка на степента на напредъка към пълното удовлетворяване на задължението за изпълнение. Степента на напредъка към завършване се преразглежда към края на всеки отчетен период.

За измерване на напредъка при продукцията и стоките се ползват методите отчитани продукцията, а при услугите методите отчитани и ресурсите.

Когато Дружеството има право на възнаграждение от клиент в размер, който съответства директно на стойността на извършената дейност за него към съответната дата, признава приходи в размера, за който има право да издаде фактура.

Дружеството признава приходи по задължение за изпълнение, удовлетворявано с течение на времето, само до степента на направените разходи, когато не е в състояние да измери разумно напредъка към пълното му удовлетворяване, но очаква да възстанови направените разходи за това, както и когато извършените разходи са непропорционални на напредъка, с оглед достоверното представяне на резултатите от дейността.

**Други доходи**

В състава на другите доходи се признават нетните положителни резултати, както и брутни доходи, които са реализирани от други дейности, извън обичайната за Дружеството, и/или са инцидентни. В състава на другите доходи се отчитат приходите от оперативен лизинг, в съответствие със счетоводната политика и МСС 17 – Лизинг, както и приходите от продажби на материали и дълготрайни активи, нетно от балансовата им стойност, при които приходите се признават, съгласно МСФО 15 в момента, в който клиентът получава контрол върху тях, съответно задължението за изпълнение бъде удовлетворено, а разходите в съответствие с приложимите счетоводна политика и релевантни стандарти, в периода, когато е признат приходът. В състава на

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Другите доходи, също така, се представят описаните и несъдажими задължения, включващи финансови пасиви и други, които са прекратени или са изтекли, както и разлики и от отписвания, свързани с провизии, признати в съответствие с МСС 37, и излизания на активи и материални запаси, други.

**Нетна печалба на акция**

Предприятието изчислява основната нетна печалба на акция, съответстваща на печалбата или загубата, подлежащи на разпределение между притежателите на обикновени акции на предприятието майка, както и ако е представена такава информация - съответстваща на печалбата или загубата, произтичащи от продължаващи дейности, които подлежат на разпределение между тези акционери.

Основната нетна печалба на акция се изчислява, като се раздели печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции (числителя) на среднопотегления брой на държаните обикновени акции за периода (знаменателя).

**Финансови рискове**

**Кредитен риск**

Рискът, че страна по финансови инструменти - активи на предприятието няма да успее да изплати задължението си и ще причини финансова загуба на предприятието.

**Ликвиден риск**

Рискът, че предприятието ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви.

**Пазарен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Пазарният риск се състои от три вида риск:

- **Валутен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

- **Лихвен риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

- **Друг ценови риск**

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени (различни от тези, възникващи от лихвен риск или валутен риск), независимо от това дали тези промени са причинени от фактори, специфични за отделния финансов инструмент или неговия емитент, или от фактори, влияещи върху всички подобни финансови инструменти, търгувани на пазара.

Политиката на предприятието за цялостно управление на рисковете е съсредоточена и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

**Ефекти от промените в обменните курсове**

Функционалната валута на предприятието е българският лев.

Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.

Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.

Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута на предприятието.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) за съответната валута, към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на предприятието по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в преходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитача се стопанска единица в чуждестранна дейност.

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Предприятието прави преценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 31 декември 2018 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

**Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки**

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети.

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотогава, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

**Грешки**

Грешки от минал период са пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на предприятието за един или повече минали отчетни периоди произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация, която:

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

- е била налична към момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване;

и

- е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети;

Тези грешки включват ефектите от математически грешки, грешки при прилагане на счетоводна политика, недоглеждане или неточно представяне на факти и измами.

Грешки по смисъла на МССВ могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди финансовите отчети да се одобрят за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от преходни периоди се коригират.

Предприятието коригира със задна дата съществените грешки от преходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- преначисляване на сравнителните суми за представения преходен период, в които е възникнала грешка;

или

- в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения преходен период, преначисляване на началното saldo на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от преходен период се коригира посредством преначисляване с обратна сила, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

#### **Финансови инструменти**

Финансов инструмент е всеки договор, който поряжда финансов актив за дадено предприятие и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго предприятие. Предприятието признава финансов актив или финансов пасив в баланса, когато става страна по договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС39.

#### **Свързани лица и сделки между тях**

Предприятието спазва разпоредбите на МСС24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица, без значение на това дали се прилага някаква цена.

#### **Събития след края на отчетния период**

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период (коригиращи събития);

и

- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период (некоригиращи събития).

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след края на отчетния период и осъвременява оповестяванията.

Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след края на отчетния период. Когато некоригиращите събития след края на отчетния период са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригираното събитие:

- естеството на събитието;

и

- приблизителна оценка на финансовия му ефект или изявяване, че такава оценка не може да бъде направена.

**Разходи по заеми**

Предприятието прилага МСС 23 относно разходите по заеми.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив.

Другите разходи по заеми се признават като разход.

Отговарящ на условията актив е актив, който по необходимост изисква значителен период от време за подготовка за неговата предвиждана употреба или продажба.

Ръководството на предприятието е присело в своята счетоводна политика следните периоди за значителни, по отношение на подготовката на отговарящ на условията актив

За земи и сгради	една година
За съоръжения	осем месеца
За машини и оборудване	осем месеца

Разходите по заеми се капитализират като част от стойността на актива, когато съществува вероятност, че те ще доведат до бъдещи икономически ползи за предприятието и когато разходите могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по заеми, които могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив, са онези разходи по заеми, които биха били избегнати, ако разходът по отговарящия на условията актив не е бил извършен.

Предприятието капитализира разходите по заеми като част от стойността на отговарящия на условията актив на началната дата на капитализация.

Началната дата на капитализацията е датата, на която предприятието за първи път удовлетвори следните условия:

- извърши разходите за актива;
- извърши разходите по заемите; както и
- предприеме дейности, необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Предприятието преустановява капитализирането на разходите по заеми за дълги периоди, през които е прекъснато активното подобрене на отговарящ на условията актив.

Предприятието прекратява капитализацията на разходите по заеми, когато са приключени в значителна степен всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата употреба или продажба.

**Условни активи и пасиви**

Условен пасив е:

- възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието;  
или
- настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:
  - не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи;или
- сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието.

Условните активи и пасиви не се признават.

**Отчет за паричните потоци**

Предприятието е приело политиката за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

**Отчет за промените в собствения капитал**

Предприятието представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
- и
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
  - печалба или загуба;
  - всяка статия на друг всеобхватен доход;
  - сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците

**Справедлива стойност**

МСФО 13 „Оценяване по справедлива стойност“ се прилага, когато в друг МСФО се изисква или позволява оценяване по справедлива стойност, както на финансови инструменти така и на нефинансови позиции. Стандарта не е приложим за операциите с плащане на базата на акции попадащи в обхвата на МСФО 2 „Плащане на базата на акции“, лизинговите операции в рамките на обхвата на МСС 17 „Лизинг“, както и по отношение на оценките, които имат някой сходства с оценяването по справедлива стойност, но не представляват такова оценяване. Такава е оценката по нетна реализируема стойност в МСС 2 „Материални запаси“ или по стойността в употреба в МСС 36 „Обезценка на активи“. МСФО 13 определя справедливата стойност като цената за продажба на актив или за прехвърляне на пасив при обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценяване на основен или най – изгоден пазар при текущи пазарни условия. Справедливата стойност според МСФО 13 е изходна цена, независимо дали тази цена е непосредствено достъпна за наблюдение или оценен приблизително чрез друга техника на оценяване.

Рамката на оценяване по справедлива стойност на МСФО 13 се прилага за първоначално и последващо оценяване, ако справедливата стойност се изисква или се разрешава от други МСФО.

Активи или пасиви, които се оценяват по справедлива стойност, може да са някои от следните два вида:

- отделен актив или пасив; или
- група от активи, група от пасиви или група от активи и пасиви;

Предприятието оценява справедливата стойност на даден актив или пасив въз основа на евентуалните допускания на пазарните участници при определянето на цената на актив или пасив, като се приема, че те действат в своя максимална икономическа изгода.

При оценяването по справедлива стойност предприятието отчита характеристиките на актива или пасива, ако участниците на пазара ще ги вземат под внимание при определянето на цената на актива или пасива към датата на оценяване. Тези характеристики включват следното:

- състоянието и местоположението на актива;
- ограниченията, ако има такива, относно продажбата или използването на този актив;



**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

• други.

Въздействието на конкретна характеристика върху оценката се различава в зависимост от това как тази характеристика ще бъде взета предвид от пазарните участници.

Оценяването по справедлива стойност предполага, че актив или пасив се размени в обичайна сделка между пазарни участници за продажба на актив или прехвърляне на пасив към датата на оценяване при актуалните към този момент пазарни условия.

Оценяването по справедлива стойност предполага, че сделка за продажба на актив или прехвърляне на пасив се извършва:

- на основния пазар за този актив или пасив; или
- при липсата на основен пазар — на най-изгодния пазар за този актив или пасив.

Ако за актив или пасив има основен пазар, оценката на справедливата стойност е цената на този пазар, дори ако цената на друг пазар е потенциално по-изгодна към датата на оценяване.

Справедлива стойност при първоначалното признаване

За придобит актив или поет пасив в разменна сделка, цената на сделката е платената за придобиването на актива или получената за поемането на пасива. Справедливата стойност на актив или пасив е цената, получена при продажбата на актива или платена при прехвърлянето на пасива.

В много случаи цената на сделката е равна на справедливата стойност. При определянето на това дали справедливата стойност при първоначалното признаване е цената на сделката, предприятието отчита фактори, специфични за сделката, както и за актива или пасива. Ако в друг МСФО се изисква или разрешава на предприятието да оцени актив или пасив първоначално по справедлива стойност и ако цената на сделката се различава от справедливата стойност, предприятието признава произтичащата печалба или загуба в печалбата или загубата, освен ако в този МСФО не е посочено друго.

Методи за остойностяване

В зависимост от обстоятелствата се използват подходящи методи за остойностяване, за които има достатъчно налични данни за оценяване на справедливата стойност. Даден метод за остойностяване се използва, за да се прецени цената на продажба на актив или прехвърляне на пасив в рамките на обичайна сделка между пазарни участници при актуални към датата на оценяване пазарни условия. Методите за остойностяване, използвани за оценяване на справедливата стойност, се прилагат последователно.

Хипотези при методите за остойностяване

При прилаганите методи за остойностяване за оценяване на справедливата стойност се използват максимално съответни наблюдаеми хипотези и се свежда до минимум използването на ненаблюдаеми хипотези.

Справедлива стойност за инвестиционните имоти

Тази стойност се определя с метода на дисконтираните парични потоци на базата на предположенията за входящите и изходящите ресурси от притежаването на актива включително и терминалната стойност. Този метод включва изготвянето на прогнози за парични потоци свързани с конкретния инвестиционен имот, прилагането на пазарен дисконтов фактор при определянето на настоящата стойност на доходите генерирани от инвестиционния имот. Времеви хоризонт на паричните потоци и тяхното разпределение в него се определят на база на очакванията за заетост и нива на наемите в периодите за преразглеждане на наемните договори, оперативните разходи като ремонти и необходимото обслужване на имотите. Паричните потоци се определят на база на брутният доход от имота, намален с предполагаемия процент на неотдадените площи, стимулите за продажби, разходите за поддръжка, комисионните и разходите за управление. Тези потоци, заедно с терминалната стойност се дисконтират, за да се определи настоящата стойност.

Значителни увеличения / намаления в прогнозната вземна цена и годишния растеж, без да се вземе предвид изменение в другите променливи, би довело до значително по-висока / по-ниска справедлива стойност на инвестиционните имоти. Значителни увеличения / намаления в дългосрочната незаетост и дисконтовия процент, без да се взема предвид изменението в другите променливи, би довело до значително по-висока / по-ниска справедлива стойност на инвестиционните имоти.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**Преходни оповестявания в годината преди първоначално прилагане на МСФО 16**

МСФО 16 въвежда всеобхватен модел за идентифициране на лизинговите договори и счетоводното им третиране, както от лизингодателите, така и от лизингополучателите. Когато влезе в сила МСФО 16 ще отмени настоящите принципи за отчитане на лизингите, включително МСС 17 Лизинг и свързани с него тълкувания.

МСФО 16 разграничава лизинговите договори от договорите за услуги въз основа на това дали даден актив се контролира по време на ползването му. Разграничението между оперативен лизинг (задебалансово) и финансов лизинг (балансово) се прекратява в счетоводството на лизингополучателя и се заменят с модел, при който активът с право на ползване и свързаният с него пасив трябва да бъдат признати за всички лизингови договори от лизингополучателя (т.е. балансово), с изключение на краткосрочните лизингови договори и лизингови договори на активи с ниска стойност.

Активът с право на ползване първоначално се оценява по цена на придобиване и впоследствие се оценява по цена на придобиване (с някои изключения), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка, коригирана спрямо всяка преоценка на задължението за лизинг. Лизинговото задължение първоначално се оценява по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата. Последващо задължението за лизинга се коригира с дължимите лихви и плащанията на лизингови вноски, както и за ефекта от промените на лизинговите договори. Освен това класификацията на паричните потоци също ще бъде засегната, тъй като плащанията по договорите за оперативен лизинг съгласно МСС 17 се включват в паричните потоци от оперативна дейност, докато съгласно модела на МСФО 16 лизинговите плащания ще бъдат разделени на плащания на главница и лихви, които ще бъдат представени съответно като парични потоци от финансова и оперативна дейност.

За разлика от счетоводното третиране при лизингополучателя, по същество МСФО 16 пренася изискванията за счетоводно отчитане при лизингодателя съгласно МСС 17 и изисква на лизингодателят да класифицира лизинговия договор или като оперативен лизинг или финансов лизинг.

Освен това съгласно МСФО 16 се изискват по-подробни оповестявания.

Към 31 декември 2018 Дружеството няма поети ангажименти по оперативен лизинг като лизингополучател. МСС 17 не изисква признаване на актив за всяко право на ползване на актив или пасив за бъдещи плащания по тези лизингови договори; като вместо това се оповестява определена информация за ангажимента по оперативен лизинг.

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

**1. Отчет за финансовото състояние**

**1.1. Имоти, машини, съоръжения**

	Земји	Сгради	Съоръжения	Машини и оборудване	Транспортни средства	Други активи	Общо
<i>Отчетна стойност</i>							
Състояние към 31.12.2016	979	972	176	16	65	64	2 272
Постъпил	24	106		3	143	11	287
Изтеглен		(13)					(13)
Състояние към 31.12.2017	1 003	1 065	176	19	208	75	2 546
Постъпил						10	10
Изтеглен			(1)	(10)		(56)	(67)
Пресичани признаци в капитала	999						999
Състояние към 31.12.2018	2 002	1 065	175	9	208	29	3 488
<i>Амортизация</i>							

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Сaldo към 31.12.2016		267	136	16	65	60	544
Постъпил		40	5		24	4	73
Излезли		(4)					(4)
Сaldo към 31.12.2017	-	303	141	16	89	64	613
Постъпил		43	5	1	36	3	88
Излезли			(1)	(10)		(56)	(67)
Сaldo към 31.12.2018	-	346	145	7	125	11	634
<b>Балансова стойност</b>							
Балансова стойност към 31.12.2017	1 003	762	35	3	119	11	1 933
Балансова стойност към 31.12.2018	2 002	719	30	2	83	18	2 854

Към 31.12.2018 г. е определена справедлива пазарна стойност на дълготрайните материални активи от независим оценител Славка Бориславова Петкова, сертификата за оценителска правоспособност № 100101207 от 14 декември 2009 г. Оценката е отразена в счетоводството на дружеството в годишния финансов отчет за 2018 година.

Към 31.12.2018 г. е извършена инвентаризация на дълготрайните материални активи.

Към 31.12.2018 г. в състава на дълготрайните материални активи са включени:

- активи – земи и сгради, които са отдадени под наем с балансова стойност към 31.12.2018 г. в размер на 1 643 хиляди л.в., натрупани амортизации към 31.12.2018 г. в размер на 35 хиляди л.в. Отчетните приходи от оперативен лизинг през текущия период са в размер на 248 хиляди л.в.; Разходи за амортизация за 2018 г. са в размер на 88 хиляди л.в.
- активи, които са напълно амортизирани (машини, оборудване, транспортни средства), но продължават да се използват в дейността на дружеството с отчетна стойност 131 хиляди л.в.;

Недвижимите имоти, които се отдават под наем, са включени в състава на дълготрайните материални активи, защото са две категории, несотговарящи на изискванията за Инвестиционни имоти:

- недвижими имоти, представляващи нецелия част от целия имот;
- недвижими имоти, отдадени временно ( краткосрочно ) под наем с цел получаване на приходи.

## 1.2. Нетекущи финансови активи

Нетекущи финансови активи	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност	193	
<b>Общо</b>	<b>193</b>	<b>-</b>

### 1.2.1. Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Кредити	193	
<b>Общо</b>	<b>193</b>	<b>-</b>

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**1.2.2. Кредити - нетекущи**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Вземания по кредити от свързани лица извън групата /нето/	193	-
Вземания по кредити от свързани лица извън групата	173	
Вземания по лихви по кредити от свързани лица извън групата	20	
<b>Общо</b>	<b>193</b>	<b>-</b>

**1.3. Текущи търговски и други вземания**

Вид	31.12.2018	31.12.2017 г.
Вземания по договори с клиенти /нето/	7	35
Вземания по договори с клиенти	61	35
Обезценка на вземания по договори с клиенти	(54)	
Вземания по предоставени аванси /нето/	4	3
Вземания по предоставени аванси	4	3
<b>Общо</b>	<b>11</b>	<b>38</b>

Търговските вземания от клиенти са деноминирани в лева и са възникнали по повод продажба на оперативен лизинг. Обичайно дружеството договаря с клиентите срок на плащане на вземанията по продажби в диапазона от 30 до 120 дни, освен ако няма определени специфични условия за плащане на определени клиенти. Дружеството е определяло обичаен кредитен период до 60 дни за клиенти-наематели, и до 180 дни за други клиенти, за които не начислява лихви.

**Възрастова структура на вземанията от клиенти и доставчици, без свързани лица**

период на възникване	сума	относителен дял
До 30 дни	8	13%
от 31 – 90 дни	2	3%
от 91 – 180 дни	7	11%
от 181 до 365 дни	17	28%
от 1 до 2 години	18	30%
над 2 години	9	15%
<b>Общо</b>	<b>61</b>	<b>100%</b>

До 31 декември 2017 г. дружеството е прилагало подхода на реално понесените загуби при несъбираемост на база индивидуална (профейлна) оценка. Размерът на обезценката е изчисляван на индивидуална база, при прилагане на техниката на дисконтираните парични потоци, с дисконтова норма, определена на база цената на привлечения ресурс на дружеството, коригирана спрямо усреднената нетна доходност и консервативни прогнози за очакваните парични потоци, определени на основата на историята на дължника и подписаните споразумения, респ. Съдебни решения с него. Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват до 100%.

За 2018 г. дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очаквани кредитни загуби по търговските вземания, като признава очаквани загуби за целия срок на инструментите за всички търговски вземания. На тази база, корективът за загуби към 31 декември 2018 г. и 1 януари 2018 г. е определен както следва:

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**Движение на обезценките на вземанията**

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Сaldo в началото на годината	-	
Отчетени през годината обезценки (очаквани кредитни загуби)	54	
Сaldo в края на годината	54	-

**1.4. Други текущи вземания и активи**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Други текущи вземания	4	3
Предоставени гаранции и депозити	2	2
Предплатени разходи	2	1
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

**1.5. Текущи финансови активи**

Текущи финансови активи	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност		191
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>191</b>

**1.5.1. Финансови активи, оценявани по амортизирана стойност**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Кредити		191
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>191</b>

**1.5.2. Кредити – текущи**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Вземания по кредити от свързани лица извън групата /нето/	-	191
Вземания по кредити от свързани лица извън групата		180
Вземания по лихви по кредити от свързани лица извън групата		11
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>191</b>

**1.6. Парични средства**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Парични средства в брой	-	3
в лева		3
Парични средства в разплащателни сметки	3	284
в лева	3	284
<b>Общо</b>	<b>3</b>	<b>287</b>

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**1.7. Собствен капитал**

**1.7.1. Основен капитал**

Вид акции	31.12.2018 г.			31.12.2017 г.		
	Брой акции	Стойност	Номинал	Брой акции	Стойност	Номинал
<i>Обикновени</i>						
Емитирани	54513	54 513	1	54513	54 513	1
<b>Общо:</b>	<b>54 513</b>	<b>54 513</b>		<b>54 513</b>	<b>54 513</b>	

**Основен /записан/ капитал АД**

Акционер	31.12.2018 г.				31.12.2017 г.			
	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял	Брой акции	Стойност	Платени	% Дял
Коридор АД Бърно	6 178	6 178	6 178	11%	6 178	6 178	6 178	11%
Соня Върбанова	13 150	13 150	13 150	24%	13 150	13 150	13 150	24%
Марцел Христова	26 722	26 722	26 722	49%	26 722	26 722	26 722	49%
Юридически лица с участие под 5 %	1 900	1 900	1 900	3%	1 900	1 900	1 900	3%
Физически лица с участие под 5 %	6 563	6 563	6 563	12%	6 563	6 563	6 563	12%
<b>Общо:</b>	<b>54 513</b>	<b>54 513</b>	<b>54 513</b>	<b>100%</b>	<b>54 513</b>	<b>54 513</b>	<b>54 513</b>	<b>100%</b>

**1.7.2. 1.7.3. Резерв от преоценки, Резерви**

	Резерв от преоценки	Общи резерви	Общо резерви
Резерви към 31.12.2016 г.	1724	8	1 732
Презчислени резерви към 31.12.2016 г.	1 724	8	1 732
Намалявания от:	(18)	-	(18)
Продажба на активи	(18)		(18)
Резерви към 31.12.2017 г.	1 706	8	1 714
Увеличения от:	999	-	999
Преоценка на активи	999		999
Намалявания от:	(168)	-	(168)
Преоценка на активи	(168)		(168)
Резерви към 31.12.2018 г.	2 537	8	2 545

**1.7.3. Финансов резултат**

Финансов резултат	Стойност
Печалба към 31.12.2016 г.	723
Презчислен остатък към 31.12.2016 г.	723
Увеличения от:	18
Отписан преоценен резерв	18
Печалба към 31.12.2017 г.	741
Печалба към 31.12.2018 г.	741
Загуба към 31.12.2016 г.	(961)

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Презчислен остатък към 31.12.2016 г.	(961)
Увеличения от:	(163)
Загуба за годината 2017	(163)
Загуба към 31.12.2017 г.	(1 124)
Промяна в счетоводната политика, грешки и др.	(25)
Увеличения от:	(286)
Загуба за годината 2018	(286)
Загуба към 31.12.2018 г.	(1 435)
Финансов резултат към 31.12.2016 г.	(238)
Финансов резултат към 31.12.2017 г.	(383)
Финансов резултат към 31.12.2018 г.	(694)

**1.8. Пасиви по отсрочени данъци**

Временна разлика	31 декември 2017		Движение на отсрочените данъци за 2018				31 декември 2018	
	временна разлика	отсрочен данък	увеличение		намаление		временна разлика	отсрочен данък
			временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък		
<b>Активи по отсрочени данъци</b>								
Обезщетна	56	5	54	5	(56)	(5)	54	5
Загуба	231	23					231	23
Доходи на физ. лица	9	1	22	2	(9)	(1)	22	2
<b>Общо активи:</b>	<b>296</b>	<b>29</b>	<b>76</b>	<b>7</b>	<b>(65)</b>	<b>(6)</b>	<b>307</b>	<b>30</b>
<b>Пасиви по отсрочени данъци</b>								
Балансови стойности	592	59			(25)	(3)	567	56
Преконсигнен резерв			1 684	168			1 684	168
<b>Общо пасиви:</b>	<b>592</b>	<b>59</b>	<b>1 684</b>	<b>168</b>	<b>(25)</b>	<b>(3)</b>	<b>2 251</b>	<b>224</b>
<b>Отсрочени данъци (нето)</b>	<b>(296)</b>	<b>(30)</b>	<b>(1 608)</b>	<b>(161)</b>	<b>(40)</b>	<b>(3)</b>	<b>(1 944)</b>	<b>(194)</b>

**1.9. Текущи търговски задължения**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Задължения към свързани лица извън групата	15	15
Задължения по гаранции и депозити	15	15
в т.ч. гаранции на НС, УС, СД	15	15
Задължения по доставки	15	65
Задължения по получени аванси	17	19
<b>Общо</b>	<b>47</b>	<b>99</b>

**1.10. Други текущи задължения**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Задължения по гаранции и депозити	19	50
Други задължения	867	867
<b>Общо</b>	<b>886</b>	<b>917</b>

**1.11. Данъчни задължения**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Данък върху добавената стойност	2	1
Данък върху доходите на физическите лица	2	1
<b>Общо</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**1.12. Задължения към персонала**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Задължение към персонала	7	5
Задължение към социално осигуряване	2	2
Задължение към ключов ръководен персонал - възнаграждения	17	10
Задължение към ключов ръководен персонал - осигуровки	2	1
<b>Общо</b>	<b>28</b>	<b>18</b>

**2. Отчет за доходите**

**2.1. Приходи**

**2.1.1. Други доходи**

Вид	2018 г.	2017 г.
Приходи от оперативен лизинг	248	231
Отписани задължения	31	3
Продажби на отпадъчно желязо	2	9
Продажби на задължителни вестиви		147
Възстановени лихви		3
Други доходи /нетно/	2	1
<b>Общо</b>	<b>283</b>	<b>394</b>

**2.1.2. Финансови приходи**

Вид приход	2018 г.	2017 г.
Приходи от лихви в т.ч.	9	11
по търговски заеми	9	11
<b>Общо</b>	<b>9</b>	<b>11</b>

**2.2. Разходи**

**2.2.1. Използвани суровини, материали и консумативи**

Вид разход	2018 г.	2017 г.
Горивни и смазочни материали	13	7
Резервни части	3	2
Офис материали и консумативи	2	1
Материали поддръжка сгради	39	72
Други материали		7
<b>Общо</b>	<b>57</b>	<b>89</b>

**2.2.2. Разходи за външни услуги**

Вид разход	2018 г.	2017 г.
Ремонти	1	11
Консултантски и други договори	13	5
Застраховки	1	8



**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Данъци и такси	28	32
Абонаменти	6	6
Комунални услуги	48	42
Други разходи за външни услуги	8	9
<b>Общо</b>	<b>105</b>	<b>113</b>

**2.2.3. Разходи за амортизации**

<b>Вид разход</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Разходи за амортизации на производствени дълготрайни материални активи	88	73
Общо	88	73

**2.2.4. Разходи за заплати и осигуровки на персонала**

<b>Разходи за:</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Разходи за заплати на в т.ч.	238	245
административен персонал	238	245
Разходи за осигуровки на в т.ч.	28	26
административен персонал	28	26
в т.ч. разходи на ключов ръководен персонал	163	164
<b>Общо</b>	<b>266</b>	<b>271</b>

**2.2.5. Обезценка на активи**

<b>Вид разход</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Разходи от обезценка на вземания	27	-
<b>Общо</b>	<b>27</b>	<b>-</b>

**2.2.6. Други разходи**

<b>Вид разход</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Разходи за командировки	2	1
Разходи за лихви по търговски сесали	32	12
Разходи за лихви по държавни вземания	-	19
Разходи за отписани вземания	-	9
Други разходи	-	14
<b>Общо</b>	<b>34</b>	<b>55</b>

**2.2.7. Финансови разходи**

<b>Вид разход</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Други финансови разходи	2	2
<b>Общо</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**2.2.8. Резултат от освобождаване от нетекущи активи**

<b>Вид разход</b>	<b>2018 г.</b>	<b>2017 г.</b>
Резултат от освобождаване от имоти, машини, съоръжения	-	20
Балансова стойност на отписани активи	-	8
Приходи от освобождаване от активи	-	28
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>20</b>

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**2.2.9. Разход за данъци**

Вид разход	2018 г.	2017 г.
Изменение за сметка на отсрочени данъци	-1	-15
<b>Общо</b>	<b>(1)</b>	<b>(15)</b>

Съгласно действащото законодателство печалбите се облагат с корпоративен данък в размер 10%. За изчисляване размера на отсрочените данъци е ползвана ставка 10%, която се очаква да е валидна при обратното проявление.

**ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ**

**1. Свързани лица и сделки със свързани лица**

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Собственик на капитала на дружеството.

Акционери, притежавани акции над 5% към 31.12.2018г.	Брой акции	% от капитала
Коридор АД Бърно	6 178	11.33 %
Соня Върбанова	13 150	24.12%
Мариела Христова	26 722	49.02%

Лица упражняващи значително влияние в предприятието.

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от Съвет на директорите в състав:

Стоян Радомирков Стоянов – председател на Съвет на директорите и Изпълнителен директор;  
 Павали Стоянов Стоянов – член на Съвет на директорите и Изпълнителен директор;  
 Николай Иванов Стойнов – член на Съвет на директорите

Дружеството оповестява следните саща със свързани лица извън група:

**Задължения**

Доставчик	31.12.2018 г.	Гаранции	31.12.2017 г.	Гаранции
Гаранции СА	15		15	
<b>Общо</b>	<b>15</b>		<b>15</b>	

**Предоставени Заеми**

Кредитополучател	Договорен размер на кредита	А. %	Падж	Обезпечения/Гаранции
Стоян Радомирков Стоянов	179 хил. лв.	5%	31.12.2020	нима
Павали Стоянов Стоянов	75 хил. лв.	5%	31.12.2020	нима

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Саада по Предоставени Заеми (главница и лихва)

Кредитополучателя	Краткосрочна част по амортизируема стойност		Дългосрочна част по амортизируема стойност	
	Главница	Лихви	Главница	Лихви
Стоян Радомирков Стоянов			98	13
Павели Стоянов Стоянов			75	7
<b>Общо</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>173</b>	<b>20</b>

Начислени приходи от лихви по Предоставени Заеми

Кредитополучателя	Вземане към 31.12.2017 г.	Начислени през 2018 г.	Получени през 2018 г.	Вземане към 31.12.2018 г.
Стоян Радомирков Стоянов	7	6		13
Павели Стоянов Стоянов	4	3		7
<b>Общо</b>	<b>11</b>	<b>9</b>	<b>-</b>	<b>20</b>

Доходи на ключов ръководен персонал

Начислените възнаграждения на изпълнителните директори за 2018 г. са в размер на 163 хиляди лв., както следва:

- Стоян Стоянов – 85 хиляди лв.
- Павели Стоянов - 78 хиляди лв.

**2. Нетна печалба на акция**

	2018 г. BGN	2017 г. BGN
<b>Основна нетна печалба на акция</b>	<b>(2,62)</b>	<b>(1,50)</b>
от продължаващи дейности	(2,62)	(1,50)

**3. Управление на капитала**

Ръководството носи отговорността за определянето на политиките за управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тези политики установяват максимални лимити, които Дружеството може да поеме по отделните видове рискове, като същевременно дефинират правила и процедури за контрол върху правомощията на служителите и съответствието с установените лимити. Политиките по управление на финансовите рискове подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска за Дружеството.

Дружеството работи в условия на динамично развиваща се глобална финансова и икономическа криза. Понятатъшното ѝ задълбочаване би могло да доведе до негативни последици върху финансовото състояние на Дружеството и неговата ликвидност.

Извършеният анализ на чувствителността на Дружеството показва адекватно ниво на капитализация на дружеството.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

Вид	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	1 159	1 066
Намаляе с: паричните средства и парични еквиваленти	(3)	(287)
Нетен дългов капитал	1 156	779
Общо собствен капитал	1 906	1 386
Общо капитал	3 062	2 165
Съотношение на задълженост	0,38	0,36

#### 4. Финансови рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най – важните от които са валутен, кредитен и ликвиден риск. Затова общото управление на риска е фокусирано върху минимизирането на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовия резултат. Финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

#### Кредитен риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството е изложена на този риск във връзка с различни финансови инструменти. Излагането на Дружеството на кредитен риск е ограничено до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати в края на отчетния период, както е посочено по-долу:

31.12.2018 г.	Просрочени		С ненастъпва падеж		Общо
	обезпечени	не обезпечени	обезпечени	не обезпечени	
Нетекущи активи	-	-	-	193	193
Нетекущи финансови активи от свързани лица				193	193
Текущи активи	-	-	-	11	11
Текущи търговски и други вземания	54			11	65
Текущи търговски и други вземания-обезпечена	(54)				(54)
Общо финансови активи	-	-	-	204	204

#### Ликвиден риск

##### Ликвиден риск

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на задълженията, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Към 31 декември 2018 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи ликвидни плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

31.12.2018 г.	на виждане	до 1 м.	2-3 м.	4-6 м.	7-12 м.	1-2 г.	Общо
<b>Нетекущи активи</b>	-	-	-	-	-	210	210
Нетекущи финансови активи от свързани лица						210	210
<b>Нетен ликвиден дисбаланс - дългосрочен</b>	-	-	-	-	-	210	210
<b>Кумулативен ликвиден дисбаланс - дългосрочен</b>	-	-	-	-	-	210	210
<b>Текущи активи</b>	3	2	9	-	-	-	14
Текущи търговски и други вземания		2	9				11
Парични средства и парични еквиваленти	3						3
<b>Текущи пасиви</b>	-	14	33	158	728	-	933
Текущи търговски и други задължения		14	33	158	728		933
<b>Нетен ликвиден дисбаланс - краткосрочен</b>	3	(12)	(24)	(158)	(728)	-	(919)
<b>Кумулативен ликвиден дисбаланс - краткосрочен</b>	3	(9)	(33)	(191)	(919)	(919)	(919)
<b>Общо финансови активи</b>	3	2	9	-	-	210	224
<b>Общо финансови пасиви</b>	-	14	33	158	728	-	933
<b>Общо Нетен ликвиден дисбаланс</b>	3	(12)	(24)	(158)	(728)	210	(709)
<b>Общо Кумулативен ликвиден дисбаланс</b>	3	(9)	(33)	(191)	(919)	(709)	(709)

### Пазарен риск

#### Лихвен риск

Това е рискът от неблагоприятната промяна на лихвените равнища, което рефлектира върху лихвените разходи, от една страна и до възможни затруднения в кредитирането от друга.

Влиянието на лихвения риск през текущата година не е налице.

31.12.2018 г.	безлихвени	с плаващ лихвен %	с фиксиран лихвен %	Общо
<b>Нетекущи активи</b>	-	-	193	193
Нетекущи финансови активи от свързани лица			193	193
<b>Издаване на дългосрочен риск</b>	-	-	193	193
<b>Текущи активи</b>	11	3	-	14
Текущи търговски и други вземания	11			11
Парични средства и парични еквиваленти		3		3
<b>Текущи пасиви</b>	933	-	-	933
Текущи търговски и други задължения	933			933
<b>Издаване на краткосрочен риск</b>	(922)	3	-	(919)
<b>Общо финансови активи</b>	11	3	193	207
<b>Общо финансови пасиви</b>	933	-	-	933
<b>Общо издаване на лихвен риск</b>	(922)	3	193	(726)

#### Валутен риск

По своята същност валутния риск представлява рискът от покачване или понижаване на валутните курсове, водещи до формиране на печалби / загуби /от преценка на приходите и разходите в акционерното дружество.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

31.12.2018 г.	в BGN	Общо
<b>Нетекущи активи</b>	<b>193</b>	<b>193</b>
Нетекущи финансови активи от свързани лица	193	193
<b>Издаване на дългосрочен риск</b>	<b>193</b>	<b>193</b>
<b>Текущи активи</b>	<b>14</b>	<b>14</b>
Текущи търговски и други вземания	11	11
Парични средства и парични еквиваленти	3	3
<b>Текущи пасиви</b>	<b>933</b>	<b>933</b>
Текущи търговски и други задължения	933	933
<b>Издаване на краткосрочен риск</b>	<b>(919)</b>	<b>(919)</b>
<b>Общо финансови активи</b>	<b>207</b>	<b>207</b>
<b>Общо финансови пасиви</b>	<b>933</b>	<b>933</b>
<b>Общо издаване на валутен риск</b>	<b>(726)</b>	<b>(726)</b>

### 5. Корекция на грешки

Към края на отчетния период Дружеството не е отчетло корекция на грешки.

### 6. Ключови приблизителни оценки и преценки на ръководството с висока несигурност

В настоящия финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

#### 6.1. Обезценка на вземания

До 31 декември 2017 г. дружеството е прилагало подхода на реално понесените загуби при несъбираемост на база индивидуална (протфейлна) оценка. Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед на приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания.

Обезценка на търговски вземания се формира когато са налице обективни доказателства, че дружеството няма да може да събере цялата сума по тях съгласно оригиналните условия на вземанията. За такива доказателства ръководството приема: установяването на значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация.

За дружеството е определен обичаен период от 60 дни, за който не начислява лихви на контрагентите. За част от клиентите, с които дружеството поддържа дългосрочно търговско сътрудничество се допуска по-дълъг период (до 180 дни). След изтичане на обичайният или конкретно договорен период, ръководството прави преглед на цялата експозиция на клиента и преценява наличието на условия за обезценка. Тези обстоятелства се вземат под внимание от ръководството, когато се определя и класифицира дадено вземане за обезценка. Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дисконтирани по оригинален ефективен лихвен процент. Всички съмнителни вземания, които не са събрани в продължение на повече от една година се третираят като несъбираеми и се обезценяват, доколкото се преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

За 2018 г. дружеството прилага опростения подход на МСФО 9 за измерване на очаквани кредитни загуби по търговските вземания, като признава очаквани загуби за целия срок на инструмента за всички търговски вземания. На тази база, корективът за загуби към 31 декември 2018 г. и 1 януари 2018 г. е определен както следва:

**Движение на обезценките на вземанията**

	31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Сaldo в началото на годината	-	
Отчетени през годината обезценки (очаквани кредитни загуби)	54	
Сaldo в края на годината	54	-

**Търговските вземания** от клиенти са деноминирани в лева и са възникнали по повод продажба на оперативен лизинг. Обичайно дружеството договаря с клиентите срок на плащане на вземанията по продажби в диапазона от 30 до 120 дни, освен ако няма определени специфични условия за падеж на определени клиенти. Дружеството е определило обичаен кредитен период до 60 дни за клиенти– наематели, и до 180 дни за други клиенти, за които не начислява лихви.

**Възрастова структура на вземанията от клиенти и доставчици, без свързани лица**

период на възникване	сума	относителен дял
До 30 дни	8	13%
от 31 – 90 дни	2	3%
от 91 – 180 дни	7	11%
от 181 до 365 дни	17	28%
от 1 до 2 години	18	30%
над 2 години	9	15%
<b>Общо</b>	<b>61</b>	<b>100%</b>

**6.2. Обезценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена.

**7. Условни активи и пасиви**

Дружеството не отчита условни активи и пасиви към края на отчетния период.

**8. Събития след края на отчетния период**

След края на отчетния период не са настъпили значими събития, както коригиращи, така и некоригиращи, които да окажат съществено влияние върху активите, пасивите, собствения капитал и паричните потоци на дружеството, които да изискват оповестяване.

**9. Действащо предприятие**

Ръководството на дружеството счита че предприятието е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

**„ТРАНССТРОЙ - АВТОМАТИКА И МОНТАЖИ“ АД**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2018**

**10. Оповестяване съгласно законови изисквания**

Дружеството оповестява начислените за годината суми за услугите, предоставяни от регистрираните одитори на предприятието за: независим финансов одит в размер на 12 хил.лв.

**11. Финансови показатели**

№	Показатели	2018 г.	2017 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	3 047	1 933	1 114	58%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	18	519	(501)	-97%
3	Краткосрочни вземания	15	41	(26)	-63%
4	Краткосрочни финансови активи	-	191	(191)	-100%
5	Парични средства	3	287	(284)	-99%
6	Обща сума на активите	3 065	2 452	613	25%
7	Собствен капитал	1 906	1 386	520	38%
8	Финансов резултат	(286)	(163)	(123)	75%
9	Дългосрочни пасиви	194	30	164	547%
10	Краткосрочни пасиви	965	1 036	(71)	-7%
11	Обща сума на пасивите	1 159	1 066	93	9%
12	Приходи общо	292	405	(113)	-28%
13	Разходи общо	579	603	(24)	-4%

№	Коефициенти	2018 г.	2017 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
	<b>Рентабилност:</b>				
1	На собствения капитал	(0,15)	(0,12)	(0,03)	28%
2	На активите	(0,09)	(0,07)	(0,03)	40%
3	На пасивите	(0,25)	(0,15)	(0,09)	61%
	<b>Ефективност:</b>				
4	На разходите	0,50	0,67	(0,17)	-25%
5	На приходите	1,98	1,49	0,49	33%
	<b>Ликвидност:</b>				
6	Обща ликвидност	0,02	0,50	(0,48)	-96%
7	Бърза ликвидност	0,02	0,50	(0,48)	-96%
8	Незабавна ликвидност	0,00	0,46	(0,46)	-99%
9	Абсолютна ликвидност	0,00	0,28	(0,27)	-99%
	<b>Финансова автономност:</b>				
10	Финансова автономност	1,64	1,30	0,34	26%
11	Задълженост	0,61	0,77	(0,16)	-21%