

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:
 Вид на отчета: консолидиран :
 Отчетен период:

ФЕБИ АДДСИ
 НЕКОНСОЛИДИРАН
 01.1.2008-31.12.2008

БИК по БУЛИСТАТ
 РГ-05-1199-1
 175050274
 (в хил. лв.)

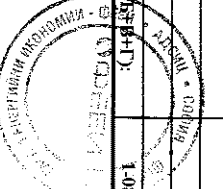
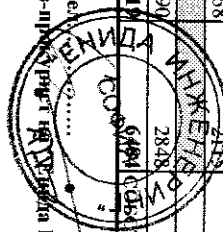
АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛИЦИСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	A			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	A		
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земни (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	972	650
2. Страни и колекции	1-0012			обикновени акции	1-0411-1	972	650
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегировани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изгубени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспорти средства	1-0015			Изгубени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Ненесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	972	650
8. Други	1-0017			II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	0	0	I. Премияни резерви при емипране на ценни книжа	1-0421	719	
II. Инвестиционни имоти	1-0041			2. Резерв от последващи оценки на акциите и пасивите	1-0422	484	614
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	13	13
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424	13	13
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Прогрими продукти	1-0022			Други резерви	1-0426		
3. Продукти от разволя дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	1207	627
4. Други	1-0024			III. финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Нарутата печалба (зауба) в т.ч.:	1-0431	-55	0
V. Търговска репутация				неразпределена печалба	1-0432		
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита зауба	1-0433	-55	
2. Отрицателна репутация	1-0052			еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0434		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0431-1		
VI. Финансови активи				3. Текуща зауба	1-0435	161	55
I. Инвестиции в:	1-0031			Общо за група III:	1-0430	-416	-55
дочерни предприятия	1-0032		0				
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (A+I+II+III+IV+V+VI)	1-0400	1763	1222
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			B. МАЛИЦИСТВЕНО УЧАСТИЕ			
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042		3636		1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1						
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			B. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
обществени облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4		11228	1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5		3636	2. Задължения по получени земаи от банки и небанкови финансови институции	1-0512	5867	
Общо за група VI:	1-0040	11228	3636	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1		
VII. Търговски и други земаия				4. Задължения по получени търговски земаи	1-0514		
1. Земаия от свързани предприятия	1-0044			5. Задължения по облигационни земаи	1-0515	5383	5253
2. Земаия по търговски земаи	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Земаия по финансови инструменти	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	11250	5253

4. Други	6	1	2	4	6	1	2
Общо за група VII:	1-0046						
Общо за група VIII:	1-0040-1	1		0	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Акции по отчуждени дялове	1-0060-1			IV. Дялове по отчуждени дялове	1-0516		
Общо ЗА РАЗДЕЛ "А"	1-0100	11229		V. Финансирания	1-0520-1		
(II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):				Общо ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	1-0500	11250	5253
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
I. Материали	1-0071			I. Търговски и други задължения			
II. Продумвания	1-0072			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612		
III. Стоки	1-0073			2. Теруци част от текущите задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0076			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630		
5. Включителни активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		6
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заеми	1-0614		1
Общо за група I:	1-0070	0		задължения към доставчици и клиенти	1-0613		
				получени аванси	1-0613-1		
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615		3
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			задължения към осигурителни предприятия	1-0616		2
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082			данъчни задължения	1-0617		
3. Предоставени аванси	1-0086-1			IV. Други	1-0618		
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083			5. Провизии	1-0619		6
5. Съдебни и правни вземания	1-0084			Общо за група I:	1-0610		
6. Данъци за възстановяване	1-0085						
7. Вземания от персонала	1-0086-2						
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		0
Общо за група II:	1-0080	0	411	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700		
				IV. Финансирания	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0	Общо ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750		6
Дългови ценни книжа	1-0093-1						
Деривативи	1-0093-2						
Други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обвезани за продажба	1-0093-4						
3. Други	1-0095	532	307				
Общо за група III:	1-0090	522	307				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	3	1				
2. Парични средства в безрочни депозити	1-0153	1265	2114				
3. Бюджетни парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0150	1268					
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160						
Общо ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0200	1790	2848				
Общо АКТИВИ (A+B):	1-0300	13019			1-0900	13019	6484

Дата на съставяне: 27.01.2009 год

Съставител:
/Ст. Бонев-пр./

Ръководител:



Име на отчитачото се прекарпиративно:
 Вид на отчет: консолидиран /неконсолидиран
 Отчетен период:

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
 ФЕЕИ ЛДСИИ
 НЕКОНСОЛИДИРАН
 01.1.2008-31.12.2008

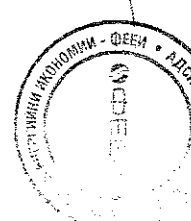
БИК по БУДЖЕТАТ
 РТ-05-
 175050274
 1199-1

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период		ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	
			1	2				6	1
A. Разходи за дейността	6	1	2	8	6	1	2		
I. Разходи по икономически елементи									
1. Разходи за възрастни работници	2-1120				2-1551				
2. Разходи за възрастни работници	2-1130	198	222	222	2-1552				
3. Разходи за амортизации	2-1160				2-1560				
4. Разходи за възрастни работници	2-1140	43	39	39	2-1556				
5. Разходи за осигуровки	2-1150		10	10	2-1610				
6. Валютна стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010								
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030				2-1620				
8. Други, в т.ч.:	2-1170				2-1621				
осигуряване на активи	2-1171								
проявисти	2-1172								
Общо за група A:	2-1100	233	71	71	2-1710	86	116		
II. Финансови разходи									
1. Разходи за лихви	2-1210	588	447	447	2-1740				
2. Оперативни разходи от операции с финансови активи и инструменти	2-1220				2-1745	521	401		
3. Оперативни разходи от промяна на валютни курсове	2-1230				2-1700	607	517		
4. Други	2-1240	126	54	54					
Общо за група B:	2-1200	715	501	501					
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	968	572	572	2-1600	607	517		
B. Печалба от дейността	2-1310	0	0	0	2-1810	361	351		
III. Дял от печалбата на асоциирани и свързани предприятия	2-1250-1	0	0	0	2-1810-1	0	0		
IV. Извънредни разходи	2-1250	968	572	572	2-1750	607	517		
Г. Общо разходи (B+ III+IV)	2-1350	968	572	572	2-1800	607	517		
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	0	0	2-1850	361	351		
V. Разходи за данъци	2-1450	0	0	0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (икономика) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	0	2-0455	361	351		
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				2-0455-1				
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	0	2-0455-2	361	351		
Всичко (Г + V + E):	2-1500	968	572	572	2-1900	968	572		

Забелеска: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне: 27.01.2009г.

Составители:
 /Съветник-прокурор
 /Съветник-прокурор
 Ръководител:
 /Органи Директор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

Вид на отчетът: консолидиран /неконсолидиран

Отчетен период:

ФЕЕН АД СИ

НЕКОНСОЛИДИРАН

01.1.2008-31.12.2008

ЕИК по БУЛСТАТ

PT-05-1199-1

175050274

(в хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Тегуча период		Предходен период
		1	2	
A. Парични потоци от оперативна дейност	3			
1. Постъпления от продажби	3-2201			
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-291		-52
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202			
4. Плащания, свързани с възлагателства	3-2203	-63		-41
5. Плащания / възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206			
6. Плащания корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1			
7. Получения дивъци	3-2204	115		87
8. Плащания банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1	-4		-54
9. Курсови разлики	3-2205			
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	373		-267
Чист паричен поток от оперативна дейност (A):	3-2200	128		-327
B. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301			-1035
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1			
3. Предоставени заеми	3-2302			
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1			
5. Получени дивъци по предоставени заеми	3-2302-2			
6. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-3			
7. Получения от продажба на инвестиции	3-2302-4			
8. Получени дивъци от инвестиции	3-2303			
9. Курсови разлики	3-2305			
10. Други постъпления /плащания от инвестиционна дейност	3-2306	1069		655
Чист паричен поток от инвестиционна дейност (B):	3-2300	-7 287		-380
B. Парични потоци от финансов дял				
1. Постъпления от емисиране на ценни книжа	3-2401	1032		
2. Плащания при обратен придобиване на ценни книжа	3-2401-1			
3. Постъпления от заеми	3-2403	5867		
4. Плащания заеми	3-2403-1			
5. Плащания задължения по лихвения договор	3-2405			
6. Плащания лихви, такси, комисионни по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-587		-448
7. Изплащени дивъци	3-2404-1			-117
8. Други постъпления /плащания от финансов дял	3-2407			
Чист паричен поток от финансов дял (B):	3-2400	6 312		-565
Г. Изменения на паричните средства чрез вериона (A+B+G):	3-2500	-847		-1 272
D. Парични средства в началото на периода	3-2600	2115		3387
E. Парични средства в края на периода, в т.ч. наличност в касата и по банкови сметки	3-2700	1268		2115
Бюджетни парични средства				

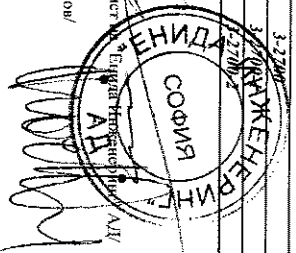
Дата на съставяне: 27.01.2009 год.

Съставител:

/С т.бонус-продурист

Ръководител:

/Орлин Александров/



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ

Име на отчитаното се предприятие:

ФЕБИ АУСИП

Вид на отчет: консолидирани/неконсолидирани

НЕКОНСОЛИДИРАН

Отчетен период:

01.1.2008-31.12.2008

ЕИК по ВУЛСТАТ

175050274

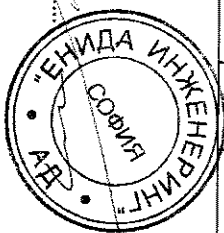
РГ-05- 1199-1

(в хил. лв.)

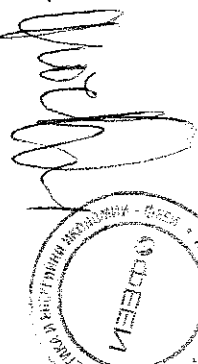
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основан капитал	Резерви						Натружени печалби/загуби	Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			преми от емисии (премиен резерв)	резерв от последвални оценки	целени резерви			печалба/загуба				
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1
Промени в началните салда по реда:	4-15	0	0	614	13	0	0	0	-55	0	1222	0
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Фундаментални грешки	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	650	0	614	13	0	0	0	-55	0	1222	0
Нетна печалба/загуба за периода	4-05								-361		-361	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Дивиденди	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Покриване на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Последвали оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Намаляване	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Последвали оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	-130	0	0	0	0	0	0	-130	0
Увеличение	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Намаляване	4-14	0	0	0	130	0	0	0	0	0	0	0
5. Ефект от отпусчени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Други изменения	4-16	322	710	0	0	0	0	0	0	0	1032	0
Салдо към края на отчетния период	4-17	972	710	484	13	0	0	0	-416	0	1763	0
7. Промени от промени на годишни финансови отчети на прехвърляния в чужбина	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Промени от прекъсване на финансови отчети при сдружвания	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	972	710	484	13	0	0	0	-416	0	1763	0

Дата на съставяне: 27.01.2009г.

Составител:



Ръководител:



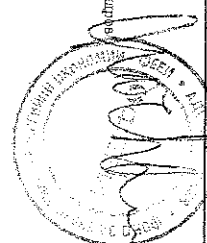
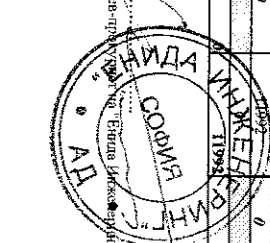
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекучите активи			Проценка		Процентна стойност (4+5-6)	Амортизация			Проценка		Процентна амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)
		в началото на периода	на постъпването през периода	на излизането през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение		намаление	увеличение	намаление				
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1. Нематериални, съоръжения и оборудване	5-1001	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Земли (срещно)	5-1002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Сградни и конструкторни	5-1003	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Машини и оборудване	5-1004	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Съоръжения	5-1005	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Преподготвени фрезелета	5-1007-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Стопански инвентар	5-1007-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Ред за приключване и депониране на активи по стопански начин	5-1007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Други	5-1007	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума I:	5-1015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Инвестиционни активи	5-1027	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Банкови вноски	5-1006	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Нематериални активи	5-1017	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Према върху собственост	5-1018	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Продължителности	5-1019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Други	5-1020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II:	5-1030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Финансови активи (без дългосрочни вноски)	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Дългосрочни вноски	5-1033	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Дългосрочни облигации	5-1034	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Дългосрочни облигации	5-1035	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Други дългосрочни облигации	5-1036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Дългосрочни облигации по надежд	5-1038	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22. Дългосрочни облигации по надежд	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Дългосрочни облигации по надежд	5-1038-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24. Дългосрочни облигации по надежд	5-1038-3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25. Други дългосрочни облигации по надежд	5-1038-4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26. Други	5-1038-5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума III:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27. Търговска регулация	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума IV:	5-1060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сформ (I+II+III+IV+V):	5-1060	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Заявяваме, Предприятията, които имат собствените нетекучи активи и в нуждата, предоставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.01.2009

Счетоводител:
/Ст. Бонев-пр. /

Ръководител:
/Српир Алексиандров /



СПРАВКА ЗА ВЪЗМАНИЯТА, ЗАУДЪРЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

ФЕДИ АД СИЦ

БИК по БУЛСТАТ

175050274

Отчетен период:

01.1.2008-31.12.2008

РГ-05-

1199-1

А. ВЪЗМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Суми на възманията		Степен на ликвидност	
		до 1 година	2	до 1 година	над 1 година
I. Невиссен капитал	6	1		3	
а	6-2010			0	
II. Нетекучи търговски и други възмания					
1. Възмания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021		1	0	1
- предоставени заеми	6-2022			0	0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0	0
- други	6-2023		1	1	1
2. Възмания от предоставени търговски заеми	6-2024			0	0
3. Други дългосрочни възмания, в т.ч.:	6-2026		0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0	0
- други	6-2029			0	0
Всичко за II:	6-2020		1	0	1
III. Дълъчни активи					
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0	0
IV. Текучи търговски и други възмания					
1. Възмания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031		0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0	0
- от продажби	6-2033			0	0
- други	6-2034			0	0
2. Възмания от клиенти и доставчици	6-2035			0	0
3. Възмания от предоставени аванси	6-2036			0	0
4. Възмания от предоставени търговски заеми	6-2037			0	0
5. Съдебни възмания	6-2039			0	0
6. Пречакани възмания	6-2040			0	0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041		0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0	0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0	0
- други данъци	6-2046			0	0
8. Други краткосрочни възмания, в т.ч.:	6-2047		522	522	0
- по динси и начети	6-2048				0
- от осигурителните организации	6-2049				0
- по рекламации	6-2050				0
- други	6-2051		522	522	0
Всичко за IV:	6-2060		522	522	0
ОБЩО ВЪЗМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070		523	522	1

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в мил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Степен на изискуемост				Стойност на обезпечението
		Сума на задължението	до 1 година	над 1 година	4	
А	Б	1	2	3	4	
I. Нетекущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0	
- заеми	6-2112	0	0	0	0	
- доставки на активи и услуги	6-2113	0	0	0	0	
- други	6-2244	0	0	0	0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч. от:	6-2114	5867	0	5867	0	
- банки, в т.ч.:	6-2115	5867	0	5867	0	
- просрочени	6-2116	0	0	0	0	
- банкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1	0	0	0	0	
- просрочени	6-2114-2	0	0	0	0	
3. Задължения по ЗУЖК	6-2123-1	0	0	0	0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118	0	0	0	0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120	5383	0	5383	0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	0	0	0	0	
- по финансов лизинг	6-2124	0	0	0	0	
Исключо за I:	6-2130	11250	0	11250	0	
II. Данъчни пасиви						
Пасиви по оторочени данъци	6-2122	0	0	0	0	
III. Текущи търговски и други задължения						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	1	1	0	0	
- доставени активи и услуги	6-2142	1	1	0	0	
- дивиденди	6-2143	0	0	0	0	
- други	6-2143-1	0	0	0	0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0	
- към банки, в т.ч.	6-2145	0	0	0	0	
- просрочени	6-2146	0	0	0	0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1	0	0	0	0	
- просрочени	6-2144-2	0	0	0	0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0	
- по ЗУЖК	6-2161-2	0	0	0	0	
- по облигационни заеми	6-2161-3	0	0	0	0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4	0	0	0	0	
- други	6-2161-5	0	0	0	0	
4. Текущи задължения:	6-2148	5	5	0	0	
Задължения по търговски заеми	6-2147	0	0	0	0	

Задължения към доставчици и клиенти	6-2149			0	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151	3		0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0		0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	0
- данък върху /обавения стойност	6-2155			0	0
- други данъци	6-2156			0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	2		0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	0
	6-2170	6		6	0
Общо задължения (+/-+/-):	6-2180	11256		11250	0

Всичко по III:

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

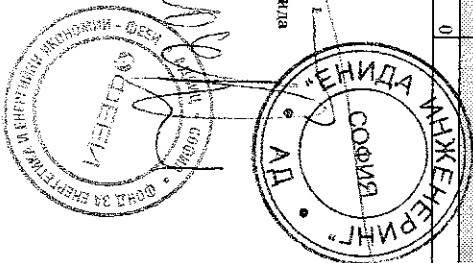
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за консултантски задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0		0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 27.01.2009

Съставител:
/Ст. Бюлер-прокурор на "Енида
Индустриал" АД/
Ръководител:
/Орлин Александров/



СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖКА

Име на отчитаното се предприятие:

ФРЕДИ АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ 175050274

Отчетен период:

01.12.2008-31.12.2008

ПГ-05-1199-1

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжка			Стойност на ценните книжка			пречислена стойност (4+5-6)
		обикновени	привлечени-типовани	конверти-рувани	отчетна стойност	увеличение	намаление	
I. Нетекучи финансови активи в ценни книжка								
а	6	1	2	3	4	5	6	7
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035 7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжка	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текучи финансови активи в ценни книжка								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006 7-3007							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжка	7-3008							0
6. Деривативни и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприемателят, който притежава чуждестранни ценни книжка с характер на краткосрочни финансови инструменти, съставят отделна справка за всяка страна.

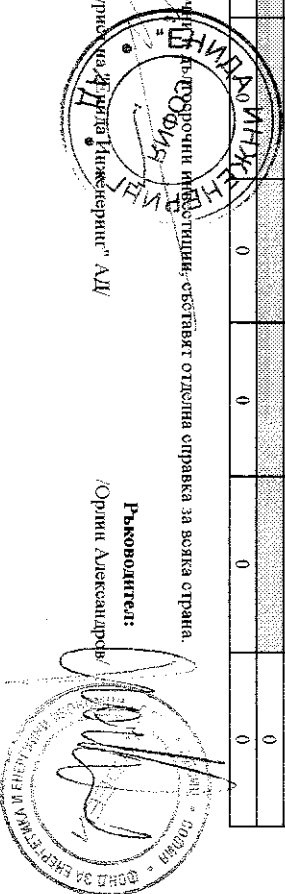
Дата на съставяне: 27.01.2009

Съставител:

/Ст.Бонев-прокурор на "Фрида Инвестментс" АД

Ръководител:

/Орлин Александрова



"ФЕЕИ" АДСИЦ - 31.12.2008

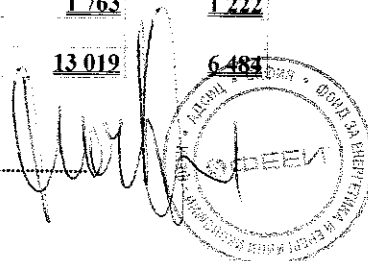
Неконсолидиран Баланс
на "ФЕЕИ" АДСИЦ към 31.12.2008 г.

Съдържание	Сума (хил. лв.)	
	31.12.2008	31.12.2007
Активи		
<i>Нетекущи активи</i>		
Дълготрайни материални активи		
Нематериални активи		
Финансови активи държани до падеж	11 228	3 636
Разходи за бъдещи периоди		
Други вземания	1	
Общо нетекущи активи	11 229	3 636
<i>Текущи активи</i>		
Материални запаси		
Незавършено производство		
Вземания от свързани предприятия		5
Вземания от клиенти		
Предплатени суми		10
Данъчни вземания		
Други вземания		411
Други финансови активи, държани до падеж	522	307
Пари и парични еквиваленти	1 268	2 115
Общо текущи активи	1 790	2 848
ОБЩО АКТИВИ	13 019	6 484
Пасиви		
<i>Нетекущи пасиви</i>		
Облигационни заеми	5383	5253
Дългосрочни банкови заеми	5 867	
Дългосрочни задължения		
Приходи за бъдещи периоди		
Финансирания		
Други задължения		
Общо нетекущи пасиви	11 250	5 253
<i>Текущи пасиви</i>		
Задължения към свързани предприятия	1	
Задължения към доставчици		9
Получени аванси		
Задължения към персонал и осигурителни предприятия	5	
Данъчни задължения		
Провизии		
Други задължения		
Общо текущи пасиви	6	9
ОБЩО ПАСИВИ	11 256	5 262
Собствен капитал		
Основен капитал	972	650
Резерви от преоценки	484	614
Премийни резерви при емитиране на ценни книжа	710	
Резерви	13	13
Натрупана печалба/загуба/в т.ч. неразпределена печалба		
непокрита загуба	-55	
Финансов резултат от текущия период	-361	-55
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	1 763	1 222
Собствен капитал, които не подлежат на групата		
ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ	13 019	6 484

СЪСТАВИТЕЛ:

ПРОКУРИСТ:

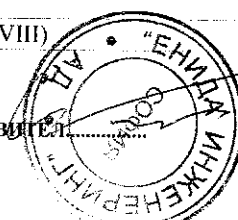
Дата на изготвяне: 27.01.2009г.



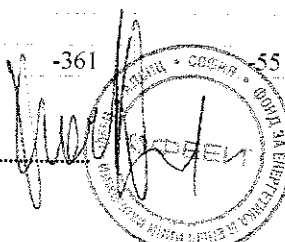
"ФЕЕИ" АД СИЦ - 31.12.2008
НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ
 за доходите
 на "ФЕЕИ" АД СИЦ-гр. София
 към 31.12.2008

Наименование на приходите и разходите	Сума (х.лв.)	
	31.12.2008	31.12.2007
I. Нетни приходи от продажби		
II. Разходи за дейността	-253	-71
III. Изменение на незавършеното производство		
IV. Балансова стойност на продадените активи		
Брутна печалба/загуба (I-II-III-IV)	-253	-71
V. Приходи от финансираня		
VI. Финансови приходи/разходи	-108	16
Печалба/загуба от обичайна дейност (I-II-III-IV+V+VI)	-361	-55
Счетоводна печалба/загуба (I-II+III-IV-V+VI+VII)	-361	-55
VIII. Разходи за данъци /печалба/		
IX. Разходи за данъци/данъчни временни разлики/		
Печалба/загуба (I-II+III-IV-V+VI+VII-VIII)	-361	-55

СЪСТАВИТЕЛ



ПРОКУРИСТ



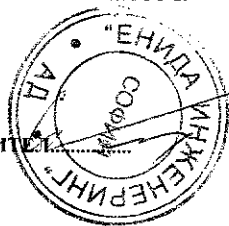
"ФЕЕИ" АДСИЦ - 31.12.2008

Неконсолидиран отчет за паричния поток

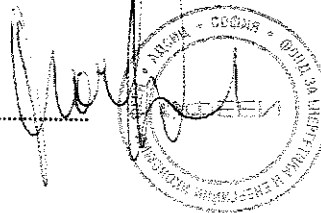
на "ФЕЕИ" АДСИЦ към 31.12.2008 г.

Наименование на потоците	31.12.2008	31.12.2007
Парични потоци от основната дейност		
Парични постъпления от клиенти		
Парични плащания на доставчици и персонал	(354)	(93)
Парични наличности, получени от основната дейност	(354)	(93)
Други постъпления/плащания	482	(234)
Платени данъци върху печалбата		
Нетни парични наличности от основна дейност	128	(327)
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Закупуване на дълготрайни активи	(8 356)	(1 035)
Други постъпления/плащания	1 069	655
Нетни парични наличности, използвани за инвестиционна дейност	(7 287)	(380)
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от емитиране на ценни книжа	1 032	
Плащания за лихви	(587)	(448)
Постъпления от заеми	5 867	
Предоставени банкови заеми		
Изплащатени дивиденди		(117)
Други заеми и плащания от финансова дейност		
Нетни парични наличности, използвани за финансовата дейност	6 312	(565)
Нетно увеличение на парични наличности и еквиваленти	(847)	(1 272)
Парични наличности и еквиваленти към началото на годината	2 115	3 387
Парични наличности и еквиваленти към 31.12.2008 г.	1 268	2 115

СЪСТАВИТЕЛ




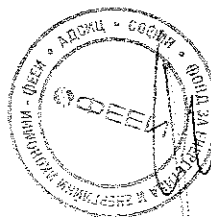
ПРОКУРИСТ



Неконсолидиран отчет за измененията в капитала
на "ФЕЕИ" АДСИЦ към 31.12.2008 г.

Съдържание	Сума (хил. лв.)						
	Основен капитал	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви	Финансов резултат от мин. години	Финансов резултат от текущия период	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
Салдо към 01.01.2008 г.	650	614	13	(55)		1 222	-
Изменение за сметка на собствениците		-	-	-	-		
Финансов резултат за текущия период		-			(361)	(361)	
Разпределение на печалбата за дивиденди							
Разпределения на печалба за резерви	-	-					
Други изменения в собствения капитал	322	(130)	710			902	
Салдо към 31.12.2008 г.	972	484	723	(55)	(361)	1 763	-


 СЪСТАВИТЕЛ ПРОКУРИСТ.....



**ФОНД
ЗА ЕНЕРГЕТИКА И
ЕНЕРГИЙНИ ИКОНОМИИ
ФЕЕИ АДСИЦ**

**Приложение към финансов отчет към
31.12.2008г.**

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

„Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ е акционерно дружество със специална инвестиционна цел за секюритизиране на вземания, по смисъла на Закона за дружествата със специална инвестиционна цел. Предметът на дейност на дружеството е инвестиране на парични средства, набрани чрез издаване на ценни книжа, във вземания /секюритизация на вземания/, покупко-продажба на вземания, както и извършване на други търговски дейности, пряко свързани с покупко-продажбата и/или секюритизацията на вземанията.

Дружеството е учредено на Учредително събрание, проведено на 21.02.2006г. и е вписано в търговския регистър с Решение №1/10.03.2006г. на софийски градски съд по ф.д. №2600/2006г.

Съгласно чл.8 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел „Фонд за енергетика и енергийни икономии-ФЕЕИ” АДСИЦ има едностепенна форма на управление.

Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав:

- Инж. Прокопи Дичев Прокопиев – Председател на Съвета на директорите на Дружеството**
- Инж. Цветан Каменов Петрушков – Зам.председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор**
- Христо Димитров Христов – Независим член на Съвета на директорите**

„Фонд за енергетика и енергийни икономии – ФЕЕИ” АДСИЦ се управлява и представлява от Изпълнителния директор и от прокуриста – Орлин Добрев Александров, който е упълномощен от Съвета на директорите.

Адресът на управление на Дружеството е гр.София, ул.„Балша” №1, бл.9, ет.5.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

2.1. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Основа за изготвяне на финансовите отчети на Дружеството са: Законът за счетоводството и Международните стандарти за финансова отчетност /МСФО/, приети от Комисията на Европейския съюз.

2.2. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу. При прилагането на счетоводната политика е дадено предимство на счетоводните принципи текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата.

2.3. ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИ СЧЕТОВОДНИ ОЦЕНКИ И ПРЕДПОЛОЖЕНИЯ

Изготвянето на финансов отчет по Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, оповестените условни активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода.

2.4. ЛИКВИДНОСТ

Дружеството е със специална инвестиционна цел и не следва да има постоянна бърза ликвидност.

2.5. СДЕЛКИ В ЧУЖДЕСТРАННА ВАЛУТА

Финансовите отчети на Дружеството се изготвят в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, се отразяват в Отчета за доходите.

2.6. ДЕФИНИЦИЯ И ОЦЕНКА НА ЕЛЕМЕНТИТЕ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС

2.6.1. Дълготрайните материални активи

Дълготрайните материални активи се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена, включително митата и невъзстановимите данъци върху покупката както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние за предвидената му употреба.

Последващото оценяване на материалните дълготрайни активи се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. по себестойност, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка.

Последващи разходи, свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи над тези от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив.

Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лв.

2.6.2. Дълготрайни нематериални активи

Дълготрайни нематериални активи се оценяват първоначално по себестойност. При покупка тя е равна на покупната цена, увеличена с всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

След първоначалното признаване нематериалните дълготрайни активи се отчитат по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка /препоръчителен подход/.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за доходите в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да доведат до увеличаване на тяхната първоначално оценена ефективност и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се капитализират.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен срок на отделните активи.

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 (петстотин) лв.

2.6.3. Финансови активи –

Подход при класифициране: Като финансов актив се отчита всеки актив, който е: 1) пари; 2) договорно право за получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие; 3) договорно право за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално благоприятни условия; 4) инструмент на собствения капитал на друго предприятие. Основната характеристика за класифицирането на финансовите активи е целта на придобиване или целта, която е поставена за постигане с портфейла, а тя се отразява на тяхното третиране и отчитане. Основните групи финансови активи са: 1) финансови активи, държани за търгуване; 2) финансови активи, държани до настъпване на падеж; 3) Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; 4) обявени за продажба. Предприятието признава финансовите активи в своя счетоводен баланс, когато стане страна по договорните отношения.

При първоначалното придобиване финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва: 1) справедливата стойност на платеното насрещно възмездяване; 2) разходите по извършване на сделката. Не се включват получените премии и отбиви, финансираните и разпределения на административни и други общи разходи.

Основни финансови активи, придобити от дружеството, са вземания, с цел секюритизация. Класифицират се като финансови активи, държани до настъпване на падеж. Характеризират се с фиксирано или определяемо плащане и фиксиран падеж, които предприятието има положителното намерение и възможност да запази до падеж.

След първоначалното признаване финансовите активи, държани до падеж, се отчитат по амортизирана стойност, която подлежи на периодичен преглед за обезценка. Амортизираната стойност е размерът, с който е бил оценен финансовият актив при неговото първоначално признаване, минус вноските от погасяване на главницата, плюс-минус натрупаната амортизация на всяка разлика между този първоначален размер и размера на падеж и минус всяко отчисление за обезценка. За изчисляване на амортизацията се прилага методът на ефективната лихва. Последният представлява вътрешна норма на доходност, показващ възвръщаемостта от цесионната цена. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща

стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в преносната стойност се отчитат в Отчета за доходите.

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.

2.6.4. Паричните средства в лева се оценяват по номинална стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12. Дружеството отчита като пари и парични средства наличните в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността.

2.6.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация.

2.6.6. Резерви - Дружеството формира резерви, като част от собствения капитал, обикновено след формиране на финансовия резултат от стопанската дейност и съгласно изискванията на българското законодателство.

2.6.7. Финансови пасиви -

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия.

При първоначално признаване на финансов пасив предприятието го оценява по себестойност, която е справедливата стойност на полученото за него насрещно възмездяване.

След първоначалното признаване предприятието оценява всички финансови пасиви с изключение на пасивите, държани за търгуване и деривативите, които са пасиви, по амортизирана стойност.

Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за доходите.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизирана стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Събрание на акционерите.

2.6.8. Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на

възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.7. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Отчитането на амортизираната стойност на придобитите финансови активи, държани до падеж, води до признаване на финансов приход, който се признава на пропорционална времева база, която отчита ефективният доход от актива.

2.8. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ И ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Съгласно българското данъчно законодателство дружеството не дължи данък върху печалбата.

Дружеството не е регистрирано по ЗДДС.

2.9. ДОХОД ОТ АКЦИЯ

Доходът на една акция се изчислява на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените безналични акции през отчетния период.

2.10. ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Дружеството не отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск. Краткосрочните задължения към персонала (управленски и административен) включват заплати, хонорари по договори за управление и социални осигуровки.

3. ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

3.1. Сделки в чуждестранна валута - за периода януари-декември 2008г. по осъществените сделки в евро са отчетени отрицателни разлики от валутни операции в размер на 1 хил. лева.

3.2. Дълготрайните материални активи - към 31.12.2008г. дружеството не притежава дълготрайни материални активи.

3.3. Дълготрайни нематериални активи - към 31.12.2008г. дружеството не притежава дълготрайни нематериални активи.

3.4. Финансови активи - към 31.12.2008г. Дружеството притежава 31 /тридесет и един/ броя дългосрочни и 1 /един/ брой краткосрочни финансови активи, държани до настъпване на падеж - вземания във връзка със секюритизация, по силата на договори за цесия с „ЕНЕРГОМОНТАЖ-АЕК” АД и „ЕНЕМОНА” АД, с балансова стойност към настоящия момент 11 750 хил.лв.

За периода 01.01.2008-31.12.2008г. са придобити нови дългосрочни и краткосрочни финансови активи с цел секюритизация, в размер съответно 9 973 хил.лв.

С решение на проведено на 30.06.2008г. редовно общо събрание на дружеството е осъществено овластяване на Съвета на директорите на „ФЕЕИ” АДСИЦ по реда на чл.114 и сл.от ЗППЦК за извършване на сделки за придобиване на дълготрайни активи - вземания по чл.114, ал.1 от ЗППКЦ.

Към 31.12.2008г. не са отчетени приходи и разходи от последващи оценки на финансовите активи.

3.5. Паричните средства - към 31.12.2008г. паричните средства в брой и по банкови сметки на Дружеството са в размер на 1 268 хил.лв.

3.6. Основният капитал - към 29.05.2008г. окончателно приключва процедура по увеличение на капитала на Дружеството и с Удостоверение с изх.№ 20080529135117/29.05.2008г. на Агенцията по вписвания се обявява внесеният напълно основен капитал в размер 972 270 лв., разпределен в 972 270 броя обикновени безналични акции с право на глас, всяка с номинална стойност от 1 лв. Основен акционер в Дружеството е „ЕНЕМОНА” АД с 60.80%.

Към 31.12.2008г. „ФЕЕИ” АДСИЦ не притежава собствени акции и дъщерни дружества.

3.7. Резерви - към 31.12.2008г. натрупаните резерви са в размер на 1 207 хил.лв., а именно 484 хил.лв. са капиталов компонент във връзка с амортизацията на финансов пасив /облигационен заем/, 13 хил.лв. общи резерви, заделени след утвърждаване на годишния финансов отчет за 2006г. и 710 хил.лв. премийни резерви, формирани в резултат на увеличението на капитала през 2008г.

3.8. Финансов резултат – съгласно решение на редовно общо събрание на „ФЕЕИ“ АДСИЦ, проведено на 30.06.2008г. финансовия резултат за 2007г., а именно отчетената загуба в размер на 55 хил.лв., следва да бъде отнесен за покриване през следващи години. Липсата на реализиран положителен финансов резултат за периода 01.01.2007-31.12.2007г. поставя дружеството в невъзможност да разпредели дивидент на акционерите, които съгласно чл.1156 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа имат право да получат такъв.

Текущият финансов резултат на дружеството към 31.12.2008г. е загуба в размер на 361 хил.лв.

3.9. Финансови пасиви - В изпълнение на финансовите си цели, през 2006г. Дружеството реализира набиране на паричен ресурс чрез емисия на 3 000 /три хиляди/ броя обикновени, корпоративни, лихвоносни, безналични, поименни, свободно прехвърляеми, неконвертируеми, обезпечени облигации с обща номинална стойност 3 000 000 /три милиона/ Евро, падеж 27.11.2011г. и фиксиран купон в размер на 7.625% годишно и амортизирана стойност към 31.12.2008г. 2 753 хил.евро и съответно с легова равностойност 5 383 хил.лв.

За точното плащане на обезпечените задължения дружеството има учредени обезпечения, както следва: първи по ред особен залог на вземания, чието прехвърляне не е ограничено по силата на закона, договорно или по естеството им, произтичащи от:

- договори, сключени по повод предоставянето на енергоефективни услуги и дейности по смисъла на Закона за енергийна ефективност /"ЕСКО договори"/;

- договори за реализация на енергоспестяващи дейности в общински и държавни обекти;

- по договори за доставка на ютилити услуги или договори за управление на сграден фонд в общински и държавни обекти и/или първи по ред залог на парични средства по сметка на дружеството при банката депозитар.

За периода 01.01.2008-31.12.2008г. са осъществени трето и четвърто по ред лихвено плащане по облигационния заем в общ размер на 447 хил.лв.

По силата на сключен Договор за заем от 21.12.2007г. с Европейската банка за възстановяване и развитие на обща стойност 7 млн. евро, през месец юли 2008г. дружеството получава средства по първия транш в размер на 3 млн.евро, които ще се използват целево за закупуване на вземания по Еско договори на „ЕНЕМОНА“ АД по вече завършени проекти. Оставащата част от средствата по договора за заем, в размер на 4 млн. евро ще бъде изплатена на два пъти и ще бъде използвана за проекти на фирмата, които трябва да бъдат завършени до края на 2008г. и 2009г.

Към 31.12.2008г. са отчетени разходи за лихви по Договора за заем от 21.12.2007г. с Европейската банка за възстановяване и развитие в размер на 140 хил.лв.

3.10. Търговските задължения - към 31.12.2008г. задълженията към доставчици са в размер на 1 хил.лв. общо, които са в резултат на осъществени доставки със свързани лица - „Енемона” АД. Последните са свързани с предоставяне на помещение под наем от страна на „Енемона” АД, както и услуги и консумативи по поддръжката му.

3.11. Приходи - към 31.12.2008г. признатият финансов приход във връзка с придобитите финансови активи е в размер на 521 хил.лв.

Към датата на финансовия отчет Дружеството е реализирало още финансови приходи, както следва:

- приходи от лихви - 86 хил.лв., в т.ч. приходи от лихви по разплащателни сметки в размер на 80 хил.лв. и приходи от наказателни лихви - 6 хил.лв.

3.12. Доходи на персонала - към 31.12.2008г. задълженията към персонала са в размер на 3 хил.лв., а към осигурителни предприятия - 2 хил.лв.

3.13. Събития, настъпили след датата на баланса - за периода след датата, към която е съставен финансовия отчет, до датата на публикуването му, не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието събития, неоповестяването на които би повлияло на вярното и честно представяне на финансовите отчети.

3.14. Сделки между свързани лица - за периода януари-декември 2008г. сделките по покупко-продажба на вземания между „ФЕЕИ” АДСИЦ и „Енемона” АД са в размер на 6 723 хил.лв. и са осъществени при същите условия, преобладаващи в сделки между несвързани лица, като към 31.12.2008г. не съществуват неуредени салда във връзка с горепосочените взаимоотношения.

Дата: 27.01.2009г.
Гр.София

СЪСТАВИТЕЛ:

/Ст.Бонев-прокуриснт на
„Енида Инженеринг” АД

ПРОКУРИСТ:

/Орлин Александров/

