

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС  
(на инвентарна основа)

на "ФЕВЪРТЪЛЪЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 30.06.2021 г.

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период
				а	б			
<b>A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ</b>								
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване								
1. Земи (терени)	1-0011	1 655	1 554			1-0411	33 145	33 145
2. Сгради и конструкции	1-0012					1-0411-1	33 145	33 145
3. Машини и оборудване	1-0013	1	0			1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014	134	123			1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015					1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	1 821	230			1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	2 693	2 256			1-0410	33 145	33 145
8. Други	1-0017							
<b>Общо за група I:</b>	<b>1-0010</b>	<b>6 304</b>	<b>4 163</b>					
II. Инвестиционни имоти	1-0010	26 652	26 652			1-0421	232	232
III. Биологични активи	1-0016					1-0422	17 299	17 299
IV. Нематериални активи						1-0424	17 299	17 299
1. Права върху собственост	1-0021					1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022					1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023					1-0420	17 531	17 531
4. Други	1-0024							
<b>Общо за група IV:</b>	<b>1-0020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
V. Търговска репутация	1-0051					1-0451	2 270	2 068
1. Положителна репутация	1-0052					1-0452	2 270	2 068
2. Отрицателна репутация	1-0050	0	0			1-0451-1		202
<b>Общо за група V:</b>						1-0455	-839	
VI. Финансови активи						1-0450	1 431	2 270
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0					
дъщерни предприятия	1-0032							
смесени предприятия	1-0033							
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035							
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	0	0					
държавни ценни книжа	1-0042-1							
облигации, в т.ч.:	1-0042-2							
общински облигации	1-0042-3							
други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4							
3. Други	1-0042-5	0	0			1-0511	5 470	5 635
<b>Общо за група VI:</b>	<b>1-0040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			1-0512-1		
VII. Търговски и други вземания						1-0514		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044					1-0515		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045					1-0517		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1					1-0510	5 470	5 635
4. Други	1-0046							
<b>Общо за група VII:</b>	<b>1-0040-1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>					
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060					1-0510-1		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1					1-0520		
<b>Общо за РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>	<b>1-0100</b>	<b>32 956</b>	<b>30 815</b>			1-0500	5 470	5 635

(в хиляди лева)

		а		б		в		г		д	
		6	1	2	3	4	5	6	1	2	
<b>Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ</b>											
<b>I. Материални запаси</b>											
1. Материали	1-0071										
2. Продукция	1-0072	9 440									
3. Стоки	1-0073	289									
4. Незавършено производство	1-0076	16 294									
5. Биологични активи	1-0074										
6. Други	1-0077										
<i>Общо за група Г:</i>		<b>1-0070</b>	<b>26 023</b>	<b>31 431</b>							
<b>II. Търговски и други вземания</b>											
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	9									
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	8									
3. Предоставени аванси	1-0086-1	363									
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083										
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084										
6. Данъци за възстановяване	1-0085	0									
7. Вземания от персонала	1-0086-2										
8. Други	1-0086	13									
<i>Общо за група II:</i>		<b>1-0080</b>	<b>393</b>	<b>469</b>							
<b>III. Финансови активи</b>											
1. Финансови активи, държани за търговане в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0									
2. Деривативи	1-0093-2										
3. Финансови активи, обвезени за продажба	1-0093-3										
4. Други	1-0093-4										
<i>Общо за група III:</i>		<b>1-0090</b>	<b>0</b>	<b>0</b>							
<b>IV. Парични средства и парични еквиваленти</b>											
1. Парични средства в брой	1-0151	2									
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	442									
3. Блокирани парични средства	1-0155	153									
4. Парични еквиваленти	1-0157										
<i>Общо за група IV:</i>		<b>1-0150</b>	<b>597</b>	<b>592</b>							
<i>Общо за бъдещи периоди</i>		<b>1-0160</b>									
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)</b>		<b>1-0200</b>	<b>27 013</b>	<b>32 492</b>							
<b>ОБЩО АКТИВИ (А+Б):</b>		<b>1-0300</b>	<b>59 969</b>	<b>63 307</b>							
<b>Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ</b>											
<b>I. Търговски и други задължения</b>											
1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции											
2. Текуща част от нетекучите задължения	1-0510-2										
3. Текущи задължения, в т.ч.:											
задължения към свързани предприятия	1-0630	1 977									
задължения по получени търговски заеми	1-0611	852									
задължения към доставчици и клиенти	1-0614	16									
получени аванси	1-0613	16									
задължения към персонала	1-0613-1	1 095									
задължения към осигурителни предприятия	1-0615	11									
данъчни задължения	1-0616	2									
5. Други	1-0617	1									
5. Провизии	1-0618	70									
<i>Общо за група I:</i>		<b>1-0619</b>	<b>2 392</b>	<b>4 726</b>							
<b>II. Други текущи пасиви</b>											
<b>III. Приходи за бъдещи периоди</b>											
<b>IV. Финансирания</b>											
<b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):</b>											
		<b>1-0750</b>	<b>2 392</b>	<b>4 726</b>							
		<b>1-0700-1</b>									
		<b>1-0700</b>									
		<b>1-0700-1</b>									
<b>ОБЩО ПАСИВИ (А+Б+В+Г):</b>		<b>1-0800</b>	<b>59 969</b>	<b>63 307</b>							

Дата на съставяне:

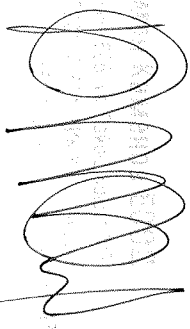
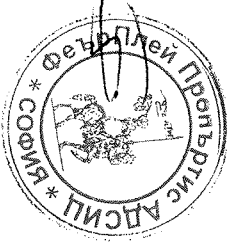
16.7.2021 г.

Съставител:

Кавен Каменов ЕООД

Представяващи:

Райчо Дянков

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ  
(на индивидуална основа)

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДЦИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 30.06.2021 г.

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	(в хил. лева)	
								1	2
<b>А. Разходи за дейността</b>	<b>а</b>			<b>а</b>	<b>б</b>				
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби и:</i>					
1. Разходи за материали	2-1120	2		А. Приходи от дейността	б	1	2		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	272	416	1. Продавция	2-1551	5 093			660
3. Разходи за амортизации	2-1160	59	111	2. Стоки	2-1552	7			
4. Разходи за възнасявания	2-1140	81	67	3. Услуги	2-1560	89			309
5. Разходи за онегуировки	2-1150	6	8	4. Други	2-1556	2			2
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010	5 394	543	Общо за група I:	2-1610	5 189			971
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030								
8. Други, в т.ч.:	2-1170	139	105	<b>II. Приходи от финализирания</b>					
обезценка на активи	2-1171			в т.ч. от правителството	2-1620				
проvizии	2-1172			<b>III. Финансови приходи</b>					
Общо за група I:	2-1100	5 953	1 250	1. Приходи от лихви	2-1710				
				2. Приходи от дивиденди	2-1721				
				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730				
<b>II. Финансови разходи</b>				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740				
1. Разходи за лихви	2-1210	74	68	5. Други	2-1745				
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			Общо за група II:	2-1700	0			0
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230								
4. Други	2-1240	1	9						
Общо за група II:	2-1200	75	77						
				<b>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</b>	2-1300	6 028	1 327		971
<b>В. Печалба от дейността</b>	2-1310	0	0	<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	2-1600	5 189			
<b>III. Дълг от печалбата на асоциираните и съвместните предприятия</b>	2-1250-1			(I + II + III):					
<b>IV. Извънредни разходи</b>	2-1250			В. Загуба от дейността	2-1810	839			356
<b>Г. Общо разходи (Б+ III + IV)</b>	2-1350	6 028	1 327	IV. Дълг от загубата на асоциираните и съвместните предприятия	2-1810-1				
<b>Д. Печалба преди облагане с данъци</b>	2-1400	0	0	<b>V. Извънредни приходи</b>	2-1750				
<b>V. Разходи за данъци</b>	2-1450	0	0	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800	5 189			971
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451			Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	839			356
2. Разход (икономия) на оторочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
<b>Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)</b>	2-0454	0	0	<b>Б. Общо приходи от дейността</b>	2-1600	5 189			
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			(I + II + III):					
<b>Ж. Нетна печалба за периода</b>	2-0454-2	0	0	В. Загуба от дейността	2-1810	839			356
<b>Всичко (Г + V + Е):</b>	2-1500	6 028	1 327	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	839			356
				Всичко (Г + Е):	2-1900	6 028			1 327

Забележка: Справка № 2 - Отчет за доходите се изготвя само с натрупване.

Дата на съставяне:

16.7.2021 г.

Съставител:

Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Данков



Handwritten signature of the representative, Райчо Данков.

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД**

*(на индивидуална основа)*

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ  
ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
към 30.06.2021 г.

*(в хил.лева)*

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
<b>А. Парични потоци от оперативна дейност</b>			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	3 387	2 162
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-909	-1 631
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-82	-72
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху	3-2206	-2	-108
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):</b>	<b>3-2200</b>	<b>2 394</b>	<b>351</b>
<b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301	-2 173	-2
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
<b>Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):</b>	<b>3-2300</b>	<b>-2 173</b>	<b>-2</b>
<b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-141	-141
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-74	-76
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-1	-1
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност (В):</b>	<b>3-2400</b>	<b>-216</b>	<b>-218</b>
<b>Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):</b>	<b>3-2500</b>	<b>5</b>	<b>131</b>
<b>Д. Парични средства в началото на периода</b>	<b>3-2600</b>	<b>592</b>	<b>245</b>
<b>Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:</b>	<b>3-2700</b>	<b>597</b>	<b>376</b>
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	444	245
блокирани парични средства	3-2700-2	153	131

**Забележка:**

В клетката "Парични средства в началото на периода" се поставя стойността на паричните средства в началото на съответната година.

Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Дянков



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

(на индивидуална основа)

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 30.06.2021 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Нагружани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви			печалба	загуба				
					обща	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б		1-0410	1-0410	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Салдо в началото на отчетния период	4-01	33 145	232	0	17 299	0	2 270	0	0	52 946	0		
Промяна в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
Фундаментални грешки	4-15-2												
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	33 145	232	0	17 299	0	2 270	0	0	52 946	0		
Нетна печалба/загуба за периода	4-05												
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	-839	0	-839	0		
дивиденди	4-07												
други	4-07-1												
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увеличения	4-13												
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	33 145	232	0	17 299	0	2 270	-839	0	52 107	0		
7. Промяна от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18									0			
8. Промяна от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19									0			
Собствен капитал към края на отчетния период	4-20	33 145	232	0	17 299	0	2 270	-839	0	52 107	0		

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на преходната година.

Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Дянков



## СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

на "ФЕБЪРЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
 БИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 30.06.2021 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи			Преоценена стойност		Амортизация			Преоценена амортизация		Балансова стойност за текущия период (7-14)				
		в началото на периода	на постъпките през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	увеличение	намаление					
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване</b>																
1. Земи (терени)	5-1001	1 554	101		1655			1655								1655
2. Сгради и конструкции	5-1002															
3. Машини и оборудване	5-1003	62	1		63			63	62			62			62	1
4. Съоръжения	5-1004	944	38		982			982	821	27		848			848	134
5. Транспортни средства	5-1005															
6. Стопански инвентар	5-1007-1	5 109	1 623		6732			6732	4 879	32		4911			4911	1821
7. Р-ли за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	2 256	1 680	1 243	2693			2693								2693
8. Други	5-1007															
<b>Обща сума I:</b>	<b>5-1015</b>	<b>9925</b>	<b>3443</b>	<b>1243</b>	<b>12125</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12125</b>	<b>5762</b>	<b>59</b>	<b>0</b>	<b>5821</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5821</b>	<b>6304</b>
<b>II. Инвестиционни имоти</b>																
<b>III. Биологични активи</b>	<b>5-1037</b>	<b>26 652</b>			<b>26652</b>			<b>26652</b>								<b>26652</b>
<b>IV. Нематериални активи</b>																
1. Права върху собственост	5-1017															
2. Програмни продукти	5-1018	32			32			32							32	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019															0
4. Други	5-1020	17			17			17				17			17	0
<b>Обща сума II:</b>	<b>5-1030</b>	<b>49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>49</b>	<b>0</b>
<b>V. Финансови активи (без дългосрочни вземания)</b>																
1. <i>Инвестиции в:</i>																
дъщерни предприятия	5-1032	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
смесени предприятия	5-1033															
асоциирани предприятия	5-1034															
други предприятия	5-1035															
2. <i>Държавни допастиелни на падеж:</i>																
държавни ценни книжа	5-1038-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
облигации, в т.ч.:																
общински облигации	5-1038-2															
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-3															
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	5-1038-4															
Други	5-1038-5															
<b>Обща сума V:</b>	<b>5-1045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>5-1050</b>	<b>36626</b>	<b>3443</b>	<b>1243</b>	<b>38826</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>38826</b>	<b>5811</b>	<b>59</b>	<b>0</b>	<b>5870</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5870</b>	<b>32956</b>

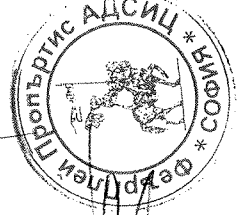
Забележка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.  
 Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител:

Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Дянков



**СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

на "ФЕБЪРЦЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 30.06.2021 г.

(в хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			преоценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
<b>I. Нетекущи финансови активи в ценни книжа</b>	<b>а</b>	1	2	3	4	5	6	7
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч.: общински облигации	7-3035							0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
	7-3039							0
<b>Обща сума I:</b>	<b>7-3040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II. Текущи финансови активи в ценни книжа</b>								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
<b>Обща сума II:</b>	<b>7-3020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

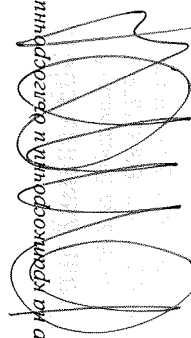
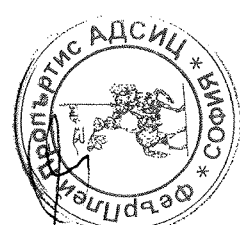
Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Дянков

## СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

на "ФЕЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ  
 ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471  
 към 30.06.2021 г.

## А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
<b>I. Невнесен капитал</b>	<b>6-2010</b>			0
<b>II. Нетекущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<b>Всичко за II:</b>	<b>6-2020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>III. Данъчни активи</b>				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
<b>IV. Текущи търговски и други вземания</b>				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	9	9	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033	9	9	0
- други	6-2034		0	0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	8	8	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	363	363	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044		0	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	13	13	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	13	13	0
<b>Всичко за IV:</b>	<b>6-2060</b>	<b>393</b>	<b>393</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):</b>	<b>6-2070</b>	<b>393</b>	<b>393</b>	<b>0</b>



**Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

(в хил.лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
<b>I. Нетекущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	5470	0	5470	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	5 470		5470	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<b>Всичко за I:</b>	<b>6-2130</b>	<b>5470</b>	<b>0</b>	<b>5470</b>	<b>0</b>
<b>II. Данъчни пасиви</b>					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
<b>III. Текущи търговски и други задължения</b>					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	852	852	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	852	852	0	
- дивиденди	6-2143		0	0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	345	345	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	345	345	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	1125	1125	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	16	16	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	1 095	1 095	0	
Задължения към персонала	6-2151	11	11	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	1	1	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155		0	0	
- други данъци	6-2156	1	1	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	2	2	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	70	70	0	
<b>Всичко за III:</b>	<b>6-2170</b>	<b>2392</b>	<b>2392</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):</b>	<b>6-2180</b>	<b>7862</b>	<b>2392</b>	<b>5470</b>	<b>0</b>

**В. ПРОВИЗИИ**

(в хил.лев)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<b>Обща сума (1+2+3):</b>	<b>6-2240</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

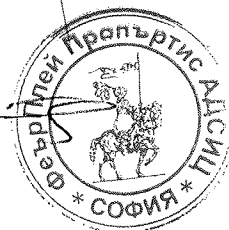
Забележка: Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:

Райчо Дянков



## СПРАВКА ЗА ИНВЕСТИЦИИТЕ В ДЪЩЕРНИ, СМЕСЕНИ, АСОЦИИРАНИ И ДРУГИ ПРЕДПРИЯТИЯ

на "ФЕБЪРПЛЕЙ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 131457471

към 30.06.2021 г.

(в хил. лева)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>A. В СТРАНАТА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
	<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>		<i>8-4025</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, прети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
<b>Б. В ЧУЖБИНА</b>					
<b>I. Инвестиции в дъщерни предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>II. Инвестиции в смесени предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>III. Инвестиции в асоциирани предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<b>IV. Инвестиции в други предприятия</b>					
1					0
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7					0
8					0
9					0
10					0
11					0
12					0
13					0
14					0
15					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	<i>0</i>		<i>0</i>	<i>0</i>

Дата на съставяне: 16.7.2021 г.

Съставител: Камен Каменов ЕООД

Представяващ/и:  
Райчо Данков

