

## ПРОТОКОЛ

### от ОБЩО СЪБРАНИЕ НА ОБЛИГАЦИОНЕРИТЕ

от емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, необезпечени, облигации с ISIN BG2100024178, издадени от ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ, проведено на 09.12.2020 г. от 11:00 ч. на адрес: град Варна, ул. Цар Асен № 5, ет.2

Днес, 09.12.2020 г., на ул. Цар Асен № 5, ет.2, от 11:00 ч., при спазване на всички разпоредби на действащите нормативни актове се откри Общото събрание на облигационерите по емисия обикновени, свободно прехвърляеми, безналични, лихвоносни, поименни, необезпечени, облигации с ISIN: BG2100024178, издадена от ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ, при дневен ред и проекти за решения, обявени в Търговския регистър с акт 20201126095200/26.11.2020 г.

Преди откриване на Общото събрание на облигационерите се извърши регистрация на облигационерите и техните представители, която започна съгласно указания в поканата за Общото събрание ред в 10:30 ч. и приключи в 11:00 ч. на 09.12.2020 г.

Общото събрание се откри от г-жа Антония Видинлиева - Изпълнителен директор на дружеството, която съобщи, че общото събрание на облигационерите е законно свикано, по реда на чл. 214, ал. 1 от Търговския закон, поканата за общото събрание е изпратена на Комисията за финансов надзор в срок, съгласно чл. 100ц, ал. 1 от ЗППЦК и на обявената първоначална дата за провеждане на Общото събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN: BG2100024178, емитирана от ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ, е налице изискуемият кворум за провеждане на събранието, като към 11:00 ч. са представени 19 448 броя облигации, представляващи 97.24% от общия брой издадени облигации.

Общото събрание е законно и може да приема валидни решения.

За участие в Общото събрание на облигационерите по емисия корпоративни облигации с ISIN: BG2100024178, издадена от ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ, са регистрирани 5 (пет) облигационера – юридически лица, представлявани от пълномощници. Регистрацията на облигационерите е извършена, съгласно книга на облигационерите, издадена от „Централен Депозитар“ АД към 04.12.2020 г. на основание чл.214, ал.6 от ТЗ и чл. 100а., ал. 8 от ЗППЦК.

На заседанието на Общото събрание на облигационерите на ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ присъстват и Антония Видинлиева – Изпълнителен директор на Дружеството, Десислава Иванова - член на Съвета на директорите на Дружеството, които ще подпомогнат провеждането на събранието.

Г-жа Видинлиева даде думата на облигационерите за предложения. Тъй като такива не бяха направени, г-жа Видинлиева подложи на гласуване „ан блок“ направеното процедурно предложение – на общото събрание на облигационерите да присъстват Антония Видинлиева – Изпълнителен директор на Дружеството и г-жа Десислава Иванова - член на Съвета на директорите на Дружеството.

#### Резултат от проведеното гласуване:

Гласували „ЗА“: 19 448 броя облигации, представляващи 100 % от представените облигации;  
Гласували „ПРОТИВ“: 0 броя облигации, представляващи 0,00% от представените на събранието облигации;  
Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ“: 0 броя облигации, представляващи 0,00% от представените на събранието облигации.

Решението се приема с 19 448 гласа, представляващи 100% от представените гласове, представляващи 97.24% от общия брой издадени облигации.

След проведеното гласуване, Общото събрание на облигационерите подложи на гласуване следното процедурно решение:

1. За председател на заседанието на ОС – Антония Видинлиева;
2. За секретар и преброител на заседанието на ОС – Десислава Иванова.

Други предложения не бяха направени.

**Резултат проведеното гласуване:**

Гласували „ЗА“: 19 448 бр. облигации, представляващи 100.00% от представените на събранието облигации;

Гласували „ПРОТИВ“: 0 бр. облигации, представляващи 0.00% от представените на събранието облигации;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“: 0 бр. облигации, представляващи 0.00% от представяваните на събранието облигации.

Решението се приема с 19 448 гласа, представляващи 100% от представените облигации, представляващи 97.24% от общия брой издадени облигации.

Председателят на събранието уведоми присъстващите облигационери, че съгласно разпоредбата на чл. 214, ал. 5 от Търговския закон, за общо събрание на облигационерите се прилагат съответно правилата на общо събрание на акционерите и съобразно чл. 231, ал.1 от Търговския закон, общото събрание на облигационерите не може да приема решения, които не са обявени в поканата за свикване на събранието, освен ако на събранието не присъстват или не са представени всички облигационери и никой не възразява повдигнатите на събранието въпроси да бъдат обсъждани.

Председателят на Общото събрание обяви пред присъстващите облигационери, че в поканата за свикването на общото събрание на облигационерите на ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ, обявена в Търговския регистър с акт на вписване 20201126095200/26.11.2020 г., са посочени дневният ред, предложенията за решения, времето и мястото за провеждането му, втора дата за провеждането му при липса на кворум.

Председателят на Общото събрание обяви дневния ред и проектите за решения, обявени в Търговския регистър, както следва:

**Точка първа:** Вземане на решение за промени в условията на облигационния заем.

**Проект за решение:** Общото събрание на облигационерите приема предложените от емитента Премиер Фонд АДСИЦ промени в условията на облигационния заем, а именно:

Дължимата лихва по облигационната емисия корпоративни облигации с ISIN: BG2100024178, издадени от Премиер Фонд АДСИЦ, се изменя от 6.50% годишно на 4.50% годишно, считано от 15.12.2020 г.

Съответно, таблицата на лихвените плащания по облигационната емисия в т. 28.7.1. от Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа на емисията корпоративни облигации, се изменя както следва:

№ лихвено плащане	Дата на издаване	Дата на лихвеното плащане	Лихвен процент	Реален брой дни в периода	Реален брой дни в годината	Лихвени плащания
1	15.12.2017	15.06.2018	6.50%	182	365	648 219.18лв.
2		15.12.2018	6.50%	183	365	651 780.82лв.
3		15.06.2019	6.50%	182	365	648 219.18лв.
4		15.12.2019	6.50%	183	365	651 780.82лв.
5		15.06.2020	6.50%	183	366	650 000.00лв.
6		15.12.2020	6.50%	183	366	650 000.00лв.
7		15.06.2021	4.50%	182	365	448 767.12лв.
8		15.12.2021	4.50%	183	365	406 109.59лв.
9		15.06.2022	4.50%	182	365	359 013.70лв.
10		15.12.2022	4.50%	183	365	315 863.01лв.

11		15.06.2023	4.50%	182	365	269 260.27лв.
12		15.12.2023	4.50%	183	365	225 616.44лв.
13		15.06.2024	4.50%	183	366	180 000.00лв.
14		15.12.2024	4.50%	183	366	135 000.00лв.
15		15.06.2025	4.50%	182	365	89 753.42лв.
16		15.12.2025	4.50%	183	365	45 123.29лв.

**Точка втора:** Разни.

Председателят на Общото събрание даде възможност на облигационерите да поставят въпроси или да направят изказвания, свързани с дневния ред.

След като въпроси и изказвания не постъпиха, Председателят на Общото събрание на облигационерите предложи да се пристъпи към разглеждане по същество и гласуване на предложенията за решение по точките от дневния ред.

**РАЗИСКВАНИЯ И РЕШЕНИЯ ПО СЪЩЕСТВО**

**По точка първа от дневния ред:** Председателят на общото събрание запозна облигационерите с предложението по тази точка от дневния ред съгласно поканата, обявена в Търговския регистър. Председателят на общото събрание обърна внимание на облигационерите, че съгласно чл. 100б, ал. 4 от ЗППЦК промени в условията, при които са издадени облигациите, включително конкретните параметри на емисията облигации, следва да се приемат от общо събрание на облигационерите, на което са представени не по-малко от две трети от издадените облигации, с решение, взето с мнозинство не по-малко от три четвърти от представените облигации и че настоящото общо събрание има необходимия кворум за вземане на такова решение.

На облигационерите беше дадена думата за поставяне на въпроси и за изказвания по материалите по точка първа на дневния ред.

Изказвания, възражение и други предложения не бяха направени.

Председателят предложи Общото събрание на облигационерите да премине към гласуване по предложението за решение по точка първа от дневния ред на събранието.

**Резултат от проведеното гласуване:**

Гласували „ЗА“: 19 448 бр. облигации, представляващи 100% от представените на събранието облигации и представляващи 97.24% от общия брой издадени облигации;

Гласували „ПРОТИВ“: 0 бр. облигации;

Гласували „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“: 0 бр. облигации

След проведеното гласуване с 19 448 гласа, представляващи 100% от представените облигации, представляващи 97.24% от общия брой издадени облигации, се **прие следното**

**РЕШЕНИЕ по т. 1 от дневния ред:**

Общото събрание на облигационерите приема предложените от емитента **ПРЕМИЕР ФОНД АДСИЦ** промени в условията на облигационния заем, а именно:

Дължимата лихва по облигационната емисия корпоративни облигации с ISIN: BG2100024178, издадени от Премиер Фонд АДСИЦ, се изменя от 6.50% годишно на 4.50% годишно, считано от 15.12.2020 г.

Съответно, таблицата на лихвените плащания по облигационната емисия в т. 28.7.1. от Проспекта за допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа на емисията корпоративни облигации, се изменя както следва:

№ лихвено плащане	Дата на издаване	Дата на лихвеното плащане	Лихвен процент	Реален брой дни в периода	Реален брой дни в годината	Лихвени плащания
1	15.12.2017	15.06.2018	6.50%	182	365	648 219.18лв.
2		15.12.2018	6.50%	183	365	651 780.82лв.
3		15.06.2019	6.50%	182	365	648 219.18лв.
4		15.12.2019	6.50%	183	365	651 780.82лв.
5		15.06.2020	6.50%	183	366	650 000.00лв.
6		15.12.2020	6.50%	183	366	650 000.00лв.
7		15.06.2021	4.50%	182	365	448 767.12лв.
8		15.12.2021	4.50%	183	365	406 109.59лв.
9		15.06.2022	4.50%	182	365	359 013.70лв.
10		15.12.2022	4.50%	183	365	315 863.01лв.
11		15.06.2023	4.50%	182	365	269 260.27лв.
12		15.12.2023	4.50%	183	365	225 616.44лв.
13		15.06.2024	4.50%	183	366	180 000.00лв.
14		15.12.2024	4.50%	183	366	135 000.00лв.
15		15.06.2025	4.50%	182	365	89 753.42лв.
16		15.12.2025	4.50%	183	365	45 123.29лв.

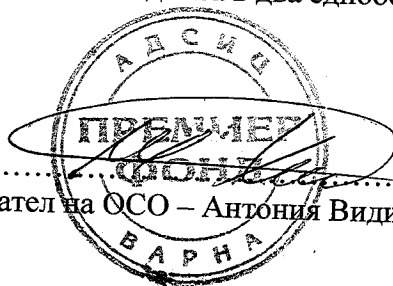
**По точка втора от дневния ред:** Разни

Председателят на общото събрание даде възможност на облигационерите да поставят въпроси или да направят изказвания по т. 2 от дневния ред.

Въпроси и изказвания, както и предложения за решение по тази точка от дневния ред не бяха направени.

Поради изчерпване на дневния ред, Председателят закри Общото събрание на облигационерите на ПРЕМИЕР ФОНД АД СИЦ.

Настоящият протокол се състави и подписа в два еднообразни екземпляра.



.....  
Председател на ОСО – Антония Видинлиева

.....  
Секретар и преброител – Десислава Иванова