

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитащото се предприятие:
"Албена инвест холдинг" АД
Вид на отчета: неконсолидиран
Отчетен период: 31.12.2013 г.

БИК по БУЛСТАТ 124044376
РГ-05-0046

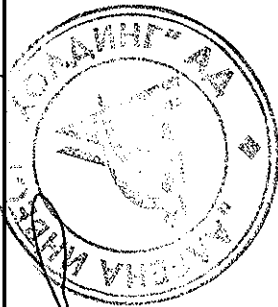
(в хил. лв.)

АКТИВИ а	Код на реда б	Текущ период 1	Предходен период 2	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ а	Код на реда б	Текущ период 1	Предходен период 2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване				1. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:	1-0411	5500	5500
2. Сгради и конструкции	1-0012	565	592	обикновени акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013	3	3	привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	102	0	Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1	0	0	Внесен капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:	1-0410	5500	5500
8. Други	1-0017	11	11	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	681	607	III. Резерви			
II. Инвестиционни имоти	1-0041	0	0	1. Премийни резерви при смятане на ценни книжа	1-0421		
III. Бююлогични активи	1-0016			2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	1-0422	46986	27659
IV. Нематериални активи				3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	22129	22129
1. Права върху собственост	1-0021			общи резерви	1-0424	550	550
2. Програми продукти	1-0022	0	0	специализирани резерви	1-0425		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			други резерви	1-0426	21579	21579
4. Други	1-0024			Общо за група II:	1-0420	68215	49788
Общо за група IV:	1-0020	0	0	III. Финансов резултат			
V. Търговска репутация				1. Нагрудана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	9173	8727
1. Положителна репутация	1-0051			неразпределена печалба	1-0452	9173	8727
2. Отрицателна репутация	1-0052			непокрита загуба	1-0453		
Общо за група V:	1-0050	0	0	еднократен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
VI. Финансови активи				2. Текуща печалба	1-0454	725	1475
1. Инвестиции, осчетоводени по метода на собствения капитал	1-0031	74872	53644	3. Текуща загуба	1-0455		
дъщерни предприятия	1-0032	19187	19186	Общо за група III:	1-0450	9898	10202
чуждестранни предприятия	1-0033						
асоциирани предприятия	1-0034	299	299	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	83613	65490
други предприятия	1-0035	55386	34159				
2. Държани до настъпване на падеж	1-0042	249	299	Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ			
държавни ценни книжа	1-0042-1	249	299				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2	0	0	В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общински облигации	1-0042-3	0	0	1. Търговски и други задължения			

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	
								а	б
а	б	1	2		б	1	2		
Други инвестиции, държани до настъпване на падеж	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511				
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0512				
Общо за група VI:	1-0040	75121	53943	3. Задължения по ЗУНК	1-0512-1				
VII. Търговски и други вземания				4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514				
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044	1762	2330	5. Задължения по облигационни заеми	1-0515				
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			6. Други	1-0517				
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1			Общо за група I:	1-0510	0	0		
4. Други	1-0046	5472	7080						
Общо за група VII:	1-0040-1	7234	9410	II. Други текущи пасиви	1-0510-1				
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520				
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	2978	2978		
Общо ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	83036	63960	V. Финансирания	1-0520-1				
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Общо ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	2978	2978		
I. Материални запаси									
1. Материали	1-0071			G. ТЕКУЩИ ПАСИВИ					
2. Продукция	1-0072			I. Търговски и други задължения					
3. Стоки	1-0073	8	8	1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612				
4. Незавършено производство	1-0076			2. Текуща част от нетекучите задължения	1-0510-2		0		
5. Биологични активи	1-0074			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630		7	12	
6. Други	1-0077			задължения към свързани предприятия	1-0611				
Общо за група I:	1-0070	8	8	задължения по получени търговски заеми	1-0614				
				задължения към доставчици и клиенти	1-0613		4	1	
				получени аванси	1-0613-1				
II. Търговски и други вземания				задължения към персонала	1-0615			9	
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081	303	988	задължения към осигурителни предприятия	1-0616			1	
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082			данъчни задължения	1-0617		3	1	
3. Предоставени аванси	1-0086-1			4. Други	1-0618		2393	2445	
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083	4344	3495	5. Провизии	1-0619				
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084	0	0	Общо за група I:	1-0610	2400	2400		
6. Данъци за възстановяване	1-0085		0						
7. Вземания от персонала	1-0086-2								
8. Други	1-0086	19	24	II. Други текущи пасиви	1-0610-1				
Общо за група II:	1-0080	4666	4510	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0700				
				IV. Финансирания	1-0700-1				

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държани за търгуване в т. ч. дългови ценни книжа	1-0093	0	0				
деривативи	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	1-0750	2400	2457
други	1-0093-2						
	1-0093-3						
2. Финансови активи, обявени за продажба	1-0093-4	53	66				
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0090	53	66				
		*					
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	2	3				
2. Парични средства в безсрочни депозита	1-0153	1176	2376				
3. Блокирани парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157	50					
Общо за група IV:	1-0150	1228	2379				
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	0	2				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)	1-0200	5955	6965				
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	88991	70925	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	88991	70925

Дата на съставяне: 29.01.2014г.

Съставител:
Т. БелоперкинскаРъководител:
И. Данчева

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 2

Име на отчитащото се предприятие:

"Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 31.12.2013 г.

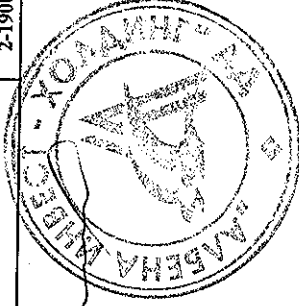
БИК по БУЛСТАТ 124044376

РГ-05-0046

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	(в хил. лв.)	
								а	б
А. Разходи за дейността	б	1	2	а	б	1	2		
I. Разходи по икономически елементи				А. Приходи от дейността					
1. Разходи за материали	2-1120	19	17	Б. Приходи от дейността					
2. Разходи за външни услуги	2-1130	319	98	В. Приходи от продажби на:					
3. Разходи за амортизации	2-1160	39	29	1. Продукция	2-1551				
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	383	295	2. Стоки	2-1552				
5. Разходи за осигуровки	2-1150	37	36	3. Услуги	2-1560			9	9
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010		0	4. Други	2-1556			79	79
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030	0		Общо за група I:	2-1610			88	88
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи проvizии	2-1170 2-1171 2-1172	58	20	II. Приходи от финансираня	2-1620				
				в т.ч. от правителството	2-1621				
Общо за група I:	2-1100	855	495	III. Финансови приходи					
				1. Приходи от лихви	2-1710			527	510
				2. Приходи от дивиденди	2-1721			977	1503
				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730			0	
				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740			6	1
				5. Други 723	2-1745			0	
				Общо за група III:	2-1700			1510	2014
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	873	507	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600			1598	2102
В. Печалба от дейността	2-1310	725	1 595	В. Загуба от дейността	2-1810			0	0
III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1250-1			IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия, осчетоводени по метода на собствения капитал	2-1810-1				
					2-1750				
IV. Извънредни разходи	2-1250			V. Извънредни приходи	2-1800				
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	2-1350	873	507	Г. Общо приходи (Б+ IV + V)				1 598	2 102

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	в	г	1	2
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	725	1 595	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	0	0
У. Разходи за данъци	2-1450						
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - У)	2-0454	725	1 595	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + У)	2-0455	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	725	1 595	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	0	0
Всичко (Г + У + Е):	2-1500	1 598	2 102	Всичко (Г + Е):	2-1900	1 598	2 102

Дата на съставяне: 29.01.2014 г.

Съставител:
Т. БелоперкинскаРъководител:
И. Данчева

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчитачото се предприятие:

"Албена инвест холдинг" АД

Вид на отчета: неконсолидиран

Отчетен период: 31.12.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 124044376
РГ-05-0046

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Натрупаeni печалба/загуби		Общо собствен капитал	Малцинствено участие	(в хил. лв.)
			премии от емисия (променен резерв)	резерв от последващи оценки	целови резерви			печалба	загуба	Резерв от преводи			
					общи	специални зирани	други						
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Код на реда - б													
Салдо в началото на отчетния период	4-01	5 500	0	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	4-0426-1	1-0400	1-0400-1		
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	27 659	550	0	21 579	10 202	0	0	65 490	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Фундаментални грешки	4-15-2											0	
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	5 500	0	27 659	550	0	21 579	10 202	0	0	65 490	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05							725	0	0	725	0	
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	-1 029	0	0	-1 029	0	
дивиденди	4-07							-1 375			-1 375		
други	4-07-1							346			346		
2. Покриване на загуби	4-08												
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10												
намаления	4-11												
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	18 427	0	0	0	0	0	0	18 427	0	
увеличения	4-13			18 427							18 427		
намаления	4-14												
5. Ефект от отсрочени данъци	4-16-1												
6. Други изменения	4-16												
Салдо към края на отчетния период	4-17	5 500	0	46 086	550	0	21 579	9 898	0	0	83 613	0	
7. Променни от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18												
8. Променни от преизчисляване на финансови отчети при сурхифирания	4-19												
Собствен капитал	4-20	5 500	0	46 086	550	0	21 579	9 898	0	0			
към края на отчетния период													

Дата на съставяне: 29.01.2014 г.

Съставител:
Т. Белоперкинска

Ръководител:
И. Данчева