

сметен планът съществително извършват и при това и действително и при съществува с ДДС, съгласно чл.12, ал.2 от Договора

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по ал. 2 в продължение на 4 (чети) години и 5 (пет) месеца.

(4) Усет изобичае на периода определен в ал.3 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, вкл. една изравнителна вноска, в размер на 1100,81 лева (суми хиляди, стотинствосвет и десети лева и осемдесет и една стотинка) в ДДС.

Чл.4 Анализът влиза в сила от датата на неговото подписване от двете страни.

Всички клаузи и условия от основния Договор, остават в сила и за допълнителен за страните.

Изготвяният Анализ, е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Кмет на община Готце:

Д-р В. Владимир Александров

Главен счетоводител:

Емелия Филипова

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Прокурист на "ЕНЕМОНА" АД:

Ивас. Богдан Ценов

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

## Анекс № 1

Към Договор от 23.05.2007 година за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат и съответстващи ремонтно-възстановителни работи на обект:  
СОУ "Асен Златаров" – град Годеч

Днес 02.06.2007 година в град Годеч, между:

1. Община Годеч, адрес: пл. "Свобода" № 1, град Годеч 2240, БУЛСТАТ 000776161, Дан.№ 1230852541, представлявана от инж. Владимир Асварухов-Александров – Кмет на община Годеч и Емиллия Симеонова Филипова – главен счетоводител, наричана в цитирания договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. "ЕНЕМОНА" АД, със седалище и адрес на управление град Козлодуй 3320, ул. "Павайот Хитов" № 1<sup>А</sup>, вписано в регистъра на Врачанския окръжен съд по ф.д.№ 542/1990, с ЕИК 020955078, представлявано от инж. Богдан Динев-Прокопиев – Прокуриснт, наричано в цитирания договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

на основание чл. 22, т. 4 и чл. 23, т. 15 от Договора се сключи настоящият Анекс, за следното:

**Чл. 1 (1)** Възложителят ще изплати част от осигурената от Изпълнителя инвестиция по договора, в размер на 91896,72 лева (*деветдесет и един хиляди осемстотин деветдесет и шест лева и седемдесет и две стотинки*) без ДДС.

(2) Срокът за извършване на плащането по ал.1 е 5 (*пет*) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия Анекс, срещу издадена от Изпълнителя фактура.

**Чл. 2 (1)** След извършване на плащането по чл.1, остатъчната стойност на дължимата от Възложителя инвестиция, за изпълнение предмета на договора е 428003,47 лева (*четирисотини двадесет и осем хиляди и три лева и четиридесет и седем стотинки*) без ДДС.

(2) Срокът за изплащане на остатъчната стойност от инвестицията, считано от датата на влизане в сила на настоящия Анекс, се променя на 5 (*пет*) години и 6 (*шест*) месеца.

**Чл. 3 (1)** Цената на договора се коригира на 745500,32 (*седемстотини четиридесет и пет хиляди и петстотин лева и тридесет и две стотинки*) и включва: определената за плащане от Възложителя, по реда на чл.1, ал.1 и ал.2 от настоящия Анекс, сума в размер на 91896,72 лева (*деветдесет и един хиляди осемстотини деветдесет и шест лева и седемдесет и две стотинки*), остатъчната стойност на дължимата от Възложителя инвестиция по договора, в размер на 428003,47 лева (*четирисотини двадесет и осем хиляди и три лева и четиридесет и седем стотинки*), преизчислената стойност на лихвата, в размер на 101350,08 (*сто и един хиляди триста и петдесет лева и осем стотинки*), определена при 8.00 % годишна лихва за срок от 5 години и 6 месеца и ДДС с обща стойност 124250,05 лева (*сто двадесет и четири хиляди двеста и петдесет лева и пет стотинки*).

(2) Възложителят ще изплати дължимата остатъчна стойност на инвестицията, заедно с преизчислената лихва и ДДС, на равни месечни вноски, които остават в размер на 9723,93 лева

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

(*двест хиляди седемстотин двадесет и три лева и деветдесет и три стотинки*) с ДДС, съгласно чл.12, ал.2 от Договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по ал. 2 в продължение на 5 (*пет*) години и 5 (*пет*) месеца.

(4) След изтичане на периода определен в ал.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последна, изравнителна вноска, в размер на 3168,81 лева (*три хиляди сто шестдесет и осем лева и осемдесет и една стотинки*) с ДДС.

Чл.4 Анексът влиза в сила от датата на неговото подписване от двете страни.

Всички клаузи и условия от основния Договор, остават в сила и са задължителни за страните.

Настоящият Анекс, е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

Кмет на община Годеч:

*[Своеръчен подпис]*  
/и.ж.Владимир Ангелов/

Главен счетоводител:

*[Своеръчен подпис]*  
/Емилка Филипова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,

Прокурисг на "ЕНЕМОНА" АД:

*[Своеръчен подпис]*  
/и.ж.Богдан Прокопиев/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

**ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН-ГРАФИК**

по Договор за „Инженеринг с гарантиран резултат и ремонтно - възстановителни работи на сградата на СОУ "Проф. Асен Златаров" - град Годеч"

	Главница	Лихва	Вн. по главн.	Мес.вн. без ДС	Мес.вн. с ДС	Дата	Внесено	По ф-ра No	От дата
	519900,19		91896,72	91896,72	110 276,06	05.12.2007 г.	110 276,06	1000000168	05.12.2007 г.
	428003,47	2853,36	5249,92	8103,28	9723,93	05.12.2007 г.	9723,93	1000000169	05.12.2008 г.
	422753,55	2818,36	5284,92	8103,28	9723,93	10.01.2008 г.	9723,93	1000000207	04.01.2008 г.
	417468,63		166 666,67	166 666,67	200 000,00				
	250801,96	<b>ОСТАТЪК ЗА ПОГАСЯВАНЕ</b>							
1	250801,96	1672,01	6431,26	8103,28	9723,93	10.02.2008 г.			
2	244370,70	1629,14	6474,14	8103,28	9723,93	10.03.2008 г.			
3	237896,56	1585,98	6517,30	8103,28	9723,93	10.04.2008 г.			
4	231379,26	1542,53	6560,75	8103,28	9723,93	10.05.2008 г.			
5	224818,52	1498,79	6604,48	8103,28	9723,93	10.06.2008 г.			
6	218214,03	1454,76	6648,51	8103,28	9723,93	10.07.2008 г.			
7	211565,52	1410,44	6692,84	8103,28	9723,93	10.08.2008 г.			
8	204872,68	1365,82	6737,46	8103,28	9723,93	10.09.2008 г.			
9	198135,22	1320,90	6782,37	8103,28	9723,93	10.10.2008 г.			
10	191352,85	1275,69	6827,59	8103,28	9723,93	10.11.2008 г.			
11	184525,26	1230,17	6873,11	8103,28	9723,93	10.12.2008 г.			
12	177652,15	1184,35	6918,93	8103,28	9723,93	10.01.2009 г.			
13	170733,22	1138,22	6965,05	8103,28	9723,93	10.02.2009 г.			
14	163768,17	1091,79	7011,49	8103,28	9723,93	10.03.2009 г.			
15	156756,68	1045,04	7058,23	8103,28	9723,93	10.04.2009 г.			
16	149698,45	997,99	7105,29	8103,28	9723,93	10.05.2009 г.			
17	142593,17	950,62	7152,65	8103,28	9723,93	10.06.2009 г.			
18	135440,51	902,94	7200,34	8103,28	9723,93	10.07.2009 г.			
19	128240,18	854,93	7248,34	8103,28	9723,93	10.08.2009 г.			
20	120991,84	806,61	7296,66	8103,28	9723,93	10.09.2009 г.			
21	113695,17	757,97	7345,31	8103,28	9723,93	10.10.2009 г.			
22	106349,87	709,00	7394,28	8103,28	9723,93	10.11.2009 г.			
23	98955,59	659,70	7443,57	8103,28	9723,93	10.12.2009 г.			
24	91512,02	610,08	7493,19	8103,28	9723,93	10.01.2010 г.			
25	84018,82	560,13	7543,15	8103,28	9723,93	10.02.2010 г.			
26	76475,67	509,84	7593,44	8103,28	9723,93	10.03.2010 г.			
27	68882,24	459,21	7644,06	8103,28	9723,93	10.04.2010 г.			
28	61238,18	408,25	7695,02	8103,28	9723,93	10.05.2010 г.			
29	53543,16	356,95	7746,32	8103,28	9723,93	10.06.2010 г.			
30	45796,84	305,31	7797,96	8103,28	9723,93	10.07.2010 г.			
31	37998,87	253,33	7849,95	8103,28	9723,93	10.08.2010 г.			
32	30148,92	200,99	7902,28	8103,28	9723,93	10.09.2010 г.			
33	22246,64	148,31	7954,96	8103,28	9723,93	10.10.2010 г.			
34	14291,68	95,28	8008,00	8103,28	9723,93	10.11.2010 г.			
35	6283,68	41,89	8062,68	6325,57	7590,69	10.12.2010 г.			
		<b>31034,96</b>	<b>250801,96</b>	<b>281836,92</b>	<b>338204,31</b>				
	<b>ОБЩО ВНОСКИ</b>	<b>36706,68</b>	<b>519900,19</b>	<b>556 606,87</b>	<b>667 928,23</b>				

Изготвил:

  
ЛЮ. НИКОЛОВА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Анекс № 2 - 4567

Към Договор от 23.05.2007 година, за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат и съответстващи ремонтно-възстановителни работи на обект:  
СОУ "Асен Златаров" – град Годеч

Днес 11.01. 2008 година в град Годеч, между:

1. **Община Годеч**, адрес: пл. "Свобода" № 1, град Годеч 2240, БУЛСТАТ 000776161, Дан.№ 1230852541, представлявана от инж. Владимир Аспарухов Александров – Кмет на община Годеч и Емилия Симеонова Филипова – главен счетоводител, наричана в цитирания договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. **"ЕНЕМОНА" АД**, със седалище и адрес на управление град Козлодуй 3320, ул."Панайот Хитов" № 1<sup>А</sup>, вписано в регистъра на Врачанския окръжен съд по ф.д.№ 542/1990, с ЕИК 020955078, представлявано от инж. Богдан Дичев Прокопиев – Прокурисст, наричано в цитирания договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 22, т. 4 и чл. 23, т. 15 от Договора се сключи настоящият Анекс, за следното:

**Чл. 1 (1)** Възложителят ще изплати част от осигурената от Изпълнителя инвестиция по договора, в размер на 166 666,67 лева (*сто шестдесет и шест хиляди шестотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки*) без ДДС.

(2) Срокът за извършване на плащането по ал.1 е 5 (*пет*) работни дни, считано от датата на подписване на настоящия Анекс, срещу издадена от Изпълнителя фактура.

**Чл. 2 (1)** След извършване на плащането по чл.1, остатъчната стойност на дължимата от Възложителя инвестиция, за изпълнение предмета на договора е 250801,96 лева (*двеста и петдесет хиляди и осемстотин и един лева и деветдесет и шест стотинки*) без ДДС.

(2) Срокът за изплащане на остатъчната стойност от инвестицията и мониторинга на гарантирания резултат, считано от датата на влизане в сила на настоящия Анекс, се променя на 2 (две) години и 11 (единадесет) месеца.

**Чл. 3 (1)** Цената на договора се коригира на 667928,24 (*шестотин шестдесет и седем хиляди деветстотин двадесет и осем лева и двадесет и четири стотинки*) и включва: изплатената до момента от Възложителя част от инвестицията в размер на 102431,56 (*сто и две хиляди четиристотин тридесет и един лева и петдесет и шест стотинки*), определената за плащане от Възложителя, по реда на чл.1, ал.1 и ал.2 от настоящия Анекс, сума в размер на 166 666,67 лева (*сто шестдесет и шест хиляди шестотин шестдесет и шест лева и шестдесет и седем стотинки*), остатъчната стойност на дължимата от Възложителя инвестиция по договора, в размер на 250801,96 лева (*двеста и петдесет хиляди и осемстотин и един лева и деветдесет и шест стотинки*), преизчислената стойност на лихвата в размер на 36706,68 (*тридесет и шест хиляди седемстотин и шест лева и шестдесет и осем стотинки*), включително платената до момента лихва в размер на 5671,72 (*пет хиляди шестотин*

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



седемдесет и един лева и седемдесет и две стотинки) и преизчислената стойност на лихвата в размер на 31034,96 (тридесет и един хиляди и тридесет и четири лева и деветдесет и шест стотинки), определена за остатъка от инвестицията, при 8,00 % годишна лихва за срок от 2 години и 11 месеца и ДДС с обща стойност 11321,37 лева (сто и единадесет хиляди триста двадесет и един лева и тридесет и седем стотинки).

(2) Възложителят ще изплати, дължимата остатъчна стойност на инвестицията, заедно с преизчислената лихва и полагащият се ДДС, на равни месечни вноски, които остават в размер на 9723,93 лева (девет хиляди седемстотин двадесет и три лева и деветдесет и три стотинки) с ДДС, съгласно чл.12, ал.2 от Договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по ал. 2 в продължение на 2 (две) години и 10 (десет) месеца.

(4) След изтичане на периода определен в ал.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последна, изравнителна вноска, в размер на 7590,69 лева (седем хиляди петстотин и деветдесет лева и шестдесет и девет стотинки) с ДДС.

**Чл.4** Анексът влиза в сила от датата на неговото подписване от двете страни.

Всички клаузи и условия от основния Договор, остават в сила и са задължителни за страните.

Настоящият Анекс, е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

Кмет на община Голям



/и.ж.Владимир Александров/

Главен счетоводител:

/Лъчезар Панайотов/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,

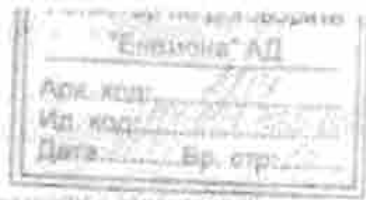
Прокурор на "ЕНЕМОНА" АД:



/и.ж. Богдан Прокопиев/

ВЯРНО С ОРИГИЛА

ДОГОВОР



с изключване на отговорност за какъвто и да е материален или имуществен разход с гарантиран резултат

Днес, 20.03.2007 г. в гр. София, между:

1. "Пирин-Токс" ЕООД (вж. вж. № 1771/1997 г.) по описа на Българско-американска търговска с-ва със седалище и адрес на управление: гр. Голямо Делчево, ул. "Пирин" № 10, БУЛГАРИЯ 151066, представлявано от Борислав Ризович - Управител, наречено ВЪЗЛОЖИТЕЛ, от една страна,

2. "Енергия" АД - с реди Кюджали, с-с селски в адрес на управление: гр. Кюджали 4323, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Данъчен № 1064500410, ИДЕНТИФИКАЦИОНЕН номер - регистриран по Ф.д. № 882/1990 г. по описа на Варненска Област, представлявано от инж. Васил Денков - Протокиер, наречено ИЗПЪЛНИТЕЛ от друга, съ склучва настоящия договор за следното:

Г. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ трябва да извърши техническо проектиране за изключване на енергийните разходи с гарантиран резултат на обекта производствени системи, собственост на „Пирин-токс“ ЕООД, гр. Голямо Делчево, съгласно условията на този договор.

(2) Инженерният включва финансирането, работното пространство и изпълнението на енергоспестяващите мероприятия, в обема, описан в Приложение № 1 – "Структура на работните места и мониторинг на резултатите".

(3) Енергоспестяващите мероприятия, описани в Приложение № 1, се разглеждат и оценяват в "Доклад за детайлно обследване за енергийна ефективност на "Пирин-токс" ЕООД", предварително по мнение от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в името на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Целираните "Доклади" за детайлно обследване за енергийна ефективност на "Пирин-токс" ЕООД - Приложение М 2, се определят в част от настоящия договор.

Чл.2 За еднозначното тълкуване на термините, използвани в договора, страните приемат следващите определения:

- 1. **ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРОПРИЯТИЯ** са всички организационни, технически, технологични или други дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които могат да допринесат за намаляване на енергийните разходи
- 2. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е топлинната енергия, получена в коалите с горивото и употребена за нуждите на производството през базисната 2006 г.г.
- 3. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е електрическата енергия, закупена от външни доставчици и употребена за нуждите на производството през базисната 2006 г.г.
- 4. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕНЕРГИЯ** е сумарната топлинна и електрическа енергия, закупена през периода от 1.01.2006 г. до 31.12.2006 г., която се забавлява по общите специфични разходи
- 5. **ИЗРАБОТЕНИ МИНУТИ ПРЕЗ БАЗИСНАТА ГОДИНА** са количеството основните работни минути в производството през базисната 2006 г.г.
- 6. **НОРМИРАНИ МИНУТИ ПРЕЗ БАЗИСНАТА ГОДИНА** са нормираните минути, които персоналиалите са определени за изработване за производството през

ВАРНО С ОРГИНАЛА

## ДОГОВОР

за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат

Днес, 30.03.2007 г., в гр. София, между:

1. "Пирин-Текс" ЕООД, рег. по ф.д. № 1271/1993 г. по описа на Благоевградски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: гр. Гоце Делчев, ул. "Драма" 50, БУЛСТАТ 811131069, представлявано от Бертрам Ролман – Управител, наричано по-долу за краткост **"ВЪЗЛОЖИТЕЛ"**, от една страна, и

2. "Енемота" АД – град Козлодуй, със седалище и адрес на управление: гр. Козлодуй 3320, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Данъчен № 1064500410, БУЛСТАТ 02095507810, регистрирано по ф.д. № 542/1990 г. по описа на Врачански Окръжен съд, представлявано от инж. Богдан Дичков Прокошев, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга, се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши възмездно инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат на обект промишлени системи, собственост на „Пирин-текс“ ЕООД, гр. Гоце Делчев, съгласно условията на този договор.

(2) Инженерингът включва финансирането, работното проектиране и изпълнението на енергоспестяващите мероприятия, в обема, описан в *Приложение №1* – "Структура на разходите, както и мониторинг на резултатите".

(3) Енергоспестяващите мероприятия, посочени в *Приложение № 1*, са разработени и описани в „Доклад за детайлно обследване за енергийна ефективност на "Пирин-текс" ЕООД", предварително изготвен от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и приет от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Цитираният „Доклад за детайлно обследване за енергийна ефективност на „Пирин-текс“ ЕООД” – *Приложение № 7*, и е неразделна част от настоящия договор.

**Чл.2** За еднозначното тълкуване на термините, използвани в договора, страните приемат за валидни следните определения:

1. **ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРОПРИЯТИЯ** са всички организационни, технически, технологични или други дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които водят до намаляване на енергийните разходи

2. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е топлинната енергия внесена в котлите с горивото и употребена за нуждите на производството през базисната 2006 год.

3. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е електрическата енергия, закупената от външен доставчик и употребена за нуждите на производството през базисната 2006 год.

4. **БАЗИСНО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕНЕРГИЯ** е енергията (топлинна и електрическа), употребена през приетата за базисна 2006 година спрямо, която се изчисляват базисните специфични разходи.

5. **ИЗРАБОТЕНИ МИНУТИ ПРЕЗ БАЗИСНАТА ГОДИНА** са вложените от основните работници минути в производството през базисната 2006 год.

6. **НОРМИРАНИ МИНУТИ ПРЕЗ БАЗИСНАТА ГОДИНА** са нормираните минути, които нормировниците са определили за изработването на произведените през

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



базисната 2006 год. изделия.

7. **БАЗИСНО ПРОИЗВОДСТВО** е произведената продукция през базисната година, измерена с вложеното работно време на основните работници (изработени минути) през базисната 2006 година или с нормираното време, определено за производството на тази продукция (нормирани минути).

8. **БАЗИСЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕНЕРГИЯ** е отношението между базисната енергия (топлинна и електрическа) и базисните изработени минути.

9. **БАЗИСЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е отношението между базисната топлинна енергия и базисните изработени минути.

10. **БАЗИСЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е отношението между базисната електрическа енергия и базисните изработени минути.

11. **ЕТАЛОННО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е топлинната енергия внесена в котлите с горивото, която ще е необходима да се произведе **БАЗИСНОТО ПРОИЗВОДСТВО**, но след изпълнението на енергоспестяващите мероприятия.

12. **ЕТАЛОННО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е електрическата енергия, която ще е необходима да се произведе **БАЗИСНОТО ПРОИЗВОДСТВО**, но след изпълнението на енергоспестяващите мероприятия.

13. **ЕТАЛОННО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕНЕРГИЯ** е енергията (топлинна и електрическа), която ще е необходима да се произведе **БАЗИСНОТО ПРОИЗВОДСТВО**, но след изпълнението на енергоспестяващите мероприятия.

14. **ЕТАЛОНЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕНЕРГИЯ** е отношението между употребената еталонна енергия (топлинна и електрическа) и базисните изработени минути.

15. **ЕТАЛОНЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е отношението между еталонната топлинна енергия и базисните изработени минути.

16. **ЕТАЛОНЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ТЕХНОЛОГИЧНА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ, ПРЯКО СВЪРЗАНА С КОЛИЧЕСТВОТО ПРОИЗВЕДЕНА ПРОДУКЦИЯ** е отношението между изчислената топлинна енергия за впръскване в машините и базисните нормирани минути.

17. **ЕТАЛОНЕН СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е отношението между еталонната електрическа енергия и базисните изработени минути.

18. **ДОСТИГНАТО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕНЕРГИЯ** е сборът от достигнатото количество годишно употребена топлинна и електрическа енергия през отчетната година.

19. **ДОСТИГНАТО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е топлинната енергия внесена в котлите с горивото, коригирана съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии – Приложение №4, употребена за нуждите на производството през отчетната година.

20. **ДОСТИГНАТО КОЛИЧЕСТВО ГОДИШНО УПОТРЕБЕНА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е електрическата енергия закупена от външен доставчик, коригирана съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии – Приложение №4, употребена за нуждите на производството през отчетната година.

21. **ИЗРАБОТЕНИ МИНУТИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ГОДИНА**, са вложените от основните работници минути в производството, доказани с официални отчетни документи за водене на присъствието.

22. **НОРМИРАНИ МИНУТИ ПРЕЗ ОТЧЕТНАТА ГОДИНА**, са нормираните минути, които нормировчиците са определили за изработването на произведените през

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

годината годиш изделия, доказани с официални отчетни документи.

23. **ДОСТИГНАТ СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕНЕРГИЯ** е отношението, между достигнатото количество годишно потребена енергия (топлинна и електрическа) и изработените минути през отчетната година.

24. **ДОСТИГНАТ СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ТОПЛИННА ЕНЕРГИЯ** е отношението между достигнатото количество годишно потребена топлинна енергия и изработените минути през отчетната година.

25. **ДОСТИГНАТ СПЕЦИФИЧЕН РАЗХОД НА ЕЛЕКТРИЧЕСКА ЕНЕРГИЯ** е отношението между достигнатото количество годишно потребена електрическа енергия и изработените минути през отчетната година.

26. **ИНВЕСТИЦИЯ** е стойността на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи за реализиране на енергоспестяващите мероприятия.

27. **ОСНОВНИ РАБОТНИЦИ** са работниците на "Тирин Текс Продакшън" ЕООД, които осъществяват производството на "Тирин Текс" ЕООД.

**Чл.3** Страните се договарят, че енергоспестяващите мероприятия ще бъдат извършени при спазване на следните условия:

1. Да не се прекъсва производствения процес при изпълнение на енергоспестяващите мероприятия, с изключение на случаите, когато технологията за изпълнение на строително-монтажните работи (СМР) изрично налага това.

2. При проектиране и изпълнение на енергоспестяващите мероприятия да се спазват всички нормативни актове и други документи със задължителен характер, действащи на територията на Република България.

**Чл.4** Страните се договарят, че за доказване на гарантирания резултат ще бъдат използвани и достигнати, следните параметри:

1. Базисно количество годишно потребена енергия –	12 623 440 KWh;
2. Базисно количество годишно потребена топлинна енергия –	7 576 340 KWh;
3. Базисно количество годишно потребена ел. енергия –	5 047 100 KWh;
4. Изчислена топлинна енергия за пряко впръкване –	1 429 520 KWh;
5. Базисни изработени минути –	203 045 358;
6. Базисни нормирани минути –	123 201 711;
7. Еталонно количество годишно потребена енергия –	10 694 340 KWh;
8. Еталонно количество годишно потребена топлинна енергия –	6 170 840 KWh;
9. Еталонно количество годишно потребена ел. енергия –	4 523 500 KWh;
10. Еталонен спец. разход на енергия -	0,052670 KWh/изр.мин.;
11. Еталонен спец. разход на топлинна енергия –	0,030392 KWh/изр.мин.;
12. Еталонен спец. разход на ел. енергия -	0,022278 KWh/изр.мин.;
13. Еталонен спец. разход на топл. енергия за пряко впр. -	0,011603 KWh/м.мин.;
14. Ед. цена на топлинната енергия преди мерките –	0,12906 лв./KWh;
15. Ед. цена на ел. енергия преди мерките -	0,08476 лв./KWh;
16. Ед. цена на топлинната енергия след мерките –	0,08540 лв./KWh;
17. Ед. цена на ел. енергия след мерките -	0,08300 лв./KWh;

**Чл.5** Целият технически, търговски и финансов риск за постигането на показателите, посочени в чл. 4, т.10, т.11 и т.12 се поема изцяло от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.6** (1) Поемането на финансов, търговски и технически риск за постигането на показателите, посочени в чл. 4, т.10, т.11 и т.12 от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ означава, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира достигането на еталонния енергиен специфичен разход и, че всички разходи, извършени от него за финансиране на инвестицията, ще се изплатят напълно задоволително от стойността на достигнатите годишни икономии, изчислени

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии – Приложение №4, за периода, определен като срок за откупване на монтираните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съоръжения и инсталации.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълни поетите в чл.5 и чл.6, ал.1 задължения само при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е изпълнил задължението си по чл. 7, ал.2 до края на срока за изпълнение на Етап I-ви по чл.17.

## II. ФИНАНСИРАНЕ

**Чл.7** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ финансира енергоспестяващите мероприятия, описани в настоящия договор и приложенията към него, със собствени средства в размер на 768 831 лв. /седемстотин шестдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и един лева/ без включен ДДС, съгласно Структурата на разходите - Приложение №1.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да финансира със собствени средства и да изпълни в пълен обхват под контрола на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, енергоспестяващите мероприятия ЕСМ№1 и ЕСМ№2, описани в "Обхват на дейностите задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ" - Приложение №2, както и в „Доклада за детайлно обследване за енергийна ефективност на "Пирин-текс" ЕООД" - Приложение № 7. Страните подписват констативен протокол за изпълнението на енергоспестяващите мероприятия ЕСМ№1 и ЕСМ№2 от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при завършването им.

**Чл.8** В процеса на изпълнение на договора са допустими отклонения от посочените инвестиционни разходи за група мероприятия, при условие, че не се променя общата стойност на инвестицията и икономията от нея. Тези отклонения трябва да бъдат съгласувани предварително с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и влизат в сила само, ако той е дал писменото си съгласие за това.

**Чл.9** Пълният обем на инвестицията и дължимата лихва съгласно Приложение № 1, ще бъдат изплатени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от стойността на достигнатите годишни икономии, получени в резултат на реализираните енергоспестяващи мероприятия, изчислена съгласно "Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии" - Приложение №4.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.10** Цената на инженеринга, предмет на настоящия договор, възлиза на 913 426,52 лв. /деветстотин и тринадесет хиляди четиристотин двадесет и шест лева и петдесет и две стотинки/ без включен ДДС и включва стойността на инвестицията в размер на 768 831 лв./седемстотин шестдесет и осем хиляди осемстотин тридесет и един лева/ и дължимата лихва в размер на 144 595,52 лв. /сто четиридесет и четири хиляди петстотин деветдесет и пет лева и петдесет и две стотинки/, изчислена при 7% /седем процента/ годишна лихва, определена за срок от 5 /пет/ години, съгласно Структура на разходите - Приложение № 1.

**Чл.11** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ежемесячно 15 223,78 лв. /петнадесет хиляди двеста двадесет и три лева и седемдесет и осем стотинки/ без включен ДДС, равняващи се на 1/60 /една шестдесета/ от цената на инженеринга, като към тази стойност се добавя ДДС, съгласно Погасителен план – график - Приложение № 3.

(2) Всяка година между 15-то и 30-то число на месеца, следващ месеца на завършването на I-вия етап от инженеринга, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ, ще установяват с двустранно подписан протокол стойностите на достигнатия специфичен разход на енергия съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни

ОБЯНО С ОРИГИНАЛА

разходи и икономии - Приложение №4.

(3) Ако достигнатият специфичен разход на енергия, е по-голям от еталонния, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ възстановява на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ стойността, съответстваща на направения енергиен преразход, изчислена съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии - Приложение №4.

(4) Ако достигнатият специфичен разход на енергия, е по-малък от еталонния, то ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ премия за добра работа, равняваща се на 1/2 от стойността на реализираната над прогнозната икономия, изчислена съгласно Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии - Приложение №4.

(5) Ако достигнатият специфичен разход на енергия, е по-малък или равен на еталонния, двете страни приемат, че задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор са изпълнени и мониторингът на енергийните разходи, както и процедурата по ал.2, се прекратяват.

(6) През месеците, следващи годината, за която са извършени условията на ал.(4), ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията си съгласно ал.1.

(7) Страните се задължават в 15 (петнадесет)-дневен срок от подписване на Протокола по ал.2 да извършат необходимите плащания съгласно ал.3 и ал.4.

(8) В случаите по ал. 4 премията по ал. 4 се изплаща еднократно, а в случаите по ал. 3 обезщетението по ал. 3 се изплаща от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за всяка година, за която не е достигнат еталонния специфичен разход на енергия, но не повече от 5 години, считано от датата на подписването на приемо-предавателния протокол по чл. 19.

**Чл.12** Сумата по чл.11, ал.1 се изплаща не по-късно от десето число на текущия месец, по банков път, срещу издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура.

**Чл.13** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по чл.11, ал.1 в срок от 5 (пет) години, съгласно условията на раздел IV от настоящия договор.

**Чл.14** Първото месечно плащане по чл.11, ал.1, ще бъде извършено до десето число на месеца, следващ месеца на завършването на I-вия етап от инженеринга.

#### IV. СРОКОВЕ И ЕТАПИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.15** Срокът за изпълнение на договора е 5 (пет) години и 8 (осем) месеца.

**Чл.16** Срокът за изпълнение на договора започва да тече от датата на подписване на договора.

**Чл.17** Договорът се изпълнява на три етапа, а именно:

1. I-ви етап – през този етап се извършва проектиране и реализация на енергоспестяващите мероприятия. Срокът за изпълнение на този етап е 8 (осем) месеца, считано от датата на подписване на договора;

2. II-ри етап – през този етап се извършва мониторинг на резултатите. Той стартира от датата на приключване на етап I и завършва с достигането на еталонния специфичен разход на енергия или с изтичане срока на договора по чл. 15;

3. III-ти етап – през този етап се извършва изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на финансираната от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиция. Срокът за изпълнение на този етап е 5 (пет) години и започва да тече от датата на приключване на етап I-ви.

**Чл.18** Промяна на сроковете.

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

1. Промяна на срокът за изпълнение на I-ви етап, може да се направи по предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случай на трайно влошаване на атмосферните условия и невъзможност да се изпълняват СМР на открито или други независещи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ причини. Промята в срока влиза в сила само ако страните подписват анекс, който става неразделна част от настоящия договор, в който се записват причините и времето за спиране на СМР, както и времето за удължаване на I-ви, II-ри и III-ти етапи. В този случай се преработват *Приложение 3 – Погасителен план – график* и *Приложение 5 – Запис на заповед, съобразно новите срокове.*

2. Промяна на срокът за изпълнение на I-ви етап, може да се направи с аргументирано предложение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай се подписва анекс, който става неразделна част от настоящия договор, в който се указва времето за спиране на СМР и времето за удължаване на I-ви, II-ри и III-ти етапи. В случай, че времето за спиране е по-голямо от 15 /петнадесет/ дни, в протокола се описват изпълнените СМР и вложените за тях от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ средства до момента на спирането. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на 10% /десет процента/ от стойността на вложените до момента на спирането средства. Преработват се *Приложение 3 – Погасителен план – график* и *Приложение 5 – Запис на заповед, съобразно новите срокове.*

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да изплати предсрочно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ стойността на направената от него инвестиция, изцяло или частично. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на годишната лихва от 7 % /седем процента/ върху предсрочно погасената сума за времето след датата на погасяването ѝ. В случай на частично предсрочно погасяване страните се задължават да преработят *Приложение 3 – Погасителен план – график* и *Приложение 5 – Запис на заповед.*

**Чл.19** Приемането на резултатите от изпълнението на I-ви етап на Договора се извършва с Предавателно-приемателен протокол подписан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, който става неразделна част от договора.

## V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПО ДОГОВОРА

**Чл. 20.** Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури, в съответствие с условията на настоящия договор техническо, организационно и друго необходимо съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой представител със задължение да осъществява оперативната координация с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва необходимите документи, произтичащи от Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и настоящия договор. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в 5 /пет/ дневен срок от датата на сключване на договора и при всяка следваща промяна, за името и длъжността на упълномощеното лице.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта на целия срок на действие на Договора.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 5 /пет/ дневен срок, считано от деня на предаването на проекта/проектите за енергоспестяващите мерки от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да ги прегледа и писмено да заяви дали ги одобрява. Ако в указания срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не представи в писмен вид своите забележки, се счита, че проекта/проектите е/са одобрени. Страните подписват констативен протокол, с който се установява съответствието на проекта/проектите с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съгласува готовите работни проекти с компетентните институции в нормативно установения за това срок.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обратно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на хартиен

ВЪРНО С ОРИГИНАЛА

носител 3 /три/ комплекта от преддената му съгласно чл.21 т.2, одобрена и съгласувана с компетентните институции, проектна документация за изпълнение на СМР.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ежемесечно и отделно обобщена за всяка една година, през целия II-ри етап от договора, необходимата информация за осъществяване мониторинга на енергийните разходи, в следния обхват:

- изработени минути;
- нормирани минути;
- количество, стойност и сертификат за качество на употребеното гориво;
- количество и стойност на закупената електрическа енергия.

Месечните справки се предоставят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 10 число на месеца, следващ месеца, за който се отнасят, а годишните справки се представят на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ до 15 януари на следващата година.

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право, за целия срок на действие на Договора, да сключва договори или споразумения с други физически или юридически лица, чието изпълнение би могло да повлияе неблагоприятно върху резултатите от настоящия договор.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, по време на II-рия етап от изпълнението на договора, техническите параметри на доставяната енергия и енергоносители за инсталациите и да следи за тяхното качество.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да извършва реконструкции, модернизации и подмяна на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации без предварително съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен по време на мониторинга, предварително да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предвидените от него промени в нормите за изпълнение на отделните изделия или в яркетата към датата на подписване на настоящия договор методика за нормиране, както и по искане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да му осигури достъп до официалните документи, с които води и отчита присъствието на работа на основните си работници (отчитането на вложените минути), а така също и достъп до официалните документи, с които отчита нормираните минути.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, предварително да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за предвидените от него промени в режима на експлоатация на системите по договора, свързани с увеличаване или намаляване капацитета на производство, увеличаване или намаляване на часовете на експлоатация през деннощното, инсталирането на допълнителни консуматори на енергия, както и частичното или пълно извеждане от експлоатация на обекта.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да застрахова обектите за пълната цена на инженеринга, за които се изпълняват енергоефективните дейности на стойност равна на пълната цена на инженеринга, срещу природни бедствия, унищожаване или повреждане, за целия период на изплащане на инвестицията и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копие от застрахователната полица.

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнението, ако съответства изцяло на договореното с настоящия ДОГОВОР.

15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава след провеждане на енергоспестяващите мероприятия да експлоатира с грижата на добър стопанин и да поддържа в изправност, инсталациите и монтираното в тях оборудване, съгласно инструкциите за експлоатация, дадени му от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а също и в правилата и нормативите, установени в законодателството на Република България.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да осигури свой представител и да участва съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в инспекцията на обекта, с цел установяване спазването на изискванията съгласно чл.7 ал.2, чл. 20, т.8, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13, т.15 и т.18. За направените констатации страните изготвят и подписват двустранен протокол, който става неразделна част от настоящия договор.

ИЗПЪЛНИТЕЛ

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури Независим строителен пазар за времето от подписването на настоящия договор до присъединяване на I-ви етап, съгласно разпоредбите на ЗУТ.

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право през целия II-ри етап от договора, да намали или увеличи количеството на изработените минути с повече от 10 % /десет процента/ спрямо базисните изработени минути посочени в чл.4 т.5.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури безопасни и здравословни условия на труд на работниците и служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по време на строително-монтажните работи.

20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска временно прекратяване изпълнението на СМР и удължаване на срока за присъединяване на Етап I, съгласно разпоредбите на чл. 18 т. 2 от договора.

21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на етап I от договора, да извърши проверки относно качеството на изпълнение на отделните енергоспестяващи мероприятия, вложените материали и етапите на изпълнение, без с това да пречи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

22. При неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задължението му за инвестиране на сумата по чл.7 ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има правата по чл. 27, 28, 29 и 31 от настоящия договор.

23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установяване на недостатъци при приемането на изпълнените СМР, да поиска отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в в определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

24. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да заплати цената по договора предсрочно, изцяло или частично. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ заплащане на годишната лихва от 7 % /седем процента/ върху предсрочно погасената сума за времето след датата на погасяването ѝ. В случай на частично предсрочно погасяване страните се задължават да преработят *Приложение 3 – Погасителен план – график и Приложение 5 – Запис на заповед.*

#### Чл.21. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички срокове за изпълнение, така както са уговорени в Договора и приложенията към него.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработените от него проекти от Етап I, в 5 (пет) екземпляра на хартиен и магнитен носител. При възражения по проектната документация от страна на Възложителя, предявени в писмен вид в рамките на указания в чл. 20 т. 4 и т. 5 срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани за своя сметка.

3. Ако някоя от институциите, пред които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя за съгласуване и/или одобряване проекти, откаже съгласуване и/или одобряване на проекта/проектите по причина, за която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря, същият е длъжен незабавно и за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта/проектите съобразно дадените от съответната институция указания.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни енергоспестяващите мероприятия, съгласно техническите параметри, заложили в одобрените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от компетентните държавни органи работни проекти, в настоящия Договор и в приложенията към него, качествено, в пълен обем, без дефекти и недостатъци.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимите технически съоръжения за реализиране на енергоефективните дейности, описани в настоящия договор и приложенията към него.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен предварително да съгласува оперативните си графици с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, който ги парафира при липса на забележки.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на отделните енергоспестяващи

ВАРНО С ОРИГИНАЛА

мероприятия да използват качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на всички български, европейски и международни стандарти, на проектната документация и техническите спецификации, както и да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съответните сертификати и декларации за съответствие.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи всякакви свързани с изпълнението на договора рискове до момента на редовното предаване на цялата изработка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с Предавателно-приемателен протокол за завършен първи етап на договора.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря в пълен размер за трудовата безопасност и здравословните условия на труд на работниците и служителите си по време на строително-монтажните работи и осигурява тяхното оборудване със средствата за охрана на труда.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой квалифициран специалист, който да следи за изпълнението на инженеринга и да отговаря за контактите с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на График за изпълнение, както и за всяко обстоятелство, което може да повлияе върху изпълнението, на което и да е договорно задължение.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за целия срок на етап 1 да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ достъп до обекта за осъществяване на контрол по изпълнението.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен след приключване на СМР да предаде обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в добро техническо състояние и добър външен вид, съответстващ на изискванията на този договор, на приложенията към него и на одобрените работни проекти.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след изпълнение на енергоспестяващите мероприятия, да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 1 (един) пълен комплект от цялостната документация с нанесени и утвърдени от проектантите, наложени се по време на изпълнението корекции, свързана с изпълнението на енергоефективните дейности.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обучи експлоатационния персонал на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за работа с предвидените за инсталиране и модернизиране системи в инсталациите, както и да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите за това инструкции и ръководства. Цената на тези услуги е включена в цената, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съгласно Погасителния план – график - Приложение № 3.

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да приеме плащане на цената по договора, съгласно Погасителния план (Приложение № 3), преди изтичане на крайния срок за изплащане.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право, по всяко време от действието на настоящия договор, да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да определи свой представител за съвместно обследване на обекта, с цел установяване спазването на изискванията, съгласно чл.7 ал.2, чл. 20, т.8, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13, т.15и т.18. За констатираното се изготвя и подписва от страните протокол.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да поиска временно прекратяване изпълнението на СМР и удължаване на срока за приключване на Етап 1, съгласно разпоредбите на вл. 18 т.1 от договора.

19. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да възлага извършването на определени дейности, във връзка с осъществяването на предвидените енергоспестяващи мероприятия, на трети лица (подизпълнители), които трябва предварително да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да прехвърли, заложил вземанията си по настоящия договор на трето лице.



СЪГЛАСНО С ОРИГИНАЛ





## VI. ГАРАНЦИОННИ И РЕКЛАМАЦИОННИ СРОКОВЕ

**Чл.22** (1) Гаранционният срок за СМР по договора е 5 /пет/ години, считано от датата на подписване на Предвателно-приемателния протокол по чл. 19 от договора.

(2) Гаранционният срок за доставените машини, прибори и съоръжения е гаранционния срок, даден от съответния производител.

**Чл.23** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява изцяло за своя сметка гаранционно обслужване на съоръженията и инсталациите, монтирани и изпълнение на договора, в рамките на гаранционния срок.

**Чл.24** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да извести ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали дефекти в писмен вид, незабавно след установяването им. Претенциите трябва да съдържат подробно и добре обосновано описание на случая и актуалните желания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В писмената рекламация се посочва датата на преговорите, на която ще се обсъди основателността на рекламацията, срокът и начинът за нейното отстраняване.

(2) Основателността на претенцията се установява на определената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ среща, чрез двустранно подписан констативен протокол.

**Чл.25** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява дефектите в минимално необходимия и възможен технологичен срок. Стойността на възстановителните работи е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако дефектите са породени или възникнали вследствие на действия на трети неупълномощени лица, както и при неправилна експлоатация на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации. В тези случаи стойността на възстановителните работи е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## VII. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.26.** Настоящият договор се прекратява:

а/С изтичане на срока на III етап и/или изплащане на задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по настоящия договор;

б/ По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

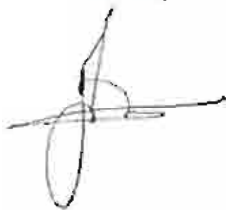
в/ От изправната страна в случаите по чл. 27;

**Чл.27** Договорът може да бъде прекратен едностранно от изправната страна, с едномесечно писмено предизвестие отправено до неизправната страна, в случаите на неизпълнение на някое от задълженията по настоящия договор, посочени в чл. 7, чл.14, чл. 13 и чл.17, продължило повече от 3 /три/ месеца, ако неизпълнението се дължи на причина, за която неизправната страна отговаря.

**Чл.28** При прекратяване на договора, страните подписват констативен протокол за степента на изпълнение на договора.

**Чл.29** При прекратяване на Договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прехвърля на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на основание констативния протокол по чл. 28, правото на собственост върху монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации.

**Чл.30** При едностранно прекратяване на Договора от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на основание чл. 27 от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати изпълненото до момента на бизата на протокол за установяване на действително извършените и подлежащи на заплащане видове работи в 3 /три/ дневен срок от датата на официалното прекратяване на договора, както и неустойката по чл. 34, ал. 3.



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



Чл.31 При едностранично прекратяване на Договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на основание чл. 27 от настоящия договор, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща 80 % /осемдесет процента/ от изпълненото до датата на официалното прекратяване на договора.

### VIII. ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА

Чл.32. Страните носят имуществена отговорност за неизпълнение, за забавено или лошо изпълнение на поетите с този договор задължения.

Чл.33. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в забавя за изпълнение на който и да е от сроковете по чл. 17 той дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % /нула цяло и пет десети процента/ от стойността на неизпълнените енергоефективни дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от 8% /осем процента/ от нея.

Чл.34. (1) При забавя на плащанията по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % /нула цяло и пет десети процента/ от стойността на неизплатената сума, за всеки просрочен ден, но не повече от 8 % /осем процента/ от нея.

(2) При неспазване задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл.7 ал.2, чл. 20, т.7, т.8, т.9, т.10, т.11, т.12, т.13, т.15, т.16 и т.18, в резултат на което се създават предпоставки за нарушаване на нормалното/обичайното функциониране на обекта, невъзможност за обективно осъществяване на мониторинга, невъзможност за постигане и доказване на показателите по чл. 4 от настоящия договор, се приема, че достигнатите специфични разходи на енергия са равни на еталонните специфични разходи на енергия, посочени в чл.4, т.10, т.11 и т.12 и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изпълнил задълженията си по договора. Мониторингът се прекратява, а ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащанията съгласно чл.11 ал.1 и ал.6.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по чл.30, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 20 % /двадесет процента/ от цената по чл.10

### IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА


Чл.35 В случай, че някоя от страните не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидимо и непредотвратимо обстоятелство от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, тя е длъжна в 7- дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

Чл.36. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спираща и срокът на договора се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

Чл.37 Когато непреодолимата сила продължи повече от 45 дни, всяка от страните може да поиска договорът да бъде прекратен.

### X. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

Чл. 38. (1). Като обезпечение за изпълнение на задължението си за плащане по този



ВАРНО С ОРИГИНАЛА



договор, при подписване на Предавателно-приемателния протокол за приемане резултатите от изпълнението на I-вие етап на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ подписва Запис на заповед – Приложение №5, без протест и без развоски, издаден в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с поемане на неотменимо и безусловно задължение за плащане на стойността на инвестицията, общата стойност на диввата и дължимият ДДС. Този запис на заповед е платим на предявяване и може да бъде предявен за плащане в срок от 16 (шестнадесет) месеца от издаването му. Изпълнителят има право да предяви за плащане този запис на заповед само в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпадне в забава с повече от 3 месеца за изплащането на която и да е от първите 12 вноски посочени в погасителния план – Приложение № 3 и неизплаване на нов запис на заповед за остатъка от цената по чл.10.

(2). Записът на заповед по ал.1 ще бъде върнат на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ след заплащане от негова страна на първите 12 (дванадесет) вноски и издаването на нов запис на заповед за остатъка от цената по чл.10. Новият запис на заповед е платим на предявяване и може да бъде предявен за плащане в срок от 16 (шестнадесет) месеца от издаването му. Изпълнителят има право да предяви за плащане този запис на заповед само в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изпадне в забава с повече от 3 месеца за изплащането на която и да е от следващите 12 вноски посочени в погасителния план – Приложение № 3.

(3) Действията по ал.2 се изпълнява последователно 3 (три) пъти. Записите на заповед по ал.2 и ал.3 съдържат реквизитите на записа на заповед по ал. 1. Последният запис на заповед се връща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при изплащане на последната вноска посочена в погасителния план – Приложение № 3.

**Чл.39.** При допълнително договорена между двете страни промяна на срока за изпълнение на III-ти етап от Договора, посочената в чл. 38 схема на обезпечаване на вземанията от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се запазва, като в допълнителното споразумение регламентиращо тази промяна се определя и срокът на предявяване на последният Запис на заповед, който ще е дължен да подпише ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## XI. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ.

**Чл.40** Всички документи, съобщения и др. книга, както и комуникациите между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: гр. Гоце Делчев, ул. „Драма“ № 50

Факс: 0751 60 509

тел.: 0751 60 506

E-mail: [rollmann@pirintex.com](mailto:rollmann@pirintex.com)

Банка: „Българска пощенска банка“ АД

Банкова сметка: IBAN BG92BPB179221041091001

BIC : BPBVBGSF

Лице, отговорящо за реализирането на инженеринга е: .....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ № 1А

Факс: 02 80 54 849

тел.02 80 54 848 и 02 80 54 851

E-mail: [eneffectivnost@enemona.com](mailto:eneffectivnost@enemona.com)

Банка: ТБ“ОББ“ АД- клон Козлодуй,

IBAN BG64 UBBS 7426 10500047 03,

BIC КОД:UBBS BGSF.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е: илж. Даниел Перес

## XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.41.** Страните по настоящия договор се съгласяват, че при възникване на обстоятелства, които те не са могли да предвидят към момента на сключване на договора или към момента на изготвяне и съгласуване на приложенията към него, които могат да повлияят отрицателно върху крайния резултат на договора, всяка от тях може да поиска съответно адаптиране на договора. Проманите в договора влизат в сила само ако са направени по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма. Страните се задължават да действат добросъвестно и изключително в интерес на постигането на целите на договора.

**Чл.42.** (1) Всички спорове по настоящия договор се решават от страните с подписване на писмени споразумения между тях.

(2) В случай, че не бъдат постигнати такива споразумения, споровете между страните по настоящия договор, включително и споровете, породени или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване на договора, се решават по съдебен ред в съответствие с действащото законодателство в Република България от компетентния български съд.

**Чл.43.** Страните са задължени да опазват професионалните, служебни и търговски тайни на всяка от тях, станали им известни във връзка с изпълнението на договорните условия.

**Чл.44.** Неразделна част от Договора са приложенията, упоменати в него:

Приложение №1 – Структура на разходите;

Приложение №2 – Обхват на дейностите задължение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

Приложение №3 – Погасителен план;

Приложение №4 - Методиката за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии;

Приложение №5 - Запис на заповед.

Приложение №6 – График за изпълнение на технически мероприятия;

Приложение №7 - „Доклад за детайлно обследване за енергийна ефективност на „Пирин-текс“ ЕООД“.

**Чл.45.** Настоящият договор и приложенията към него се съставиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и влизат в сила с подписването им от двете страни, като страните ще парафират всяка страница.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



Бертран Ролман/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

и.и.ж. Богдан Цирковски/



ВЯРНО С ОРИГИЛА

АНЕКС № 2

Към Договор за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат, подписан между страните на 30.03.2007 г.

Днес, 15 февруари 2008 г., в гр. София, между:

„Пирин-текс“ ЕООД, рег. по ф.д. № 1271/1993 г. по описа на Благоевградски окръжен съд, със седалище и адрес на управление : гр. Гоце Делчев, ул. „Драма“ 50, Идент. № 811131069, Идент. № по ДДС BG811131069 представлявано от Бертрам Ролман – Управител, наричано по-долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

„ЕНЕМОНА“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ № 1А, регистрирано по ф.д. № 542/ 1990 г. по описа на Врачански окръжен съд, Иден. № 020955087, Идент. № по ДДС BG020955087 представлявано от Богдан Прокопиев – Прокурис, наричано по-долу „ИЗПЪЛНИТЕЛ“ от друга страна.

наричани за краткост по-долу „Страните“ сключиха настоящия Анекс за следното:

**Чл. 1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши допълнителни доставки и дейности, извън предвидените в Приложение №1 „Структура на разходите“, неразделна част от Договор от 30.03.2007 г. Тези доставки и услуги са в съответствие с Приложение № 1 – „Количествено-стойностна сметка – Допълнително доставени съоръжения и оборудване“ представляващо неразделна част от настоящия Анекс №2.

**Чл. 2. Срокът** за изпълнение на допълнителните доставки и дейности по Приложение № 1 е 20.03.2008 г.

**Чл. 3. Стойността** на допълнителните доставки и дейности по Приложение № 1 е в размер на **30583** лв. ( тридесет хиляди петстотин осемдесет и три лева ) без ДДС.

**Чл. 4. Цената на инженеринга** възлиза на **974 295** лв ( деветстотин седемдесет и четири хиляди двеста деветдесет и пет лева ) без ДДС и включва **стойността на инвестицията в размер на 820064** лв ( осемстотин и двадесет хиляди и шестдесет и четири лева ), образувана от стойността на основния договор от 30.03.2007 г. в размер на 768 831, стойността на допълнителните работи по Анекс №1 от 28.11.2007 г. в размер на 20 650 лева и стойността на допълнителните доставки по настоящият Анекс №2 в размер на 30 583 лева, и дължима лихва в размер на **154231** лв ( сто петдесет и четири хиляди двеста тридесет и един лева ), изчислена при условията на Чл.10 от Договора.

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Чл. 5 / 1 /. Точки 7, 9, 10 и 12 на Чл 4 от договора от 30.03.2007 г. придобиват следната редакция:

7. Еталонно количество годишно потребена енергия –	10 799 364 KWh;
9. Еталонно количество годишно потребена ел. енергия –	4 628 524 KWh;
10. Еталонен спец. разход на енергия -	0,053188 KWh/изр.мин.;
12. Еталонен спец. разход на ел. енергия -	0,022796 KWh/изр.мин.;

/2/. Промените се отнасят и за Приложение №4 – „Методика за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии“.

Чл. 6. Чл. 11.(1) на договора от 30.03.2007 г. придобива следната редакция: ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ежемесечно **16238,25.лв** ( шестнадесет хиляди двеста тридесет и осем лева и 25 стотинки ) без включен ДДС , равняващи се на 1/60 / една шестдесета / от цената на инженеринга, като към тази стойност се добавя ДДС, съгласно новия „Погасителен план-график“, представляващ Приложение № 2 към настоящия Анекс №2.

Чл. 7. Всички останали клаузи на Договор за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат, подписан между страните на 30.03.2007 г. не променени с този анекс остават в сила и са задължителни за страните..

Чл. 8. Неразделна част от настоящия Анекс №2 представляват :  
Приложение №1 - „Количествено-стойностна сметка – Допълнително доставени съоръжения и оборудване“  
Приложение №2 - „Погасителен план-график“.

\* \* \*

Настоящият Анекс №2 се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и представлява неразделна част от Договора за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат, подписан между страните на 30.03.2007 г.



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Бертран Волман /

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ иж. Боядан Црковешев /

Стр. 2 от 2

ВАРНО С ОРГИНАЛ

Регистър по договорите	
"Енемона" АД	
Арх код:	4804
Кв код:	1105 071 10
Дата:	11.11.2006
Бр стр:	11

## ДОГОВОР

### за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за сградата на "МБАЛ-Троян" ЕООД

Днес, 11.11.2006 г., на основание чл.31, ал.1 от Наредбата за възлагане на малки обществени поръчки и Решение № А-706/30.10.2006 на управителя на "Многопрофилна болница за активно лечение – Троян" - ЕООД, гр. Троян, за обявяване на класирането на участниците и участника, определен за изпълнителя на малка обществена поръчка с предмет "Изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за сградата на "МБАЛ-Троян" ЕООД – масивна триетажна сграда с приземен етаж и пристройка за център за хемодиализа, находящи се в парцел 1-"За районна многопрофилна болница за активно лечение", кв.24 по плана на гр. Троян – кв."Буковец" и кв."Търсата" и кв."Черногор", между:

1. "Многопрофилна болница за активно лечение – Троян" - ЕООД със седалище гр. Троян и адрес на управление ул."Радецки" № 30, Данъчен № 1117037831, БУЛСТАТ 110502461, представлявано от управителя Д-р Пенко Стайков Бамбов, наричано по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. "Енемона" АД – град Козлодуй със седалище и адрес на управление: град Козлодуй 3320, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Данъчен № 1064500410, БУЛСТАТ 020955078, регистрирано по ф.д. № 542/1990 г. по описа на Врачански Окръжен съд, представлявано от инж. Людмил Иванов Стоянов – Изпълнителен Директор, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор за следното:

#### 1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА.

**Чл.1.** (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни възмездно енергоефективни дейности (услуги) с гарантиран резултат за обект болница – масивна триетажна сграда с приземен етаж и пристройка за център за хемодиализа (който обект е наричан по-нататък в договора "обект" или "сграда"), находящи се в парцел 1-"За районна многопрофилна болница за активно лечение", кв.24 по плана на гр. Троян – кв."Буковец" и кв."Търсата" и кв."Черногор", съгласно условията на този договор,

(2) Предметът на договора е разделен на два етапа:

1. **Етап 1** включва изпълнение на инженерингови дейности, обхващащи:

1.1. Детайлно енергийно обследване, по смисъла на чл.11 от Наредба № 21 от 12.11.2004 г. за обследване за енергийна ефективност, на обекта.

1.2. Разработване на работни проекти за набелязаните енергоспестяващи мерки.

1.3. Изпълнение на необходимите строително-монтажни работи (СМР) за реализиране на изготвените работни проекти.

2. **Етап 2** – мониторинг на гарантирания резултат от изпълнените дейности и изплащане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на вложената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инвестиция.

**Чл.2.** За еднозначното тълкуване на отделните термини, използвани в настоящия договор, страните приемат за валидни за целия срок на Договора следните определения:

1. **ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРОПРИЯТИЯ** са всички планови, технически, технологични или други дейности на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които водят до постигане предмета на Договора.

2. **ГАРАНТИРАНО ГОДИШНО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ОТ СГРАДАТА**, по смисъла на настоящия договор, представлява изчисленото и гарантирано от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** годишно потребление на енергия за сградата, посочена в чл.1, ал.1 на договора, след изпълнени енергоспестяващи мероприятия.

3. **СТОЙНОСТ НА ГАРАНТИРАНИТЕ ГОДИШНИ РАЗХОДИ ЗА ЕНЕРГИЯ ОТ СГРАДАТА**, по смисъла на настоящия договор, представлява изчислената и гарантирана от

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ИЗПЪЛНИТЕЛЯ финансово стойност на гарантираното годишно потребление на енергия за сградата, след изпълнени енергоспестяващи мероприятия, по цени посочени в чл. 4, ал. 2.

4. ДОСТИГНАТО ГОДИШНО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ОТ СГРАДАТА, по смисъла на настоящия договор, представлява сумата от достигнатото годишно потребление на топлинна и електрическа енергия за сградата, след изпълнени енергоспестяващи мероприятия.

5. СТОЙНОСТ НА ДОСТИГНАТО ГОДИШНО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ОТ СГРАДАТА, по смисъла на настоящия договор, представлява сумата от стойностите на достигнатото годишно потребление на топлинна и електрическа енергия, след изпълнени енергоспестяващи мероприятия, остойностени по цени посочени в чл. 4, ал. 2.

6. КОЕФИЦИЕНТ НА ЕФЕКТИВНОСТ е отношението между гарантираното годишно потребление на енергия, в MWh и достигнатото годишно потребление на енергия, в MWh, от сградата. Коефициентът на ефективност се изчислява съгласно "Методика за отчитане на гарантирания резултат" (Приложение № 2 към договора).

7. ПЕРИОД НА ИЗПЛАЩАНЕ по смисъла на настоящия договор е периода от време, през който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, на равни месечни вноски стойността на договора, включваща - инвестиционните разходи, лихвата върху тях и ДДС, описани в Структура на разходите (Приложение № 1 към договора).

8. ИНВЕСТИЦИЯ по смисъла на настоящия договор е стойността на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи за реализирането на инженеринговите дейности.

**Чл.3.** Страните се договарят, че енергоефективните мероприятия ще бъдат извършени при спазване на долупосочените условия:

1. Да са съобразени с конкретните дадености на обекта и условия на неговото ползване.
2. След изпълнение на инженеринга, няма да се причинят неприемливи експлоатационни разходи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с изключение на тези за енергия, съществено различаващи се от разходите му преди изпълнение на договора.
3. Осигуряване стандарта на комфорт за обитателите на сградата, съгласно БДС 14776/87;
4. Преобразуване на котелното стопанство и вътрешната отоплителна инсталация на обекта, с цел преминаване към отопление с газ "пропан-бутан".
5. Да се достигне стойност на обобщената енергийна характеристика за обекта, достатъчна за получаване на сертификат за енергийна ефективност, съгласно разпоредбите на Закона за енергийната ефективност и Наредбата за сертифициране на сгради за енергийна ефективност.

**Чл.4.** (1) След изпълнението на Етап 1 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира годишно потребление на енергия на сградата, не по-високо от 1 221 MWh/година.

(2) Стойността на гарантираното годишно потребление на енергия и стойността на достигнатото годишно потребление на енергия ще се изчисляват при цени на електрическата енергия 103,88 лева/MWh с ДДС и на топлинната енергия – 102,38 лева/MWh с ДДС, която цена е изчислена при цена на топлоносителя пропан-бутан 1422 лева/тон с ДДС.

(3) Цените на топлинната и електрическа енергия, посочени в ал. 2, се прилагат за установяване стойността на достигнатите годишни разходи за енергия за сградата, през целия период на действие на договора.

**Чл.5.** Страните се съгласяват, че за постигането на показателя, посочен в чл. 4, ал.1 на настоящия договор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема изцяло финансовия, търговски и технически риск.

**Чл.6.** Поемане на финансовия и технически риск от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ означава, че той поема задължението да компенсира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в случай на превишаване на гарантираното годишно потребление на енергия от сградата, през периода на изплащане. Необходимостта за плащане на компенсация и нейния размер се определят на базата на "Методика за отчитане на гарантирания резултат" (Приложение № 2 към договора) и разпоредбите на чл. 12 и чл.13 на договора.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



## II. ФИНАНСИРАНЕ

Чл.7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ финансира със собствени средства инвестицията в размер на 1 229 734,52 (един милион двеста двадесет и девет хиляди седемстотин тридесет и четири лева и петдесет и две стотинки) лева с ДДС, съгласно Приложение № 1 - Структура на разходите, при срок на изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 7 (седем) години, считано от приключване на изпълнението на Етап 1.

Чл.8. Страните се договарят, че в процеса на изпълнение на договора са допустими отклонения от посочените инвестиционни разходи за група мероприятия, при условие, че не се променя общата стойност на инвестицията.

Чл.9. Страните се договарят, че пълния обем на инвестицията, съгласно Приложение № 1, ще бъде възстановяван и изплащан от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с предвидени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ средства, съгласно разпоредбите на раздел III от договора.

## III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ.

Чл.10. Цената на договора, възлиза на 1 548 959,24 (един милион петстотин четиридесет и осем хиляди деветстотин петдесет и девет лева и двадесет и четири стотинки) лева и включва стойността на енергоефективните дейности за обекта, в размер на 1 024 778, 77 (един милион двадесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и осем лева и седемдесет и седем стотинки) лева без ДДС, обща стойност на лихвата в размер на 266 020,60 (двеста шестдесет и шест хиляди и двадесет лева и шестдесет стотинки), при 6,8 % (шест цяло и осем десети процента) годишна лихва, определена за срок от 7 (седем) години и ДДС с обща стойност 258 159,87 (двеста петдесет и осем хиляди сто петдесет и девет лева и осемдесет и седем стотинки) лева, съгласно Структура на разходите - Приложение № 1 към договора.

Чл.11. (1) Посочената в чл.10 цена на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ ще изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на равни месечни вноски до 20 (двадесет) число на месеца, равняващи се на 18 440 (осемнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева) лева с включен ДДС, за срок от 7 (седем) години, или 84 (осемдесет и четири) месеца, считано от месеца следващ приемането на Етап 1.

(2) Плащанията по ал.1 се извършват по банков път срещу издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ланъчна фактура.

Чл.12 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ежегодно, след изтичане на една година от завършването и приемането на Етап 1, за продължителността на изпълнение на Етап 2, между 1-во и 15-то число на месеца следващ приемането на 1-вия етап, с двустранно подписан протокол установяват, съгласно "Методика за отчитане на гарантирания резултат", стойността на "коефициента на ефективност", изпълнението на гарантирания резултат и необходимостта от извършване на допълнителни годишни плащания.

(2) При стойност на коефициента за ефективност равен и по-голям от единица, страните приемат, че гарантирания резултат по договора е постигнат, а при стойност на коефициента за ефективност по-ниско от единица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е постигнал гарантирания по договора резултат.

Чл.13. (1) Допълнителните плащания, визирани в чл.12, се дължат в следните случаи:

1. При стойност на коефициента за ефективност по-висок от единица, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ премия за качествено изпълнение на гарантирания резултат;

2. При стойност на коефициента за ефективност по-нисък от единица ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ компенсация за непостигнат гарантиран от него резултат.

(2) Стойностите по ал.1 се определят, както следва:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

3

1

2

1. (Положителните финансови стойности на разликата между стойността на гарантирания годишен разход за сградата и стойността на достигнатото годишно потребление на енергия, се разпределят по-равно между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като сумата в лева, полагаща се по реда на тази точка за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, представлява премия за качествено изпълнение по ал.1, т.1

2. Отрицателните финансови стойности на разликата между стойността на гарантирания годишен разход за енергия за сградата и стойността на достигнатото годишно потребление на енергия, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като изчислената сума в лева представлява компенсацията за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по ал.1, т.2.

(3) Страните се задължават в 15 (петнадесет) дневен срок от подписване на Протокола по чл.12, ал.1 да извършат съответните годишни плащания по ал.1 и ал.2.

#### IV СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

**Чл.14** Срокът за изпълнение на договора включва:

а) 330 (триста и тридесет) календарни дни, считано от датата на неговото подписване, за реализирането и приемането на Етап I, съгласно График за изпълнение- Приложение №3, и

б) 7 (седем) години за реализиране на Етап II, считано от датата на приемането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на Етап I.

**Чл.15** (1) Срокът за изпълнение на Етап I от договора може да бъде удължен, по взаимно съгласие от страните при настъпване на трайно неблагоприятни климатични условия, възпрепятстващи качествено изпълнение на строително-монтажните работи и спазването на установените технологии, по предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ; същите може да бъдат преустановени до последваща благоприятна промяна на метеорологичната обстановка.

(2) Крайният срок за изпълнение на Етап I се удължава с броя на календарните дни, през които строително-монтажните работи на обектите са били временно прекратени, вследствие на лоши климатични условия.

(3) Временното прекратяване, подновяването и удължаването на срока за изпълнение на строително-монтажните работи се документира, чрез двустранно подписани протоколи от страните по договора. Същите стават неразделна част от настоящия договор.

**Чл.16.** Срокът за изпълнение на Етап II, който касае мониторинга на енергийното потребление и изплащането от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на вложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиция, започва да тече от датата на подписване на протокола за завършен Етап I, съгласно чл. 18 на договора.

**Чл.17.** Забавянето на проектни или СМР работи, което няма да доведе до забавяне в крайния срок за изпълнение на Етап I от договора, не е основание за носене на отговорност от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Коригираните графици за изпълнение на Етап I, в рамките на уговорения в чл.14, буква "а" срок се съгласуват с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл.18.** Приемането на резултатите от изпълнението на Етап I на договора се извършва с Предавателно-приемателен протокол, който става неразделна част от договора.

#### V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ПО ДОГОВОРА

**Чл. 19.** Права и задължения на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да осигури, в съответствие с условията на настоящия договор, административно, организационно и друго необходимо съдействие за реализиране на договора.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимите входни, а впоследствие и допълнителни данни, за извършването на работата по договора, в това число

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

всички налични данни за архитектурно-строителните параметри на сградата, съществуващите в нея инсталации, съоръжения, оборудване и енергопотребление, както и всички други данни, необходими за точното изграждане на Структурата на разходите

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури свой квалифициран служител при изпълнение на енергоефективните дейности, който да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да подписва документите по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено, в 5 (пет) дневен срок от датата на сключване на договора, и при всяка следваща промяна, за името и длъжността на упълномощеното лице.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ достъп до обекта за целия срок на действие на договора.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 5 (пет) дневен срок, считано от деня на предаването на доклада за енергийно обследване, писмено да одобри предложените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ мероприятия за намаляване на енергийното потребление на сградата. Ако в указания срок ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не представи в писмен вид своите забележки, се счита, че доклада за енергийно обследване и предложените мерки са одобрени.

6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в 5 (пет) дневен срок, считано от деня на предаването на проекта/проектите за енергоспестяващите мерки, да съгласува писмено с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ проектната документация за тяхното изпълнение. Ако в указания срок, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не представи в писмен вид своите забележки, се счита, че проекта/проектите е/са съгласуван/и. Страните подписват приемо-предавателен протокол, с който се установява съответствието на проекта/проектите с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съгласува готовите работни проекти с компетентните институции в обичайния за това срок.

8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да предаде обратно на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ 3 (три) комплекта, одобрена и съгласувана проектна документация за изпълнение на СМР.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен за целия срок на действие на Договора да планира и осигурява ежегодно средства в размер, достатъчен да покрие плащанията по договора и текущата издръжка на сградата.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право, за целия срок на действие на договора, да сключва договори или споразумения с други физически или юридически лица, които биха могли да повлияят неблагоприятно върху изпълнението на поетите от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения.

11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, през целия период на действие на договора, техническите параметри на доставяното за отоплението на сградата гориво.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, за срока на действие на договора няма право да извършва реконструкции, модернизации и подмяна на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации без предварително съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да застрахова обекта, за който се изпълняват енергоефективните дейности, срещу природни бедствия, разрушаване или повреждане, за целия период на изплащане на инвестицията и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копие от застрахователната полица.

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнението, ако е в рамките на договореното с настоящия договор.

15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава след провеждане на енергоспестяващите мероприятия да осигури нормална експлоатация на обекта, с грижата на добър стопанин, като поддържа в исправност и добро състояние сградата.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да осигури свой представител и участва съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в инспекцията на обекта, с цел установяване спазването на изискванията съгласно чл.19, т.10, т.12 и т.15.

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури Независим строителен надзор съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията.

ВЯРНО С ОРГИНАЛА

5

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на изпълнение на отделните енергоспестяващи мероприятия, вложените материали и етапите на изпълнение, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задължението му за инвестиране на сумата по чл.7, да определи допълнителен срок за изпълнение на задължението и при неизпълнение в допълнително дадения срок да предави претенция за намаляване цената на договора по чл.10, в частта инвестиция, с процента, с който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е достигнал общия размер на инвестицията, и последващите от посоченото, коригиране в посока намаляване на разходите за обслужване на инвестицията и дължимия ДДС.

20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установяване на недостатъци, при приемане на резултата от извършените енергоефективни дейности, да поиска отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в допълнително уговорен между страните срок.

21. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да заплати цената на договора, съгласно Структура на разходите (Приложение № 1), преди изтичане на срока за изплащане.

22. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да променя предназначението и режима на ползване на обекта без предварително писмено съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за срок от 7(седем) години от завършване на Етап 1.

#### **Чл.20. Права и задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да спазва всички срокове за изпълнение, така както са уговорени в договора и приложенията към него.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ разработените от него проекти от Етап 1, в 5 (пет) екземпляра на хартиен носител. При основателни възражения по проектната документация от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, предявени в писмен вид в рамките на указания в чл. 19, т.5 и т.6 срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да ги отстрани за своя сметка.

3. Ако някоя от институциите, пред които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ представя за съгласуване и/или одобряване проект/и, откаже съгласуване и/или одобряване на проекта/проектите по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият е длъжен незабавно и за своя сметка да допълни, поправи или преработи проекта/проектите съобразно дадените от съответната институция указания.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни енергоспестяващите мероприятия, съгласно техническите параметри заложили в договора и приложенията към него, без дефекти и недостатъци.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури необходимите технически съоръжения за реализиране на енергоефективните дейности.

6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен при изпълнение на отделните енергоспестяващи мероприятия да използва качествени материали, конструкции и изделия, отговарящи на изискванията на БДС, проектната документация и техническите спецификации, като при поискване трябва да представя съответните сертификати и декларации за съответствие.

7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи всякакви свързани с изпълнението на договора рискове до момента на редовното предаване на цялата изработка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с Предавателно-приемателен протокол за завършен Етап 1 на договора.

8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря в пълен размер за трудовата безопасност и здравословните условия на труд на работниците и служителите си по време на строително-монтажните работи и осигурява тяхното оборудване със средствата за охрана на труда.

9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да определи свой квалифициран специалист, който да следи за изпълнението на инженеринга и да отговаря за контактите с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване на Графиката за изпълнение, както и за всяка промяна, която може да повлияе върху изпълнението, на което и да е договорно задължение.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за целия срок на Етап 1 да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ достъп до обекта за осъществяване на контрол по изпълнението.

12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен след приключване на строително-монтажните работи да предаде обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в добро техническо състояние и добър външен вид с Предавателно-приемателен протокол.

13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен, след изпълнение на енергоспестяващите мероприятия, да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 1 (един) комплект от цялостната документация, свързана с изпълнението на енергоефективните дейности.

14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обучи експлоатационния персонал на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за работа с предвидените за инсталиране и модернизиране системи и инсталации, както и да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите за това инструкции и ръководства.

15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да приеме плащане на пената на договора, съгласно Структура на разходите (*Приложение № 1*), преди изтичане на срока за изплащане, в случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е упражнил правото си по чл.19, т.21.

16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право, по всяко време от действието на настоящия договор, да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да определи свой представител за съвместно обследване на обекта, с цел установяване спазването на изискванията, съгласно чл. 19, т.10, т.12 и т.15. За констатираното се изготвя и подписва от страните протокол.

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да поиска временно прекратяване изпълнението на строително-монтажните работи и удължаване на срока за приключване на Етап 1, съгласно разпоредбите на чл. 15, от договора.

18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да възлага извършването на определени дейности, във връзка с осъществяването на предвидените енергоспестяващи мероприятия, на трети лица (подизпълнители), които трябва предварително да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **VI. ГАРАНЦИИ.**

**Чл.21.** Като гаранция за изпълнение на задълженията по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 15 490 лева, представляваща 1 % от стойността на договора, която е необходимо да отговаря на следните условия: да е неотменима, безусловна и да е валидна за срока на договора.

**Чл.22.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава горепосочената гаранция в 5 (пет) дневен срок след датата на подписване на предавателно-приемателния протокол по чл.18 от договора.

**Чл.23.** (1) Гаранционните срокове за извършените строителни работи и инсталирани съоръжения по договора са 5 (*пет*) години за строителството и 3 (*три*) години за инсталираните съоръжения.

(2) Гаранционните срокове за обекта започват да текат от датата на подписване на Предавателно-приемателния протокол по чл.18 от договора.

**Чл.24.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява гаранционно обслужване на съоръженията и инсталациите, монтирани в резултат на договора в рамките на гаранционния срок.

**Чл.25.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен незабавно, в писмен вид, да извести ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали дефекти. Претенциите трябва да съдържат подробно и добре обосновано описание на случая и актуалните искания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В писмената рекламация се посочва датата на преговорите, на която ще се обсъди основателността на рекламацията, срокът и начинът за нейното отстраняване.

(2) Основателността на претенцията се установява на определената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ среща, чрез двустранно подписан констативен протокол.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Чл.26. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява дефектите в минимално необходимия и възможен технологичен срок, определен в протокола по чл.25, ал.2. Стойността на възстановителните работи е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

## VII. УСЛОВИЯ И РЕД ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.27. Договорът се прекратява с изпълнение на поетите от страните задължения.

Чл.28. Договорът може да бъде прекратен едностранно от изправната страна, с едномесечно писмено предизвестие отправено до неизправната страна, в случаите на виновно неизпълнение на основните задължения по настоящия договор, посочени в чл.7, чл.11 и чл.14, продължило повече от 3 (три) месеца.

Чл.29. При прекратяване на договора, страните подписват констативен протокол за степента на изпълнение на договора.

Чл.30. При прекратяване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ прехвърля на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на основание констативния протокол по чл.29, правото на собственост върху монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации.

Чл.31. (1) При едностранно прекратяване на договора от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да заплати изпълненото до момента на базата на протокол за установяване на действително извършените и подлежащи на заплащане видове работи в 3 (три) дневен срок от датата на официално прекратяване на договора, както и неустойката по чл. 34, ал. 3.

(2) При прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение, която е в размер на 1% от стойността на договора.

## VIII. ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА

Чл.32. Страните носят имуществена отговорност за неизпълнение, за забавено или лошо изпълнение на поетите с този договор задължения.

Чл.33. (1) При неизпълнение на задълженията си по отношение на сроковете по чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети процента) от стойността на изпълнените енергоефективни дейности, за всеки просрочен ден, но не повече от 8 % (осем процента) от нея.

(2) При неизпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удовлетвори своите вземания от анесената гаранция за изпълнение на договора.

Чл.34. (1) При забава на плащанията по настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % (нула цяло и пет десети процента) от стойността на неизплатената сума, за всеки просрочен ден, но не повече от 8 % (осем процента) от нея.

(2) При неспазване задълженията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 19, т. 4, т. 10, т. 11, т. 12, т. 13 т. 15, т. 16 и т. 22, в резултат на което се създават предпоставки за нарушаване на нормалното/обичайното функциониране на обекта и невъзможност за постигане на показателите по чл.4 от настоящия договор, се приема, че "коэффициента на ефективност" е равен на 1.

(3) При прекратяване на Договора в случаите по чл.31, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на 2 % (два процента) от цената по чл. 10.



ВЯРНО С ОРЪГИ



8

11

## IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.35. В случай, че някоя от страните не може да изпълни задълженията си по този договор поради непредвидимо и/или непредотвратимо обстоятелство от извънреден характер, възникнало след сключване на договора, тя е длъжна в 7- дневен срок писмено да уведоми другата страна за това.

Чл.36. Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях вътрешни задължения се спира и срокът на договора се удължава с времето, през което е била налице непреодолимата сила.

Чл.37. Когато непреодолимата сила продължи повече от 45 дни, всяка от страните може да поиска договора да бъде прекратен.

## X. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ

Чл.38. (1) Като обезпечение за изпълнението на задължението по чл.10 от Договора, в 5 (пет) дневен срок от сключването му ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ "СЪГЛАСИЕ ЗА НЕЗАБАВНО ИНКАСО" за дължимото към момента.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще може да иска събирането на вземането му от сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 11, или чл. 13, ал.3 с повече от 45 (четеридесет и пет) дни.

(3) При промяна на банковата сметка и/или обслужващата банка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият се задължава незабавно да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да издаде в негова полза ново "СЪГЛАСИЕ ЗА НЕЗАБАВНО ИНКАСО", съгласно условията на ал.1.

Чл.39. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право ежемесечно, при условията на чл. 40, да иска от банката събирането на вземането му по чл. 11, а при необходимост и вземанията по чл. 13, ал. 3, като към тях се добавя натрупаната до момента неустойка съгласно чл. 34 от настоящия договор.

## XI. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

Чл.40. Всички документи, съобщения и др. книга, както и комуникациите между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: 5600 гр.Троян , ул."Радецки" №30

Факс: 0670 / 6 20 23

тел : 0670 / 6 20 19 ; 6 23 94

E-mail: .....

Банка: "Общинска банка "АД клон Ловеч , офис Троян

Банкова сметка: IBAN BG38SOMB91301040065101

Банков код: BIC SOMB BG SF

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е:

Инж. Росен Дунков

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: ул."П.Хитов" № 1 А, град Козлодуй 3320, област Враца

Факс: 0973/80874

Телефон: 0973/85467

E-mail: marketing@enemona.com

Банка ДСК ЕАД - град София, Софийски Корпоративен Център – 3001, ул. "Калоян" №1

Левова разплащателната сметка : BIC: STSABG SF, IBAN BG94STSA93000012677171

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ДДС сметка: BIC STSABUSF, IBAN BG90STSA93009012805636

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е: Калин Георгиев

## XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.41.** Страните по настоящия договор се съгласяват, че при възникване на обстоятелства, които те не са могли да предвидят към момента на сключване на договора или към момента на изготвяне и съгласуване на приложенията към него, които могат да повлияят отрицателно върху крайния резултат на договора, всяка от тях може да поиска съответно адаптиране на договора, съобразно нормативната уредба. Страните се задължават да действат добросъвестно и изключително в интерес на постигането на целите на договора.

**Чл.42.** (1) Всички спорове по настоящия договор се решават от страните с подписване на писмени споразумения между тях.

(2) В случай, че не бъдат постигнати такива споразумения, споровете между страните по настоящия договор, включително и споровете, породени или отнасящи се до тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване на договора, се решават в съответствие със Закона за задълженията и договорите и гражданското законодателство на Република България пред компетентния съд.

**Чл.43.** Страните са задължени да опазват професионалните, служебни и търговски тайни на всяка от тях, станали им известни във връзка с изпълнението на договорните условия.

**Чл.44.** Неразделна част от Договора са приложенията, упоменати в него:

Приложение № 1 - Структура на разходите;

Приложение № 2 - Методика за отчитане на гарантирания резултат.

Приложение № 3 - График за изпълнение.

**Чл.45.** Настоящият договор и приложенията към него се съставиха в два еднообразни екземпляра - по един за всяка от страните и влизат в сила с подписването им от двете страни, като страните ще парафират всяка страница.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

УПРАВИТЕЛ НА  
"МБАЛ - ТРОЯН" ЕООД



/д-р Пещко-Станков Бамбов/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ  
НА "МБАЛ - ТРОЯН" ЕООД:

/Светлана Илиева/

ИЗПЪЛНИТЕЛ,

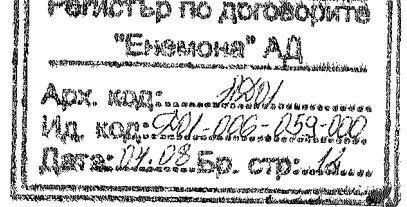
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР  
НА "ЕНЕМОНА" АД - Козлодуй:

/инж. Полмил Стоянов/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



# ДОГОВОР № 46



## За изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за СОУ "Христо Ботев" и НУ "Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово

Днес, 14.08.2008..... между:

1. Община Оряхово, със седалище и адрес на управление: град Оряхово 3300, община Оряхово, област Враца, ул."Коста Лулчев" № 20, БУЛСТАТ № 000193414, представлявана от Георги Иванов Пенков – Кмет на община Оряхово и Детелина Илиева Ценова – Главен счетоводител, наричана по-долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ,

и

2. "ЕнеМОНА" АД – град Козлодуй със седалище и адрес на управление: град Козлодуй 3320, ул."Панайот Хитов" № 1А, ЕИК 020955078, представлявано от инж. Богдан Дичев Прокопиев – Прокурорист, наричано по-долу ИЗПЪЛНИТЕЛ,

се сключи настоящият договор за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни възмездно инженеринг за намаляване на базисната стойност на годишните разходи за енергия, съгласно условията на този договор, на сградите използвани за нуждите на СОУ "Христо Ботев" и НУ "Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово.

**(2) Дейностите** - предмет на настоящия договор, се разделят на два етапа:

1. **Етап 1**, съставен от следните инженерингови дейности:

1.а. Извършване на детайлно енергийно обследване на обектите, по смисъла на чл. 11 от Наредбата за обследване за енергийна ефективност.

1.б. Разработване на работни проекти за изпълнение на нови котелни инсталации с променена горивна база и енергоефективни мерки.

1.в. Осигуряване на финансиране и изпълнение на необходимите строително-монтажни работи за реализиране на работните проекти.

2. **Етап 2** – отчитане на гарантирания резултат и изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на вложената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ инвестиция.

### II. ДЕФИНИЦИИ НА ПОНЯТИЯТА В ДОГОВОРА

**Чл.2.** За еднозначното тълкуване на отделните термини, използвани в настоящия договор, страните приемат следните определения:

1. **ЕНЕРГОЕФЕКТИВНИ МЕРОПРИЯТИЯ** са всички планови, технически, технологични или други дейности на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които водят до постигане предмета на Договора.

2. **БАЗИСНО ГОДИШНО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ОТ ОБЕКТ (БГПЕО)**, по смисъла на настоящия договор, представлява потреблението на електрическа и топлинна енергия на вход котел от обекта, преди изпълнение на планираните за него енергоефективни мероприятия.

3. **БАЗИСНО ГОДИШНО ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ ОТ ОБЕКТИТЕ В ПАКЕТ (БГПЕОП)**, по смисъла на настоящия договор, представлява сумата от базисните годишни потребление на енергия на СОУ "Христо Ботев" и НУ "Св.Св.Кирил и Методий" - град Оряхово.

4. **БАЗИСНА СТОЙНОСТ НА ГОДИШНИТЕ РАЗХОДИ ЗА ЕНЕРГИЯ НА ОБЕКТ (БСГРЕО)**, по смисъла на настоящия договор, представлява паричната равностойност на базисното годишно потребление на енергия от обекта.

5. **БАЗИСНА СТОЙНОСТ НА ГОДИШНИТЕ РАЗХОДИ ЗА ЕНЕРГИЯ НА ОБЕКТИТЕ В ПАКЕТ (БСГРЕОП)**, по смисъла на настоящия договор, представлява сумата от базисните стойности на годишните разходи за енергия на СОУ "Христо Ботев" и НУ "Св.Св.Кирил и Методий" - град Оряхово.

стойността на договора, включваща - инвестиционните разходи, осъпяването на инвестицията от разсрочено плащане и ДДС, описани в Структура на разходите - Приложение № 1 към договора.

19. ИНВЕСТИЦИЯ по смисъла на настоящия договор е стойността на извършените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ разходи за реализирането на инженеринговите дейности.

### III. СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ИНЖЕНЕРИНГА. ДЕФИНИРАНЕ НА ГАРАНТИРАНИЯ РЕЗУЛТАТ

**Чл.3.** Страните се договарят, че инженеринга ще бъде извършени при спазване на долупосочените условия:

1. Да са съобразени с конкретните дадености на обектите и условия на тяхното ползване.

2. След изпълнение на инженеринга, няма да се причинят неприсъщи експлоатационни разходи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

3. Поддържане на годишен разход на енергия от обектите в пакет, равен или по-нисък от базисното годишно потребление на енергия от обектите в пакет, при осигуряване за обектите на средна обемна денонощна температура през отоплителен сезон, равна на базисната стойност на тази характеристика.

4. Проектирането и изграждането на новите котелни инсталации трябва да бъде направено в съгласие с разпоредбите на НАРЕДБА № 15 от 28.07.2005 г. за технически правила и нормативи за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия.

**Чл.4.** Страните се договарят, че при изпълнението на инженеринга и отчитането на гарантирания резултат, с произтичащите от това ангажименти за тях през периода на изплащане на инвестицията, ще съблюдават и прилагат следните технико-икономически показатели:

(1) 1. СОУ "Христо Ботев" – град Оряхово.

1.а. Базисно годишно потребление на енергия – 553,855 MWh/година, включително топлинна енергия – 507,210 MWh/година и електрическа енергия – 46,645 MWh/година.

1.б. Базисна стойност на годишните разходи за енергия – 122017,65 лева/година.

1.в. Гарантирано годишно потребление на енергия - 693,240 MWh/година, включително топлинна енергия 646,590 MWh/година и електрическа енергия 46,650 MWh/година.

1.г. Стойност на гарантираното годишно потребление на енергия – 35306,00 лева/година.

2. НУ "Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово.

2.а. Базисно годишно потребление на енергия – 410,000 MWh/година, включително топлинна енергия – 394,000 MWh/година и електрическа енергия – 16,000 MWh/година.

2.б. Базисна стойност на годишните разходи за енергия – 91226,24 лева/година.

2.в. Гарантирано годишно потребление на енергия - 344,100 MWh/година, включително топлинна енергия - 328,100 MWh/година и електрическа енергия - 16,000 MWh/година.

2.г. Стойност на гарантираното годишно потребление на енергия – 16566,00 лева/година.

3. Технико-икономически показатели за обектите в пакет:

3.а. Базисно годишно потребление на енергия от обектите в пакет – 963,855 MWh/година, включително топлинна енергия – 901,210 MWh/година и електрическа енергия – 62,645 MWh/година.

3.б. Базисна стойност на годишните разходи за енергия на обектите в пакет – 213243,89 лева/година.

3.в. Гарантирано годишно потребление на енергия от обектите в пакет - 1037,340 MWh/година, включително топлинна енергия – 974,69 MWh/година и електрическа енергия - 62,650 MWh/година.

3.г. Стойност на гарантираното годишно потребление на енергия от обектите в пакет - 51872,00 лева/година.

3.д. Гарантирана годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет – 161371,89 лева/година

(2) 1. Стойността на гарантираното годишно потребление на енергия от обектите е изчислена при цена на топлинната енергия на вход котел, добивана от кафяви каменни въглища –

3

(1) Страните се договарят, че за посочения в чл.7 срок на изплащане на инвестицията ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет, възлизаща на 161371,89 /сто шестдесет и един хиляди триста седемдесет и един лева и 89 ст./ лева с включен ДДС.

(2) 1. Посочената в ал.1 стойност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на 12 (дванедесет) равни месечни вноски, равняващи се на 13447,75 /тринадесет хиляди четиристотин четиридесет и седем лева и 75ст. / лева с включен ДДС.

2. За последната година от срока на изплащане, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ определената в т. 1 месечна вноска само за месеците отговарящи на броя месеци от непълната година включена в периода на изплащане на инвестицията, като последната вноска е изравнителна и е в размер на 13447,63 /тринадесет хиляди четиристотин четиридесет и седем лева и 63 ст. /лева с ДДС.

(3) След изтичането на една календарна година от въвеждане на обектите в експлоатация, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, между 1-во и 15-то число на месеца следващ завършването на Етап I от договора с двустранно подписан протокол установяват, съгласно "Методика за отчитане на гарантирания резултат", достигнатото годишно потребление на енергия от обектите, стойността на достигнатото годишно потребление и достигнатата годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет.

(4) Отрицателната финансова стойност на разликата между достигнатата годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет и гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет (ДГИФСЕОП – ГГИФСЕОП) е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сумата по ал.4 в случаи, че най-малко в един от обектите, отчетената средна обемна денонощна температура за отоплителния сезон (ОСОДТОС) е била по-ниска от базисната средна обемна денонощна температура за отоплителен сезон (БСОДТОС).

(6) При наличие на обстоятелство по ал.5, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ се задължава в 15 (петнадесет) дневен срок от подписване на Протокола по ал. 3 да извърши изравнителното плащане по договора, в зависимост от изчислената по реда на ал. 4 финансова стойност.

(7) При положителна финансова стойност на разликата между достигнатата годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет и гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет (ДГИФСЕОП – ГГИФСЕОП), страните приемат че гарантирания резултат от договора е постигнат и мониторинга на годишното енергийно потребление на обектите се прекратява.

**Чл.13.** След завършване на изпълнението на Етап 1 от договора и оформяне на Приемо-предавателния протокол по чл. 20, ал. 1, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ издава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за пълния размер на цената на договора с ДДС, в съответствие с Приложение № 1 – Структура на разходите.

**Чл.14.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ превежда на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумите по чл. 12, ал. 2 не по-късно от десето число на текущия месец по банков път, съгласно Приложение № 4 – "Погасителен план-график".

**Чл.15.** Първото месечно плащане по чл. 12, ал. 2 ще бъде извършено до десето число на месеца, следващ месеца на завършването на Етап 1 на договора.

## **VI. СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.16.** Срокът за изпълнение на договора включва:

(1) За Етап 1 на договора - 110 /сто и десет/ календарни дни, съгласно График за изпълнение – Приложение № 3 към договора.

(2) За Етап 2 на договора - 5 /пет/ години и 10 /десет/ месеца за срока на изплащане на инвестицията и мониторинг на енергийното потребление с отчитане на постигнатия резултат.

**Чл.17.** (1) Срокът за изпълнение на Етап 1 започва да тече от датата на подписване на договора, която е дата за даване на фронт за работа.



8. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен за целия срок на действие на Договора да планира и осигурява ежегодно средства в размер, достатъчен да покрие плащанията по договора и текущата издръжка на сградите.

9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право, без предварително съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да сключва договори или споразумения с други физически или юридически лица, изпълнението на които биха могли да повлияят неблагоприятно върху резултатите от поетите с този договор от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ задължения.

10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ няма право да извършва реконструкции, модернизации и подмяна на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации без предварително съгласуване с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да застрахова обектите, за които се изпълнява инженеринга, срещу природни бедствия, разрушаване или повреждане, за целия период на изплащане на инвестицията и да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ копие от застрахователната полица. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ условията за застраховка на обектите.

12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да приеме изпълнението, ако е в рамките на договореното с настоящия ДОГОВОР.

13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава след провеждане на енергоефективните мероприятия да осигури използването на обектите, с грижата на добър стопанин и в съответствие с инструкциите и предписанията за експлоатация издадени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и да поддържа за своя сметка, извън случаите на гаранционна поддръжка, изправността и доброто експлоатационно състояние на сградите и монтираните в тях оборудване, съоръжения и инсталации. Отстраняването на възникнала неизправност, имаща пряко или косвено отношение към постигането на гарантирания резултат от договора, трябва да бъде извършено от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в минимално възможния технологичен срок, установен при констатирането ѝ.

14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да осигури Независим строителен надзор съгласно разпоредбите на ЗУТ.

15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, при аргументирано искане от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да приеме коригиране в срока за изпълнение на Етап I, съгласно чл.17, ал.2 на договора.

16. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, предварително и в писмена форма, промяната в предназначението и режима на ползване на обектите.

17. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в случаи на промяна на предназначението и/или режима на експлоатация на обектите и при представено аргументирано искане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да приеме преизчисляване на стойността на технико-икономическите показатели посочени в чл. 4, ал. 1 на договора.

18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да съгласува с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ качеството на доставяното за отоплението на обектите гориво.

19. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен, при поискване от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, да осигури свой представител и участва съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в инспекцията на обектите, с цел установяване спазването на изискванията съгласно чл. 21, т.9, т. 10, т. 13, т.15, т.16 и т.17.

**Чл. 22.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има следните права при изпълнение предмета на договора:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право във всеки момент от изпълнението на договора да извършва проверки относно качеството на изпълнение на отделните инженерингови дейности, влаганите материали и етапите на изпълнение, без с това да пречи на оперативната самостоятелност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задължението му за инвестиране на сумата по чл. 7 да определи допълнителен срок за изпълнение на задължението и да предяви претенция за намаляване цената на договора по чл.11, в частта инвестиция, с процента, с който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не е достигнал общия размер на инвестицията.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право при установяване на недостатъци, при приемане на резултата от извършените енергосфективни дейности, да поиска отстраняването им за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в допълнително уговорен между страните срок.

4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да заплати цената на договора съгласно Структура на разходите */Приложение № 1/*, съответно да придбие право на собственост върху новомонтираните и/или модернизирани съоръжения и инсталации, преди изтичане на срока за изплащане.



приеме преизчисляване на стойността на технико-икономическите показатели посочени в чл. 4, ал. 1 на договора.

**Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има следните права при изпълнение предмета на договора:

1. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право в случай на промяна на предназначението и/или режима на експлоатация на обектите да представи аргументирано искане до ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, за преизчисляване на стойността на технико-икономическите показатели посочени в чл. 4, ал. 1 на договора.

2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да поиска коригиране на срока за приключване на Етап 1, съгласно разпоредбите на чл. 17, ал. 2 от договора.

4. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да възлага извършването на определени дейности, във връзка с осъществяването на инженеринга, на трети лица */подизпълнители/*, които трябва да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право, по всяко време от действието на настоящия договор, да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да определи свой представител за съвместно обследване на обектите, с цел установяване спазването на изискванията, съгласно чл. 21, т.9, т. 10, т. 13, т.15, т.16 и т.17. За констатираното се изготвя и подписва от страните протокол.

## **IX. ГАРАНЦИЯ ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 25.** Като гаранция за изпълнение на задълженията по договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за добро изпълнение в размер на 7844,00 лева, представляваща 1 % от стойността на поръчката без ДДС. Гаранцията за добро изпълнение може да бъде представена по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в една от двете форми – паричен депозит или банкова гаранция. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представи банкова гаранция, същата следва да е неотменима, безусловна и да е валидна за периода на строително-монтажните работи, но не по-късно от датата на приемане на Етап I от договора.

**Чл. 26.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава горепосочената гаранция в 5 (*пет*) дневен срок след датата на подписване на Приемо-предавателния протокол по чл. 20, ал. 1 за завършен Етап 1 на Договора.

## **X. ГАРАНЦИОННИ И РЕКЛАМАЦИОННИ СРОКОВЕ**

**Чл. 27. (1)** Гаранционните срокове за извършените строителни работи по договора са 5 */пет/* години. Гаранционният срок на инсталираните съоръжения е съгласно гаранционните срокове дадени от производителя, вносителя или доставчика на съответното съоръжение.

**(2)** Гаранционните срокове за обектите влизат в сила от датата на подписване на приемо-предавателния протокол по чл. 20, ал. 1 от договора.

**Чл. 28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ осигурява гаранционно обслужване на съоръженията и инсталациите, монтирани в резултат на инженеринга в рамките на гаранционния срок.

**Чл. 29. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен незабавно, в писмен вид, да извести ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възникнали дефекти. Претенциите трябва да съдържат подробно и добре обосновано описание на случая и актуалните искания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В писмената рекламация се посочва датата на преговорите, на която ще се обсъди основателността на рекламацията, срокът и начинът за нейното отстраняване.

**(2)** Основателността на претенцията се установява на определената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ среща, чрез двустранно подписан констативен протокол.

**Чл. 30.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отстранява дефектите в минимално необходимия и възможен технологичен срок, определен в протокола по чл. 29, ал. 2. Стойността на възстановителните работи е за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако дефектите са породени или възникнали вследствие на непреодолима сила, действия и/или бездействия на трети неупълномощени лица, както и при неправилна експлоатация на монтираните и модернизирани съоръжения и инсталации. В тези случаи стойността на възстановителните работи е за сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**Чл. 42.** Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спираща и срокът на договора се удължава с времето, през което с била палице непреодолимата сила.

**Чл. 43.** Когато непреодолимата сила продължи повече от 45 дни, всяка от страните може да поиска договорът да бъде прекратен, като отношенията между двете страни се уреждат по реда на чл.34 от договора.

#### **XIV. ОБЕЗПЕЧЕНИЯ**

**Чл.44. (1)** Като обезпечение за изпълнението на задължението по чл.11 от Договора, в 5 (*пет*) дневен срок от сключването му ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ издава в полза на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ "СЪГЛАСИЕ ЗА НЕЗАБАВНО ИНКАСО" за пълния размер на цената на договора и до изтичането на 60 (*шестдесет*) дни след края на срока за Етап II, посочен в чл.16, ал.2.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще може да иска събирането на вземането му от сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не изпълни задължението си по чл. 14 и чл. 15 с повече от 15 (*петнадесет*) дни.

**(4)** При промяна на банковата сметка и/или обслужващата банка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, същият се задължава незабавно да информира ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да издаде в негова полза ново "СЪГЛАСИЕ ЗА НЕЗАБАВНО ИНКАСО", съгласно условията на ал.1 и ал.2.

**Чл.45.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право ежемесечно, при условията на чл. 44, да иска от банката събирането на вземането му по чл. 14, чл. 15, при необходимост вземанията по чл. 47, като към тях се добавя натрупаната до момента неустойка съгласно чл. 38 от настоящия договор, а в случаи на прекратяване по чл. 35 и посочените там вземания.

#### **XV. ПРОМЯНА НА СОБСТВЕНОСТТА**

**Чл. 46.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава до момента на изплащане на дължимото по този договор да не прехвърля собствеността върху сградите на трето лице.

**Чл. 47.** В случаи, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ вземе решение сграда да бъде прехвърлена на трето лице, преди прехвърлянето ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ възстановява на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички средства, вложени при изпълнението на договора и дължими към момента на преминаване на собствеността у третото лице. Дължимите средства се установяват с двустранно подписан констативен протокол и следва да бъдат изплатени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 5 (*пет*) работни дни от датата на подписване на констативния протокол.

#### **XVI. КОРЕСПОНДЕНЦИЯ**

**Чл.48.** Всички документи, съобщения и др. книжа, както и комуникациите между двете страни ще бъдат осъществявани на следните адреси:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Адрес: град Оряхово 3300, ул."Коста Лулчев" № 20

Факс: 09171 3371

тел.: 09171 2131

E-mail: .....

Банкова сметка: .....

Лице, отговарящо за реализирането на инженеринга е: .....

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Адрес: ул."П.Хитов" № 1 А, град Козлодуй 3320, област Враца

Факс: 0973/80874

Телефон: 0973/85467

E-mail: [marketing@enemona.com](mailto:marketing@enemona.com)



11  


Предмет на обществената поръчка:

“Изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за СОУ “Христо Ботев” и НУ “Св.Св.Кирил и Методий” – град Оряхово”

## СТРУКТУРА НА РАЗХОДИТЕ

I.	Инженерингови дейности				Стойност; в лв.
1.	<b>Енергийно обследване и определяне на техническите мерки, включително:</b>				<b>9864,00</b>
	СОУ “Христо Ботев”				6072,00
	НУ “Св.Св.Кирил и Методий”				3792,00
2.	<b>Работно проектиране, включително:</b>				<b>20636,00</b>
	СОУ “Христо Ботев”				6250,00
	НУ “Св.Св.Кирил и Методий”				14386,00
3.	<b>Реализиране на СМР по котелни инсталации, в това число:</b>				<b>320640,56</b>
№ по ред	Наименование на дейностите по т. 3	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
3.1.	СОУ “Христо Ботев” (в т.ч.)				<b>156935,11</b>
3.1.1.	<b>Демонтажни дейности, доставка и монтаж на котелно оборудване</b>				<b>118400,21</b>
3.1.1.1	Д-ж на котел водогреен ПЛАМ 350 в комплект с горелка нафтова - 2800 кг. котел	бр.	2	1 115,98	2 231,96
3.1.1.2	Демонтаж на фукс 400x400	м	6,00	25,55	153,30
3.1.1.3	Демонтаж на резервоар дневна дажба нафтов 1000л. - 300кг.	бр.	1	175,85	175,85
3.1.1.4	Демонтаж помпа циркулационна помпа, WILO TOP S 80/10, дебит 35м3/ч	бр.	1	30,68	30,68
3.1.1.5	Демонтаж на филтър воден 3"	бр.	1	10,67	10,67
3.1.1.6	Демонтаж на водосъбирател ф159x5, 1100мм	бр.	1	42,15	42,15
3.1.1.7	Демонтаж на водоразпределител ф159x5, 1100мм	бр.	1	42,15	42,15
3.1.1.8	Демонтаж на кран спирателен DN125	бр.	6	23,37	140,22
3.1.1.9	Демонтаж на тръби стоманени ф133x6	м	30,00	6,52	195,60
3.1.1.10	Демонтаж стоманени тръби до Ф108x5мм	м	29,00	5,37	155,73
3.1.1.11	Демонтаж на нафтова линия	м	10,00	2,72	27,20
3.1.1.12	Демонтаж на мембранен разширителен съд 300 литра	бр.	1	37,74	37,74
3.1.1.13	Сваляне на изолация от стъклена вата с азбестоциментова замазка	м3	1,50	5,74	8,61
3.1.1.14	Пълнене на чували с изолация от стъклена вата	м3	1,50	40,39	60,58
3.1.1.15	Натоварване, извозване на 30км и разтоварване на чували стъклена вата	м3	1,50	55,57	83,36
3.1.1.16	Натоварване, извозване и разтоварване на метални отпадъци до 10км	тона	6,00	18,75	112,50
3.1.1.17	Д-ка и м-ж котел водогреен, стоманен тип LINYOTOMAT 400, 464 kW	бр.	1	36 077,63	36 077,63

№ по ред	Наименование на дейностите по т. 3	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
3.1.1.55	Д-ка и м-ж термоманометър радиален до 120*С	бр.	3	54,51	163,53
3.1.1.56	Д-ка и м-ж манометър радиален ABC 0-4 bar	бр.	3	13,99	41,97
3.1.1.57	Д-ка и м-ж на сензорен джоб с капачка 1/2"	бр.	8	55,69	445,52
3.1.1.58	Д-ка и м-ж на вентилатор осев прозоречен-Vortice-Vario Range 230/9" PLL S,700м3	бр.	2	305,29	610,58
3.1.1.59	Доставка и монтаж на топлоизолация за тръби "IZOCAM" с AL Ф133/30	м	20,00	17,68	353,60
3.1.1.60	Доставка и монтаж на топлоизолация за тръби "IZOCAM" с AL Ф114/30	м	10,00	16,42	164,20
3.1.1.61	Топлоизолация с минерална вата 80мм 60кг/м3 с алум.фолио за фукс	м2	40,00	48,99	1 959,60
<b>3.1.2</b>	<b>Водно отоплителна инсталация</b>				<b>19180,85</b>
3.1.2.1	Демонтаж, промиване и монтаж на оребрени тръби над 3 м.	бр.	18	13,15	236,70
3.1.2.2	Демонтаж, промиване и монтаж на оребрени тръби до 3 м.	бр.	80	12,35	988,00
3.1.2.3	Демонтаж, промивка и монтаж на радиатори чугунени до 20 глидера	бр.	94	14,91	1 401,54
3.1.2.4	Д-ка и м-ж радиаторни термостатични вентили на вход с термоглава- 1/2"за ст.тр.	бр.	192	49,43	9 490,56
3.1.2.5	Д-ка и м-ж радиаторни секретни вентили тип "Покер" 1/2" за стоманени тръби	бр.	192	12,96	2 488,32
3.1.2.6	Доставка и монтаж на ръчни обезвъздушители радиаторни 1/2"	бр.	22	5,28	116,16
3.1.2.7	Доставка и монтаж на щепсел радиаторен 1 1/4"-1/2"	бр.	22	6,79	149,38
3.1.2.8	Доставка и монтаж на спирателен кран сферичен 1 1/4"	бр.	2	72,91	145,82
3.1.2.9	Доставка и монтаж на тръби стоманени черни шевни 42x2,6мм(1 1/4")	м	8,00	19,78	158,24
3.1.2.10	Доставка и монтаж на тръби стоманени черни шевни Ф33,7x3,2мм(1")	м	8,00	19,45	155,60
3.1.2.11	Доставка и монтаж на тръби стоманени черни шевни Ф27x2,3мм(3/4")	м	6,00	17,04	102,24
3.1.2.12	Доставка и монтаж на тръби стоманени черни шевни ф21x2,6мм(1/2")	м	15,00	16,67	250,05
3.1.2.13	Направа на топла проба на отоплително тяло	бр.	192	18,22	3 498,24
<b>3.1.3</b>	<b>Демонтажни дейности в помещение за нафтови резервоари</b>				<b>530,46</b>
3.1.3.1	Демонтаж на резервоари нафтови основени ф2000,дължл.3500мм,950кг.	бр.	2	194,87	389,74
3.1.3.2	Демонтаж на нафтови помпи прехвърлящи до 50кг.	бр.	2	30,68	61,36
3.1.3.3	Д-ж нафтопровод 2"	м	16	4,96	79,36
<b>3.1.4</b>	<b>Изграждане на склад за въглища и котелно</b>				<b>18823,59</b>
3.1.4.1	Ръчен изкоп в земни почви	м3	14,00	26,84	375,76
3.1.4.2	Демонтаж на дървен прозорец	бр.	1	16,37	16,37
3.1.4.3	РАЗБИВАНЕ НА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	14,00	12,17	170,38
3.1.4.4	КОФРАЖ ЗА ПОДПОРНА СТЕНА И ШАХТА	м2	20,00	18,69	373,80
3.1.4.5	Бетон В15 за подпорна стена, настилка на склад, подстъп и шахта	м3	14,50	197,89	2 869,40
3.1.4.6	Приготвяне и полагане на подложен бетон В 7,5 - ръчно	м3	0,80	197,06	157,65
3.1.4.7	Изработка и монтаж на армировка от бетонна стомана	кг	852,00	3,94	3 356,88
3.1.4.8	Разбиване на стоманобетон с компресорен къртач	м3	4,80	335,12	1 608,58
3.1.4.9	Доставка и трамбоване на баластра	м3	17,40	83,64	1 455,34



№ по ред	Наименование на дейностите по т. 3	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
3.2.1.11	Демонтаж стоманени тръби до Ф108x5мм	м	18,00	5,37	96,66
3.2.1.12	Демонтаж на бойлер водоводен 500 литра	бр.	1	56,76	56,76
3.2.1.13	Сваляне на изолация от стъклена вата с азбестоциментова замазка	м3	2,80	5,74	16,07
3.2.1.14	Пълнене на чували с изолация от стъклена вата	м3	2,80	40,39	113,09
3.2.1.15	Натоварване, извозване на 30км и разтоварване на чували стъклена вата	м3	2,80	55,57	155,60
3.2.1.16	Натоварване, извозване и разтоварване на метални отпадъци до 10км	тона	2,30	18,75	43,12
3.2.1.17	Д-ка и м-ж котел водогреен, стоманен тип LINOТОМАТ 300, 348 kW	бр.	1	21 677,38	21 677,38
3.2.1.18	Д-ка и м-ж капиларен работен термостат, тип TRC100 с три контакта,30-90 ОС, 230	бр.	1	33,14	33,14
3.2.1.19	Н-ва и м-ж на буферен съд 2800л. Ф1200, Н=2500 mm, s=5mm	бр.	1	12 455,08	12 455,08
3.2.1.20	Д-ка м-ж клапан предпазен по налягане 1", Pnp.=3bar, SM120-1B	бр.	2	106,38	212,76
3.2.1.21	Доставка и монтаж мембранен разширителен съд 300л	бр.	1	752,07	752,07
3.2.1.22	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител с обр.клапан 1/2"	бр.	32	19,11	611,52
3.2.1.23	Д-ка и м-ж на клапа "Бътерфлай" DN100, PN10	бр.	4	244,27	977,08
3.2.1.24	Д-ка и м-ж на клапа "Бътерфлай" DN80, PN10	бр.	10	187,34	1 873,40
3.2.1.25	Д-ка и м-ж на клапа "Бътерфлай" DN65, PN10	бр.	9	166,38	1 497,42
3.2.1.26	Д-ка и м-ж на клапа "Бътерфлай" DN50 PN10	бр.	4	165,95	663,80
3.2.1.27	Доставка и монтаж на автоматична пълначна станция 1/2" с манометър	бр.	1	68,93	68,93
3.2.1.28	Направа и м-ж на фукс Ф300	м	5,00	218,24	1 091,20
3.2.1.29	Д-ка и м-ж четирипътен смесителен вентил VF4,DN65 с ел.здвижка M1000/230V	бр.	1	707,62	707,62
3.2.1.30	Д-ка,м-ж топломер ултразвуков Sonometar 2000,15 м3,DN50,енерги.кал., темп.д-ци	бр.	1	2 442,91	2 442,91
3.2.1.31	Д-ка и м-ж помпа циркуляционна"Грундфос"UPS 50-60/4F;DN50;15м3/ч;60кPa	бр.	2	1 601,30	3 202,60
3.2.1.32	Д-ка и м-ж помпа цирк."Грундфос"UPS 65-120F;DN65;15м3/ч;90кPa,380V	бр.	1	2 054,62	2 054,62
3.2.1.33	Монтаж помпа циркуляционна, тип WILO TOP S 80/10	бр.	1	66,99	66,99
3.2.1.34	Д-ка и м-ж помпа цирк."Грундфос"UPS 32-80/180;11/4"4,9м3/ч;40кPa, БГВ	бр.	1	731,03	731,03
3.2.1.35	Д-ка и м-ж на електроклапан, НЗ 1 1/4"	бр.	1	227,77	227,77
3.2.1.36	Д-ка и м-ж филтър воден с утайник DN80	бр.	1	182,11	182,11
3.2.1.37	Д-ка и м-ж на клапан обратен DN50	бр.	2	149,88	299,76
3.2.1.38	Д-ка и м-ж многоструен водомер за студена вода 10м3/ч, сух, 1"	бр.	1	123,84	123,84
3.2.1.39	Д-ка и м-ж на клапан обратен DN80	бр.	1	207,79	207,79
3.2.1.40	Доставка и монтаж на спирателен кран сферичен 1"	бр.	6	21,13	126,78
3.2.1.41	Д-ка и м-ж на клапан обратен 1"	бр.	1	15,30	15,30
3.2.1.42	Доставка и монтаж на тръби поцинковани 1"	м	5,00	18,69	93,45
3.2.1.43	Доставка на муфа поцинкована 1"	бр.	2	1,91	3,82
3.2.1.44	Доставка на коляно поцинковано 1"	бр.	8	2,02	16,16
3.2.1.45	Доставка на тройник поцинкован 1"	бр.	2	3,33	6,66
3.2.1.46	Доставка и монтаж на топлоизолация за тръби Ф34/30, с "AL"	м	5,00	9,41	47,05
3.2.1.47	М-ж на бойлер водоводен 500л.	бр.	1	77,21	77,21
3.2.1.48	Доставка на коляно за заварка Ф89-90*	бр.	20	5,55	111,00
3.2.1.49	Доставка на коляно за заварка Ф60-90*	бр.	8	9,58	76,64
3.2.1.50	Преход концентричен за заварка Ф89/Ф60	бр.	8	18,26	146,08

*5*  
*Lee*

№ по ред	Наименование на дейностите по т. 3	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
3.2.2.17	Разваляне на тухлена зидария 25см от плътни тухли	м3	0,40	34,76	13,90
3.2.2.18	Направа и монтаж на метален затвор 600/800мм	бр.	1	124,26	124,26
3.2.2.19	Тухлена зидария 25см с тухли четворки на вароциментов разтвор	м3	0,10	187,48	18,75
<b>3.2.3</b>	<b>Водна отоплителна инсталация</b>				<b>11447,95</b>
3.2.3.1	Демонтаж на метална врата 100/220см	м2	2,00	13,64	27,28
3.2.3.2	Демонтаж, промивка и монтаж на радиатори чугунени до 20 глидера	бр.	37	14,91	551,67
3.2.3.3	Демонтаж, промиване и монтаж на радиатори чугунени до 30 глидера	бр.	51	18,23	929,73
3.2.3.4	Д-ка, окомплектовка и м-ж на радиатор чугунен Калор, 500/110	бр.	50	18,41	920,50
3.2.3.5	Монтаж на радиатори чугунени Калор 500/110	бр.	2	74,86	149,72
3.2.3.6	Д-ка и м-ж радиаторни термостатични вентили на вход с термоглава- 1/2"за ст.гр.	бр.	90	49,43	4 448,70
3.2.3.7	Д-ка и м-ж радиаторни секретни вентили тип "Покер" 1/2" за стоманени тръби	бр.	90	12,96	1 166,40
3.2.3.8	Доставка и монтаж на ръчни обезвъздушители радиаторни 1/2"	бр.	90	5,28	475,20
3.2.3.9	Доставка и монтаж на щепсел радиаторен 1 1/4"-1/2"	бр.	90	6,79	611,10
3.2.3.10	Доставка и монтаж на автоматичен обезвъздушител с обр.клапан 1/2"	бр.	27	19,55	527,85
3.2.3.11	Направа на топла проба на отоплително тяло	бр.	90	18,22	1 639,80
<b>3.2.4</b>	<b>Водна отоплителна инсталация – строителни работи</b>				<b>722,52</b>
3.2.4.1	Направа отвор 30/30см в шахти на верт.щрангове за м-ж на авт.обезвъздушител	бр.	27	3,44	92,88
3.2.4.2	Доставка и монтаж на PVC ревизионна вратичка 300x300мм-бяла	бр.	27	23,32	629,64
<b>3.2.5</b>	<b>Изграждане на склад за въглища</b>				<b>46467,31</b>
3.2.5.1	Ръчен изкоп в земни почви за ивични основи	м3	10,00	30,54	305,40
3.2.5.2	Натоварване разкопани земни маси с фадрома на транспорт	м3	10,00	11,86	118,60
3.2.5.3	Изкоп земни маси с фадрома и натоварване на транспорт	м3	48,00	17,49	839,52
3.2.5.4	РАЗБИВАНЕ НА АРМИРАНА БЕТОНОВА НАСТИЛКА	м2	7,00	25,57	178,99
3.2.5.5	КОФРАЖ ЗА ФУНДАМЕНТ НА ПОДПОРНА СТЕНА, ШАХТА И КАНАВКА	м2	69,00	18,69	1 289,61
3.2.5.6	ПОЛАГАНЕ БЕТОН В15 ЗА ФУНДАМЕНТ НА ПОДПОРНА СТЕНА С БЕТОНПОМПА	м3	24,00	210,37	5 048,88
3.2.5.7	КОФРАЖ ЗА СТ.БЕТОНОВИ СТЬЛБИ	м2	4,00	22,63	90,52
3.2.5.8	Изработка и монтаж на армировка от бетонна стомана	кг	976,00	3,94	3 845,44
3.2.5.9	Бетон В15 за стълби и тротоарна пътека	м3	3,10	189,34	586,95
3.2.5.10	Хидроизолация по подземни стени с ТРЕСИТ CR-72, вкл.защита с EPS 3см	м2	65,00	14,01	910,65
3.2.5.11	Обратен насип с баластра, вкл.трамбоване на пласт 20см. с мех. трамбовка	м3	15,00	83,64	1 254,60
3.2.5.12	Засипване на изкопи ръчно и трамбоване с ел.трамбовка	м3	3,00	29,10	87,30
3.2.5.13	Превоз земни почви със самосвал на 10км.	м3	55,00	16,31	897,05
3.2.5.14	Направа и монтаж на врата метална двукрила 160/210см., вкл.боядисване	бр.	1	905,63	905,63
3.2.5.15	Изработка и монтаж метална конструкция за укрепване на отвори, вкл.грундиране	кг	90,00	8,89	800,10

№ по ред	Наименование на дейностите по т. 4	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
4.1.2.11	Доставка, монтаж и свързване в табло на автоматичен прекъсвач 3P C40A	бр.	1	57,30	57,30
4.1.2.12	Доставка и монтаж на кабел СВТ 5X6 мм2 в панел канал	м	15,00	16,30	244,50
4.1.2.13	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 7x1.5мм2 в панел канал	м	100,00	7,83	783,00
4.1.2.14	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 5x1,5 мм2 в панел канал	м	90,00	6,45	580,50
4.1.2.15	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 4x1,5мм2 в панел канал	м	25,00	5,36	134,00
4.1.2.16	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 3x1,5мм2 в панел канал	м	200,00	4,67	934,00
4.1.2.17	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 2x1,5мм2 в панел канал	м	50,00	2,98	149,00
4.1.2.18	Доставка и монтаж на кабел LiYCY 8x0.5 мм2 в панел канал	м	5,00	7,47	37,35
4.1.2.19	Доставка и монтаж на кабел LiYCY 2x0.5 мм2 в панел канал	м	150,00	4,23	634,50
4.1.2.20	Доставка и монтаж на панел канал 60x100мм	м	5,00	24,36	121,80
4.1.2.21	Доставка и монтаж на панел канал 40x60мм	м	10,00	10,38	103,80
4.1.2.22	Доставка и монтаж на панел канал 20x40 мм	м	50,00	6,64	332,00
4.1.2.23	Доставка и монтаж на панел канал 20x20 мм	м	100,00	5,18	518,00
4.1.2.24	Доставка и монтаж на панел канал 15x15 мм	м	100,00	4,53	453,00
4.1.2.25	Прозвъняване, маркиране и свързване на проводник към съоръжение до 2.5мм2	бр.	180	1,84	331,20
4.1.2.26	Доставка и монтаж на метална гофрирана тръба Ф18 с PVC изолация	м	15,00	4,63	69,45
4.1.2.27	Доставка и монтаж на метална гофрирана тръба Ф26 с PVC изолация	м	15,00	5,80	87,00
4.1.2.28	Доставка и монтаж на PVC тръба Ф20	м	3,00	12,01	36,03
4.1.2.29	Доставка и монтаж на шуцери PG19	бр.	20	2,66	53,20
4.1.2.30	Доставка и монтаж на шуцери PG29	бр.	30	3,26	97,80
4.1.2.31	Доставка и монтаж на стоманена поцинкована шина 40/4мм	м	30,00	16,46	493,80
4.1.2.32	Д-ка и м-ж/набиване/ на заземителен кол-тръба поцинкована 2 1/2", 2,5м - 2бр.	бр.	1	199,81	199,81
4.1.2.33	Доставка и монтаж на разклонителна кутия ПКМ	бр.	20	9,59	191,80
4.1.2.34	Доставка и монтаж на заземителни връзки	бр.	5	9,09	45,45
4.1.2.35	Измерване и изпитване на захранващи кабели	бр.	15	25,57	383,55
4.1.2.36	Измерване на заземление	бр.	5	34,09	170,45
4.1.2.37	Доставка и монтаж на ключ девяторен за открит монтаж, 10A/230V, IP44	бр.	4	15,46	61,84
4.1.2.38	Доставка и монтаж на ключ единичен за открит монтаж, 10A/230V, IP44	бр.	3	15,37	46,11
4.1.2.39	Доставка и монтаж на ключ двоен за открит монтаж, 10A/230V, IP44	бр.	1	19,94	19,94
4.1.2.40	Доставка и монтаж на ЛЮТ с поликарбонатен разсейвател 2x58W за открит м-ж IP54	бр.	4	114,34	457,36
4.1.2.41	Доставка и монтаж на ЛЮТ с поликарбонатен разсейвател 1x36W за открит м-ж IP54	бр.	11	91,48	1 006,28
4.1.2.42	Д-ка и м-ж плафониера 1x26W КЛЛ, E27, интегрирана, IP54-открит монтаж.	бр.	2	64,40	128,80
4.1.2.43	Д-ка и м-ж ЛОТ 1x11W, NiCd-1,2h разряд за евакуац.осветление	бр.	5	75,28	376,40
4.1.2.44	Включване на нова точка/добавяне на нов обект/в софтуера на диспечерската систе	бр.	1	642,80	642,80
4.1.2.45	Пусково-наладъчни дейности по с-мата за захранване и управление на ВОИ	бр.	1	1 460,92	1 460,92

*Стефан*

№ по ред	Наименование на дейностите по т. 4	Ед. мярка	Количество	Ед. цена	Стойност; в лв.
<b>4.2.4</b>	<b>ЕЕМ4: Въвеждане на система за автоматично управление на отоплителния процес</b>				<b>17374,19</b>
4.2.4.1	Демонтаж на осветително тяло	бр.	12	4,00	48,00
4.2.4.2	Демонтаж на ключ за осветление	бр.	4	0,92	3,68
4.2.4.3	Демонтаж ел.табло на котел и кабели	бр.	2	68,18	136,36
4.2.4.4	Доставка и монтаж на табло по схема ТС1/с придружителна документация/	бр.	1	2 611,54	2 611,54
4.2.4.5	Доставка и монтаж на табло Тsom /с включени адаптер и модули/	бр.	1	1 355,15	1 355,15
4.2.4.6	Доставка и монтаж в табло ТС1 на контролер TERM21 - DHS	бр.	1	638,61	638,61
4.2.4.7	Доставка и монтаж в табло ТС1 на преобразувател RS232 <->RS485	бр.	1	111,39	111,39
4.2.4.8	Доставка и монтаж на потопяем термодатчик Pt1000	бр.	3	81,62	244,86
4.2.4.9	Доставка и монтаж на прилепяем термодатчик Pt1000	бр.	1	99,22	99,22
4.2.4.10	Доставка, монтаж на термодатчик NTC 10	бр.	2	42,42	84,84
4.2.4.11	Доставка, монтаж и свързване в табло на автоматичен прекъсвач ЗР С40А	бр.	1	57,30	57,30
4.2.4.12	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 5Х6 мм2 в панел канал	м	15,00	16,30	244,50
4.2.4.13	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 7х1.5мм2 в панел канал	м	75,00	7,83	587,25
4.2.4.14	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 5х1,5 мм2 в панел канал	м	90,00	6,45	580,50
4.2.4.15	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 4х1,5мм2 в панел канал	м	25,00	5,36	134,00
4.2.4.16	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 3х1,5мм2 в панел канал	м	275,00	4,67	1 284,25
4.2.4.17	Доставка и монтаж на кабел СВТТ 2х1,5мм2 в панел канал	м	25,00	2,98	74,50
4.2.4.18	Доставка и монтаж на кабел LiYCY 8х0.5 мм2 в панел канал	м	5,00	7,47	37,35
4.2.4.19	Доставка и монтаж на кабел LiYCY 2х0.5 мм2 в панел канал	м	175,00	4,23	740,25
4.2.4.20	Доставка и монтаж на на панел канал 60х100мм	м	5,00	24,36	121,80
4.2.4.21	Доставка и монтаж на панел канал 40х60мм	м	10,00	10,38	103,80
4.2.4.22	Доставка и монтаж на панел канал 20х40 мм	м	50,00	6,64	332,00
4.2.4.23	Доставка и монтаж на панел канал 20х20 мм	м	100,00	5,18	518,00
4.2.4.24	Доставка и монтаж на панел канал 15х15 мм	м	150,00	4,53	679,50
4.2.4.25	Прозвъняване, маркиране и свързване на проводник към съоръжение до 2.5мм2	бр.	150	1,84	276,00
4.2.4.26	Доставка и монтаж на метална гофрирана тръба Ф18 с PVC изолация	м	15,00	4,63	69,45
4.2.4.27	Доставка и монтаж на метална гофрирана тръба Ф26 с PVC изолация	м	15,00	5,80	87,00
4.2.4.28	Доставка и монтаж на PVC тръба Ф20	м	3,00	12,01	36,03
4.2.4.29	Доставка и монтаж на щупери PG19	бр.	20	2,66	53,20
4.2.4.30	Доставка и монтаж на щупери PG29	бр.	30	3,26	97,80
4.2.4.31	Доставка и монтаж на стоманена поцинкована шина 40/4мм	м	30,00	16,46	493,80
4.2.4.32	Д-ка и м-ж/набиване/ на заземителен кол-тръба поцинкована 2 1/2", 2,5м - 2бр.	бр.	1	199,81	199,81
4.2.4.33	Доставка и монтаж на разклонителна кутия ПКМ	бр.	25	9,59	239,75
4.2.4.34	Доставка и монтаж на заземителни връзки	бр.	4	9,09	36,36
4.2.4.35	Измерване и изпитване на захранващи кабели	бр.	13	25,57	332,41

Р1  


## МЕТОДИКА

## за отчитане на гарантирания резултат

1. Базисна стойност на годишните разходи за енергия на обектите в пакет (БСГРЕОП) – 213243,89 лева/година.

2. Определяне на достигнато годишно потребление на енергия от обект (ДГПЕО).

При определянето на достигнатото годишно потребление на енергия от обект, за него следва да се определи обема на вложеното количество топлинна енергия (ОВКТЕ) и обема на вложеното количество електрическа енергия (ОВКЕЕ) в MWh, за една календарна година. Отчетените стойности на ОВКТЕ и ОВКЕЕ се събират и така се получава достигнатото годишно потребление на енергия от обекта:

$ДГПЕО = ОВКТЕ + ОВКЕЕ$ , където

**ОВКТЕ – разход на топлинна енергия на вход котел за двата обекта**

$ОВКТЕ = ОВКТЕ_{(СОУ"ХБ")}/КПД_{(СОУ"ХБ")} + ОВКТЕ_{(НУ"КМ")}/КПД_{(НУ"КМ')}$

$ОВКТЕ_{(СОУ"ХБ')}$  е изразходената за една календарна година топлинна енергия от СОУ "Христо Ботев", която е определена по Топломер Зав. № ..... – с показание при въвеждане на обекта в експлоатация ....., а

$КПД_{(СОУ"ХБ')}$  е коефициента на полезно действие на монтираната нова котелна инсталация в СОУ "Христо Ботев".

$ОВКТЕ_{(НУ"КМ')}$  е изразходената за една календарна година топлинна енергия от НУ "Св.Св.Кирил и Методий", която е определена по Топломер Зав. № ..... – с показание при въвеждане на обекта в експлоатация ....., а

$КПД_{(НУ"КМ')}$  е коефициента на полезно действие на монтираната нова котелна инсталация в НУ "Св.Св.Кирил и Методий".

**Забележка:** топломерите се засичат в деня на предаване и на двата обекта за експлоатация и следващата година в същия ден по тях се отчита вложеното в обекта количество топлинна енергия в MWh. Стойността на КПД на котелните инсталации се вписват в методиката след експерименталното им определяне от Възложителя и Изпълнителя.

**ОВКЕЕ – получава се като сума от отчетения разход на електрическа енергия по електромери, които са монтирани на обектите:**

Електромери за СОУ "Христо Ботев":

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромери за НУ "Св.Св.Кирил и Методий":

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромер № ....., Показание – Т.1.....; Т.2..... ТТ (токов трансформатор) = .....,

Електромерите се засичат в деня на предаване на обекта за експлоатация и всяка следваща година в същия ден по тях се отчита вложеното в обекта количество електроенергия.

**Забележка:** Номерата и показанията на електромерите и стойността на токовия трансформатор (ако има такъв), номерата и показанията на топломерите се вписват след завършване на Етап 1 на договора при подписване на приемо-предавателен протокол по чл. 20.

3. Определяне на стойността на достигнатото годишно потребление на енергия от обект (СДГПЕО)

Стойността на достигнатото годишно потребление на обектите се изчислява по формулата:

$СДГПЕО = (ОВКТЕ * .....лв/MWh) + (ОВКЕЕ * .....лв/MWh)$

характеристики на обектите. При изчислена стойност на средната денонощна температура на външния въздух през отоплителния сезон, по-ниска с 0,5 °С от средната денонощна температура на външния въздух, страните приемат, че достигнатата годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет е равна на гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет.

8. Данните необходими за изчисляването на средната денонощна температура на външния въздух през отоплителния сезон за климатичната зона, в която са разположени сградите, се вземат от Национален институт по метеорология и хидрология при Българската Академия на Науките.
9. Изложената методика се прилага при предназначение и режим на експлоатация на обектите, съгласно отчетените в Доклада за детайлно обследване за енергийна ефективност. При съществена промяна в предназначението и/или режима на експлоатация на обектите, в случай че двете страни по договора преценят за целесъобразно, се прилагат разпоредбите на чл. 4, ал. 4 от Договора.
10. При доказано безспорно неизпълнение на инструкциите за поддържане и експлоатация на сградите се приема, че достигнатата годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет е равна на гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

Кмет на община Орихово:

/Георги Иванов Пенков/

Главен счетоводител:

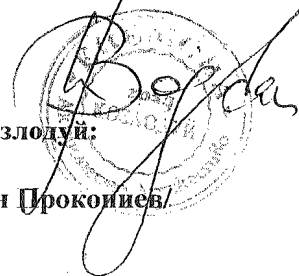
/Детелина Илиева Ценова/


**ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

Прокуриснт

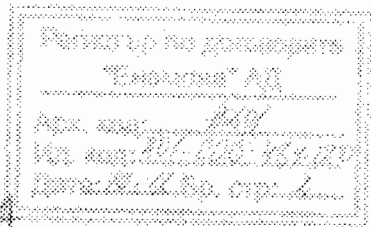
на "Енемона" АД – Козлодуй:

/инж. Богдан Прокопиев/



Юрис: 





Анекс № 1

№ 46 А

Към Договор от 01.08.2008 година за извършване на инженеринг с гарантиран резултат за СОУ "Христо Ботев" и ПУ "Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово

Днес 10.12.2008 година в град Оряхово, между:

1. Община Оряхово, със седалище и адрес на управление: град Оряхово 3300, община Оряхово, област Враца, ул."Коста Лулчев" № 20, БУЛСТАТ № 000193414, представлявана от Георги Иванов Певков – Кмет на община Оряхово и Дегелана Илиева Ценова – Главен счетоводител, наричана в цитирания договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. "Евeмoнa" АД – град Козлодуй със седалище и адрес на управление: град Козлодуй 3320, ул."Павелов Хитов" № 1А, ЕИК 020955078, представлявано от инж. Богдан Дачев Прокониев – Прокурорист, наричано в цитирания договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Настоящият Анекс се сключва на основание чл. 43, ал. 2, т. 2 от Закона за обществените поръчки и чл. 22, т. 4 и чл. 23, т. 15 от Договора за възлагане на обществената поръчка за изпълнение на цитирания по-горе инженеринг.

Страните по договора се споразумяват, че:

**Чл. 1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изплати предсрочно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** част от осигурената инвестиция по договора, която в едно с частта от инвестицията изплатявана с първата погасителна вноска е в размер на 147576,61 лева (сто четиридесет и седем хиляди петстотин седемдесет и шест лева и 61 ст.) без ДДС,

(2) Сумата по ал. 1 се заплаща с първата погасителна вноска по договора, стойността на която се променя на 182569,00 лева (стоосемдесет и две хиляди петстотин шестдесет и девет) с включен ДДС, съгласно актуализирания "Погасителен план-график" - Приложение № 1 към Анекса.

**Чл.2.** След навършване на плащането по чл. 1 остатъчната стойност на дължимата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** инвестиция за изпълнение предмета на договора е 460985,89 лева (четирисотин и шестдесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и 89 ст.) без ДДС.

**Чл. 3.** Цената на договора се коригира на 893208,42 лева (осемстотин деветдесет и три хиляди двеста и пет лева и 42 ст.) и включва: стойността на инженеринговите дейности за обектите в размер на 608562,50 (шестстотин и осем хиляди петстотин шестдесет и два лева и 50 ст.) лева; обща стойност на осъбяването от разсрочено плащане, в размер на 135775,35 (сто тридесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и пет лева и 35 ст.) лева, изчислено при 9,00 % (девет процента) годишно осъбяване, за срок от 5 (пет) години и 10 (десет) месеца и ДДС с обща стойност 148867,57 (сто четиридесет и осем хиляди осемстотин шестдесет и

свободен лева и 57 ст./ лева, съгласно "Структура на разходите" – Приложение № 1 към договора и "Редактиран погасителен план-график" - Приложение № 1 към Анекса.

Чл. 4. Начин на плащане на цената на договора.

(1) Страните се договарят, че за изпълнение на остатъчната стойност на дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ инвестиция по чл. 2 от настоящия Анекс, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ частта от гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет, равняваща се на 123588,84 /сто двадесет и три хиляди петстотин осемдесет и осем лева и 84 ст./ лева с включен ДДС.

(2) Посочената в ал. 1 стойност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на 12 (дванадесет) равни месечни вноски в размер на 10299,07 /десет хиляди двеста деветдесет и девет лева и 7 ст./ лева с включен ДДС.

(3) Стойността на изравнителната вноска по чл. 12, ал. 2, т. 2 на договора се променя на 10299,53 лева /десет хиляди двеста двадесет и десет лева и 53 ст./ с ДДС.

Чл. 5. Стойността на фактурата по чл. 13 на договора съответства на цената на договора съгласно чл. 2 от настоящия Анекс.

Чл. 6. Анексът влиза в сила от датата на неговото подписване от двете страни.

Чл. 7. Неразделна част от настоящия Анекс е упоменатото в него приложение:

Приложение № 1 – "Погасителен план-график".

Всички клаузи и условия от основния Договор, остават в сила и са задължителни за страните.

Настоящият Анекс, е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ

Кмет на община Орхово

/Георги Иванов Петков/

Главен счетоводител

/Детелина Илиева Ценова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ

Прокурист  
На "Енемона" АД – Котлявуш

/виж. Билдан Прокопиев/



## АНЕКС № 1

към Договор за Изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат  
за сградата на „МБАЛ – Троян“ ЕООД  
от 13.11.2006 г. 3921

Регистър по договорите
„Енемона“ АД
Акт. код: 2801
К. код: 21.05.939.000
Регистър № 1750. от: 1

Днес 26.06 2008 г. между:

1. „Многопрофилна болница за активно лечение – Троян“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Троян, ул. „Ралецки“ № 30, БУЛСТАТ 110502461, регистрирано по ф.д.568/08 г. по описа на Ловешки окръжен съд, представлявано от управителя Д-р Пенко Стайков Бамбов, наричано по – долу ВЪЗЛОЖИТЕЛ от една страна

и

2. „ЕНЕМОНА“ АД със седалище и адрес на управление: гр. Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ №1 А, ЕИК 020955078, представлявано от инж. Людмил Иванов Стоянов – Изпълнителен Директор, наричано по- долу ИЗПЪЛНИТЕЛ, от друга страна

Се сключи Анекс №1 към Договор за Изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за сградата на „МБАЛ – Троян“ ЕООД.

С настоящия Анекс №1 страните се споразумява за следното:

Чл. 1. Променят срока на договора - чл.14 както следва:

„Чл.14. Срок на изпълнение на договора:

а) Крайният срок за изпълнение на Етап I в частта ЕСМ 5: **Повишаване ефективността на съществуващите отоплителна инсталация и система за битова гореща вода с подмяна на горивната база на котелната инсталация от промишлен газол на газ пропан-бутан (съгласно Приложение №1 към основния договор), с 31.10.2008 г.**”

Чл. 2. Променят чл. 7. ал.1, по следния начин:

„(1). ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ финансира със собствени средства инвестицията в размер на **600 942,06 лв.** (шестстотин хиляди, деветстотин четиридесет и два лева и шест стотинки) без ДДС за изпълнени СМР (ЕСМ 1, ЕСМ 2, ЕСМ 3 и ЕСМ 4 - подробно описани в Приложение № 1 към основния договор) при срок на изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 7 (седем) години, считано от приключване на изпълнението на СМР по ЕСМ 1, ЕСМ 2, ЕСМ 3 и ЕСМ 4 и **423 836,71 лв.** (четирестотин двадесет и три хиляди, осемстотин тридесет и шест лева, седемдесет и една стотинки) без ДДС за ЕСМ 5, при срок на изплащане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ 6 (шест) години и 8 (осем) месеца, считано от приключване на изпълнението на ЕСМ 5.

(2). След приемането на работите по ЕСМ 5 към остатъка на неизплатената инвестиция за СМР по ЕСМ 1, ЕСМ 2, ЕСМ 3 и ЕСМ 4 ще бъде добавена и стойността на инвестицията за ЕСМ 5 в размер на **423 836,71** (четирестотин двадесет и три хиляди, осемстотин тридесет и шест лева, седемдесет и една стотинки) лева без ДДС.

**Чл. 3.** Променят чл. 10 по следния начин:

„Цената на договора, възлиза на **1 542 311,21** лв. (*един милион петстотин четиридесет и две хиляди триста и единадесет лева и двадесет и една стотинки*) и включва стойността на енергоефективните дейности за обекта, в размер на **1 024 778, 77** (*един милион двадесет и четири хиляди седемстотин седемдесет и осем лева и седемдесет и седем стотинки*) лева без ДДС, обща стойност на лихвата в размер на **260 480,58** (*двеста и шестдесет хиляди, четиристотин и осемдесет лева, петдесет и осем стотинки*), при 6.8 % (шест цяло и осем десети процента) годишна лихва, определена за срок от 7 (*седем*) години за Изпълнените СМР и 6 (*шест*) години и 8 (*осем*) месеца за ЕСМ 5 и ДДС с обща стойност **257 051,86** (*двеста петдесет и седем хиляди петдесет и един лева и осемдесет и шест стотинки*) лева, съгласно „Погасителен план-график № 1- Приложение № 1 към настоящият Анекс № 1.

**Чл. 4.** Променят чл. 11 по следния начин:

„Посочената в чл.10 цена на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на равни месечни вноски до 20 (*двадесето*) число на месеца, равняващи се на **10 813,43** лв. (*десет хиляди осемстотин и тринадесет лева, четиридесет и три стотинки*) с включен ДДС, за първите 4 (*четири*) месеца от приемането на изпълнените СМР и **18 738,22** лв. (*осемнадесет хиляди, седемстотин тридесет и осем лева, двадесет и две стотинки*) за срок от 6 (*шест*) години и 8 (*осем*) месеца, след приемане на работите по ЕСМ 5.

Всички клаузи по основния Договор, непроменени с настоящия Анекс № 1 остават в сила и са задължителни за страните.

Неразделна част от настоящия Анекс № 1 представлява Приложение №1 - „Погасителен план-график”.

Настоящия Анекс №1 и Приложение № 1 - “Погасителен план-график” се съставиха и подписаха в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и влиза в сила от датата на подписването му.

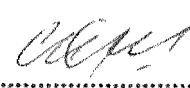
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**  
Управител:  
на „МБАЛ-Троян” ЕООД:

  
/Д-р Пенко Бамбов/

**За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,**  
Изпълнителен Директор  
на „Енемона” АД:

  
/инж. Людмила Стоянов/

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:**  
на „МБАЛ-Троян” ЕООД:

  
/...../  
/С. Янчовска/



Договор от 13.11.2006 г.

Анкс I

Приложение I

**ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН – ГРАФИК**  
за обект “МБАЛ – Троян”

**ВХОДНИ ПАРАМЕТРИ**

РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА: 1 024 778.77 лв.  
СРОК /МЕСЕЦИ/ 84 /7 год./  
ЛИХВА: 6.8 %  
ВИД ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН: Анонсетни вноски

Общо:

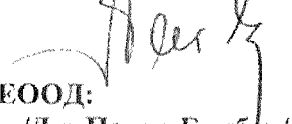
Общо лихви без ДДС 266 020.50 лв.


Общо вноски без ДДС: 1 290 799.27 лв.

Месец	Дата	Инвестиция преди погасяване	Оскъпяване	Вноска по Инвестицията	Месечна вноска без ДДС	Месечна вноска с ДДС
		<b>600942.06</b>				
1	20.07.2008 г.	600942.06	3405,34	5605,85	9011,19	10813,43
2	20.08.2008 г.	595336,21	3373,57	5637,62	9011,19	10813,43
3	20.09.2008 г.	589698,59	3341,63	5669,56	9011,19	10813,43
4	20.10.2008 г.	584029,03	3309,50	5701,69	9011,19	10813,43
5	20.11.2008 г.	<b>1002164.04</b>	5678,93	9936,25	15615,18	18738,22
6	20.12.2008 г.	992227,79	5622,62	9992,56	15615,18	18738,22
7	20.01.2009 г.	982235,23	5566,00	10049,18	15615,18	18738,22
8	20.02.2009 г.	972186,05	5509,05	10106,13	15615,18	18738,22
9	20.03.2009 г.	962079,93	5451,79	10163,39	15615,18	18738,22
10	20.04.2009 г.	951916,53	5394,19	10220,99	15615,18	18738,22
11	20.05.2009 г.	941695,55	5336,27	10278,91	15615,18	18738,22
12	20.06.2009 г.	931416,64	5278,03	10337,15	15615,18	18738,22
13	20.07.2009 г.	921079,49	5219,45	10395,73	15615,18	18738,22
14	20.08.2009 г.	910683,76	5160,54	10454,64	15615,18	18738,22
15	20.09.2009 г.	900229,12	5101,30	10513,88	15615,18	18738,22
16	20.10.2009 г.	889715,24	5041,72	10573,46	15615,18	18738,22
17	20.11.2009 г.	879141,78	4981,80	10633,38	15615,18	18738,22
18	20.12.2009 г.	868508,40	4921,55	10693,63	15615,18	18738,22
19	20.01.2010 г.	857814,77	4860,95	10754,23	15615,18	18738,22
20	20.02.2010 г.	847060,54	4800,01	10815,17	15615,18	18738,22
21	20.03.2010 г.	836245,37	4738,72	10876,46	15615,18	18738,22
22	20.04.2010 г.	825368,91	4677,09	10938,09	15615,18	18738,22
23	20.05.2010 г.	814430,83	4615,11	11000,07	15615,18	18738,22
24	20.06.2010 г.	803430,75	4552,77	11062,41	15615,18	18738,22
25	20.07.2010 г.	792368,35	4490,09	11125,09	15615,18	18738,22
26	20.08.2010 г.	781243,25	4427,05	11188,13	15615,18	18738,22
27	20.09.2010 г.	770055,12	4363,65	11251,53	15615,18	18738,22
28	20.10.2010 г.	758803,59	4299,89	11315,29	15615,18	18738,22

Месец	Дата	Инвестиция преди погасяване	Оскъпяване	Вноска по Инвестицията	Месечна вноска без ДС	Месечна вноска с ДС
29	20.11.2010 г.	747488,29	4235,77	11379,41	15615,18	18738,22
30	20.12.2010 г.	736108,88	4171,28	11443,90	15615,18	18738,22
31	20.01.2011 г.	724664,98	4106,43	11508,75	15615,18	18738,22
32	20.02.2011 г.	713156,24	4041,22	11573,96	15615,18	18738,22
33	20.03.2011 г.	701582,28	3975,63	11639,55	15615,18	18738,22
34	20.04.2011 г.	689942,73	3909,68	11705,50	15615,18	18738,22
35	20.05.2011 г.	678237,23	3843,34	11771,84	15615,18	18738,22
36	20.06.2011 г.	666465,39	3776,64	11838,54	15615,18	18738,22
37	20.07.2011 г.	654626,85	3709,55	11905,63	15615,18	18738,22
38	20.08.2011 г.	642721,22	3642,09	11973,09	15615,18	18738,22
39	20.09.2011 г.	630748,13	3574,24	12040,94	15615,18	18738,22
40	20.10.2011 г.	618707,19	3506,01	12109,17	15615,18	18738,22
41	20.11.2011 г.	606598,01	3437,39	12177,79	15615,18	18738,22
42	20.12.2011 г.	594420,22	3368,38	12246,80	15615,18	18738,22
43	20.01.2012 г.	582173,42	3298,98	12316,20	15615,18	18738,22
44	20.02.2012 г.	569857,23	3229,19	12385,99	15615,18	18738,22
45	20.03.2012 г.	557471,24	3159,00	12456,18	15615,18	18738,22
46	20.04.2012 г.	545015,06	3088,42	12526,76	15615,18	18738,22
47	20.05.2012 г.	532488,30	3017,43	12597,75	15615,18	18738,22
48	20.06.2012 г.	519890,55	2946,05	12669,13	15615,18	18738,22
49	20.07.2012 г.	507221,42	2874,25	12740,93	15615,18	18738,22
50	20.08.2012 г.	494480,49	2802,06	12813,12	15615,18	18738,22
51	20.09.2012 г.	481667,37	2729,45	12885,73	15615,18	18738,22
52	20.10.2012 г.	468781,64	2656,43	12958,75	15615,18	18738,22
53	20.11.2012 г.	455822,89	2583,00	13032,18	15615,18	18738,22
54	20.12.2012 г.	442790,70	2509,15	13106,03	15615,18	18738,22
55	20.01.2013 г.	429684,67	2434,88	13180,30	15615,18	18738,22
56	20.02.2013 г.	416504,37	2360,19	13254,99	15615,18	18738,22
57	20.03.2013 г.	403249,38	2285,08	13330,10	15615,18	18738,22
58	20.04.2013 г.	389919,28	2209,54	13405,64	15615,18	18738,22
59	20.05.2013 г.	376513,64	2133,58	13481,60	15615,18	18738,22
60	20.06.2013 г.	363032,04	2057,18	13558,00	15615,18	18738,22
61	20.07.2013 г.	349474,04	1980,35	13634,83	15615,18	18738,22
62	20.08.2013 г.	335839,22	1903,09	13712,09	15615,18	18738,22
63	20.09.2013 г.	322127,13	1825,39	13789,79	15615,18	18738,22
64	20.10.2013 г.	308337,33	1747,24	13867,94	15615,18	18738,22
65	20.11.2013 г.	294469,40	1668,66	13946,52	15615,18	18738,22
66	20.12.2013 г.	280522,88	1589,63	14025,55	15615,18	18738,22
67	20.01.2014 г.	266497,33	1510,15	14105,03	15615,18	18738,22
68	20.02.2014 г.	252392,30	1430,22	14184,96	15615,18	18738,22
69	20.03.2014 г.	238207,34	1349,84	14265,34	15615,18	18738,22
70	20.04.2014 г.	223942,00	1269,00	14346,18	15615,18	18738,22
71	20.05.2014 г.	209595,83	1187,71	14427,47	15615,18	18738,22
72	20.06.2014 г.	195168,36	1105,95	14509,23	15615,18	18738,22
73	20.07.2014 г.	180659,13	1023,74	14591,44	15615,18	18738,22
74	20.08.2014 г.	166067,69	941,05	14674,13	15615,18	18738,22
75	20.09.2014 г.	151393,56	857,90	14757,28	15615,18	18738,22
76	20.10.2014 г.	136636,27	774,27	14840,91	15615,18	18738,22
77	20.11.2014 г.	121795,37	690,17	14925,01	15615,18	18738,22

Месец	Дата	Инвестиция преди погасяване	Оскъпяване	Вноска по Инвестицията	Месечна вноска без ДДС	Месечна вноска с ДДС
78	20.12.2014 г.	106870,36	605,60	15009,58	15615,18	18738,22
79	20.01.2015 г.	91860,78	520,54	15094,64	15615,18	18738,22
80	20.02.2015 г.	76766,14	435,01	15180,17	15615,18	18738,22
81	20.03.2015 г.	61585,97	348,99	15266,19	15615,18	18738,22
82	20.04.2015 г.	46319,78	262,48	15352,70	15615,18	18738,22
83	20.05.2015 г.	30967,08	175,48	15439,70	15615,18	18738,22
84	20.06.2015 г.	15527,38	87,99	15527,38	15615,37	18738,44
			<b>260480,58</b>	<b>1024778,77</b>	<b>1285259,35</b>	<b>1 542 311,21</b>

ВЪЗЛОЖИТЕЛ,  
Управител:  
на „МБАЛ-Троян“ ЕООД:  
  
/Д-р Пенко Бамбов/

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,  
Изпълнителен Директор  
на „Епемона“ АД:  
  
/инж. Людмила Стоянова/

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:  
на „МБАЛ-Троян“ ЕООД:  
/...../



Регистър по договорите  
"Енемона" АД  
Арх. код: 1801  
Ид. код: 201-000-484-000  
Дата: 10.12. Бр. стр: 1

Анекс № 1

№ 46 - А

Към Договор от 01.08.2008 година - 6059  
за изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за СОУ "Христо Ботев" и НУ  
"Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово

Днес 10.12.2008 година в град Оряхово, между:

1. Община Оряхово, със седалище и адрес на управление: град Оряхово 3300, община Оряхово, област Враца, ул."Коста Лулчев" № 20, БУЛСТАТ № 000193414, представлявана от Георги Иванов Пенков – Кмет на община Оряхово и Детелина Илиева Ценова – Главен счетоводител, наричана в цитирания договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. "Енемона" АД – град Козлодуй със седалище и адрес на управление: град Козлодуй 3320, ул."Панайот Хитов" № 1А, ЕИК 020955078, представлявано от инж. Богдан Дичев Прокопиев – Прокурисг, наричано в цитирания договор **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

Настоящият Анекс се сключва на основание чл. 43, ал. 2, т. 2 от Закона за обществените поръчки и чл. 22, т. 4 и чл. 23, т. 15 от Договора за възлагане на обществената поръчка за изпълнение на цитирания по-горе инженеринг.

Страните по договора се споразумяват, че:

Чл. 1 (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** ще изплати предсрочно на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** част от осигурената инвестиция по договора, която в едно с частта от инвестицията изплащана с първата погасителна вноска е в размер на 147576,61 лева (*сто четиридесет и седем хиляди петстотин седемдесет и шест лева и 61 ст.*) без ДДС.

(2) Сумата по ал. 1 се заплаща с първата погасителна вноска по договора, стойността на която се променя на 182569,00 лева (*стоосемдесет и две хиляди петстотин шестдесет и девет*) с включен ДДС, съгласно актуализирания "Погасителен план-график" - Приложение № 1 към Анекса.

Чл.2. След извършване на плащането по чл. 1 остатъчната стойност на дължимата от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** инвестиция за изпълнение предмета на договора е 460985,89 лева (*четиристотин и шестдесет хиляди деветстотин осемдесет и пет лева и 89 ст.*) без ДДС.

Чл. 3. Цената на договора се коригира на **893205,42 лева** (*осемстотин деветдесет и три хиляди двеста и пет лева и 42 ст.*) и включва: **стойността на инженеринговите дейности за обектите** в размер на 608562,50 (*шестотин и осем хиляди петстотин шестдесет и два лева и 50 ст.*) лева; **обща стойност на оскъпяването от разсрочено плащане**, в размер на 135775,35 (*сто тридесет и пет хиляди седемстотин седемдесет и пет лева и 35 ст.*) лева, изчислено при 9,00 % (*девет процента*) годишно оскъпяване, за срок от 5 (*пет*) години и 10 (*десет*) месеца и ДДС с обща стойност 148867,57 (*сто четиридесет и осем хиляди осемстотин шестдесет и*



седем лева и 57 ст./ лева, съгласно “Структура на разходите” – Приложение № 1 към договора и “Редактиран погасителен план-график” - Приложение № 1 към Анекса.

**Чл. 4.** Начин на плащане на цената на договора.

(1) Страните се договарят, че за изплащане на остатъчната стойност на дължимата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ инвестиция по чл. 2 от настоящия Анекс, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ частта от гарантираната годишна икономия на финансови средства за енергия от обектите в пакет, равняваща се на 123588,84 /сто двадесет и три хиляди петстотин осемдесет и осем лева и 84 ст./ лева с включен ДДС.

(2) Посочената в ал. 1 стойност, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ще заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на 12 (дванедесет) равни месечни вноски в размер на 10299,07 /десет хиляди двеста деветдесет и девет лева и 7 ст. / лева с включен ДДС.

(3) Стойността на изравнителната вноска по чл.12, ал. 2, т. 2 на договора се променя на 10299,53 лева /десет хиляди двеста деветдесет и девет лева и 53 ст./ с ДДС.

**Чл. 5.** Стойността на фактурата по чл. 13 на договора съответства на цената на договора съгласно чл. 2 от настоящия Анекс.

**Чл. 6.** Анексът влиза в сила от датата на неговото подписване от двете страни.

**Чл. 7.** Неразделна част от настоящия Анекс е упоменатото в него приложение:

Приложение № 1 –“Погасителен план-график”.

Всички клаузи и условия от основния Договор, остават в сила и са задължителни за страните.

Настоящият Анекс, е съставен и подписан в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

Кмет на община Оряхово:



/Георги Иванов Пенков/

Главен счетоводител:

/Детелина Илиева Ценова/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

Прокурист  
На “Енемона” АД – Козлодуй:

/инж. Богдан Прокопиев/



**ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН-ГРАФИК**

**Изпълнение на инженеринг с гарантиран резултат за СОУ "Христо Ботев" и  
 НУ "Св.Св.Кирил и Методий" – град Оряхово**

ВИД ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН	Анuitетни вноски
СРОК(МЕСЕЦИ)	70
РАЗМЕР НА ИНВЕСТИЦИЯТА	608562,50 лв.
ОСКЪПЯВАНЕ	9%
ОБЩО ОСКЪПЯВАНЕ:	135 775,35 лв.
ОБЩО ВНОСКИ:	744 337,85 лв.
ОБЩО ВНОСКИ С ДДС	893 205,42 лв.

Месец	Дата	Инвестиции при погасяване	Оскъпяване	Вноска по инвестицията	Месечна вноска Без ДДС	Месечна вноска с ДДС
0		<b>608562,50</b>				
1	10.12.2008 г.	608562,50	4564,22	147576,61	152140,83	182569,00
2	10.01.2009 г.	460985,89	3457,39	5125,17	8582,56	10299,07
3	10.02.2009 г.	455860,72	3418,96	5163,60	8582,56	10299,07
4	10.03.2009 г.	450697,12	3380,23	5202,33	8582,56	10299,07
5	10.04.2009 г.	445494,79	3341,21	5241,35	8582,56	10299,07
6	10.05.2009 г.	440253,44	3301,90	5280,66	8582,56	10299,07
7	10.06.2009 г.	434972,78	3262,30	5320,26	8582,56	10299,07
8	10.07.2009 г.	429652,52	3222,39	5360,17	8582,56	10299,07
9	10.08.2009 г.	424292,35	3182,19	5400,37	8582,56	10299,07
10	10.09.2009 г.	418891,98	3141,69	5440,87	8582,56	10299,07
11	10.10.2009 г.	413451,11	3100,88	5481,68	8582,56	10299,07
12	10.11.2009 г.	407969,44	3059,77	5522,79	8582,56	10299,07
13	10.12.2009 г.	402446,65	3018,35	5564,21	8582,56	10299,07
14	10.01.2010 г.	396882,44	2976,62	5605,94	8582,56	10299,07
15	10.02.2010 г.	391276,49	2934,57	5647,99	8582,56	10299,07
16	10.03.2010 г.	385628,51	2892,21	5690,35	8582,56	10299,07
17	10.04.2010 г.	379938,16	2849,54	5733,02	8582,56	10299,07
18	10.05.2010 г.	374205,14	2806,54	5776,02	8582,56	10299,07
19	10.06.2010 г.	368429,12	2763,22	5819,34	8582,56	10299,07
20	10.07.2010 г.	362609,77	2719,57	5862,99	8582,56	10299,07
21	10.08.2010 г.	356746,79	2675,60	5906,96	8582,56	10299,07
22	10.09.2010 г.	350839,83	2631,30	5951,26	8582,56	10299,07
23	10.10.2010 г.	344888,57	2586,66	5995,90	8582,56	10299,07




Месяц	Дата	Платежи по предварительным заявлениям	Остаток на конец периода	Платежи по инвестпрограмме	Месячные платежи Бюджету	Месячные платежи в Д/С
24	10.11.2010 г.	338892,67	2541,70	6040,86	8582,56	10299,07
25	10.12.2010 г.	332851,81	2496,39	6086,17	8582,56	10299,07
26	10.01.2011 г.	326765,64	2450,74	6131,82	8582,56	10299,07
27	10.02.2011 г.	320633,82	2404,75	6177,81	8582,56	10299,07
28	10.03.2011 г.	314456,01	2358,42	6224,14	8582,56	10299,07
29	10.04.2011 г.	308231,87	2311,74	6270,82	8582,56	10299,07
30	10.05.2011 г.	301961,05	2264,71	6317,85	8582,56	10299,07
31	10.06.2011 г.	295643,20	2217,32	6365,24	8582,56	10299,07
32	10.07.2011 г.	289277,96	2169,58	6412,98	8582,56	10299,07
33	10.08.2011 г.	282864,99	2121,49	6461,07	8582,56	10299,07
34	10.09.2011 г.	276403,91	2073,03	6509,53	8582,56	10299,07
35	10.10.2011 г.	269894,38	2024,21	6558,35	8582,56	10299,07
36	10.11.2011 г.	263336,03	1975,02	6607,54	8582,56	10299,07
37	10.12.2011 г.	256728,49	1925,46	6657,10	8582,56	10299,07
38	10.01.2012 г.	250071,40	1875,54	6707,02	8582,56	10299,07
39	10.02.2012 г.	243364,37	1825,23	6757,33	8582,56	10299,07
40	10.03.2012 г.	236607,04	1774,55	6808,01	8582,56	10299,07
41	10.04.2012 г.	229799,04	1723,49	6859,07	8582,56	10299,07
42	10.05.2012 г.	222939,97	1672,05	6910,51	8582,56	10299,07
43	10.06.2012 г.	216029,46	1620,22	6962,34	8582,56	10299,07
44	10.07.2012 г.	209067,12	1568,00	7014,56	8582,56	10299,07
45	10.08.2012 г.	202052,56	1515,39	7067,17	8582,56	10299,07
46	10.09.2012 г.	194985,40	1462,39	7120,17	8582,56	10299,07
47	10.10.2012 г.	187865,23	1408,99	7173,57	8582,56	10299,07
48	10.11.2012 г.	180691,66	1355,19	7227,37	8582,56	10299,07
49	10.12.2012 г.	173464,29	1300,98	7281,58	8582,56	10299,07
50	10.01.2013 г.	166182,71	1246,37	7336,19	8582,56	10299,07
51	10.02.2013 г.	158846,52	1191,35	7391,21	8582,56	10299,07
52	10.03.2013 г.	151455,31	1135,91	7446,65	8582,56	10299,07
53	10.04.2013 г.	144008,66	1080,06	7502,50	8582,56	10299,07
54	10.05.2013 г.	136506,17	1023,80	7558,76	8582,56	10299,07
55	10.06.2013 г.	128947,40	967,11	7615,45	8582,56	10299,07
56	10.07.2013 г.	121331,95	909,99	7672,57	8582,56	10299,07
57	10.08.2013 г.	113659,38	852,45	7730,11	8582,56	10299,07
58	10.09.2013 г.	105929,26	794,47	7788,09	8582,56	10299,07
59	10.10.2013 г.	98141,17	736,06	7846,50	8582,56	10299,07
60	10.11.2013 г.	90294,67	677,21	7905,35	8582,56	10299,07
61	10.12.2013 г.	82389,32	617,92	7964,64	8582,56	10299,07
62	10.01.2014 г.	74424,68	558,19	8024,37	8582,56	10299,07
63	10.02.2014 г.	66400,31	498,00	8084,56	8582,56	10299,07
64	10.03.2014 г.	58315,75	437,37	8145,19	8582,56	10299,07
65	10.04.2014 г.	50170,36	376,28	8206,28	8582,56	10299,07

Месец	Дата	Инвестиция преди погасяване	Оскъляваще	Вноска по инвестицията	Месечна вноска Без ДДС	Месечна вноска с ДДС
66	10.05.2014 г.	41964,28	314,73	8267,83	8582,56	10299,07
67	10.06.2014 г.	33696,45	252,72	8329,84	8582,56	10299,07
68	10.07.2014 г.	25366,61	190,25	8392,31	8582,56	10299,07
69	10.08.2014 г.	16974,30	127,31	8455,25	8582,56	10299,07
70	10.09.2014 г.	8519,05	63,89	8519,05	8582,94	10299,53
			135 775,35	608 562,50	744 337,85	893 205,42

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ,**

Кмет на община Оряхово:

  
/Георги Иванов Пенков/

Главен счетоводител:

  
/Детелина Илиева Ценова/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ,**

Прокурис  
На "Енемона" АД – Козлодуй:

  
/пнж. Богдан Прокопиев/

### АНЕКС № 3

Към Договор за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат, подписан между страните на 30.03.2007 г. 4435

Днес, 14 май 2008 г., в гр. София, между:

„Пирин-текс“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. Гоце Делчев, ул. „Драма“ 50, ЕИК 811131069, представлявано от Бертрам Ролман – Управител, наричано по-долу „ВЪЗЛОЖИТЕЛ“, от една страна

и

„ЕНЕМОНА“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Козлодуй, ул. „Панайот Хитов“ № 1А, ЕИК 020955087, представлявано от Богдан Прокопиев – Прокурист, наричано по-долу „ИЗПЪЛНИТЕЛ“ от друга страна

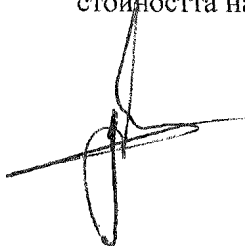
се сключи настоящия Анекс №3, с който страните се споразумяха за следното:

**Чл. 1** На основание на чл. 41 от Договора от 30.03.2007 г и във връзка с констатирана несъвместимост в работата на къртер машини и енергоспестяващи контролери както следва:

- Къртер LECTRA VECTOR 5000, BOSS - монтиран енергоспестяващ контролер тип PBI – 37 – 1бр.
- Къртер LECTRA VECTROT 2500 Къртер № 1 STRELLSON - монтиран енергоспестяващ контролер тип PBI – 15 – 1бр.
- Къртер LECTRA VECTOR 5000 Къртер № 2 STRELLSON - монтиран енергоспестяващ контролер тип PBI – 37 – 1бр.
- Къртер VECTOR 2500 Къртер № 4 STRELLSON - монтиран енергоспестяващ контролер тип PBI – 15 – 1бр.
- Къртер LECTRA VECTOR 2500 Къртер № 5 STRELLSON - монтиран енергоспестяващ контролер тип PBI – 15 – 1бр.

**Чл. 2** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ демонтира за своя сметка описаните по горе 5 (пет) броя енергоспестяващи контролери.

**Чл. 3** Със стойността на демонтираните енергоспестяващи контролери в размер на 14 240 лв. (четирнадесет хиляди двеста и четиридесет лева) без ДДС се намалява стойността на инвестицията по горе цитирания Договор.



Договор от 30.03.2007 г.

Анекс No 3/.....

Приложение 1

**ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН – ГРАФИК**

Обект: Инженеринг за намаляване Енергийните разходи с гарантиран резултат  
на промишлени системи на “Пирин Текс” ЕООД

**ВХОДНИ ПАРАМЕТРИ**

**РАЗМЕР НА КРЕДИТА:**

**805 824.00 лв.**

**СРОК /МЕСЕЦИ/**

**60 /5 год./**

**ЛИХВА:**

**7 %**

**ВИД ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН:**

**Аньюитетни вноски**

**Общо:**

**Общо лихви без ДДС**

**151 552.86 лв.**

**Общо вноски без ДДС:**

**957 376.86 лв.**

Месец	Дата	Главница	Лихва	Вноска по главницата	Месечна вноска без ДДС	Месечна вноска с ДДС
0		805824,00				
1	10.02.2008 г.	805824,00	4700,64	11255,64	15956,28	19147,54
2	10.03.2008 г.	794568,36	4634,98	11321,30	15956,28	19147,54
3	10.04.2008 г.	783247,06	4568,94	11387,34	15956,28	19147,54
4	10.05.2008 г.	771859,72	4502,52	11453,76	15956,28	19147,54
5	10.06.2008 г.	760405,96	4435,70	11520,58	15956,28	19147,54
6	10.07.2008 г.	748885,38	4368,50	11587,78	15956,28	19147,54
7	10.08.2008 г.	737297,60	4300,90	11655,38	15956,28	19147,54
8	10.09.2008 г.	725642,22	4232,91	11723,37	15956,28	19147,54
9	10.10.2008 г.	713918,85	4164,53	11791,75	15956,28	19147,54
10	10.11.2008 г.	702127,10	4095,74	11860,54	15956,28	19147,54
11	10.12.2008 г.	690266,56	4026,55	11929,73	15956,28	19147,54
12	10.01.2009 г.	678336,84	3956,96	11999,32	15956,28	19147,54
13	10.02.2009 г.	666337,52	3886,97	12069,31	15956,28	19147,54
14	10.03.2009 г.	654268,21	3816,56	12139,72	15956,28	19147,54
15	10.04.2009 г.	642128,49	3745,75	12210,53	15956,28	19147,54
16	10.05.2009 г.	629917,96	3674,52	12281,76	15956,28	19147,54
17	10.06.2009 г.	617636,21	3602,88	12353,40	15956,28	19147,54
18	10.07.2009 г.	605282,80	3530,82	12425,46	15956,28	19147,54
19	10.08.2009 г.	592857,34	3458,33	12497,95	15956,28	19147,54
20	10.09.2009 г.	580359,39	3385,43	12570,85	15956,28	19147,54
21	10.10.2009 г.	567788,54	3312,10	12644,18	15956,28	19147,54
22	10.11.2009 г.	555144,36	3238,34	12717,94	15956,28	19147,54
23	10.12.2009 г.	542426,43	3164,15	12792,13	15956,28	19147,54
24	10.01.2010 г.	529634,30	3089,53	12866,75	15956,28	19147,54

**Чл. 4.** Цената на инженеринга се коригира на **957 376,86** лв. ( девстотин петдесет и седем хиляди, триста седемдесет и шест лева, осемдесет и шест стотинки ) без ДДС и включва стойността на инвестицията в размер на **805 824,00** лв. ( осемстотин и пет хиляди, осемстотин двадесет и четири лева ) дължимата лихва в размер на **151 552,86** лв. (сто петдесет и една хиляди, петстотин петдесет и два лева, осемдесет и шест стотинки), изчислена при 7 /седем/ % годишна лихва за 5 /пет/ години.

**Чл. 5 /1/ .** Точки 7, 9, 10 и 12 на чл. 4 от Договора, придобиват следната редакция:

7. Еталонно количество годишно потребена енергия – 10 827482 KWh;  
9. Еталонно количество годишно потребена ел. енергия – 4 656642 KWh;  
10. Еталонен спец. разход на енергия - 0,053326 KWh/изр.мин.;  
12. Еталонен спец. разход на ел. енергия - 0,022934 KWh/изр.мин.;  
Промените се отнасят и за Приложение №4 – „Методика за изчисляване на специфичните енергийни разходи и икономии”.

**Чл. 6.** Чл. 11.(1) на основния Договора от 30.03.2007 г. се променя по следния начин: **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** инвестицията на равни месечни вноски в размер на **15 956,28** лв. ( петнадесет хиляди деветстотин петдесет и шест лева, двадесет и осем стотинки ) без включен ДДС, представляващи 1/60 / една шестдесета / от цената на инженеринга за срока на договора, като към тази стойност се начислява ДДС, съгласно новия „Погасителен план-график”, представляващ Приложение № 1 към настоящия Анекс №3.

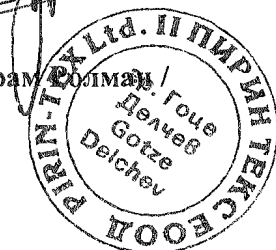
**Чл. 7.** Всички клаузи по основния Договор, непроменени и допълнени с настоящия Анекс №3, остават в сила и са задължителни за страните.

**Чл. 8.** Неразделна част от настоящия Анекс №3 представлява : Приложение №1 - „Погасителен план-график”.

Настоящият Анекс №3 се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и представлява неразделна част от Договора за изпълнение на инженеринг за намаляване на енергийните разходи с гарантиран резултат от 30.03.2007г.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/ Бертрам Болмаер /



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/ инж. Богдан Прокопиев /

Месец	Дата	Главница	Лихва	Вноска по главницата	Месечна вноска без ДДС	Месечна вноска с ДДС
25	10.02.2010 г.	516767,55	3014,48	12941,80	15956,28	19147,54
26	10.03.2010 г.	503825,75	2938,98	13017,30	15956,28	19147,54
27	10.04.2010 г.	490808,45	2863,05	13093,23	15956,28	19147,54
28	10.05.2010 г.	477715,22	2786,67	13169,61	15956,28	19147,54
29	10.06.2010 г.	464545,62	2709,85	13246,43	15956,28	19147,54
30	10.07.2010 г.	451299,19	2632,58	13323,70	15956,28	19147,54
31	10.08.2010 г.	437975,48	2554,86	13401,42	15956,28	19147,54
32	10.09.2010 г.	424574,06	2476,68	13479,60	15956,28	19147,54
33	10.10.2010 г.	411094,46	2398,05	13558,23	15956,28	19147,54
34	10.11.2010 г.	397536,23	2318,96	13637,32	15956,28	19147,54
35	10.12.2010 г.	383898,92	2239,41	13716,87	15956,28	19147,54
36	10.01.2011 г.	370182,05	2159,40	13796,88	15956,28	19147,54
37	10.02.2011 г.	356385,16	2078,91	13877,37	15956,28	19147,54
38	10.03.2011 г.	342507,79	1997,96	13958,32	15956,28	19147,54
39	10.04.2011 г.	328549,48	1916,54	14039,74	15956,28	19147,54
40	10.05.2011 г.	314509,74	1834,64	14121,64	15956,28	19147,54
41	10.06.2011 г.	300388,10	1752,26	14204,02	15956,28	19147,54
42	10.07.2011 г.	286184,08	1669,41	14286,87	15956,28	19147,54
43	10.08.2011 г.	271897,21	1586,07	14370,21	15956,28	19147,54
44	10.09.2011 г.	257526,99	1502,24	14454,04	15956,28	19147,54
45	10.10.2011 г.	243072,95	1417,93	14538,35	15956,28	19147,54
46	10.11.2011 г.	228534,60	1333,12	14623,16	15956,28	19147,54
47	10.12.2011 г.	213911,44	1247,82	14708,46	15956,28	19147,54
48	10.01.2012 г.	199202,98	1162,02	14794,26	15956,28	19147,54
49	10.02.2012 г.	184408,71	1075,72	14880,56	15956,28	19147,54
50	10.03.2012 г.	169528,15	988,91	14967,37	15956,28	19147,54
51	10.04.2012 г.	154560,78	901,60	15054,68	15956,28	19147,54
52	10.05.2012 г.	139506,11	813,79	15142,49	15956,28	19147,54
53	10.06.2012 г.	124363,61	725,45	15230,83	15956,28	19147,54
54	10.07.2012 г.	109132,79	636,61	15319,67	15956,28	19147,54
55	10.08.2012 г.	93813,12	547,24	15409,04	15956,28	19147,54
56	10.09.2012 г.	78404,08	457,36	15498,92	15956,28	19147,54
57	10.10.2012 г.	62905,16	366,95	15589,33	15956,28	19147,54
58	10.11.2012 г.	47315,82	280,88	15675,40	15956,28	19147,54
59	10.12.2012 г.	31640,42	184,57	15771,71	15956,28	19147,54
60	10.01.2013 г.	15868,71	87,63	15868,71	15956,34	19147,61
			<b>151 552,86</b>	<b>805 824,00</b>	<b>957 376,86</b>	<b>1 148 852,24</b>

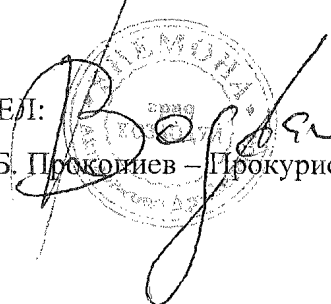
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

/Бертрам Ролман - Правител/



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/инж. Б. Прокопиев - Прокурисл/



*Handwritten signature*