

РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА
БЮРО ЗА СЪДИМОСТ
Per. № 1761

ВАЖИ ЗА СРОК
ОТ ШЕСТ
МЕСЕЦА!

Дата на издаване: 10.05.2021 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА


УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА СЪДИМОСТ
ПРИ РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ДЕНИЦА МИХАЙЛОВА ПЕТКОВА-ЦЕНОВА

ЕГН/ЛНЧ: 5
РОДЕН(А): р. Враца общ. Враца обл. Враца
ГРАЖДАНСТВО: България
НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. Враца Враца
УЛ. "МИХАЙЛ ПЕТКОВ"
МАЙКА: СН
БАЩА: МИХАЙЛ од. на 27

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: КФН

Служител Бюро "Съдимост":

/Миглена Ангелова/

Стр. 1/1

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД
БЮРО ЗА СЪДИМОСТ
Reg. № 31346

ВАЖИ ЗА СРОК
ОТ ШЕСТ
МЕСЕЦА!

Дата на издаване: **07.05.2021 г.**

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

СОФИЙСКИ РАЙОНЕН СЪД

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ВИДИН,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ДИМЧО БОЯНОВ КЛИМЕНТОВ

ЕГН/ЛНЧ: [REDACTED]

РОДЕН(А): [REDACTED] Видин общ. Видин обл.

Видин

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: [REDACTED] Столична обл. София

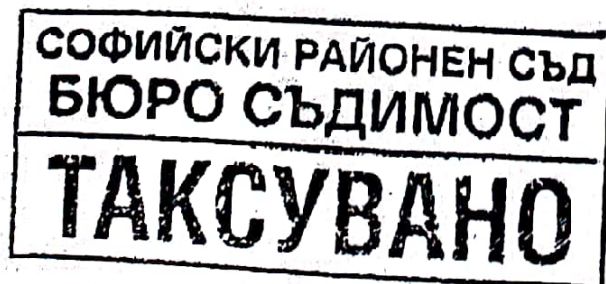
МАЙКА: ВИ [REDACTED] ЛЕВА

БАЩА: БОЯН [REDACTED] ЛЕВ

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: ЧЛЕН НА СД

Служител Бюро Съдимост:



Стр. 1/1

РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА
БЮРО ЗА СЪДИМОСТ
Per. № 1749

ВАЖИ ЗА СРОК
ОТ ШЕСТ
МЕСЕЦА!

Дата на издаване: 10.05.2021 г.

СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА СЪДИМОСТ
ПРИ РАЙОНЕН СЪД ВРАЦА,
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

ИРЕН ДИМИТРОВА ВИКЪОВСКА

ЕГН/ЛНЧ:

РОДЕН(А):

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. Враца общ. Враца обл. Враца

МАЙКА: НИКИ

БАЩА:

ДИМИТЪР ИЛИЕВ ДИМИТРОВ, род. на 05.05.1970

НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: ЧЛЕН НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

Служба за Бюро за Съдимост":



[Handwritten signature]

/Миглена Ангелова/

Стр. 1/1

ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 10, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация

Долуподписаната **ДЕНИЦА МИХАЙЛОВА ПЕТКОВА-ЦЕНОВА**, с ЕГН: [REDACTED]
постоянен адрес: [REDACTED], притежаваща л.к. [REDACTED]
изд. № [REDACTED] г. от МВР-Враца, в качеството си на член на Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр.Враца, наричано по-долу за краткост "Дружеството",

ДЕКЛАРИРАМ:

1. Не съм осъждана за умишлено престъпление от общ характер.
2. Не съм обявена в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност.
3. Не съм била член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, като са останали неудовлетворени кредитори.
4. Не съм лишена от право да заемам материалноотговорна длъжност.
5. Не съм съпруга или роднина до трета степен включително, по права или по съребрена линия на друг член на Съвета на директорите или на член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4.

10.05.2021 г.

Гр.Враца

ДЕКЛАРАТОР:


ДЕНИЦА ПЕТКОВА-ЦЕНОВА

Д Е К Л А Р А Ц И Я

по чл. 10, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация

Долуподписаният **ДИМЧО БОЯНОВ КЛИМЕНТОВ** с ЕГН: [REDACTED], с постоянен адрес: [REDACTED], притежаваш лична карта № 6 [REDACTED] БР - София, в качеството си на член на Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца, наричано по-долу за краткост "Дружеството",

Д Е К Л А Р И Р А М:

1. Не съм осъждан за умишлено престъпление от общ характер.
2. Не съм обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност.
3. Не съм бил член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, като са останали неудовлетворени кредитори.
4. Не съм лишен от право да заемам материалноотговорна длъжност.
5. Не съм съпруг или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия на друг член на Съвета на директорите или на член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4.

10.05.2021 г.

Гр.Враца

ДЕКЛАРАТОР:



ДИМЧО КЛИМЕНТОВ

Д Е К Л А Р А Ц И Я

по чл. 10, ал. 2 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и за дружествата за секюритизация

Долуподписаната **ИРЕН ДИМИТРОВА ВИКЪОВСКА** с ЕГН: [REDACTED], с постоянен адрес: [REDACTED] притежаваща лична карта № [REDACTED] издадена в [REDACTED] от Мвг - Враца, в качеството си на член на Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца, наричано по-долу за краткост "Дружеството",

Д Е К Л А Р И Р А М:

1. Не съм осъждана за умишлено престъпление от общ характер.
2. Не съм обявена в несъстоятелност като едноличен търговец или като неограничено отговорен съдружник в търговско дружество и не се намирам в производство за обявяване в несъстоятелност.
3. Не съм била член на управителен или контролен орган на дружество или кооперация, прекратени поради несъстоятелност през последните две години, предхождащи датата на решението за обявяване на несъстоятелността, като са останали неудовлетворени кредитори.
4. Не съм лишена от право да заемам материалноотговорна длъжност.
5. Не съм съпруга или роднина до трета степен включително, по права или по сребрена линия на друг член на Съвета на директорите или на член на управителен или контролен орган на трето лице по чл. 27, ал. 4.

10.05.2021 г.

Гр.Враца

ДЕКЛАРАТОР:


ИРЕН ВИКЪОВСКА

Д Е К Л А Р А Ц И Я

по чл. 116а1, ал. 2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа

Долуподписаната **ИРЕН ДИМИТРОВА ВИКЪОВСКА** с ЕГН: [REDACTED], с
постоянен адрес: [REDACTED] притежаваща лична карта №
[REDACTED] дадена на [REDACTED] от МВР - Враца, в качеството си на член на
Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца, наричано
по-долу за краткост "Дружеството",

Д Е К Л А Р И Р А М:

1. Не съм служител в "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца.
2. Не съм акционер, който притежава пряко или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание и не съм свързано с Дружеството лице.
3. Не съм лице, което е в трайни търговски отношения с "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца.
4. Не съм член на управителен или контролен орган, прокурист или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3.
5. Не съм свързано лице по смисъла на &1, т.13 от Допълнителните разпоредби на ЗППЦК с друг член на управителен или контролен орган на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца.

10.05.2021 г

Гр.Враца

ДЕКЛАРАТОР:

[REDACTED]
ИРЕН ВИКЪОВСКА

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

Д Е К Л А Р А Ц И Я

Лнес. 10.05.2021 г. в гр. Враца, подписаната Деница Михайлова Петкова-Ценова с ЕГН: [REDACTED] притежаваща л. [REDACTED] издадена на [REDACTED] в гр. Враца с постоянен адрес: гр. Враца. [REDACTED], в качеството си на член на съвета на директорите на „Инвест пропърти“ АДСИЦ, гр. Враца, наричано по-долу за краткост „Дружеството”,

(лице, притежаващо пряко или непряко най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на посоченото по-долу дружество; лице, контролиращо посоченото по-долу дружество; член на управителния съвет; член на надзорния съвет; член на съвета на директорите; прокуррист)

на основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/ (чл. 114б, ал. 1 – “Членовете на управителните и контролни органи на публичното дружество, неговият прокуррист и лицата, които пряко или непряко притежават най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството или го контролират, са длъжни да декларират пред управителния орган на публичното дружество, както и пред комисията и регулирания пазар, където са допуснати до търговия акциите на дружеството, информация:

1. за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол;
2. за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокурристи са;
3. за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересувани лица”).

и като заявявам, че съм предупреден (а) за наказателната отговорност, която нося по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс (“Който потвърди неистина или затаи истина в писмена декларация, която по силата на закон, указ или постановление на Министерския съвет се дава пред орган на властта за удостоверяване истинността на някои обстоятелства, се наказва с лишаване от свобода до три години, или с глоба от пет до тридесет лева.”)

Д Е К Л А Р И Р А М :

1. Притежавам пряко / непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание на:

- „Рокфейс дизайн” ООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:175396386 със седалище и адрес на управление: гр.София, жк.”Гоце Делчев” бл.22, вх.Г, ап.6 – притежавам 60% от дяловете на дружеството.
- „Дунай Груп” ООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:200233152 със седалище и адрес на управление: гр.София, ул.”Цар Самуил” №103 – притежавам 25% от дяловете на дружеството.
- „Булнед АМД” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:106603593 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.
- „Борса имоти” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:106576598 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.

- „Евомет“ ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:821152414 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.
- „Грийнлайт България-Джи Ел Би” ООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:203631916, със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – притежавам 45% от дяловете на дружеството.

2. Имам контрол по смисъла на §1, т. 13 от “Допълнителните разпоредби” на ЗППЦК върху:

- „Рокфейс дизайн” ООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:175396386 със седалище и адрес на управление: гр.София, жк.”Гоце Делчев” бл.22, вх.Г, ап.6 – притежавам 60% от дяловете на дружеството.
- „Булнед АМД” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:106603593 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.
- „Борса имоти” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:106576598 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.
- „Евомет” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:821152414 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – едноличен собственик на капитала на дружеството.

3. Участвам в: • управителните органи; • контролните органи; • прекуриет съм на:

- „Рокфейс дизайн” ООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:175396386 със седалище и адрес на управление: гр.София, жк.”Гоце Делчев” бл.22, вх.Г, ап.6 – управител на дружеството.
- „Булнед АМД” ЕООД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:106603593 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – управител на дружеството.
- „Теком” АД, вписано в Търговския регистър при АВ с ЕИК:814191452 със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.”Христо Ботев” №20 – Председател на съвета на директорите и представляващ дружеството.

4. Известни са ми настоящи сделки, за които считам, че мога да бъде призната за заинтересовано лице:

- Договор за заем от 05.06.2015 г., сключен между Дружеството и „Булнед АМД” ЕООД
- Договор за заем от 25.07.2011 г., сключен между Дружеството и „Евомет” ЕООД
- Договор за заем от 15.10.2012 г., сключен между Дружеството и „Борса имоти” ЕООД

ДЕКЛАРАТОР:

.....

КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

ДЕКЛАРАЦИЯ

Днес, 10.05.2021 г. в гр. Враца, подписаният

ДИМЧО БОДНОВ КЛИМЕНТОВ с ЕГН. _____, с постоянен адрес: г. _____, ул. _____, № _____, притежаващ лична карта _____, издадена на 03.06.2020 г. от МВР - София, в качеството си на член на Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца, наричано по-долу за краткост "Дружеството",
(лице, притежаващо пряко или непряко най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на посоченото по-долу дружество; лице, контролиращо посоченото по-долу дружество; член на управителния съвет; член на надзорния съвет; член на съвета на директорите; прокурист)

на основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/ (чл. 114б, ал. 1 - "Членовете на управителните и контролни органи на публичното дружество, неговият прокурист и лицата, които пряко или непряко притежават най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството или го контролират, са длъжни да декларират пред управителния орган на публичното дружество, както и пред комисията и регулирания пазар, където са допуснати до търговия акциите на дружеството, информация:

1. за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол;
2. за юридическите лица, в които управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са;
3. за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересувани лица").

и като заявявам, че съм предупреден (а) за наказателната отговорност, която нося по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс ("Който потвърди неистинна или затан истина в писмена декларация, която по силата на закон, указ или постановление на Министерския съвет се дава пред орган на властта за удостоверяване истинността на някои обстоятелства, се наказва с лишаване от свобода до три години, или с глоба от пет до тридесет лева.")

ДЕКЛАРИРАМ:

1. **Не притежавам** пряко / непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание на:

- юридическо лице:

.....
регистрирано по ф. д. № / г. на

.....Съд,
със седалище и адрес на управление:

.....
(декларира се информация за всички юридически лица, в които деклараторът притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание)

2. **Нямам контрол** по смисъла на §1, т. 14 от "Допълнителните разпоредби" на ЗППЦК върху:

- юридическо лице:

регистрирано по ф. д. № / Г. на

..... Съд,

със седалище и адрес на управление:

.....

(декларира се информация за всички юридически лица, в които деклараторът има контрол)

3. **Участвам** в: • управителните органи; • контролните органи; • прокуриет-етъм на:
.....

- юридическо лице: „ТЕКОМ“ АД, ЕИК:814191452

със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.“Христо Ботев“ №20

- юридическо лице: „Дунай груп“ ООД, ЕИК:200233152

със седалище и адрес на управление:гр.София, ул.“Цар Самуил” №103

- юридическо лице: „Учтехпром“ ЕООД, ЕИК:121022232

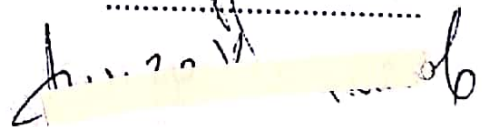
със седалище и адрес на управление:гр.София, ул.“Стоян Едрев” №1А

(декларира се информация за всички юридически лица, в ръководните органи на които деклараторът участва)

4. **Не са ми известни** настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъдат признат за заинтересувано лице:

ЗАБЕЛЕЖКА: В случай, че не са известни такива сделки, това следва изрично да се отбележи по-горе.

ДЕКЛАРАТОР:



КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР

ДЕКЛАРАЦИЯ

Днес, 10.05.2021 г. в гр. Враца, подписаният (та)

ИРЕН ДИМИТРОВА ВИКЪОВСКА с ЕГН: _____, с постоянен адрес: гр. _____, притежаваща лична карта J _____ издадена на _____ г. от МВР - Враца, в качеството си на член на Съвета на директорите на "ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ" АДСИЦ, гр. Враца, наричано по-долу за краткост "Дружеството", (лице, притежаващо пряко или непряко най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на посоченото по-долу дружество; лице, контролиращо посоченото по-долу дружество; член на управителния съвет; член на надзорния съвет; член на съвета на директорите; прокурист)

на основание чл. 114б, ал. 1 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/ (чл. 114б, ал. 1 - "Членовете на управителните и контролни органи на публичното дружество, неговият прокурист и лицата, които пряко или непряко притежават най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание на дружеството или го контролират, са длъжни да декларират пред управителния орган на публичното дружество, както и пред комисията и регулирания пазар, където са допуснати до търговия акциите на дружеството, информация:

1. за юридическите лица, в които притежават пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание или върху които имат контрол;
 2. за юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват, или чиито прокуристи са;
 3. за известните им настоящи и бъдещи сделки, за които считат, че могат да бъдат признати за заинтересувани лица").
- и като заявявам, че съм предупреден (а) за наказателната отговорност, която нося по чл. 313, ал. 1 от Наказателния кодекс ("Който потвърди неистина или затан истина в писмена декларация, която по силата на закон, указ или постановление на Министерския съвет се дава пред орган на властта за удостоверяване истинността на някои обстоятелства, се наказва с лишаване от свобода до три години, или с глоба от пет до тридесет лева.")

ДЕКЛАРИРАМ:

1. **Не притежавам** пряко / непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание на:

- юридическо лице:

.....
регистрирано по ф. д. № / г. на

.....Съд,

със седалище и адрес на управление:

.....
(декларира се информация за всички юридически лица, в които деклараторът притежава пряко или непряко поне 25 на сто от гласовете в общото събрание)

2. **Нямам контрол** по смисъла на §1, т. 14 от "Допълнителните разпоредби" на ЗППЦК върху:

- юридическо лице:

регистрирано по ф. д. № / г. на

..... СЪД,

със седалище и адрес на управление:

.....

(декларира се информация за всячки юридически лица, в които деклараторът има контрол)

3. Участвам в: • управителните органи; • контролните органи; • прокуриет-етъм на:
испужното се зачитава

- юридическо лице: „ТЕКОМ“ АД, ЕИК:814191452

регистрирано по ф. д. № 3440/1992 410,

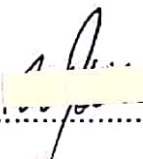
със седалище и адрес на управление: гр.Враца, ул.“Христо Ботев“ №20

(декларира се информация за всячки юридически лица, в ръководните органи на които деклараторът участва)

4. Не са ми известни настоящи и бъдещи сделки, за които считам, че мога да бъде признат за заинтересувано лице:

ЗАБЕЛЕЖКА: В случай, че не са известни такива сделки, това следва изрично да се отбележи по-горе.

ДЕКЛАРАТОР:


.....

**ЕВРОПЕЙСКИ
ФОРМАТ НА
АВТОБИОГРАФИЯ**



ЛИЧНА ИНФОРМАЦИЯ

Име **ПЕТКОВА-ЦЕНОВА, ДЕНИЦА МИХАЙЛОВА**
Адрес **Враца, 3000, България**
Телефон
Факс
E-mail

Националност **BG**

Дата на раждане

ТРУДОВ СТАЖ

- Дати **2012-момента**
- Име и адрес на работодателя **„Булнед АМД“ ЕООД, гр. Враца, бул. Хр. Ботев 20**
- Вид на дейността или сферата на работа **Добив и обработка на скално-облицовъчни материали**
- Заемана длъжност **Собственик и управител**
- Основни дейности и отговорности **Дългосрочно планиране и разработване на продукти**

- Дати **2006 - момента**
- Име и адрес на работодателя **„Инвест пропърти“ АДСИЦ = гр. Враца**
- Вид на дейността или сферата на работа **Инвестиции в недвижими имоти**
- Заемана длъжност **Член на съвета на директорите**
- Основни дейности и отговорности **Участва в управлението**

**ОБРАЗОВАНИЕ И
ОБУЧЕНИЕ**

- Дати (от-до) **2001-2004**
- Име образователната организация **Middlesex Univeristy, London**
- Основни предмети **Мениджмънт, Маркетинг и Счетоводство**
- Наименование на **Бакалавър**

МАЙЧИН ЕЗИК

Български

ДРУГИ ЕЗИЦИ

- Четене
- Писане
- Разговор

[Английски]

[C1]

[C1]

[C1]

УМЕНИЯ И КОМПЕТЕНЦИИ

Управление на недвижими имоти, което се състои главно от индустриални парцели и складове. Участие в проект за нова сграда с апартаменти на стойност 1 800 000 евро.

Управлявам общо 30 души. Успях да увелича оборота с 10% в сравнение с последните 2 години на "Булнед АД" ЕООД, а печалбата бележи ръст от 6%. Оптимизирах разходи чрез внедряване на системи за контрол, водещи до 15% намаление в сравнение с предходните две години.

Добри комуникативни умения, придобити чрез опит като консултант по маркетинг и продажби. Участвах в много индустриални изложения, където общувах с професионалисти в индустрията и архитекти. Бях отговорна за осигуряването на поръчки и договарянето на условия и цени.

**СВИДЕТЕЛСТВО ЗА
УПРАВЛЕНИЕ НА МПС**

Да

Автобиография

Лична информация

Фамилия (и), Собствено (и) име (на) **Климентов, Димчо Боянов**

Адрес Г **[REDACTED]** .8

Телефон **[REDACTED]** Мобилен телефон: **[REDACTED]**

Факс **[REDACTED]**

E-mail **[REDACTED]**

Националност **Българин**

Дата на раждане **[REDACTED]**

Пол **мъж**

Трудов стаж

Дати **06. 2013 - до момента**

Заемана длъжност или позиция **Изпълнителен директор**

Основни дейности и отговорности **Представява и управлява акционерно дружество със специална инвестиционна цел**

Дати **09.2006 - до момента**

Заемана длъжност или позиция **Член на Съвета на директорите**

Име и адрес на работодателя **„Инвест пропърти“ АД СИЦ – гр. Враца**

Вид на дейността или сферата на работа **Инвестиции в недвижима собственост**

Дати **03. 2002 – 05.2013**

Заемана длъжност или позиция **Посредник недвижими имоти**

Основни дейности и отговорности **Посредничество при покупко-продажба , управление на недвижими имоти**

Име и адрес на работодателя **„Борса имоти“ ЕООД - гр. Враца**

Вид на дейността или сферата на работа **Посредничество при сделки с недвижими имоти**

Дати **12.1996 – 02. 2002**

Заемана длъжност или позиция **Посредник недвижими имоти**

Основни дейности и отговорности	Посредничество при покупко-продажба , управление на недвижими имоти
Име и адрес на работодателя	ЕТ"Михаил Петков"- гр. Враца
Вид на дейността или сферата на работа	Посредничество при сделки с недвижими имоти
Образование и обучение	
Дати	09. 1989 – 07. 1995
Наименование на придобитата квалификация	Висше образование инженер-технолог
Основни предмети/застъпени професионални умения	Инженер-технолог по технология на микробиологичните и ферментационни продукти
Име и вид на обучаващата или образователната организация	Висш институт по хранителна и вкусова промишленост – гр.Пловдив
Ниво по националната класификация	Висше образование
Дати	1989 г
средно образование	Математическа гимназия= гр. Видин
Лични умения и компетенции	
Майчин (и) език (езици)	Български
Чужд (и) език (езици)	не
Организационни умения и компетенции	Интензивна и напрегната работа, бърза концентрация и вземане на решения най - често в движение .Лесно и ползотворно осъществяване на контакти с хора. Самоконтрол и дисциплина. Работата в екип. Приемам помощ от колеги и помагам.
Технически умения и компетенции	Работа с офис техника и софтуер
Компютърни умения и компетенции	Word, Excel – професионално ниво и специализиран софтуер
Други умения и компетенции	Умение за приоритизиране на задачите и отговорностите. Познава добре пазара на недвижими имоти в гр. Видин и гр. София. Притежава значителен практически опит при документалното оформяне и реализирането на сделки с различни видове недвижими имоти. Има добри познания в областта на вещното и търговско право.От 2000 г. до 2002 г. е Председател на Регионалното сдружение за недвижими имоти в гр.Видин, а от 2002 г. до 2004 г. е член на Управителния съвет на НСНИ. Има значими контакти с водещи фирми от бизнеса с недвижима собственост от София и страната.
Свидетелство за управление на МПС	да

АВТОБИОГРАФИЯ

Лична информация

- Име
- Адрес
- Телефон
- E-mail

- Националност
- Дата на раждане

Ирен Димитрова Викъовска

0001 249997

България

Трудов стаж

- Дати (от – до) от 04.2000 г. до 07.2000 г.
- Име и адрес на Работодателя ХИМКОСНАБ ЕООД – гр. Враца
- Вид на дейността или сферата на работа Касиер счетоводител
- Заемана длъжност

- Дати (от – до) от 09.2000 г. до 03.2002 г.
- Име и адрес на Работодателя ХИМКО АД – гр. Враца
- Вид на дейността или сферата на работа Производство и търговия на азотни торове и химични продукти
- Заемана длъжност Специалист компютърна обработка

- Дати (от – до) от 04.2002 г. до 12.2004 г.
- Име и адрес на Работодателя ХИМКО АД – гр. Враца
- Вид на дейността или сферата на работа Производство и търговия на азотни торове и химични продукти
- Заемана длъжност Началник отдел „Икономика“
- Основни дейности и отговорности Изготвяне на бизнес планове, производствени модели, проучване на пазари, връзки с инвеститорите.

- Дати (от – до) от 01.2005 г. до 09.2005 г.
- Име и адрес на Работодателя ИНДАГРО – БЪЛГАРИЯ ООД – гр. Враца
- Вид на дейността или сферата на работа Производство и търговия на азотни торове и химични продукти
- Заемана длъжност Счетоводител

- Дати (от – до) от 10.2005 г. до 03.2006 г.
- Име и адрес на Работодателя НОВО ХИМКО АД – гр. Враца
- Вид на дейността или сферата на работа Производство и търговия на азотни торове и химични продукти
- Заемана длъжност началник отдел „ТРЗ и личен състав“

- Дати (от – до) от 05.2006 г. до момента
- Име и адрес на Работодателя БОРСА ИМОТИ ЕООД
- Вид на дейността или сферата на работа Покупка и продажба на собствени недвижими имоти и сделки с други недвижими имоти
- Заемана длъжност Счетоводител
- Основни дейности и отговорности Счетоводство, работни заплати и осигуровки, трудово-правни отношения, сделки с недвижими имоти

- Дати (от – до) от 02.2021 г. до момента
- Име и адрес на Работодателя ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСИЦ
- Вид на дейността или сферата на работа Акционерно дружество със специална инвестиционна цел – недвижими имоти
- Заемана длъжност Член на Съвета на директорите

Образование и обучение

Висше образование

- Име и вид на обучаващата или образоват. организация СА „Д. А. ЦЕНОВ“ – гр. Свищов
- Наименование на придобитата Квалификация Счетоводство и контрол
Икономист по СФКД

Средно образование

- Име и вид на обучаващата или образоват. организация СГТУ „Мария Кюри“ – гр. Враца
Паралелка с усилено изучаване на химия

Други умения и компетентности

Microsoft Word, Excel
 Бизнес навигатор – счетоводен софтуер
 Work Flow – счетоводен софтуер
 Над 10 години професионален опит при сделки с
 покупко-продажби на недвижими имоти и оформяне и
 изготвяне на документи, свързани с инвестиционни
 проекти.



HISPANICA Ltd.
TRANSLATION OFFICE



Превод от английски език



МИДЪЛСЕКСКИ УНИВЕРСИТЕТ

С настоящият документ се удостоверява, че

ДЕНИЦА ПЕТКОВА

получава академична степен

БАКАЛАВЪР

по специалността

БИЗНЕС АДМИНИСТРАЦИЯ

с показан успех

МНОГО ДОБЪР

/или Second Class Honors (Upper Division) съгласно системата за оценяване във Великобритания/

Дата на издаване: 14 юни 2004г.

Колин Б. Дейвис: _____ (подпис)
Академичен секретар-регистратор

Майкъл Дрискъл: _____ (подпис)
Заместник - Ректор

Нямам основания да се съмнявам в автентичността на настоящия документ.

_____ (подпис)
Мария МакДауъл, нотариус

Адвокатска кантора „Крейтън и Партньори“
„Грейт Скотланд Ярд“ №1, Лондон, Великобритания

Дата: 20 април 2006г.

Head office: 70 Vasil Levski Blvd., 1000 Sofia, Bulgaria, tel/fax +359 2/9884822
Office: 17 Ivan Shishman Str., 1000 Sofia, Bulgaria, tel./fax +359 2/ 9807093
E- mail: office@hispanica.bg
www.hispanica.bg



Scanned by CamScanner

Scanned by CamScanner



АПОСТИЛ
(Хагска конвенция от 5 октомври 1961 г.)

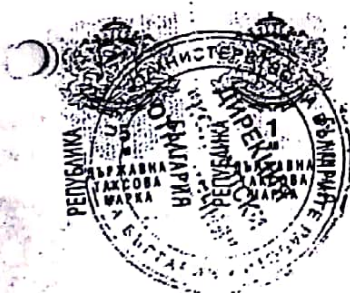
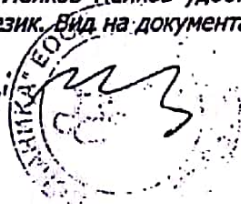
- 1. Страна: Великобритания
- Този публичен документ
- 2. е подписан от: Мария Лус МакДауъл
- 3. в качеството ѝ на: нотариус
- 4. носи печата на:

ЗАБЕРЕН

- 5. в: Лондон
- 6. на: 20 април 2006 г.
- 7. от: Главния Държавен Секретар на Нейно Величество по въпросите на Външните Работи и Британската Общност
- 8. № **G994974**
- 9. печат на: Министерството на Външните Работи на Великобритания
- 10. подпис:/ Дж. Купър/
/от името на Държавния Секретар/

Долуподписаният Кирил Нейков Нейков удостоверявам верността на направения от мен превод от английски на български език. Вид на документа – Диплома за завършено образование и заверки. Брой на страниците – 2.

Кирил Нейков - Преводач



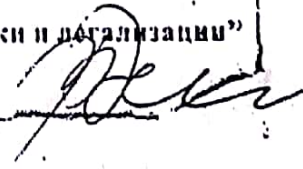
Министерство на външните работи
Дирекция "Консулски отношения"
удостоверява подписа на преводача:

(Signature)

Министерство на външните работи
не носи отговорност за верността
на превода.

София: 20. 04. 2006

Сектор "Заверки и легализации"





DENICA PETKOVA
has been awarded the degree of
BACHELOR OF ARTS
with
Second Class Honours (Upper Division)
in
Business Administration
14 June 2004



Colin Davis
 Colin Davis
 Academic Registrar

Michael Driscoll
 Michael Driscoll
 Vice-Chancellor

2121213 71066

NOT VALID WITHOUT EMBOSSED CREST

I have no reason to doubt the
authenticity of this document

M. McDowell

Maria McDowell
Solicitor

Creighton & Partners
Solicitors
1 Great Scotland Yard
London SW1A 2HN
Tel: 020 7976 2233
Fax: 020 7976 2711

20.4.06



APOSTILLE

(Hague Convention of 5 October 1961 / Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

UNITED KINGDOM OF GREAT BRITAIN AND NORTHERN IRELAND

1. Country: United Kingdom of Great Britain and Northern Ireland
Pays: Royaume-Uni de Grande-Bretagne et d'Irlande du Nord

This public document / Le présent acte public

2. Has been signed by **Maria Luz McDowell**
a été signé par
3. Acting in the capacity of **Solicitor.**
agissant en qualité de
4. Bears the seal/stamp of
est revêtu du sceau/timbre de
5. at London/à Londres
6. Certified/Attesté
the/le 20 April 2006
7. by Her Majesty's Principal Secretary of State for Foreign and Commonwealth Affairs /
par le Secrétaire d'Etat Principal de Sa Majesté aux Affaires Etrangères et du Commonwealth.
8. Number/sous No **G994974**
9. Stamp:
timbre:
10. Signature: **J. Cooper**



Ju

For the Secretary of State / Pour le Secrétaire d'Etat

If this document is to be used in a country which is not party to the Hague Convention of 5 October 1961, it should be presented to the consular section of the mission representing that country. An apostille or legalisation certificate only confirms that the signature, seal or stamp on the document is genuine. It does not mean that the contents of the document are correct or that the Foreign & Commonwealth Office approves of the contents.

ДЦСШ институт по хранителна
вкусова промишленост
Технологичен факултет
Пловдив



ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Серия ВА - 95 № 0 00117

на **Димчо Боянов Киментов**

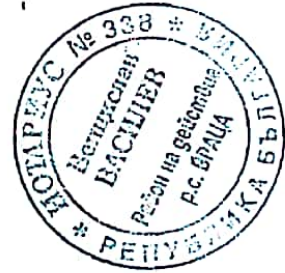
ЕГН: 70, роден на 21 г.,
в гр. (с) **Пловдив**,
община **Монтана**, област **Монтана**,

завършил **Пет** годишен курс на обучение по специалност
Технол. на микроб. и ферм. продукти
със среден успех **Добър 4,05** и положени държавни изпити
със среден успех **Мн. добър 5,00**; втора специалност

със среден успех и положени държавни изпити
със среден успех

С решение на държавна изпитна комисия (протокол №
от **29.08.** 1995 година) е признато висше образование
и присъдена квалификация **ИНЖЕНЕР-ТЕХНОЛОГ**
по **"Технология на пивото и
безалкохолните напитки"**

АКАН:  РЕКТОР



Серия ВА - 95 №

10.07

Уч. № 11. ЦС 11.00
Е. Високов
Дипломска отчетност

ДИПЛОМА

ЗА ВИСШЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Серия ВА-95

№

Иван Димитрова Викьовска

ЕГН: _____

в гр. (с) Враца

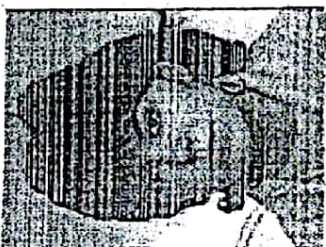
община _____ област _____

завършила е _____ годишен курс на обучение по специалност
Информатика и Компютри
Със среден успех _____ и положени Държавни изпити
Със среден успех _____; втора специалност _____

Със среден успех _____ и положени Държавни изпити
Със среден успех _____

С решение на Държавна изпитна комисия (протокол № _____
от 8. I 1996 година) е признато висше образование
и присъдена квалификация _____

Министър на Св. Н. Д.
АКАН: _____



Handwritten signature or initials.