

## ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 33, ал. 1, т. 4 от Наредба № 2 от 17 септември 2003 г.  
за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа относно „КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС“ АДСИЦ, гр. София за периода **01 април – 30 юни 2013 г.**

През отчетния период „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ („Дружеството“) е оповестило следните обстоятелства, които представляват вътрешна информация по смисъла на Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа:

1. На 26.04.2013 г., между „ММ Солушънс“ АД, гр. София, в качеството му на продавач и „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София, в качеството му на купувач, беше подписан договор за покупко – продажба на недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот II-200, от кв. 16, местността „Жилищна група – Южен парк“ по плана на гр. София, с площ от 826 кв. м.
2. На 26.04.2013 г., между „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София, в качеството му на продавач и „Офис сгради“ ЕООД, гр. София, в качеството му на купувач, беше подписан договор за покупко – продажба на недвижим имот, представляващ урегулиран поземлен имот II-200, от кв. 16, местността „Жилищна група – Южен парк“ по плана на гр. София, с площ от 826 кв. м.
3. На 14.05.2013 г. се проведе редовно Общо събрание на акционерите на „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, на което бяха взети решения за приемане на доклада на Съвета на директорите за дейността на Дружеството за 2012 г.; приемане на отчета за 2012 г. на директора за връзки с инвеститорите; приемане на доклада на дипломирания експерт – счетоводител и одитирания годишен финансов отчет за 2012 г. на Дружеството; освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за 2012 г.; разпределяне печалбата от дейността на съгласно одитирания годишен финансов отчет за 2012 г. и избор на дипломиран експерт – счетоводител на Дружеството за 2013 г.
4. На проведено на 14.05.2013 г. редовно Общо събрание на акционерите на „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ е взето решение печалбата от дейността на Дружеството, съгласно одитирания годишен финансов отчет за 2012 г., коригирана съобразно чл. 10, ал. 3 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, в размер на 1 160 667 лева да бъде разпределена като дивидент на акционерите.
5. На 15.05.2013 г. „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, гр. София и „Картекс П“ АД, гр. София

прекратиха Договор за наем от 31.08.2012 г. с предмет първи етаж от магазин № 1 с площ от 1 106 кв. м, от търговски център „Куантум“, находящ се в гр. София, бул. „Скопие“ № 2 – 6.

6. На 15.05.2013 г. между „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, в качеството на наемодател и „Картекс П“ АД, гр. София, в качеството на наемател, бе подписан договор за отдаване под наем на една от секциите на Магазин № 2 от търговски център „Каунтум“, находящ се в гр. София, местността „ГГЦ – Зона В17“.Срокът на договора е 3 години.
7. На 22.05.2013 г. между „Куантум дивелопмънтс“ АДСИЦ, в качеството на наемодател и „Старс 94“ ООД, гр. Бургас, в качеството на наемател, е подписан договор за отдаване под наем на Магазин № 2 от търговски център „Меркадо“, находящ се в гр. Велико Търново. Срокът на договора е 3 години.