

ДО  
ЗАМЕСТНИК – ПРЕДСЕДАТЕЛЯ,  
РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ  
“НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА  
ДЕЙНОСТ” ПРИ КОМИСИЯТА ЗА  
ФИНАНСОВ НАДЗОР  
“БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –  
СОФИЯ” АД и  
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

от “И АР ДЖИ КАПИТАЛ – 1“ АДСИЦ,  
регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 8835/2004 година,  
със седалище и адрес на управление в гр. София 1504, район “Оборище”, ул. “Шипка” № 3,  
тел.: 02/9658379, факс: 02/9445010, e-mail: ergcapital1@baefinvest.com,  
представявано от Изпълнителния директор Боян Николов Икономов

Относно: *Разкриване на периодична и вътрешна информация*

### УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с представения тримесечен отчет на “И Ар Джи Капитал – 1” АДСИЦ за третото тримесечие на 2011 година (м. юли – м. септември 2011 година), Ви предоставяме и следната допълнителна информация:

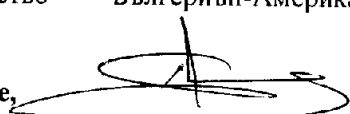
- Съгласно изискванията на чл.41, ал.2, т.5 Ви представяме и следната информация:
  - Относителен дял на активите, отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи: **неприложимо**
  - Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5% стойността на секюритизираните активи след датата на изготвяне на годишния финансов отчет: На 29 Март 2011г. Дружеството продаде един от своите 2 инвестиционни имота в гр. София, а именно хипермаркет „Практикер“ за 10 000 000 евро, без ДДС. На 29 Септември 2011г. Дружеството продаде и другия си инвестиционен имот в гр. София, търговски център „Орифлейм“, за 1 630 000 евро, без ДДС.
  - Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти: Не са извършвани съществени ремонти и подобрения.
  - Относителен дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от Дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда:

Делът на неплатените наеми за периода 01.01.2011 – 30.09.2011 г. е в размер на 0% от общата стойност на вземанията от наеми за периода.

- По т.4 от чл.41, ал.2 от Наредба №2 от 17.09.2003 година: “И Ар Джи Капитал – 1” АДСИЦ не притежава акции от обслужващото дружество – “Бългериън-Американ Пропърти Мениджмънт” ЕООД.

25.10.2011 година  
гр. София

С уважение,

  
Боян Икономов -  
Изпълнителен директор

