

**ИХБ Електрик АД**  
**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА И**  
**ФИНАНСОВ ОТЧЕТ**  
**31 декември 2016 година**

Обща информация .....	i
Доклад за дейността .....	ii
Доклад на независимия одитор до акционерите на ИХБ Електрик АД .....	1
Отчет за всеобхватния доход .....	9
Отчет за финансовото състояние .....	10
Отчет за паричните потоци .....	11
Отчет за промените в собствения капитал .....	12
Пояснителни бележки	
1. Корпоративна информация .....	13
2.1 База за изготвяне .....	13
2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики .....	14
2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания .....	27
2.4 Рекласификации на сравнителна информация .....	29
3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения .....	29
4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано .....	31
5. Приходи от продажби .....	34
6. Други приходи .....	34
7. Разходи за материали .....	35
8. Разходи за външни услуги .....	35
9. Разходи за персонала .....	35
10. Други разходи за дейността .....	36
11. Финансови приходи и разходи .....	36
12. Данък върху доходите .....	36
13. Оценяване на справедлива стойност .....	39
14. Имоти, машини, съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба .....	40
14.1. Имоти, машини и съоръжения .....	40
14.2. Нетекущи активи, държани за продажба .....	41
14.3. Тест за обезценка .....	42
15. Нематериални активи .....	44
16. Инвестиции на разположение за продажба .....	44
17. Материални запаси .....	45
18. Търговски и други вземания .....	45
19. Парични средства и парични еквиваленти .....	46
20. Основен капитал и резерви .....	46
21. Доходи на акция .....	47
22. Лихвоносни заеми .....	48
23. Задължения по лизингови договори .....	48
24. Правителствени дарения .....	49
25. Задължения за обезщетения на персонала при пенсиониране .....	49
26. Провизии за гаранции и съдебни дела и други провизии .....	51
27. Търговски и други задължения .....	51
28. Оповестяване на свързани лица .....	52
29. Ангажименти и условни задължения .....	55
30. Цели и политика на управление на финансовия риск .....	56
31. Справедлива стойност на финансови инструменти .....	59
32. Събития след отчетната дата .....	60

Приложение: Декларация по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа до акционерите на ИХБ Електрик АД

**Съвет на директорите**

Емилiaan Абаджиев  
Борислав Гаврилов  
Димитър Бекриев  
Красмир Костадинов  
Венелин Петков

**Одитен комитет**

Максим Сираков  
Снежана Христова  
Боряна Димова

**Седалище и адрес на управление**

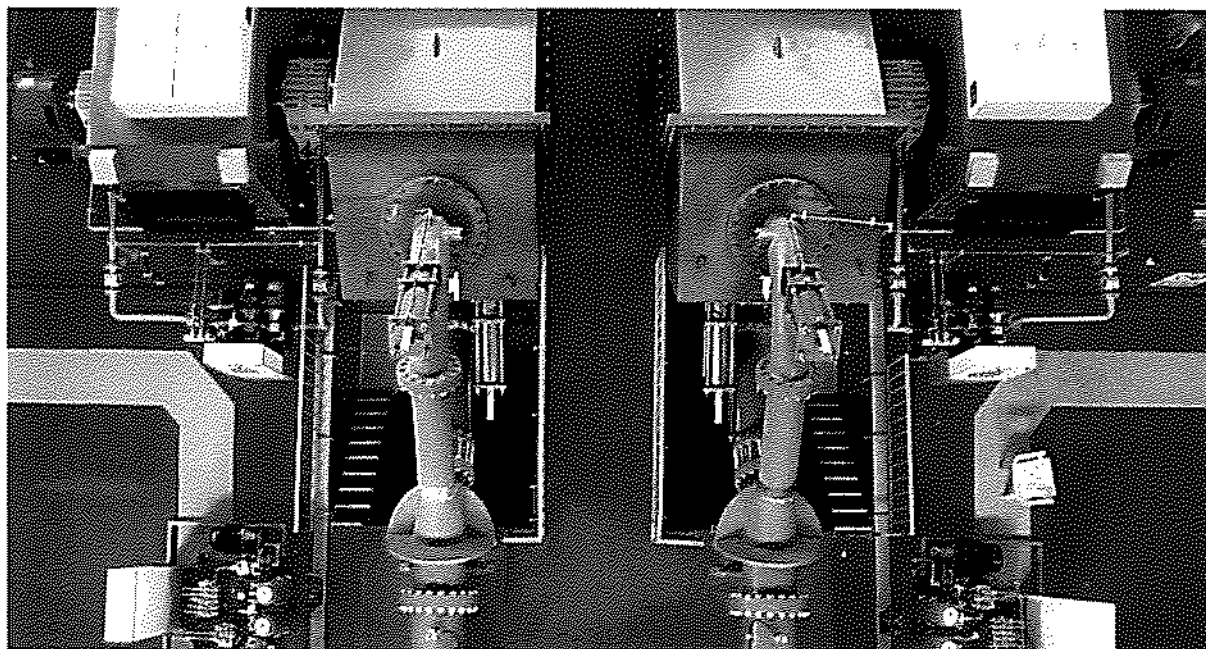
бул. Рожен 41  
гр. София, 1271

**Регистър и регистрационен номер**

Търговски регистър към Агенцията по вписванията, ЕИК:000620115

**Одитор**

„Ърст и Янг Одит“ ООД  
Полиграфия офис център  
бул. „Цариградско шосе“ № 47А, ет. 4  
София 1124



Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

## I. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

### Обща информация

“ИХБ ЕЛЕКТРИК” АД (предишно наименование „Елпром ЗЕМ“ АД), със седалище и адрес на управление: гр.София, бул.”Рожен” № 41, регистрирано от Софийски градски съд по фирмено дело № 25468/1991 г., регистър т.6, стр.102, ИН по ДДС: BG 000620115, Булстат: 000620115; представлявано от Венелин Николаев Петков, в качеството му на Изпълнителен директор, тел.: +359 2 9360753; факс: +359 2 9360347; e-mail: [office@ihbelectric.com](mailto:office@ihbelectric.com)

“ИХБ ЕЛЕКТРИК” АД (Дружеството) е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Българската фондова борса - София, Неофициален пазар на акции, сегмент „В“, с борсов код: SSE.

### Описание на основната дейност

Основната дейност на Дружеството е свързана с разработването, производството, доставката и монтажа на богата гама от въртящи електрически машини и свързаните с тях услуги, като гаранционна и извънгаранционна поддръжка, мониторинг, ремонт, модернизация с повишаване на техническите показатели и други дейности, които технологичното оборудване в завода позволява.

#### ➤ Производство на нови електрически машини

Тази група продукти в зависимост от спецификата на функционалното предназначение на машините и техническите функции включва:

- Електродвигатели
- Асинхронни електродвигатели с накъсо съединен ротор за ниско напрежение (НН) от сериите:

Серия	Мошност, kW	Скорост, грт	Ст. на защита, IP
M	45-315	600-3000	23
MO	18,5-315	600-3000	55
MOM	15-132	750-3000	55
AD	7,5-90	750-3000	55

Класификацията на сериите е в зависимост от синхронизацията им по изискванията на стандартите БДС, ГОСТ, IEC, DIN покриване на новите европейски стандарти за енергийна ефективност IE 2.

- Асинхронни електродвигатели с накъсо съединен ротор за високо напрежение (ВН) от сериите:

Серия	Мошност, kW	Скорост, грт	Ст. на защита, IP
A / VA	200-1000	750-3000	23
AO / VAO	200-1500	750-1500	55
AON / VAON	50-5000	428.5-1500	55
MON, MONS, SD, VSD, AD, VAD	до 10000	750-1500	55

- **Електродвигатели (продължение)**

- Нестандартни асинхронни и синхронни електродвигатели, двигатели с навит ротор:

Основни технически параметри: захранващо напрежение 3, 6 и 10 kV и мощност до 250 до 4000 kW. Имат широко поле за употреба в рудната, рудодобивната промишленост, циментовата, химическата и много други индустриални отрасли. Модификация на същите са вертикалните синхронни електродвигатели за задвижване на водни помпи с мощности от 5 000 до 9 000 kW и напрежение 6 и 10 kV.

- **Хидрогенератори**

- Асинхронни хидрогенератори с основни технически параметри: мощност до 1 MW, с различни напрежения 0.4 kV; 6 kV.
- Синхронни хидрогенератори с основни технически параметри: мощност от 100 KVA до 100 MVA, с различни напрежения 0.4kV; 6kV; 10kV; 13,8 kV и 20kV, скорост от 75 об/мин до 1500 об/мин.

- **Предлагане на услуги**

- Ремонт на хидрогенератори - Критерият за отделянето на тази група е големият им относителен дял в нетните приходи от продажби. Извършваните ремонти са различни по техническо съдържание и обем като се рехабилитират предимно машини от водноенергийната система на страната.
- Ремонт на машини НН и ВН - Обект на тази дейност са както изделия от производствената гама на дружеството, така и изделия, произведени от други фирми.
- Ремонт на ветрогенератори
- Механообработка и изработване на детайли - Богатият и разнообразен машинен парк на дружеството дава възможност за предварително и окончателно механообработване на крупни детайли (отливки, заготовки и др.).
- Други услуги - Включва производство на резервни части, инструментална екипировка, механична обработка на детайли, динамично балансиране на голямогабаритни ротационни детайли, разкройка на ламарина, лазерно рязане на детайли, измерване на крупни детайли и др.

**Резултати за текущия период**

През 2016 г. икономическата ситуация в страната и в чужбина не създаде благоприятни условия за увеличаване на продажбите на Дружеството до желаните обеми. Ниската степен на инвестиционна активност в енергийния сектор, както на национално, така и на световно ниво, продължава да оказва негативно влияние върху приходите на Дружеството и финансовия резултат. Ограничаването на инвестициите в останалите сектори също затруднява реализацията на предлаганите продукти и услуги, които имат подчертано инвестиционно и стратегическо предназначение. Неблагоприятните пазарни условия увеличиха ценовата конкуренция между производителите в сектора, което оказва негативно влияние върху производствената дейност на дружеството, спрямо предходни финансови години. През 2016 г. приходите на Дружеството са в размер на 1,961 хил. лв. Финансовият резултат е загуба след данъчно облагане в размер на 1,981 хил. лв.

Ръководството счита, че е налице съществена несигурност за дейността вследствие на взетото решение на 20 януари 2017 г. за преустановяване производството на електрически машини от продуктовата гама на Дружеството, завършване на всички започнати проекти и приети поръчки и осигуряване на гаранционно и следгаранционно обслужване.

Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите през 2016 г., с оглед на което не се извършва анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози.

През отчетния период не са извършвани промени в основните принципи на управление на дружеството, както и в неговата икономическа група.

### Анализ на дейността през 2016 година

През 2016 г. бяха реализирани проекти за производство на нови и ремонт на съществуващи електродвигатели както на територията на България, така и за чужбина. Интересът и запитвания за производство на големи машини ВН бе сравнително слаб. Значително се намалиха и приетите поръчки за изпълнение и съответно приходите от тях от традиционни клиенти, като през 2016 г. приходите от продажба и ремонт на електродвигатели и хидрогенератори са в размер на 1,309 хил.лв.

През 2016 г. дружеството отбеляза спад в производството на ел.двигатели и хидрогенератори. Към 31.12. 2016 г. бяха продадени 84 бр. двигатели на стойност 609 хил.лв., за сравнение през 2015 г. техният брой беше 147 бр., на стойност 2,327 хил. лв. В абсолютна стойност именението на продажбите за 2016г., спрямо 2015 г. е в посока намаление в размер на 1,718 хил. лв. През 2016 г. в дружеството няма отчетени приходи от продажба на хидрогенератори и активни части за тях, като през 2015 г. техният брой беше 10, а приходите от продажба 2,187 хил.лв.

Данните за приходите от продажби по видове са обобщени в следващата таблица:

Приходи от продажба	2016 г.		2015 г.	
	Относителен дял	Сума в хил. лв.	Относителен дял	Сума в хил. лв.
Продажба на електродвигатели	46.52%	609	38.48%	2,327
Предоставяне на ремонтни услуги	46.14%	604	21.30%	1,288
Продажба на хидрогенератори	-	-	5.32%	322
Продажба на резервни части и окомплектовка	7.34%	96	4.07%	246
Продажба на активни части за хидрогенератори	-	-	30.83%	1,865
	<b>100.00%</b>	<b>1,309</b>	<b>100.00%</b>	<b>6,048</b>

През 2016 г. разходите на дружеството са в размер на 4,709 хил.лв., като в абсолютна стойност бележат намаление с 1,870 хил.лв. в сравнение с разходите за 2015 г. /6,579 хил.лв./ В посочените разходи не са включени суми с корективен характер. С най-голям относителен дял са разходите за персонал, следвани от разходите за материали. През 2016 г., спрямо 2015 г. се наблюдава намаление на разходите за материали, външни услуги, персонал, дължащо се на по-малкия брой произведени ел.машини през отчетния период.

Както през 2015 г. така и през 2016 г. основната част от приходите на Дружеството са реализирани на вътрешния пазар – над 82.66 % от всички приходи, както следва:

Разпределение на приходите от произведена продукция и предоставяни услуги по пазари	2016 г.	2015 г.
	Хил.лв. лева	
Вътрешен пазар	1,082	3,672
Износ в Европа	227	2,376
	<b>1,309</b>	<b>6,048</b>

Клиентите, приходите от които надхвърлят 10% от общите приходи са както следва – Клиент 1 – приходи в размер на 219 хил. лв., които представляват 16.73% от приходите от продажба на Дружеството и Клиент 2 с приходи в размер на 177 хил. лв., които представляват 13.52%

През 2016 г., както и през предходния отчетен период /2015г./, основните източници за снабдяване с материали, необходими за производството и ремонт на ел. двигатели и хидрогенератори и предоставянето на услуги свързани с тях, бяха фирмите търгуващи със стомана, изолационни материали и проводници. За отчетния период разходите на дружеството за доставка на основни материали / стомана, изолационни материали и проводници и др./ на ниво единичен доставчик не са надхвърляли 10 % от общите му разходи през 2016 г.

### Нефинансови основни показатели за резултата от дейността

Освен проследяване на финансовите си показатели, Дружеството обръща сериозно внимание и осъществява контрол и върху основни нефинансови индикатори, свързани с неговата дейност.

Основните нефинансови индикатори са свързани с:

- *удовлетвореност на клиентите и качество на предлаганите продукти* – в „ИХБ Електрик“ има разработени процедурни и политика по качество, които са част от системите му за управление на качеството ISO. Към дружеството няма претенции и заведени дела, свързани с безопасност на продуктите, които се предлагат;
- *удовлетвореност на служителите* – в дружеството има разработена система за спазването на нормативните и законови изисквания за безопасни и здравословни условия на труд и служител, който е отговорен за това. Важен фактор за удовлетвореността е и развитието и обучението на служителите, като се следи за структурата на състава на служителите (възраст, образование, брой години в дружеството) и се осъществяват дейности свързани с тяхното обучение и повишаване на квалификацията им.
- *екология* – ИХБ Електрик АД ежегодно подава различни справки и отчети към съответните държавни институции, в които се дава информация за предприетите действия относно спазване на нормативните и законови изисквания за опазване на околната среда и мерките, които се предприемат така че да не се допуска отрицателно влияние.

Голяма част от въпросите свързани с удовлетвореността на служителите и въпроси свързани с екологията са залегнали в приетия от ИХБ Електрик АД /като част от групата на Индуриален Холдинг България АД/ Етичен кодекс и утвърдената Политика на многообразие на Индуриален Холдинг България АД и неговите дъщерни дружества.

Дружеството е приело да спазва Националния кодекс за корпоративно управление, приет от БФБ-София, чиято основна цел е насърчаването и утвърждаването на най-добрите практики в областта на корпоративното управление. В тази връзка дружеството изготвя и представя ежегоден отчет „спазвай или обяснявай“, който се публикува като самостоятелен документ, заедно с Доклада за дейността, и може да бъде намерен на интернет страницата на Дружеството.

### Дивиденди и разпределение на печалбата

През 2016 г. и 2015 г. Дружеството не е начислявало и изплащало дивиденди.

### Структура на основния капитал

Към 31 декември 2016 г. разпределението на основния капитал на Дружеството е както следва:

Акционер	2016	2015
ЗММ България Холдинг АД	93.80%	85.18%
Обратно изкупени	0.76 %	0.45 %
Други юридически лица	1.88%	10.52%
Акционери – Физически лица	3.56%	3.85%
	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

### Инвестиции

През 2016 г. Дружеството продаде притежаваната от него инвестиция в размер на 2.32% (728 акции) от капитала на Метеко АД, акционерно дружество учредено в България, като реализираната печалба е от 3 хил. лв.

ИХБ Електрик няма инвестиции в дялови ценни книжа, инвестиции в недвижими имоти и финансови инструменти.



## II. БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

В следствие на сложната икономическа ситуация, в която Дружеството работи през изминалите няколко години и трудностите, които изпитва и към настоящия момент, ръководството на Дружеството взе решение за спиране на производството, оптимизация на разходите и намиране на алтернативни сфери на развитие. През януари м. 2017 г. Дружеството взе решение за преустановяване производството на електрически машини от продуктовата гама на Дружеството, като уточни, че ще бъдат завършени всички започнати проекти и приети поръчки, след което ще преустанови производството на електрически машини от продуктовата гама на завода. „ИХБ Електрик“ АД ще осигури гаранционно и следгаранционно обслужване за всички произведени до момента машини, съгласно гаранционните условия и сключените договори. Бяха взети необходимите мерки за подобряване на финансовото състояние на Дружеството.

През 2017 г. ръководството на дружеството планира да насочи своите усилия към максимално оползотворяване на наличните машини, съоразения, оборудване, сгради и създаденото през годините ноу-хау. Приоритетни ще бъдат дейностите, свързани с подобряване на инфраструктурата и оптимизиране на наличните сгради.

В сравнение с предходните периоди, през 2016 г. не са предприемани действия и инициативи свързани с реализация на научно-изследователската, развойната и инвестиционна дейност на Дружеството.

### Важни научни изследвания и разработки

ИХБ Електрик АД не е извършвало развойна дейност за периода обхванат от историческата финансова информация.

## III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ И НЕСИГУРНОСТИ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ИХБ ЕЛЕКТРИК АД

Пазарът на произвежданата и ремонтирана от „ИХБ Електрик“ АД богата гама от въртящи електрически машини и през 2016 г. бе силно зависим от конюнктурата на световната икономика и в частност състоянието на икономиката на България и региона. Съществено влияние върху финансовите резултати на дружеството оказаха редица фактори:

- липса на протекционистична политика на държавата към енергийния отрасъл
- цикличност на търсенето
- ниско ниво на иновационна активност в енергийния отрасъл
- структура на пазара на суровини – основният риск при доставката на основните суровини,
- недостиг на квалифицирани кадри
- производствен риск, свързан с дългият производствен цикъл и бавната обращаемост на вложените средства
- ликвиден риск
- кредитен риск

В следствие на сложната икономическа ситуация в енергийния отрасъл, се наложи да бъдат взети решения, свързани със спиране на производството, оптимизация на разходите на дружеството и намиране на алтернативни сфери на развитие. В тази връзка горепосочените рискови фактори оказаха негативно въздействие върху дейността на дружеството. В следствие на това през 2017 г. Дружеството се изправи пред несигурностите, свързани с търсенето на алтернативни сфери на развитие.

Информация за използваните финансови инструменти в Дружеството за 2016 г. е подробно представена в бел. 30 и бел. 31 от Пояснителните бележки към Финансовия отчет. В тези бележки се оповестяват цели и политика на управление на финансовия риск и експозиция на предприятието по отношение на различни видове риск (ценовия, кредитния и ликвидния риск и риска на паричния поток).

#### **IV. КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ – Декларация за корпоративно управление**

„ИХБ Електрик“ АД публикува Националния кодекс за корпоративно управление на своята интернет страница, както и настоящата Декларация за корпоративно управление, с цел разкриване на информация по чл.100н, ал.7 и ал.8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК).

##### **1. Информация относно спазването по целесъобразност на Националния кодекс за корпоративно управление или друг кодекс (съгласно чл. 100н, ал.8, т.1)**

„ИХБ Електрик“ АД приема да спазва Националния кодекс за корпоративно управление и да се ръководи от принципите на корпоративно управление, препоръчани за прилагане от Националната комисия по корпоративно управление.

Към настоящия момент Дружеството има приета Програмата за корпоративно управление, която следва и спазва стриктно. Програмата за корпоративно управление се основава на следните принципи :

- Защита правата на акционерите
- Разкриване на информация и прозрачност
- Осигуряване на добро управление на Дружеството от страна на управителните органи

Дружеството има приет Етичен кодекс, който спазва и изпълнява. Кодексът е публикуван на интернет страницата на Дружеството.

##### **2. Информация съгласно чл. 100н, ал.8, т.2 от ЗППЦК**

Ръководството на „ИХБ Електрик“ АД приема да спазва принципите вписани в Националния кодекс за корпоративно управление. Управителните органи на Дружеството споделят разбирането за корпоративното управление като балансиращо взаимодействие между акционерите, ръководството на дружеството и заинтересованите лица. Дружеството също така споделя разбирането, че доброто корпоративно управление означава лоялно и отговорно ръководство, прозрачност и независимост, както и отговорност на дружеството към обществото. Документът е публикуван от БФБ. Извън принципите залегнали в Кодекса за корпоративно управление ИХБ Електрик АД не прилага други практики на корпоративно управление в допълнение на Кодекса.

Националният кодекс за корпоративно управление се прилага на принципа „спазвай или обяснявай“, което означава, че „ИХБ Електрик“ АД спазва Кодекса, а в случай на отклонение, ръководството следва да изясни и обясни причините за това. В своя отчет „Спазвай или обяснявай“, „ИХБ Електрик“ АД представя информация за конкретното изпълнение и прилагане на принципите посочени в Кодекса, като дава информация и относно причините за несъобразяване с неприложимите по отношение на дружеството разпоредби. Информация за това е представена допълнително в Отчета „спазвай или обяснявай“ на Национален кодекс за корпоративно управление. Отчетът „спазвай или обяснявай“ се публикува като самостоятелен документ, заедно с Доклада за дейността, и може да бъде намерен на интернет страницата на Дружеството (<http://www.ihbelectric.com/bg/>).

##### **3. Информация съгласно чл. 100н, ал.8, т.3 от ЗППЦК относно описание на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска във връзка с процеса на финансово отчетяване.**

В „ИХБ Електрик“ АД има установена система за вътрешен контрол, за която информация е представена и в раздел V по-долу. Системата се прилага с цел постигане на основните цели на дружеството, по-добра операциона ефективност, ограничаване на въздействието на идентифицираните основните рискове, пред които е изправено дружеството и тяхното ефективно управление, осигуряване на по-добра финансова отчетност, както и спазване на всички нормативни и законови изисквания за разкриване на информация. Участниците в системата за вътрешен контрол са ръководството на дружеството и ръководителите на отделните звена и отдели. „ИХБ Електрик“ АД е част от холдингово дружество, в което функционира система за вътрешен контрол, която следи и контролира дейността на всички дъщерни дружества в групата, в т.ч. и дейността и финансовата отчетност на „ИХБ Електрик“ АД.

Системата за вътрешен контрол на „ИХБ Електрик“ АД включва следните основни компоненти :

**а) Контролна среда**

*Контролната среда на дружеството включва определянето на организационна структура, определяне и възлагане на правомощия и отговорности, определяне на ангажиментите на лицата, които са натоварени с общото управление. Съгласно Закона за независимия финансов одит в дружеството функционира и Одитен комитет. Ръководството на дружеството обръща сериозно внимание на нивото на компетентност на своите служители, свързани с финансовото отчитане и изготвянето на финансовите отчети.*

**б) Оценка на рисковете**

*В зависимост от характера на своята дейност Дружеството е подложено на редица специфични рискове. В дружеството няма специално създаден отдел, който да управлява рисковете. Всеки един от тези рискове се установява и управлява от служителите ръководството на дружеството, а при необходимост и от ръководството на „Индустриален Холдинг България“ АД. В зависимост от вида на съответния рисков фактор и степента му на въздействие върху дружеството, се предприемат конкретни превантивни или последващи мерки.*

**в) Информационна система**

*Дружеството има разработена информационната система, във връзка с финансовото си отчитане. Информационната система е съвкупност от правила, процеси и процедури за отчитане, които „ИХБ Електрик“ АД следва и изпълнява.*

**г) Контролни дейности**

*„ИХБ Електрик“ АД осъществява ефективен контрол върху изготвянето на финансовите си отчети. Ръководството на дружеството следи за своевременното изготвяне и оповестяване на всички счетоводни и финансови отчети, както и за коректното отразяване на информацията в тях, следвайки всички законови и нормативни изисквания.*

**д) Текущо наблюдение на контролите**

*Системата за вътрешен контрол в икономическата група подлежи на постоянно наблюдение както от страна на всяко едно дружество само за себе си, така и от холдинговата структура, към която принадлежи. Единствено на ниво холдинг е обособено звено за вътрешен одит, което има за задача да извършва текущи и периодични прегледи на системата и процесите във всяко едно дружество, включително и в „ИХБ Електрик“ АД.*

**4. Информация съгласно чл. 100н, ал.8, т.4 от ЗППЦК относно информация по член 10, параграф 1, букви „в“, „г“, „е“, „з“ и „и“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане.**

Към 31.12.2016 г. към „ИХБ Електрик“ АД не са отправяни предложения за поглъщане и/или вливания в друго дружество.

4.1. Информация по чл.10, пар.1, буква „в“ от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 г. относно предложенията за поглъщане – значими преки или косвени акционерни участия (включително косвени акционерни участия чрез пирамидални структури и кръстосани акционерни участия) по смисъла на член 85 от Директива 2001/34/ЕО

Към 31.12.2016 г. Дружеството не притежава пряко или косвено акции в други дружества.

„ИХБ Електрик“ АД е част от групата на „Индустриален холдинг България“ АД. Основен акционер в дружеството е „ЗММ България холдинг“ АД притежаващ 93.80 % от основния акционерен капитал. „Индустриален холдинг България“ АД притежава 99.99% от ЗММ България холдинг АД.

През 2016 г. „ЗММ България Холдинг“ АД е придобило следните акции (104,562 бр.), представляващи 8.62 % от капитала на „ИХБ Електрик“ АД

	Брой акции	Средно претеглена цена	Дата на сделката
1.	25 860	2,40	11.03.2016 г.
2.	38 419	5,97	14.11.2016 г.
3.	95	6,00	23.11.2016 г.
4.	994	6,00	25.11.2016 г.
5.	39 047	7,00	13.12.2016 г.
6.	115	6,00	15.12.2016 г.
7.	32	6,00	23.12.2016 г.

4.2. Информация по чл. 10, параграф 1, буква „г“ от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – притежателите на всички ценни книжа със специални права на контрол и описания на тези права.

Капиталът на „ИХБ Електрик“ АД е разпределен в 1,212,705 /един милион двеста и дванадесет хиляди седемстотин и пет/ броя безплатни поименни акции с право на глас, с номинална стойност 1 /един/ лев за всяка една от тях. Всяка акция дава право на глас, право на дивидент и ликвидационен дял, съразмерно с номиналната си стойност. Няма акционери със специални контролни права.

4.3. Информация по чл. 10, параграф 1, буква „е“ от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – всички ограничения върху правата на глас, като например ограничения върху правата на глас на притежателите на определен процент или брой гласове, крайни срокове за упражняване на правата на глас или системи, посредством които чрез сътрудничество дружеството финансовите права, предоставени на ценните книжа, са отделени от притежаването на ценните книжа

Право на глас на всеки акционер в общото събрание на акционерите на „ИХБ Електрик“ АД възниква след пълното изплащане на емисионната стойност на всяка притежавана акция и след вписване на съответното увеличение на капитала на дружеството в Търговския регистър. Няма ограничения върху правата на глас върху акции.

Към 31.12.2016 г. ИХБ Електрик АД притежава 9,241 броя обратно изкупени собствени акции, упражняването на правата по които е преустановено на основание чл. 187а, ал. 3 от ТЗ, до тяхното прехвърляне.

4.4. Информация по чл. 10, параграф 1, буква „з“ от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – правилата, с които се регулира назначаването или смяната на членовете на съвета на директорите и внасянето на изменения в учредителния договор.

„ИХБ Електрик“ АД има едностепенна система на управление. Органите на дружеството са Общото събрание на акционерите и Съветът на директорите. Работата на ОСА и СД е регламентирана в учредителния договор на Дружеството. В компетенциите на Общото събрание на акционерите е да приема, изменя и допълва Устава на дружеството, ако това е необходимо, да увеличава или намалява капитала, да взема решения относно преобразуване и прекратяване на дейността на дружеството. ОСА избира и освобождава членовете на СД, спазвайки всички законови и нормативни изисквания.

4.5. Информация по чл. 10, параграф 1, буква „и” от Директива 2004/25/ЕО относно предложенията за поглъщане – правомощията на членовете на съвета, и по специално правото да се емитират или изкупуват обратно акции

*Капиталът на „ИХБ Електрик” АД може да се увеличава или намалява само след решение на Общото събрание на акционерите, съгласно законовите и нормативните изисквания. С решение на ОСА дружеството може да вземе решение и за обратно изкупуване на собствени акции.*

**5. Информация съгласно чл. 100и, ал.8, т.5 от ЗППЦК относно състава и функционирането на административните, управителните и надзорните органи и техните комитети**

*Съгласно Уставът на „ИХБ Електрик” АД, Дружеството се управлява и представлява от Съвет на директорите /СД/. Общото събрание на акционерите определя състава на СД. Мандатът на СД е 5 /пет/ години. Съставът на СД се състои от дееспособни физически и/или юридически лица, които отговарят на изискванията на закона. Членовете на СД подлежат на вписване в Търговския регистър, съгласно законовите изисквания. Най-малко 1/3 /една трета/ от членовете на СД на дружеството се изисква да бъдат независими лица по смисъла на ЗППЦК. В Устава на дружеството се предвижда възможност за неограничено преизбиране на членовете на Съвета на директорите. Основната задача на СД е да насочва и контролира, независимо и отговорно дейността на дружеството, да следи за резултатите от дейността и при необходимост да прави промени в управлението, да осигурява и контролира функционирането на системите за счетоводство и финансова отчетност.*

*С решение на ОСА от заседание проведено на 26.06.2009 г. Дружеството създава Одитен комитет. С решение на СД от 20.07.2009 г. се приема и Правилник за дейността на Одитния комитет. Одитния комитет изпълнява следните функции:*

- *наблюдава процесите на финансово отчитане на дружеството;*
- *наблюдава ефективността на системите за вътрешен контрол в дружеството;*
- *наблюдава независимия финансов одит на дружеството;*
- *извършва преглед на независимостта на регистрирания одитор на дружеството;*

**6. Информация съгласно чл. 100и, ал.8, т.6 от ЗППЦК относно описание на политиката по многообразие, прилагана по отношение на административните, управителните и надзорните органи на емитента във връзка с аспекти, като възраст, пол или образование и професионален опит, целите на тази политика на многообразие, начинът на приложението ѝ и резултатите през отчетния период**

*Като част от икономическата група на „Индустриален Холдинг България”, дружеството е приело да спазва политиката по многообразие на ИХБ и дъщерните му дружества. Относно структурирането на управителните органи не са разписани и приети правила за квотен принцип на база пол, възраст, образование и професионален опит, което е прието с цел да не се ограничават възможностите за кариерно развитие на професионалистите работещи в групата на ИХБ. Политика на многообразие на ИХБ се спазва от всеки член на управителен и надзорен орган, мениджър, служител и работник в ИХБ и дружествата от групата. Прилагането на Политика на многообразие в ИХБ и дружествата от групата цели създаване на работна среда, свободна от предразсъдъци, осигури култивиране на атмосфера на уважение и взаимно доверие, възпитаване на корпоративна култура, която се отличава с взаимно уважение и ценене на всеки отделен човек. Всеки член на управителен и надзорен орган и мениджър в ИХБ и дружествата от групата спазва принципите залегнали в Политиката на многообразие, за да се гарантира, че работниците и служителите са третирани справедливо и оценени обективно. Всички служители на ИХБ и дружествата от групата са задължени да се отнасят към колеги, клиенти и доставчици, местната общност и обществото като цяло с уважение и достойнство, съобразно принципите заложени в Политиката на многообразие.*

**V. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО, СЪГЛАСНО РАЗДЕЛ IV, НА ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 КЪМ НАРЕДБА № 2 НА КОМИСИЯТА ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР**

Информация по т. 1 и 2 от Приложение 10 е предоставена в т. I. Преглед на дейността по-горе.

**Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента**

През 2016 г. ИХБ Електрик АД няма сключени големи сделки и такива, които да са от съществено значение за дейността на Дружеството.

**Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица**

През 2016 г. Дружеството е получило допълнително финансиране по паричен заем от „Индустриален Холдинг България“ АД в размер на 222 хил. лв. и погасило сума в размер на 705 хил. лв. Към 31.12.2016 г. размерът на заема на ИХБ Електрик АД към Индустриален холдинг България АД възлиза на 334 хил. лв. Заемът е с фиксиран лихвен процент и срок на погасяване октомври 2018 г.

През 2016 г. Дружеството е продало машини, материали и услуги на дружества от групата на „Индустриален Холдинг България“ АД на обща стойност 184 хил.лв. Покупките на дружеството от свързани лица през 2016 г. са в размер на 36 хил.лв. /покупки на ДМА, материали, услуги/. През 2016 г. Дружеството продава правата си по договор за финансов лизинг на свързано лице за сумата от 174 хил. лв.

Подробна информация за сделките със свързани лица – виж. бел. 28 от Пояснителни бележки към финансовия отчет .

По договор, сключен с търговска банка, за предоставяне на кредитен лимит за издаване на банкови гаранции, акредитиви и оборотно финансиране на Индустриален холдинг България АД и/или дружества от неговата група с размер на лимита 4,000 хил. лв., към 31.12.2016 г. е открита револвираща кредитна линия с цел оборотно финансиране и ИХБ Електрик АД е усвоило 2,706 хил. лв. (2015 г.: 1,690 хил. лв.). Ефективен лихвен процент е 1 М СОФИБОР + надбавка, а падежът му е 2017 г. Договорът с тази банка е обезпечен с втори по ред особен залог върху търговското предприятие КРЗ Порт - Бургас АД като съвкупност от права, задължения и фактически отношения с вписване на основните активи в съответните регистри.

ИХБ Електрик АД не е предоставяло заеми през 2016 г. Дружеството-майка „ЗММ България Холдинг“ АД не е получавало и предоставяло заеми и кредити през 2016 г. ИХБ Електрик АД няма дъщерни дружества.

Подробна информация относно предоставени гаранции и поемане на задължения е представена в Бележка 29 от пояснителните бележки към финансовия отчет.

**Информация за използването на средства за извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.**

През 2016 г. Дружеството няма извършена нова емисия ценни книжа.

**Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им**

„ИХБ Електрик“ АД провежда стриктна политика по управление на финансовите ресурси. Дружеството използва различни техники за намаляване на риска, свързан с размера и структурата на задълженията с цел гарантиране на възможностите за обслужването им. При използването на кредити се извършва внимателен анализ и оценка на пазарната среда и на конкретните условия за финансиране, особено в случаите на финансиране на инвестиционни проекти.

Дружеството е установило политика на текущо следене на вземанията. За целта финансово-счетоводния отдел извършва ежеседмичен преглед на вземанията по клиенти, на получените постъпления и анализ на неплатените суми, като се предприемат и съответните своевременни действия за тяхното събиране.

**Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове**

„ИХБ Електрик“ АД прилага система за вътрешен контрол, възприета от ръководството за постигане на ред и ефективност, навременно идентифициране и предотвратяване на рискове при осъществяване на дейността.

Целите на вътрешния контрол са спазване на стратегиите, плановете, вътрешните нормативи и процедурите за осъществяване на дейността в предприятието, осигуряване на ефективно и ефикасно функциониране, надеждност на финансовото отчитане, съхраняването и опазването на активите на предприятието. Вътрешният контрол на „ИХБ Електрик“ АД обхваща следните конкретни дейности:

- контрол при функциониране на текущото счетоводство и първичния документооборот;
- компетентност на персонал, зает с финансови и отчетни функции;
- контрол относно пълнота, съдържание, достоверност и своевременност на финансови отчети и друга финансова информация /вътрешни отчети и справки/, подавана към мениджмънта;
- пълнота на обхвата и надеждността на финансовата информационна система;
- законосъобразно изпълнение на данъчните и осигурителните задължения;
- опазване и съхранение на активите;
- контрол върху разпоредителни действия с активи и ресурси;

При изготвянето на годишния финансов отчет на „ИХБ Електрик“ АД се съблюдават изискванията на Закона за счетоводството и Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“), като приложимата счетоводна база е различна от тази при прилагане на принципа-предположение на действащо предприятие. В процес на изготвянето на отчетите се прилагат счетоводни процедури които осигуряват:

- Спазване на одобрената от управителните органи счетоводна политика, изработена в съответствие с МСФО, приети от ЕС ;
- Вярно, точно и своевременно осчетоводяване на стопанските процеси ;
- Навременост на подаваната информация към счетоводния отдел;
- Наличие на програмни продукти, осигуряващи автоматизиране на процесите, систематизиране на информацията, улесняване достъпа до данните от първичните документи и надеждното им архивиране ;
- Предвиждане на коригиращи действия при допускане на грешки от различно естество в счетоводния отдел.

Годишният финансов отчет на дружеството подлежи на задължителен независим финансов одит. Независимият финансов одит осигурява независимо мнение относно достоверното представяне на финансовото състояние и резултати на Дружеството във финансовия отчет.

През 2016 г. в Дружеството няма сделки водени извънбалансово.

**Информация за промените в управителните и надзорните органи през отчетната финансова година**

През 2016 г. в Търговския регистър бе вписано решение за промяна в състава на Съвета на директорите на „ИХБ Електрик“ АД, прието от Общото събрание на акционерите, проведено на 21.06.2016 г. В резултат взетото и вписано решение, съставът на Съвета на директорите на Дружеството е в състав:

г-н Емилиян Абаджиев

г-н Венелин Петков

г-н Борислав Гаврилов

г-н Димитър Бекрнев

г-н Красимир Костадинов

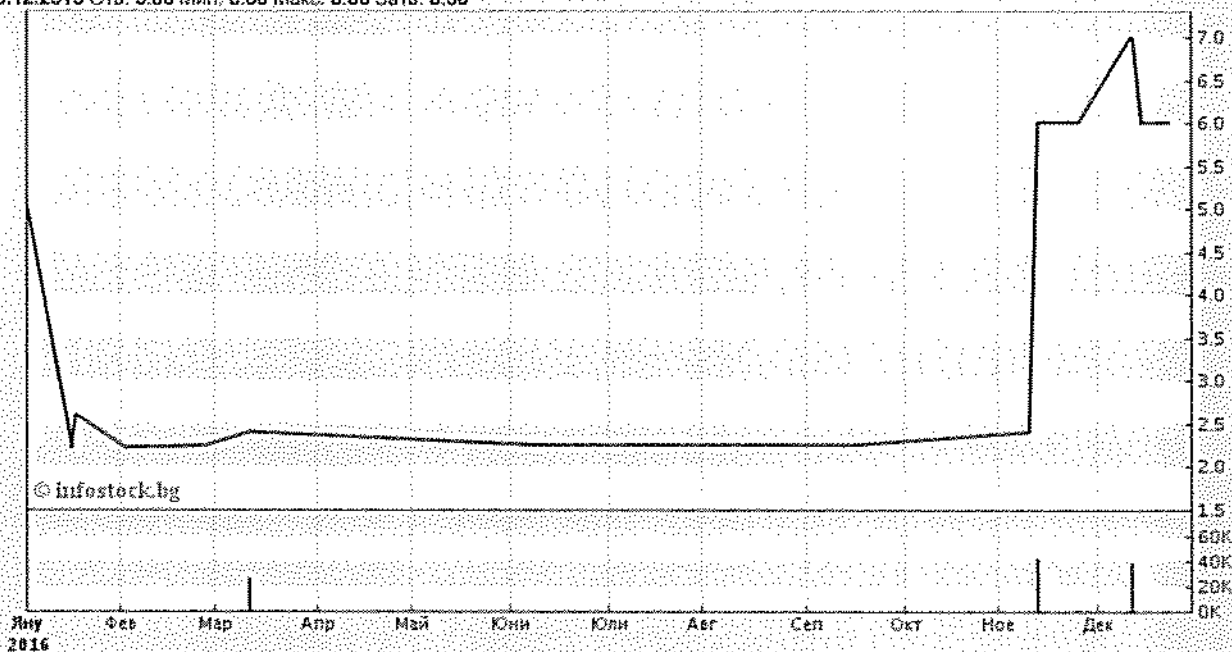
На Дружеството не са известни договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери.

**Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на ИХБ Електрик АД в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал:**

Няма такива

**Графика на движението на цената на акциите на „ИХБ Електрик“ АД през 2016 г.**

ZEM: 01.01.2016 - 23.12.2016 - дневна графика  
23.12.2016 Отв: 6.00 Мин: 6.00 Макс: 6.00 Затв: 6.00



**VI. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 187Д ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

На 18 март 2013 г. Съветът на директорите на дружеството взе решение за обратно изкупуване на акции, като срокът за извършване на изкупуването е 4 календарни години от приемане на решението. Максималният брой акции, подлежащи на обратно изкупуване е до 3% за всяка една календарна година от срока за обратно изкупуване от общия брой издадени акции, но не повече от 10% общо за целия период. През 2013 г. са изкупени 5,440 броя акции при средна цена 3.50 лв., възлизащи общо на 19 хил. лв. През 2014 г. и 2015 г. Дружеството не е изкупувало обратно акции. През 2016 г. „ИХБ Електрик“ АД изкупи обратно 3,801 броя акции при средно претегледна цена 4.98 лв., възлизащо общо на 19 хил.лв. Номиналната стойност на обратно изкупените собствени акции през 2016 г. е 3,801 лв. Те представляват 0.31% от капитала на Дружеството. Обратно изкупените акции се отразяват в намаление на собствения капитал като отделен компонент „Обратно изкупени акции“ по стойността на обратно изкупуване. Към 31 декември 2016 г. година регистрираният капитал на Дружеството е 1,212,705 обикновени акции с номинална стойност 1 лв. всяка. Общият брой на обратно изкупените собствени акции към 31.12.2016 г. е 9,241 бр., които представляват 0,76 % от собствения капитал и имат номинална стойност 9,241 лв.



## **VII. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

Информация за участие в търговски дружества на членовете на Съвета на директорите като неограничено отговорен съдружник, притежаване на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участие в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети към датата на одобрение на настоящия финансов отчет:

### **Емиллия Емилов Абаджиев – Председател на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД**

- не участва като неограничено отговорен съдружник в никое дружество;
- притежава пряко повече от 25 на сто от гласовете в общото събрание на
  - „Комерс Кънсалтинг ЕЕА“ ООД
  - „Уотър Синерджи“ ЕООД
- Член е на:
  - Съвета на директорите и изпълнителен директор на “ЗММ България холдинг” АД;
  - Управителния съвет и Изпълнителен директор на Дружеството на „Индустриален холдинг България“ АД
  - Съвета на директорите на ЗММ Сливен АД;
  - Съвета на директорите на ЗММ Нова Загора АД;
  - Съвета на директорите на ИХБ Метал Кастингс АД;
- Управител на:
  - Уотър Синерджи“ ЕООД, с ЕИК 131449503
  - „Комерс Кънсалтинг ЕЕА“ ООД с ЕИК 202446722.
- не е прокурист на никое търговско дружество;
- не участва в управлението на кооперации.

### **Борислав Емилов Гаврилов - член на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД**

- не участва като неограничено отговорен съдружник в никое дружество;
- притежава пряко повече от 25 на сто от гласовете в общото събрание на
  - Сток консулт ООД, София;
  - Симетрия ООД, София
  - Суши Стар ЕООД, София
- Член е на:
  - Съвета на директорите на КЛВК АД, София;
  - Управителен съвет на Индустриален Холдинг България“ АД;
  - Съвета на директорите на Меритайм холдинг АД, Варна.
- Управител на:
  - ЕКО Консултинг ООД, София
  - Сток консулт ООД, София
  - Симетрия ООД, София
  - Аванс.БГ, София
  - Суши Стар ЕООД, София
- не е прокурист на никое търговско дружество;
- не участва в управлението на кооперации.

### **Венелин Николаев Петков - Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД**

- не участва като неограничено отговорен съдружник в никое дружество;
- не е прокурист на никое търговско дружество;
- не участва в управлението на кооперации.

**Димитър Щилян Бекриев - член на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД**

- не участва като неограничено отговорен съдружник в никое дружество;
- не е прокурист на никое търговско дружество;
- не участва в управлението на кооперации.

**Красимир Бонев Костадинов - член на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД**

- не участва като неограничено отговорен съдружник в никое дружество;
- не е прокурист на никое търговско дружество;
- не участва в управлението на кооперации.

**Начислени възнаграждения на членовете на Съвета на директорите от ИХБ Електрик АД за 2016 г.**

Емилиян Емилов Абаджиев	6,000 лева
Красимир Бонев Костадинов	6,000 лева
Борислав Емилов Гаврилов	8,666 лева
Венелин Николаев Петков	35,454 лева
Димитър Щилян Бекриев	6,000 лева

**Начислени възнаграждения на членове на Съвета на директорите на ИХБ Електрик АД за 2016 г., които са освободени като такива към 31.12.2016 г.**

Валентин Климентов Филипов	8,478.91 лева
Михаил Стоянов Драгиев	11,220.91 лева

Членовете на СД не са получавали непарични възнаграждения.

Няма възникнали условни и разсрочени възнаграждения през годината. Членовете на управителния орган не са получавали суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране или други подобни обезщетения.

Дължимите от „ИХБ Електрик“ АД суми за изплащане на пенсии, компенсации при пенсиониране и други подобни обезщетения са само в размерите и случаите предвидени в КТ при настъпване на съответните обстоятелства.

**Информация за притежавани от членовете на Съвета на директорите акции на ИХБ Електрик АД към 31 декември 2016 г.:**

Членовете на Съвета на директорите на „ИХБ Електрик“ АД не притежават акции на Дружеството. През годината няма придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите акции.

Върху ценни книжа на дружеството няма предоставени опции.

Членовете на управителните и контролните органи на дружеството нямат специални права и ограничения да придобиват акции и облигации на дружеството.

**Информация за сключени Договори по чл. 240б от Търговския закон през годината.**

Дружеството не е сключвало договори с членовете на Съвета на директорите или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

**VIII. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО**  
Дружеството няма открити клонове.

## **УПРАВЛЕНИЕ**

Съгласно действащия Търговски закон в България, към 31 декември 2016 г., ИХБ Електрик АД е акционерно дружество с едностепенна система на управление.

Съветът на директорите към 31.12.2016 г. се състои от следните членове:

Емилиян Емилов Абаджиев  
Венелин Николаев Петков  
Борислав Емилов Гаврилов  
Димитър Щилянков Бекрнев  
Красимир Бонев Костадинов

Изпълнителен Директор на Дружеството е Венелин Николаев Петков.

### **Оценка на програмата за добро корпоративно управление на „ИХБ Електрик“ АД**

След направения преглед на Програмата за корпоративно управление /Програмата/ и дейността на „ИХБ Електрик“ АД, може да се направи извода, че действията през 2016 г. в изпълнение на поставените задачи, допринасят за постигане на поставените цели на Програмата. Действията на ръководството и служителите на „ИХБ Електрик“ АД, са в посока утвърждаване на принципите за добро корпоративно управление, повишаване на доверието на акционерите, инвеститорите и лицата заинтересовани от управлението и дейността на „ИХБ Електрик“ АД.

### **Действия във връзка със защита правата на акционерите**

През 2016 г. е проведено редовно годишно ОСА на „ИХБ Електрик“ АД за отчетане на 2015 г. То бе проведено на 21 юни в съответствие с нормативните разпоредби и в законоустановения срок.

През 2016 г. не са правени промени в Устава. През 2016 г. бе извършена промяна в състава на Съвета на директорите на „ИХБ Електрик“ АД.

Членовете на Съвета на директорите и лицата на ръководни длъжности в Дружеството бяха уведомявани своевременно за новите моменти в законодателството свързано с управлението на публично дружество.

### **Действия във връзка с разкриване на информация и прозрачност**

През 2016 г., следвайки своите принципи и традиции на прозрачност на дейността на „ИХБ Електрик“ АД, ръководството и директорът за връзки с инвеститорите винаги са изготвяли и предоставяли информацията за дейността на Дружеството в срок, максимално пълна и точна. Предоставяната информация включва периодични отчети, промени в уставните документи, управителните органи и данни за дейността, информация за провеждане на ОСА и всяка важна информация, влияеща върху цената на акциите на дружеството. Информацията е предоставяна в Комисията по финансов надзор, Българска фондова борса и Инвестор.БГ.

С цел избягване разпространението на вътрешна информация, всяка информация, която трябва да бъде огласена и може да се счита за вътрешна, е била предоставяна по възможно най-бързия начин на Българска фондова борса – София, Комисията за финансов надзор и на обществеността, чрез сайта на Инвестор.БГ.

**Действия във връзка със осигуряване на механизъм за добро управление на дружеството от страна на управителните органи**

Създаденият ред за свикване и провеждане на заседанията на Съвета на директорите бе спазван и през 2016 г. Заседанията са провеждани редовно, всички членове са информирани за дневния ред и са им предоставени всички материали в срок, който е достатъчен за запознаване с тях преди заседанията.

Изпълнителният директор с помощта на служителите следи за това всички сделки, които реализира „ИХБ Електрик“ АД да са в съответствие с нормативните изисквания на българското, а където е приложимо и на международното законодателство.

Избраният одитор за заверка на годишния финансов отчет на „ИХБ Електрик“ АД за 2016 г. “Ърнст и Янг Одит“ ООД надлежно осъществи одит на дейността и нейното достоверно отразяване във финансовите отчети на компанията.

В заключение може да се каже, че след направения анализ, оценката на програмата за корпоративно управление е, че тя е достатъчно ефективна, отговаря на международните стандарти за добро корпоративно управление и способства за постигане на поставените цели за добро корпоративно управление на „ИХБ Електрик“ АД. Ръководството смята, че не се налага съществена преоценка и промяна на Програмата.

**ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ОТЧЕТНАТА ДАТА**

Освен оповестеното решение в точка 2.1. База за изготвяне към финансовия отчет, не са настъпили други събития след отчетната дата, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството.

## ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2016 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

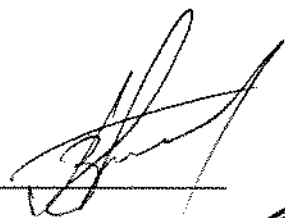
Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на база, различна от тази при прилагане на принципа-предположение на действащо предприятие, както е оповестено в Бележка 2.1 База за изготвяне към финансовия отчет.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

## ДАНИИ ЗА ДИРЕКТОРА ЗА ВРЪЗКА С ИНВЕСТИТОРИТЕ

Директор за връзки с инвеститорите е Диана Василева Бояджиева, тел. +359 2 936 07 53, ел.поща: [d.boyadzhieva@ihbelectric.com](mailto:d.boyadzhieva@ihbelectric.com); бул Рожен 41, София 1271.

Венелин Николаев Петков  
(име, презиме, фамилия)  
Изпълнителен директор  
ИХБ Електрик АД  
гр. София  
29.03.2017 г.



## Доклад на независимия одитор

До акционерите

На „ИХБ Електрик“ АД

### Доклад относно одита на финансовия отчет

#### Мнение

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „ИХБ Електрик“ АД („Дружеството“), включващ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2016 година, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителни бележки към финансовия отчет, съдържащи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 година и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС).

#### База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

#### Параграф за обръщане на внимание – база за изготвяне на финансовия отчет

Обръщаме внимание на Пояснителна бележка 2.1 „База за изготвяне“ към финансовия отчет, в която се посочва, че финансовият отчет е изготвен на счетоводна база, различна от принципа-предположение за действащото предприятие. Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.



Член на Ърст и Янг Глобал

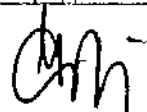
Ърст и Янг Одит ООД  
сediще и адрес на управление в гр. София  
Полиграфия офис център  
бул. Цариградско шосе 47А, етаж 4  
ПМН: 150573674 ДДС №: В123892674  
ВОН (ЕАН): В048 0000 7000 1000 6000 91  
ОФТ №001: 150573674 в Международен Билборд АД

## Ключови одиторски въпроси

Ключови одиторски въпроси са тези въпроси, които съгласно нашата професионална преценка са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период. Тези въпроси са разгледани като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло и формирането на нашето мнение относно него, като ние не предоставяме отделно мнение относно тези въпроси. За всеки въпрос, включен в таблицата по-долу, описанието на това как този въпрос беше адресиран при проведения от нас одит, е направено в този контекст.

Ние изпълнихме нашите отговорности, описани в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, в т.ч. по отношение на тези въпроси. Съответно, нашият одит включи изпълнението на процедури, разработени в отговор на нашата оценка на рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет. Резултатите от нашите одиторски процедури, включително процедурите, изпълнени да адресират въпросите по-долу, осигуряват база за нашето мнение относно одита на приложения финансов отчет.

Ключов одиторски въпрос	Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит
<p><b>Възстановима стойност на имоти, машини и съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба</b></p> <p>Оповестяването на Дружеството по отношение на теста за обезценка на имоти, машини и съоръжения, и нетекущи активи, държани за продажба, е представено в Пояснителна бележка 14.3 към финансовия отчет.</p>	
<p>Както е оповестено в Пояснителна бележка 2.1 към финансовия отчет, ръководството на Дружеството е взело решение за преустановяване на производството на електрически машини и завършване на поетите вече съпътстващи ангажименти.</p> <p>Вследствие на това решение, Дружеството е извършило тест за обезценка на своите имоти, машини и съоръжения, и активи, държани за продажба като е определило тяхната възстановима стойност на база на вътрешни оценки и такива от външни лицензирани оценители. На тези оценки е присъща несигурност, свързана с използването на комбинация от наблюдавани и ненаблюдавани входящи данни и допускания като пазарни и офертни цени, корекции за специфичните характеристики на съответния актив.</p>	<p>В тази област, нашите одиторски процедури, наред с други такива, включиха използване на наши вътрешни специалисти по оценки, които ни помогнаха при оценяване на обективността, независимостта и компетентността на ангажираните от Дружеството външни оценители, както и при оценяване на основните допускания и методи, прилагани от тях при определяне на възстановимата стойност на имотите. Също така, за определени позиции машини и съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба, ние извършихме извадкови проверки на оценената възстановима стойност чрез проследяване на подкрепяща документация.</p> <p>Нашите тестове бяха фокусирани върху анализ на последователността на основните входящи данни и предположения, използвани</p>






Building a better  
working world

Следователно, определените приблизителни стойности могат да се различават значително от действителните резултати.

Поради съществената стойност на имотите, машините и съоръженията, и нетекущите активи, държани за продажба, възлизаща на 16,496 хиляди лева или 90% от общия размер на активите на Дружеството, както и присъщата несигурност, свързана с оценката на тяхната възстановима стойност, ние сме определили тази област като ключов одиторски въпрос.

при оценките на възстановимата стойност на активите (като пазарни и офертни цени, корекции за специфичните характеристики на съответния актив), спрямо общо икономически фактори, налични пазарни данни и историческа финансова информация.

Наред с това, направихме и оценка на адекватността на оповестяванията на Дружеството относно теста за обезценка на имоти, машини и съоръжения, и нетекущи активи, държани за продажба.

**Ключов одиторски въпрос**

**Как този ключов одиторски въпрос беше адресиран при проведения от нас одит**

#### **Оповестяване на свързани лица**

Оповестяванията на Дружеството по отношение на свързаните лица са включени в Пояснителна бележка 28 към финансовия отчет.

Дружеството осъществява съществени сделки със свързани лица, както е представено в Пояснителна бележка 28. Идентифицирането на взаимоотношенията, предполагащи свързаност, е от основно значение за пълнотата и уместността на представянето и оповестяването на свързаните лица. Този процес изисква ръководството да направи различни преценки за контрол, значително влияние и такива включващи ключов управленски персонал на база на договорни споразумения, исторически данни и анализ на конкретни факти и обстоятелства, които индикират такива взаимоотношения. Във финансовия отчет за 2016 година Дружеството е преразгледало своите взаимоотношения със свързани лица и е направило съответстващи представяния и рекласификации на сравнителната информация, както е оповестено в Пояснителна бележка 28.

В тази област, нашите одиторски процедури, наред с други такива, включиха анализ на договорните споразумения на Дружеството с оглед идентифициране и оценка на взаимоотношения със свързани лица, както и проследяване на идентифицираните от ръководството на Дружеството взаимоотношения със свързаните лица до подкрепяща документация и исторически данни за конкретни факти и обстоятелства. Ние, също така, получихме писма за потвърждение на салда и сделки със свързани лица, и прегледахме договорите за заем, сключени със свързани лица.

Също така, ние се фокусирахме върху оценката на представянето и оповестяването на сделките и салдата със свързани лица с оглед тяхната последователност с придобитото от нас разбиране за бизнес модела на дейността на Дружеството, както и с резултатите от извършените от нас одиторски процедури в други релевантни области.

*Ami*

*Page 3*



Поради значимостта на оповестяването на свързани лица и използването от ръководството преценки при определяне на взаимоотношенията със свързаните лица, ние сме определили тази област като ключов одиторски въпрос.

В допълнение, оценихме адекватността на оповестяванията на свързани лица на Дружеството, включително съответстващите представяния и рекласификации на сравнителната информация.

### **Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него**

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, в т.ч. декларация за корпоративно управление, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.



## Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и представянето на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа в съответствие с МСФО, приети от ЕС и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

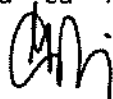
Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

## Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните





Building a better  
working world

обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига вярно и честно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и свързаните с това предпазни мерки.

Сред въпросите, комуникирани с лицата, натоварени с общо управление, ние определяме тези въпроси, които са били с най-голяма значимост при одита на финансовия отчет за текущия период и които следователно са ключови одиторски въпроси. Ние описваме тези въпроси в нашия одиторски доклад, освен в случаите, в които закон или нормативна уредба възпрепятства публичното оповестяване на информация за този въпрос или когато, в изключително редки случаи, ние решим, че даден въпрос не следва да бъде комуникиран в нашия доклад, тъй като би могло разумно да се очаква, че неблагоприятните последствия от това действие биха надвишили ползите от гледна точка на обществения интерес от тази комуникация.

## Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

### *Допълнителни въпроси, които поставят за докладване Законът за счетоводството и Законът за публичното предлагане на ценни книжа*

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“, по отношение на доклада за дейността, в т.ч. декларацията за корпоративно управление, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България- Институт на дипломираните експерт счетоводители (ИДЕС), издадени на 29 ноември 2016 година / утвърдени от нейния Управителен съвет на 29 ноември 2016 година. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становища относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството и в Закона за публичното предлагане на ценни книжа, (чл. 100н, ал. 10 от ЗППЦК във връзка с чл. 100н, ал. 8, т. 3 и 4 от ЗППЦК), приложими в България.

### *Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството*

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството и на чл. 100(н), ал. 7 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа.
- в) В декларацията за корпоративно управление за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, е представена изискваната съгласно Глава седма от Закона за счетоводството и чл. 100 (н), ал. 8 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа информация.

### *Становище във връзка с чл. 100(н), ал. 10 във връзка с чл. 100 н, ал. 8, т. 3 и 4 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

На база на извършените процедури и на придобитото познаване и разбиране на дейността на предприятието и средата, в която то работи, по наше мнение, описанието на основните характеристики на системите за вътрешен контрол и управление на риска на предприятието във връзка с процеса на финансово отчитане, което е част от доклада за дейността (като елемент от съдържанието на декларацията за корпоративно управление) и информацията по чл. 10, параграф 1, букви "в", "г", "е", "з" и "и" от Директива 2004/25/ЕО на Европейския парламент и на Съвета от 21 април 2004 година относно предложенията за поглъщане, не съдържат случаи на съществено неправилно докладване.



**Допълнително докладване относно одита на финансовия отчет във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа**

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „б“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Информацията относно сделките със свързани лица е оповестена в Пояснителна бележка 28 към финансовия отчет. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 година, във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 „Оповестяване на свързани лица“. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица.

*Изявление във връзка с чл. 100(н), ал. 4, т. 3, б. „в“ от Закона за публичното предлагане на ценни книжа*

Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига вярно и честно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 година, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от ЕС. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки.

Одиторско дружество „Ърнст и Янг Одит“ ООД:



Николай Гърнев

Управител

29 март 2017 година

гр. София, България



Даниела Петкова

Регистриран одитор, отговорен за одита



**ИХБ Електрик АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2016	2015
Приходи от продажби	5	1,309	6,048
Други приходи от дейността	6	652	443
<b>Общо приходи</b>		<b>1,961</b>	<b>6,491</b>
Увеличение / (Намаление) на запасите от готова продукция и незавършено производство		539	(910)
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		-	45
Разходи за материали	7	(1,009)	(2,360)
Разходи за външни услуги	8	(516)	(726)
Разходи за амортизация	14.1,15	(648)	(536)
Разходи за персонала	9	(1,411)	(2,276)
Други разходи за дейността	10	(1,125)	(681)
<b>Загуба от оперативна дейност</b>		<b>(2,209)</b>	<b>(953)</b>
Финансови приходи	11	8	-
Финансови разходи	11	(134)	(102)
<b>Финансови разходи, нетно</b>		<b>(126)</b>	<b>(102)</b>
<b>Загуба преди данъчно облагане</b>		<b>(2,335)</b>	<b>(1,055)</b>
Приход от данък върху доходите	12	354	61
<b>Загуба за годината</b>		<b>(1,981)</b>	<b>(994)</b>
Загуба на акция (в лева)	21	(1.64)	(0.82)
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
<i>Друг всеобхватен доход, подлежащ на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди</i>			
<b>Друг всеобхватен доход, подлежащ на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди, нетно от данъци</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Друг всеобхватен доход, неподлежащ на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди</i>			
Преоценка на земи и сгради	14.1	(829)	-
Ефект от данък върху доходите	12	83	-
Акционерски печалби / (загуби) по планове с дефинирани доходи	25	1	(19)
Ефект от данък върху доходите	12	-	2
<b>Друг всеобхватен доход, неподлежащ на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди, нетно от данъци</b>		<b>(745)</b>	<b>(17)</b>
<b>Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци</b>		<b>(745)</b>	<b>(17)</b>
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		<b>(2,726)</b>	<b>(1,011)</b>

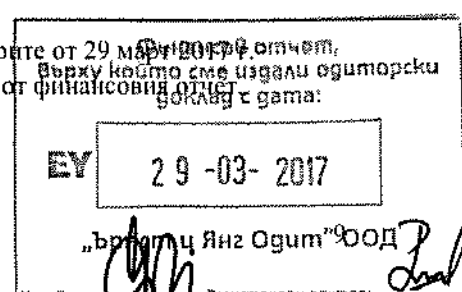
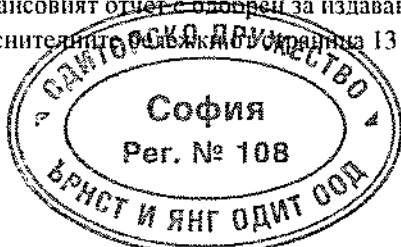
Венелин Петков  
 Изпълнителен Директор



Гергана Кирова  
 Главен счетоводител и съставител



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 29 март 2017 г. отчет, Върху който сме издали одиторски доклад с дата: 29-03-2017



**ИХБ Електрик АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ**  
 Към 31 декември 2016 г.

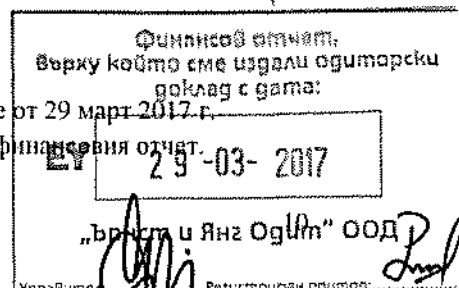
<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2016	2015
<b>Активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения	14.1	9,601	18,839
Нематериални активи	15	70	300
Инвестиции на разположение за продажба	16	-	4
<b>Общо дълготрайни активи</b>		<b>9,671</b>	<b>19,143</b>
Материални запаси	17	1,323	1,459
Търговски и други вземания	18	342	1,675
Разходи за бъдещи периоди		8	16
Вземане по данък върху доходите		-	25
Парични средства и парични еквиваленти	19	39	60
<b>Общо краткотрайни активи</b>		<b>1,712</b>	<b>3,235</b>
<b>Нетекущи активи, държани за продажба</b>	14.2	<b>6,895</b>	<b>-</b>
<b>Общо активи</b>		<b>18,278</b>	<b>22,378</b>
<b>Капитал</b>			
Основен капитал	20.1	1,213	1,213
Резерви	20.2, 20.3, 20.4	9,856	11,458
Неразпределена печалба		1,805	2,948
<b>Общо собствен капитал и резерви</b>		<b>12,874</b>	<b>15,619</b>
<b>Пасиви</b>			
Задължения по лизингов договор	23	-	614
Търговски и други задължения	27	334	-
Отсрочени данъчни пасиви	12	341	778
Провизии за гаранции и съдебни дела	26	-	51
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране	25	21	55
Правителствени дарения	24	728	799
<b>Общо дългосрочни пасиви</b>		<b>1,424</b>	<b>2,297</b>
Лихвоносни заеми	22	2,706	1,690
Краткосрочна част на задължения по лизингов договор	23	-	126
Търговски и други задължения	27	1,154	2,563
Провизии за гаранции и съдебни дела	26	51	10
Правителствени дарения	24	69	73
<b>Общо краткосрочни пасиви</b>		<b>3,980</b>	<b>4,462</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>5,404</b>	<b>6,759</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>18,278</b>	<b>22,378</b>

Венелин Петков  
 Изпълнителен Директор



Гергана Кирова  
 Главен счетоводител и съставител

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 29 март 2017 г.  
 Пояснителните бележки от Страница 16 до Страница 60 са неразделна част от финансовия отчет.



**ИХБ Електрик АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

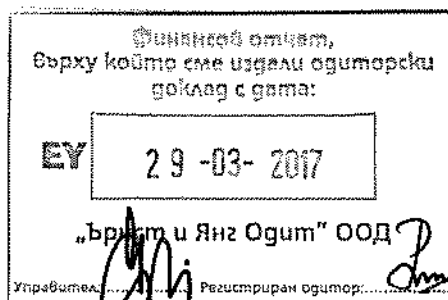
<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2016	2015
<b>Оперативна дейност</b>			
Постъпления от клиенти и други дебитори		3,948	5,240
Плащания към доставчици и други кредитори		(2,592)	(3,862)
Плащания за заплати, осигуровки и други		(1,616)	(2,285)
Други парични потоци, нетно		(260)	(471)
<b>Паричен поток (използван в) оперативна дейност</b>		<b>(520)</b>	<b>(1,378)</b>
<b>Инвестиционна дейност</b>			
Плащания за придобиване на дълготрайни активи		(65)	(572)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		284	18
Постъпления от правителствени дарения за дълготрайни активи		-	207
Продажба на инвестиции		7	-
<b>Паричен поток от/ (използван в) инвестиционна дейност</b>		<b>226</b>	<b>(347)</b>
<b>Финансова дейност</b>			
Получени заеми		1,418	2,947
Изплатени заеми		(864)	(1,198)
Плащания по финансов лизинг		(130)	(110)
Платени лихви по привлечени средства		(108)	(67)
Платени комисионни, банкови такси и обезпечение за издаване на банкови гаранции		(43)	(47)
<b>Паричен поток от финансова дейност</b>		<b>273</b>	<b>1,525</b>
<b>Нетно изменение на парични средства и парични еквиваленти</b>			
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари		60	260
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	19	<b>39</b>	<b>60</b>

Венелин Петков  
 Изпълнителен Директор



Гергана Кирова  
 Главен счетоводител и съставител

Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 29 март 2017 г.  
 Пояснителните бележки от страница 13 до страница 60 са неразделна част от финансовия отчет.





**ИХБ Електрик АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**  
 За годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

В хиляди лева

	Основен капитал (Бележка 20.1)	Обратно изкупени собствени акции (Бележка 20.4)	Допълнителни и законови резерви (Бележка 20.2)	Преоценъчен резерв (Бележка 20.3)	Неразпределена печалба	Общо
Баланс към 1 януари 2015 г.	1,213	(19)	1,755	10,719	2,962	16,630
Всеобхватен доход за годината						
Загуба за годината	-	-	-	-	(994)	(994)
Друг всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	(17)	(17)
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	-	(1,011)	(1,011)
Резерв от преценка на отписани дълготрайни материални активи	-	-	-	(5)	5	-
Трансфер от резерви въз основа на решение на акционерите	-	-	(992)	-	992	-
Баланс към 31 декември 2015 г.	1,213	(19)	763	10,714	2,948	15,619
Баланс към 1 януари 2016 г.	1,213	(19)	763	10,714	2,948	15,619
Всеобхватен доход за годината						
Загуба за годината	-	-	-	-	(1,981)	(1,981)
Друг всеобхватен доход за годината	-	-	-	(746)	1	(745)
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	(746)	(1,980)	(2,726)
Резерв от преценка на отписани дълготрайни материални активи	-	-	-	(195)	195	-
Обратно изкупени собствени акции	-	(19)	-	-	-	(19)
Трансфер от резерви въз основа на решение на акционерите	-	-	(642)	-	642	-
Баланс към 31 декември 2016 г.	1,213	(38)	121	9,773	1,805	12,874

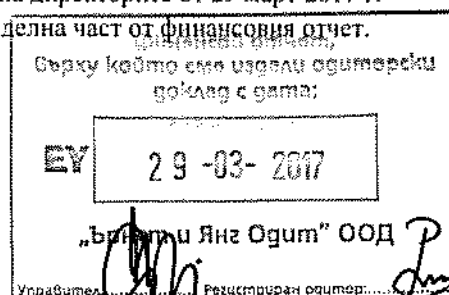
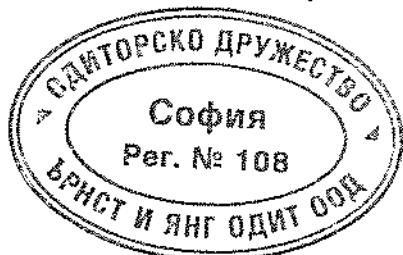
Венелин Петков  
 Изпълнителен Директор




Гергана Кирова  
 Главен счетоводител и съставител



Финансовият отчет е одобрен за издаване с решение на Съвета на директорите от 29 март 2017 г.  
 Пояснителните бележки от страница 13 до страница 60 са неразделна част от финансовия отчет.



## **1. Корпоративна информация**

„ИХБ Електрик“ АД (предишно наименование Елпром ЗЕМ АД) („Дружеството“, ИХБ Електрик АД) е акционерно дружество, регистрирано с дело № 25468 от 1991 г. от Софийски градски съд в съответствие с Търговския Закон на Република България. Дружеството е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК: 000620115. Седалището и адресът на управление на Дружеството е бул. Рожен № 41, гр. София, България. Финансовата година на Дружеството приключва на 31 декември.

Ръководството на Дружеството включва неговия Съвет на директорите. Лицата, натоварени с общо управление, са представени от Одитния комитет на Дружеството.

Предметът на дейност на Дружеството е свързан преди всичко с производство и ремонт на асинхронни и синхронни електродвигатели и генератори, вътрешна и външна търговия, производство на специално технологично оборудване и инструментална екипировка.

Дружеството е част от групата на Индустиален холдинг България АД. Към 31 декември 2016 г. акционерите на Дружеството са:

- Заводи за металорежещи машини- България холдинг АД („ЗММ България холдинг“ АД)	93.80%
- Обратно изкупени акции	0.76%
- Други юридически лица	1.88%
- Акционери – физически лица	3.56%

Регистрираният капитал на Дружеството е съставен изцяло от обикновени акции. Те са търгуеми на Българска фондова борса.

Финансовият отчет на „ИХБ Електрик“ АД за годината, приключваща на 31 декември 2016 г., е одобрен за издаване съгласно решение на Съвета на директорите от 29 март 2017 г.

### **2.1 База за изготвяне**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на база историческа цена, с изключение на земи и сгради, които са представени по преоценена стойност. Както е оповестено в Изявление за съответствие и Съображения относно приложимостта на принципа на действащо предприятие по-долу, приложимата счетоводна база е различна от тази при прилагане на принципа-предположение на действащо предприятие и активите и пасивите са отчетени, както е посочено в Бележка 2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики.

Финансовият отчет е представен в български лева и всички показатели са закръглени до най-близките хиляда български лева (хил. лв.), освен ако е упоменато друго.

#### **Изявление за съответствие**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчетяване, приети от Европейския съюз („МСФО, приети от ЕС“), като приложимата счетоводна база е различна от тази при прилагане на принципа-предположение на действащо предприятие и активите и пасивите са отчетени, както е посочено в Бележка 2.2. Обобщение на съществените счетоводни политики. Не са установени отклонения от МСФО.

Отчетната рамка „МСФО, приети от ЕС“ по същество е определената национална счетоводна база МСС, приети от ЕС, регламентирани със Закона за счетоводството и дефинирани в т.8 от неговите Допълнителни разпоредби.

## 2.1 База за изготвяне (продължение)

### Съображения относно приложимостта на принципа на действащо предприятие

През последните години ИХБ Електрик АД беше ангажирано в редица производствени и рехабилитационни поръчки, които доведоха до значителни загуби за Дружеството, в резултат на икономическата криза и нестабилния енергиен сектор. Дружеството отчита загуби през последните години, като резултатите се влияят в значителна степен от цикличните тенденции и глобалната икономическа криза. За годината, приключваща на 31 декември 2016 г., ръководството на Дружеството е направило анализ на уместността на прилагане на принципа-предположение за действащо предприятие. Въз основа на този анализ, ръководството е преценило, че принципът на действащо предприятие не е подходящ за изготвяне на годишните финансови отчети на ИХБ Електрик АД.

Ръководството счита, че е налице съществена несигурност за дейността вследствие на взетото решение на 20 януари 2017 г. за преустановяване производството на електрически машини от продуктова гама на Дружеството, завършване на всички започнати проекти и приети поръчки и осигуряване на гаранционно и следгаранционно обслужване. Насочването на дейността в нови направления също крие значителни трудности, рискове и неясноти като, но не само, равнище на рентабилност, сформирани екип, необходими средства за инвестиции и тяхното осигуряване и други.

Въпреки че Дружеството планира да реализира активите си и да уреди пасивите си в обозримо бъдеще и това не поражда рискове на паричния поток и обслужване на задълженията, поради описаните по-горе обстоятелства и с цел прилагане на принципа на предпазливост, ръководството е преценило за целесъобразно да приложи към този отчет база, различна от действащо предприятие.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики

### а) Превръщане в чуждестранна валута

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс към датата на сделката. Монетарните активи и пасиви, деноминирани в чуждестранни валути се преизчисляват във функционалната валута, в края на всеки месец по заключителния обменен курс на Българска Народна Банка за последния работен ден от съответния месец. Всички курсови разлики се признават в печалбата или загубата за периода. Немонетарните активи и пасиви, които се оценяват по историческа цена на придобиване в чуждестранна валута се превръщат във функционалната валута по обменния курс към датата на първоначалната сделка (придобиване).

### б) Признаване на приходи

Приходите се признават до степента, в която е вероятно икономически ползи да бъдат получени от Дружеството и сумата на прихода може да бъде надеждно оценена, независимо от това кога е получено плащането. Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или дължимо възнаграждение на база на договорените условия на плащане, като се изключат отстъпки, работи и други данъци върху продажбите или мита. Дружеството анализира договореностите си за продажби според специфични критерии, за да определи дали действа като принципал, или като агент. То е достигнало до заключение, че действа като принципал във всички договорености с изключение на тези свързани с предоставянето на допълнителни услуги на наематели като електричество, водоснабдяване, отопление и други. Бизнес стратегията на Дружеството не включва предоставянето на такъв тип услуги и следователно същността на тези договорености е, че Дружеството действа като агент на основния доставчик на услугите. Ето защо, разходите свързани с тези услуги са представени нетно от сумата, префактурирана на наемателите. Преди да бъде признат приход, следните специфични критерии за признаване трябва също да бъдат удовлетворени:

*Продажби на готова продукция, резервни части, материали, скрап и стоки*

Приходите от продажби на готова продукция, резервни части, материали и скрап се признават, когато съществените рискове и ползи от собствеността върху активите са прехвърлени на купувача, което обичайно става в момента на тяхната експедиция.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### б) Признаване на приходи (продължение)

#### *Предоставяне на услуги*

Приходите от предоставяне на услуги се признават на база на етапа на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност се оценява на база на потвърдена от клиента извършена работа за всеки договор. Когато резултатът от сделката (договора) не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само доколкото извършените разходи подлежат на възстановяване.

#### *Приходи от наеми*

Приходите от наеми в резултат на оперативен лизинг на имоти се признават на база линейния метод за целия срок на лизинговия договор. Стимулите, предоставени от Дружеството на наемателите за сключване на нови или подновяване на съществуващи лизингови договори, се отчитат като разходи за бъдещи периоди в отчета за финансовото състояние и се признават като намаление на прихода от наеми за срока на лизинга, на линейна база.

#### *Приходи от лихви*

Приходите от лихви се отчитат като се използва метода на ефективния лихвен процент, представляващ процентът, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания за очаквания срок на финансовия инструмент или за по-кратък период, когато е уместно, до балансовата стойност на финансовия актив. Приходът от лихви се включва във финансовия приход в отчета за всеобхватния доход.

### в) Данъци

#### *Текущ данък върху доходите*

Текущите данъчни активи и пасиви за текущия и предходни периоди се признават по сумата, която се очаква да бъде възстановена от или платена на данъчните власти. При изчисление на текущите данъци се прилагат данъчните ставки и данъчните закони, които са в сила или са в значителна степен приети към отчетната дата.

Текущите данъци се признават директно в собствения капитал (а не в отчета за всеобхватния доход), когато данъкът се отнася до статии, които са били признати директно в собствения капитал. Ръководството анализира отделните позиции в данъчната декларация, за които приложимите данъчни разпоредби са предмет на тълкуване и признава провизии, когато това е уместно.

#### *Отсрочен данък върху доходите*

Отсрочените данъци се признават по балансовия метод за всички временни разлики към отчетната дата, които възникват между данъчната основа на активите и пасивите и техните балансови стойности.

Отсрочени данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики, освен до степента, до която отсроченият данъчен пасив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Активи по отсрочени данъци се признават за всички намаляеми временни разлики, пренесени неизползвани данъчни кредити и неизползвани данъчни загуби, до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която да бъдат използвани намаляемите временни разлики, пренесените неизползвани данъчни кредити и неизползваните данъчни загуби, освен ако отсроченият данъчен актив възниква от първоначално признаване на актив или пасив от дадена сделка, която не е бизнес комбинация и не влияе нито върху счетоводната печалба, нито върху данъчната печалба или загуба към момента на извършване на сделката.

Дружеството извършва преглед на балансовата стойност на отсрочените данъчни активи към всяка отчетна дата и я намалява до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява целия или част от отсрочения данъчен актив да бъде възстановен. Непризнатите отсрочени данъчни активи се преразглеждат към всяка отчетна дата и се признават до степента, до която е станало вероятно да бъде реализирана бъдеща облагаема печалба, която да позволи отсрочения данъчен актив да бъде възстановен.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### в) Данъци (продължение)

#### *Отсрочен данък върху доходите (продължение)*

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди, въз основа на данъчните ставки (и данъчни закони), действащи или влезли в сила, в значителна степен, към отчетната дата.

Отсрочените данъци, свързани със статии, признати извън печалбата или загубата, се признават извън печалбата или загубата. Отсрочените данъци се признават в зависимост от свързаната с тях сделка или в другия всеобхватен доход, или директно в собствения капитал.

Дружеството компенсира отсрочени данъчни активи и пасиви само тогава, когато има законово право да приспада текущи данъчни активи срещу текущи данъчни пасиви и отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят до данъци върху дохода, наложени от един и същ данъчен орган за едно и също данъчнозадължено предприятие.

#### *Данък върху добавената стойност (ДДС)*

Приходите, разходите и активите се признават нетно от ДДС, с изключение на случаите, когато:

- ДДС, възникващ при покупка на активи или услуги не е възстановим от данъчните власти, в който случай ДДС се признава като част от цената на придобиване на актива или като част от съответната разходна позиция, както това е уместно; и
- вземанията и задълженията, които се отчитат с включен ДДС.

Нетната сума на ДДС, възстановима от или дължима на данъчните власти, се включва в стойността на вземанията или задълженията в отчета за финансовото състояние.

### г) Доходи на персонала

Краткосрочните доходи на персонала включват заплати, възнаграждения, междинни и годишни бонуси, вноски за социално осигуряване и годишни компенсируеми отпуски на служителите, които се очаква да бъдат изцяло уредени в рамките на 12 месеца след края на отчетния период. Когато Дружеството получи услугата, те се признават като разход за персонала в печалбата или загубата или се капитализират в стойността на актив. Краткосрочните доходи на персонала се оценяват по недисконтираната сума на очакваните за уреждане разходи. Допълнителна информация е представена в Бележка 25 и Бележка 27.

Дружеството има пенсионен план с дефинирани доходи, произтичащ от задължението му по силата на българското трудово законодателство, да изплати на служителите си при пенсиониране две или шест брутни месечни заплати в зависимост от прослужения стаж. Ако служителят е работил при същия работодател през последните 10 години от трудовия си стаж, той трябва да получи шест брутни месечни заплати при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години при същия работодател – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран. Дружеството определя своите задължения за изплащане на доходи на персонала при чрез метода на прогнозните кредитни единици. Преоценките на пенсионния план с дефинирани доходи, включващи актюерски печалби и загуби, се признават незабавно в отчета за финансовото състояние срещу дебит или кредит на неразпределената печалба чрез другия всеобхватен доход, в периода на тяхното възникване. Преоценките не подлежат на рекласификация в печалбата или загубата в последващи периоди.

Разходите за минал стаж се признават в печалбата или загубата на по-ранна от:

- датата на допълнение или съкращение в плана, и
- датата на признаване на разходи за реструктуриране, съпътстващи измененията в плана.

Разходите за лихви се признават чрез прилагане на дисконтов фактор към задължението за доходи на персонала за пенсиониране. Измененията в последното се признават в печалбата или загубата за периода и се представят както следва: разходите за стаж, включващи разходите за текущ стаж, разходите за минал стаж, печалбите и загубите в резултат на съкращения или нерутинни уреждания по плана, както и разходите за лихви се включват в статия „Разходи за персонала“.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване

#### Финансови активи

##### Първоначално признаване

Финансовите активи в обхвата на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване се класифицират като финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и вземания, или като инвестиции държани до падеж или като финансови активи на разположение за продажба, или като деривативи, определени като хеджиращи инструменти при ефективно хеджиране, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови активи при първоначалното им признаване.

Финансовите активи се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия актив.

Покупки или продажби на финансови активи, чиито условия изискват прехвърлянето на актива през период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаша практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата на която Дружеството се е ангажирало да купи или продаде актива.

##### Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите активи зависи от тяхната класификация, както следва:

##### *Вземания*

Търговските и други вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котира на активен пазар. След първоначалното им признаване, вземанията се оценяват по амортизирана стойност, с използването на метода на ефективния лихвен процент (ЕЛП), намалена с провизията за обезценка. Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви дисконти или премии при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва във финансовите приходи в отчета за всеобхватния доход. Загубите, възникващи от обезценка, се признават в отчета за всеобхватния доход като други разходи.

##### Отписване

Финансов актив (или, когато е приложимо, част от финансов актив или част от група от сходни финансови активи) се отписва, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли;
- договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив са прехвърлени или Дружеството е приело задължението да плати напълно получените парични потоци без съществена забава към трета страна чрез споразумение за прехвърляне; при което (а) Дружеството е прехвърлило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив; или (б) Дружеството нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но не е запазило контрола върху него.

Когато Дружеството е прехвърлило договорните си права за получаване на парични потоци от финансовия актив или е встъпило в споразумение за прехвърляне и нито е прехвърлило, нито е запазило в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, но е запазило контрола върху него, то продължава да признава прехвърления финансов актив до степента на продължаващото си участие в него. В този случай Дружеството признава и свързаното задължение. Прехвърленият актив и свързаното задължение се оценяват на база, която отразява правата и задълженията, които Дружеството е запазило. Степента на продължаващото участие, което е под формата на гаранция за прехвърления актив, се оценява по по-ниската от първоначалната балансова стойност на актива и максималната стойност на възнаграждението, което може да се наложи да бъде възстановено от Дружеството.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

#### Финансови активи (продължение)

##### Обезценка на финансови активи

Към всяка отчетна дата Дружеството прави преценка дали съществуват обективни доказателства, че даден финансов актив или група от финансови активи може да е обезценена. Финансовият актив или групата от финансови активи се счита за обезценена, когато съществуват обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, които са възникнали след първоначалното признаване на актива ("събитие за понесена загуба") и това събитие за понесена загуба оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или групата от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени. Доказателствата за обезценка могат да включват индикации, че длъжници или група от длъжници изпитват сериозни финансови затруднения или са в неизпълнение или просрочие при изплащането на лихви или главници, или вероятност да обявят неплатежоспособност/свръхзадължияност или да предприемат финансова реорганизация, или когато наблюдавани данни индикират измеримо намаление в очакваните бъдещи парични потоци, като например промени в просрочията или икономически условия, които са свързани с неизпълнения от страна на длъжниците.

##### *Финансови активи, отчитани по амортизирана стойност*

За финансови активи, отчитани по амортизирана стойност, Дружеството първо преценява дали съществуват обективни доказателства за обезценка индивидуално за финансови активи, които са съществени поотделно или колективно за финансови активи, които не са съществени поотделно. Ако се определи, че не съществуват обективни доказателства за обезценка на индивидуално оценяван финансов актив, независимо дали той е съществен или не, активът се включва в група от финансови активи със сходни характеристики на кредитен риск и тази група от финансови активи се оценява за обезценка на колективна база. Активи, които са оценени за обезценка индивидуално и за които загубата от обезценка е и продължава да бъде признавана, не се включват в колективната оценка за обезценка.

Ако съществуват обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка, сумата на загубата се оценява като разликата между балансовата стойност на актива и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци (като се изключват бъдещи очаквани загуби по заеми, които все още не са понесени). Сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци се дисконтира по първоначалния ефективен лихвен процент на финансовите активи. Ако заем има плаващ лихвен процент, процентът на дисконтиране за оценка на загубата от обезценка представлява текущият ефективен лихвен процент.

Балансовата стойност на актива се намалява чрез използване на корективна сметка и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата за периода. Приходите от лихви продължават да се начисляват върху намалената балансова стойност като се използва лихвения процент, който е използван за дисконтиране на бъдещите парични потоци за целите на оценка на загубата от обезценка. Приходите от лихви се отразяват като част от финансовите приходи в отчета за всеобхватния доход. Заемите, наред със свързаните с тях провизии, се отписват, когато не съществува реалистична възможност те да бъдат събрани в бъдеще и всички обезпечения са реализирани или са били прехвърлени на Дружеството. Ако в последваща година, сумата на очакваната загуба от обезценка се увеличи или намалее, поради събитие, възникващо след признаването на обезценката, по-рано признатата загуба от обезценка се увеличава или намалява чрез корекция в корективната сметка. Ако бъдещо отписване бъде възстановено на по-късен етап, възстановяването се признава в печалбата или загубата за периода.

##### *Инвестиции на разположение за продажба*

Ако съществуват обективни доказателства, че инвестиция в некотиран капиталов инструмент, която не се оценява по справедлива стойност, тъй като последната не може да бъде надеждно определена, е обезценена, размера на обезценката се определя като разлика между отчетната стойност на финансовия инструмент и стойността, която се очаква да бъде възстановена от него, ако тя може да бъде надеждно определена. Обезценката се признава в печалбата или загубата за периода и не подлежи на възстановяване.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### д) Финансови инструменти – първоначално признаване и последващо оценяване (продължение)

#### Финансови пасиви

##### Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви, в обхвата на МСС 39, се класифицират като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, или като заеми и привлечени средства, или като деривативи, които са ефективни хеджиращи инструменти, както това е по-уместно. Дружеството определя класификацията на своите финансови пасиви при първоначалното им признаване.

Финансовите пасиви се признават първоначално по справедливата им стойност, плюс, в случай на заеми и привлечени средства, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването на финансовия пасив.

Финансовите пасиви на Дружеството включват лихвоносни заеми и привлечени средства и търговски и други задължения, включително към свързани лица.

##### Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от тяхната класификация, както следва:

##### *Заеми и привлечени средства*

След първоначалното им признаване, заемите и привлечените средства се оценяват по амортизирана стойност при използване на метода на ЕЛП. Печалбите и загубите от заеми и привлечени средства се признават в печалбата или загубата за периода, когато пасивът се отписва, както и чрез процеса на амортизация.

Амортизираната стойност се изчислява като се вземат под внимание всякакви дисконти или премини при придобиването и такси, или разходи, които са неразделна част от ЕЛП. Амортизацията по ЕЛП се включва във финансовите разходи в отчета за всеобхватния доход.

##### Отписване

Финансов пасив се отписва, когато той е погасен, т.е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало или е анулирано или срокът му е изтекъл.

Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при значително различни условия или условията на съществуващия пасив бъдат съществено модифицирани, тази замяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов пасив, а разликата в съответните балансови стойности се признава в печалбата или загубата за периода.

### е) Компенсирание на финансови инструменти

Финансовите активи и финансовите пасиви се компенсират и нетната сума се представя в отчета за финансовото състояние, когато и само когато, е валице юридически упражняемо право за компенсирание на признатите суми и Дружеството има намерение за уреждане на нетна база, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.



## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### ж) Оценяване на справедлива стойност

Дружеството не отчита финансови инструменти като деривативи, както и нефинансови активи като инвестиционни имоти и не отчита по справедлива стойност финансови активи на разположение за продажба. Дружеството отчита нефинансови активи като земи и сгради по справедлива стойност към отчетната дата. Справедливите стойности на финансовите инструменти, оценени по амортизирана стойност, са оповестени в Бележка 31.

Справедливата стойност е цената, която би била получена от продажба на актив или платена за прехвърляне на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценката. Оценяването по справедлива стойност се базира на предположението, че сделката за продажба на актив или прехвърляне на пасив се осъществява:

- на основния пазар за съответния актив или пасив, или
- при отсъствие на основен пазар, на най-изгодния пазар за съответния актив или пасив.

Основният или най-изгодният пазар трябва да бъде достъпен за Дружеството.

Справедливата стойност на актив или пасив се оценява като се правят предположения, които пазарни участници биха направили при определяне на цената на актива или пасива, като се приема, че те действат в своя най-добър икономически интерес.

Оценяването на справедливата стойност на нефинансов актив взема предвид способността на пазарен участник да генерира икономически изгоди от използването на актива според най-ефективната и най-добрата му употреба или от продажбата на актива на друг пазарен участник, който ще използва актива според най-ефективната и най-добрата му употреба.

Дружеството използва оценителски методи, уместни при обстоятелствата, за които има достатъчно данни за оценяване на справедливата стойност като се максимизира използването на подходящи наблюдавани входящи данни и се свежда до минимум използването на ненаблюдавани входящи данни.

Всички активи и пасиви, които са оценени по справедлива стойност или за които се изисква оповестяване на справедлива стойност във финансовия отчет, са групирани в категории според йерархията на справедливата стойност, както е описано по-долу, въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването на справедливата стойност като цяло:

- Ниво 1 – Използват се котирани (некоригирани) цени на активни пазари за идентични активи или пасиви
- Ниво 2 – Прилагат се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са наблюдавани или пряко, или косвено
- Ниво 3 – Използват се оценителски методи, при които най-ниското ниво използвани входящи данни, съществени за оценката по справедлива стойност, са ненаблюдавани

За активите и пасивите, които се оценяват регулярно по справедлива стойност, Дружеството преразглежда категоризирането им на съответното ниво от йерархията на справедливата стойност (въз основа на най-ниското ниво използвани входящи данни, които имат значително влияние при оценяването на справедливата стойност като цяло) към края на отчетния период и определя дали има необходимост от извършване на трансфер(и) от едно ниво в друго.

Ръководството на Дружеството определя политиките и процедурите, които се прилагат по отношение както на регулярните оценки по справедлива стойност, така и на нерегулярните оценки по справедлива стойност, като тези на активи, държани за продажба/разпределение към собствениците.

Обикновено за оценяването на справедливата стойност на съществените активи като земи и сгради, се ангажират външни независими оценители като необходимостта от тях се преценява всяка година от ръководството на Дружеството. Външните оценители се избират на база на техния професионален опит, качества и репутация. След обсъждане със специалистите-оценители, ръководството решава кои оценителски методи и входящи данни са най-уместни да бъдат използвани при всеки конкретен случай.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### ж) Оценяване на справедлива стойност (продължение)

Към всяка отчетна дата, ръководството прави анализ на измененията в стойностите на активите и пасивите, които подлежат на преоценяване съгласно счетоводните политики на Дружеството. Това включва преглед на ключовите входящи данни, използвани в последната оценка и сравняването им с подходяща историческа информация като сключени договори и други подходящи документи. Също така, ръководството, съвместно със специалистите-оценители, сравнява промените в справедливата стойност на всеки актив или пасив с подходящи външни източници, за да прецени дали промените са разумни.

За целите на оповестяването на справедливата стойност, Дружеството определя различни класове активи и пасиви в зависимост от тяхното естество, характеристики и риск и от съответното ниво от йерархията на справедливата стойност, описана по-горе.

### з) Основен капитал

Основният капитал е представен по номиналната стойност на издадените и платени акции. Постъпленията от издадени акции над тяхната номинална стойност се отчитат като премиен резерв. Разходите, пряко свързани с издаването на обикновените акции, се признават като намаление на собствения капитал, нетно от данъчни ефекти.

### и) Обратно изкупуване на собствени акции

Собствените капиталови инструменти, които са придобити повторно (обратно изкупени акции), се признават по справедлива стойност на прехвърленото възнаграждение и се приспадат от собствения капитал. Дружеството не признава нито печалба, нито загуба от покупката, продажбата, емитирането или обезсилването на собствените си капиталови инструменти. Всяка разлика между номиналната стойност и справедливата стойност на прехвърленото възнаграждение, в случай на обезсилване на обратно изкупени акции, се признава в намаление / увеличение на премиен резерв. За обратно изкупени акции с право на глас не се разпределят дивиденди.

### й) Парични дивиденди и непарични разпределения към собствениците

Задължение за парични или непарични разпределения към собствениците се признава, когато разпределението е одобрено от тях и не зависи от Дружеството. Кореспондиращата сума се дебитира директно в собствения капитал.

Задължението за непарични разпределения се оценява по справедливата стойност на активите, които подлежат на разпределение, като последващите преоценки се признава директно в собствения капитал.

При фактическото разпределение на непарични активи, разликата между балансовата стойност на признатото задължение и тази на разпределените активи се признава в печалбата или загубата за периода.

### к) Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се признават първоначално по цена на придобиване, която включва разходи за подмяна на части от машините и съоръженията и разходи по заеми по дългосрочни договори за строителство, при условие, че отговарят на критериите за признаване на актив. При извършване на разходи за основен преглед на машина и/или съоръжение те се включват в балансовата стойност на съответния актив като разходи за подмяна, при условие че отговарят на критериите за признаване на актив. Всички други разходи за ремонт и поддръжка се признават в печалбата или загубата за периода, в който са извършени.

След първоначалното признаване, земите и сградите се оценяват по справедлива стойност, намалена с натрупаните амортизации и обезценките, признати след датата на преоценката. Преоценките се извършват достатъчно често, така, че да се гарантира, че справедливата стойност на даден преоценен актив не се различава съществено от неговата балансова стойност. Последната преоценка на земи и сгради е извършена към 31 декември 2016 г. от независим лицензиран оценител.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### к) Имоти, машини и съоръжения (продължение)

След първоначалното признаване, машини и съоръжения се отчитат по цена на придобиване/ приета стойност, намалена с начислени амортизации и загуби от обезценка. Приетата стойност за машини и съоръжения, придобити до 2003 г. е определена от оценка на независим лицензиран оценител към 31 декември 2003 г.

Увеличението в балансовата стойност на актив в резултат на преоценка се отчита като преоценъчен резерв в другия всеобхватен доход. Увеличението от преоценка, обаче, се признава в печалбата или загубата за периода, доколкото възстановява намаление от преоценка на същия актив, признато като разход в печалбата или загубата за периода. Намалението на балансовата стойност на актив в резултат на преоценка се признава като разход в печалбата или загубата за периода, освен до степента в която то компенсира съществуващ преоценъчен резерв, отнасящ се за този актив. Натрупаните амортизации към датата на преоценката се отписват за сметка на намаление на отчетната стойност на актива. Така намерената стойност на актива се коригира до справедливата му стойност. При отписване на актива преоценъчният резерв свързан с него се прехвърля в натрупаните печалби и загуби.

Амортизацията се изчислява на база на линейния метод за срока на полезния живот на активите, които са определени както следва:

Сгради	25-50 години
Машини и съоръжения	3.3-25 години
Транспортни средства	4-10 години
Стопански инвентар	6.7-15 години
Компютърно оборудване	2-5 години

Имот, машина и съоръжение се отписва при продажбата му или когато не се очакват никакви бъдещи икономически изгоди от неговото използване или при освобождаване от него. Печалбите или загубите, възникващи при отписването на актива (представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата, ако има такива, и балансовата стойност на актива) се включват в печалбата или загубата за периода, когато активът бъде отписан.

В края на всяка финансова година се извършва преглед на остатъчните стойности, полезния живот и прилаганите методи на амортизация на активите и ако очакванията се различават от предходните приблизителни оценки, последните се променят в бъдещи периоди.

### л) Лизинг

Определянето дали дадено споразумение представлява или съдържа лизинг се базира на същността на споразумението в неговото начало и изисква оценка относно това дали изпълнението на споразумението зависи от използването на конкретен актив или активи и дали споразумението прехвърля правото за използване на актива.

#### *Дружеството като лизингополучател*

Дружеството класифицира лизингов договор като финансов лизинг, ако той прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив. В началото на лизинговия срок финансов лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или ако е по-ниска, по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания се разпределят между финансовите разходи и намалението на задължението по лизинга така, че да се получи постоянен лихвен процент върху оставащото салдо на задължението. Финансовите разходи се признават директно в отчета за всеобхватния доход.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг се амортизират за срока на полезния живот на актива. Ако обаче няма разумна степен на сигурност, че Дружеството ще придобие собствеността върху тях до края на срока на лизинговия договор, активите се амортизират през по-краткия от двата срока - срока на полезния живот на актива или срока на лизинговия договор.

Лизинговите плащанията по договори за оперативен лизинг се признават като разход в печалбата или загубата на база линейния метод за срока на лизинговия договор.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### л) Лизинг (продължение)

#### *Дружеството като лизингодател*

Лизингов договор, при който Дружеството запазва в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху наетия актив, се класифицира като оперативен лизинг. Първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата стойност на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както лизинговите приходи. Условните наеми се признават като приходи в периода, в който бъдат заработени.

### м) Нематериални активи

Нематериалните активи, придобити отделно, се оценяват първоначално по цена на придобиване. След първоначалното признаване нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Полезният живот на нематериалните активи е определен като ограничен, както следва:

Права върху собственост	10 години
Други	2-7 години

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират за срока на полезния им живот и се тестват за обезценка, когато съществуват индикации, че стойността им е обезценена. Амортизационният период и методът за амортизация на нематериалните активи с ограничен полезен живот се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година. Промените в очаквания полезен живот или модел на консумиране на бъдещите икономически изгоди от нематериалния актив се отчитат чрез промяна на амортизационния срок или метод и се третират като промяна в приблизителните счетоводни оценки.

Печалбите или загубите, възникващи при отписването на нематериален актив, представляващи разликата между нетните постъпления от продажбата и балансовата стойност на актива, се включват в печалбата или загубата за периода, когато активът бъде отписан.

### Разходи за изследователска и развойна дейност

Разходите за изследователска дейност се признават за разход в периода, в който са извършени. Разходите за развойна дейност по индивидуален проект се признават като нематериален актив, само ако Дружеството може да докаже следното:

- техническата изпълнимост на завършването на нематериалния актив, така че той да бъде на разположение за използване или продажба
- намерението си да го завърши и способността и намерението си да го използва или продаде
- как нематериалния актив ще генерира бъдещи икономически изгоди
- наличните на ресурси за завършване на актива
- способността за надеждно определяне на разходите по време на неговото разработване.

След първоначалното признаване на разходите за развойна дейност като актив, активът се отчита по цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и натрупаните загуби от обезценка. Начисляването на амортизация започва, когато фазата на развойна дейност е приключила и съответният актив е на разположение за използване. Нематериалният актив се амортизира за периода на очакваните бъдещи ползи. Амортизацията се отчита в себестойността на реализираната продукция.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### и) Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността и нетната реализируема стойност.

Разходите, направени във връзка с доставянето на материалните запаси до тяхното настоящо местоположение и състояние, се отчитат както следва:

Готова продукция и незавършено производство	– стойността на употребените преки материали, труд и променливи и постоянни общи производствени разходи, разпределени на база начислен пряк труд
Материали и стоки	– доставна стойност, определена на база на метода „среднопретеглена цена”

Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

### о) Обезценка на нефинансови активи

Към всяка отчетна дата, Дружеството оценява дали съществуват индикации, че даден актив е обезценен. В случай на такива индикации или когато се изисква ежегоден тест за обезценка на даден актив, Дружеството определя възстановимата стойност на този актив. Възстановимата стойност на актива е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на актива или на обекта, генериращ парични потоци (ОГПП) и стойността му употреба. Възстановимата стойност се определя за отделен актив, освен в случай, че при използването на актива не се генерират парични потоци, които да са в значителна степен независими от паричните потоци, генерирани от други активи или групи от активи. Когато балансовата стойност на даден актив или ОГПП е по-висока от неговата възстановима стойност, той се счита за обезценен и балансовата му стойност се намалява до неговата възстановима стойност.

При определянето на стойността в употреба на актив, очакваните бъдещи парични потоци се дисконтират до тяхната сегашна стойност като се използва норма на дисконтиране преди данъци, която отразява текущата пазарна оценка на стойността на парите във времето и специфичните за актива рискове. Справедливата стойност, намалена с разходите за продажбата се определят на база на скорошни пазарни сделки, ако има такива. Ако такива сделки не могат да бъдат идентифицирани, се прилага подходящ модел за оценка. Направените изчисления се потвърждават чрез използването на други модели за оценка или други налични източници на информация за справедливата стойност на актив или обект, генериращ парични потоци.

Изчисленията за обезценка се базират на подробни бюджетни и прогнозни калкулации, които са изготвени поотделно за всеки ОГПП, към който са разпределени индивидуални активи. Тези бюджетни и прогнозни калкулации обикновено покриват период от пет години. При по-дълги периоди се изчислява индекс за дългосрочен растеж и той се прилага след петата година към бъдещите парични потоци.

Загубите от обезценка се признават като други разходи в отчета за всеобхватния доход, освен ако активът се отчита по преоценена стойност и намалението е до степента, в която компенсира преоценен резерв, признат по същия актив.

Към всяка отчетна дата, Дружеството преценява дали съществуват индикации, че загубата от обезценка на актив, която е призната в предходни периоди, може вече да не съществува или пък да е намалена. Ако съществуват подобни индикации, Дружеството определя възстановимата стойност на актива или на обекта, генериращ парични потоци. Загубата от обезценка се възстановява обратно само тогава, когато е настъпила промяна в приблизителните оценки, използвани при определяне на възстановимата стойност на актива, след признаването на последната загуба от обезценка. Възстановяването на загуба от обезценка е ограничено, така че балансовата стойност на актива да не надвишава нито неговата възстановима стойност, нито да не надвишава балансовата стойност (след приспадане на амортизация), която щеше да бъде определена, ако не е била призната загуба от обезценка за актива в предходните години. Възстановяването на загуба от обезценка се признава в печалбата или загубата за периода, освен ако активът се отчита по преоценена стойност, в който случай възстановяването се третира като увеличение от преоценка.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### п) Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти в отчета за финансовото състояние включват парични средства по банкови сметки, в брой и краткосрочни депозити с първоначален падеж от три или по-малко месеца.

За целите на отчета за паричните потоци, паричните средства и паричните еквиваленти включват паричните средства и парични еквиваленти, както те са дефинирани по-горе.

### р) Провизии

#### *Общи*

Провизии се признават, когато Дружеството има сегашно задължение (правно или конструктивно) в резултат на минали събития, има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток от ресурси, съдържаш икономически ползи и може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението. Когато Дружеството очаква, че някои или всички необходими за уреждането на провизията разходи ще бъдат възстановени, например съгласно застрахователен договор, възстановяването се признава като отделен актив, но само тогава когато е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени. Разходите за провизии се представят в отчета за всеобхватния доход, нетно от сумата на възстановените разходи. Когато ефектът от времените разлики в стойността на парите е съществен, провизиите се дисконтират като се използва текуща норма на дисконтиране преди данъци, която отразява, специфичните за задължението рискове. Когато се използва дисконтиране, увеличението на провизията в резултат на изминалото време се представя като финансов разход.

#### *Провизия за гаранции*

Провизии за гаранции се признават, когато съответните продукти и услуги бъдат реализирани. Провизията се базира на историческата информация за предявени гаранции, като се отчита и вероятността за възникването на бъдещи такива разходи.

### с) Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции на средно-претегления брой на държаните акции за периода.

### т) Разходи по заеми

Разходи по заеми, пряко свързани с придобиването, изграждането или производството на актив, който по необходимост отнема значителен период от време, за да се подготви за предназначението си или за продажбата си, се капитализират като част от неговата цена на придобиване. Всички други разходи по заеми се отчитат като разход в периода, в който възникват. Разходите по заеми включват лихвите и други разходи, които Дружеството извършва във връзка с получаването на привлечени средства.

### у) Правителствени дарения

Правителствените дарения се признават, когато съществува разумна сигурност, че дарението ще бъде получено и че всички свързани с него условия ще бъдат изпълнени. Когато дарението е свързано с разходна позиция, то се признава като приход за периодите, необходими за съпоставяне на дарението на систематична база с разходите, които то е предвидено да компенсира. Когато дарението е свързано с актив, то се представя като приход за бъдещ период и се включва в печалбата или загубата на равни суми за очаквания срок на полезен живот на свързания с него актив.

Когато Дружеството получава немонетарни дарения, активите и безвъзмездната помощ се отразяват по brutните номинални стойности и се освобождават в отчета за всеобхватния доход за очаквания срок на полезен живот или модел на потребление на ползите от базовия актив на равни годишни части. Когато от страна на правителството или свързани с него институции се предоставят заеми или подобна помощ с лихвен процент под текущия приложим пазарен лихвен процент, ефектът от тази преференциална лихва се разглежда като допълнителни правителствени дарения.

## 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики (продължение)

### ф) Нетекущи активи, държани за продажба

Дружеството класифицира нетекущи активи и групи, подлежащи на освобождаване, като държани за продажба, ако техните балансови стойности основно ще бъдат възстановени по-скоро чрез продажба, отколкото чрез продължаваща употреба. Тези нетекущи активи и групи, държани за продажба и, се оценяват по по-ниската от тяхната балансова стойност и справедлива стойност, намалена с разходите за продажба.

Критериите за класификация на нетекущи активи или групи като държани за продажба се считат за изпълнени, единствено когато продажбата е много вероятна и активът или групата е на разположение за незабавна продажба в настоящото си състояние. Действията, необходимите за завършване на фактическата продажба не трябва да показват, че има вероятност да настъпят съществени промени или тя да не бъде осъществена. Ръководството трябва да е поело ангажимент за завършване на продажбата в рамките на една година от датата на класификацията. Имот, машина или съоръжение, или нематериален актив престава да бъде амортизиран след класифицирането му като държан за продажба.

При отписването на нетекущи активи, държани за продажба, които са земи, с преоценъчен резерв, представляващ увеличение в балансовата стойност на съответните активи в резултат на преценка, преоценъчният резерв, свързан с тези активи, се прехвърля в натрупаните печалби или загуби.

Активите и пасивите, класифицирани като държани за продажба се представят отделно като текущи позиции в отчета за финансовото състояние.

Допълнителни оповестявания са предоставени в Бележка 14.2.

### 2.3 Промени в счетоводните политики и оповестявания

#### Нови и изменени стандарти и разяснения

Счетоводните политики на Дружеството са последователни с тези, прилагани през предходния отчетен период, с изключение на следните изменени МСФО, възприети от 1 януари 2016 г.

#### **МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 38 Нематериални активи (Изменения) – разяснение на допустимите методи на амортизация**

Измененията разясняват принципа на МСС 16 и МСС 38, че приходите отразяват икономическите ползи, получени в резултат на оперирането на бизнеса (от който активът е част), като цяло, а не икономическите ползи само от използването на актива. В резултат на това е недопустимо определянето на амортизационните на имоти, машини и съоръжения и нематериални активи на бази, свързани с генерираните приходи. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

#### **МСС 16 Имоти, машини и съоръжения и МСС 41 Земеделие (Изменения) - Многогодишни култури**

Съгласно измененията многогодишните култури са в обхвата на МСС 16 и се оценяват според изискванията на МСС 16, т.е. според възприетата счетоводна политика по модела на цената на придобиване или по модела на преоценената стойност при последващо оценяване. Земеделската продукция от многогодишни култури (например плодовете на овощно дърво) остават в обхвата на МСС 41. Правителствените помощи за многогодишни култури се отчитат по МСС 20 Счетоводно отчитане на правителствени дарения и оповестяване на правителствена помощ, вместо по МСС 41. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

#### **МСС 19 Доходи на наети лица (Изменение) - Вноски от наетите лица**

Изменението касае вноските от наети или трети лица в пенсионни планове с дефинирани доходи. Целта му е да опрости осчетоводяването на вноските, които не зависят от прослужения стаж, като например, вноски от наети лица, които се изчисляват като фиксиран процент от работната заплата. Възприемането на изменението не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

#### **МСФО 11 Съвместни споразумения (Изменение): Счетоводно отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност**

Добавени са насоки за отчитане на придобиване на участие в съвместна дейност, която представлява бизнес по смисъла на МСФО. Дружеството не е имало участия в обхвата на това изменение.

#### **МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: Инвестиционни предприятия: Прилагане на освобождаването от изготвяне на консолидиран финансов отчет (Изменения)**

Измененията разясняват, че освобождаването от представяне на консолидиран финансов отчет важи за компания-майка, която е дъщерно дружество на инвестиционно предприятие, което оценява всички дъщерни дружества по справедлива стойност. Също така, измененията уточняват, че единствено дъщерно дружество, което не отговаря, само по себе си, на дефиницията за инвестиционно предприятие и предоставя услуги по подпомагане на дейността на инвестиционното предприятие в групата, подлежи на консолидация. Всички други дъщерни дружества на инвестиционното предприятие се оценяват по справедлива стойност. Измененията в МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия позволяват инвеститор, който прилага метода на собствения капитал, да запази оценяването по справедлива стойност по отношение на своите дъщерни дружества. Възприемането на измененията не е оказало влияние върху финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството.

#### **МСС 1 Представяне на финансови отчети: Оповестявания (Изменения)**

Измененията са свързани с насърчаване на дружествата да прилагат професионална преценка при избора на информация, която да се оповести и начина на представянето ѝ, и поясняват съществуващите изисквания на МСС 1. Измененията касаят същественост, последователност на бележки, междинни суми и разбивки, счетоводни политики и представяне на компоненти на другия всеобхватен доход, свързани с инвестиции, отчитани по метода на собствения капитал. Измененията в МСС 1 не засягат финансовото състояние или резултати от дейността на Дружеството, а единствено представянето във финансовия отчет.



### 2.3. Промени в счетоводните политики и оповестявания (продължение)

#### *МСС 27 Индивидуални финансови отчети (Изменение)*

Изменението позволява използването на метода на собствения капитал при отчитането на инвестиции в дъщерни предприятия, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия в индивидуалния финансов отчет. Тъй като Дружеството не отчита инвестиции в дъщерни дружества, съвместно контролирани предприятия и асоциирани предприятия, изменението няма отражение върху неговото финансово състояние и резултати от дейността.

#### **Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2010-2012 година**

Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 2 Доходи на базата на акции – променени са дефинициите на 'условия, даващи право на упражняване' и 'пазарни условия'. Добавени са дефиниции за 'условие за изпълнение на определени показатели' и 'условие за прослужване на определен период';
- МСФО 3 Бизнес комбинации – дават се разяснения относно отчитането на условно възнаграждение във връзка с бизнес комбинация;
- МСФО 8 Оперативни сегменти – изискват се допълнителни оповестявания на преценките на ръководството, направени по отношение на групирането на оперативни сегменти и се дават уточнения за равенството на общата сума на сегментните активи с общо активите на отчитащото се предприятие;
- МСФО 13 Оценяване на справедлива стойност – уточнява се взаимодействието с МСФО 9 по отношение на краткосрочните вземания и задължения;
- МСС 16 Имоти, машини и съоръжения – изменението изисква при преценка на дълготраен материален актив, неговата отчетна стойност да бъде коригирана по подходящ начин съобразно преоценената балансова стойност, докато натрупаната амортизация да бъде изчислена като разликата между отчетната стойност и балансовата стойност на актива, след приспадане на натрупаните загуби от обезценка;
- МСС 24 Оповестяване на свързани лица – разяснява се, че управляващо дружество, което предоставя ключов ръководен персонал на отчитащото се предприятие, се счита за свързано лице. Съответно, е необходимо да се оповести възнаграждението/непогасеното задължение за извършване на управленски услуги;
- МСС 38 Нематериални активи – същите изменения както в МСС 16 по-горе.

Възприемането на посочените по-горе изменения в стандартите няма ефект върху настоящия финансов отчет на Дружеството.

#### **Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2012-2014 година**

Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности – уточнява се, че промяната на начина на освобождаване от актива (продажба или разпределение към собствениците) не се счита за нов план за освобождаване от актива, а представлява продължение на първоначалния план;
- МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестявания – дават се примери за продължаващо участие във финансов актив и изискваните оповестявания в съкратен междинен финансов отчет;
- МСС 19 Доходи на наети лица – дават се разяснения по отношение на параметрите определящи дисконтовия процент при изчисление на дългосрочни задължения.
- МСС 34 Междинно финансово отчитане – разяснява се, че изискваните оповестявания е необходимо да се съдържат или в междинните финансови отчети, или, чрез препратка, да могат да бъдат проследени до друга междинна информация (например доклад на ръководството), която следва да е на разположение на потребителите при същите условия и по същото време.

Възприемането на посочените по-горе изменения в стандартите няма ефект върху настоящия финансов отчет на Дружеството.

## 2.4 Рекласификации на сравнителна информация

Дружеството е направило следните съответстващи представяния и рекласификации в сравнителната информация.

### *Рекласификация на вземания и задължения от свързани лица*

Вземанията от и задълженията към свързани лица в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2015 г. са рекласифицирани, и са представени като част от Търговски и други вземания и съответно Търговски и други задължения. Детайлна информация е оповестена в Бележка 28 „Оповестяване на свързани лица“. Също така, Дружеството е направило съответстващи представяния и оповестявания на взаимоотношенията със свързани лица на база на идентифицираните свързани лица, оповестени в Бележка 28.

### *Рекласификация на разходи за дейността и други приходи*

Отделни елементи от други приходи, разходите за материали, външни услуги, персонал и други разходи за дейността за 2015 г. са рекласифицирани в отчета за всеобхватния доход и в съответните бележки в резултат на унифициране на отчетността в рамките на Групата на Индуриален холдинг България АД.

## 3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет налага ръководството да направи преценки, приблизителни оценки и предположения, които влияят върху стойността на отчетените активи и пасиви, и оповестяването на условни пасиви към отчетната дата, както и върху отчетените приходи и разходи за периода. Несигурностите, свързани с направените предположения и приблизителни оценки биха могли да доведат до фактически резултати, които да изискват съществени корекции в балансовите стойности на съответните активи или пасиви в следващи отчетни периоди. Тези предположения се преглеждат периодично и при необходимост от промяна, промяната се нанася за периода, в който тя става известна.

### **Преценки**

При прилагането на възпретите счетоводни политики, ръководството на Дружеството е направило следните преценки, които имат най-съществен ефект върху сумите, признати във финансовия отчет:

### *Идентификация на свързани лица*

Идентифицирането на взаимоотношенията със свързани лица изисква ръководството да направи различни преценки по отношение на индикатори за контрол, значително влияние и такива включващи ключов управленски персонал като използва различни източници на информация като договорни споразумения, исторически данни, анализ на конкретни факти и обстоятелства, които индикират такива взаимоотношения.

В настоящия финансов отчет ръководството е преразгледало своите взаимоотношения със свързани лица по смисъла на МСС 24 и е идентифицирало категориите свързани лица, както е оповестено в Бележка 28. На база на това, са направени съответстващи представяния и рекласификации на сравнителната информация (Бележка 2.4 и Бележка 28).

### *Неоптимици ангажменти по оперативен лизинг – Дружеството като лизингодател*

Дружеството е сключило договори за лизинг на част от притежаваните от него имоти. Ръководството счита, че Дружеството запазва всички съществени рискове и изгоди от собствеността върху тези имоти и поради това, договорите се третират като оперативни лизингви.

### *Признаване на приходи*

При сключване на договор с клиент за изграждане на електродвигатели и хидрогенератори, Дружеството анализира продажбата от гледна точка на изискванията на МСС 18 Приходи и МСС 11 Договори за строителство. Предвид момента на прехвърляне на рисковете и получаване на изгодите от продажбата, което обичайно е обвързано с подписването на приемо-предавателен протокол за актива и получаване на финално плащане, както и възможностите за ограничена модификация на предлаганите стандартни модели, ръководството е класифицирало договорите за продажба като продажби на готова продукция/ стоки. Следователно, приложимият стандарт за признаване на приходи е МСС 18, тъй като това представлява продажба на готова продукция/ стоки, и възпретата въз основа на него политика е оповестена в Бележка 2.2 Обобщение на съществените счетоводни политики, б) Признаване на приходи.

### 3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения (продължение)

#### Преценки (продължение)

##### *Нетекущи активи държани за продажба*

В края на 2016 г. ръководството на Дружеството е взело решение за продажба на земи, машини и съоръжения и други дълготрайни активи. Затова, ръководството е класифицирало тези активи като нетекущи активи държани за продажба към 31 декември 2016 г. Ръководството счита, че тези активи отговарят на критериите да бъдат класифицирани като държани за продажба към тази дата, поради следните причини:

- Съветът на директорите е взел официално решение за продажба, което е близо до отчетната дата;
- Предприети са действия за привеждане на активите в състояние, подходящо за тяхната незабавна продажба в краткосрочен план;
- Започнати са действия за разработване на план за продажба и намиране на купувач.

#### Приблизителни оценки и предположения

Основните предположения, които са свързани с бъдещи и други основни източници на несигурности в приблизителните оценки към датата на баланса, и за които съществува значителен риск да доведат до съществени корекции в балансовите стойности на активите и пасивите през следващия отчетен период, са посочени по-долу:

##### *Възстановима стойност на имоти, машини и съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба*

Вследствие на решението оповестено в Бележка 2.1 База за изготвяне, Дружеството е извършило тест за обезценка на своите имоти, машини и съоръжения, и активи държани за продажба на ниво отделни активи, като е определило тяхната възстановима стойност на база на вътрешни оценки и такива от външни лицензирани оценители. Възстановимата им стойност е определена на база на справедлива стойност, намалена с разходите за продажба. Използвана е комбинация от наблюдавани и ненаблюдавани входящи данни и допускания като пазарни и офертни цени, корекции за специфичните характеристики на съответния актив. Подробна информация относно теста за обезценка и използваните оценителски методи е представена в Бележка 14.3.

##### *Доходи на персонала при пенсиониране*

Задължението за доходи на персонала при пенсиониране се определя чрез актюерска оценка. Тази оценка изисква да бъдат направени предположения за нормата на дисконтиране, бъдещото нарастване на заплатите, тежестта на персонала и нивата на смъртност. Поради дългосрочния характер на доходите на персонала при пенсиониране, тези предположения са обект на значителна несигурност. Към 31 декември 2016 г., задължението на Дружеството за доходи на персонала при пенсиониране е в размер на 21 хил. лв. (2015 г.: 55 хил. лв.). Допълнителна информация за доходите на персонала при пенсиониране е представена в Бележка 25.

##### *Обезценка на материали, незавършено производство и готова продукция*

Дружеството признава обезценка на материали, незавършено производство и готова продукция до тяхната нетна реализируема стойност. Определянето на обезценката изисква ръководството да направи оценка на обръщаемостта на незавършеното производство и готовата продукция и тяхната евентуална реализация чрез продажба. Към 31 декември 2016 г. най-добрата преценка за необходимата обезценка на материали, незавършено производство и готова продукция е в размер на 347 хил. лв. (2015 г.: 167 хил. лв.). Допълнителна информация е представена в Бележка 17.

### **3. Съществени счетоводни преценки, приблизителни оценки и предположения (продължение)**

#### **Приблизителни оценки и предположения (продължение)**

##### *Обезценка на търговски и други вземания*

Дружеството използва корективна сметка за отчитане на провизията за обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти. Ръководството преценява адекватността на тази провизия на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултати от дейността на клиентите се влошат (над очакваното), стойността на вземания, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2016 г. обезценката на вземанията е 352 хил. лв. (2015 г.: 444 хил. лв.). Допълнителна информация е представена в Бележка 18.

##### *Отсрочени данъци*

Отсрочените данъчни активи се признават за всички неизползвани данъчни загуби до степента, до която е вероятно да е налице облагаема печалба, срещу която те да бъдат приспаднати. Определянето на сумата на отсрочените данъчни активи, която да бъде призната изисква да бъде направена съществена преценка от ръководството, която се базира на очакваното време на възникване и нивото на бъдещите облагаеми печалби, както и на бъдещите стратегии за данъчно планиране на Дружеството. Към 31 декември 2016 г. Дружеството има данъчна загуба, която подлежи на пренасяне в бъдещи периоди, в размер на 4,281 хил. лв. (2015 г.: 2,511 хил. лв.), за която е признат отсрочен данъчен актив в размер на 428 хил. лв. (2015 г.: 136 хил. лв.). Също така ръководството на Дружеството е направило детайлен анализ и счита, че дружеството има достатъчно облагаеми временни разлики, свързани с преоценени земи и сгради, които ще доведат до облагаеми суми, срещу които да бъдат оползотворени неизползваните данъчни загуби преди изтичането на срока им. Допълнителна информация за отсрочените данъци е оповестена в Бележка 12.

##### *Провизия за гаранции*

Дружеството признава провизия за задължението си да гарантира доброто изпълнение на продадена готова продукция и извършени ремонтни услуги. Определянето на провизията за гаранция изисква ръководството да направи преценка относно потенциалните разходи по гаранцията на база техническа оценка и исторически данни за подобни гаранции. Към 31 декември 2016 г., най-добрата преценка за необходимата провизия за гаранции е в размер на 51 хил. лв. (2015 г.: 51 хил. лв.). Допълнителна информация е представена в Бележка 26.

### **4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано**

По-долу са представени накратко публикуваните стандарти, които все още не са действащи или не са приложени по-рано от Дружеството към датата на издаване на настоящия финансов отчет. Оповестено е как в разумна степен може да се очаква да бъдат повлияни оповестяванията, финансовото състояние и резултатите от дейността, когато Дружеството възприеме тези стандарти за първи път. Това се очаква да стане, когато те влязат в сила.

#### **МСФО 9 Финансови инструменти: Класификация и оценяване**

МСФО 9 влиза в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. Финалната версия на МСФО 9 Финансови инструменти обхваща всички фази на проекта по разработване на МСФО 9 и заменя МСС 39 Финансови инструменти: Признаване и оценяване и всички предишни редакции на МСФО 9. Стандартът въвежда нови изисквания относно класификация и оценяване, обезценка и отчитане на хеджиране. Дружеството предстои да анализира и оцени ефектите от този стандарт върху бъдещото финансово състояние и резултати от дейността.

#### **МСФО 15 Приходи по договори с клиенти**

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. МСФО 15 въвежда модел от пет стъпки, който е приложим към приходите по договори с клиенти (с малки изключения), независимо от типа на сделката или дейността. Стандартът ще се прилага и по отношение на признаването и оценяването на печалби и загуби от продажба на някои нефинансови активи, които произтичат от нерегулярни дейности (например продажба на имоти, машини и съоръжения или нематериални активи). Ще се изискват по-детайлни оповестявания, включително разбивки на общите приходи, информация за отделните задължения за изпълнение, изменение в салдата на отчетените активи и пасиви по договори с клиенти, както и ключови преценки и оценки. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

#### **4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възпрети по-рано (продължение)**

##### **МСФО 15 Приходи по договори с клиенти (Разяснения)**

Разясненията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Целта на разясненията, е да се изяснят намеренията, при разработването на МСФО 15, по отношение на отчитането на идентифицираните задължения за изпълнение, изменение в текста на принципа „отделно разграничим“, анализ на договорености за продажби за определянето дали дружеството действа като принципал или като агент, както и прилагането на принципа за контрол, нови изисквания за лицензите предоставяйки допълнителни насоки за отчитане на интелектуалната собственост и авторските права. Разясненията също предоставят допълнителни практически насоки за прилагането на пълен ретроспективен подход и модифициран ретроспективен подход при преминване към МСФО 15. Разясненията все още не са приети от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на тези разяснения върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

##### **МСФО 16 Лизинг**

Стандартът влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019 г. МСФО 16 определя принципите за признаване, оценяване, представяне и оповестяване на лизинг и за двете страни по договор, т.е. клиента („лизингополучател“) и на доставчика („лизингодател“). МСФО 16 изисква лизингополучателите да отчитат повечето лизинги в баланса и да прилагат единен модел при отчитането на всички лизингови договори, с някои изключения. Отчитането при лизингодателите не се променя по същество. Стандартът все още не е приет от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от възприемането на този стандарт върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

##### **Изменения в МСФО 10 Консолидирани финансови отчети и МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия: Продажба или вноски на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие**

Измененията разглеждат установеното несъответствие между изискванията на МСФО 10 и МСС 28 при продажба или вноски на активи със страни по сделката инвеститор и негово асоциирано или съвместно предприятие. Признава се пълната печалба или загуба, когато сделката касае бизнес и част от печалбата или загубата, когато сделката касае активи, които не представляват бизнес. Влизането в сила на това изменение е отложено за неопределено време от БМСС в зависимост от резултатите от неговия проучвателен проект, касаещ отчитане по метода на собствения капитал. Измененията все още не са приети от ЕС. Дружеството не очаква тези изменения да имат ефект върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

##### **МСС 12 Данъци върху дохода (Изменения) – Признаване на отсрочени данъчни активи за нереализирани загуби**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията дават разяснения относно отчитането на отсрочените данъчни активи за нереализирани загуби, за да се преодолеят различията, които възникват в практиката при прилагането на МСС 12 по отношение на: приспадаеми временни разлики, възникващи при преоценка на дългови инструменти, отчитани по справедлива стойност; възстановяване на активи по стойност, по-голяма от тяхната балансова стойност; наличие на вероятна бъдеща облагаема печалба; комбинирано спрямо индивидуално оценяване. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

##### **МСС 7 Отчет за паричните потоци (Изменения) – Инициатива по оповестяване**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Целта на тези изменения е да позволи на потребителите на финансови отчети да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност. Измененията изискват оповестявания, които позволяват на инвеститорите да оценят промените на пасивите, произтичащи от финансова дейност, включително промени, произтичащи от парични потоци и непарични промени. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

#### **4. Публикувани стандарти, които все още не са в сила и не са възприети по-рано (продължение)**

##### **МСФО 2 Плащане на базата на акции (Изменения): Класификация и оценяване на сделки с плащане на базата на акции**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията предвиждат изисквания за: счетоводното отчитане на ефектите от условията за упражняване и неупражняване върху оценяването на сделки с плащане на базата на акции, уреждани с парични средства; за плащане на базата на акции с възможност за нетно от задълженията за данък при източника уреждане и за изменения на условията за плащане на базата на акции, което променя класификацията от сделка уреждана с парични средства в сделка, уреждана чрез издаване на инструменти на собствения капитал. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

##### **МСФО 4 Застрахователни договори (Изменения): Прилагане на МСФО 9 Финансови инструменти с МСФО 4 Застрахователни договори**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г. Целта на измененията е да преодолеят несъответствието между датите на влизане в сила на МСФО 9 и очаквания нов застрахователен стандарт МСФО 17 Застрахователни договори. Дружествата, които издават застрахователни договори все още ще могат да възприемат МСФО 9 на 1 януари 2018 г. С измененията се въвеждат два алтернативни подхода - подход за временно освобождаване и подход на припокриване. Временното освобождаване позволява на дружествата да отложат датата на възприемане на МСФО 9. Подходът на припокриване позволява на дружествата, които прилагат МСФО 9 от 2018 г. да премахнат от печалбата или загубата ефекта, произтичащ от някои счетоводни несъответствия, които могат да възникнат от прилагането на МСФО 9 преди МСФО 17. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

##### **КРМСФО 22 Отчитане на сделки и авансови плащания по сделки в чуждестранна валута**

Разяснението влиза в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното му прилагане. Разяснението разглежда въпроса за определяне на датата на сделката за целите на определянето на спот валутния курс, който ще се използва за превалутиране на актива, прихода или разхода (или част от тях) при първоначалното им признаване, което е свързано с отписването на непаричен предплатен актив или отсрочен приход, произтичащи от платено или получено авансово плащане по сделка в чуждестранна валута. Разяснението все още не е прието от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефектите от разяснението върху финансовото състояние или резултатите от дейността.

##### **МСС 40 Инвестиционни имоти (Изменения): Прехвърляне на инвестиционен имот**

Измененията влизат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г., като се позволява по-ранното им прилагане. Измененията дават разяснения относно прехвърляния от или към инвестиционен имот при промяна в намеренията на ръководството само когато има доказана промяна в използването. Измененията все още не са приети от ЕС. Не се очаква измененията да имат ефект върху бъдещите финансови отчети на Дружеството.

#### **Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2014-2016 година**

В цикъла 2014-2016 година от проекта за годишни подобрения в МСФО, БМСС публикува изменения, касаещи три стандарта, които ще влязат в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г. / 1 януари 2018 г. Обобщение на измененията по съответните стандарти е представено по-долу:

- МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане - заличаване на краткосрочните освобождавания от изискванията за предприятия, прилагащи за първи път стандартите. (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.);
- МСФО 12 Оповестяване на участия в други предприятия - поясняване на обхвата на изискването за оповестяване в МСФО 12 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2017 г.), и
- МСС 28 Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия - оценяване на предприятието, в което е инвестирано по справедлива стойност (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2018 г.).

Годишни подобрения в МСФО – Цикъл 2014-2016 година все още не са приети от ЕС. Дружеството ще анализира и оцени ефекта от измененията върху бъдещите си финансови отчети.

## 5. Приходи от продажби

Приходите от продажби се анализират по видове както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Продажба на електродвигатели	609	2,327
Предоставяне на ремонтни услуги	604	1,288
Продажба на резервни части и окомплектовка	96	246
Продажба на активни части за генератори	-	1,865
Продажба на хидрогенератори	-	322
	<u>1,309</u>	<u>6,048</u>

### Географска информация

Приходите от продажби могат да се анализират по пазари както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Вътрешен пазар	1,082	3,672
Износ	227	2,376
<i>В това число:</i>		
Европа	227	2,376
	<u>1,309</u>	<u>6,048</u>

### Информация за основни клиенти

<i>В хиляди лева</i>	<u>Вид приход</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Клиент 1	Продажба на електродвигатели	219	179
Клиент 2	Предоставяне на ремонтни услуги	177	-
Клиент 3	Продажба на електродвигатели	-	971
	Предоставяне на ремонтни услуги	85	205
Клиент 4	Продажба на електродвигатели	-	645
	Предоставяне на ремонтни услуги	25	-
Клиент 5	Продажба на активни части за генератори	-	1,865

Съгласно МСФО 8 „Оперативни сегменти“ като основен клиент се определя този, който съставлява 10% или повече процента от общите приходи за съответния отчетен период.

## 6. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Печалба от продажба на материали и скрап	340	212
Приходи от наемн	106	66
Приходи от правителствени дарения (Бележка 24)	75	85
Печалба от продажба на дълготрайни материални активи	74	18
Отписани задължения по давност	13	-
Възстановена неизползвана провизия за гаранции, съдебни дела и други (Бележка 26)	10	6
Други приходи	34	56
	<u>652</u>	<u>443</u>

## 7. Разходи за материали

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Основни материали	(654)	(1,824)
Електроенергия	(221)	(296)
Инструменти и резервни части	(41)	(50)
Спомагателни материали	(40)	(99)
Други материали	(53)	(91)
	<u>(1,009)</u>	<u>(2,360)</u>

## 8. Разходи за външни услуги

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Охрана	(102)	(150)
Услуги от подизпълнители	(91)	(160)
Граждански договори	(83)	(60)
Абонамент и поддръжка	(60)	(39)
Ремонти	(37)	(64)
Техническа документация	(23)	(96)
Рекламни и маркетингови разходи	(18)	(33)
Телекомуникационни услуги	(17)	(19)
Застраховки	(16)	(14)
Транспорт	(12)	(20)
Други услуги	(57)	(71)
	<u>(516)</u>	<u>(726)</u>

Начислените за годината суми за услуги, извършени от регистрирания одитор на Дружеството включват: независим финансов одит - 10 хил. лв. (2015 г.: 12 хил. лв.) и други услуги, несвързани с одита – 1 хил. лв. (2015 г.: нула).

## 9. Разходи за персонала

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Възнаграждения по трудови договори	(1,080)	(1,716)
Задължително социално и здравно осигуряване по трудови и граждански договори	(181)	(312)
Възнаграждения по договори за управление	(91)	(150)
Задължително социално и здравно осигуряване по договори за управление	(9)	(15)
Изменение на провизията за доходи на персонала при пенсиониране (Бележка 25)	(2)	(6)
Други разходи за персонала	(48)	(77)
	<u>(1,411)</u>	<u>(2,276)</u>

Средносписъчният брой на персонала на Дружеството през 2016 г. е 90 служители (2015 г.: 156 служители). Към 31.12.2016 г. списъчният брой на персонала е 37 служители (2015 г.: 142 служители).



## 10. Други разходи за дейността

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Обезценка на ДМА (Бележка 14.1)	(476)	-
Обезценка на материални запаси (Бележка 17)	(279)	(110)
Обезценка на търговски вземания (Бележка 18)	(105)	(85)
Данъци и такси	(102)	(101)
Отписани вземания	(74)	(36)
Разходи за командировки	(18)	(35)
Глоби и неустойки	(12)	(108)
Съдебни и нотариални такси	(12)	(25)
Обезщетения при трудова злополука	-	(140)
Начислена провизия за гаранционно поддържане (Бележка 26)	-	(30)
Други	(47)	(11)
	<u>(1,125)</u>	<u>(681)</u>

## 11. Финансови приходи и разходи

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Приходи от лихви	2	-
Печалба от продажба на инвестиции на разположение за продажба (Бележка 16)	3	-
Приходи от валутни курсови разлики, нетно	3	-
<b>Финансови приходи</b>	<u>8</u>	<u>-</u>
Разходи за лихви	(109)	(74)
Банкови такси и комисионни	(25)	(23)
Разходи от валутни курсови разлики, нетно	-	(5)
<b>Финансови разходи</b>	<u>(134)</u>	<u>(102)</u>
<b>Финансови разходи, нетно</b>	<u>(126)</u>	<u>(102)</u>

## 12. Данък върху доходите

Основните компоненти на прихода от данък върху дохода за годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г. са:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Приход от текущ данък върху дохода	22	-
Приход от отсрочен данък	332	61
<b>Приход от данък върху дохода, отчетен в печалбата или загубата за периода</b>	<u>354</u>	<u>61</u>

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Данък върху дохода, свързан с позиции, които са отчетени в другия всеобхватен доход</b>		
Преоценка на земи и сгради	83	-
Актьорски загуби върху планове с дефинирани доходи	-	2
<b>Отсрочен данък, отчетен в другия всеобхватен доход</b>	<u>83</u>	<u>2</u>

Приложимата ставка на данъка върху доходите за 2016 г. е 10% (2015 г.: 10%). През 2017 г. приложимата данъчна ставка е 10 %.

## 12. Данък върху доходите (продължение)

	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<b>Данък върху дохода, свързан с позиции, които са отчетени директно в собствения капитал</b>		
Отсрочен данък, свързан с преоценъчен резерв на отписани активи	22	-
Текущ данък, свързан с преоценъчен резерв на отписани активи	(22)	-
<b>Данък върху дохода, свързан с позиции, които са отчетени директно в собствения капитал</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Равнението между прихода от данък върху дохода и счетоводната загуба, умножена по приложимата данъчна ставка за годините, приключващи на 31 декември 2016 г. и 2015 г., е представено по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	2016	2015
<b>Счетоводна загуба преди данъци</b>	<b>(2,335)</b>	<b>(1,055)</b>
Приход от данък върху доходите по приложимата данъчна ставка от 10% за 2016 г. (2015 г.: 10%)	234	106
Разходи, непризнати за данъчни цели	(2)	(4)
Данъчна загуба, върху която не е признат отсрочен данъчен актив	-	(41)
Данъчна загуба от предходни години, върху която е признат отсрочен данъчен актив	115	-
Други	7	-
<b>Приход от данък върху доходите при ефективна данъчна ставка от 15.16% (2015 г.: 5.78%)</b>	<b>354</b>	<b>61</b>

Отсрочените данъци към 31 декември 2016 г. и 2015 г. са свързани със следното:

<i>В хиляди лева</i>	Отчет за финансовото състояние		Печалба или загуба за периода	
	2016	2015	2016	2015
<i>Отсрочени данъчни пасиви</i>				
Имоти, машини и съоръжения	(897)	(990)	(12)	44
<i>Отсрочени данъчни активи</i>				
Неизползвани данъчни загуби за пренасяне	428	136	292	-
Обезценка на ДМА	48	-	48	-
Обезценка на материални запаси	35	14	21	8
Обезценка на търговски вземания	35	44	(9)	8
Провизии за гаранции и съдебни спорове	5	6	(1)	2
Задължения по неизползван отпуск	2	5	(3)	(1)
Задължения за доходи на персонала при пенсиониране	2	6	(4)	-
Други задължения към персонала	1	1	-	-
<b>Приход от отсрочени данъци</b>			<b>332</b>	<b>61</b>
<b>Отсрочени данъчни пасиви, нетно</b>	<b>(341)</b>	<b>(778)</b>		

**12. Данък върху доходите (продължение)**

Равнение на отсрочените данъчни пасиви, нетно

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
На 1 януари	(778)	(841)
Приход от данъци за годината, признат в печалбата или загубата за периода	332	61
Приход от данъци за годината, признат в другия всеобхватен доход	83	2
Приход от данъци за годината, признат директно в собствения капитал	<u>22</u>	<u>-</u>
<b>На 31 декември</b>	<b><u>(341)</u></b>	<b><u>(778)</u></b>

Дружеството е реализирало данъчни загуби както следва:

<u>Данъчен период</u>	<u>Период за приспадане на данъчните загуби</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>В хиляди лева</i>			
2016 г.	до 2021 г.	1,770	-
2015 г.	до 2020 г.	407	407
2014 г.	до 2019 г.	601	601
2013 г.	до 2018 г.	720	720
2012 г.	до 2017 г.	<u>783</u>	<u>783</u>
Общо данъчни загуби за приспадане		4,281	2,511
Приложима данъчна ставка		10%	10%
<b>Признат отсрочен данъчен актив</b>		<b><u>428</u></b>	<b><u>136</u></b>
<b>Непризнат отсрочен данъчен актив</b>		<b><u>-</u></b>	<b><u>115</u></b>

Данъчните загуби могат да бъдат пренасяни и приспадани от бъдещи облагаеми печалби на Дружеството. Съгласно приложимото данъчно законодателство в България, периодът за пренасяне и приспадане на данъчните загуби е пет години.

На база на детайлен преглед на бюджетирани приходи и очаквани бъдещи сделки, основно от продажба на нетекущи активи, държани за продажба, Дружеството счита, че през периода на приспадане на данъчните загуби ще генерира достатъчни облагаеми печалби, срещу които да бъдат приспаднати натрупаните данъчни загуби. Ръководството също така е взело предвид въпросите, описани в Бележка 2.1 База за изготвяне, както и факта, че нетното салдо на отсрочените данъци към 31 декември 2016 г. е отсрочен данъчен пасив в размер на 341 хил. лв.

Поради тази причина към 31 декември 2016 г. е признало отсрочен данъчен актив в размер на 428 хил. лв. (2015 г.: 136 хил. лв).

### 13. Оценяване на справедлива стойност

В таблицата по-долу е представена йерархията на справедлива стойност на активите и пасивите на Дружеството.

Количествени оповестявания на йерархията на справедлива стойност към стойност към 31.12.2016 г.  
 Оценяване на балансова стойност/ справедлива стойност чрез използване на

	Дата на оценка	Оценяване на балансова стойност/ справедлива стойност чрез използване на			
		Общо	Котиранни цени на активни пазари (Ниво 1)	Значителни наблюдавани входящи данни (Ниво 2)	Значителни ненаблюдавани входящи данни (Ниво 3)
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Активи, оценени по справедлива стойност:</b>					
Преоценени земи и сгради (Бележка 14.1)					
Земи и сгради	31.12.2016	7,571	-	-	7,571
<b>Активи, за които справедливата стойност се оповестява:</b>					
Нетекущи активи, държани за продажба (Бележка 14.2)					
Земи	31.12.2016	6,120	-	-	6,120
Машини и съоръжения	31.12.2016	1,786	-	-	1,786
<b>Пасиви, за които справедливата стойност се оповестява:</b>					
Лихвоносни заеми (Бележка 22)					
Банкови заеми	31.12.2016	2,706	-	2,706	-

Количествени оповестявания на йерархията на справедлива стойност към стойност към 31.12.2015 г.  
 Оценяване на балансова стойност/ справедлива стойност чрез използване на

	Дата на оценка	Оценяване на балансова стойност/ справедлива стойност чрез използване на			
		Общо	Котиранни цени на активни пазари (Ниво 1)	Значителни наблюдавани входящи данни (Ниво 2)	Значителни ненаблюдавани входящи данни (Ниво 3)
		хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<b>Активи, оценени по справедлива стойност:</b>					
Преоценени земи и сгради (Бележка 14.1)					
Земи и сгради	31.12.2013	14,859	-	-	14,859
<b>Пасиви, за които се оповестява справедлива стойност:</b>					
Лихвоносни заеми (Бележка 22)					
Банкови заеми	31.12.2015	1,690	-	1,690	-

През отчетния период не е имало трансфери между нивата от йерархията на справедлива стойност.

**14. Имоти, машини, съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба****14.1. Имоти, машини и съоръжения**

<i>В хиляди лева</i>	<b>Земя и сгради</b>	<b>Машини и съоръжения</b>	<b>Други дълготрайни активи</b>	<b>Активи в процес на изграждане</b>	<b>Общо</b>
<b>Отчетна стойност</b>					
Салдо към 1 януари 2015г.	15,133	6,277	467	100	21,977
Придобити	-	845	-	477	1,322
Трансфери	-	256	26	(282)	-
Трансфери към материални запаси	-	-	-	(100)	(100)
Трансфери към нематериални активи (Бележка 15)	-	-	-	(15)	(15)
Отписани	-	(118)	-	-	(118)
<b>Салдо към 31 декември 2015 г.</b>	<b>15,133</b>	<b>7,260</b>	<b>493</b>	<b>180</b>	<b>23,066</b>
<b>Салдо към 1 януари 2016 г.</b>					
Салдо към 1 януари 2016 г.	15,133	7,260	493	180	23,066
Придобити	-	-	-	118	118
Трансфери	217	60	21	(298)	-
Трансфери от материални запаси	-	110	-	-	110
Обезценка в намаление на преоценъчния резерв, призната в друг всеобхватен доход	(829)	-	-	-	(829)
Обезценка в намаление на печалбата или загубата (Бележка 10)	(476)	-	-	-	(476)
Трансфери към нетекущи активи, държани за продажба (Бележка 14.2)	(6,063)	(815)	(3)	-	(6,881)
Отписана амортизация на преоценените ДМА	(411)	-	-	-	(411)
Отписана амортизация поради трансфер към нетекущи активи, държани за продажба	-	(2,391)	(4)	-	(2,395)
Отписани	-	(1,047)	(99)	-	(1,146)
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>7,571</b>	<b>3,177</b>	<b>408</b>	<b>-</b>	<b>11,156</b>
<b>Амортизация</b>					
Салдо към 1 януари 2015 г.	137	3,341	396	-	3,874
Разходи за амортизация	137	310	24	-	471
Отписана амортизация	-	(118)	-	-	(118)
<b>Салдо към 31 декември 2015 г.</b>	<b>274</b>	<b>3,533</b>	<b>420</b>	<b>-</b>	<b>4,227</b>
<b>Салдо към 1 януари 2016 г.</b>					
Салдо към 1 януари 2016 г.	274	3,533	420	-	4,227
Разходи за амортизация	137	275	20	-	432
Отписана амортизация на преоценените ДМА	(411)	-	-	-	(411)
Отписана амортизация поради трансфер към нетекущи активи, държани за продажба	-	(2,391)	(4)	-	(2,395)
Отписана амортизация	-	(199)	(99)	-	(298)
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>-</b>	<b>1,218</b>	<b>337</b>	<b>-</b>	<b>1,555</b>
<b>Балансова стойност</b>					
Към 1 януари 2015 г.	14,996	2,936	71	100	18,103
Към 31 декември 2015 г.	14,859	3,727	73	180	18,839
Към 31 декември 2016 г.	7,571	1,959	71	-	9,601

## 14. Имоти, машини, съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба (продължение)

### 14.1. Имоти, машини и съоръжения (продължение)

Към 31 декември 2016 г. дълготрайни материални активи с отчетна стойност 697 хил. лв (2015 г.: 2,130 хил. лв.) са напълно амортизирани.

През 2015 г. дългораен материален актив (категория „Машини и съоръжения“) с балансова стойност 850 хил. лв. е придобит чрез договор за финансов лизинг. Към 31 декември 2016 г. дружеството няма дълготрайни материални активи, придобити чрез договор за финансов лизинг.

#### Преценка на земи и сгради

Земите и сградите се оценяват по преоценена стойност – справедлива стойност, намалена с натрупаните амортизации и обезценки, признати след датата на преоценката. Справедливата стойност е определена от лицензиран независим оценител чрез пазарен подход и чрез метода на амортизираната възстановителна стойност. Допълнителна информация е представена в Бележка 14.3.

За земите и сградите, отчитани по преоценена стойност, оповестяването на балансовата сума, която би била призната, ако активите се отчитаха съгласно метода на цената на придобиване, е практически неприложимо, поради спецификите на използваната счетоводна програма и дългите периоди от време, през които тези активи са собственост на Дружеството.

#### Географска информация

Всички дълготрайни материални активи на Дружеството към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г. се намират в България.

### 14.2. Нетекущи активи, държани за продажба

В хиляди лева

	2016	2015
Земни	6,063	-
Машини и съоръжения	815	-
Други дълготрайни активи	17	-
<b>Към 31 декември</b>	<b>6,895</b>	<b>-</b>

Съветът на директорите на Дружеството е взел решение за продажбата на земя, машини и съоръжения и други дълготрайни активи с балансова стойност 6,895 хил. лв. (Бележка 14.1 и Бележка 15), в резултат на което същите са рекласифицирани като нетекущи активи, държани за продажба към 31 декември 2016 г.

Активите са оценени по тяхната балансова стойност, която е по-ниската от балансовата стойност и справедливата стойност, намалена с разходи за продажбата им. Към 31 декември 2016 г. в резултат на извършения тест за обезценка (Бележка 14.3) не се налага обезценка. Информация за справедливата стойност на нетекущите активи, държани за продажба е представена в Бележка 13.

Към 31 декември 2016 г. машини и съоръжения, класифицирани като нетекущи активи, държани за продажба, с балансова стойност 89 хил. лв (2015: 110 хил. лв.) са заложили като обезпечения по банков гаранции, издадени от Банка 2 в полза на трети лица (Бележка 29). Ръководството на Дружеството счита, че залогът не би утежил или попречил на сделка по продажбата им, тъй като обезпечението може да бъде сменено с друго приемливо за банката в разумни срокове.

## 14. Имоти, машини, съоръжения и петекущи активи, държани за продажба (продължение)

### 14.3. Тест за обезценка

С оглед на оповестеното в Бележка 2.1. База за изготвяне, Действашо предприятие, към 31 декември 2016 г. Дружеството е извършило тест за обезценка на отделни активи. За да изготви оценка на справедливата стойност на земите и сградите (вкл. земи, държани за продажба), на база на която е определена възстановимата им стойност, както и на определени машини и съоръжения (вкл. тези, държани за продажба), е нает външен лицензиран независим оценител, а възстановимата стойност на останалите активи (вкл. тези, държани за продажба) е определена на база на вътрешни оценки. Възстановимата стойност на активите е определена на база справедливата им стойност, намалена с разходите по продажбата (тяхната пазарна стойност).

Тестът за обезценка на земите показва, че тяхната възстановима стойност е по-висока от балансовата им стойност, като сумата е несъществена като абсолютна стойност и в процентно отношение спрямо балансовата им стойност. Затова, ръководството е преценило, че балансовата стойност на земите е близка до тяхната възстановима. В резултат не са признати намаления (обезценка) или увеличения до преоценената стойност.

Тестът за обезценка на сградите показва, че тяхната възстановима стойност е по-ниска от балансовата им стойност с 1,305 хил. лв, като намалението на балансовата стойност до степента на съществуващ преоценен резерв в размер на 829 хил. лв са признати в „Друг всеобхватен доход“, а останалата част в размер на 476 хил. лв е отчетена като загуба от обезценка (Бележка 10).

Оценката на справедливата стойност на имоти (земи и сгради, в т.ч. държани за продажба) е извършена от лицензиран независим оценител, като стойността на земите е определена чрез метод на пазарните аналози, а на промишлени и административни сгради - чрез метода на амортизираната възстановителна стойност.

Основните допускания и оценителски метод са оповестени по-долу.

	Оценителски метод	Значителни ненаблюдавани входящи данни	Интервал	Корекция за отстъпка в използваните офертни цени
Земи	Метод на пазарните аналози	Коригиращи коефициенти за специфични характеристики на актива	56%-79%	15% - 18%
Промислени и административни сгради	Метод на амортизираната възстановителна стойност	Коригиращи коефициенти за изхабяване – физическо, функционално и икономическо изхабяване	61% -96% (медяна 88%)	неприложимо

Справедливата стойност на земите е оценена по метода на пазарните сравнения, като са използвани наблюдавани офертни цени на сравними парцели, разположени в промишлените зони на София (Илиенско шосе и Военна рампа). Цените са коригирани значително съобразно вида, местоположението, състоянието или предназначението на оценяваните земи. Оценителят също така е приложил корекция за отстъпка в използваните офертни цени, за да отрази разликата между офертните и реалните цени на сделките. Справедливата стойност на сградите е определена, като е използван методът на амортизираната възстановителна стойност. При този метод стойността на имотите се определя на базата на актуална стойност на отделните видове строително-монтажни работи, коригирани така, че да отразяват физическо, икономическо и функционално изхабяване.

Значителни увеличения (намаления) в коригиращите коефициенти, приложени към пазарните аналози (като изолирани промени) биха довели до съществено по-ниска (висока) справедлива стойност на земите.

Значителни увеличения (намаления) в коригиращите коефициенти за физическо/ функционално/ икономическо изхабяване (като изолирани промени) биха довели до съществено по-ниска (висока) справедлива стойност на промишлените и административни сгради.

## **14. Имоти, машини, съоръжения и нетекущи активи, държани за продажба (продължение)**

### **14.3. Тест за обезценка (продължение)**

Справедливата стойност на част от машини и съоръжения (в т.ч. държани за продажба) с нетна балансова стойност 1,631 хил. лв. е определена от външен лицензиран независим оценител. Използван е метод на пазарните аналози, а където това е неприложимо – метод на амортизираната възстановителна стойност. Така определената възстановима стойност на тези машини и съоръжения е 1,759 хил. лв.

Справедливата стойност на останалите машини и съоръжения (в т.ч. държани за продажба) с нетна балансова стойност 1,143 хил. лв. е определена на база на вътрешни оценки, в които са били включени и технически лица на Групата на Индустриален холдинг България АД, като са използвани офертни цени от български и международни он-лайн борси на активи-аналози, кореспонденции с контрагенти, цени на сключени сделки на съпоставими активи и др. Използването на вътрешната техническа професионалната експертиза на Групата е продиктувана от изключително специализирания характер на машините и съоръженията.

Значителните ненаблюдавани входящи данни са в широк диапазон и са свързани основно с корекции за специфични характеристики на активите, изхабяване и корекция за отстъпка в използваните офертни цени.

Тестът за обезценка на машини и съоръжения показва, че тяхната възстановима стойност е по-висока от балансовата им стойност и в резултат не са признати загуби от обезценка.

Справедливите стойности на земи и машини и съоръжения, описани по-горе, са използвани и при оценката на същите при рекласификацията им като Нетекущи активи, държани за продажба. Тъй като справедливата стойност, намалена с разходите по продажбата, надвишава тяхната балансова стойност, в Нетекущи активи, държани за продажба те са представени по балансова стойност.

Оповестяванията на йерархията на справедлива стойност за преоценените имоти и на нетекущите активи, държани за продажба, са представени в Бележка 13.



### 15. Нематериални активи

<i>В хиляди лева</i>	Права върху собственост	Патенти и търговски марки	Програмни продукти	Други	Разходи за развойна дейност	Общо
<b>Отчетна стойност</b>						
Салдо към 1 януари 2015 г.	246	84	162	-	250	742
Трансфери	-	-	-	250	(250)	-
Трансфери от имоти, машини и съоръжения	-	-	-	15	-	15
Отписани	-	-	-	(1)	-	(1)
<b>Салдо към 31 декември 2015 г.</b>	<b>246</b>	<b>84</b>	<b>162</b>	<b>264</b>	<b>-</b>	<b>756</b>
Салдо към 1 януари 2016 г.	246	84	162	264	-	756
Трансфери към нетекущи активи, държани за продажба (Бележка 14.2)	-	-	-	(14)	-	(14)
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>246</b>	<b>84</b>	<b>162</b>	<b>250</b>	<b>-</b>	<b>742</b>
<b>Амортизация</b>						
Салдо към 1 януари 2015 г.	246	84	61	-	-	391
Разходи за амортизация	-	-	15	50	-	65
<b>Салдо към 31 декември 2015 г.</b>	<b>246</b>	<b>84</b>	<b>76</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>456</b>
Салдо към 1 януари 2016 г.	246	84	76	50	-	456
Разходи за амортизация	-	-	16	200	-	216
<b>Салдо към 31 декември 2016 г.</b>	<b>246</b>	<b>84</b>	<b>92</b>	<b>250</b>	<b>-</b>	<b>672</b>
<b>Балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2015 г.	-	-	101	-	250	351
Към 31 декември 2015 г.	-	-	86	214	-	300
Към 31 декември 2016 г.	-	-	70	-	-	70

Към 31 декември 2016 г. дълготрайни нематериални активи с отчетна стойност 632 хил. лв (2015 г.: 382 хил. лв.) са напълно амортизирани.

#### Обезценка на нематериални активи

На база на извършения преглед за обезценка на нематериални активи, ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че балансовата стойност на активите превишава тяхната възстановима стойност.

#### Географска информация

Всички дълготрайни нематериални активи на Дружеството към 31 декември 2016 г. и 31 декември 2015 г. се намират в България.

### 16. Инвестиции на разположение за продажба

<i>В хиляди лева</i>	Участие	2016	Участие	2015
<i>Дълготрайни финансови активи</i>				
Метеко АД	0.00%	-	2.32%	4
<b>Общо</b>		<b>-</b>		<b>4</b>

Към 31.12.2015 година Дружеството има участие в размер на 2.32% (728 акции) от капитала на Метеко АД, акционерно дружество, учредено в България. Инвестицията е оценена по цена на придобиване, тъй като акциите на Метеко АД не се котираат на активен пазар и тяхната справедлива стойност не може да бъде определена надеждно. През 2016 година Дружеството продава участието си, като реализира печалба от 3 хил. лв. (Бележка 11).

## 17. Материални запаси

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Суровини и материали (по себестойност)	550	996
Минус: Натрупана обезценка на материали	(169)	(66)
Суровини и материали(по нетна реализуема стойност)	<u>381</u>	<u>930</u>
Готова продукция (по себестойност)	683	11
Минус: Натрупана обезценка на готова продукция	(80)	-
Готова продукция (по нетна реализуема стойност)	<u>603</u>	<u>11</u>
Незавършено производство (по себестойност)	437	619
Минус: Натрупана обезценка на незавършено производство	(98)	(101)
Незавършено производство (по нетна реализуема стойност)	<u>339</u>	<u>518</u>
	<b><u>1,323</u></b>	<b><u>1,459</u></b>

Движението в натрупаната обезценката на материали, готова продукция и незавършено производство е следното:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>На 1 януари</b>	167	57
Призната (Бележка 10)	191	81
Призната обезценка до нетна реализуема стойност (Бележка 10)	88	29
Отписана	(99)	-
<b>На 31 декември</b>	<b><u>347</u></b>	<b><u>167</u></b>

Отписаната обезценка през 2016 година от изписване на материални запаси е 58 хил. лв., а от превръщането на незавършеното производство в готова продукция и продажбата на краен клиент – 41 хил. лв.

През 2016 г. и 2015 г. начислената обезценка на незавършено производство и готова продукция до нетна реализуема стойност е свързана с натрупани разходи за производството на двигатели и генератори и за ремонти на ел. двигатели, които се очаква да бъдат реализирани през следващата година на цена по-ниска от производствената им себестойност.

## 18. Търговски и други вземания

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Търговски вземания, бруто		597	1,933
Минус: Натрупана обезценка на търговски вземания		(352)	(444)
<b>Търговски вземания, нетно</b>		<b><u>245</u></b>	<b><u>1,489</u></b>
Вземания от свързани лица	28	1	-
Предоставени аванси		25	112
Други вземания		71	74
<b>Общо търговски и други вземания</b>		<b><u>342</u></b>	<b><u>1,675</u></b>

Краткосрочните търговски вземания не са лихвоносни и обикновено са със срок на плащане до 30 дни. Търговските вземания на Дружеството са свързани с реализирани проекти в предходни отчетни периоди.

Към 31 декември 2016 г. ръководството на Дружеството е направило преглед на вземанията и е преценило, че съществува висока несигурност относно събираемостта на част от вземанията, в резултата на което е признало обезценка в размер на 352 хил. лв. (2015 г.: 444 хил. лв.).

## 18. Търговски и други вземания (продължение)

Движението в натрупаната обезценка на трудносъбираеми и несъбираеми вземания и корекцията до амортизируема стойност е следното:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
На 1 януари	444	359
Призната (Бележка 10)	105	85
Отписана обезценка поради изтекъл давностен срок	(197)	-
На 31 декември	<u>352</u>	<u>444</u>

Към 31 декември, възрастовият анализ на търговските вземания, които не са обезценени, е представен в таблицата по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	Общо	Нито просрочени, нито обезценени	Просрочени, но необезценени				
			< 30 дни	От 30 до 60 дни	От 60 до 90 дни	От 90 до 120 дни	> 120 дни
2016	245	14	5	159	1	-	66
2015	1,489	194	193	488	215	225	174

## 19. Парични средства и парични еквиваленти

<i>В хиляди лева</i>	<u>Бележка</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Парични средства в брой		1	15
Парични средства в банкови сметки – свързани лица	28	37	44
Парични средства в банкови сметки		1	1
		<u>39</u>	<u>60</u>

Паричните средства в банкови сметки се олихвяват с лихвен процент от 0.01% до 0.1 % годишно.

Справедливата стойност на паричните средства към 31 декември 2016 г. е 39 хил. лв. (2015 г.: 60 хил. лв.)

## 20. Основен капитал и резерви

### 20.1 Основен капитал

Основният капитал е отчетен по номинал в съответствие със съдебната регистрация.

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
1,212,705 обикновени акции с номинална стойност 1 лв. всяка	1,213	1,213
	<u>1,213</u>	<u>1,213</u>

Към 31 декември разпределението на основния капитал на Дружеството е както следва:

Акционер	<u>2016</u>	<u>2015</u>
ЗММ България Холдинг АД	93.80%	85.18%
Други юридически лица	1.88%	10.52%
Акционери – Физически лица	3.56%	3.85%
Обратно изкупени	0.76%	0.45%
	<u>100.00%</u>	<u>100.00%</u>

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и право на един глас на акция на събрания на Дружеството. Всички акции на Дружеството са с еднакви права относно активите при ликвидация.

## 20. Основен капитал и резерви (продължение)

### 20.2 Законов и допълнителни резерви

Законовите резерви се формират от акционерните дружества, като ИХБ Електрик АД, като разпределение на печалбата по реда на чл. 246 от Търговския закон. Те се заделят докато достигнат една десета или по-голяма част от капитала. Източници за формиране на законовите резерви са най-малко една десета част от нетната печалба, премии от емисии на акции и средствата, предвидени в устава или по решение на общото събрание на акционерите. Законовите резерви могат да бъдат използвани единствено за покриване на загуби от текущи и предходни отчетни периоди. Към 31 декември 2016 г. законовите и допълнителните резерви възлизат на 121 хил. лв. (2015 г.: 763 хил. лв.).

### 20.3 Преоценъчен резерв

Преоценъчният резерв на активите се използва за отразяване на увеличенията в справедливата стойност на земи и сгради и намаленията до степента, в която тези намаления са свързани с увеличение на същия актив, признато по-рано в друг всеобхватен доход. Към 31 декември 2016 г. преоценъчният резерв възлиза на 9,773 хил. лв. (2015 г.: 10,714 хил. лв.).

### 20.4 Обратно изкупени собствени акции

На 18 март 2013 г. Съветът на директорите на Дружеството взе решение за обратно изкупуване на акции, като срокът за извършване на изкупуването е 4 календарни години от приемане на решението. Максималният брой акции, подлежащи на обратно изкупуване е до 3% за всяка една календарна година от срока за обратно изкупуване от общия брой издадени акции, но не повече от 10% общо за целия период. Към 31 декември 2016 г. година регистрираният капитал на Дружеството е 1,212,705 обикновени акции с номинална стойност 1 лв. всяка. Обратно изкупените акции се отразяват в намаление на собствения капитал като отделен компонент „Обратно изкупени акции“ по стойността на обратно изкупуване.

През 2013 г. са изкупени 5,440 броя акции при средна цена 3.50 лв., възлизащи общо на 19 хил. лв. През 2014 г. и 2015 г. не са изкупувани обратно акции. През 2016 година са изкупени 3,801 броя акции при средна цена 4.98 лева, възлизащи общо на 19 хил. лв.

Общият брой на притежаваните собствени акции към 31.12.2016 г. е 9,241 бр. акции.

## 21. Доходи на акция

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели финансовият резултат за годината на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за годината.

Основният доход на акция на Дружеството се изчислява на база на следните данни:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Загуба за годината (в хиляди лева)	(1,981)	(994)
Средно-претеглен брой обикновени акции (в хиляди)	<u>1,207</u>	<u>1,207</u>
<b>Основен доход (загуба) на акция (в лева)</b>	<b><u>(1.64)</u></b>	<b><u>(0.82)</u></b>

## 21. Доходи на акция (продължение)

Средно-претегленият брой акции за 2016 и 2015 година е изчислен на база движението на броя акции в обръщение както следва:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Издадени обикновени акции към 1 януари	1,212,705	1,212,705
Обратно изкупени акции към 1 януари	(5,440)	(5,440)
<b>Брой акции в обръщение към 1 януари</b>	<b><u>1,207,265</u></b>	<b><u>1,207,265</u></b>
Обратно изкупени акции през периода	(3,801)	-
Издадени обикновени акции към 31 декември	1,212,705	1,212,705
Обратно изкупени акции към 31 декември	(9,241)	(5,440)
<b>Брой акции в обръщение към 31 декември</b>	<b><u>1,203,464</u></b>	<b><u>1,207,265</u></b>
Средно - претеглен брой обикновени акции към 31 декември	<u>1,206,798</u>	<u>1,207,265</u>

Не са извършвани други сделки с обикновени акции или потенциални обикновени акции през 2016 г., както и за периода от 31 декември 2016 г. до датата, на която финансовият отчет е одобрен за издаване.

## 22. Лихвоносни заеми

<i>В хиляди лева</i>	<u>Ефективен лихвен процент %</u>	<u>Падеж</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Краткосрочни</b>				
Кредитна линия за оборотно финансиране – ИХБ България АД от Банка І	І М СОФИБОР + надбавка	2017	2,706	1,690
			<u>2,706</u>	<u>1,690</u>

По договор, сключен с търговска банка, за предоставяне на кредитен лимит за издаване на банкови гаранции, акредитиви и оборотно финансиране на Индустириален холдинг България АД и/или дружества от неговата група с размер на лимита 4,000 хил. лв., към 31.12.2016 г. е открита револвираща кредитна линия с цел оборотно финансиране и ИХБ Електрик АД е усвоило 2,706 хил. лв. (2015 г.: 1,690 хил.лв). Договорът с тази банка е обезпечен с втори по ред особен залог върху търговското предприятие КРЗ Порт - Бургас АД като съвкупност от права, задължения и фактически отношения с вписване на основните активи в съответните регистри.

## 23. Задължения по лизингови договори

През 2015 г. Дружеството е лизингополучател по договор за финансов лизинг за закупуване на ДМА - лазерна машина TruLaser 3030. Задълженията по лизинговия договор към 31.12.2015 г. са 740 хил.лв.

През 2016 г. Дружеството продава правата си по договора на Лизингодателя, с което задължението се погасява и активът се отписва. Сделката е представена като продажба на ДМА в отчета за всеобхватния доход и в отчета за паричните потоци. Повече информация е представена в Бележка 28.

## 24. Правителствени дарения

<i>В хиляди лева</i>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>На 1 януари</b>	<b>872</b>	<b>957</b>
Признати в печалбата или загубата (Бележка 6)	(75)	(85)
<b>На 31 декември</b>	<b>797</b>	<b>872</b>
Краткосрочни	69	73
Дългосрочни	728	799
	<b>797</b>	<b>872</b>

Към 31 декември 2016 г. Дружеството отчита следните правителствени дарения:

- Финансиране по оперативна програма „Развитие на конкурентоспособността на българската икономика“ на Изпълнителна Агенция за Насърчаване на Малки и Средни Предприятия (ИАНМСП) за закупуване на технологична линия за изработка на полюсни бобини от медна шина. Общата стойност на одобреното финансиране е 421 хил. лв. от ИАНМСП, като последният транш от 336 хил. лв. по него е получен през 2012 г. Към 31 декември 2016 г. оставащото салдо е 287 хил. лв.
- В края на месец юни 2012 г. Дружеството получи одобрение от МИЕТ ЕФРР ОП „Конкурентоспособност“ по проектно предложение „Внедряване на иновативна изолационна система в производството на високоволтови асинхронни електродвигатели и нова серия синхронни хидрогенератори с малка и средна мощност“. На 31.08.2012 г. договарът е подписан от двете страни, с което се стартираха дейностите по проекта. Общият размер на допустимите разходи е 693 хил. лева, от които 346 хил. лева ще бъдат финансирани от ОП „Конкурентоспособност“. През 2013 г. са реализирани повечето от заложените в проекта дейности. Получено е авансово плащане в размер на 68 хил. лв. През 2014 г. са реализирани всички останали дейности по проекта и е получена сума в размер на 208 хил. лв., след подадено искане за междинно плащане. Проектът приключи успешно през 2014 г., като окончателното възстановяване на одобрената субсидия 63 хил. лв. е получено през 2015 г. Към 31.12.2016 г. салдото е в размер на 288 хил. лв.
- На 10.07.2013 г. бе предадено ново проектно предложение с наименование „Внедряване на иновативни продукти в ИХБ Електрик АД – синхронни реактивни двигатели с разпределена статорна намотка“ по ОП „Конкурентоспособност“. На 10.12.2013 г. Дружеството е получило одобрение на проектното предложение. Стойността на проекта е 325 хил. лв., като съфинансирането от страна на ИХБ Електрик АД е 10% или 32 хил. лева. Основната цел на проекта е внедряване в производство на нова серия двигатели за ниско и високо напрежение - синхронни реактивни двигатели с разпределена (статорна) намотка. В обхвата на проекта се предвиждат инвестиции в придобиване на дълготрайни материални и нематериални активи - специализиран софтуер за проектиране и измервателни уреди. През 2014 г. е получено авансово плащане в размер на 190 хил. лв. В края на 2014 г. всички дейности по проекта са изпълнени. Окончателните финансови и технически отчети са предадени на Управляващия орган. През 2015 г. окончателно бе възстановена одобрената субсидия по проекта 101 хил. лв. Към 31.12.2016 г. салдото е в размер на 222 хил. лв.

Към 31 декември няма неизпълнени условия по получените от Дружеството финансираия. Съществуват определени ограничения, наложени от правителствените агенции, които изискват активите да останат на разположение на Дружеството и да не бъдат продавани в период между 2017 г. и 2020 г., в противен случай на което финансирането следва да бъде върнато.

## 25. Задължения за обезщетения на персонала при пенсиониране

Съгласно българското трудово законодателство Дружеството е задължено да изплати на служителите си при пенсиониране от две до шест брутни месечни заплати, в зависимост от прослужения стаж в предприятието. Ако служител е работил в ИХБ Електрик АД в продължение на 10 години, той получава шест брутни месечни заплати, при пенсиониране, а ако е работил по-малко от 10 години – две брутни месечни заплати. Планът за доходи на персонала при пенсиониране не е финансиран.

## 25. Задължения за обезщетения на персонала при пенсиониране (продължение)

Компонентите на разходите за доходи на персонала при пенсиониране признати в отчета за всеобхватния доход и задълженията, признати в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. се основават на актюерски доклад, при който се използвани следните параметри и предположения:

- Норма на дисконтиране: 2,31 %;
- Очаквано увеличение на заплатите: 0 %;
- Текущество: 26,95 % годишно;
- Дата на пенсиониране: съгласно разпоредбите за прослужено време и възраст.

Компонентите на разходите за доходи на персонала при пенсиониране, признати в отчета за всеобхватния доход и задълженията, признати в отчета за финансовото състояние към 31 декември 2016 г. и 2015 г. са обобщени по-долу:

### Разходи за доходи на персонала при пенсиониране

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
Разходи за текущ стаж (Бележка 9)	(1)	(5)
Разходи за лихви (Бележка 9)	(1)	(1)
<b>Разходи за доходи на персонала при пенсиониране, признати в печалбата или загубата за периода</b>	<u>(2)</u>	<u>(6)</u>
<b>Нетни актюерски печалби/(загуби), признати в другия всеобхватен доход</b>	<u>1</u>	<u>(19)</u>

Промените в настоящата стойност на задължението за доходи на персонала при пенсиониране към 31 декември 2016 г. и 2015 г. са както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Салдо към 1 януари	55	38
Разходи за лихви (Бележка 9)	1	1
Разходи за текущ стаж (Бележка 9)	1	5
Изплатени вознаграждения	(35)	(8)
Актюерски (печалби)/загуби	(1)	19
<b>Салдо към 31 декември</b>	<u>21</u>	<u>55</u>

В таблицата по-долу е представена матуриретенната структура на задължението за доходи на персонала при пенсиониране на база на очакваните недисконтирани плащания:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
До 1 година	-	4
От 2 до 5 години	54	58
От 6 до 10 години	33	110
Над 10 години	83	576
<b>Общо очаквани недисконтирани плащания</b>	<u>170</u>	<u>748</u>

Към края на текущия отчетен период средната сročност на пенсионното задължение е 12.8 години (2015: 19 години).

Няма разумно очаквани промени в ключовите допускания, които биха оказали съществено влияние върху задължението за доходи на персонала при пенсиониране към края на отчетния период.

## 26. Провизии за гаранции и съдебни дела и други провизии

<i>В хиляди лева</i>	Провизии за гаранции	Провизия за съдебни дела	Общо
На 1 януари 2015 г.	27	10	37
Възстановена неизползвана провизия (Бележка 6)	(6)	-	(6)
Начислена провизия (Бележка 10)	30	-	30
На 31 декември 2015 г.	<b>51</b>	<b>10</b>	<b>61</b>
Дългосрочна част	41	10	51
Краткосрочна част	10	-	10
На 1 януари 2016 г.	51	10	61
Възстановена неизползвана провизия (Бележка 6)	-	(10)	(10)
На 31 декември 2016г.	<b>51</b>	<b>-</b>	<b>51</b>
Дългосрочна част	-	-	-
Краткосрочна част	51	-	51

### *Провизии за гаранции*

Провизиите за гаранции се отнася главно до поети ангажименти за гаранционна поддръжка по договори, изпълнени в предходни години. Оценката на задължението по провизиите за гаранции се основава на очакваните разходи по гаранции, свързани с подобни продукти или услуги на база на исторически данни и вероятност за възникване.

### *Провизия за съдебни дела*

През 2016 г. начислената провизия за обезщетение на бивш служител на Дружеството за нанесени имуществени и неимуществени вреди е възстановена като неизползвана поради изтичане на погасителната давност.

## 27. Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	Бележка	2016	2015
Търговски задължения към доставчици		533	1,076
Получени аванси от клиенти		518	332
Задължения към свързани лица	28	346	811
Задължения към персонала		66	153
Дължими социални осигуровки		18	47
Задължения към бюджета		7	26
Други задължения		-	118
		<b>1,488</b>	<b>2,563</b>
в т. ч. дългосрочна част		334	-
в т. ч. краткосрочна част		1,154	2,563

Условията на посочените по-горе задължения са както следва:

- Получените аванси от клиенти са свързани с изработката и продажбата на готова продукция и извършването на ремонтни дейности върху активи на съответните клиенти и обикновено се уреждат съгласно условията на съответния договор;
- Търговските задълженията не са лихвоносни и обикновено се уреждат в 30-дневен срок.
- Задълженията към бюджета не са лихвоносни и следва да се погасят в законоустановените срокове.



## 28. Оповестяване на свързани лица

Дружеството счита, че е свързано лице в съответствие с определенията на МСС 24 с:

### I. Лица, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24

- ЗММ България Холдинг АД притежавашо 93.80% от капитала на ИХБ Електрик АД;
- Индустириален Холдинг България АД притежавашо пряко и чрез дъщерни дружества 100% от капитала на ЗММ България Холдинг АД;
- Булс АД, компания която пряко и непряко чрез дъщерно дружество притежава 43,20% в Индустириален Холдинг България АД, които с оглед разпръснатата акционерна структура на Индустириален Холдинг България АД като бивш приватизационен фонд с над 50,000 акционери и кворумите на ОСА през последните две години са позволявали упражняването на мажоритарен вот и де-факто контрол в ОСА на Индустириален Холдинг България АД;
- Димитър Желев, контролиращ Булс АД и съпруг на Главния изпълнителен директор на Индустириален Холдинг България АД Данета Желева;

Преценката за упражняване на контрол по-горе се разглежда регулярно.

За финансовия отчет за 2016 година, Ръководството приема, че горните преценки са релевантни и за сравнителния период (годината, приключваща на 31.12.2015 г.) и в резултат на това оповестяванията на сравнителната информация по отношение на свързаните лица са рекласифицирани.

### II. Ключов управленски персонал, включващ Съвета на директорите на Дружеството

### III. Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I)

### IV. Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техния ключов управленски персонал.

### Разчети със свързани лица към 31 декември 2016 г.

В хиляди лева	Вид на сделката	Задължения	Вземания
Лица, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24	Получен заем и начислени лихви по получени заеми	334	-
Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24	Покупка на материали	6	1
Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 имат значително влияние или са членове на техния ключов управленски персонал	Получени услуги	6	-
<b>Общо</b>		<b>346</b>	<b>1</b>
	краткосрочни	12	1
	дългосрочни	334	-

## 28. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Разчети със свързани лица към 31 декември 2015 г.

<i>В хиляди лева</i>	<b>Вид на сделката</b>	<b>Задължения</b>	<b>Вземания</b>
<i>Лица, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Получен заем и начислени лихви по получени заеми	799	-
<i>Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал</i>	Лизингов договор	740	-
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Покупка на материал	5	-
<i>Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал</i>	Получени услуги	7	-
<b>Общо</b>		<b>1,551</b>	<b>-</b>
	краткосрочни	937	-
	дългосрочни	614	-

### Сделки по продажби

<i>В хиляди лева</i>	<b>Вид на сделката</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Продажба на продукция	5	-
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Продажба на ДА	25	-
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Продажба на материали и скрап	154	14
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Продажба на услуги	-	1
<b>Общо</b>		<b>184</b>	<b>15</b>

През 2015 г. Дружеството е лизингополучател по договор за финансов лизинг, сключен със свързано лице, върху което лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал. Договорът е за закупуване на ДМА - лазерна машина TruLaser 3030 за сумата от 845 хил. лв.. Към 31.12.2015 г. задължението по финансов лизинг е в размер на 740 хил. лв.

През 2016 г. Дружеството продава правата си по договора на Лизингодателя за сумата от 174 хил. лв. и връща лазерната машина, с което задължението по финансов лизинг към датата на сделката в размер на 636 хил. лв. се погасява и активът (с нетна балансова стойност в размер на 811 хил. лв.) се отписва. Към 31.12.2016 г. цялата сума е получена от Лизингодателя. Сделката по връщането на актива и прекратяването на договора се счита като продажба на дълготрайни активи, като нейният ефект е 1 хил. лв. загуба, отчетени в отчета за всеобхватния доход.

## 28. Оповестяване на свързани лица (продължение)

### Сделки по покупки

<i>В хиляди лева</i>	<b>Вид на сделката</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Покупки на ДМА.	-	141
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Покупки на материали	25	4
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24</i>	Покупка на услуги	1	-
<i>Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал</i>	Покупка на услуги	10	13
<b>Общо</b>		<b>36</b>	<b>158</b>

### Заеми и привлечени средства от свързани лица

<i>В хиляди лева</i>	<b>Получени/ (предоставени) суми</b>	<b>(Изплатени) /върнати суми</b>	<b>(Разходи по)/ приходи от лихви</b>	<b>Изплатени лихви</b>
<i>Лица, упражняващи контрол по 2016 смисъла на МСС 24</i>	222	(684)	(18)	(21)
<i>Лица, упражняващи контрол по 2015 смисъла на МСС 24</i>	925	(210)	(23)	(20)
<i>Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал</i> 2016		(130)	(23)	(23)
<i>Предприятия, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. I) имат значително влияние или са членове на техен ключов управленски персонал</i> 2015		(47)	(5)	(5)
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по 2016 смисъла на МСС 24</i>	-	-	-	-
<i>Предприятия под общ контрол на лицата, упражняващи контрол по 2015 смисъла на МСС 24</i>	-	(60)	(1)	(2)
<b>2016</b>	<b>222</b>	<b>(814)</b>	<b>(41)</b>	<b>(44)</b>
<b>2015</b>	<b>925</b>	<b>(317)</b>	<b>(29)</b>	<b>(27)</b>

## 28. Оповестяване на свързани лица (продължение)

Други финансови разходи		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>В хиляди лева</i>			
<i>Предприятията, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. 1) имат значително влияние или са членове на техния ключов управленски персонал</i>		7	7
<b>Парични средства в банки – свързани лица</b>			
<i>В хиляди лева</i>	<u>Бележка</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<i>Предприятията, върху които лицата, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 (по т. 1) имат значително влияние или са членове на техния ключов управленски персонал</i>	19	37	44
		<u>37</u>	<u>44</u>

Полученият заем от лица, упражняващи контрол по смисъла на МСС 24 към 31.12.2016 г. е при фиксиран лихвен процент и е със срок на погасяване 31.12.2018 г. Във връзка със заема е издадена запис на заповед, която е на стойност главницата и дължимите лихви за периода на заема плюс един месец.

Продажбите на и покупките от свързани лица се извършват по договорени цени. Нездължените салда в края на годината са необезпечени, безлихвени (с изключение на получени заеми) и уреждането им се извършва с парични средства. За вземанията от или задълженията към свързани лица не са предоставени или получени гаранции. Дружеството не е извършило обезценка на вземанията от свързани лица към 31 декември 2016 г. (2015 г.: нула). Преглед за обезценка се извършва всяка финансова година на база на анализ на финансовото състояние на свързаното лице и пазара, на който то оперира.

### Възнаграждения на основния ръководен персонал

В хиляди лева	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Възнаграждение на изпълнителни директори, СД, вкл. осигуровки.	100	165
	<u>100</u>	<u>165</u>

## 29. Ангажменти и условни задължения

### Ангажменти

Към 31 декември 2016 г. Дружеството има поети ангажменти за продажбата на готова продукция и незавършено производство, които предстоят да бъдат изпълнени през 2017 година.

### Предоставени гаранции и обезпечения

Към 31 декември 2016 г. Дружеството има банкови гаранции, издадени от Банка 1 в полза на трети лица, контрагенти на дружеството – 3 броя гаранции за 546 хил. лв както следва:

Контрагент 1 - гаранции на стойност 225 хил. лв. с падеж 06.07.2017 г.

Контрагент 2 - гаранции на стойност 321 хил. лв. с падеж 31.08.2017 г.

Към датата на одобрение на финансовия отчет банковата гаранция към Контрагент 2 за 321 хил. лв. е освободена.

## 29. Ангажименти и условни задължения (продължение)

### Блокирани гаранции

Банкови гаранции, издадени от Банка 2 – 2 блокирани гаранции за 399 хил. лв.

Контрагент 3 – блокирана гаранция на стойност 133 хил. лв. с падеж 31 януари 2017 г.

Контрагент 3 – блокирана гаранция на стойност 266 хил. лв. с падеж 31 януари 2017 г.

### Правни искове

На 9 април 2008 г. между ИХБ Електрик АД и негов клиент е сключен договор за изработка, по силата на който Дружеството се е задължило да проектира и да произведе два броя хидрогенератори, които да бъдат монтирани във водноелектрическа централа, находяща се в друга държава. Дружеството е изпълнило поетите задължения съгласно договорните условия и оборудването е прието от клиента със сертификат. При експлоатацията на централите възникват проблеми, за което клиентът предявява рекламация към ИХБ Електрик АД. ИХБ Електрик АД отказва да признае рекламациите, тъй като откритите дефекти не са в оборудването доставено от ИХБ Електрик АД и предприема действия за завеждане на дело срещу клиента в Германия. На 7 март 2013 г. Берлинският областен съд постановява определение, съгласно което отхвърля предявения от страна на ИХБ Електрик АД иск срещу неговия клиент като недопустим. Мотивите се основават на приетия от съда факт, че Берлинският областен съд не е компетентен да разгледа международно правния спор между страните. В законоустановения срок е организирано обжалване на решението на съда относно допустимостта на иска пред Въззивния съд в Берлин.

През 2016 г. и към датата на финансовия отчет няма решение на делото по същество. С оглед на всички събрани доказателства и очакванията съдебното решение по делото да бъде в полза на ИХБ Електрик АД, не е призната провизия във връзка с гореописаното дело.

### Други

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2016 г.

## 30. Цели и политика на управление на финансовия риск

### Преглед

Основните финансови пасиви на Дружеството включват търговски и други задължения, включително към свързани лица, задължения по банкови заеми. Основната цел на тези финансови инструменти е да се осигури финансиране за дейността на Дружеството. Дружеството притежава финансови активи като например, търговски и други вземания и парични средства, които възникват пряко от дейността.

През 2016 г., както и през 2015 г., Дружеството не притежава и не търгува с деривативни финансови инструменти.

Основните рискове, произтичащи от финансовите инструменти на Дружеството са кредитен риск, ликвиден риск, валутен риск, лихвен риск. Политиката, която ръководството на Дружеството прилага за управление на тези рискове, е обобщена по-долу.

### Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба, ако клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

### 30. Цели и политика на управление на финансовия риск (продължение)

#### Кредитен риск (продължение)

##### Експозиция към кредитен риск

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ на индустрията или на вътрешния пазар, на който Дружеството оперира. Приблизително 67% от приходите на Дружеството за 2016 г. са резултат от продажби към 10 клиенти (2015 г.: 86% от продажбите са към десетте най-големи клиенти), 83% от приходите за 2016 г. са реализирани в страната, а 17 % като износ в трети страни (2015 г.: 61% са реализирани в страната, а 39% като износ).

Дружеството търгува единствено с утвърдени, платежоспособни контрагенти. Неговата политика е, че всички клиенти, които желаят да търгуват на отложено плащане, подлежат на процедури за проверка на тяхната платежоспособност. Освен това, салдата по търговските вземания се следят текущо, в резултат на което експозицията на Дружеството по трудносъбираеми и несъбираеми вземания не е съществена. Най-значителната концентрация на кредитен риск в Дружеството е свързана с пет клиента, които формират 91% от търговските вземания от трети лица към 31 декември 2016 г. (2015 г.: 95%). Кредитният риск се управлява чрез редовен контакт с клиентите. Кредитният риск, който възниква от другите финансови активи на Дружеството, като например, парични средства и други финансови активи, представлява кредитната експозицията на Дружеството, произтичаща от възможността неговите контрагенти да не изпълнят своите задължения.

Максималната кредитна експозиция на Дружеството по повод на признатите финансови активи, възлиза на съответната им стойност по баланса към 31 декември.

<i>В хиляди лева</i>	<u>31 декември 2016 г.</u>	<u>31 декември 2015 г.</u>
Търговски вземания	245	1,489
Други вземания	71	74
Инвестиции на разположение за продажба	-	4
Пари и парични еквиваленти	39	60
	<u>355</u>	<u>1,627</u>

#### Ликвиден риск

Ефективното управление на ликвидността на Дружеството предполага осигуряване на достатъчно оборотни средства, предимно, чрез оперативната си дейност.

Към 31 декември, падежната структура на финансовите пасиви на Дружеството, на база на договорените недисконтирани плащания, е представена по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Към 31 декември 2016 г.</i>					
	<u>Отчетна стойност</u>	<u>Договорени парични потоци</u>	<u>До 6 месеца</u>	<u>От 6 до 12 месеца</u>	<u>От 1 до 5 години</u>	<u>Повече от 5 години</u>
Заеми от банки	2,706	(2,745)	-	(2,745)	-	-
Търговски и други задължения, включително към свързани лица	545	(545)	(545)	-	-	-
Получени заеми от свързани лица	334	(367)	-	-	(367)	-
	<u>3,585</u>	<u>(3,657)</u>	<u>(545)</u>	<u>(2,745)</u>	<u>(367)</u>	<u>-</u>

### 30. Цели и политика на управление на финансовия риск (продължение)

#### Ликвиден риск (продължение)

Към 31 декември 2015 г.

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорени парични потоци				
		До 6 месеца	От 6 до 12 месеца	От 1 до 5 години	Повече от 5 години	
Заеми от банки	1,690	(1,719)	-	(1,719)	-	-
Търговски и други задължения, включително към свързани лица	1,206	(1,206)	(1,206)	-	-	-
Задължения по лизингов договор	740	(822)	(76)	(77)	(669)	-
Получени заеми от свързани лица	799	(817)	-	(817)	-	-
	<b>4,435</b>	<b>(4,564)</b>	<b>(1,282)</b>	<b>(2,613)</b>	<b>(699)</b>	<b>-</b>

#### Валутен риск

Дружеството извършва покупки на стоки, дълготрайни активи и услуги и продажби на стоки в чуждестранна валута – евро. Тъй като валутният курс лев/евро е фиксиран на 1.95583, валутният риск, произтичащ от еврото експозиции на Дружеството е минимален.

#### Лихвен риск

Дружеството е изложено на риск от промяна в пазарните лихвени проценти, основно, по отношение краткосрочните и дългосрочни си финансови пасиви с променлив (плаващ) лихвен процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите за лихви чрез използване на финансови инструменти, както с фиксирани, така и с плаващи лихвени проценти.

В таблицата по-долу, е представен анализ на чувствителността към възможните промените в лихвените проценти с ефекта им върху печалбата преди данъци (чрез ефекта върху заеми и привлечени средства с плаващи лихвени проценти), при условие, че всички други променливи са приемат за константни. Няма ефект върху другите компоненти на собствения капитал на Дружеството.

В хиляди лева	Увеличение/ Намаление	
	в лихвените проценти	Ефект върху печалбата преди данъци
<b>2016</b>		
В лева	+0.5%	(14)
В лева	-0.5%	14
<b>2015</b>		
В лева	+0.5%	(8)
В лева	-0.5%	8

В таблицата се включват отчетната стойност на финансовите инструменти според видовете лихвен процент:

В хиляди лева	31 декември 2016 г.	31 декември 2015 г.
<b>Инструменти с фиксирана доходност</b>		
Финансови активи – пари и депозити	39	60
Финансови пасиви – заеми към свързани лица	333	795
Финансови пасиви – задължения по лизингов договор	-	740
	<b>372</b>	<b>1,595</b>
<b>Инструменти с плаваща доходност</b>		
Финансови пасиви – обезпечени банкови заеми	(2,706)	(1,690)
	<b>(2,706)</b>	<b>(1,690)</b>

### 30. Цели и политика на управление на финансовия риск (продължение)

#### Управление на капитала

Дружеството управлява капиталовата си структура и я изменя, ако е необходимо, в зависимост от промените в икономическите условия. С оглед поддържане или промяна на капиталовата си структура, Дружеството може да коригира изплащането на дивиденди на акционерите, да изкупи обратно собствени акции, да намали или увеличи основния си капитал, по решение на акционерите. През 2016 г., както и през 2015 г., няма промени в целите, политиките или процесите по отношение на управлението на капитала на Дружеството. Също така, са взети предвид въпросите, описани в Бележка 2.1 База за изготвяне.

Дружеството следи собствения си капитал чрез реализирания финансов резултат за отчетния период, както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Загуба след данъчно облагане	<u>(1,981)</u>	<u>(994)</u>

### 31. Справедлива стойност на финансови инструменти

Таблицата по-долу съпоставя отчетната стойност на финансовите инструменти на Дружеството спрямо тяхната справедлива стойност:

	Отчетна стойност		Справедлива стойност	
	2016	2015	2016	2015
	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>	<i>хил. лв.</i>
<i>Финансови активи</i>				
Търговски и други вземания	317	1,563	317	1,563
Парични средства	39	60	39	60
<i>Финансови пасиви</i>				
Лихвоносни заеми	2,706	1,690	2,706	1,690
Търговски и други задължения	533	1,194	533	1,194
Задължения по лизингов договор – към свързани лица	-	740	-	740
Задължения към свързани лица	12	12	12	12
Получени заеми от свързани лица	334	799	334	799

Справедливата стойност на финансовите инструменти на Дружеството е определена като цената, която би била получена при продажбата на финансов актив или платена при прехвърлянето на финансов пасив в непринудена сделка между пазарни участници към датата на оценката. При оценяването на справедливата стойност са използвани следните методи и допускания:

- Парични средства и парични еквиваленти, търговски и други вземания, търговски вземания от свързани предприятия, търговски задължения към свързани предприятия и търговски и други задължения – поради краткосрочния падеж на тези финансови инструменти, тяхната справедлива стойност се доближава до съответната отчетна стойност.
- Лихвоносни заеми и заеми към свързани лица – справедливата стойност е определена чрез МДПП като се използва дисконтов фактор, базиран на лихвени нива по дългови инструменти със сходни условия и оставащ падеж. Собственият риск от неизпълнение е оценен като несъществен към 31 декември 2016 г. Поради краткосрочния падеж на тези финансови инструменти тяхната справедлива стойност се доближава до съответната отчетна стойност.
- Задължения по финансов лизинг – справедливата стойност е определена чрез МДПП като се използва дисконтов фактор базиран на лихвени нива по дългови инструменти със сходни условия и оставащ падеж. Справедливата им стойност се доближава до тяхната отчетна стойност. Собственият риск от неизпълнение по инструмента е оценен като несъществен към 31 декември 2015 г.



### **32. Събития след отчетната дата**

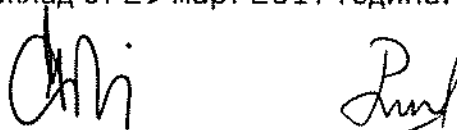
Освен оповестеното решение в точка 2.1. База за изготвяне, не са настъпили други събития след отчетната дата, които да налагат допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството.

# ДЕКЛАРАЦИЯ по чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа До акционерите На „ИХБ Електрик“ АД

Долуподписаните:

1. Николай Гърнев, в качеството ми на Управител на одиторско дружество „Ърнст и Янг Одит“ ООД, с ЕИК 130972874, със седалище и адрес на управление: Полиграфия офис център, бул. Цариградско шосе 47А, ет. 4, София 1124 и адрес за кореспонденция: Полиграфия офис център, бул. Цариградско шосе 47А, ет. 4, София 1124, и
2. Даниела Петкова, в качеството ми на регистриран одитор (с рег. № . 0627 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит), отговорен за одит ангажимента от името на одиторско дружество „Ърнст и Янг Одит“ ООД (с рег. № .108 от регистъра при ИДЕС по чл. 20 от Закона за независимия финансов одит) при ИДЕС, декларираме, че

„Ърнст и Янг Одит“ ООД беше ангажирано да извърши задължителен финансов одит на финансовия отчет на „ИХБ Електрик“ АД за 2016 г., съставен съгласно Международните стандарти за финансово отчетяване, приети от ЕС, общоприето наименование на счетоводната база, дефинирана в т. 8 на ДР на Закона за счетоводството под наименование „Международни счетоводни стандарти“. В резултат на нашия одит ние издадохме одиторски доклад от 29 март 2017 година.



С настоящото УДОСТОВЕРЯВАМЕ, ЧЕ както е докладвано в издадения от нас одиторски доклад относно годишния финансов отчет на „ИХБ Електрик“ АД за 2016 година, издаден на 29 март 2017 година:

1. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „а“ Одиторско мнение: По наше мнение, приложеният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2016 г. и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз (ЕС) (стр. 1 от одиторския доклад);

2. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „б“ Информация, отнасяща се до сделките на „ИХБ Електрик“ АД със свързани лица. Информацията относно сделките със свързани лица е надлежно оповестена в Пояснителна бележка 28 към финансовия отчет за 2016 г. На база на извършените от нас одиторски процедури върху сделките със свързани лица като част от нашия одит на финансовия отчет като цяло, не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че сделките със свързани лица не са оповестени в приложения финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 г., във всички съществени аспекти, в съответствие с изискванията на МСС 24 Оповестяване на свързани лица. Резултатите от нашите одиторски процедури върху сделките със свързани лица са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху сделките със свързани лица (стр. 8 от одиторския доклад).

3. Чл. 100н, ал. 4, т. 3, буква „в“ Информация, отнасяща се до съществените сделки. Нашите отговорности за одит на финансовия отчет като цяло, описани в раздела на нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“, включват оценяване дали финансовият отчет представя съществените сделки и събития по начин, който постига вярно и честно представяне. На база на извършените от нас одиторски процедури върху съществените сделки, основополагащи за финансовия отчет за годината, завършваща на 31 декември 2016 г., не са ни станали известни факти, обстоятелства или друга информация, на база на които да направим заключение, че са налице случаи на съществено недостоверно представяне и оповестяване в съответствие с приложимите изисквания на МСФО, приети от Европейския съюз. Резултатите от нашите одиторски процедури върху съществените за финансовия отчет сделки и събития на Дружеството са разгледани от нас в контекста на формирането на нашето мнение относно финансовия отчет като цяло, а не с цел изразяване на отделно мнение върху тези съществени сделки (стр. 8 от одиторския доклад).



Удостоверяванията, направени с настоящата декларация, следва да се разглеждат единствено и само в контекста на издадения от нас одиторски доклад в резултат на извършения независим финансов одит на годишния финансов отчет на „ИХБ Електрик“ АД за отчетния период, завършващ на 31.12.2016 г., с дата 29 март 2017 година. Настоящата декларация е предназначена единствено за посочения по-горе адресат и е изготвена единствено и само в изпълнение на изискванията, които са поставени с чл. 100н, ал. 4, т. 3 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа (ЗППЦК) и не следва да се приема като заместваща нашите заключения, съдържащи се в издадения от нас одиторски доклад от 29 март 2017 година по отношение на въпросите, обхванати от чл. 100н, т. 3 от ЗППЦК.

Одиторско дружество „Ърнст и Янг Одит“ ООД:



Николай Гърнев  
Управител



Даниела Петкова  
Регистриран одитор, отговорен за одита

29 март 2017 година  
гр. София, България

