

**Междинен доклад за дейността на „Уелкъм Холдингс“ АД**  
за четвърто тримесечие на 2014 г., съгласно  
чл.100о, ал. 4, т. 2 от ЗППЦК

**1. Информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата година до края на съответното тримесечие.**

През отчетния период са установени счетоводни грешки от предходния отчетен период към 31.12.2013г. по следните статии:

В отчета за финансовото състояние към 31.12.2013г.:

- Търговски и други вземания -53 хил.лв
- Други резерви -81 хил.лв

През 2014г. е установено, че отчетените към 31.12.2013г. 53 хил.лв вземания от съдружниците за предоставяне на вноски под формата на други резерви., отразени в Активите като търговски и други вземания и в Пасивите като резерви, се дължат на счетоводна грешка. Грешката е коригирана, като е направено прихващане на сумите и сравнителната информация към 31.12.2013г. е рекласифицирана.

През 2014г. е установено, че сума в размер на 28 хил.лв е неправилно отчетена като Други резерви към 31.12.2013 г.. Установено е, че това е сумата на дългосрочни задължения на Дружеството към неговите акционери. Счетоводната грешка е коригирана чрез отразяване на 28 хил.лв като нетекущи активи –дългосрочни заеми, в т.ч.. дългосрочни заеми от свързани лица.

След корекция на счетоводните грешки от предходния отчетен период 2013г., сравнителната информация към 31.12.2013г. по описаните статии от Отчета за финансовото състояние към 31.12.2014г. е рекласифицирана както следва:

*Преди корекция на счетоводните грешки към 31.12.2013:*

- Търговски и други вземания -53 хил.лв
- Други резерви -81 хил.лв

*След корекция на счетоводните грешки към*

**Interim Activity Report of “Welcome Holdings” AD**  
Up to the fourth quarter of 2014, according to  
Art.100o, para.4, p.2 of Public Offering of Securities Act

**1. Information about important events that occurred during the trimester and cumulatively since the beginning of the financial year to the end of the quarter:**

During the reporting period accounting errors from the previous reporting period on the following items were revealed:

In the statement of financial position at 31.12.2013:

- Trade and other receivables -53 TBGN
- Other reserves -81 TBGN

In 2014 it is found out that the reported at 31.12.2013 53 TBGN receivables from the shareholders for capital contributions in the form of other reserves, presented in the Assets as trade and other receivables and in the Liabilities as other reserves, are due to an accounting error. The error is fixed by setting off the amounts and the comparative data at 31.12.2013 is reclassified.

In 2014 it is found out that an amount of 28 TBGN is improperly presented as Other reserves at 31.12.2013. It is found out that this is the amount of the long-term payables of the Company to its shareholders. The accounting error is fixed by presenting the 28 TBGN as non-current assets –long-term loans, incl. long-term loans from related parties.

After correction of the accounting errors from the previous reporting period 2013, the comparative data at 31.12.2013 in the aforementioned items of the Statement of financial position at 31.12.2013 is reclassified as follows:

*Before correction of the accounting errors at 31.12.2013:*

- 
- Trade and other receivables -53 TBGN
- Other reserves -81 TBGN

*After correction of the accounting errors at 31.12.2013:*

31.12.2013г.:

- Търговски и други вземания -няма
- Други резерви -няма
- Дългосрочни заеми, в т.ч. дългосрочни заеми от свързани лица -28 хил.лв

Счетоводната грешка по отношение на резервите към 31.12.2013г. е коригирана и в Отчета за промените в собствения капитал, като сравнителната информация е рекласифицирана в Отчета за промените в собствения капитал към 31.12.2014г. както следва:

- Други резерви към 01.01.2014г. - 81 хил.лв
- Корекция на фундаментални грешки минус 81 хил.лв
- Коригирано салдо на Други резерви към 01.01.2014 - нула

#### 1.1. Придобиване на ДМА.

За периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г. дружеството не е придобило дълготрайни материални активи.

#### 1.2. Резултати от основна дейност

Дружеството има разходи от обичайната дейност в размер на 58 хиляди лева и приходи в размер на 77 хил.лв., формирани от отписани задължения в резултат на опрощаване на заеми. Финансовият резултат на „Уелкъм Холдингс“ АД към 31.12.2014 г. е счетоводна печалба в размер на 19 хил.лв.

#### 2. Информация за сключените големи сделки между свързани лица.

За периода 01.01.2014 г. - 31.12.2014 г. „Уелкъм Холдингс“ АД не е сключвало големи сделки със свързани лица.

#### 3. Рискове, свързани с дейността на „Уелкъм Холдингс“ АД.

Рисковете, поместени в тази точка, са свързани с дейността на „Уелкъм Холдингс“ АД. Възможно е бъдещите резултати от дейността на емитента да се различават от заложените в Проспекта прогнозни резултати под влияние на рисковите фактори, посочени в Проспекта. В резултат на това е възможно инвеститорите да загубят частично или изцяло своите инвестиции. „Уелкъм Холдингс“ АД е изложено на специфични рискове. Те от своя страна оказват влияние както

- Trade and other receivables –NO
- Other reserves –NO
- Long-term loan payables, incl. long-term loan payables to related parties -28 TBN

The accounting error concerning the reserves at 31.12.2013 is also fixed in the Statement of changes in Owners' equity and the comparative data is reclassified in the Statement of the changes in Owners' equity at 31.12.2014 as follows:

- Other reserves at 01.01.2014 -81 TBGN
- Correction of fundamental accounting errors – minus 81 TBGN
- Corrected balance of the Other reserves at 01.01.2014 –zero (0)

#### 1.1. Acquisition of Fixed Assets.

For the period 01.01.2014 -31.12.2014, the company did not acquire any tangible assets.

#### 1.2. Results from operating activities

The Company has expenses from its basic activity, at the amount of BGN 55 thousand and operating income at the amount of BGN 74 thousand, resulting from loans' remittance. The financial result of „Welcome Holdings“ AD till 31.12.2014 is an accounting profit amounting to BGN 19 thousand.

#### 2. Information on major transactions concluded between related persons.

For the period 01.01.2014- 31.12.2014, „Welcome Holdings“ AD did not sign any big contracts with related persons.

#### 3. Risks related to the activity of „Welcome Holdings“ AD.

Risks appearing in this section are related to the activities of „Welcome Holdings“ AD.

It is possible that future performance of the issuer to differ from those laid down in the Prospectus forecasts under the influence of risk factors mentioned in the Prospectus. As a result, it is possible investors to partially or completely lose their investments.

индивидуално, така и като набор от фактори. Някои от рисковете, пред които е изправено Дружеството могат да бъдат ограничени, и техните последствия да бъдат смекчени, докато други са извън контрола и възможността на Дружеството за тяхното регулиране.

Общият план на ръководството на Дружеството за управление на риска се фокусира върху непредвидимостта на финансовите пазари и се стреми да сведе до минимум потенциалното отрицателно въздействие върху финансовото състояние на Дружеството.

**Специфичен Риск на Емитента.** Рискът се свързва с характеристиките на проектите и компаниите, в които „Уелкъм Холдингс“ АД възнамерява да инвестира. Много е важно възвращаемостта от инвестирания капитал да бъде адекватна на поетия риск. Степента на риск основно се определя от степента на диверсификация на инвестиционния портфейл на емитента. Към датата на изготвяне на настоящия документ „Уелкъм холдингс“ няма осъществени инвестиции.

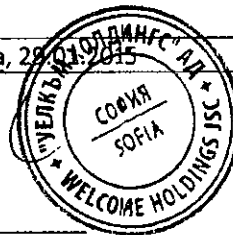
“Welcome Holdings” AD is exposed to specific risks. They in turn affect both individually and as a set of factors. Some of the risks facing the Company may be limited, and their consequences can be mitigated, while others are beyond the control and the ability of the Company for their regulation.

The Comprehensive Plan of the Company's risk management focuses on no proposal from financial markets and seeks to minimize the potential negative impact on the financial position of the Company.

**Specific Risk Of The Issuer.** The risk is associated with the characteristics of projects and companies in which “Welcome Holdings AD plans to invest. It is very important return on invested capital to be adequate to the risk taken. The degree of risk is mainly determined by the degree of diversification of investment portfolio of the issuer. At the date of preparation of this document Welcome Holdings made no investments.

гр. София, 29.01.2015 г.

Sofia, 29.01.2015



Пуй Сзе Джоши Лок/Pui Sze Josie Lock

Изпълнителен директор на „Уелкъм Холдингс“ АД/Executive director of “Welcome Holdings” JSC