

“АГРО ФИНАНС ” АД СИЦ

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

КЪМ 31 МАРТ 2011 ГОДИНА

ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С МЕЖДУНАРОДНИТЕ
СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
КЪМ 31 МАРТ 2011 ГОДИНА**

	Бележки	<u>31.03.2011</u>	<u>31.12.2010</u>
		(хил. лв.)	(хил. лв.)
АКТИВИ			
Инвестиционни имоти	4	45 959	45 895
Дълготрайни материални активи	5	45	18
Дълготрайни нематериални активи	6	-	-
Търговски и други вземания	7	3 299	3 454
Парични средства	8	1 424	3 758
Разходи за бъдещи периоди	9	49	55
ОБЩО АКТИВИ		<u>50 776</u>	<u>53 180</u>
ПАСИВИ			
Облигационен заем – текуща част	10	-	4 890
Задължения по получени заеми към банки	11	3 000	-
Текущи задължения	12	337	687
Приходи за бъдещи периоди	13	1 380	1 971
ОБЩО ПАСИВИ		<u>4 717</u>	<u>7 548</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	14	32 220	32 220
Резерви		4 765	4 765
Натрупана печалба		8 647	7 618
Текуща печалба (загуба)		427	1 029
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>46 059</u>	<u>45 632</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>50 776</u>	<u>53 180</u>





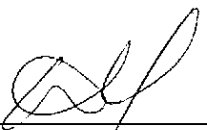


Десислава Тошева
 Изпълнителен директор

Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
КЪМ 31МАРТ 2011 ГОДИНА**

	<u>31.03.2011</u>	<u>31.03.2010</u>
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
Приходи от операции с инвестиционни имоти	719	695
Други приходи	15	-
Финансови приходи	42	69
Общо приходи	776	764
Административни разходи	(44)	(43)
Разходи за дейността	(207)	(307)
Финансови разходи	(98)	(85)
Общо разходи	(349)	(435)
Нетна печалба (загуба) за периода	427	329

Десислава Тошева
 Изпълнителен директор

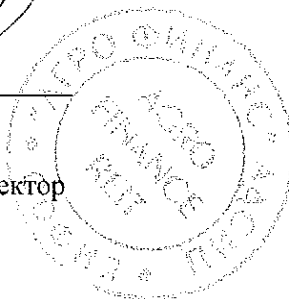
Зорка Паскалева
 Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
КЪМ 31 МАРТ 2011 ГОДИНА**

	31.03.2011	31.03.2010
	<i>(хил. лв.)</i>	<i>(хил. лв.)</i>
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с търговски контрагенти	309	293
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(477)	(508)
Плащания, свързани с възнаграждения	(14)	(14)
Плащания, свързани с данъци	(1)	-
Плащания за лихви, комисионни и др.	(8)	-
Други постъпления / плащания	5	-
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(186)	(229)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ		
Плащания, свързани с покупка на дълготрайни активи	(31)	-
Плащания, свързани с покупка на инвестиционни имоти	(114)	(604)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(145)	(604)
ПАРИЧЕН ПОТОК ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ		
Постъпления, свързани с емитиране на ценни книжа	-	-
Постъпления, свързани с получени заеми	3 000	-
Постъпления от лихви, комисионни и др.	74	79
Плащания, свързани с получени заеми	(4 890)	-
Плащания за лихви, комисионни и др.	(187)	(182)
Изплатени дивиденди	-	-
Курсови разлики	-	-
Нетен паричен поток от финансова дейност	(2 003)	(103)
НЕТНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ ПРЕЗ ПЕРИОДА	(2 334)	(936)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	3 758	4 816
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	1 424	3 880

Десислава Тошева
Изпълнителен директор



Зорка Паскалева
Главен счетоводител

Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.

**ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
КЪМ 31 МАРТ 2011 ГОДИНА**

	Основен капитал (хил. лв.)	Резерви (хил. лв.)	Финансов резултат		Общо (хил. лв.)
			Печалба (хил. лв.)	Загуба (хил. лв.)	
Салдо на 01/01/2010	32 220	4 765	7 876	-	44 861
Разпределение на печалбата за дивиденди	-	-	(258)	-	(258)
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	1 029	-	1 029
Салдо на 31/12/2010	32 220	4 765	8 647	-	45 632
Нетна печалба/ (загуба) за периода	-	-	427	-	427
Салдо на 31/03/2011	32 220	4 765	9 074	-	46 059


 Десислава Тошева
 Изпълнителен директор


 Зорка Паскалева
 Главен счетоводител



Обяснителните бележки, които следват по-долу са неразделна част от тези финансови отчети.