

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се предприятие:
 Вид на отчета:
 Отчетен период:

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 неконсолидиран
 01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
 РГ-05-

175411237

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предходен период
				а	б			
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	б	1	2			б	1	2
(хил. лв.)								
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ								
I. Основен капитал								
1. Зем (терени)	1-0011			Записан и внесен капитал т.ч.:		1-0411	750	750
2. Сгради и конструкции	1-0012			обикновени акции		1-0411-1	750	750
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегироваии акции		1-0411-2		
4. Спорежания	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции		1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегироваии акции		1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Невнесен капитал		1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018			Общо за група I:		1-0410	750	750
8. Други	1-0017			II. Резерви				
Общо за група I:	1-0010	0	0	1. Премийни резерви при емисиране на ценни книжа		1-0421	74	74
III. Инвестиционни имоти	1-0041	5590	5590	2. Резерв от последващи оценки на активите и пасивите		1-0422		
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:		1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви		1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви		1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви		1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:		1-0420	74	74
4. Други	1-0024			III. Финансов резултат				
Общо за група IV:	1-0020	0	0	1. Натрупаана печалба (загуба) в т.ч.:		1-0451	1411	-257
V. Търговска репутация				неразпределена печалба		1-0452	2699	1030
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба		1-0453	-1288	-1288
2. Отрицателна репутация	1-0052			единократен ефект от промени в счетоводната политика		1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба		1-0454		1668
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба		1-0455	-140	
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:		1-0450	1271	1411
дълщерни предприятия	1-0032							
смесени предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):		1-0400	2095	2235
асоциирани предприятия	1-0034							
други предприятия	1-0035			Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ				
2. Държави до настъпване на падеж	1-0042	0	0	I. Търговски и други задължения		1-0400-1		
държавни ценни книжа	1-0042-1			1. Задължения към свързани предприятия				
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции		1-0511		
общински облигации	1-0042-3			3. Задължения по ЗУНК		1-0512		
други инвестиции, държави до настъпване на падеж	1-0042-4			4. Задължения по получени търговски заеми		1-0514		
3. Други	1-0042-5			5. Задължения по облигационни заеми		1-0515		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	6. Други		1-0517		0
VII. Търговски и други вземания				Общо за група I:		1-0510		
1. Вземания от свързани предприятия	1-0044			II. Други нетекущи пасиви		1-0510-1		
2. Вземания по търговски заеми	1-0045			III. Приходи за бъдещи периоди		1-0520		
3. Вземания по финансов лизинг	1-0046-1							
4. Други	1-0046							
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0					

VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данъци	1-0516	
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"	1-0100	5590	5590	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (+II+III+IV+V):	1-0800	0
(I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)						
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ		
I. Материални запаси				I. Търговски и други задължения		
1. Материали	1-0071			1. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции	1-0612	2383
2. Продукция	1-0072			2. Текуща част от текущите задължения	1-0510-2	
3. Стоки	1-0073			3. Текущи задължения, в т.ч.:	1-0630	1255
4. Незавършено производство	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611	686
5. Биологични активи	1-0076			задължения по получени търговски заеми	1-0614	
6. Други	1-0077			0 задължения към доставчици и клиенти	1-0613	352
Общо за група I:	1-0070	0	0	получени аванси	1-0613-1	50
				задължения към персонала	1-0615	151
II. Търговски и други вземания				задължения към осигурителни предприятия	1-0616	4
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081			данъчни задължения	1-0617	12
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082	12	63	5. Провизии	1-0618	
3. Предоставени аванси	1-0086-1	88	88	Общо за група Г:	1-0610	3638
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083					
5. Съдебни и присъдени вземания	1-0084					
6. Данъци за възстановяване	1-0085					
7. Вземания от персонала	1-0086-2					
8. Други	1-0086			II. Други текущи пасиви		
Общо за група II:	1-0080	100	151	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0610-1	
				IV. Финансирания	1-0700	
III. Финансови активи						
1. Финансови активи, държани за търгуване в т.ч.	1-0093	0	0			
дългови ценни книжа	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (+II+III+IV):	1-0750	3638
дериواتиви	1-0093-2					
други	1-0093-3					
2. Финансови активи, обавени за продажба	1-0093-4					
3. Други	1-0095					
Общо за група III:	1-0090	0	0			
IV. Парични средства и парични еквиваленти						
1. Парични средства в брой	1-0151	1	19			
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	29	1			
3. Блокирани парични средства	1-0155					
4. Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група IV:	1-0150	30	20			
V. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	13	11			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (+II+III+IV+V)	1-0200	143	182			
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	1-0300	5733	5772	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	1-0800	5733

Забележка: Да се посочи метода на осчетоводяване на инвестициите

Дата на съставяне: 26.07.2013г.

Съставител:


 Къменов Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Майош Кошут №9
 /Къмен Каменов, ЕИК 831579400
 тел (+359 2) 951 55 31 факс (+359 2) 951 56 4-

"ФЛОРИМОНД ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 8000049
 ФЛОРИМОНД ПРОПЪРТИС ADSIC
 /Ангол Атанасов/
 SOFIA
 Ръководител:

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 Вид на отчета: неконсолидиран
 Отчетен период: 01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 175411237
 РГ-05-

(в хил. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи за дейността				А. Приходи от дейността			
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>			
1. Разходи за материали	2-1120			1. Продукция	2-1551		
2. Разходи за външни услуги	2-1130	20	17	2. Стоки	2-1552		
3. Разходи за амортизации	2-1160			3. Услуги	2-1560	76	251
4. Разходи за възнаграждения	2-1140	43	39	4. Други	2-1556		
5. Разходи за осигуровки	2-1150	3	3	<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1610</i>	76	251
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	2-1010						
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			<i>II. Приходи от финансираня</i>	<i>2-1620</i>		
8. Други, в т.ч.: обезценка на активи	2-1170	41		в т.ч. от правителството	2-1621		
провизии	2-1172						
<i>Общо за група I:</i>	<i>2-1100</i>	107	59	<i>III. Финансови приходи</i>			
				1. Приходи от лихви	2-1710		
				2. Приходи от дивиденди	2-1721		
<i>II. Финансови разходи</i>				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1730		
1. Разходи за лихви	2-1210	93	48	4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	2-1740		
2. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745		
3. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2-1230	1		<i>Общо за група III:</i>	<i>2-1700</i>	0	0
4. Други	2-1240	15	2				
<i>Общо за група II:</i>	<i>2-1200</i>	109	50				
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	216	109	Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	76	251
В. Печалба от дейността	2-1310	0	142	В. Загуба от дейността	2-1810	140	0
<i>III. Дял от печалбата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1250-1</i>			<i>IV. Дял от загубата на асоциирани и съвместни предприятия</i>	<i>2-1810-1</i>		
<i>IV. Извънредни разходи</i>	<i>2-1250</i>			<i>V. Извънредни приходи</i>	<i>2-1750</i>		
Г. Общо разходи (Б+III+IV)	2-1350	216	109	Г. Общо приходи (Б+IV+V)	2-1800	76	251
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400	0	142	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	140	0
<i>V. Разходи за данъци</i>	<i>2-1450</i>	0	0				
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451						
2. Разход (икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452						
3. Други	2-1453						
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	142	Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	140	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1			в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1		
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	142	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2	140	0
Всичко (Г + V + Е):	2-1500	216	251	Всичко (Г + Е):	2-1900	216	251

Дата на съставяне: 26.07.2013г.

Съставител: 
 Камени ЕООД
 Б/В ул. Даянши Кошук №9
 СМН 1331579400
 Камен Каменов /
 Т. Факс (+359 2) 951 56 47

Ръководител: 
 "ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 СОФИЯ
 FLORIMONT PROPERTIES ADSIC
 SOFIA

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Име на отчиташото се предприятие:

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС"
АДСИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Вид на отчета:

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2013 - 30.06.2013 г.

(хил. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	351	757
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-1499	-98
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възнаграждения	3-2203	-13	
5. Платени /възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-26	
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2204		
8. Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205	-1	
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208		-5
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-1 188	654
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов лизинг	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/ плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403	2664	494
4. Платени заеми	3-2403-1	-1380	-1085
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-82	-48
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/ плащания от финансова дейност	3-2407	-4	-2
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	1 198	-641
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	10	13
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	20	28
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	30	41
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 26.07.2013 г.

Съставител:



 КАМЕНОВ ЕООД "ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АДСИЦ

 СОФИЯ

 FLOIRIMONT PROPERTIES AD SIC

 Ръководител: СОФИЯ

 / Камел Каменов 951 56 47 /

 / Антон Атанасов /

ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Име на отчиташото се предприятие:

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ

Вид на отчета:

ЕИК по БУЛИСТАТ

175411237

неконсолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви							Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
			премии от емисия (премисен резерв)	резерв от последващи оценки	целиви резерви	специални зирани	други	печалба		загуба				
								4	5		6			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
а		1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400	1-0400-1			
Код на реда - б														
Салдо в началото на отчетния период	4-01	750	0	0	0	0	0	-1 288	0	2 235	0	2 235	0	
Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1													
Фундаментални грешки	4-15-2													
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	750	74	0	0	0	2 699	-1 288	0	2 235	0	2 235	0	
Нетна печалба/загуба за периода	4-05													
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	-1 140	0	-1 140	0	-1 140	0	
дивиденди	4-07													
други	4-07-1													
2. Покриване на загуби	4-08													
3. Последващи оценки на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-10													
намаления	4-11													
4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличения	4-13													
намаления	4-14													
5. Ефект от отерочени данъци	4-16-1													
6. Други изменения	4-16													
Салдо към края на отчетния период	4-17	750	74	0	0	0	2 699	-1 428	0	2 095	0	2 095	0	
7. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	4-18													
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация	4-19													
Собствен капитал	4-20	750	74	0	0	0	2 699	-1 428	0	2 095	0	2 095	0	
към края на отчетния период														

(в хил. лв.)

Дата на съставяне: 26.07.2013г.

Съставител:

Камелия Каменова ЕООД
 ЕИК 881579400
 ул. Духов, Кръшуг №9
 1001 София

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
 ЕИК 175411237
 София

Людон Атанасов /

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ
"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи				Преоценка		Преоценка				Преоценка в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)			
		в началото на периода	на постъпите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	увеличение	намаление							
	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	5-1001				0			0				0			0	0
2.	5-1002				0			0				0			0	0
3.	5-1003				0			0				0			0	0
4.	5-1004				0			0				0			0	0
5.	5-1005				0			0				0			0	0
6.	5-1007-1				0			0				0			0	0
7.	5-1007-2				0			0				0			0	0
8.	5-1007				0			0				0			0	0
II.	Обща сума I:	4998			4998	1825	1233	5590	0	0	0	0	0	0	0	5590
III.	Инвестиционни имоти				0			0				0			0	0
IV.	Биологични активи				0			0				0			0	0
V.	Нематериални активи				0			0				0			0	0
1.	Права върху собственост				0			0				0			0	0
2.	Програми продукти				0			0				0			0	0
3.	Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
4.	Други				0			0				0			0	0
V.	Обща сума VI:	0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI.	Финансови активи (без дългосрочни вземания)				0			0				0			0	0
1.	Инвестиции в:				0			0				0			0	0
	дъщерни предприятия				0			0				0			0	0
	смесени предприятия				0			0				0			0	0
	асоциирани предприятия				0			0				0			0	0
	други предприятия				0			0				0			0	0
2.	Държавни до наставяване на падеж:				0			0				0			0	0
	държавни ценни книжа				0			0				0			0	0
	облигации, в т.ч.				0			0				0			0	0
	общински облигации				0			0				0			0	0
	Други инвестиции, държавни до наставяване				0			0				0			0	0
3.	Други				0			0				0			0	0
VI.	Обща сума VII:	4998			4998	1825	1233	5590	0	0	0	0	0	0	0	5590
VII.	Обща сума VIII:	4998			4998	1825	1233	5590	0	0	0	0	0	0	0	5590
VIII.	Обща сума IX:	4998			4998	1825	1233	5590	0	0	0	0	0	0	0	5590

Забелжка: Предприятията, които имат собствени нетекущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.07.2013г.

Съставил:

Иван Каменов ЕООД
булевард "16", в. Лайош Кошут №9
ЕИК 13157900

Камен Каменов (+859 2) 951 56 47

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
FLOIRIMONT PROPRIETES ADSIC
Ръководител:
SOFIA

/ Андон Атанасов /

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие: "ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други (предоставени аванси)	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	12	12	0
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036	88	88	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044			0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	6-2060	100	100	0
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	100	100	0

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<i>Всичко за I:</i>	6-2130	0	0	0	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	686	686	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	686	686	0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	

2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	2383	2383	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145	2383	2383	0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	569	569	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	352	352	0	
Задължения по получени аванси	6-2150	50	50	0	
Задължения към персонала	6-2151	151	151	0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	12	12	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	8	8	0	
- други данъци	6-2156	4	4	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	4	4	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161			0	
	<i>Всичко за III:</i>	6-2170	3638	3638	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	3638	3638	0	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.07.2013г.

Съставител:


Кален Каменов ЕООД
 София 1606, ул. Лайош Кошут №9
 ЕИК 831579400
 тел (+359 0) 951 75 81 / (+359 0) 2) 951 56 47

Ръководител:


 / Антон Ангелов /
"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
FLORIMONT PROPERTIES ADSIC
SOFIA

СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

Име на отчитащото се предприятие:

"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

175411237

Отчетен период:

01.01.2013 - 30.06.2013 г.

РГ-05-

(в хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			проценена стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	проценка	намаление	
I. Истекущи финансови активи в ценни книжа	б	1	2	3	4	5	6	7	
а									
1. Акции	7-3031							0	
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0	
общински облигации	7-3035-1							0	
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0	
4. Други	7-3039							0	
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001							0	
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0	
3. Облигации	7-3006							0	
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0	
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0	
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1							0	
7. Други	7-3010							0	
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0	

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 26.07.2013 г.

Съставител:

Камел Каманов

София 1606, ул. Райфол Колуг №9

ЕИК 83457900

Тел: (+359 0) 883 951 56 47

ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС
СОФИЯ

TORIMONT PROPERTIES

SOFIA

Ръководител:

/ Андон Атанасов /

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчитащото се предприятие: "ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
Отчетен период: 01.01.2013 - 30.06.2013 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

175411237

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4001	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	8-4011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4016	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	8-4025	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	8-4045	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 26.07.2013 г.

Камен Каменов ЕООД
София 1606 ул. Лайоша Коцил №9
ЕИК 881579400
тп (+359 2) 951 55 31, факс (+359 2) 951 56 47
Съставител:

/ Камен Каменов /

Ръководител:
"ФЛОРИМОНТ ПРОПЪРТИС" АД СИЦ
СОФИЯ
FLORIMONT PROPERTIES ADSIC
SOFIA
/ Андон Атанасов /