

**Еврохолд България АД**  
**Неконсолидиран отчет за всеобхватния доход**  
**За годината приключваща на 31 декември 2011 г.**

|   | Бележки | 31.12.2011<br>ХИЛ. ЛВ. | 31.12.2010<br>ХИЛ. ЛВ. |
|---|---------|------------------------|------------------------|
| <b>Приходи от оперативна дейност</b>            |         |                        |                        |
| Приходи от дивиденди                            | 3       | 1,268                  | 291                    |
| Приходи от финансови операции                   | 4       | 6,428                  | 13,971                 |
| Приходи от лихви                                | 5       | 1,245                  | 1,083                  |
|   |         | <b>8,931</b>           | <b>15,345</b>          |
| <b>Разходи за оперативна дейност</b>            |         |                        |                        |
| Разходи за лихви                                | 6       | (5,302)                | (6,492)                |
| Разходи за финансови операции                   | 7       | (375)                  | (4,371)                |
| Разходи за персонал                             |         | (424)                  | (513)                  |
| Разходи за амортизация                          |         | (11)                   | (18)                   |
| Разходи за услуги и други разходи               | 8       | (1,477)                | (1,227)                |
|   |         | <b>(7,589)</b>         | <b>(12,621)</b>        |
| <b>Печалба/(Загуба) от оперативна дейност</b>   |         | <b>1,342</b>           | <b>2,724</b>           |
| Други приходи                                   |         | 11                     | 22                     |
| <b>Печалба/(Загуба) за периода преди данъци</b> |         | <b>1,353</b>           | <b>2,746</b>           |
| Разходи за данъци                               | 25      | 12,561                 | -                      |
| <b>Печалба/(Загуба) за периода след данъци</b>  |         | <b>13,914</b>          | <b>2,746</b>           |
| <b>Друг всеобхватен доход</b>                   |         | <b>(522)</b>           | <b>-</b>               |
| <b>Общ всеобхватен доход за периода</b>         |         | <b>13,392</b>          | <b>2,746</b>           |
| Нетна печалба (в лева) на една акция            |         | <b>0.15</b>            | <b>0.04</b>            |

Съставил:  
 /Т. Попов/  
 Дата: 23.03.2012 г.

Подписани от името на УС:  
 /Ас. Минчев/

Заверил: БДО България ООД  
 Стоянка Апостолова, Управител  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 30.03.2012 г.



**Еврохолд България АД**  
**Неконсолидиран отчет за финансовото състояние**  
**Към 31.12.2011 г.**

|  |                | 2011           | 2010           |
|--|----------------|----------------|----------------|
|  | <i>Бележки</i> | ХИЛ. ЛВ.       | ХИЛ. ЛВ.       |
| <b>АКТИВИ</b>  |                |                |                |
| <b>Нетекущи активи</b>                               |                |                |                |
| Имоти, машини и съоръжения                           | 9              | 34             | 44             |
| Нематериални активи                                  | 10             | 4              | -              |
| Нетекущи вземания от свързани лица                   | 11             | 7,142          | 14,393         |
| Търговски и други нетекущи вземания                  | 12             | 936            | 815            |
|  |                | <b>8,116</b>   | <b>15,252</b>  |
| <b>Инвестиции</b>                                    |                |                |                |
| Инвестиции в дъщерни, асоциирани и други предприятия | 13             | <b>315,531</b> | <b>274,713</b> |
| <b>Текущи активи</b>                                 |                |                |                |
| Финансови активи                                     | 14             | 24             | 24             |
| Текущи търговски вземания                            | 15             | 44             | 152            |
| Текущи вземания от свързани лица                     | 16             | 4,354          | 4,785          |
| Други текущи вземания                                | 17             | 1,581          | 1,233          |
| Пари и парични еквиваленти                           | 18             | 93             | 54             |
|  |                | <b>6,096</b>   | <b>6,248</b>   |
| <b>ОБЩО АКТИВИ</b>                                   |                | <b>329,743</b> | <b>296,213</b> |

**Еврохолд България АД**  
**Неконсолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)**  
**Към 31.12.2011 г.**

|   | Бележки | 2011<br>ХИЛ. ЛВ. | 2010<br>ХИЛ. ЛВ. |
|---|---------|------------------|------------------|
| <b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>            |         |                  |                  |
| <b>Собствен капитал</b>                     | 19      |                  |                  |
| Основен капитал                             |         | 127,345          | 62,498           |
| Премиен резерв при емитиране на ценни книжа |         | 38,714           | 29,363           |
| Общи резерви                                |         | 6,250            | 6,250            |
| Преоценъчен резерв                          |         | 1,224            | 1,746            |
| Неразпределена печалба                      |         | 92,149           | 89,403           |
| Текуща печалба                              |         | 13,914           | 2,746            |
| <b>Общо собствен капитал</b>                |         | <b>279,596</b>   | <b>192,006</b>   |
| <b>Нетекущи пасиви</b>                      |         |                  |                  |
| Заеми от финансови и нефинансови институции | 20      | 34,871           | 40,978           |
| Нетекущи задължения към свързани лица       | 21      | 3,136            | 28,887           |
| Задължения по репо сделки със свързани лица |         | -                | 8,391            |
|   |         | <b>38,007</b>    | <b>78,256</b>    |
| <b>Пасиви по отсрочени данъци</b>           |         |                  |                  |
|   | 25      | -                | <b>12,561</b>    |
| <b>Текущи пасиви</b>                        |         |                  |                  |
| Текущи търговски задължения                 | 22      | 489              | 355              |
| Текущи задължения към свързани лица         | 23      | 1,088            | 3,394            |
| Задължения по репо сделки със свързани лица |         | -                | 1,129            |
| Други текущи задължения                     | 24      | 10,563           | 8,512            |
|   |         | <b>12,140</b>    | <b>13,390</b>    |
| <b>Общо пасиви</b>                          |         | <b>50,147</b>    | <b>104,207</b>   |
| <b>ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>       |         | <b>329,743</b>   | <b>296,213</b>   |

Съставил:

/Т. Попов/

Подписани от името на УС:

/Ас. Минчев/

Дата: 23.03.2012 г.

Заверил: БДО България ООД

Стоянка Апостолова, Управител  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 30.03.2012 г.



Тези финансови отчети са одобрени от Управителния съвет на Еврохолд България АД. Бележките са неразделна част от неконсолидирания финансов отчет за 2011 г.

**Еврохолд България АД**  
**Неконсолидиран отчет за паричните потоци**  
**За годината приключваща на 31 декември 2011 г.**

|  | Бележки | 31.12.2011<br>хил. лв. | 31.12.2010<br>хил. лв. |
|--|---------|------------------------|------------------------|
| <b>Оперативна дейност</b>                                |         |                        |                        |
| <b>Печалба/(Загуба) преди данъчно облагане</b>           |         | <b>13,914</b>          | <b>2,746</b>           |
| Коригирана с:  |         |                        |                        |
| Амортизации  |         | 11                     | 18                     |
| Приходи от лихви   | 5       | (1,235)                | (1,083)                |
| Разходи за лихви   | 6       | 5,302                  | 6,492                  |
| Приходи от дивиденди                                     | 3       | (1,268)                | (291)                  |
| (Печалби)/Загуби от продажба на инвестиции, нето         |         | (6,428)                | (9,839)                |
| Корекции в оборотния капитал:                            |         |                        |                        |
| Намаление/(увеличение) на търговските и други вземания   |         | 191                    | 470                    |
| (Намаление)/увеличение на търговските и други задължения |         | (12,286)               | (509)                  |
| <b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>         |         | <b>(1,799)</b>         | <b>(1,996)</b>         |
| <b>Инвестиционна дейност</b>                             |         |                        |                        |
| Покупка на инвестиции                                    |         | (29,654)               | (2,018)                |
| Продажба на инвестиции                                   |         | 8,959                  | 25,964                 |
| Получени/предоставени заеми                              |         | -                      | 2,165                  |
| Постъпления от дивиденди                                 |         | 920                    | 291                    |
| <b>Нетен паричен поток от инвестиционна дейност</b>      |         | <b>(19,775)</b>        | <b>26,402</b>          |
| <b>Финансова дейност</b>                                 |         |                        |                        |
| Постъпления от емитиране на ценни книжа                  |         | 74,198                 | -                      |
| Постъпления от привлечени средства                       |         | 97,060                 | 51,335                 |
| Изплащане на привлечени средства                         |         | (147,254)              | (72,049)               |
| Изплащане на лихви и комисиони по заеми                  |         | (2,392)                | (3,620)                |
| Други постъпления/ плащания от финансова дейност         |         | 1                      | (52)                   |
| <b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>          |         | <b>21,613</b>          | <b>(24,386)</b>        |
| <b>Нетни парични потоци</b>                              |         | <b>39</b>              | <b>20</b>              |
| Парични средства в началото на годината                  |         | <b>54</b>              | <b>34</b>              |
| <b>Парични средства в края на периода</b>                |         | <b>93</b>              | <b>54</b>              |

Съставил:

/Т. Попов/

Подписани от името на УС:

/Ас. Минчев/

Дата: 23.03.2012 г.

Заверил: БДО България ООД


Стоянка Апостолова, Управител  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 30.03.2012 г.




Тези финансови отчети са одобрени от Управителния съвет на Еврохолд България АД. Бележките са неразделна част от неконсолидирания финансов отчет за 2011 г.

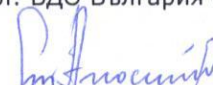
**Еврохолд България АД**  
**Неконсолидиран отчет за промените в собствения капитал**  
**За годината приключваща на 31 декември 2011 г.**

|                                   | Основен капитал<br>хил. лв. | Общи резерви<br>хил. лв. | Премиен резерв<br>хил. лв. | Преоценъ-<br>чен резерв<br>хил. лв. | Неразпреде-<br>лена печалба<br>хил. лв. | Общо собствен капитал<br>хил. лв. |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|---|-----------------------------------|
| <b>На 1 януари 2010 г.</b>        | <b>62,498</b>               | <b>6,250</b>             | <b>29,363</b>              | <b>1,746</b>                        | <b>89,403</b>                           | <b>189,260</b>                    |
| Печалба за периода                | -                           | -                        | -                          | -                                   | 2,746                                   | <b>2,746</b>                      |
| Друг всеобхватен доход за периода | -                           | -                        | -                          | -                                   | -                                       | -                                 |
| <b>На 31 декември 2010 г.</b>     | <b>62,498</b>               | <b>6,250</b>             | <b>29,363</b>              | <b>1,746</b>                        | <b>92,149</b>                           | <b>192,006</b>                    |
| <b>На 1 януари 2011 г.</b>        | <b>62,498</b>               | <b>6,250</b>             | <b>29,363</b>              | <b>1,746</b>                        | <b>92,149</b>                           | <b>192,006</b>                    |
| Печалба за периода                | -                           | -                        | -                          | -                                   | 13,914                                  | <b>13,914</b>                     |
| Увеличение на капитал             | 64,847                      | -                        | 9,351                      | -                                   | -                                       | <b>74,198</b>                     |
| Друг всеобхватен доход за периода | -                           | -                        | -                          | (522)                               | -                                       | <b>(522)</b>                      |
| <b>На 31 декември 2011 г.</b>     | <b>127,345</b>              | <b>6,250</b>             | <b>38,714</b>              | <b>1,224</b>                        | <b>106,063</b>                          | <b>279,596</b>                    |

Съставил:   
 /Т. Попов/  
 Дата: 23.03.2012 г.

Подписани от името на УС:   
 /Ас. Минчев/

Заверил: БДО България ООД

  
 Стоянка Апостолова, Управител  
 ДЕС, Регистриран одитор  
 30.03.2012 г.

