

Alibaba инвестира 3 млрд. долара в китайски собственик на хипермаркети

Гигантът върви по стъпките на Amazon, която по-рано през годината купи Whole Foods в САЩ

Йоан Запрянов

Китайският интернет гигант Alibaba Group обяви в понеделник, че ще инвестира 2.87 млрд. долара в най-големия оператор на хипермаркети в Китай Sun Art Retail Group, пише Reuters. Компанията на Джек Ма ще стане вторият по големина акционер в оператора след френската група Auchan. Инвестицията е част от по-малобавната стратегия на Alibaba да навлезе в офлайн ритейл сектора. Подобна е стратегията и на Amazon в САЩ, като приликите между

двете компании стават все по-големи наред с цялостното разрастване на двата гиганта.

Alibaba ще купи част от дела на тайванската Ruentex, която в момента е мажоритарен собственик на Sun Art Retail. Auchan Retail, която и в момента е акционер, също ще увеличи своя дял във фирмата. Трите компании ще се опитат да се възползват от бързо растящия хранителен ритейл сектор в страната, който към момента се оценява на 500 млрд. долара. Alibaba ще осигури разнообразие на целия пазар, като се опита да прило-



Компанията на Джек Ма ще стане вторият най-голям акционер в Sun Art Retail Group | REUTERS

жи при физическите магазини методите, които я направиха лидер на онлайн пазара, като анализа на големи данни и работа с помалки търговци.

„Физическите магазини имат незаменима роля за клиентите и ние трябва да ги направим по-добри чрез технология и персонализирани услуги – така, както го направихме и в дигиталната икономика“, коментира по време на представянето изпълнителният директор на

Alibaba Даниел Жанг.

Добре приети новини
Акциите на Sun Art, които бяха спрени от търговия преди седмица, започнаха отново да се продават на борсата в Хонконг и се вдигнаха с 5.3%. Сделката дава на френската група Auchan 36.18% от акциите в Sun Art. Alibaba ще разполага с 36.16%, докато Reuentex ще остане с 4.67%.

От 2015 г. насам Alibaba е инвестирала 9.3 млрд. долара във физически магазини. Миналата година фирмата започна и година инициативи с различна насоченост, включително и кафета и магазини за хранителни стоки. В Китай Alibaba няма конкуренция в основния си сектор, онлайн ритейлът, заради което и фирмата се насочва към традиционния ритейл сектор.

„Alibaba навлиза в територия, която не е основната сила на компанията. Хората от фирмата ще трябва да се научат да търговат по различен начин“, коментира Уайън Хан, партньор в Bain & Company. „От една страна, те трябва да направят тази крачка, от друга, ще се срещнат с много предизвикателства, с които досега не са се сблъскали.“

Също като Amazon
Инвестицията на Alibaba напомня много на тази на Amazon по-рано през годината. Американският гигант в електронната търговия купу веригата Whole Foods срещу 13 млрд. долара. Двете компании срещат подобни проблеми, като за да задържат големите си темпове на растеж, навлизат в различни от традиционния си сектор.

ПОКАНА ЗА СВИКВАНЕ НА ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“
(Актуализирана съгласно чл. 115, ал. 7 ЗПЗПК във връзка с упражнено право по чл. 118, ал. 2, т. 4 ЗПЗПК във връзка с чл. 223а ТЗ за включване на въпроси в дневния ред на общото събрание от страна на акционерите „Ди Би Ай“ – БЪЛГАРИЯ СГД)

Управителният съвет на ЗАД „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“, със седалище и адрес на управление гр. София, пл. „Поитанов“ № 5, вписано в Търговския регистър под ЕИК: 000694286, на основание чл. 223 от Търговския закон, във връзка с чл. 14, ал. 3 и ал. 5 от Устава на дружеството, и на основание чл. 115, ал. 3, изречение 3 и ЗПЗПК, свиква ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ на акционерите на 30 ноември 2017г., от 11.00 часа, в сградата на дружеството – гр. София, пл. „Поитанов“ № 5, през следния дневен ред:

1. Промени в Надзорния съвет на дружеството
Проект на решение: Общото събрание на акционерите на ЗАД „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ освобождава като независим член на Надзорния съвет на дружеството г-н Атанас Кънчев.
2. Избор на независим член на Надзорния съвет на дружеството
Проект на решение: Общото събрание на акционерите на ЗАД „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ избира за независим член на Надзорния съвет на дружеството г-н Пламен Гочев Гочев с мандат от пет години. Определя възнаградите на новонабрания независим член на Надзорния съвет. Определя гаранция за дейността на г-н Пламен Гочев Гочев като независим член на Надзорния съвет с размер на 3-месечното му брутно възнаграждение.
3. Премане на решения за избор на одиторските предприятия „БДО България“ ООД и „Ейч Ел Би България“ ООД за съвместно извършване на независим финансов одит на отчетите на дружеството и приложената към тях за 2017г., съгласно чл. 101 от КЗ.
4. Премане на решения: Общото събрание на акционерите на ЗАД „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ приема попълненото предложение и след получено от одиторите потвърждение от КФН избира одиторските предприятия „БДО България“ ООД и „Ейч Ел Би България“ ООД да извършат независим финансов одит на отчетите на дружеството и приложената към тях за 2017г., съгласно чл. 101 от КЗ.
4. Приемане на промени в Устава на Дружеството под условие, че Комисията за финансов надзор приеме Решение на основание чл. 119, ал. 1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа за отписване на Дружеството от регистъра на публичните дружества по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор.
Проект на решение: Общото събрание на акционерите на ЗАД „БЪЛСТРАД ВИЕНА ИНШУРЪНС ГРУП“ приема следните промени в Устава на Дружеството, под условие, че Комисията за финансов надзор приеме Решение на основание чл. 119, ал. 1 от Закона за публично предлагане на ценни книжа за отписване на Дружеството от регистъра на публичните дружества по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор:
 1. В чл. 1 се заличава ал. 2. Сегашната ал. 1 става ал. единствена.
 2. В чл. 5, ал. 2 текстовт „чл. 9 от Кодекса за застраховането“ се заменя с „чл. 24, 25 и 26 от Кодекса за застраховането“.
 3. Ал. 1 на чл. 8 придобива следната редакция:
Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на акционерите чрез издаване на нови акции, чрез увеличаване на номиналната стойност на вече издадените акции или чрез превръщането в акции на облигации, които са издадени като конвертируеми в акции.
 4. В чл. 9 се заличава ал. 2, а досегащите ал. 3, 4, 5, 6 и 7 стават съответно нови ал. 2, 3, 4, 5 и 6.
 5. Новата ал. 3 на чл. 9 придобива следната редакция:
Всеки акционер има право да придобие част от новите акции, която съответства на неговия дял в капитала преди увеличението. Това право на акционерите може да бъде ограничено или да отпадне само по решение на Общото събрание на акционерите, взето с мнозинство две трети от гласовете на представените акции. Управителният съвет представя доклад от посочените причините за отпадането или ограничаването на представянето и обосновава емисионната стойност на новите акции.
 6. Новата ал. 4 на чл. 8 придобива следната редакция:
По отношение на сроковете и условията за запазване на акции или конвертируеми облигации се прилагат изискванията на закона.
 7. В чл. 8 се заличава предходните ал. 8 и ал. 9.
 8. Ал. 3 на чл. 9 придобива следната редакция:
Капиталът на Дружеството може да се намали чрез намаляване на номиналната стойност на акциите или чрез обесиване на акциите.
 9. В чл. 9 се заличава ал. 4.
 10. Ал. 1 на чл. 11 придобива следната редакция:
Прехвърлянето на акциите се извършва по предвидения от закона ред.
 11. В чл. 11 се заличава ал. 4.
 12. Ал. 4 на чл. 12 придобива следната редакция:
При издаването на конвертируеми облигации, всеки акционер има право да придобие част от тях, която съответства на неговото участие в капитала на Дружеството преди издаването на облигациите, в срок, определен от

Общото събрание на акционерите.
13. В чл. 14 се заличава ал. 2, досегащите ал. 3 и 4 се обединяват в нова ал. 2, а досегащите ал. 5 и 6 стават нови ал. 3 и 4.
14. Новата ал. 2 на чл. 14 придобива следната редакция:
Общото събрание е редовно или извънредно. Редовното събрание се свиква веднъж годишно.
15. Новата ал. 3 на чл. 14 придобива следната редакция:
Общото събрание се свиква от Управителния съвет. То може да се свиква и от Надзорния съвет, както и по искане на акционерите, които поевче от три месеца притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала.
16. Ал. 1 на чл. 15 придобива следната редакция:
Свикването на Общото събрание се извършва чрез писмена покана да всеки акционер. Времето от получаване на поканите от страна на акционерите до откриването на Общото събрание не може да бъде по-малко от 30 дни.
17. В чл. 16 се заличава ал. 4 и ал. 5.
18. В чл. 17 следните точки придобиват редакция, както следва:
4. назначаване и освобождаване регистрирани одитори;
5. одобряване годишните счетоводни отчети след заверка от назначения регистриран одитор;
6. решаване издаването на облигации;
19. Ал. 1 на чл. 18 придобива редакция, както следва:
Общото събрание на акционерите е законно, ако на него е представен най-малко 50% от капитала, съставен от акции с право на глас. При липса на кворум се насрочва ново заседание не по-рано от четиринадесет дни и то е законно, независимо от представянето на него капитал. Датата на новото заседание може да се посочи и в поканата за първото заседание.
20. В чл. 18 се заличава ал. 4, т. 3.
21. В чл. 19 се заличава ал. 4, а досегащите ал. 5, 6, 7, 8, 9 и 10 стават съответно нови ал. 4, 5, 6, 7, 8 и 9.
22. В чл. 19 се заличава точка „б“ на новата ал. 5, а досегащата точка „а“ става нова точка „б“.
23. Ал. 2, т. 2, „б“ на чл. 20 придобива следната редакция:
Не разпространяват непублична информация за Дружеството и след като престанат да бъдат членове на Надзорния съвет, до публично оповестяване на съответните обстоятелства от Дружеството.
24. В чл. 22 се заличава ал. 3, ал. 4 и ал. 5, а досегащата ал. 6 става нова ал. 3.
25. Ал. 2 на чл. 26 придобива следната редакция:
Надзорният съвет може да вземе решение и неспирствено, когато всички негови членове са заявили писмено съгласието си за съответното решение.
26. В чл. 28 се заличава б, „б“ на ал. 5, а досегащата б, „б“ става нова б, „б“.
27. В чл. 31 се заличава ал. 3, ал. 4 и ал. 5. Досегащата ал. 6 става нова ал. 3.
28. В чл. 32 се заличава т. 8 и т. 9 на ал. 1. Досегащата точка 10 става нова точка 8.
29. Ал. 5 на чл. 35 придобива следната редакция:
Управителният съвет може да взема решения и неспирствено, когато всички негови членове са заявили писмено съгласието си за съответното решение.
30. Чл. 39 придобива следната редакция:
До края на месец март ежегодно Управителният съвет съставя за изтеклата календарна година годишен финансов отчет и годишен доклад за дейността и ги представя на изборното общо събрание регистрирани одитори.
31. Ал. 1 на чл. 40 придобива следната редакция:
След представяне доклада на регистрираните одитори, Управителният съвет представя на Надзорния съвет годишен финансов отчет, годишен доклад за дейността и доклада на регистрираните одитори. Управителният съвет представя и предложението за разпределение на печалбата, което ще направи пред Общото събрание.
32. Чл. 41 придобива следната редакция:
Установяване в края на годината заузда се покрива от резервния фонд или от неразпределените печалби от предходни години.
33. Чл. 42, ал. 1 придобива следната редакция:
Дивидентите се разпределят по решение на Общото събрание на акционерите.
34. Резни
Поканата се всички акционерите на дружеството да вземат участие в ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ лично или чрез упълномощен в съответствие с изискванията на ЗПЗПК представител. Общият брой акции на дружеството е 3 147 458 / три милиона сто четиридесет и седем хиляди четиридесет и осем с номинална стойност от 10 лева. Всяка акция дава правото на един глас в ОБЩО СЪБРАНИЕ. Право да участва в ОБЩО СЪБРАНИЕ имат лицата, вписани като такива с право на глас в регистрите на Централния депозитар 14 дни преди датата на ОБЩО СЪБРАНИЕ, т.е. към 16.11.2017г.
Съгласно разпоредбите на чл. 115, ал. 3 от ЗПЗПК акционерите на дружеството имат право да правят по същество предложение за решение по всеки въпрос, включен в дневния ред и при спазване изискванията на закона.
Крайният срок за упражняване правото на предложения за решения по всеки въпрос, включен в дневния ред на ОБЩО СЪБРАНИЕ е до прекратяване на разискванията по конкретния въпрос, преди гласуване на решението от ОБЩО

СЪБРАНИЕ.
Акционерите, които заедно или поотделно притежават акции, представляващи поне 5 на сто от капитала на дружеството, могат след обявяване в Търговския регистър на настоящата покана, да виколат и други въпроси в дневния ред на ОБЩО СЪБРАНИЕ, като не по-късно от 15 дни преди откриването на ОБЩО СЪБРАНИЕ представят за обявяване в Търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложението за решение. С обявяването в Търговския регистър въпросите се смятат включени в предложението дневен ред. Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложението за решение и писмените изисквания по съдържание и адрес на управление на дружеството, на Комисията за финансов надзор и на регулаторния пазар, на който са допуснати до търговия акциите на дружеството.
ОБЩО СЪБРАНИЕ не може да приема решения, засягащи въпроси, които не са били обявени, съобразно разпоредбите на чл. 223 и 223а от Търговския закон, и никога не възлага формалните въпроси да бъдат обсъждани.
Съгласно чл. 115а, ал. 5 от ЗПЗПК при вземане на решения от ОБЩО СЪБРАНИЕ на акционерите по точка 2 от дневния ред, ако на събранието присъстват и са представявани други акционерите, следните лица не могат да упражняват правото си на глас:
1. служителите в публично дружество;
2. акционер, който притежава право или чрез свързани лица най-малко 25 на сто от гласовете в общото събрание или е свързано с дружеството лице;
3. лице, което е в трайни търговски отношения с публично дружество;
4. член на управителния или контролния орган, прокурор или служител на търговско дружество или друго юридическо лице по т. 2 и 3.
5. свързано лице с друг член на управителния или контролния орган на публично дружество.
Всеки акционер има право да упълномощава писмено лице, което да го представлява в ОБЩО СЪБРАНИЕ. Акционерите в дружеството имат право да упълномощават също физическо или юридическо лице да участва и да гласува в ОБЩО СЪБРАНИЕ от тяхно име. Съгласно чл. 115а, ал. 1 от ЗПЗПК чл. 220, ал. 3, изречение трето от Търговския закон не се прилага, ако акционерът изрично е посочил на гласуване по всеки от точките от дневния ред. Пълномощието има същите права да се издава и да задава въпроси на ОБЩО СЪБРАНИЕ, както акционерът, когато представлява. Пълномощието е длъжен да упражнява правото на глас в съответствие с инструкциите на акционер, съформирали се в пълномощието. Пълномощието може да бъде издадено от един акционер в ОБЩО СЪБРАНИЕ на публично дружество. В този случай пълномощието може да гласува по различен начин по акциите, притежавани от отделните акционерите, които представлява. Уведомяването за упълномощаването може да се извърши и чрез използване на електронни средства – електронната поща на дружеството, оповестена на официалния интернет страница - www.bulstrad.bg. Писменото пълномощие за представяване на акционер в ОБЩО СЪБРАНИЕ, ако акционерите на дружеството трябва да се консултират с ОБЩО СЪБРАНИЕ, да е коректно и писмено от упълномощава и да посочва най-малко: данните за акционер и пълномощието; броя на акциите, за които се опаси пълномощието; дневния ред на въпросите, предложени за обсъждане; предложението за решения по всеки от въпросите в дневния ред; начина на гласуване по всеки от въпросите, ако е приложимо; дата и място. В случаите, когато пълномощието не е посочен начин на гласуване по отделните точки от дневния ред, в него трябва да се посочи, че пълномощникът има право на преценка дали и по какъв начин да гласува. С оглед на това, че 4 от Дневния ред, посочен в настоящата покана, е включена по реда на чл. 118, ал. 2, т. 4, то съгласно чл. 115, ал. 7 ЗПЗПК, акционерите, които ще гласуват чрез пълномощието, следва нарочно да упълномощават пълномощника за гласуването по въпросите на новата точка 4 от дневния ред на общото събрание.
Не са приложими правилата за гласуване чрез кореспонденция или електронни средства, предвидени в чл. 115, ал. 2, т. 6 от ЗПЗПК.
Регистратурата на акционерите и на техните представители започва в 10.30 часа и ще приключи в 11.00 часа. При регистрацията акционерите и като представители на юридически лица представят и удостоверяват за актуално състояние на юридическия лице, издадено не по-късно от един месец преди датата на ОБЩО СЪБРАНИЕ. На основание чл. 115а, ал. 7 от ЗПЗПК до два работни дни преди деня на ОБЩО СЪБРАНИЕ в седището и адреса на управлението на дружеството следва да се представят пълномощието на упълномощаващите представители на акционерите, които пълномощник да бъдат изрично за конкретното ОБЩО СЪБРАНИЕ, да са подписани от упълномощава и да съответстват на специалните изисквания на закона. При липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 от ТЗ събранието ще се проведе на 15.12.2017г., от 11.00 часа, на същото място и при същия дневен ред, независимо от представянето брой акции. Писмените материали по дневния ред, както и от представянето брой акции. Писмените материали по дневния ред, както и от представянето брой акции, представя на хартиен носител, са на разположение на акционерите в седището на дружеството - гр. София, пл. „Поитанов“ № 5, като при поискване се предоставят безплатно, както и са на разположение на официалната интернет страница на дружеството - www.bulstrad.bg.
Недлюб Нандаров
Кристоф Рат Изпълнителен директор
Гавел Изпълнителен директор