

„ФерПлей Пропъртис“ АД СИЦ

<p>Приложение №9 по чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН Вътрешна информация (примерен списък на факти и обстоятелства) за периода 01.10.2012-31.12.2012 г.</p>	<p>Статус</p>
<p>1.1 Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.</p>	<p>няма промяна</p>
<p>1.2 Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист.</p>	<p>няма промяна</p>
<p>1.3 Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.</p>	<p>На 10 декември 2012 г. бе проведено Извънредно общо събрание на акционерите на „ФерПлей Пропъртис“ АД СИЦ. Гласувано беше решение за следните изменения в устава на Дружеството:</p> <ul style="list-style-type: none"> • В чл. 27, ал. 1 от устава на Дружеството, като същия придобива следната редакция: Чл. 27. (1) В срок до 5 /пет/ години от вписване на това изменение в устава в търговския регистър, прието с решение на общото събрание на акционерите на 10.12.2012 г., Съветът на директорите може да вземе решение за увеличаване на капиталата на Дружеството до 50 000 000 (петдесет милиона) лева чрез издаване на нови акции. • В чл. 49 от устава на Дружеството, като същия придобива следната редакция: Чл. 49. В срок до 5 /пет/ години от вписване на това изменение в устава в търговския регистър, прието с решение на общото събрание на акционерите на 10.12.2012 г., на основание чл.204, ал.3, във връзка с чл. 196 от Търговския закон, съветът на директорите може да приема решения за издаване на облигации при общ размер на облигационния заем до 50 000 000 (петдесет милиона) лева, независимо от броя на емисиите. Условията на облигационния заем се определят в решението на Съвета на директорите, при енавяване на разпоредбите на действащото законодателство. • Промените в Устава са обявени в Търговския регистър на 09.01.2013 г.
<p>1.4 Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.</p>	<p>няма</p>
<p>1.5 Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.</p>	<p>няма</p>

1.6	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	няма
1.7	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗПШК.	няма
1.8	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	няма
1.9	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	няма промяна
1.10	Обявяване на печалбата на дружеството.	Съгласно финансовия отчет на дружеството към 31.12.2012 г. финансовият резултат е печалба в размер на 1 677 хил. лв.
1.11	Съществени загуби и причини за тях.	няма
1.12	Непредвидимо или непредвидено обстойтелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.	няма
1.13	Публично разкриване на модифициран одиторски доклад.	няма
1.14	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	<ul style="list-style-type: none"> • От 28.11.2012 г. „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ започна изплащане на дивидент за 2011 г. Размерът на дивидента е 2 009 713.32 лв. (Два милиона и девет хиляди, седемстотин и тринадесет лв. и 32 ст.) или 0,036 лв. (нула цяло и тридесет и шест стотни лв.) брутен дивидент на акция. Решението за разпределяне на паричен дивидент бе взето на Общото събрание на акционерите, проведено на 30 май 2012 г. • На проведеното на 10 декември 2012 г. Извънредно общо събрание акционерите на „Феръллей Пропъртис“ АД СИЦ взеха решение за издаване от дружеството на емисия корпоративни обезпечени облигации. Параметрите на облигационната емисия са както следва: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Обща номинална стойност на облигационния заем: до 3 000 000 (три милиона) Евро; ✓ Обща емисионна стойност на облигационния заем: до 3 000 000 (три милиона) Евро; ✓ Максимален брой облигации: до 3 000 (три хиляди) броя; ✓ Номинална стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) Евро; ✓ Емисионна стойност на една облигация: 1 000 (хиляда) Евро; ✓ Срок (магуритет) на облигационния заем: до 8 (осем) години.

1.15	Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.	НЯМА
1.16	Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.	НЯМА
1.17	Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.	НЯМА
1.18	Увеличение или намаление на акционерния капитал.	НЯМА
1.19	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	НЯМА
1.20	Скпочване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	НЯМА
1.21	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	НЯМА
1.22	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	НЯМА
1.23	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	НЯМА
1.24	Големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	НЯМА
1.25	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	НЯМА
1.26	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	НЯМА
1.27	Покупка на патент.	НЯМА
1.28	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	НЯМА
1.29	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължение или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	НЯМА
1.30	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.	НЯМА
1.31	Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.	НЯМА
1.32	Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.	НЯМА

<p>1.33 Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>	<p>Дружеството счита, че посочените обстоятелства по чл.41, ал.2 т.5, във връзка с ал.1, т.7 от Наредба№2, биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.</p>
--	--

28.01.2013 г.

М.Моравенов -

(Изп. директор на
„ФеррПлей Пропъртис АД“)

