

„КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР“	
Вх. №	РГ-05-1419-3
Дата	27.04.2020 г.

До

**ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА КОМИСИЯТА ЗА
ФИНАНСОВ НАДЗОР, РЪКОВОДЕЩ УПРАВЛЕНИЕ
„НАДЗОР НА ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ“**

От **„ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ**, вписано в Търговския регистър с ЕИК 175411237, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Витоша, кв. „Манастирски ливади-запад“, бул. „България“ № 132, вх. А („Дружеството“), представлявано от Изпълнителния директор Милена Ганчева Антова

Относно Писмо изх. № РГ-05-1419-3/08.04.2020 г. на заместник-председателя на Комисията за финансов надзор, ръководещ управление „Надзор на инвестиционната дейност“

УВАЖАЕМА Г-ЖО ФИЛИПОВА,

Във връзка с откриването на административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка срещу Дружеството, моля да имате предвид следното:

Ръководството на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ ще се съобрази с дадените от Комисията за финансов надзор указания относно тълкуването и прилагането на процедурата по отказ от лиценз съгласно чл. 16а от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел. За тази цел, Дружеството ще предприеме следните действия:

- **уведомяване на регулирания пазар и Обществеността относно това, че на 04.05.2020 г. няма да се проведе Общо събрание на акционерите на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АДСИЦ;**

Непровеждането на ОСА се налага, на първо място, отчитайки създадената епидемична ситуация в страната, свързана с разпространението на COVID – 19 и въведените от Министъра на здравеопазването противоепидемични мерки за избягване на струпването на групи от хора, които се очаква да действат и към 04.05.2020 г. съгласно Заповед № 195/10.04.20 г. на МЗ за удължаване на срока на въведените противоепидемични мерки в страната.

На следващо място, непровеждането на Общото събрание се налага поради откритото административно производство по издаване на индивидуален административен акт за прилагане на принудителна административна мярка, а именно да не се гласуват точка 1 и точка 2 от дневния ред на свиканото за 04.05.2020 г. от 11:00 ч. Общо събрание. По този начин, с цел процесуална икономия, ще се избегнат

допълнителни действия по протоколиране в деня на събранието на посочените обстоятелства и последващо изпращане на този протокол до обществеността, доколкото въпросните точки от дневния ред са единствените извън точка „Разни“ и провеждането на събранието се явява безпредметно.

- **Изготвяне на проект на търгово предложение за обратно изкупуване на акции по чл. 111, ал. 5 от ЗППЦК от „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АД СИЦ**

При съобразяване с дадените от КФН указания по прилагането на чл. 16а, ал. 2 от ЗДСИЦ, дружеството ще изготви предложение за обратно изкупуване на акции съгласно чл. 111, ал. 5 от ЗППЦК.

- **Свикване на ново Общо събрание на акционерите на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АД СИЦ за отказ от лиценз с дневен ред съгласно чл. 16а от ЗДСИЦ**

При свикването на ново Общо събрание на акционерите проектът на търгово предложение ще бъде представен като част от писмените материали към дневния ред на предстоящото ОСА.

- **Подаване на искане до КФН за доброволен отказ от притежавания от емитента лиценз**

В срок до 7 работни дни от провеждане на новото Общо събрание на акционерите, и на база резултата от гласуваните от акционерите решения ръководството на „ЕМИРЕЙТС ПРОПЪРТИС“ АД СИЦ ще поиска от Комисията за финансов надзор отнемане на издадения лиценз съгласно чл. 16а, ал. 3 от ЗДСИЦ.

Ще уведомим допълнително надзорния орган, регулирания пазар и обществеността за новата дата, на която ще бъде свикано Общо събрание на акционерите.

С уважение:


Милена Антова,
изпълнителен директор