

## И Н Ф О Р М А Ц И Я

по чл. 31, ал. 1, т. 3 и т. 4 от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел и дружествата за секюритизация (ЗДСИЦЗ) относно „ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ“ АДСИЦ, гр. Враца  
за периода 1 януари – 31 декември 2020 г.

### I. Информация за спазване на изискванията по чл. 5, ал. 7 и ал. 9 от ЗДСИЦЗ

- 100% от активите на дружеството са в резултат на дейността му по чл. 5, ал. 1, т. 2.
- 100% от брутните приходи за съответната финансова година на дружеството са в резултат на дейността по чл. 5, ал. 1, т. 2.  
474 820 лв от приходите са отписани задължения/с изтекъл давностен срок/

### II. Информация по чл. 25 от ЗДСИЦЗ

1. През отчетния период дружеството не е инвестирало средства в ценни книжа, издадени или гарантирани от държава членка или в банкови депозити в банки, които имат право да извършват дейност на територията на държава членка.
2. През отчетния период дружеството не е инвестирало от активите си в ипотечни облигации, допуснати до търговия на място за търговия в държава членка.
3. През отчетния период дружеството не е инвестирало от активите си в други дружества със специална инвестиционна цел, секюритизиращи недвижими имоти.
4. През отчетния период дружеството не е инвестирало от активите си в специализирани дружества по чл. 28, ал. 1.
5. През отчетния период дружеството не е инвестирало от активите си в трети лица по чл. 27, ал. 4

### III. Информация по чл. 26, ал. 1 и ал. 2 от ЗДСИЦЗ

През отчетния период дружеството не е обезпечавало чужди задължения и не е взимало кредити от банки. Дружеството има натрупани задължения от преди отчетния период по търговски заеми с трети лица в размер на 1 295 198 лв.

През отчетния период дружеството не е емитирало дялгови ценни книжа, които да бъдат допуснати до търговия на регулиран пазар.

### IV. Информация по чл. 31, ал. 1, т. 4 от ЗДСИЦЗ

Дружеството не притежава недвижими имоти на територията на друга държава членка.

Изпълнителен директор:.....

/Димчо Климентов/

15.04. 2021 г.  
гр. Враца

