

## ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛ

Долуподписаният,

**Велин Александров Стоичков**, ЕГН 4707316267, притежаващ Лиценз за оценка на машини и съоръжения в сферата на хранителната промишленост, химическата промишленост и жилищно-комуналното и битовото обслужване № 4040, издаден на 10.07.1995 г. от Агенция за приватизация,

### ДЕКЛАРИРАМ, че:

1. не съм лице, притежавашо пряко или непряко акции в “ЕНЕМОНА” АД;
2. не съм член на Съвета на директорите на “ЕНЕМОНА” АД;
3. не съм свързано лице с член на Съвета на директорите или с лице, което притежава пряко или непряко повече от 5 на сто от капитала на “ЕНЕМОНА” АД;
4. не съм продавач на недвижимия имот, член на управителен или контролен орган, съдружник или акционер в продавача, както и свързано лице с продавача, с член на управителния или контролния му орган, с негов съдружник или акционер;
5. не мога да бъде повлиян от друга форма на зависимост или конфликт на интереси.

12.01.2009 г.

гр. София

ДЕКЛАРАТОР:



## ПАЗАРНА ОЦЕНКА

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Мобилен Автокран модел K5205 – номер на договора № 956/W/ 25.04.2008 г. между „Интерлийз”ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

**Възложител: “Енемона” АД**

**Оценител** : Ели Йорданова Монева-Селенска – лицензиран оценител на финансови институции – лиценз № 9216/8.11.2000 г. на АП.


12 януари 2009 г.

## **СЪДЪРЖАНИЕ**

- I. Резюме от доклада
- II. Дефиниране на заданието за оценка
  - 1. Обект на оценката
  - 2. Представени документи ; източници на информацията
  - 3. Предназначение на оценката
  - 4. Дата на оценката
  - 5. Стандарт на стойността
  - 6. Приложен подход и метод на оценката
- III. Описание на оценяваните активи
- IV. Оценка на лизинговите плащания
- V. Заключение за пазарна оценка
- VI. Приложения

## I. РЕЗЮМЕ ОТ ДОКЛАДА

Предмет на оценяване	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг 25.04.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Договор	Договор за финансов лизинг на транспортно средство от 25.04.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Възложител на оценката	„Енемона” АД, гр. Козлодуй, ЕИК 020955078
Предмет на договора за финансов лизинг	Мобилен Автокран модел K5205
Срок на лизинга	36 месеца
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	651 850.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	1 211 180.98 лв
Стойност на лизинга без ДДС	586 674.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	65 186.00 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	8 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	28 вноски
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА прогнозна СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ към 1 април 2009 г.</b>	<b>180 350.00 лв</b>

  
**Оценител:** Ели Йорданова Монева - Селенска -Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## II. ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

### 1. ОБЕКТ на оценката:

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Мобилен Автокран модел К5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

### 2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация:

- Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Мобилен Автокран модел К 5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
- Приложение А – описание на автомобила и стойност на лизинга
- Погасителен план – Приложение Б
- Удостоверение за приемане на автомобила – Приложение В
- Спецификация на автомобила
- Рамков договор за финансов лизинг между „Интерлийз“ ЕАД и „Енемона” АД
- счетоводна справка за изплатени лизингови вноски към 31.12.2008 година от Енемона АД , данни за балансови стойности по САП и ДАП към 31.12.2008 година

**При изготвянето на настоящата оценка не е възлагани , нито извършван правен анализ.**

Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация, осигурени от възложителя на оценяваните активи и от лицата, присъствали при провежданите интервюта, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

**Права и/или ограничения: не са предоставени данни за наличие на такива.**

**3. Предназначение и приложение на оценката:** Определяне на справедлива стойност към 1.04.2009 на лизинговите вноски и разходите, направени от „Енемона” АД по Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Мобилен Автокран модел К 5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй. във връзка с сключване на договор за встъпване в дълг.

**4. Дата на оценката** - Датата, на която е направена оценката, е 12.01.2009 година. Лизинговите вноски и направените разходи във връзка с Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Мобилен Автокран модел К 5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г. между „Интерлийз“ЕАД и „Енемона“ АД, гр. Козлодуй , са оценени към дата 1 април 2009 година, при допускане, че „Енемона“ АД заплаща в срок дължимите от нея лизингови вноски в периода от 1.01.2009 до 1.04.2009 г.

Фиксинг на БНБ за 1 евро към 12./01/2009 г. = 1.95583 лв.

#### **5. Стандарт за стойността:**

**Приложени стандарти за оценяване:** „Стандарти за бизнес оценяване“ СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 11/06/2002, в сила от 11/06/2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30/12/2004г.

**Справедлива стойност:** Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която един актив би сменил собственика си към датата, посочена в настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

**МСФО 39 Дефиниции:** Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив – уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду им.

**6. Приложен подход и метод за оценка:** При настоящата оценка е приложен подход на база на доходите, чрез използване на метод на дисконтиране на парични потоци.

### III. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ

#### ПАРАМЕТРИ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ, ПРЕДХОЖДАЩИ И ПОСЛЕДВАЩИ СЪБИТИЯ:

Предмет на договора	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- <b>Мобилен Автокран модел К 5205</b> – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г. между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Лизингодател	Интерлийз ЕАД
дата на договор	25.04.2008
Срок на лизинга	36 месеца
Предмет на лизинга	транспортно средство- <b>Мобилен Автокран модел К 5205</b>
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	651 850.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	1 211 180.98 лв
Стойност на лизинга без ДДС	586 674.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	65 186.00 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	8 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	28 вноски

Предмет на оценяване са лизингови вноски и разходи, свързани с Договор за финансов лизинг на транспортно средство- - **Мобилен Автокран модел К 5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

**Обща характеристика на Договорите за финансов лизинг.** Лизингът е договор за наем на дълготраен актив за определен период от време, свързан с редовни фиксирани плащания, сумата на която включва средствата за възстановяване на амортизираната част от дадения под наем актив и лихвата по разсрочването на плащането.

Финансовият лизинг е непрекъсваем лизинг и по правило обхваща целия живот на отдадения под наем актив, като лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, съгласно съгласувания погасителен план, а лизингодателят се задължава да прехвърли с

писмен договор правото на собственост върху актива. Собствеността преминава от лизингодателя в ръцете на клиента в момента на изплащането на договорените вноски. Имуществото се застрахова за срока на лизинга.

Обичайно лизингодател при финансовия лизинг е специализирана компания (лизингова компания или дъщерно дружество на търговска банка), която купува от производител (вносител) конкретен вид дълготраен актив по спецификация на лизингополучателя и му го предоставя под формата на лизинг. Върху лизингополучателя се прехвърлят всички изгоди и рискове, произтичащи от собствеността върху актива.

От икономическа гледна точка лизинговият договор изпълнява финансова функция, тъй като осигурява на лизингополучателя капитал в имуществена форма и го освобжда от необходимостта да ползва собствени финансови средства или банков кредит.

Лизингополучателят поема всички разходи, рискове и отговорности свързани с експлоатацията и поддържаните на актива включително разходите по административните задължения – данъци, такси, мита, глоби, застраховки и други. Лизингополучателят се задължава да не осъществява каквито и да било действия, които биха намалили стойността на актива в по-голяма степен от нормалната амортизация или биха влошили експлоатационните му характеристики. Това се реализира, като лизингодателят си запазва правото на контрол върху състоянието и експлоатацията на актива за целия срок на договора.

При финансовия лизинг поради понасянето на риска и отговорността по актива, амортизационните отчисления се начисляват от лизингополучателя.

При конкретната оценка са отчетени следните обстоятелства:

- Задължението по договора за финансов лизинг е погасявано и следва да се погасява на равни месечни вноски /вкл. главница и лихви/, формирани на база фиксиран лихвен процент, лихвата се определя като тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.953%;
- Датата, към която е оценен активът, е 12/01/2009г., като лизинговите вноски, дължими за периода 1.01.2009 до 1.04.2009 година са задължение за плащане на „Енемона“ АД.
- Прогнозната Настояща стойност към дата 1/04/2009 г. е изведена при презумция за запазване условията на договора и придружаващите го документи; редовно погасяване на месечните вноски по погасителния план; запазване макроикономическата рамка; липса на значително изменение на лихвени проценти; запазване на фиксинг на лева към Еврото;
- Всички оценявани парични вноски са без ДДС, тъй като сделката не ползва данъчен кредит
- Лизингополучателят декларира, че лизингодателят писмено е изразил своето съгласие лизингополучателят да прехвърли правата и задълженията по този договор, независимо от разпоредбите на чл.10.10
- Съгласно чл.6, Изпълнителят поема изцяло финансовия, търговски и технически риск;
- Лизинговите вноски са в Евро.



## IV. ОЦЕНКА НА ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ

### Методология за оценка на лизингови вноски по договор за финансов лизинг

При оценка на лизинговите вноски се прилагат принципите на общата методология и техники прилагани при оценки на финансови активи.

Лизинговите вноски възникват в резултат на сключване на договор за финансов лизинг, по силата на който лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива.

При оценяването оценителят е взел под внимание целта на договора, вида на транспортното средство, предмет на договора за финансов лизинг, данните от счетоводния и данъчно амортизационен план на лизингополучателя, начина на определяне на лихвата, начина на погасяване.

Оценителят е преценил като най-подходящ метода на настоящата стойност на лизинговите плащания чрез прилагане на метода на дисконтираните парични потоци. По принцип лизинговите плащания се смятат за по-рискови, отколкото разходите по обслужването на инвестиционен кредит. Лизингополучателят ще очаква да получи срещу встъпването в дълг на такава сума, която би покрила нетните разходи по лизинга на дадения актив с отчитане на данъчната изгода от амортизацията, ползвана от него за периода до сключването на договора за встъпване в дълг.

Справедливата стойност на общия разход по лизинговия договор се определя, като сумата на настоящата стойност на лизинговите плащания се намали със сумата на данъчната изгода от амортизацията на актива, отчетена от Лизингополучателя и сумата на данъчната изгода от разходите за лихва по финансовия лизинг, отчетена от лизингополучателя.

Оценката на лизинговите вноски се основава на теорията на стойността на парите във времето, като се прилага метод на дисконтираните парични потоци. Настоящата стойност на вложените преди време пари се определя като тяхната сума се умножи със сложнолихвения фактор.

От математическа гледна точка интерпретацията на метода е следната: справедливата стойност на сумата на месечни лизингови вноски се намалява с данъчния ефект от начислената данъчна амортизация и разходите за лихвите по лизинга, която сума се коригира със сложнолихвен фактор в зависимост от периода на изплащането на конкретната лизингова вноска, като сложнолихвеният фактор се определя по формулата :

$$(1+r)^n,$$

където:

- г - лихвения процент на месец ;  
n - брой периоди/времеви интервал;

Поради спецификата на актива, който ще бъде придобит след изплащане на последната вноска по лизинга и негова амортизация, получената стойност на паричните потоци дисконтираме с коефициент на изхабяване, отразяващ физическата и морална амортизация на актива, който получаваме като съотношение между цената на придобиване и балансовата стойност на актива по амортизационния план на лизингополучателя.

Оценителят е определил  $r$  на база на проучвания на процента на оскъпяване на доставната стойност при лизинговите договори, които понастоящем се движи в зависимост от типа актив, от това дали е нов или употребяван в диапазона от 8.6% до 12.5, като за конкретния актив и прието 11.5%. Влиянието на физическото и морално изхабяване на актива, поради използването му от лизингодателя по времето на лизинговия договор, е отчетено като съотношение между балансовата и отчетната стойност на актива съгласно амортизационния план на лизингополучателя, като за конкретния актив е приет коефициент 0.95. Подробните изчисления са приложени в Приложенията на настоящата оценка.

## V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

В резултат на горе изложените обстоятелства

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ НА ЛИЗИНГОВИТЕ ПЛАЩАНИЯ ПО ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО – - Мобилен Автокран модел К 5205

към дата 1/04/2009 г.

**180 350,00 лв**

Словом : **сто и осемдесет хиляди триста и петдесет лева**

**ОЦЕНИТЕЛ:**

Ели Йорданова Монева - Селенска, Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## **VI. ПРИЛОЖЕНИЯ**

<b>Фиксинг</b>	1.95583	
		<b>счетоводни данни</b>
<b>Data</b>		
стойност на придобиване	€ 651,850.00	BGL 1,274,927.34
балансова стойност по САП 31.12.2008		BGL 1,247,852.27
балансова стойност по ДАП 31.12.2008		BGL 1,211,180.98
първоначална вноска		BGL 127,492.73
лизингови плащания към 31.12.2008		BGL 172,683.58
коефициент на физ.изхабяване		BGL 0.95
справедлива стойност		

### Актуализиран погасителен план към приложение 000956W 1

В сила от:	<b>10/25/2008</b>
Стойност на EURIBOR-3 месечен:	<b>4.92%</b>
Стойност на надбавка:	<b>2.30%</b>
Стойност на лихвен процент:	<b>7.22%</b>

№	Дата	Валута	Главница	Погасяване	Погасяване	Лизингова	Остатък
				на главницата	на лихвата	Вноска	
				без ДДС			
1	8/25/2008	EUR	586,674.00	0	3,551.33	3,551.33	586,674.00
2	9/25/2008	EUR	586,674.00	0	3,551.33	3,551.33	586,674.00
3	10/25/2008	EUR	586,674.00	0	3,551.33	3,551.33	586,674.00
4	11/25/2008	EUR	586,674.00	0	3,528.84	3,528.84	586,674.00
5	12/25/2008	EUR	586,674.00	0	3,528.84	3,528.84	586,674.00
6	1/25/2009	EUR	586,674.00	0	3,528.84	3,528.84	586,674.00
7	2/25/2009	EUR	586,674.00	19,555.80	3,528.84	23,084.64	567,118.20
8	3/25/2009	EUR	567,118.20	19,555.80	3,411.22	22,967.02	547,562.40

9	4/25/2009	EUR	547,562.40	19,555.80	3,293.59	22,849.39	528,006.60
10	5/25/2009	EUR	528,006.60	19,555.80	3,175.96	22,731.76	508,450.80
11	6/25/2009	EUR	508,450.80	19,555.80	3,058.33	22,614.13	488,895.00
12	7/25/2009	EUR	488,895.00	19,555.80	2,940.70	22,496.50	469,339.20
13	8/25/2009	EUR	469,339.20	19,555.80	2,823.08	22,378.88	449,783.40
14	9/25/2009	EUR	449,783.40	19,555.80	2,705.45	22,261.25	430,227.60
15	10/25/2009	EUR	430,227.60	19,555.80	2,587.82	22,143.62	410,671.80
16	11/25/2009	EUR	410,671.80	19,555.80	2,470.19	22,025.99	391,116.00
17	12/25/2009	EUR	391,116.00	19,555.80	2,352.56	21,908.36	371,560.20
18	1/25/2010	EUR	371,560.20	19,555.80	2,234.93	21,790.73	352,004.40
19	2/25/2010	EUR	352,004.40	19,555.80	2,117.31	21,673.11	332,448.60
20	3/25/2010	EUR	332,448.60	19,555.80	1,999.68	21,555.48	312,892.80
21	4/25/2010	EUR	312,892.80	19,555.80	1,882.05	21,437.85	293,337.00
22	5/25/2010	EUR	293,337.00	19,555.80	1,764.42	21,320.22	273,781.20
23	6/25/2010	EUR	273,781.20	19,555.80	1,646.79	21,202.59	254,225.40
24	7/25/2010	EUR	254,225.40	19,555.80	1,529.17	21,084.97	234,669.60
25	8/25/2010	EUR	234,669.60	19,555.80	1,411.54	20,967.34	215,113.80
26	9/25/2010	EUR	215,113.80	19,555.80	1,293.91	20,849.71	195,558.00
27	10/25/2010	EUR	195,558.00	19,555.80	1,176.28	20,732.08	176,002.20
28	11/25/2010	EUR	176,002.20	19,555.80	1,058.65	20,614.45	156,446.40
29	12/25/2010	EUR	156,446.40	19,555.80	941.03	20,496.83	136,890.60
30	1/25/2011	EUR	136,890.60	19,555.80	823.4	20,379.20	117,334.80
31	2/25/2011	EUR	117,334.80	19,555.80	705.77	20,261.57	97,779.00
32	3/25/2011	EUR	97,779.00	19,555.80	588.14	20,143.94	78,223.20
33	4/25/2011	EUR	78,223.20	19,555.80	470.51	20,026.31	58,667.40
34	5/25/2011	EUR	58,667.40	19,555.80	352.88	19,908.68	39,111.60
35	6/25/2011	EUR	39,111.60	19,555.80	235.26	19,791.06	19,555.80
36	7/25/2011	EUR	19,555.80	19,555.80	117.63	19,673.43	0
<b>ОБЩО</b>						<b>662612</b>	

	лизингови вноски	лихва по лизинг	аморт.отчисления	данъчен ефект	нетен паричен поток	нс коригирана с физическото изхабяване
	<b>BGL 127,492.73</b>	<b>BGL 3,442.30</b>		<b>BGL 344.23</b>	<b>BGL 127,148.50</b>	<b>BGL 120,791.08</b>
Month 1	BGL 0.00	BGL 6,945.80	BGL 10,624.39	BGL 1,757.02	-BGL 1,757.02	-BGL 1,669.17
Month 2	BGL 0.00	BGL 6,945.80	BGL 10,535.86	BGL 1,757.02	-BGL 1,757.02	-BGL 1,669.17
Month 3	BGL 0.00	BGL 6,945.80	BGL 10,448.06	BGL 1,748.17	-BGL 1,748.17	-BGL 1,660.76
Month 4	BGL 0.00	BGL 6,901.81	BGL 10,360.99	BGL 1,739.39	-BGL 1,739.39	-BGL 1,652.42
Month 5	BGL 0.00	BGL 6,901.81	BGL 10,274.65	BGL 1,726.28	-BGL 1,726.28	-BGL 1,639.97
Month 6	BGL 0.00	BGL 6,901.81	BGL 10,189.03	BGL 1,709.08	-BGL 1,709.08	-BGL 1,623.63
Month 7	BGL 38,247.82	BGL 6,901.81	BGL 10,104.12	BGL 1,700.59	BGL 36,547.23	BGL 34,719.87
Month 8	BGL 38,247.82	BGL 6,671.77	BGL 10,019.92	BGL 1,669.17	BGL 36,578.65	BGL 34,749.72
Month 9	BGL 38,247.82	BGL 6,441.70				<b>BGL 180,345.55</b>
Month 10	BGL 38,247.82	BGL 6,211.64				
Month 11	BGL 38,247.82	BGL 5,981.57				
Month 12	BGL 38,247.82	BGL 5,751.51				
Month 13	BGL 38,247.82	BGL 5,521.46				
Month 14	BGL 38,247.82	BGL 5,291.40				
Month 15	BGL 38,247.82	BGL 5,061.34				
Month 16	BGL 38,247.82	BGL 4,831.27				
Month 17	BGL 38,247.82	BGL 4,601.21				
Month 18	BGL 38,247.82	BGL 4,371.14				
Month 19	BGL 38,247.82	BGL 4,141.10				
Month 20	BGL 38,247.82	BGL 3,911.03				
Month 21	BGL 38,247.82	BGL 3,680.97				
Month 22	BGL 38,247.82	BGL 3,450.91				
Month 23	BGL 38,247.82	BGL 3,220.84				
Month 24	BGL 38,247.82	BGL 2,990.80				
Month 25	BGL 38,247.82	BGL 2,760.73				
Month 26	BGL 38,247.82	BGL 2,530.67				
Month 27	BGL 38,247.82	BGL 2,300.60				
Month 28	BGL 38,247.82	BGL 2,070.54				
Month 29	BGL 38,247.82	BGL 1,840.49				
Month	BGL 38,247.82	BGL 1,610.43				

30		
Month		
31	BGL 38,247.82	BGL 1,380.37
Month		
32	BGL 38,247.82	BGL 1,150.30
Month		
33	BGL 38,247.82	BGL 920.24
Month		
34	BGL 38,247.82	BGL 690.17
Month		
35	BGL 38,247.82	BGL 460.13
Month		
36	BGL 38,247.82	BGL 230.06

### **ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКАТА**

- Настоящата прогнозна оценка е валидна към датата на съставянето ѝ **12/01/2009г.** и към законовата структура към същата дата;
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложенияте.
- Оценка е изготвена от името и за сметка на Възложителя, - лизингополучател.
- Заключение за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните активи няма императивен характер за Възложителя и/или други ползватели на оценката.
- Всички документи идентифициращи собствеността, правното състояние, параметри и характеристики на оценяваните активи и друга писмена, графична и устна получена при интервю информация имаща отношение към тази оценка предоставени от Възложителя, се считат за достоверни и не са извършвани допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност и оценителят не носи отговорност за правния статус на активите.

### **Декларация на оценителя:**

- ✓ Оценителят гарантира с подписите си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката и декларира, че нямат търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с възложителя, и че ще опазват търговската тайна и спазват конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа.
- ✓ Нито наемането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг доказан от експертизата материален интерес.
- ✓ При извършване на оценката не са укрити умишлено съществени факти и/или обстоятелства доколкото те са били предоставени.
- ✓ Документите, сведенията, счетоводната информация, мненията, материалите и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята че заслужават доверие и/или от Възложителя, поради което оценителят не носи отговорност за точността на предоставената информация, доколкото не са били подведени умишлено

## ПАЗАРНА ОЦЕНКА

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № 956JM 23.06.2006 г. между „Интерлийз“АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй

Възложител: "Енемона" АД

Оценител : Ели Йорданова Монева-Селенска - лицензиран оценител на финансови институции -лиценз № 9216/8.11.2000 г. на АП.

12 януари 2009 г.



## СЪДЪРЖАНИЕ

- I. Резюме от доклада
- II. Дефиниране на заданието за оценка
  - 1. Обект на оценката
  - 2. Представени документи ; източници на информацията
  - 3. Предназначение на оценката
  - 4. Дата на оценката
  - 5. Стандарт на стойността
  - 6. Приложен подход и метод на оценката
- III. Описание на оценяваните активи
- IV. Оценка на лизинговите плащания
- V. Заключение за пазарна оценка
- VI. Приложения

## I. РЕЗЮМЕ ОТ ДОКЛАДА

Предмет на оценяване	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг 23.06.2006 г. между „Интерлийз“ АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй
Договор	Договор за финансов лизинг на транспортно средство от 23.06.2006 г. между „Интерлийз“ АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй
Възложител на оценката	„Енемона“ АД, гр. Козлодуй, ЕИК 020955078
Предмет на договора за финансов лизинг	Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254
Срок на лизинга	36 месеца
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4%
Цена на транспортното средство без ДДС	431 000.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	189 666.61 лв
Стойност на лизинга без ДДС	432 105.75 EUR
Първоначална вноска без ДДС	125 310.67 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	33 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	3 вноски
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА прогнозна СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ към 1 април 2009 г.</b>	<b>469 000.00 лв</b>

Оценител: Ели Йорданова Монева - Селенска -Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

### 1. ОБЕКТ на оценката:

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство-Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № № 956/J/ 23.06.2006г. между „Интерлийз"АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй

### 2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация:

- Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство-Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № № 956/J/ 23.06.2006г. между „Интерлийз"АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй
- Приложение А - описание на автомобила и стойност на лизинга
- Погасителен план - Приложение Б
- Удостоверение за приемане на автомобила - Приложение В
- Спецификация на автомобила
- Рамков договор за финансов лизинг между „Интерлийз" АД и „Енемона" АД
- счетоводна справка за изплатени лизингови вноски към 31.12.2008 година от Енемона АД , данни за балансови стойности по САП и ДАП към 31.12.2008 година

При изготвянето на настоящата оценка не е възлагани , нито извършван правен анализ.

Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация, осигурени от възложителя на оценяваните активи и от лицата, присъствали при провежданите интервюта, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

**Права и/или ограничения: не са предоставени данни за наличие на такива.**

**3. Предназначение и приложение на оценката:** Определяне на справедлива стойност към 1.04.2009 на лизинговите вноски и разходите, направени от „Енемона" АД по Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство-Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № № 956/J/ 23.06.2006г. между „Интерлийз"АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй във връзка с сключване на договор за встъпване в дълг.

Оценител: Ели Йорданова Монева - Селенска

Стр. 4 от 16

**4. Дата на оценката** - Датата, на която е направена оценката, е 12.01.2009 година. Лизинговите вноски и направените разходи във връзка с Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство - **Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254** - номер на договора № № 956/J/ 23.06.2006г. между „Интерлийз"АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй , са оценени към дата 1 април 2009 година, при допускане, че „Енемона" АД заплаща в срок дължимите от нея лизингови вноски в периода от 1.01.2009 до 1.04.2009 г.

*Фиксинг на БНБ за 1 евро към 12./01/2009 г. = 1.95583 лв.*

#### **5. Стандарт за стойността:**

Приложени стандарти за оценяване: „Стандарти за бизнес оценяване" СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 11/06/2002, в сила от 11/06/2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30/12/2004г.

Справедлива стойност: Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която един актив би сменил собственика си към датата, посочена в настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

**МСФО 39 Дефиниции:** Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив - уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду им.

**6. Приложен подход и метод за оценка:** При настоящата оценка е приложен подход на база на доходите, чрез използване на метод на дисконтиране на парични потоци.

### III. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ

#### ПАРАМЕТРИ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ, ПРЕДХОЖДАЩИ И ПОСЛЕДВАЩИ СЪБИТИЯ:

Предмет на договора	Лизингови вноски във връзка с договор за финансов лизинг Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № № 956/J/ 23.06.2006г. между „Интерлийз“АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй
Лизингодател	Интерлийз АД
дата на договор	23.06.2006
Срок на лизинга	36 месеца
Предмет на лизинга	транспортно средство- Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4%
Цена на транспортното средство без ДДС	431 000.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	189 666.61 лв
Стойност на лизинга без ДДС	432 105.75 EUR
Първоначална вноска без ДДС	125 310.67 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	33 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	3 вноски

Предмет на оценяване са лизингови вноски и разходи, свързани с Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254 - номер на договора № № 956/J/23.06.2006г. между „Интерлийз“АД и "Енемона" АД, гр. Козлодуй

**Обща характеристика на Договорите за финансов лизинг.** Лизингът е договор за наем на дълготраен актив за определен период от време, свързан с редовни фиксирани плащания, сумата на която включва средствата за възстановяване на амортизираната част от дадения под наем актив и лихвата по разсрочването на плащането.

Финансовият лизинг е непрекъсваем лизинг и по правило обхваща целия живот на отдадения под наем актив, като лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при

извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, съгласно съгласувания погасителен план, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива. Собствеността преминава от лизингодателя в ръцете на клиента в момента на изплащането на договорените вноски. Имуществото се застрахова за срока на лизинга.

Обичайно лизингодател при финансовия лизинг е специализирана компания (лизингова компания или дъщерно дружество на търговска банка), която купува от производител (вносител) конкретен вид дълготраен актив по спецификация на лизингополучателя и му го предоставя под формата на лизинг. Върху лизингополучателя се прехвърлят всички изгоди и рискове, произтичащи от собствеността върху актива.

От икономическа гледна точка лизинговият договор изпълнява финансова функция, тъй като осигурява на лизингополучателя капитал в имуществена форма и го освобождава от необходимостта да ползва собствени финансови средства или банков кредит.

Лизингополучателят поема всички разходи, рискове и отговорности свързани с експлоатацията и поддържаните на актива включително разходите по административните задължения - данъци, такси, мита, глоби, застраховки и други. Лизингополучателят се задължава да не осъществява каквито и да било действия, които биха намалили стойността на актива в по-голяма степен от нормалната амортизация или биха влошили експлоатационните му характеристики. Това се реализира, като лизингодателят си запазва правото на контрол върху състоянието и експлоатацията на актива за целия срок на договора.

При финансовия лизинг поради понасянето на риска и отговорността по актива, амортизационните отчисления се начисляват от лизингополучателя.

При конкретната оценка са отчетени следните обстоятелства:

- Задължението по договора за финансов лизинг е погасявано и следва да се погасява на равни месечни вноски /вкл. главница и лихви/, формирани на база фиксиран лихвен процент, лихвата се определя като тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4%
- Датата, към която е оценен активът, е 12/01/2009г., като лизинговите вноски, дължими за периода 1.01.2009 до 1.04.2009 година са задължение за плащане на „Енемона“ АД.
- Прогнозната Настояща стойност към дата 1/04/2009 г. е изведена при презумция за запазване условията на договора и придружаващите го документи; редовно погасяване на месечните вноски по погасителния план; запазване макроикономическата рамка; липса на значително изменение на лихвени проценти; запазване на фиксинг на лева към Еврото;
- Всички оценявани парични вноски са без ДДС, тъй като сделката <sup>А</sup> ползва данъчен кредит
- Лизингополучателят декларира, че лизингодателят писмено е изразил своето съгласие лизингополучателят да прехвърли правата и задълженията по този договор, независимо от разпоредбите на чл.10.10
- Съгласно чл.6, Изпълнителят поема изцяло финансовия, търговски и технически риск;

- Лизинговите вноски са в Евро.

## IV. ОЦЕНКА НА ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ

### Методология за оценка на лизингови вноски по договор за финансов лизинг

При оценка на лизинговите вноски се прилагат принципите на общата методология и техники прилагани при оценки на финансови активи.

Лизинговите вноски възникват в резултат на сключване на договор за финансов лизинг, по силата на който лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива.

При оценяването оценителят е взел под внимание целта на договора, вида на транспортното средство, предмет на договора за финансов лизинг, данните от счетоводния и данъчно амортизационен план на лизингополучателя, начина на определяне на лихвата, начина на погасяване.

Оценителят е преценил като най-подходящ метода на настоящата стойност на лизинговите плащания чрез прилагане на метода на дисконтираните парични потоци. По принцип лизинговите плащания се смятат за по-рискови, отколкото разходите по обслужването на инвестиционен кредит. Лизингополучателят ще очаква да получи срещу встъпването в дълг на такава сума, която би покрила нетните разходи по лизинга на дадения актив с отчитане на данъчната изгода от амортизацията, ползвана от него за периода до сключването на договора за встъпване в дълг.

Справедливата стойност на общия разход по лизинговия договор се определя, като сумата на настоящата стойност на лизинговите плащания се намали със сумата на данъчната изгода от амортизацията на актива, отчетена от Лизингополучателя и сумата на данъчната изгода от разходите за лихва по финансовия лизинг, отчетена от лизингополучателя.

Оценката на лизинговите вноски се основава на теорията на стойността на парите във времето, като се прилага метод на дисконтираните парични потоци. Настоящата стойност на вложените преди време пари се определя като тяхната сума се умножи със сложнолихвения фактор.

От математическа гледна точка интерпретацията на метода е следната: справедливата стойност на сумата на месечни лизингови вноски се намалява с данъчния ефект от начислената данъчна амортизация и разходите за лихвите по лизинга, която сума се коригира със сложнолихвен фактор в зависимост от периода на изплащането на конкретната лизингова вноска, като сложнолихвеният фактор се определя по формулата :

$$(1+g)^n,$$

където:

г	-	.лихвения процент на месец;
п	-	брой периоди/времеви интервал;



Поради спецификата на актива, който ще бъде придобит след изплащане на последната вноска по лизинга и негова амортизация, получената стойност на паричните потоци дисконтираме с коефициент на изхабяване, отразяващ физическата и морална амортизация на актива, който получаваме като съотношение между цената на придобиване и балансовата стойност на актива по амортизационния план на лизингополучателя.

Оценителят е определил г на база на проучвания на процента на оскъпяване на доставната стойност при лизинговите договори, които понастоящем се движи в зависимост от типа актив, от това дали е нов или употребяван в диапазона от 8.6% до 12.5, като за конкретния актив и прието **10.5%**. Влиянието на физическото и морално изхабяване на актива, поради използването му от лизингодателя по времето на лизинговия договор, е отчетено като съотношение между балансовата и отчетната стойност на актива съгласно амортизационния план на лизингополучателя, като за конкретния актив е приет коефициент **0.55**. Подробните изчисления са приложени в Приложенията на настоящата оценка.

## **^ .ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ**

В резултат на горе изложените обстоятелства

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ НА  
ЛИЗИНГОВИТЕ ПЛАЩАНИЯ ПО ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА  
ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО -  
Автокран DEMAG AC 80 S/N 75 254**

към дата 1/04/2009 г.

**469 000,00 лв Словом :  
четирисотин и шестдесет и девет хиляди лева**

### **ОЦЕНИТЕЛ:**

Ели Йорданова Монева - Селенска, Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## **VI. ПРИЛОЖЕНИЯ**

фиксинг	1.95583	
		счетоводни данни
<b>Data</b>		
стойност на придобиване	€ 431,000.00	BGL 842,962.73
балансова стойност по САП 31.12.2008		BGL 491,728.26
балансова стойност по ДАП 31.12.2008		BGL 189,666.61
първоначална вноска		BGL 245,086.36
лизингови плащания към 31.12.2008		BGL 846,309.48
коефициент на физ.изхабяване		0.50
справедлива стойност		

**Актуализиран погасителен план към приложение 000956J 1**

В сила от:	12/23/2008						
Стойност на EURIBOR-3 месечен:	3.053%						
Стойност на надбавка:	4%						
Стойност на лихвен процент:	7.053%						
№	Дата	Валута	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска без ДДС	Остатък
1	7/23/2006	EUR	306,795.08	8,522.09	1,821.34	10,343.43	298,272.99
2	8/23/2006	EUR	298,272.99	8,522.09	1,770.75	10,292.84	289,750.90
3	9/23/2006	EUR	289,750.90	8,522.09	1,720.15	10,242.24	281,228.81
4	10/23/2006	EUR	281,228.81	8,522.09	1,728.62	10,250.71	272,706.72
5	11/23/2006	EUR	272,706.72	8,522.09	1,676.24	10,198.33	264,184.63

7	1/23/2007	EUR	255,662.54	8,522.08	1,643.91	10,165.99	247,140.46
8	2/23/2007	EUR	247,140.46	8,522.08	1,589.11	10,111.19	238,618.38
9	3/23/2007	EUR	238,618.38	8,522.08	1,534.32	10,056.40	230,096.30
10	4/23/2007	EUR	230,096.30	8,522.09	1,515.18	10,037.27	221,574.21
11	5/23/2007	EUR	221,574.21	8,522.09	1,459.07	9,981.16	213,052.12
12	6/23/2007	EUR	213,052.12	8,522.09	1,402.95	9,925.04	204,530.03
13	7/23/2007	EUR	204,530.03	8,522.08	1,390.80	9,912.88	196,007.95
14	8/23/2007	EUR	196,007.95	8,522.08	1,332.85	9,854.93	187,485.87
15	9/23/2007	EUR	187,485.87	8,522.08	1,274.90	9,796.98	178,963.79
16	10/23/2007	EUR	178,963.79	8,522.09	1,300.92	9,823.01	170,441.70
17	11/23/2007	EUR	170,441.70	8,522.09	1,238.97	9,761.06	161,919.61
18	12/23/2007	EUR	161,919.61	8,522.09	1,177.02	9,699.11	153,397.52
19	1/23/2008	EUR	153,397.52	8,522.08	1,120.44	9,642.52	144,875.44
20	2/23/2008	EUR	144,875.44	8,522.08	1,058.19	9,580.27	136,353.36
21	3/23/2008	EUR	136,353.36	8,522.08	995.95	9,518.03	127,831.28
22	4/23/2008	EUR	127,831.28	8,522.09	924.01	9,446.10	119,309.19
23	5/23/2008	EUR	119,309.19	8,522.09	862.41	9,384.50	110,787.10
24	6/23/2008	EUR	110,787.10	8,522.09	800.81	9,322.90	102,265.01
25	7/23/2008	EUR	102,265.01	8,522.08	763.49	9,285.57	93,742.93
26	8/23/2008	EUR	93,742.93	8,522.08	699.87	9,221.95	85,220.85
27	9/23/2008	EUR	85,220.85	8,522.08	636.24	9,158.32	76,698.77
28	10/23/2008	EUR	76,698.77	8,522.09	577.09	9,099.18	68,176.68
29	11/23/2008	EUR	68,176.68	8,522.09	512.97	9,035.06	59,654.59
30	12/23/2008	EUR	59,654.59	8,522.09	448.85	8,970.94	51,132.50
31	1/23/2009	EUR	51,132.50	8,522.08	300.53	8,822.61	42,610.42
32	2/23/2009	EUR	42,610.42	8,522.08	250.44	8,772.52	34,088.34
33	3/23/2009	EUR	34,088.34	8,522.08	200.35	8,722.43	25,566.26
34	4/23/2009	EUR	25,566.26	8,522.08	150.27	8,672.35	17,044.18
35	5/23/2009	EUR	17,044.18	8,522.08	100.18	8,622.26	8,522.10
36	6/23/2009	EUR	8,522.10	8,522.10	50.09	8,572.19	0.00
<b>ОБЩО</b>						<b>344448.21</b>	

	ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ	ЛИХВА	аморт.отчисления	данъчен ефекта	нетен паричен поток	NPV lease payments	нс коригирана с физ.изхобяване
	BGL 245,086.36	BGL 6,000.39		BGL 900.06	BGL 244,186.30	BGL 325,221.27	BGL 162,610.64
Month 1	BGL 16,081.01	BGL 3,562.23	BGL 39,601.19	BGL 6,474.51	BGL 9,606.50	BGL 21,162.14	BGL 10,581.07
Month 2	BGL 16,081.01	BGL 3,463.29	BGL 37,740.79	BGL 6,180.61	BGL 9,900.40	BGL 20,986.79	BGL 10,493.40
Month 3	BGL 16,081.01	BGL 3,364.32	BGL 35,967.78	BGL 5,899.81	BGL 10,181.20	BGL 20,812.90	BGL 10,406.45
Month 4	BGL 16,081.01	BGL 3,380.89	BGL 34,278.06	BGL 5,648.84	BGL 10,432.17	BGL 20,640.44	BGL 10,320.22
Month 5	BGL 16,081.01	BGL 3,278.44	BGL 32,667.73	BGL 5,391.93	BGL 10,689.09	BGL 20,469.42	BGL 10,234.71
Month 6	BGL 16,081.01	BGL 3,175.97	BGL 31,133.04	BGL 5,146.35	BGL 10,934.66	BGL 20,299.81	BGL 10,149.91
Month 7	BGL 16,081.01	BGL 3,215.21	BGL 29,670.46	BGL 3,288.57	BGL 12,792.44	BGL 20,131.61	BGL 10,065.80
Month 8	BGL 16,081.01	BGL 3,108.03	BGL 28,276.58	BGL 3,138.46	BGL 12,942.55	BGL 19,964.80	BGL 9,982.40
Month 9	BGL 16,081.01	BGL 3,000.87	BGL 26,948.19	BGL 2,994.91	BGL 13,086.10	BGL 19,799.37	BGL 9,899.69
Month 10	BGL 16,081.01	BGL 2,963.43	BGL 25,682.20	BGL 2,864.56	BGL 13,216.45	BGL 19,635.32	BGL 9,817.66
Month 11	BGL 16,081.01	BGL 2,853.69	BGL 24,475.69	BGL 2,732.94	BGL 13,348.07	BGL 19,472.62	BGL 9,736.31
Month 12	BGL 16,081.01	BGL 2,743.93	BGL 23,325.85	BGL 2,606.98	BGL 13,474.03	BGL 19,311.27	BGL 9,655.64
Month 13	BGL 16,081.01	BGL 2,720.17	BGL 22,230.04	BGL 2,495.02	BGL 13,585.99	BGL 19,151.26	BGL 9,575.63
Month 14	BGL 16,081.01	BGL 2,606.83	BGL 21,185.70	BGL 2,379.25	BGL 13,701.76	BGL 18,992.57	BGL 9,496.29
Month 15	BGL 16,081.01	BGL 2,493.49	BGL 20,190.43	BGL 2,268.39	BGL 13,812.62	BGL 18,835.20	BGL 9,417.60
Month 16	BGL 16,081.01	BGL 2,544.38	BGL 19,241.91	BGL 2,178.63	BGL 13,902.38	BGL 18,679.13	BGL 9,339.57
Month 17	BGL 16,081.01	BGL 2,423.21	BGL 18,337.95	BGL 2,076.12	BGL 14,004.89	BGL 18,524.36	BGL 9,262.18
Month 18	BGL 16,081.01	BGL 2,302.05	BGL 17,476.46	BGL 1,977.85	BGL 14,103.16	BGL 18,370.87	BGL 9,185.43
Month 19	BGL 16,081.01	BGL 2,191.39	BGL 16,655.44	BGL 1,884.68	BGL 14,196.33	BGL 18,218.65	BGL 9,109.32
Month 20	BGL 16,081.01	BGL 2,069.64	BGL 15,872.99	BGL 1,794.26	BGL 14,286.75	BGL 18,067.69	BGL 9,033.85
Month 21	BGL 16,081.01	BGL 1,947.91	BGL 15,127.30	BGL 1,707.52	BGL 14,373.49	BGL 17,917.98	BGL 8,958.99
Month 22	BGL 16,081.01	BGL 1,807.21	BGL 14,416.64	BGL 1,622.38	BGL 14,458.63	BGL 17,769.52	BGL 8,884.76
Month 23	BGL 16,081.01	BGL 1,686.73	BGL 13,739.37	BGL 1,542.61	BGL 14,538.40	BGL 17,622.28	BGL 8,811.14
Month 24	BGL 16,081.01	BGL 1,566.25	BGL 13,093.91	BGL 1,466.02	BGL 14,614.99	BGL 17,476.26	BGL 8,738.13
Month 25	BGL 16,081.01	BGL 1,493.26	BGL 12,478.78	BGL 1,397.20	BGL 14,683.81	BGL 17,331.46	BGL 8,665.73
Month 26	BGL 16,081.01	BGL 1,368.83	BGL 11,892.54	BGL 1,326.14	BGL 14,754.87	BGL 17,187.85	BGL 8,593.92
Month 27	BGL 16,081.01	BGL 1,244.38	BGL 11,333.85	BGL 1,257.82	BGL 14,823.19	BGL 17,045.43	BGL 8,522.72
Month 28	BGL 16,081.01	BGL 1,128.69	BGL 10,801.40	BGL 1,193.01	BGL 14,888.00	BGL 16,904.19	BGL 8,452.10
Month 29	BGL 16,081.01	BGL 1,003.28	BGL 10,293.97	BGL 1,129.72	BGL 14,951.29	BGL 16,764.13	BGL 8,382.06
Month 30	BGL 16,081.01	BGL 877.87	BGL 9,810.37	BGL 1,068.82	BGL 15,012.19	BGL 16,625.22	BGL 8,312.61
Month 31	BGL 16,081.01	BGL 587.79	BGL 9,349.49	BGL 993.73	BGL 15,087.28	BGL 16,487.47	BGL 8,243.73
Month 32	BGL 16,081.01	BGL 489.82	BGL 8,910.27	BGL 940.01	BGL 15,141.00	BGL 16,350.85	BGL 8,175.43
Month 33	BGL 16,081.01	BGL 391.85	BGL 8,491.68	BGL 888.35	BGL 15,192.66	BGL 16,215.37	BGL 8,107.68
Month							

35

Month

36	BGL 16,667.78	BGL 97.97	100.18	BGL 19.81	BGL 16,647.96
----	---------------	-----------	--------	-----------	---------------

*Оценител: Ели Йорданова Монева - Селенска*

### Допускания и ограничителни условия на оценката

Настоящата прогнозна оценка е валидна към датата на съставянето ѝ 12/01/2009г. и към законовата структура към същата дата;

Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложените.

Оценката е изготвена от името и за сметка на Възложителя, - лизингополучател.

Заклучението за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните активи няма императивен характер за Възложителя и/или други ползватели на оценката.

Всички документи идентифициращи собствеността, правното състояние, параметри и характеристики на оценяваните активи и друга писмена, графична и устна получена при интервю информация имаща отношение към тази оценка предоставени от Възложителя, се считат за достоверни и не са извършвани допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност и оценителят не носи отговорност за правния статус на активите.

#### Декларация на оценителя:

- ^ Оценителят гарантира с подписите си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката и декларира, че нямат търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с възложителя, и че ще опазват търговската тайна и спазват конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа.
- ^ Нито наемането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг доказан от експертизата материален интерес.
- ^ При извършване на оценката не са укрити умишлено съществени факти и/или обстоятелства доколкото те са били предоставени.
- ^ Документите, сведенията, счетоводната информация, мненията, материалите и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята че заслужават доверие и/или от Възложителя, поради което оценителят не носи отговорност за точността на предоставената информация, доколкото не са били подведени умишлено.

**Оценител:** *Ели Йорданова Монева - Селенска*

## ПАЗАРНА ОЦЕНКА

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран Liebherr LTM 1030-2 – номер на договора № 956/V/ 26.02.2008 г. между „Интерлийз”ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

**Възложител: “Енемона” АД**

**Оценител** : Ели Йорданова Монева-Селенска – лицензиран оценител на финансови институции – лиценз № 9216/8.11.2000 г. на АП.

12 януари 2009 г.




## **СЪДЪРЖАНИЕ**

- I. Резюме от доклада
- II. Дефиниране на заданието за оценка
  - 1. Обект на оценката
  - 2. Представени документи ; източници на информацията
  - 3. Предназначение на оценката
  - 4. Дата на оценката
  - 5. Стандарт на стойността
  - 6. Приложен подход и метод на оценката
- III. Описание на оценяваните активи
- IV. Оценка на лизинговите плащания
- V. Заключение за пазарна оценка
- VI. Приложения

## I. РЕЗЮМЕ ОТ ДОКЛАДА

Предмет на оценяване	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг 26.02.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Договор	Договор за финансов лизинг на транспортно средство от 26.02.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Възложител на оценката	„Енемона” АД, гр. Козлодуй, ЕИК 020955078
Предмет на договора за финансов лизинг	Автокран Liebherr LTM 1030-2
Срок на лизинга	36 месеца
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	376 850.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	688 164.01 лв
Стойност на лизинга без ДДС	376 985.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	37 698.50 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	11 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	25 вноски
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА прогнозна СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ към 1 април 2009 г.</b>	<b>271 000.00 лв</b>

  
**Оценител:** Ели Йорданова Монева - Селенска -Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## II. ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

### 1. ОБЕКТ на оценката:

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран Liebherr LTM 1030-2 – номер на договора № № 956/V 26.02.2008г. между „Интерлийз“ АД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

### 2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация:

- Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран Liebherr LTM 1030-2 – номер на договора № № 956/V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
- Приложение А – описание на автомобила и стойност на лизинга
- Погасителен план – Приложение Б
- Удостоверение за приемане на автомобила – Приложение В
- Спецификация на автомобила
- Рамков договор за финансов лизинг между „Интерлийз“ ЕАД и „Енемона” АД
- счетоводна справка за изплатени лизингови вноски към 31.12.2008 година от Енемона АД , данни за балансови стойности по САП и ДАП към 31.12.2008 година

**При изготвянето на настоящата оценка не е възлагани , нито извършван правен анализ.**

Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация, осигурени от възложителя на оценяваните активи и от лицата, присъствали при провежданите интервюта, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

**Права и/или ограничения: не са предоставени данни за наличие на такива.**

**3. Предназначение и приложение на оценката:** Определяне на справедлива стойност към 1.04.2009 на лизинговите вноски и разходите, направени от „Енемона” АД по Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автокран Liebherr LTM 1030-2 – номер на договора № 956/V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй. във връзка с сключване на договор за встъпване в дълг.

**4. Дата на оценката** - Датата, на която е направена оценката, е 12.01.2009 година. Лизинговите вноски и направените разходи във връзка с Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Автокран Liebherr LTM 1030-2** – номер на договора № № **956/V/ 26.02.2008г.** между „Интерлийз“ЕАД и „Енемона“ АД, гр. Козлодуй , са оценени към дата 1 април 2009 година, при допускане, че „Енемона“ АД заплаща в срок дължимите от нея лизингови вноски в периода от 1.01.2009 до 1.04.2009 г.

*Фиксинг на БНБ за 1 евро към 12./01/2009 г. = 1.95583 лв.*

#### **5. Стандарт за стойността:**

**Приложени стандарти за оценяване:** „Стандарти за бизнес оценяване“ СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 11/06/2002, в сила от 11/06/2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30/12/2004г.

**Справедлива стойност:** Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която един актив би сменил собственика си към датата, посочена в настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

**МСФО 39 Дефиниции:** Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив – уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду им.

**6. Приложен подход и метод за оценка:** При настоящата оценка е приложен подход на база на доходите, чрез използване на метод на дисконтиране на парични потоци.

### III. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ

#### ПАРАМЕТРИ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ, ПРЕДХОЖДАЩИ И ПОСЛЕДВАЩИ СЪБИТИЯ:

Предмет на договора	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство-Автокран Liebherr LTM 1030-2 -2.2008г. между „Интерлийз“ АД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Лизингодател	Интерлийз АД
дата на договор	26.02.2008
Срок на лизинга	36 месеца
Предмет на лизинга	транспортно средство-Автокран Liebherr LTM 1030-2
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	376 850.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	688 164.01 лв
Стойност на лизинга без ДДС	376 985.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	37 698.50 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	11 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	25 вноски

Предмет на оценяване са лизингови вноски и разходи, свързани с Договор за финансов лизинг на транспортно средство- - **Мобилен Автокран модел К 5205** – номер на договора № № 956/W/ 25.04.2008г между „Интерлийз“ АД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

**Обща характеристика на Договорите за финансов лизинг.** Лизингът е договор за наем на дълготраен актив за определен период от време, свързан с редовни фиксирани плащания, сумата на която включва средствата за възстановяване на амортизираната част от дадения под наем актив и лихвата по разсрочването на плащането.

Финансовият лизинг е непрекъсваем лизинг и по правило обхваща целия живот на отдадения под наем актив, като лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, съгласно съгласувания погасителен план, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива. Собствеността преминава от

лизингодателя в ръцете на клиента в момента на изплащането на договорените вноски. Имуществото се застрахова за срока на лизинга.

Обичайно лизингодател при финансовия лизинг е специализирана компания (лизингова компания или дъщерно дружество на търговска банка), която купува от производител (вносител) конкретен вид дълготраен актив по спецификация на лизингополучателя и му го предоставя под формата на лизинг. Върху лизингополучателя се прехвърлят всички изгоди и рискове, произтичащи от собствеността върху актива.

От икономическа гледна точка лизинговият договор изпълнява финансова функция, тъй като осигурява на лизингополучателя капитал в имуществена форма и го освобжда от необходимостта да ползва собствени финансови средства или банков кредит.

Лизингополучателят поема всички разходи, рискове и отговорности свързани с експлоатацията и поддържаните на актива включително разходите по административните задължения – данъци, такси, мита, глоби, застраховки и други. Лизингополучателят се задължава да не осъществява каквито и да било действия, които биха намалили стойността на актива в по-голяма степен от нормалната амортизация или биха влошили експлоатационните му характеристики. Това се реализира, като лизингодателят си запазва правото на контрол върху състоянието и експлоатацията на актива за целия срок на договора.

При финансовия лизинг поради понасянето на риска и отговорността по актива, амортизационните отчисления се начисляват от лизингополучателя.

При конкретната оценка са отчетени следните обстоятелства:

- Задължението по договора за финансов лизинг е погасявано и следва да се погасява на равни месечни вноски /вкл. главница и лихви/, формирани на база фиксиран лихвен процент, лихвата се определя като тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%;
- Датата, към която е оценен активът, е 12/01/2009г., като лизинговите вноски, дължими за периода 1.01.2009 до 1.04.2009 година са задължение за плащане на „Енемона” АД.
- Прогнозната Настояща стойност към дата 1/04/2009 г. е изведена при презумция за запазване условията на договора и придружаващите го документи; редовно погасяване на месечните вноски по погасителния план; запазване макроикономическата рамка; липса на значително изменение на лихвени проценти; запазване на фиксинг на лева към Еврото;
- Всички оценявани парични вноски са без ДДС, тъй като сделката ползва данъчен кредит
- Лизингополучателят декларира, че лизингодателят писмено е изразил своето съгласие лизингополучателят да прехвърли правата и задълженията по този договор, независимо от разпоредбите на чл.10.10
- Съгласно чл.6, Изпълнителят поема изцяло финансовия, търговски и технически риск;
- Лизинговите вноски са в Евро.

## IV. ОЦЕНКА НА ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ

### Методология за оценка на лизингови вноски по договор за финансов лизинг

При оценка на лизинговите вноски се прилагат принципите на общата методология и техники прилагани при оценки на финансови активи.

Лизинговите вноски възникват в резултат на сключване на договор за финансов лизинг, по силата на който лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива.

При оценяването оценителят е взел под внимание целта на договора, вида на транспортното средство, предмет на договора за финансов лизинг, данните от счетоводния и данъчно амортизационен план на лизингополучателя, начина на определяне на лихвата, начина на погасяване.

Оценителят е преценил като най-подходящ метода на настоящата стойност на лизинговите плащания чрез прилагане на метода на дисконтираните парични потоци. По принцип лизинговите плащания се смятат за по-рискови, отколкото разходите по обслужването на инвестиционен кредит. Лизингополучателят ще очаква да получи срещу встъпването в дълг на такава сума, която би покрила нетните разходи по лизинга на дадения актив с отчитане на данъчната изгода от амортизацията, ползвана от него за периода до сключването на договора за встъпване в дълг.

Справедливата стойност на общия разход по лизинговия договор се определя, като сумата на настоящата стойност на лизинговите плащания се намали със сумата на данъчната изгода от амортизацията на актива, отчетена от Лизингополучателя и сумата на данъчната изгода от разходите за лихва по финансовия лизинг, отчетена от лизингополучателя.

Оценката на лизинговите вноски се основава на теорията на стойността на парите във времето, като се прилага метод на дисконтираните парични потоци. Настоящата стойност на вложените преди време пари се определя като тяхната сума се умножи със сложнолихвения фактор.

От математическа гледна точка интерпретацията на метода е следната: справедливата стойност на сумата на месечни лизингови вноски се намалява с данъчния ефект от начислената данъчна амортизация и разходите за лихвите по лизинга, която сума се коригира със сложнолихвен фактор в зависимост от периода на изплащането на конкретната лизингова вноска, като сложнолихвеният фактор се определя по формулата :

$$(1+r)^n,$$

където:

- г - лихвения процент на месец ;  
n - брой периоди/времеви интервал;

Поради спецификата на актива, който ще бъде придобит след изплащане на последната вноска по лизинга и негова амортизация, получената стойност на паричните потоци дисконтираме с коефициент на изхабяване, отразяващ физическата и морална амортизация на актива, който получаваме като съотношение между цената на придобиване и балансовата стойност на актива по амортизационния план на лизингополучателя.

Оценителят е определил  $r$  на база на проучвания на процента на оскъпяване на доставната стойност при лизинговите договори, които понастоящем се движат в зависимост от типа актив, от това дали е нов или употребяван в диапазона от 8.6% до 12.5, като за конкретния актив и прието **11.5%**. Влиянието на физическото и морално изхабяване на актива, поради използването му от лизингодателя по времето на лизинговия договор, е отчетено като съотношение между балансовата и отчетната стойност на актива съгласно амортизационния план на лизингополучателя, като за конкретния актив е приет коефициент **0.95**. Подробните изчисления са приложени в Приложенията на настоящата оценка.

## V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

В резултат на горе изложените обстоятелства

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ НА ЛИЗИНГОВИТЕ ПЛАЩАНИЯ ПО ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО – Автокран Liebherr LTM 1030-2

към дата 1/04/2009 г.

**271 000,00 лв**

Словом : **двеста седемдесет и една хиляди лева**

**ОЦЕНИТЕЛ:**

Ели Йорданова Монева - Селенска, Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции



## **VI. ПРИЛОЖЕНИЯ**

<b>Фиксинг</b>	1.95583	<b>счетоводни данни</b>
<b>Data</b>		
	€	
стойност на придобиване	376,850.00	BGL 737,318.58
балансова стойност по САП 31.12.2008		BGL 714,128.72
балансова стойност по ДАП 31.12.2008		BGL 688,164.01
първоначална вноска		BGL 73,731.86
лизингови плащания към 31.12.2008		BGL 258,301.53
коэффициент на физ.изхабяване		0.95
справедлива стойност		

**Актуализиран погасителен план към приложение 000956V 1**

В сила от:	#####
Стойност на EURIBOR:	
месечен:	5.39%
Стойност на надбавка:	2.30%
Стойност на лихвен процент:	7.69%

№	Дата	Валута	Главница	Погасяване	Погасяване	Лизингова	Остатък
				на главницата	на лихвата	вноска	
без НДС							
1	5/10/2008	EUR	339,286.50	9,424.63	2,023.00	11,447.63	329,861.87
2	6/10/2008	EUR	329,861.87	9,424.63	1,966.80	11,391.43	320,437.24
3	7/10/2008	EUR	320,437.24	9,424.63	1,910.61	11,335.24	311,012.61
4	8/10/2008	EUR	311,012.61	9,424.62	1,882.14	11,306.76	301,587.99
5	9/10/2008	EUR	301,587.99	9,424.62	1,825.11	11,249.73	292,163.37
6	10/10/2008	EUR	292,163.37	9,424.62	1,768.08	11,192.70	282,738.75
7	11/10/2008	EUR	282,738.75	9,424.63	1,812.59	11,237.22	273,314.12
8	12/10/2008	EUR	273,314.12	9,424.63	1,752.17	11,176.80	263,889.49

9	1/10/2009	EUR	263,889.49	9,424.63	1,691.75	11,116.38	254,464.86
10	2/10/2009	EUR	254,464.86	9,424.63	1,631.33	11,055.96	245,040.23
11	3/10/2009	EUR	245,040.23	9,424.63	1,570.91	10,995.54	235,615.60
12	4/10/2009	EUR	235,615.60	9,424.63	1,510.49	10,935.12	226,190.97
13	5/10/2009	EUR	226,190.97	9,424.63	1,450.07	10,874.70	216,766.34
14	6/10/2009	EUR	216,766.34	9,424.63	1,389.65	10,814.28	207,341.71
15	7/10/2009	EUR	207,341.71	9,424.63	1,329.23	10,753.86	197,917.08
16	8/10/2009	EUR	197,917.08	9,424.63	1,268.81	10,693.44	188,492.45
17	9/10/2009	EUR	188,492.45	9,424.63	1,208.39	10,633.02	179,067.82
18	10/10/2009	EUR	179,067.82	9,424.63	1,147.97	10,572.60	169,643.19
19	11/10/2009	EUR	169,643.19	9,424.63	1,087.55	10,512.18	160,218.56
20	12/10/2009	EUR	160,218.56	9,424.63	1,027.13	10,451.76	150,793.93
21	1/10/2010	EUR	150,793.93	9,424.63	966.71	10,391.34	141,369.30
22	2/10/2010	EUR	141,369.30	9,424.63	906.3	10,330.93	131,944.67
23	3/10/2010	EUR	131,944.67	9,424.63	845.88	10,270.51	122,520.04
24	4/10/2010	EUR	122,520.04	9,424.63	785.46	10,210.09	113,095.41
25	5/10/2010	EUR	113,095.41	9,424.63	725.04	10,149.67	103,670.78
26	6/10/2010	EUR	103,670.78	9,424.63	664.62	10,089.25	94,246.15
27	7/10/2010	EUR	94,246.15	9,424.63	604.2	10,028.83	84,821.52
28	8/10/2010	EUR	84,821.52	9,424.63	543.78	9,968.41	75,396.89
29	9/10/2010	EUR	75,396.89	9,424.63	483.36	9,907.99	65,972.26
30	10/10/2010	EUR	65,972.26	9,424.63	422.94	9,847.57	56,547.63
31	11/10/2010	EUR	56,547.63	9,424.63	362.52	9,787.15	47,123.00
32	12/10/2010	EUR	47,123.00	9,424.63	302.1	9,726.73	37,698.37
33	1/10/2011	EUR	37,698.37	9,424.63	241.68	9,666.31	28,273.74
34	2/10/2011	EUR	28,273.74	9,424.63	181.26	9,605.89	18,849.11
35	3/10/2011	EUR	18,849.11	9,424.63	120.84	9,545.47	9,424.48
36	4/10/2011	EUR	9,424.48	9,424.48	60.42	9,484.90	0
<b>ОБЩО</b>						<b>378757</b>	

	Месечна лизингова вноска	лихва по лизинга	амортизационни отчисления	данъчен ефект	нетен паричен поток	PV lease payments	нс коригира физически изхбява
	BGL	BGL			BGL		
	73,731.86	1,990.76		BGL 199.08	73,532.78	81989.05	BGL 77,;
	BGL	BGL		BGL	BGL		
Month 1	18,432.97	3,956.64	BGL 6,144.32	1,010.10	17,422.88	19251.08	BGL 18,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 2	18,432.97	3,846.73	BGL 6,093.12	BGL 993.98	17,438.99	19094.88	BGL 18,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 3	18,432.97	3,736.83	BGL 6,042.34	BGL 977.92	17,455.06	18939.89	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 4	18,432.97	3,681.15	BGL 5,991.99	BGL 967.31	17,465.66	18780.26	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 5	18,432.97	3,569.60	BGL 5,942.06	BGL 951.17	17,481.81	18627.88	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 6	18,432.97	3,458.06	BGL 5,892.54	BGL 935.06	17,497.91	18476.67	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 7	18,432.97	3,545.12	BGL 5,843.44	BGL 938.86	17,494.12	18305.85	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 8	18,432.97	3,426.95	BGL 5,794.74	BGL 922.17	17,510.81	18157.85	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 9	18,432.97	3,308.78	BGL 5,746.45	BGL 905.52	17,527.45	18010.99	BGL 17,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 10	18,432.97	3,190.60	BGL 5,698.56	BGL 888.92	17,544.06	17865.25	BGL 16,;
	BGL	BGL			BGL		
Month 11	18,432.97	3,072.43	BGL 5,651.08	BGL 872.35	17,560.62	17720.64	BGL 16,;
	BGL	BGL					
Month 12	18,432.97	2,954.26					BGL 270,;
	BGL	BGL					
Month 13	18,432.97	2,836.09					
	BGL	BGL					
Month 14	18,432.97	2,717.92					
	BGL	BGL					
Month 15	18,432.97	2,599.75					
	BGL	BGL					
Month 16	18,432.97	2,481.58					
	BGL	BGL					
Month 17	18,432.97	2,363.41					
	BGL	BGL					
Month 18	18,432.97	2,245.23					
	BGL	BGL					
Month 19	18,432.97	2,127.06					
	BGL	BGL					
Month 20	18,432.97	2,008.89					
	BGL	BGL					
Month 21	18,432.97	1,890.72					
	BGL	BGL					
Month 22	18,432.97	1,772.57					
	BGL	BGL					
Month 23	18,432.97	1,654.40					
	BGL	BGL					
Month 24	18,432.97	1,536.23					

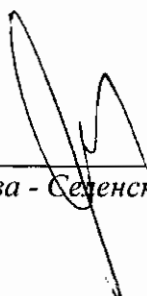
	BGL	BGL
Month 25	18,432.97	1,418.05
	BGL	BGL
Month 26	18,432.97	1,299.88
	BGL	BGL
Month 27	18,432.97	1,181.71
	BGL	BGL
Month 28	18,432.97	1,063.54
	BGL	
Month 29	18,432.97	BGL 945.37
	BGL	
Month 30	18,432.97	BGL 827.20
	BGL	
Month 31	18,432.97	BGL 709.03
	BGL	
Month 32	18,432.97	BGL 590.86
	BGL	
Month 33	18,432.97	BGL 472.68
	BGL	
Month 34	18,432.97	BGL 354.51
	BGL	
Month 35	18,432.97	BGL 236.34
	BGL	
Month 36	18,432.97	BGL 118.17

#### **ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКАТА**

- Настоящата прогнозна оценка е валидна към датата на съставянето ѝ **12/01/2009г.** и към законовата структура към същата дата;
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложените.
- Оценка е изготвена от името и за сметка на Възложителя, - лизингополучател.
- Заключение за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните активи няма императивен характер за Възложителя и/или други ползватели на оценката.
- Всички документи идентифициращи собствеността, правното състояние, параметри и характеристики на оценяваните активи и друга писмена, графична и устна получена при интервю информация имаща отношение към тази оценка предоставени от Възложителя, се считат за достоверни и не са извършвани допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност и оценителят не носи отговорност за правния статус на активите.

**Декларация на оценителя:**

- ✓ Оценителят гарантира с подписите си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката и декларира, че нямат търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с възложителя, и че ще опазват търговската тайна и спазват конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа.
- ✓ Нито наемането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг доказан от експертизата материален интерес.
- ✓ При извършване на оценката не са укрити умишлено съществени факти и/или обстоятелства доколкото те са били предоставени.
- ✓ Документите, сведенията, счетоводната информация, мненията, материалите и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята че заслужават доверие и/или от Възложителя, поради което оценителят не носи отговорност за точността на предоставената информация, доколкото не са били подведени умишлено.



## ПАЗАРНА ОЦЕНКА

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- Автовишка Ruthmann ТК 310 – номер на договора № 956/V/ 26.02.2008 г. между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

**Възложител: “Енемона” АД**

**Оценител** : Ели Йорданова Монева-Селенска – лицензиран оценител на финансови институции – лиценз № 9216/8.11.2000 г. на АП.

12 януари 2009 г.


## **СЪДЪРЖАНИЕ**

- I. Резюме от доклада
- II. Дефиниране на заданието за оценка
  - 1. Обект на оценката
  - 2. Представени документи ; източници на информацията
  - 3. Предназначение на оценката
  - 4. Дата на оценката
  - 5. Стандарт на стойността
  - 6. Приложен подход и метод на оценката
- III. Описание на оценяваните активи
- IV. Оценка на лизинговите плащания
- V. Заключение за пазарна оценка
- VI. Приложения



## I. РЕЗЮМЕ ОТ ДОКЛАДА

Предмет на оценяване	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг 26.02.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Договор	Договор за финансов лизинг на транспортно средство от 26.02.2008 г. между „Интерлийз“ ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Възложител на оценката	„Енемона” АД, гр. Козлодуй, ЕИК 020955078
Предмет на договора за финансов лизинг	Автовишка Ruthmann ТК 310
Срок на лизинга	36 месеца
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	96 620.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	176 620.57 лв
Стойност на лизинга без ДДС	96 755.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	9 675.50 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	11 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	25 вноски
<b>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА прогнозна СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ към 1 април 2009 г.</b>	<b>68 300.00 лв</b>

  
**Оценител:** Ели Йорданова Монева - Селенска -Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## II. ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

### 1. ОБЕКТ на оценката:

Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Автовишка Ruthmann ТК 310** – номер на договора № № 956/V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй

### 2. ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация:

- Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Автовишка Ruthmann ТК 310** – номер на договора № № 956/V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
- Приложение А – описание на автомобила и стойност на лизинга
- Погасителен план – Приложение Б
- Удостоверение за приемане на автомобила – Приложение В
- Спецификация на автомобила
- Рамков договор за финансов лизинг между „Интерлийз“ ЕАД и „Енемона” АД
- счетоводна справка за изплатени лизингови вноски към 31.12.2008 година от Енемона АД , данни за балансови стойности по САП и ДАП към 31.12.2008 година

**При изготвянето на настоящата оценка не е възлагани , нито извършван правен анализ.**

Оценителят в тази оценка се е позовал изцяло на данни, факти и информация, осигурени от възложителя на оценяваните активи и от лицата, присъствали при провежданите интервюта, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

**Права и/или ограничения: не са предоставени данни за наличие на такива.**

**3. Предназначение и приложение на оценката:** Определяне на справедлива стойност към 1.04.2009 на лизинговите вноски и разходите, направени от „Енемона” АД по Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Автовишка Ruthmann ТК 310** – номер на договора № № 956/V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз“ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй. във връзка с сключване на договор за встъпване в дълг.

**4. Дата на оценката** - Датата, на която е направена оценката, е 12.01.2009 година. Лизинговите вноски и направените разходи във връзка с Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- **Автовишка Ruthmann ТК 310** – номер на договора № № **956V/ 26.02.2008г.** между „Интерлийз“ЕАД и „Енемона“ АД, гр. Козлодуй , са оценени към дата 1 април 2009 година, при допускане, че „Енемона“ АД заплаща в срок дължимите от нея лизингови вноски в периода от 1.01.2009 до 1.04.2009 г.

Фиксинг на БНБ за 1 евро към 12./01/2009 г. = 1.95583 лв.

#### **5. Стандарт за стойността:**

**Приложени стандарти за оценяване:** „Стандарти за бизнес оценяване“ СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр.57 11/06/2002, в сила от 11/06/2002, изм. Бр.115 от 30.12.2004 в сила от 30/12/2004г.

**Справедлива стойност:** Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която един актив би сменил собственика си към датата, посочена в настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никоя от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

**МСФО 39 Дефиниции:** Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да бъде разменен или един пасив – уреден, между информирани и желаещи страни в пряка сделка помежду им.

**6. Приложен подход и метод за оценка:** При настоящата оценка е приложен подход на база на доходите, чрез използване на метод на дисконтиране на парични потоци.

### III. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ

#### ПАРАМЕТРИ НА ОЦЕНЯВАНИЯ АКТИВ, ПРЕДХОЖДАЩИ И ПОСЛЕДВАЩИ СЪБИТИЯ:

Предмет на договора	Лизингови вноски по Договор за финансов лизинг на транспортно средство- <b>Автовишка Ruthmann TK 310</b> – номер на договора № 956V/ 26.02.2008г. между „Интерлийз”ЕАД и “Енемона” АД, гр. Козлодуй
Лизингодател	Интерлийз ЕАД
дата на договор	26.02.2008
Срок на лизинга	36 месеца
Предмет на лизинга	транспортно средство- <b>Автовишка Ruthmann TK 310</b>
Лихва	Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%
Цена на транспортното средство без ДДС	96 620.00 EUR
Балансова стойност на транспортното средство към 31.12.2008 г. По ДАП	176 620.57 лв
Стойност на лизинга без ДДС	96 755.00 EUR
Първоначална вноска без ДДС	9 675.50 EUR
Брой на изплатените до 1.04.2009 г лизингови вноски	11 вноски
Брой на оставащите за изплащане след 1.04.2009 лизингови вноски	25 вноски

Предмет на оценяване са лизингови вноски и разходи, свързани с Договор за финансов лизинг на транспортно средство- - **Автовишка Ruthmann TK 310** – номер на договора № № 956/V/ 26АД, гр. Козлодуй

**Обща характеристика на Договорите за финансов лизинг.** Лизингът е договор за наем на дълготраен актив за определен период от време, свързан с редовни фиксирани плащания, сумата на която включва средствата за възстановяване на амортизираната част от дадения под наем актив и лихвата по разсрочването на плащането.

Финансовият лизинг е непрекъсваем лизинг и по правило обхваща целия живот на отдадения под наем актив, като лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, съгласно съгласувания погасителен план, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива. Собствеността преминава от

лизингодателя в ръцете на клиента в момента на изплащането на договорените вноски. Имуществото се застрахова за срока на лизинга.

Обичайно лизингодател при финансовия лизинг е специализирана компания (лизингова компания или дъщерно дружество на търговска банка), която купува от производител (вносител) конкретен вид дълготраен актив по спецификация на лизингополучателя и му го предоставя под формата на лизинг. Върху лизингополучателя се прехвърлят всички изгоди и рискове, произтичащи от собствеността върху актива.

От икономическа гледна точка лизинговият договор изпълнява финансова функция, тъй като осигурява на лизингополучателя капитал в имуществена форма и го освобжда от необходимостта да ползва собствени финансови средства или банков кредит.

Лизингополучателят поема всички разходи, рискове и отговорности свързани с експлоатацията и поддържаните на актива включително разходите по административните задължения – данъци, такси, мита, глоби, застраховки и други. Лизингополучателят се задължава да не осъществява каквито и да било действия, които биха намалили стойността на актива в по-голяма степен от нормалната амортизация или биха влошили експлоатационните му характеристики. Това се реализира, като лизингодателят си запазва правото на контрол върху състоянието и експлоатацията на актива за целия срок на договора.

При финансовия лизинг поради понасянето на риска и отговорността по актива, амортизационните отчисления се начисляват от лизингополучателя.

При конкретната оценка са отчетени следните обстоятелства:

- Задължението по договора за финансов лизинг е погасявано и следва да се погасява на равни месечни вноски /вкл. главница и лихви/, формирани на база фиксиран лихвен процент, лихвата се определя като тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 2.3%;
- Датата, към която е оценен активът, е 12/01/2009г., като лизинговите вноски, дължими за периода 1.01.2009 до 1.04.2009 година са задължение за плащане на „Енемона“ АД.
- Прогнозната Настояща стойност към дата 1/04/2009 г. е изведена при презумция за запазване условията на договора и придружаващите го документи; редовно погасяване на месечните вноски по погасителния план; запазване макроикономическата рамка; липса на значително изменение на лихвени проценти; запазване на фиксинг на лева към Еврото;
- Всички оценявани парични вноски са без ДДС, тъй като сделката ползва данъчен кредит
- Лизингополучателят декларира, че лизингодателят писмено е изразил своето съгласие лизингополучателят да прехвърли правата и задълженията по този договор, независимо от разпоредбите на чл.10.10
- Съгласно чл.6, Изпълнителят поема изцяло финансовия, търговски и технически риск;
- Лизинговите вноски са в Евро.

## IV. ОЦЕНКА НА ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ

### Методология за оценка на лизингови вноски по договор за финансов лизинг

При оценка на лизинговите вноски се прилагат принципите на общата методология и техники прилагани при оценки на финансови активи.

Лизинговите вноски възникват в резултат на сключване на договор за финансов лизинг, по силата на който лизингополучателят придобива правото на собственост върху актива след изтичане срока на договора за финансов лизинг и при извършване на последното дължимо плащане на лизинговите вноски, а лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор правото на собственост върху актива.

При оценяването оценителят е взел под внимание целта на договора, вида на транспортното средство, предмет на договора за финансов лизинг, данните от счетоводния и данъчно амортизационен план на лизингополучателя, начина на определяне на лихвата, начина на погасяване.

Оценителят е преценил като най-подходящ метода на настоящата стойност на лизинговите плащания чрез прилагане на метода на дисконтираните парични потоци. По принцип лизинговите плащания се смятат за по-рискови, отколкото разходите по обслужването на инвестиционен кредит. Лизингополучателят ще очаква да получи срещу встъпването в дълг на такава сума, която би покрила нетните разходи по лизинга на дадения актив с отчитане на данъчната изгода от амортизацията, ползвана от него за периода до сключването на договора за встъпване в дълг.

Справедливата стойност на общия разход по лизинговия договор се определя, като сумата на настоящата стойност на лизинговите плащания се намали със сумата на данъчната изгода от амортизацията на актива, отчетена от Лизингополучателя и сумата на данъчната изгода от разходите за лихва по финансовия лизинг, отчетена от лизингополучателя.

Оценката на лизинговите вноски се основава на теорията на стойността на парите във времето, като се прилага метод на дисконтираните парични потоци. Настоящата стойност на вложените преди време пари се определя като тяхната сума се умножи със сложнолихвения фактор.

От математическа гледна точка интерпретацията на метода е следната: справедливата стойност на сумата на месечни лизингови вноски се намалява с данъчния ефект от начислената данъчна амортизация и разходите за лихвите по лизинга, която сума се коригира със сложнолихвен фактор в зависимост от периода на изплащането на конкретната лизингова вноска, като сложнолихвеният фактор се определя по формулата :

$$(1+r)^n,$$

където:

- г - лихвения процент на месец ;  
n - брой периоди/времеви интервал;

Поради спецификата на актива, който ще бъде придобит след изплащане на последната вноска по лизинга и негова амортизация, получената стойност на паричните потоци дисконтираме с коефициент на изхабяване, отразяващ физическата и морална амортизация на актива, който получаваме като съотношение между цената на придобиване и балансовата стойност на актива по амортизационния план на лизингополучателя.

Оценителят е определил г на база на проучвания на процента на оскъпяване на доставната стойност при лизинговите договори, които понастоящем се движи в зависимост от типа актив, от това дали е нов или употребяван в диапазона от 8.6% до 12.5, като за конкретния актив и прието **11.5%**. Влиянието на физическото и морално изхабяване на актива, поради използването му от лизингодателя по времето на лизинговия договор, е отчетено като съотношение между балансовата и отчетната стойност на актива съгласно амортизационния план на лизингополучателя, като за конкретния актив е приет коефициент **0.93**. Подробните изчисления са приложени в Приложенията на настоящата оценка.

## V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ

В резултат на горе изложените обстоятелства

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ  
НА ЛИЗИНГОВИТЕ ПЛАЩАНИЯ ПО ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА  
ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО –  
Автовишка Ruthmann ТК 310  
към дата 1/04/2009 г.**

Словом : **68 300,00 ле**  
**шестдесет и осем хиляди и триста лева**

**ОЦЕНИТЕЛ:**

Ели Йорданова Монева - Селенска, Лиценз № 9216/08.11.2000 за оценка на финансови институции

## **VI. ПРИЛОЖЕНИЯ**



<b>Фиксинг</b>	1.95583	<b>счетоводни данни</b>
<b>Data</b>		
	€	
стойност на придобиване	96,620.00	BGL 189,236.33
балансова стойност по САП 31.12.2008		BGL 183,284.55
балансова стойност по ДАП 31.12.2008		BGL 176,620.57
първоначална вноска		BGL 18,923.63
лизингови плащания към 31.12.2008		BGL 66,331.38
коэффициент на физ.изхабяване		BGL 0.93
справедлива стойност		

### Актуализиран погасителен план към приложение 000956V 2

В сила от:	<b>10/10/2008</b>
Стойност на EURIBOR 3 месечен:	<b>5.39%</b>
Стойност на надбавка:	<b>2.30%</b>
Стойност на лихвен процент:	<b>7.69%</b>

№	Дата	Валута	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингови		
						вноска	Остатък	
							без ДДС	
1	5/10/2008	EUR	87,079.50	2,418.88	519.21	2,938.09	84,660.62	
2	6/10/2008	EUR	84,660.62	2,418.88	504.79	2,923.67	82,241.74	
3	7/10/2008	EUR	82,241.74	2,418.88	490.37	2,909.25	79,822.86	
4	8/10/2008	EUR	79,822.86	2,418.87	483.06	2,901.93	77,403.99	
5	9/10/2008	EUR	77,403.99	2,418.87	468.42	2,887.29	74,985.12	
6	10/10/2008	EUR	74,985.12	2,418.87	453.78	2,872.65	72,566.25	
7	11/10/2008	EUR	72,566.25	2,418.88	465.21	2,884.09	70,147.37	
8	12/10/2008	EUR	70,147.37	2,418.88	449.7	2,868.58	67,728.49	
9	1/10/2009	EUR	67,728.49	2,418.88	434.2	2,853.08	65,309.61	
10	2/10/2009	EUR	65,309.61	2,418.88	418.69	2,837.57	62,890.73	
11	3/10/2009	EUR	62,890.73	2,418.88	403.18	2,822.06	60,471.85	
12	4/10/2009	EUR	60,471.85	2,418.88	387.67	2,806.55	58,052.97	
13	5/10/2009	EUR	58,052.97	2,418.88	372.17	2,791.05	55,634.09	
14	6/10/2009	EUR	55,634.09	2,418.88	356.66	2,775.54	53,215.21	
15	7/10/2009	EUR	53,215.21	2,418.88	341.15	2,760.03	50,796.33	

16	8/10/2009	EUR	50,796.33	2,418.88	325.65	2,744.53	48,377.45
17	9/10/2009	EUR	48,377.45	2,418.88	310.14	2,729.02	45,958.57
18	10/10/2009	EUR	45,958.57	2,418.88	294.63	2,713.51	43,539.69
19	11/10/2009	EUR	43,539.69	2,418.88	279.13	2,698.01	41,120.81
20	12/10/2009	EUR	41,120.81	2,418.88	263.62	2,682.50	38,701.93
21	1/10/2010	EUR	38,701.93	2,418.88	248.11	2,666.99	36,283.05
22	2/10/2010	EUR	36,283.05	2,418.88	232.6	2,651.48	33,864.17
23	3/10/2010	EUR	33,864.17	2,418.88	217.1	2,635.98	31,445.29
24	4/10/2010	EUR	31,445.29	2,418.88	201.59	2,620.47	29,026.41
25	5/10/2010	EUR	29,026.41	2,418.88	186.08	2,604.96	26,607.53
26	6/10/2010	EUR	26,607.53	2,418.88	170.58	2,589.46	24,188.65
27	7/10/2010	EUR	24,188.65	2,418.88	155.07	2,573.95	21,769.77
28	8/10/2010	EUR	21,769.77	2,418.88	139.56	2,558.44	19,350.89
29	9/10/2010	EUR	19,350.89	2,418.88	124.06	2,542.94	16,932.01
30	10/10/2010	EUR	16,932.01	2,418.88	108.55	2,527.43	14,513.13
31	11/10/2010	EUR	14,513.13	2,418.88	93.04	2,511.92	12,094.25
32	12/10/2010	EUR	12,094.25	2,418.88	77.53	2,496.41	9,675.37
33	1/10/2011	EUR	9,675.37	2,418.88	62.03	2,480.91	7,256.49
34	2/10/2011	EUR	7,256.49	2,418.88	46.52	2,465.40	4,837.61
35	3/10/2011	EUR	4,837.61	2,418.88	31.01	2,449.89	2,418.73
36	4/10/2011	EUR	2,418.73	2,418.73	15.51	2,434.24	0
<b>ОБЩО</b>						<b>97209.9</b>	

	Месечна лизингова вноска	лихва по лизинга	амортизационни отчисления	данъчен ефект	нетен паричен поток	PV lease payments	нс коригирана с физическото изхабяване
	BGL 18,923.63	BGL 510.94		BGL 51.09	BGL 18,872.54	BGL 21,042.88	BGL 19,640.02
Month 1	BGL 4,730.92	BGL 1,015.49	BGL 1,576.97	BGL 259.25	BGL 4,471.67	BGL 4,940.89	BGL 4,611.50
Month 2	BGL 4,730.92	BGL 987.28	BGL 1,563.83	BGL 255.11	BGL 4,475.81	BGL 4,900.80	BGL 4,574.08
Month 3	BGL 4,730.92	BGL 959.08	BGL 1,550.80	BGL 250.99	BGL 4,479.93	BGL 4,861.02	BGL 4,536.95
Month 4	BGL 4,730.92	BGL 944.78	BGL 1,537.87	BGL 248.27	BGL 4,482.65	BGL 4,820.05	BGL 4,498.71
Month 5	BGL 4,730.92	BGL 916.15	BGL 1,525.06	BGL 244.12	BGL 4,486.80	BGL 4,780.94	BGL 4,462.21
Month 6	BGL 4,730.92	BGL 887.52	BGL 1,512.35	BGL 239.99	BGL 4,490.93	BGL 4,742.13	BGL 4,425.99
Month 7	BGL 4,730.92	BGL 909.87	BGL 1,499.75	BGL 240.96	BGL 4,489.96	BGL 4,698.29	BGL 4,385.07
Month 8	BGL 4,730.92	BGL 879.54	BGL 1,487.25	BGL 236.68	BGL 4,494.24	BGL 4,660.31	BGL 4,349.62
Month 9	BGL 4,730.92	BGL 849.22	BGL 1,474.85	BGL 232.41	BGL 4,498.51	BGL 4,622.61	BGL 4,314.44
Month 10	BGL 4,730.92	BGL 818.89	BGL 1,462.56	BGL 228.14	BGL 4,502.77	BGL 4,585.21	BGL 4,279.53
Month 11	BGL 4,730.92	BGL 788.55	BGL 1,450.38	BGL 223.89	BGL 4,507.03	BGL 4,548.10	BGL 4,244.89
Month 12	BGL 4,730.92	BGL 758.22	BGL 1,438.29				
Month 13	BGL 4,730.92	BGL 727.90	BGL 1,426.30				
Month 14	BGL 4,730.92	BGL 697.57	BGL 1,414.42				
Month 15	BGL 4,730.92	BGL 667.23	BGL 1,402.63				
Month 16	BGL 4,730.92	BGL 636.92	BGL 1,390.94				
Month 17	BGL 4,730.92	BGL 606.58	BGL 1,379.35				
Month 18	BGL 4,730.92	BGL 576.25	BGL 1,367.86				
Month 19	BGL 4,730.92	BGL 545.93	BGL 1,356.46				
Month 20	BGL 4,730.92	BGL 515.60	BGL 1,345.15				
Month 21	BGL 4,730.92	BGL 485.26	BGL 1,333.94				
Month 22	BGL 4,730.92	BGL 454.93	BGL 1,322.83				
Month 23	BGL 4,730.92	BGL 424.61	BGL 1,311.80				
Month 24	BGL 4,730.92	BGL 394.28	BGL 1,300.87				
Month 25	BGL 4,730.92	BGL 363.94	BGL 1,290.03				
Month 26	BGL 4,730.92	BGL 333.63	BGL 1,279.28				
Month 27	BGL 4,730.92	BGL 303.30	BGL 1,268.62				

27		303.29	
Month		BGL	
28	BGL 4,730.92	272.96	BGL 1,258.05
Month		BGL	
29	BGL 4,730.92	242.64	BGL 1,247.57
Month		BGL	
30	BGL 4,730.92	212.31	BGL 1,237.17
Month		BGL	
31	BGL 4,730.92	181.97	BGL 1,226.86
Month		BGL	
32	BGL 4,730.92	151.64	BGL 1,216.64
Month		BGL	
33	BGL 4,730.92	121.32	BGL 1,206.50
Month			
34	BGL 4,730.92	BGL 90.99	BGL 1,196.44
Month			
35	BGL 4,730.92	BGL 60.65	BGL 46.52
Month			
36	BGL 4,730.92	BGL 30.33	BGL 31.01

#### **ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКАТА**

- Настоящата прогнозна оценка е валидна към датата на съставянето й **12/01/2009г.** и към законовата структура към същата дата;
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложенияте.
- Оценка е изготвена от името и за сметка на Възложителя, - лизингополучател.
- Заключение за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните активи няма императивен характер за Възложителя и/или други ползватели на оценката.
- Всички документи идентифициращи собствеността, правното състояние, параметри и характеристики на оценяваните активи и друга писмена, графична и устна получена при интервю информация имаща отношение към тази оценка предоставени от Възложителя, се считат за достоверни и не са извършвани допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност и оценителят не носи отговорност за правния статус на активите.

**Декларация на оценителя:**

- ✓ Оценителят гарантира с подписите си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката и декларира, че няма търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с възложителя, и че ще опазват търговската тайна и спазват конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа.
- ✓ Нито наемането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг доказан от експертизата материален интерес.
- ✓ При извършване на оценката не са укрити умишлено съществени факти и/или обстоятелства доколкото те са били предоставени.
- ✓ Документите, сведенията, счетоводната информация, мненията, материалите и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята че заслужават доверие и/или от Възложителя, поради което оценителят не носи отговорност за точността на предоставената информация, доколкото не са били подведени умишлено.

## ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА АВТОМОБИЛ № 956/R\_auto/30.05.2006 г.

Този Договор за Финансов Лизинг на Автомобил ("Договорът") се сключи на 30.05.2006 г. в гр. София, при условията и разпоредбите на Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/27.09.2004 г. ("РДФЛА") между:

"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД, вписано в Търговския регистър на Софийски градски съд, ф.д. № 5355/2002 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, община Младост, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат № 130936974, Данъчен № 1222126386, представлявано от Теодор Валентинов Маринов - Изпълнителен директор и Тереза Христова Вълкова – Търговски пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

"ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., № 57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923 - негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 г. от МВР Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап. 12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. Предмет на Договора: Финансов лизинг на Автомобил ("Автомобил"), описан в Приложение А.
2. Срок на Договора: Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от месеца, следващ месеца на подписване на Удостоверението за Приемане на Автомобил (Приложение В).
3. Комисиона по обслужване на сделката: 50.02 (петдесет, 02/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложение А.
4. Стойност за лизинг: Стойността за лизинг на Автомобила, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложение А.
5. Лихва. Определената проста годишна лихва по този Договор е 6.95%, при стойност на тримесечния EURIBOR не по-голяма от 3%. При стойност на тримесечния EURIBOR надхвърляща 3%, лихвата по Договора се определя като тримесечен EURIBOR + 3.95%.
6. Актуализация на Погасителните планове. Погасителните планове подлежат на актуализация на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR, при условие, че стойността на действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление надхвърля 3%. В този случай, Лизинговите вноски се актуализират съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 3.95%.

За дата на всяко преизчисление ще се счита датата на първия падеж и падежа на всяка трета Лизингова вноска съгласно Погасителните планове.

Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ датата на съответното преизчисление.

Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на Погасителните планове.

7. Първоначална Вноска: 555.74 (петстотин петдесет и пет, 74/100) евро (без ДДС), представляваща 10% от Стойността за лизинг съгласно Приложение А.
8. Лизингови вноски: Лизингополучателят заплаща Лизингови вноски, съгласно Погасителният план в евро, посочен в Приложение Б. Първото плащане на Лизинговите Вноски е дължимо един месец след датата на подписване на Удостоверението за Приемане на Автомобил (Приложения В), а

всички последващи плащания на Лизинговите Вноски са дължими на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.

9. Банкова сметка на Лизингодателя:

В евро № 1410726527

В лева № 1010726517

ДДС сметка № 9010726511

"Обединена Българска Банка" АД – Централно управление, банков код 20092003

10. Система за активно маркиране: не се изисква.

11. Застраховател: ЗД ЕВРОИНС АД. Добавък към застрахователната полица следва да сочи "Обединена Българска Банка" АД, Централно управление, като единствено ползващо лице в случай на "пълно погиване" или "кражба" съгласно разпоредбата на чл. 10.1.2 на РДФЛА.

Настоящият Договор представлява неразделна част от Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/auto/27.09.2004 г., подписан между страните по този Договор.

Този Договор се подписва в два екземпляра, по един за всяка от страните.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД

Теодор Валантинов Маринов  
Изпълнителен директор

Тереза Христова Бълкова  
Търговски представител



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД  
град Пловдив  
Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/R\_auto/30.05.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛА
Лек автомобил Лада ВАЗ 21214 НИВА, 2 врати – 1 брой
Брой места 4+1
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 8.1 от Рамковия договор.
Доставчик: "Нар" ООД, гр. Хасково

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	5 411.17
Разходи по доставката, вкл.:	
Цена на финансиране на ДДС	11.28
Разходи за регистрация в КАТ	90.00
Комплект КАТ	17.90
Данък МПС за първата година	27.06
Общо разходи по доставката (без ДДС)	146.24
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>5 557.41</b>
<b>Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):</b>	<b>555.74</b>
<b>Остатъчна главница:</b>	<b>5 001.67</b>
<b>Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):</b>	<b>50.02</b>

V D I V O



Лодж Нуба - ФЮЗБ - Турдон

**INTERLEASE**

СА 4500 ВК

1040 Sofia, Bulgaria  
135 Tzarigradsko Shause Blvd.  
tel: 00359 2 9718282  
fax: 00359 2 9718333

Уважаеми Дами и Господа,

Изпращаме Ви актуализирания погасителен план към дата 09.07.2006 (активна)  
Погасителен план

Клиент: Енемона АД  
Факс: 0973 8 08 74  
Приложение: 000956R-auto1  
Схема в сила от: 09.07.2006 (активна)  
Валута: EUR

№	Падеж	Начален баланс	Главница	Лихва*	Лизингова вноска	Остатък
1	09.07.2006	5001.67	125.21	29.28	154.49	4876.46
2	09.08.2006	4876.46	125.94	28.55	154.49	4750.52
3	09.09.2006	4750.52	126.68	27.81	154.49	4623.84
4	09.10.2006	4623.84	127.42	27.07	154.49	4496.42
	09.11.2006	4496.42	128.17	26.32	154.49	4368.25
6	09.12.2006	4368.25	128.92	25.57	154.49	4239.33
7	09.01.2007	4239.33	129.67	24.82	154.49	4109.66
8	09.02.2007	4109.66	130.43	24.06	154.49	3979.23
9	09.03.2007	3979.23	131.19	23.30	154.49	3848.04
10	09.04.2007	3848.04	131.96	22.53	154.49	3716.08
11	09.05.2007	3716.08	132.74	21.75	154.49	3583.34
12	09.06.2007	3583.34	133.51	20.98	154.49	3449.83
13	09.07.2007	3449.83	134.29	20.20	154.49	3315.54
14	09.08.2007	3315.54	135.08	19.41	154.49	3180.46
15	09.09.2007	3180.46	135.87	18.62	154.49	3044.59
16	09.10.2007	3044.59	136.67	17.82	154.49	2907.92
17	09.11.2007	2907.92	137.47	17.02	154.49	2770.45
18	09.12.2007	2770.45	138.27	16.22	154.49	2632.18
19	09.01.2008	2632.18	139.08	15.41	154.49	2493.10
20	09.02.2008	2493.10	139.89	14.60	154.49	2353.21
21	09.03.2008	2353.21	140.71	13.78	154.49	2212.50
22	09.04.2008	2212.50	141.54	12.95	154.49	2070.96
23	09.05.2008	2070.96	142.37	12.12	154.49	1928.59
24	09.06.2008	1928.59	143.20	11.29	154.49	1785.39
25	09.07.2008	1785.39	144.04	10.45	154.49	1641.35
	09.08.2008	1641.35	144.88	9.61	154.49	1496.47
27	09.09.2008	1496.47	145.73	8.76	154.49	1350.74
28	09.10.2008	1350.74	146.58	7.91	154.49	1204.16
29	09.11.2008	1204.16	147.44	7.05	154.49	1056.72
30	09.12.2008	1056.72	148.30	6.19	154.49	908.42
31	09.01.2009	908.42	149.17	5.32	154.49	759.25
32	09.02.2009	759.25	150.05	4.44	154.49	609.20
33	09.03.2009	609.20	150.92	3.57	154.49	458.28
34	09.04.2009	458.28	151.81	2.68	154.49	306.47
35	09.05.2009	306.47	152.70	1.79	154.49	153.77
36	09.06.2009	153.77	153.77	0.90	154.67	0.00
Ю:		5001.67	560.15	560.15	5581.82	

вена основа - EURIBOR - 3 месечен към 09.07.2006:

3.07500

вена надбавка:

3.95000

вен процент:

7.02500

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/R\_auto/30.05.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛА
Лек автомобил Лада ВАЗ 21214 НИВА, 2 врати – 1 брой
Брой места 4+1
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 8.1 от Рамковия договор.
Доставчик: "Нар" ООД, гр. Хасково

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	5 411.17
Разходи по доставката, вкл.:	
Цена на финансиране на ДДС	11.28
Разходи за регистрация в КАТ	90.00
Комплект КАТ	17.90
Данък МПС за първата година	27.06
Общо разходи по доставката (без ДДС)	146.24
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>5 557.41</b>
Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):	555.74
Остатъчна главница:	5 001.67
Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):	50.02

Лодж Нуба - ФЮЗБ - Пурдон

**INTERLEASE**

СА 4500 ВК

1040 Sofia, Bulgaria  
135 Tzarigradsko Shause Blvd.  
tel: 00359 2 9718282  
fax: 00359 2 9718335

Уважаеми Дами и Господа,

Изпращаме Ви актуализирания погасителен план към дата 09.07.2006 (активна)  
Погасителен план

Клиент: Енемона АД  
Факс: 0973 8 08 74  
Приложение: 000956R-auto1  
Схема в сила от: 09.07.2006 (активна)  
Валута: EUR

№	Падж	Начален баланс	Главница	Лихва*	Лизингова вноска	Остатък
1	09.07.2006	5001.67	125.21	29.28	154.49	4876.48
2	09.08.2006	4876.46	125.94	28.55	154.49	4750.52
3	09.09.2006	4750.52	126.68	27.81	154.49	4623.84
4	09.10.2006	4623.84	127.42	27.07	154.49	4496.42
	09.11.2006	4496.42	128.17	26.32	154.49	4368.25
6	09.12.2006	4368.25	128.92	25.57	154.49	4239.33
7	09.01.2007	4239.33	129.67	24.82	154.49	4109.66
8	09.02.2007	4109.66	130.43	24.06	154.49	3979.23
9	09.03.2007	3979.23	131.19	23.30	154.49	3848.04
10	09.04.2007	3848.04	131.96	22.53	154.49	3716.08
11	09.05.2007	3716.08	132.74	21.75	154.49	3583.34
12	09.06.2007	3583.34	133.51	20.98	154.49	3449.83
13	09.07.2007	3449.83	134.29	20.20	154.49	3315.54
14	09.08.2007	3315.54	135.08	19.41	154.49	3180.46
15	09.09.2007	3180.46	135.87	18.62	154.49	3044.59
16	09.10.2007	3044.59	136.67	17.82	154.49	2907.92
17	09.11.2007	2907.92	137.47	17.02	154.49	2770.45
18	09.12.2007	2770.45	138.27	16.22	154.49	2632.18
19	09.01.2008	2632.18	139.08	15.41	154.49	2493.10
20	09.02.2008	2493.10	139.89	14.60	154.49	2353.21
21	09.03.2008	2353.21	140.71	13.78	154.49	2212.50
22	09.04.2008	2212.50	141.54	12.95	154.49	2070.96
23	09.05.2008	2070.96	142.37	12.12	154.49	1928.59
24	09.06.2008	1928.59	143.20	11.29	154.49	1785.39
25	09.07.2008	1785.39	144.04	10.45	154.49	1641.35
	09.08.2008	1641.35	144.88	9.61	154.49	1496.47
27	09.09.2008	1496.47	145.73	8.76	154.49	1350.74
28	09.10.2008	1350.74	146.58	7.91	154.49	1204.16
29	09.11.2008	1204.16	147.44	7.05	154.49	1056.72
30	09.12.2008	1056.72	148.30	6.19	154.49	908.42
31	09.01.2009	908.42	149.17	5.32	154.49	759.25
32	09.02.2009	759.25	150.05	4.44	154.49	609.20
33	09.03.2009	609.20	150.92	3.57	154.49	458.28
34	09.04.2009	458.28	151.81	2.68	154.49	306.47
35	09.05.2009	306.47	152.70	1.79	154.49	153.77
36	09.06.2009	153.77	153.77	0.90	154.67	0.00
Ю:		5001.67	580.15	560.15	5581.82	

вена основа - EURIBOR - 3 месечен към 09.07.2006:

3.07500

вена надбавка:

3.95000

вен процент:

7.02500

ПРИЛОЖЕНИЕ В

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/R\_auto/30.05.2006 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долуподписаният Тенко Лозов Ворчев, с ЕГН 5406036283, представител на Лизингополучателя, приемам Автомобила, описан и индивидуализиран по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Лек автомобил Лада ВАЗ 21214 НИВА, 2 врати, Брой места 4+1
№ шаси <u>ХТА21214061815006</u>
№ двигател <u>8472164</u>
Регистрационен № <u>СА 4500 BK</u>
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

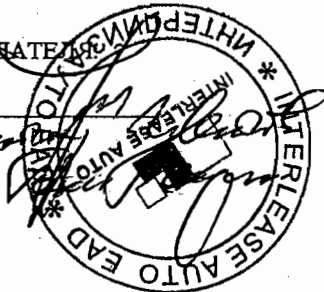
С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобил страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаният Автомобил е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилът такъв, какъвто е към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане.

Това Удостоверение за приемане се състави днес 05.06 2005 год. в гр. София, в 12<sup>15</sup> ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

Име:  
Длъжност:



За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име:  
Длъжност:

Тенко Ворчев



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

## ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаните ТЕРЕЗА ХРИСТОВА ВЪЛКОВА, ЕГН 5609016652, и ГАЛИНА ВАСИЛЕВА МАТЕВА, ЕГН 6812185831, упълномощени с пълномощно рег. № 3287 от 03.05.2006 г. на нотариус Лилия Бояджиева с рег. № 375 на Нотариалната камара, с район на действие Р.С. София – гр. София, в качеството си на Пълномощници на “ИНТЕРЛИЙЗ АУТО” ЕАД, вписано в Търговския регистър при Софийски градски съд по ф.д. № 5355/2002 г., парт. № 69417, том 805, р. I, стр. 95, със седалище и адрес на управление в гр. София, община “Младост”, бул. “Цариградско шосе” № 135, Булстат 130936974, Данъчен номер 1222126386

### УПЪЛНОМОЩАВАМЕ

ЦВЕТАН КАМЕНОВ ПЕТРУШКОВ, с ЕГН 5709081923, в качеството му на Изпълнителен Директор на “ЕНЕМОНА” АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., №57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. “Панайот Хитов” № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, Лизингополучател по Договор за Лизинг на Автомобил № 956/R\_auto/30.05.2006 г., за следното:


1. да управлява по всяко време на територията на Република България следното моторно превозно средство :

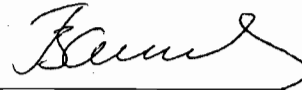
ЛЕК АВТОМОБИЛ, марка (модел) ВАЗ 21214

- Регистрационен № СА 4500 ВК
- Шаси № ХТА21214061817006
- Двигател № 8472164

2. да преупълномощава трети лица с правата по настоящото пълномощно.

### УПЪЛНОМОЩИТЕЛИ:

  
Тереза Христова Вълкова  
Пълномощник

  
Галина Василева Матева  
Пълномощник

На 09.06.2006 г. ЛИЛИЯ БОЯДЖИЕВА, нотариус в район Р.С.София, рег.№375  
на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

Тереза Христова Вълкова  
Галина Василева Матева  
булевард: Интерлийз Ауто, БГЗ

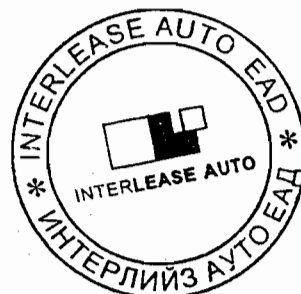
с местожителство гр.(с)

Рег.№

4515

Събрана такса

Нотариус:





До „Иштирлийз“  
Гр.София

Във връзка с доставката на автомобил на фирма «Енемона»:

## О Ф Е Р Т А

От "НАР" ООД гр. Хасково, бул. "Съединение" № 69

Официален вносител на автомобили ЛАДА за България,  
тел: 038/62-25-65, факс: 038/66-21-51

Предлагамс, Ви нашата оферта за лек автомобил модел:  
Лада /ВАЗ/ 21214 – НИВА.

1. Двигател:

- работен обем 1690 куб. см.
- 59,5 kW /DIN/
- захранване – инжекцион
- пет степенна скоростна кутия

2. Оборудване:

- тонирани стъкла
- допълнителен трети стоп

3. Цена на автомобила 12 700 лв. с платени Мита и ДДС -- за един брой.

4. Гаранция 35 000 км или 2 години.

5. Авансово плащане – 500 лв. -- за един брой.

6. Срок доставка – веднага.

26.05.2006г.  
Хасково

"НАР" ООД

М. Рамадан



До „Интерлийз“,  
Гр.София

## СПЕЦИФИКАЦИЯ

За доставка на автомобил на фирма „Енемона“

Модел: лек автомобил  
Марка: Лада ВАЗ 21214 НИВА  
Шаси: ХТА 21214061817006  
Двигател: 8472164  
Цвят: тъмно син  
Брой врати: 2  
Места: 4+1  
Вид гориво: бензин  
Год.на производство: 2006  
Килограми: 1100  
Киловати: 59,5  
Обем на двигателя: 1690 куб.см.  
Цена с ДДС: 12 700 лева  
Цена без ДДС: 10 583,34 лева

26.05.2006г.  
гр.Хасково

“НАР”ООД

М.Рамизан



Д-р. Лозан  
Пенчово

СА 5475XP  
СА 5476XP  
СА 5478XP

Регистър по договорите
"ЕНОМОНА" АД
Арх. код: 1001
Ид. код: М-007-597-00
Дата: 21.05.2007 г. Бр. стр.: 11

ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА АВТОМОБИЛИ № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

Този Договор за финансов лизинг на Автомобили ("Договорът") се сключи на 21.05.2007 г. в гр. София между:

"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД, вписано в Търговския регистър на Софийски градски съд, ф.д. № 5355/2002 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, район Младост, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат № 130936974, идентификационен № по ДДС: BG130936974, представлявано заедно от Вероника Сашева Иванова – Пълномощник и Ивайло Иванов Делийски - Пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател"

и

"ЕНОМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., № 57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Танайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, идентификационен № по ДДС: BG 020955078, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923 - негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 г. от МВР Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап. 12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ НА ДОГОВОРА.

- 1.1. Лизингодателят се задължава да придобие Автомобилите, описани в Приложения А-1, А-2 и А-3 ("Автомобили", "Автомобил"), с цел същите да бъдат предоставени за ползване на Лизингополучателя на територията на Република България и в чужбина съгласно условията на този Договор.
- 1.2. Лизингополучателят може да придобие собствеността върху Автомобилите при условията на чл. 2 и чл. 3 на този Договор.

2. ПРИДОБИВАНЕ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ.

- 2.1. Лизингополучателят придобива правото на собственост върху Автомобилите след изтичане на Срока на Договора и извършване на последното дължимо плащане на Лизинговите Вноски, съгласно Погасителните планове (Приложения Б-1, Б-2 и Б-3), както и на плащанията, дължими съгласно чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3.2 на този Договор.
- 2.2. Лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор с нотариална заверка на подписите собствеността върху Автомобилите в срок от 7 (седем) работни дни след изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по предходния чл. 2.1. Разноските по прехвърлянето на собствеността върху Автомобилите се определят съгласно текущото законодателство и се поемат от Лизингополучателя. Застрахователната стойност на Автомобилите се определя от застраховател или застрахователен брокер, одобрен от Лизингодателя. Прехвърлянето на собствеността се извършва на адреса на управление на Лизингодателя.
- 2.3. Лизингополучателят получава Автомобилите в състоянието, в което същите се намират към момента на прехвърляне на правото на собственост, без да има правото на каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно тяхното състояние, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.
- 2.4. Клаузите, предвидени в този Договор за придобиване правото на собственост от страна на Лизингополучателя върху Автомобилите не се прилагат, ако: а) Договорът за лизинг бъде прекратен преди изтичането на Срока на Договора; б) в случай че Лизингополучателят е в състояние на неизпълнение на някое от задълженията си по този Договор или по друг договор за лизинг, сключен между Лизингодателя и Лизингополучателя.





3. КЛАУЗА ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗКУПУВАНЕ.

3.1 Лизингополучателят може да придобие собствеността върху Автомобилите преди изтичането на Срока на Договора, при условие че изплати: а) всички Лизингови вноски с настъпил падеж съгласно Погасителните планове в Приложения Б-1, Б-2 и Б-3; б) Лизингова вноска с падеж, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор, равна на сумата от пълния размер на остатъка по главницата съгласно Погасителния план в Приложение Б и лихвеното задължение за месеца, в който се прави предплащането; в) компенсаторна такса, равна на лихвеното плащане за месеца, следващ падежа, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор; г) плащанията по чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3.2, както и на всички други дължими плащания по този Договор.

3.2 Изкупуването се предхожда от писмено заявление до Лизингодателя, в което се посочва датата, на която Лизингополучателят ще извърши плащанията по предходния чл. 3.1. Тази дата следва да съвпадне със съответната дата на плащане на Лизинговите Вноски, както е посочено в чл. 7.4 и представлява падеж на Лизинговата вноска по чл. 3.1, буква "б" от този Договор. Писменото заявление от страна на Лизингополучателя е достатъчно основание за промяна на Погасителния план, посочен в Приложение Б, съгласно разпоредбите на чл. 3.1, буква "б" от Договора.

3.3 Разпоредбите на чл. 2.2, чл. 2.3 и чл. 2.4 от този Договор се прилагат съответно и в случаите на предварително изкупуване.

3.4 В случай че Лизингополучателят не изплати дължимите суми по чл. 3.1 на падежа, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор, последиците от това неизпълнение на Лизингополучателя са същите като предвидените в този Договор в случай на неплащане в срок на някоя от Лизинговите вноски или на някое от другите плащания по Договора.



4. СРОК НА ДОГОВОРА.

4.1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.

4.2. Сроктът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от месеца, следващ месеца на подписване на съответното Удостоверение за Приемане на Автомобиля (Приложения В-1, В-2 и В-3 – по Образец).

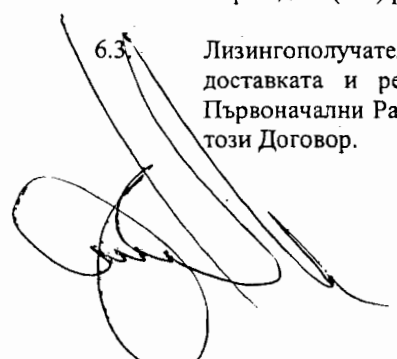
5. КОМИСИОНА ПО ОБСЛУЖВАНЕ НА сделката.

Комисионата по обслужване на сделката се определя в размер на 234.99 (двеста тридесет и четири, 99/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложения А-1, А-2 и А-3. Комисионата е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор. Върху Комисионата по обслужване на сделката се дължи ДДС съгласно разпоредбите на действащото българско данъчно законодателство. Към датата на подписване на лизинговия договор ДДС в размер на 20 % (двадесет процента) се начислява върху пълния размер на Комисионата по обслужване на сделката.

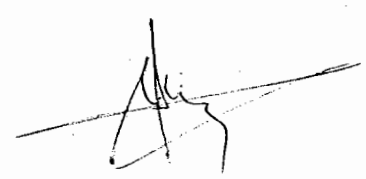
6. СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ. ПЪРВОНАЧАЛНА ВНОСКА. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПЪРВОНАЧАЛНИ РАЗХОДИ

6.1. Стойността за лизинг на Автомобилите, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложения А-1, А-2 и А-3.

6.2. Лизингополучателят се задължава да заплати Първоначална Вноска в размер на 5 874.75 (пет хиляди осемстотин седемдесет и четири, 75/100) евро (без ДДС), представляваща 20% от Стойността за лизинг съгласно Приложения А-1, А-2 и А-3. Първоначалната Вноска е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.



6.3. Лизингополучателят се задължава да заплати Допълнителните Първоначални Разходи по доставката и регистрацията на Автомобиля съгласно Приложение А. Допълнителните Първоначални Разходи са дължими в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.



ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ. ЛИХВА. ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН. ЗАПЛАЩАНЕ НА ДДС.

- 7.1. Лизингополучателят заплаща на Лизингодателя Лизингови Вноски, съгласно Погасителни планове в евро, посочени в Приложения Б-1, Б-2 и Б-3.
- 7.2. Лихва. Определената проста годишна лихва по този Договор е 6.7%, при стойност на тримесечния EURIBOR не по-голяма от 4.25%. При стойност на тримесечния EURIBOR надхвърляща 4.25%, лихвата по Договора се определя като тримесечен EURIBOR + 2.45%.
- 7.3. Актуализация на Погасителните планове. Погасителните планове подлежат на актуализация на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR, при условие, че стойността на действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление надхвърля 4.25%. В този случай, Лизинговите вноски се актуализират съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 2.45 %.

За дата на всяко преизчисление ще се счита датата на първия падеж и падежа на всяка трета Лизингова вноска съгласно Погасителните планове.

Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ датата на съответното преизчисление.

Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на Погасителните планове.

- 7.4. Падежът на първата Лизингова Вноска е един месец след датата на подписване на съответното Удостоверение за приемане на Автомобил, а всички последващи падежи на Лизингови Вноски са на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.

- 7.5. Лизингодателят издава фактура за всяка дължима Лизингова Вноска съгласно действащото законодателство.

- 7.6. Неустойка за забавено плащане. Погасително действие на плащанията.

- 7.6.1. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на дължимите Лизингови Вноски с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от неизплатената част на дължимата сума за всеки просрочен ден (изчислена от датата, на която сумата първоначално е станала изискуема), но не повече от общо 20 % (двадесет процента) от размера на съответното закъсняло плащане.

- 7.6.2. Извършените плащания ще погасяват в следната последователност: а) всички дължими плащания, различни от Лизинговите Вноски; б) неустойките по забавено плащане, начислени за съответната просрочена Лизингова Вноска; в) данъка върху добавената стойност и г) Лизинговите Вноски.

- 7.6.3. Лизингополучателят дава своето изрично и неотменимо съгласие, в случай че има повече от един сключен Договор за лизинг с Лизингодателя, постъпилите към Лизингодателя плащания, независимо от посоченото им предназначение от страна на Лизингополучателя, да погасяват по решение на Лизингодателя дължимите плащания с най-голяма забава или с най-голяма стойност.

- 7.7. Размерът на Лизинговите Вноски, определен съгласно този Договор, не може да бъде променян едностранно от Лизингодателя, освен в случай, че след датата на сключване на Договора бъдат променени нормативните актове относно мита, акцизи, такси и данъци, които могат да доведат до промяна в размера на Лизинговите Вноски, както и в случая по чл. 7.3 или по раздел 3 от този Договор.

- 7.8. Заплащане на ДДС. Дължимият при доставката на Автомобилите данък върху добавената стойност в размер на левовата равностойност на 4 699.79 (четири хиляди шестстотин деветдесет и девет, 79/100) евро се заплаща от Лизингополучателя разсрочено съгласно погасителни планове, съдържащи се в Приложения Б-1, Б-2 и Б-3 към Договора.

- 7.8.1. Падежът на първото плащане съгласно чл. 7.8. е един месец след датата на подписване на съответното Удостоверение за приемане на Автомобил, а всички последващи падежи са на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.
- 7.8.2. Лихва. За периода на разсрочването на дължимия данък върху добавената стойност, върху разсрочената част Лизингополучателят заплаща лихва в размер, посочен в чл. 7.2 от Договора. Погасителните планове на разсрочения данък върху добавената стойност се актуализират съгласно разпоредбата на чл. 7.3 от Договора.
- 7.8.3. Неустойка. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на сумите за погасяване на разсрочения данък върху добавената стойност с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане съгласно чл. 7.6.
- 7.8.4. В случай на неизпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора, Лизингодателят има право да обяви вземанията по разсрочения данък върху добавената стойност за предсрочно и незабавно изискуеми в пълен размер.
- 7.8.5. Лизингополучателят има право по всяко време през срока на Договора да погаси изцяло и предсрочно задълженията си за плащане на ДДС.

## 8. НАЧИН И ВАЛУТА НА ПЛАЩАНЕ.

- 8.1. Валута на Плащане: Евро или български лева.
- 8.2. Всички плащания към Лизингодателя, дължими по този Договор, се извършват по банкова сметка с IBAN BG11UBBS92001410726527 (евро) в "Обединена българска банка" АД – Централно управление, банков код UBBS BGSF.
- 8.3. Лизингополучателят има право да заплаща задълженията си по този договор и в български лева, съгласно централния курс на БНБ за деня на плащането по банкова сметка с IBAN BG08UBBS92001010726517 (лева) в "Обединена българска банка" АД – Централно управление, банков код UBBS BGSF.
- 8.4. Лизингодателят има право едностранно да отмени правото на Лизингополучателя да извършва плащания в български лева по чл. 8.3. Прекратяването се извършва с уведомление в писмена форма и има незабавен ефект.
- 8.5. Всички банкови разноски са за сметка на Лизингополучателя.
- 8.6. Плащането се счита извършено в деня на постъпване на сумата по банковата сметка на Лизингодателя.

## 9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

- 9.1. Лизингодателят сключва договор за покупко-продажба с Доставчика на Автомобилите при условие, че Лизингополучателят е заплатил в пълен размер дължимите Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска, Допълнителни Първоначални разходи и данък върху добавената стойност. Договорите за покупко-продажба се сключват при условия, място на доставка, цени и срокове, предварително договорени между Лизингополучателя и Доставчика.

Лизингополучателят предварително избира Автомобилите и техния Доставчик, техническите характеристики и спецификации на Автомобилите, и Лизингодателят не носи отговорност за правилността на избора. При подписване на Договора Лизингополучателят заверява с подпис офертата на Доставчика.

- 9.2. Лизингодателят се задължава да издаде нотариално заверено пълномощно за ползване на Автомобилите в страната от Лизингополучателя, с право за преупълномощаване на избрани от последния лица.

- 9.3. Лизингодателят издава нотариално заверено пълномощно за ползване на някой от Автомобилите извън територията на страната в срок до 3 (три) работни дни след постъпване на писменото уведомление от Лизингополучателя за пътуване в чужбина. Пълномощното се предава на представител на Лизингополучателя само след представяне на доказателства за платена застрахователна премия за разширение на застраховка "Пълно автокаско", включително "Кражба", за територията на чужбина.
- 9.4. За Срока на Договора Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя правата по общата и гаранционната отговорност на производителя в пълния им размер.
- 9.4.1. Лизингодателят не носи гаранционна или друга отговорност за експлоатационните, техническите и други характеристики на Автомобилите и годността на същите да бъдат използвани по предназначение. Ако Автомобилите в тяхната цялост или частично са с незадоволително качество или разкрият недостатъци, Лизингополучателят прави рекламации и насочва всички свои претенции по гаранционната отговорност срещу производителя и/или доставчика на Автомобилите, а не срещу Лизингодателя.
- 9.4.2. Лизингодателят не носи отговорност за вреди или разходи, причинени от или във връзка с ползването на Автомобилите от Лизингополучателя.
- 9.4.3. Неизпълнението от страна на производителя и/или доставчика на Автомобилите на задължения, произтичащи от гаранционната отговорност, не освобождава Лизингополучателя от задълженията му по този Договор.
- 9.4.4. Лизингодателят не носи отговорност в случай че по силата на нормативен акт или с легитимен акт на компетентен орган бъде ограничено или забранено ползването на Автомобилите или бъде ограничено и отнето правото на Лизингополучателя да ползва Автомобилите. В случаите по предходното изречение, Лизингополучателят не се освобождава от задълженията си съгласно този Договор, нито има правото да го прекрати.
- 9.5. Лизингодателят задържа един комплект ключове от всеки Автомобил за срока на Договора, като ги предава на Лизингополучателя при прехвърляне на правото на собственост върху съответния Автомобил.
- 9.6. В случай на неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14 от този Договор, Лизингодателят има право да предприеме всички действия, за да преустанови временно ползването на Автомобилите от Лизингополучателя.
- 9.7. Лизингодателят не носи отговорност за срока на доставка на Автомобилите, който се договаря между Лизингополучателя и Доставчика и е посочен в офертата на последния, представляваща неразделна част от този Договор.
10. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.
- 10.1. Задължения за плащане. Лизингополучателят заплаща Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска, Допълнителни Първоначални Разходи, Лизингови Вноски, данък върху добавената стойност и всички други плащания, дължими по силата на този Договор, когато станат изискуеми и по начина, предвиден в Договора.
- 10.2. Задължение за възстановяване на платени суми.
- 10.2.1. Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление от страна на последния, всички суми, дължими за глоби или други административни наказания, наложени във връзка с ползването на Автомобилите от Лизингополучателя, съобщенията за които са изпратени на Лизингодателя в качеството му на собственик на Автомобилите.
- 10.2.2. Лизингополучателят се задължава да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писмено уведомление всички суми, надвишаващи по размер разходите по доставката и регистрацията на Автомобилите, посочени като Допълнителни първоначални разходи в Приложения А-1, А-2 и А-3.

- 7.8.1. Падежът на първото плащане съгласно чл. 7.8. е един месец след датата на подписване на съответното Удостоверение за приемане на Автомобил, а всички последващи падежи са на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.
- 7.8.2. Лихва. За периода на разсрочването на дължимия данък върху добавената стойност, върху разсрочената част Лизингополучателят заплаща лихва в размер, посочен в чл. 7.2 от Договора. Погасителните планове на разсрочения данък върху добавената стойност се актуализират съгласно разпоредбата на чл. 7.3 от Договора.
- 7.8.3. Неустойка. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на сумите за погасяване на разсрочения данък върху добавената стойност с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане съгласно чл. 7.6.
- 7.8.4. В случай на неизпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора, Лизингодателят има право да обяви вземанията по разсрочения данък върху добавената стойност за предсрочно и незабавно изискуеми в пълен размер.
- 7.8.5. Лизингополучателят има право по всяко време през срока на Договора да погаси изцяло и предсрочно задълженията си за плащане на ДДС.

## 8. НАЧИН И ВАЛУТА НА ПЛАЩАНЕ.


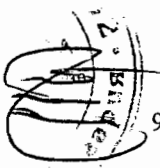
- 8.1. Валута на Плащане: Евро или български лева.
- 8.2. Всички плащания към Лизингодателя, дължими по този Договор, се извършват по банкова сметка с IBAN BG11UBBS92001410726527 (евро) в "Обединена българска банка" АД – Централно управление, банков код UBBS BGSF.
- 8.3. Лизингополучателят има право да заплаща задълженията си по този договор и в български лева, съгласно централния курс на БНБ за деня на плащането по банкова сметка с IBAN BG08UBBS92001010726517 (лева) в "Обединена българска банка" АД – Централно управление, банков код UBBS BGSF.
- 8.4. Лизингодателят има право едностранно да отмени правото на Лизингополучателя да извършва плащания в български лева по чл. 8.3. Прекратяването се извършва с уведомление в писмена форма и има незабавен ефект.
- 8.5. Всички банкови разноски са за сметка на Лизингополучателя.
- 8.6. Плащането се счита извършено в деня на постъпване на сумата по банковата сметка на Лизингодателя.

## 9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

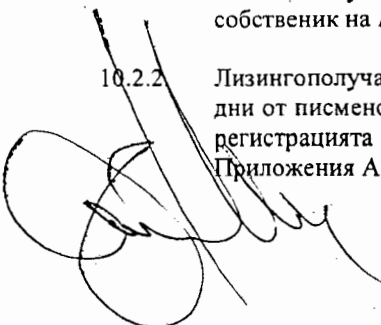
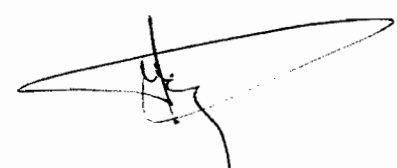
- 9.1. Лизингодателят сключва договор за покупко-продажба с Доставчика на Автомобилите при условие, че Лизингополучателят е заплатил в пълен размер дължимите Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска, Допълнителни Първоначални разходи и данък върху добавената стойност. Договорите за покупко-продажба се сключват при условия, място на доставка, цени и срокове, предварително договорени между Лизингополучателя и Доставчика.

Лизингополучателят предварително избира Автомобилите и техния Доставчик, техническите характеристики и спецификации на Автомобилите, и Лизингодателят не носи отговорност за правилността на избора. При подписване на Договора Лизингополучателят заверява с подпис офертата на Доставчика.

- 9.2. Лизингодателят се задължава да издаде нотариално заверено пълномощно за ползване на Автомобилите в страната от Лизингополучателя, с право за преупълномощаване на избрани от последния лица.

- 
- 9.3. Лизингодателят издава нотариално заверено пълномощно за ползване на някой от Автомобилите извън територията на страната в срок до 3 (три) работни дни след постъпване на писменото уведомление от Лизингополучателя за пътуване в чужбина. Пълномощното се предава на представител на Лизингополучателя само след представяне на доказателства за платена застрахователна премия за разширение на застраховка "Пълно автокаско", включително "Кражба", за територията на чужбина.
- 9.4. За Срока на Договора Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя правата по общата и гаранционната отговорност на производителя в пълния им размер.
- 9.4.1. Лизингодателят не носи гаранционна или друга отговорност за експлоатационните, техническите и други характеристики на Автомобилите и годността на същите да бъдат използвани по предназначение. Ако Автомобилите в тяхната цялост или частично са с незадоволително качество или разкрият недостатъци, Лизингополучателят прави рекламации и насочва всички свои претенции по гаранционната отговорност срещу производителя и/или доставчика на Автомобилите, а не срещу Лизингодателя.
- 9.4.2. Лизингодателят не носи отговорност за вреди или разходи, причинени от или във връзка с ползването на Автомобилите от Лизингополучателя.
- 9.4.3. Неизпълнението от страна на производителя и/или доставчика на Автомобилите на задължения, произтичащи от гаранционната отговорност, не освобождава Лизингополучателя от задълженията му по този Договор.
- 9.4.4. Лизингодателят не носи отговорност в случай че по силата на нормативен акт или с легитимен акт на компетентен орган бъде ограничено или забранено ползването на Автомобилите или бъде ограничено и отнето правото на Лизингополучателя да ползва Автомобилите. В случаите по предходното изречение, Лизингополучателят не се освобождава от задълженията си съгласно този Договор, нито има правото да го прекрати.
- 
- 9.5. Лизингодателят задържа един комплект ключове от всеки Автомобил за срока на Договора, като ги предава на Лизингополучателя при прехвърляне на правото на собственост върху съответния Автомобил.
- 9.6. В случай на неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14 от този Договор, Лизингодателят има право да предприеме всички действия, за да преустанови временно ползването на Автомобилите от Лизингополучателя.
- 9.7. Лизингодателят не носи отговорност за срока на доставка на Автомобилите, който се договаря между Лизингополучателя и Доставчика и е посочен в офертата на последния, представляваща неразделна част от този Договор.

## 10. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

- 10.1. Задължения за плащане. Лизингополучателят заплаща Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска, Допълнителни Първоначални Разходи, Лизингови Вноски, данък върху добавената стойност и всички други плащания, дължими по силата на този Договор, когато станат изискуеми и по начина, предвиден в Договора.
- 10.2. Задължение за възстановяване на платени суми.
- 10.2.1. Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление от страна на последния, всички суми, дължими за глоби или други административни наказания, наложени във връзка с ползването на Автомобилите от Лизингополучателя, съобщенията за които са изпратени на Лизингодателя в качеството му на собственик на Автомобилите.
- 10.2.2. Лизингополучателят се задължава да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писмено уведомление всички суми, надвишаващи по размер разходите по доставката и регистрацията на Автомобилите, посочени като Допълнителни първоначални разходи в Приложения А-1, А-2 и А-3.
- 
- 

- 10.2.3. В случай че съгласно действащото законодателство при придобиването на Автомобилите Лизингодателят дължи данъци и/или такси, и те не са включени в Стойността за лизинг съгласно Приложения А-1, А-2 и А-3 Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление пълния размер на заплатените от последния данъци и/или такси.
- 10.2.4. В случай на направени от Лизингодателя разноски във връзка със застраховките на Автомобилите, Лизингополучателят се задължава да ги възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя за платените от последния разноски.
- 10.2.5. В случай на направени от Лизингодателя разноски във връзка със запазване или възстановяване на държането или собствеността върху Автомобилите или разноски, свързани с воденето на спорове с трети лица относно владението или собствеността върху Автомобилите, Лизингополучателят се задължава да ги възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя за платените от последния разноски.
- 10.3. Ползване на Автомобилите.
- 10.3.1. Автомобилите се ползват от Лизингополучателя и/или упълномощени от него лица в съответствие с всички инструкции и указания за експлоатация, включително установените с нормативен акт. Автомобилите могат да се ползват в България и в други държави, за които има предварително писмено одобрение на Лизингодателя.
- 10.3.2. През срока на Договора Лизингополучателят заплаща всички разходи, произтичащи от: а) нормативни актове, касаещи ползването на моторни превозни средства в Република България и собствеността върху тях, б) сервизни и гаранционни изисквания на Доставчика, в) ползване на Автомобилите извън пределите на Република България.
- 10.3.3. Лизингополучателят е длъжен да се яви в КАТ София след уведомление от Лизингодателя за получена призовка за административно нарушение, извършено от Лизингополучателя. При неявяване в срок, Лизингодателя има правата по чл. 9.6 от този Договор.
- 10.4. Задължение за оказване на съдействие. Лизингополучателят е длъжен да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с регистрацията на Автомобилите в КАТ, включително да осигурява правоспособни шофьори за придвижване на Автомобилите.
- 10.5. Поддръжка. Лизингополучателят се задължава по всяко време през срока на Договора за своя сметка да поддържа Автомобилите съгласно условията, посочени от Доставчика в техническите и сервизни инструкции, които се предават на Лизингополучателя заедно с Автомобилите.
- 10.6. Ремонт. В случай на необходимост от ремонт, включително и при възстановяване на щети, възникнали при застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повредения Автомобил в оторизиран от Доставчика сервиз. Лизингодателят не носи отговорност за сроковете за ремонт. Разходите за ремонт, които не се покриват от гаранцията на Автомобилите или от изплатеното застрахователно обезщетение, са за сметка на Лизингополучателя.
- 10.7. Забрана за модификации. Лизингополучателят се задължава да не извършва каквито и да е промени, допълнения или подобрения на Автомобилите, включително промяна на броя на местата, без предварителното писмено съгласие на Лизингодателя.
- 10.8. Застраховане. Лизингополучателят се задължава да застрахова и заплаща разходите по застраховката на Автомобилите през целия срок на Договора съгласно изискванията на чл. 12 на този Договор.
- 10.9. Забрана за преотдаване на лизинг и прехвърляне на права. Лизингополучателят няма право да преотдава на лизинг Автомобилите на трети лица, както и да прехвърля правата си по този Договор изцяло или частично на трети лица, нито да разрешава на други лица освен на упълномощените от него да използват Автомобилите.

10. Забрана за тежести и обезпечения. Автомобилите са собственост на Лизингодателя и Лизингополучателят няма право да ги обременява с тежести или да ги използва като обезпечение за получаване на заеми.

10.11. Алармена система. Ако Автомобилите, предмет на настоящия договор, не са снабдени с алармена система, отговаряща на изискванията на Застрахователя, посочен в чл. 12.1.1 от този Договор, всички разходи във връзка със закупуването и монтажа са за сметка на Лизингополучателя

11. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА АВТОМОБИЛИТЕ.

11.1. Автомобилите се предават в гр. София на упълномощено от Лизингополучателя лице само след представяне от последния на платежно нареждане или вносна бележка за платена застраховка "Пълно автокаска", включително "Кражба". При приемане на Автомобилите Лизингополучателят подписва съответното Удостоверение за приемане на Автомобил (Приложения В-1, В-2 и В-3 – по Образец). Подписването на съответното Удостоверение има силата на ПЪЛНО И ОКОНЧАТЕЛНО ПРИЕМАНЕ на съответния Автомобил от Лизингополучателя за целите на този Договор, както и удостоверява обстоятелството, че Лизингодателят е издал и предал на Лизингополучателя пълномощното по чл. 9.2 от Договора. Автомобилите се приемат от Лизингополучателя такива, каквито са.

11.2. В случай, че Лизингополучателят неоснователно не приеме някой от Автомобилите и/или откаже да подпише съответното Удостоверение за приемане на Автомобил (Приложения В-1, В-2 и В-3 – по Образец) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване, Лизингодателят има право да начисли неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от Стойността за лизинг, посочена в Приложения А-1, А-2 и А-3, за всеки календарен ден до датата на подписване на съответното Удостоверение за приемане. Неустойката се дължи от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на получаване на писмено уведомление от Лизингодателя за размера ѝ.

ЗАСТРАХОВКА НА АВТОМОБИЛИТЕ. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ.

12.1. Застраховка на Автомобилите.


"Пълно автокаска"

12.1.1 Лизингополучателят застрахова за своя сметка Автомобилите със застраховка "Пълно автокаска", включително "Кражба", при ЗПАД „БУЛСТРАД“ със съдействието на застрахователен брокер - ЗБК "Димс" АД. Лизингополучателят подновява застраховката "Пълно автокаска", включително "Кражба", през целия срок на Договора при същия Застраховател и чрез същия застрахователен брокер/агент, освен в случай че бъде писмено уведомен от Лизингодателя за пренасочване към друг застраховател или застрахователен брокер/агент. В случай че оригиналът на застрахователната полица е предоставен на Лизингополучателя с цел маркиране на Автомобилите или с друга цел, същият се задължава да я върне на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни. Застрахователните премии са за сметка на Лизингополучателя. В срок до 5 (пет) работни дни след подновяване на застраховките Лизингополучателят следва да заплати дължимата застрахователна премия и при поискване от страна на Лизингодателя да представи копие от платежен документ, удостоверяващ плащането. В случай че застрахователната премия не бъде платена от Лизингополучателя, Лизингодателят има право да я заплати на Застрахователя и да удържи дължимата сума от другите плащания на Лизингополучателя по Договора, като издаде съответната фактура.

12.1.2 Лизингодателят може да прехвърля изцяло или частично правата си по застрахователната полица на трето лице като изпрати писмено уведомление до Застрахователя.

12.1.3 В случай на "частична щета" Лизингополучателят се задължава да дозастрахова съответния Автомобил до размера на неговата застрахователна стойност съгласно изискванията на застрахователната полица.





12.1.4 При ползване на някой от Автомобилите извън пределите на Република България Лизингополучателят уведомява Лизингодателя, заплаща застрахователна премия за разширение на застраховка "Пълно автокаско", включително "Кражба", за територията на чужбина, съгласно изискванията на Застрахователя и представя доказателства за това на Лизингодателя.


12.1.5 Лизингополучателят се задължава да изпълнява всички изисквания на Застрахователя, посочени в Общите условия на застраховката "Пълно автокаско", във връзка с ползването на Автомобилите.

"Гражданска отговорност"

12.1.6 Лизингополучателят се задължава да застрахова Автомобилите със застраховка "Гражданска отговорност" през целия Срок на Договора за своя сметка. В случай на претенции от страна на трето лице към Лизингодателя за нанесени вреди, произтичащи от виновно действие/бездействие на Лизингополучателя, включително неподновена или несъответстваща на законовите изисквания застрахователна полица, или незаплатена застрахователна премия, отговорността за нанесената вреда се носи от Лизингополучателя.

12.2. Застрахователно събитие.

12.2.1 При настъпване на застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен незабавно да уведоми Лизингодателя, Застрахователя и съответните компетентни органи, както и да спазва всички изисквания, посочени в Общите условия на застраховката, като защитава интересите на Лизингодателя.


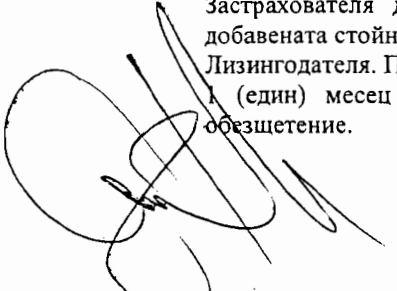


12.2.2 В случай на "кражба" или "пълно погиване" по смисъла на Общите условия на застраховката, сумата получена по застраховката на съответния Автомобил, обезщетява Лизингодателя за пълния размер на претърпените от него икономически вреди. "Икономически вреди" по смисъла на този член означава сумата на: 1) всички дължими суми съгласно Договора към датата на получаване на застрахователното обезщетение по сметката на Лизингодателя; 2) Остатъчната главница с ненастъпил падеж към датата на получаване на застрахователното обезщетение по сметката на Лизингодателя и 3) дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползвания данъчен кредит при закупуване на този Автомобил от Лизингодателя. Частта на застраховката, която надвишава пълния размер на икономическите вреди на Лизингодателя, се изплаща на Лизингополучателя. В случай че изплатеното застрахователно обезщетение е по-малко от претърпените икономически вреди, Лизингополучателят е задължен да възстанови разликата на Лизингодателя в срок от 1 (един) месец от изплащане на застрахователното обезщетение.

12.2.3 При настъпване на всякакво друго застрахователно събитие, различно от "кражба" и "пълно погиване" по смисъла на Общите условия на застраховката, разходите във връзка с възстановяването на щетата се уреждат между Застрахователя и оторизирания сервиз, извършил възстановителните работи.

12.2.4 При "кражба" и "пълно погиване" на някой от Автомобилите Лизингополучателят не се освобождава от задължението си за плащане на Лизинговите вноски с настъпил падеж до датата на изплащане на застрахователното обезщетение.

12.2.5 При "кражба" и "пълно погиване" на някой от Автомобилите по смисъла на Общите условия на застраховката и отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение по причини, които могат да се вменят във вина на Лизингополучателя, включително неподновена застрахователна полица или незаплатена застрахователна премия, отговорността за нанесените на Лизингодателя икономически вреди се носи от Лизингополучателя. "Икономически вреди" по смисъла на този член означава сумата на: 1) всички дължими суми съгласно Договора към датата на получаване на отказ от Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение; 2) Остатъчната главница с ненастъпил падеж към датата на получаване на отказ от Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение, и 3) дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползвания данъчен кредит при закупуване на този Автомобил от Лизингодателя. Посочената сума се изплаща от Лизингополучателя на Лизингодателя в срок до 1 (един) месец след писмения отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение.



 13. СОБСТВЕНОСТ И РИСКОВЕ.

13.1 Собственост. През целия Срок на Договора Автомобилите са собственост на Лизингодателя.

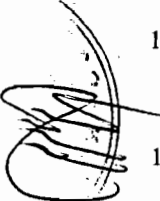
13.2 Рискове. По силата на този Договор Лизингодателят предоставя Автомобилите в държане на Лизингополучателя и от момента на предаването на Автомобилите всички рискове и изгоди, свързани със собствеността са за сметка на Лизингополучателя. Рискът от повреждането, погиването на Автомобилите, щетите, причинени от Автомобилите на трети лица и имущество, както и всички други рискове, свързани с експлоатацията на Автомобилите, са в тежест на Лизингополучателя. Рискът за съответния Автомобил се носи от Лизингополучателя от момента на подписването на съответното Удостоверение за приемане (Приложения В-1, В-2 и В-3).

14. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

14.1. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Комисионата по обслужване на сделката, Първоначалната Вноска и Допълнителните Първоначални Разходи, и това неизпълнение продължи 15 (петнадесет) работни дни след падежа.

14.2. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Лизинговите вноски, данъка върху добавената стойност или други плащания по този Договор, когато те са изискуеми, и това неизпълнение продължи 5 (пет) работни дни след падежа.

14.3. Лизингополучателят не изпълни задължението си по чл. 10, чл. 12 или друга разпоредба на този Договор.

 14.4. Лизингополучателят неоснователно не приеме някой от Автомобилите и/или откаже да подпише съответното Удостоверение за приемане на Автомобил (Приложения В-1, В-2 и В-3 – по Образец) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване.

15. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

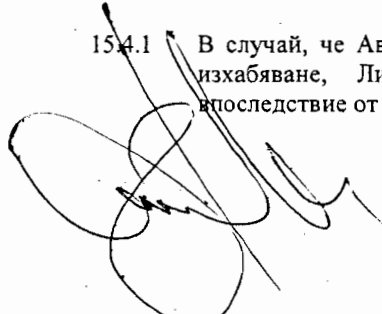
15.1. Лизингодателят може да развали Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.1, като изпрати уведомление на Лизингополучателя, без да дава срок за изпълнение. Същото право има Лизингодателя и при прекратяване на юридическото лице на Лизингополучателя, освен ако не се касае за прекратяване без ликвидация.


15.2. Лизингодателят може да развали Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.2 – чл. 14.4, като изпрати седемдневно писмено предизвестие до Лизингополучателя.


15.3. Страните могат да прекратят Договора по взаимно съгласие.

15.4. В случаите по чл. 15.2 и чл. 15.3, Лизингополучателят трябва да върне Автомобилите в добро състояние, с изключение на нормалното изхабяване, и да плати Лизинговите вноски и извърши всички други плащания по Договора, дължими до датата на връщането. В този случай платената до датата на връщането Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална вноска, Допълнителни Първоначални Разходи и Лизингови вноски остават в полза на Лизингодателя.

За състоянието, в което се връщат Автомобилите, се изготвя протокол, който се подписва от представители на двете страни по Договора. В случай на констатирани липси или повреди на Автомобилите, те са за сметка на Лизингополучателя. Лизингополучателят е длъжен да ги заплати по пазарни цени в срок от 5 (пет) работни дни от подписване на протокола за връщане на Автомобилите.

 15.4.1 В случай, че Автомобилите не са върнати в добро състояние, с изключение на нормалното изхабяване, Лизингополучателят следва да възстанови всички разходи, направени впоследствие от Лизингодателя за привеждане на Автомобилите в добро състояние.





15.4.2. В случай, че Лизингополучателят не възстанови държането върху Автомобилите след прекратяване на Договора, той се задължава да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя заплатените от последния разноски във връзка с възстановяване на държането върху Автомобилите.

15.5. Прекратяване в случаите по чл.2 и чл. 3 от този Договор.


15.6. В случай на настъпило застрахователно събитие "кражба" или "пълно погиване" на някой от Автомобилите съгласно Общите условия на Застрахователя, Договорът се прекратява частично по отношение на съответния Автомобил, от датата на изплащане на застрахователното обезщетение.

## 16. УВЕДОМЛЕНИЯ.

16.1. Всички уведомления и изявления по този Договор се извършват писмено и се адресират до страната, до която са отправени на адреса, посочен в преамбюла на Договора или в отделна декларация. Уведомяването може да се извърши и се счита за получено, ако бъде изпратено по факс, чрез препоръчано писмо или куриер на адресите на страните по този Договор.

16.2. Лизингополучателят и Лизингодателят взаимно се уведомяват за всички промени свързани със съдебната регистрация на търговското предприятие, както и при промяна на адреса за кореспонденция.

## 17. ДРУГИ УСЛОВИЯ.



17.1. Солидарният длъжник се съгласяват да отговарят солидарно с Лизингополучателя за всички задължения на последния, произтичащи от настоящия Договор.

17.2. Солидарна отговорност. В случай на неизпълнение на което и да е задължение на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да иска незабавно изпълнение на това задължение и от всеки от солидарните длъжници / солидарния длъжник.


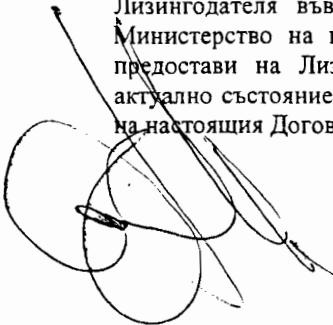
17.3. Приложимо право. Разпоредбите на този Договор, както и неуредените с него отношения между страните се уреждат от законите на Република България.

17.4. Арбитраж. Всички спорове, произтичащи от или във връзка с този Договор, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, с изключение на тези, по които двете страни постигнат съгласие, ще бъдат отнесени за разрешаване до Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата в гр. София, съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения. Арбитражната такса, разноските на Арбитражния съд и разноските на страните се присъждат в тежест на страните, така както постанови Арбитражния съд, съобразно Правилника за дела, основани на арбитражни споразумения.

17.5. Допълнения и изменения. Този Договор съдържа изцяло постигнатото споразумение между страните и не може да бъде допълван или изменен, освен в писмена форма, подписана от всяка от страните.

17.6. Прехвърляне на права. Лизингодателят има право да се разпорежда с правата си по този Договор, в полза на едно или повече местни или чуждестранни лица, които го кредитират. В случай, че Лизингодателят уведоми Лизингополучателя в писмена форма за подобно разпореждане, Лизингополучателят е задължава да извършва плащанията по този Договор директно по сметка, открита на името на един или повече кредитори на Лизингодателя

17.7. Вписване на Договора за лизинг. Лизингополучателят се задължава да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с вписване на настоящия Договор за лизинг в ЦРОЗ при Министерство на правосъдието. Във връзка с това Лизингополучателят се задължава да предостави на Лизингодателя при подписване на настоящия Договор удостоверение за актуално състояние, издадено от съответния окръжен съд най-късно един месец преди датата на настоящия Договор.



В случай, че Лизингополучателят не представи удостоверение за актуално състояние съгласно предходното изречение, Лизингодателят ще се снабди с такова, като всички разходи, направени от последния във връзка с издаването на удостоверение за актуално състояние, подлежат на възстановяване от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление.

17.8. Описателни заглавия. Заглавията в този Договор са предназначени само за справка и не ограничават или засягат смисъла му.

17.9. Приложения. Приложения А-1, А-2, А-3, Б-1, Б-2, Б-3, В-1, В-2, В-3 и Г към този Договор, както и офертата на Доставчика, която съдържа пълно описание на избраните от Лизингополучателя Автомобили и срокът на тяхната доставка, са неразделна част от този Договор.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

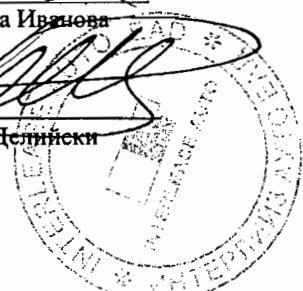
Ивайло Иванов Делнишки  
Пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор а.и. №11 4662682  
изд. 25.03.2007

СОЛИДАРЕН ДЪЛЪЖНИК: МПР Враци

Дичко Прокопиев Прокопиев



На 23.06.2007 г. ВАЛЕНТИНА БЛАГОЕВА  
нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ  
реа. № 302 на Нотариалната камера, удостоверявам  
подписите върху този документ, положени от:  
Цветан Каменов Петрушков, аи 5109061824  
Дичко Прокопиев Прокопиев, аи 5109061824  
с местожилни адреси: 10978  
Нотариален такс: 5.00 лв.



ПРИЛОЖЕНИЕ А-1

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛИТЕ
Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V – 1 брой Брой места 4+1 Пълното описание на Автомобиля се съдържа в офертата на Доставчика, неразделна част от Договора, чието одобрение Лизингополучателят удостоверява с подпис и печат. Доставчик: „София Ауто“ АД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	9 791.24
Стойност за лизинг:	9 791.24
Първоначална вноска (20% от Стойността за лизинг):	1 958.25
Остатъчна главница:	7 832.99
Комисиона по обслужване на сделката (1 % от Остатъчната главница):	78.33

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПЪРВОНАЧАЛНИ РАЗХОДИ	ЛЕВА
Разходи за регистрация в КАТ, Комплект КАТ, Маркировка	238.61
Общо разходи по доставката и регистрацията на Автомобиля:	238.61
Данък МПС за първата година:	60.86

Към датата на подписване на лизинговия договор ДДС в размер на 20 % (двадесет процента) се начислява върху пълния размер на Първоначалната вноска, Комисионата по обслужване на сделката и Допълнителните Първоначални Разходи, с изключение на данък МПС. Изменения в законодателството биха могли да доведат до промени както в размера на дължимия ДДС, така и в момента на неговата изискуемост.

Настоящото Приложение А-1 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИВЪ АУТО" ЕАД

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

Ивайло Иванов Делийски  
Пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

На 23.05.2007 г. ВАЛЕНТИНА БЛАГОВА  
 нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ  
 рег. № 302 на Нотариалната камара, удостоверявам  
 вписаните върху пълното описание, ползвани от:  
Ивайло Иванов Делийски № 956/AI 52005/07  
Ивайло Иванов Делийски № 956/AI 52005/07  
 с местност № 10343  
 площ 59.14 кв. м.

ПРИЛОЖЕНИЕ А-2

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛИТЕ
Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V – 1 брой Брой места 4+1 Пълното описание на Автомобиля се съдържа в офертата на Доставчика, неразделна част от Договора, чието одобрение Лизингополучателят удостоверява с подпис и печат. Доставчик: „София Ауто” АД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	9 791.24
Стойност за лизинг:	9 791.24
Първоначална вноска (20% от Стойността за лизинг):	1 958.25
Остатъчна главница:	7 832.99
Комисиона по обслужване на сделката (1 % от Остатъчната главница):	78.33

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПЪРВОНАЧАЛНИ РАЗХОДИ	ЛЕВА
Разходи за регистрация в КАТ, Комплект КАТ, Маркировка	238.61
<b>Общо разходи по доставката и регистрацията на Автомобиля:</b>	<b>238.61</b>
Данък МПС за първата година:	60.86

Към датата на подписване на лизинговия договор ДДС в размер на 20 % (двадесет процента) се начислява върху пълния размер на Първоначалната вноска, Комисионата по обслужване на сделката и Допълнителните Първоначални Разходи, с изключение на данък МПС. Изменения в законодателството биха могли да доведат до промени както в размера на дължимия ДДС, така и в момента на неговата изискуемост.

Настоящото Приложение А-2 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
ИНТЕРДИЗ АУТО ЕАД

Вероника Сацева Иванова  
Пълномощник

Ивайло Иванов Делийски  
Пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
“ЕНЕМОНА” АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

№ 23.01.1002 г. В. В. ЛЕВТИНА БЛАГСЕВА  
 нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ  
 вкл. № 302 на Нотариалната камера, удостоверявам  
 подготвено верен този документ, положени от:  
 Шашков Кристина Петрова 9715708552  
 Димитров Димитър Георгиев 5104057280  
 № 10320 Св. Ана г. София в 58.74 лв.  
 Нотариус Район на София  
 Българска Българска

ПРИЛОЖЕНИЕ А-3

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛИТЕ
Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V – 1 брой Брой места 4+1 Пълното описание на Автомобиля се съдържа в офертата на Доставчика, неразделна част от Договора, чието одобрение Лизингополучателят удостоверява с подпис и печат. Доставчик: „София Ауто” АД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	9 791.24
Стойност за лизинг:	9 791.24
Първоначална вноска (20% от Стойността за лизинг):	1 958.25
Остатъчна главница:	7 832.99
Комисиона по обслужване на сделката (1 % от Остатъчната главница):	78.33

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПЪРВОНАЧАЛНИ РАЗХОДИ	ЛЕВА
Разходи за регистрация в КАТ, Комплект КАТ, Маркировка	238.61
Общо разходи по доставката и регистрацията на Автомобиля:	238.61
Данък МПС за първата година:	60.86

Към датата на подписване на лизинговия договор ДДС в размер на 20 % (двадесет процента) се начислява върху пълния размер на Първоначалната вноска, Комисионата по обслужване на сделката и Допълнителните Първоначални Разходи, с изключение на данък МПС. Изменения в законодателството биха могли да доведат до промени както в размера на дължимия ДДС, така и в момента на неговата изискуемост.

Настоящото Приложение А-3 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗ АУТО" ЕАД

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

Ивайло Иванов Делийски  
Пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

№ 2305/2007 г. ВАЛЕНТИНА БЛАГОБВА  
 нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ  
 вез. № 352 на Нотариалната камера, удостоверявам  
 подписите срещу тези документи, положени от:  
 Цветан Каменов Петрушков ЕНМ 5808081825  
 Дичко Прокопиев Прокопиев ЕНМ 5104084280  
 в местожителство на г-н Цветан Каменов Петрушков  
 вез. № 10881 на Нотариалната камера в град София  
 Нотариус Валентина Благобва  
 София, България

ПРИЛОЖЕНИЕ Б-1

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%. Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 7.3 от Договора.

*Евро*

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	7 832.99	142.75	43.73	186.48	7 690.24
2	7 690.24	143.55	42.93	186.48	7 546.69
3	7 546.69	144.35	42.13	186.48	7 402.34
4	7 402.34	145.15	41.33	186.48	7 257.19
5	7 257.19	145.96	40.52	186.48	7 111.23
6	7 111.23	146.78	39.70	186.48	6 964.45
7	6 964.45	147.60	38.88	186.48	6 816.85
8	6 816.85	148.42	38.06	186.48	6 668.43
9	6 668.43	149.25	37.23	186.48	6 519.18
10	6 519.18	150.08	36.40	186.48	6 369.10
11	6 369.10	150.92	35.56	186.48	6 218.18
12	6 218.18	151.76	34.72	186.48	6 066.42
13	6 066.42	152.61	33.87	186.48	5 913.81
14	5 913.81	153.46	33.02	186.48	5 760.35
15	5 760.35	154.32	32.16	186.48	5 606.03
16	5 606.03	155.18	31.30	186.48	5 450.85
17	5 450.85	156.05	30.43	186.48	5 294.80
18	5 294.80	156.92	29.56	186.48	5 137.88
19	5 137.88	157.80	28.68	186.48	4 980.08
20	4 980.08	158.68	27.80	186.48	4 821.40
21	4 821.40	159.56	26.92	186.48	4 661.84
22	4 661.84	160.45	26.03	186.48	4 501.39
23	4 501.39	161.35	25.13	186.48	4 340.04
24	4 340.04	162.25	24.23	186.48	4 177.79
25	4 177.79	163.16	23.32	186.48	4 014.63
26	4 014.63	164.07	22.41	186.48	3 850.56
27	3 850.56	164.98	21.50	186.48	3 685.58
28	3 685.58	165.90	20.58	186.48	3 519.68
29	3 519.68	166.83	19.65	186.48	3 352.85
30	3 352.85	167.76	18.72	186.48	3 185.09
31	3 185.09	168.70	17.78	186.48	3 016.39
32	3 016.39	169.64	16.84	186.48	2 846.75
33	2 846.75	170.59	15.89	186.48	2 676.16
34	2 676.16	171.54	14.94	186.48	2 504.62
35	2 504.62	172.50	13.98	186.48	2 332.12
36	2 332.12	173.46	13.02	186.48	2 158.66
37	2 158.66	174.43	12.05	186.48	1 984.23
38	1 984.23	175.40	11.08	186.48	1 808.83
39	1 808.83	176.38	10.10	186.48	1 632.45
40	1 632.45	177.37	9.11	186.48	1 455.08
41	1 455.08	178.36	8.12	186.48	1 276.72
42	1 276.72	179.35	7.13	186.48	1 097.37
43	1 097.37	180.36	6.12	186.48	917.01
44	917.01	181.36	5.12	186.48	735.65
45	735.65	182.38	4.10	186.48	553.27
46	553.27	183.39	3.09	186.48	369.88
47	369.88	184.42	2.06	186.48	185.46
48	185.46	185.46	1.02	186.48	-
	<b>Общо:</b>	<b>7 832.99</b>	<b>1 121.05</b>	<b>8 951.04</b>	

*Горепосочените суми са без ДДС.*



№	Разсрочен ДДС	Погасяване на разсрочен ДДС	Погасяване на лихвата	Сума за погасяване	Остатък
1	1 566.60	28.55	8.75	37.30	1 538.05
2	1 538.05	28.71	8.59	37.30	1 509.34
3	1 509.34	28.87	8.43	37.30	1 480.47
4	1 480.47	29.03	8.27	37.30	1 451.44
5	1 451.44	29.19	8.11	37.30	1 422.25
6	1 422.25	29.36	7.94	37.30	1 392.89
7	1 392.89	29.52	7.78	37.30	1 363.37
8	1 363.37	29.68	7.62	37.30	1 333.69
9	1 333.69	29.85	7.45	37.30	1 303.84
10	1 303.84	30.02	7.28	37.30	1 273.82
11	1 273.82	30.18	7.12	37.30	1 243.64
12	1 243.64	30.35	6.95	37.30	1 213.29
13	1 213.29	30.52	6.78	37.30	1 182.77
14	1 182.77	30.69	6.61	37.30	1 152.08
15	1 152.08	30.86	6.44	37.30	1 121.22
16	1 121.22	31.04	6.26	37.30	1 090.18
17	1 090.18	31.21	6.09	37.30	1 058.97
18	1 058.97	31.38	5.92	37.30	1 027.59
19	1 027.59	31.56	5.74	37.30	996.03
20	996.03	31.74	5.56	37.30	964.29
21	964.29	31.91	5.39	37.30	932.38
22	932.38	32.09	5.21	37.30	900.29
23	900.29	32.27	5.03	37.30	868.02
24	868.02	32.45	4.85	37.30	835.57
25	835.57	32.63	4.67	37.30	802.94
26	802.94	32.81	4.49	37.30	770.13
27	770.13	33.00	4.30	37.30	737.13
28	737.13	33.18	4.12	37.30	703.95
29	703.95	33.37	3.93	37.30	670.58
30	670.58	33.55	3.75	37.30	637.03
31	637.03	33.74	3.56	37.30	603.29
32	603.29	33.93	3.37	37.30	569.36
33	569.36	34.12	3.18	37.30	535.24
34	535.24	34.31	2.99	37.30	500.93
35	500.93	34.50	2.80	37.30	466.43
36	466.43	34.69	2.61	37.30	431.74
37	431.74	34.89	2.41	37.30	396.85
38	396.85	35.08	2.22	37.30	361.77
39	361.77	35.28	2.02	37.30	326.49
40	326.49	35.47	1.83	37.30	291.02
41	291.02	35.67	1.63	37.30	255.35
42	255.35	35.87	1.43	37.30	219.48
43	219.48	36.07	1.23	37.30	183.41
44	183.41	36.27	1.03	37.30	147.14
45	147.14	36.48	0.82	37.30	110.66
46	110.66	36.68	0.62	37.30	73.98
47	73.98	36.88	0.42	37.30	37.10
48	37.10	37.10	0.20	37.30	-
	<b>Общо:</b>	<b>1 566.60</b>	<b>223.80</b>	<b>1 790.40</b>	

Настоящото Приложение Б-1 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗИНГ АУТО" ЕАД

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

Ивайло Иванов Делийски  
Пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

ПРИЛОЖЕНИЕ Б-2

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%. Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 7.3 от Договора.

Евро

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	7 832.99	142.75	43.73	186.48	7 690.24
2	7 690.24	143.55	42.93	186.48	7 546.69
3	7 546.69	144.35	42.13	186.48	7 402.34
4	7 402.34	145.15	41.33	186.48	7 257.19
5	7 257.19	145.96	40.52	186.48	7 111.23
6	7 111.23	146.78	39.70	186.48	6 964.45
7	6 964.45	147.60	38.88	186.48	6 816.85
8	6 816.85	148.42	38.06	186.48	6 668.43
9	6 668.43	149.25	37.23	186.48	6 519.18
10	6 519.18	150.08	36.40	186.48	6 369.10
11	6 369.10	150.92	35.56	186.48	6 218.18
12	6 218.18	151.76	34.72	186.48	6 066.42
13	6 066.42	152.61	33.87	186.48	5 913.81
14	5 913.81	153.46	33.02	186.48	5 760.35
15	5 760.35	154.32	32.16	186.48	5 606.03
16	5 606.03	155.18	31.30	186.48	5 450.85
17	5 450.85	156.05	30.43	186.48	5 294.80
18	5 294.80	156.92	29.56	186.48	5 137.88
19	5 137.88	157.80	28.68	186.48	4 980.08
20	4 980.08	158.68	27.80	186.48	4 821.40
21	4 821.40	159.56	26.92	186.48	4 661.84
22	4 661.84	160.45	26.03	186.48	4 501.39
23	4 501.39	161.35	25.13	186.48	4 340.04
24	4 340.04	162.25	24.23	186.48	4 177.79
25	4 177.79	163.16	23.32	186.48	4 014.63
26	4 014.63	164.07	22.41	186.48	3 850.56
27	3 850.56	164.98	21.50	186.48	3 685.58
28	3 685.58	165.90	20.58	186.48	3 519.68
29	3 519.68	166.83	19.65	186.48	3 352.85
30	3 352.85	167.76	18.72	186.48	3 185.09
31	3 185.09	168.70	17.78	186.48	3 016.39
32	3 016.39	169.64	16.84	186.48	2 846.75
33	2 846.75	170.59	15.89	186.48	2 676.16
34	2 676.16	171.54	14.94	186.48	2 504.62
35	2 504.62	172.50	13.98	186.48	2 332.12
36	2 332.12	173.46	13.02	186.48	2 158.66
37	2 158.66	174.43	12.05	186.48	1 984.23
38	1 984.23	175.40	11.08	186.48	1 808.83
39	1 808.83	176.38	10.10	186.48	1 632.45
40	1 632.45	177.37	9.11	186.48	1 455.08
41	1 455.08	178.36	8.12	186.48	1 276.72
42	1 276.72	179.35	7.13	186.48	1 097.37
43	1 097.37	180.36	6.12	186.48	917.01
44	917.01	181.36	5.12	186.48	735.65
45	735.65	182.38	4.10	186.48	553.27
46	553.27	183.39	3.09	186.48	369.88
47	369.88	184.42	2.06	186.48	185.46
48	185.46	185.46	1.02	186.48	-
	<b>Общо:</b>	<b>7 832.99</b>	<b>1 121.05</b>	<b>8 951.04</b>	

Горепосочените суми са без ДДС.

Евро

№	Разсрочен ДДС	Погасяване на разсрочен ДДС	Погасяване на лихвата	Сума за погасяване	Остатък
1	1 566.60	28.55	8.75	37.30	1 538.05
2	1 538.05	28.71	8.59	37.30	1 509.34
3	1 509.34	28.87	8.43	37.30	1 480.47
4	1 480.47	29.03	8.27	37.30	1 451.44
5	1 451.44	29.19	8.11	37.30	1 422.25
6	1 422.25	29.36	7.94	37.30	1 392.89
7	1 392.89	29.52	7.78	37.30	1 363.37
8	1 363.37	29.68	7.62	37.30	1 333.69
9	1 333.69	29.85	7.45	37.30	1 303.84
10	1 303.84	30.02	7.28	37.30	1 273.82
11	1 273.82	30.18	7.12	37.30	1 243.64
12	1 243.64	30.35	6.95	37.30	1 213.29
13	1 213.29	30.52	6.78	37.30	1 182.77
14	1 182.77	30.69	6.61	37.30	1 152.08
15	1 152.08	30.86	6.44	37.30	1 121.22
16	1 121.22	31.04	6.26	37.30	1 090.18
17	1 090.18	31.21	6.09	37.30	1 058.97
18	1 058.97	31.38	5.92	37.30	1 027.59
19	1 027.59	31.56	5.74	37.30	996.03
20	996.03	31.74	5.56	37.30	964.29
21	964.29	31.91	5.39	37.30	932.38
22	932.38	32.09	5.21	37.30	900.29
23	900.29	32.27	5.03	37.30	868.02
24	868.02	32.45	4.85	37.30	835.57
25	835.57	32.63	4.67	37.30	802.94
26	802.94	32.81	4.49	37.30	770.13
27	770.13	33.00	4.30	37.30	737.13
28	737.13	33.18	4.12	37.30	703.95
29	703.95	33.37	3.93	37.30	670.58
30	670.58	33.55	3.75	37.30	637.03
31	637.03	33.74	3.56	37.30	603.29
32	603.29	33.93	3.37	37.30	569.36
33	569.36	34.12	3.18	37.30	535.24
34	535.24	34.31	2.99	37.30	500.93
35	500.93	34.50	2.80	37.30	466.43
36	466.43	34.69	2.61	37.30	431.74
37	431.74	34.89	2.41	37.30	396.85
38	396.85	35.08	2.22	37.30	361.77
39	361.77	35.28	2.02	37.30	326.49
40	326.49	35.47	1.83	37.30	291.02
41	291.02	35.67	1.63	37.30	255.35
42	255.35	35.87	1.43	37.30	219.48
43	219.48	36.07	1.23	37.30	183.41
44	183.41	36.27	1.03	37.30	147.14
45	147.14	36.48	0.82	37.30	110.66
46	110.66	36.68	0.62	37.30	73.98
47	73.98	36.88	0.42	37.30	37.10
48	37.10	37.10	0.20	37.30	-
	<b>Общо:</b>	<b>1 566.60</b>	<b>223.80</b>	<b>1 790.40</b>	

Настоящото Приложение Б-2 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗ АУТО" ЕАД

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

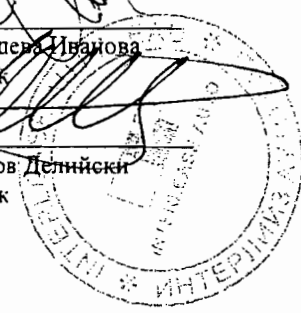
Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

Ивайло Иванов Делнишки  
Пълномощник

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев



*[Handwritten signature]*

ПРИЛОЖЕНИЕ Б-3

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН I

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%. Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 7.3 от Договора.

*Евро*

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	7 832.99	142.75	43.73	186.48	7 690.24
2	7 690.24	143.55	42.93	186.48	7 546.69
3	7 546.69	144.35	42.13	186.48	7 402.34
4	7 402.34	145.15	41.33	186.48	7 257.19
5	7 257.19	145.96	40.52	186.48	7 111.23
6	7 111.23	146.78	39.70	186.48	6 964.45
7	6 964.45	147.60	38.88	186.48	6 816.85
8	6 816.85	148.42	38.06	186.48	6 668.43
9	6 668.43	149.25	37.23	186.48	6 519.18
10	6 519.18	150.08	36.40	186.48	6 369.10
11	6 369.10	150.92	35.56	186.48	6 218.18
12	6 218.18	151.76	34.72	186.48	6 066.42
13	6 066.42	152.61	33.87	186.48	5 913.81
14	5 913.81	153.46	33.02	186.48	5 760.35
15	5 760.35	154.32	32.16	186.48	5 606.03
16	5 606.03	155.18	31.30	186.48	5 450.85
17	5 450.85	156.05	30.43	186.48	5 294.80
18	5 294.80	156.92	29.56	186.48	5 137.88
19	5 137.88	157.80	28.68	186.48	4 980.08
20	4 980.08	158.68	27.80	186.48	4 821.40
21	4 821.40	159.56	26.92	186.48	4 661.84
22	4 661.84	160.45	26.03	186.48	4 501.39
23	4 501.39	161.35	25.13	186.48	4 340.04
24	4 340.04	162.25	24.23	186.48	4 177.79
25	4 177.79	163.16	23.32	186.48	4 014.63
26	4 014.63	164.07	22.41	186.48	3 850.56
27	3 850.56	164.98	21.50	186.48	3 685.58
28	3 685.58	165.90	20.58	186.48	3 519.68
29	3 519.68	166.83	19.65	186.48	3 352.85
30	3 352.85	167.76	18.72	186.48	3 185.09
31	3 185.09	168.70	17.78	186.48	3 016.39
32	3 016.39	169.64	16.84	186.48	2 846.75
33	2 846.75	170.59	15.89	186.48	2 676.16
34	2 676.16	171.54	14.94	186.48	2 504.62
35	2 504.62	172.50	13.98	186.48	2 332.12
36	2 332.12	173.46	13.02	186.48	2 158.66
37	2 158.66	174.43	12.05	186.48	1 984.23
38	1 984.23	175.40	11.08	186.48	1 808.83
39	1 808.83	176.38	10.10	186.48	1 632.45
40	1 632.45	177.37	9.11	186.48	1 455.08
41	1 455.08	178.36	8.12	186.48	1 276.72
42	1 276.72	179.35	7.13	186.48	1 097.37
43	1 097.37	180.36	6.12	186.48	917.01
44	917.01	181.36	5.12	186.48	735.65
45	735.65	182.38	4.10	186.48	553.27
46	553.27	183.39	3.09	186.48	369.88
47	369.88	184.42	2.06	186.48	185.46
48	185.46	185.46	1.02	186.48	-
	<b>Общо:</b>	<b>7 832.99</b>	<b>1 121.05</b>	<b>8 951.04</b>	

Горепосочените суми са без ДДС.

№	Разсрочен ДДС	Погасяване на разсрочен ДДС	Погасяване на лихвата	Сума за погасяване	Остатък	Евро
1	1 566.60	28.55	8.75	37.30	1 538.05	
2	1 538.05	28.71	8.59	37.30	1 509.34	
3	1 509.34	28.87	8.43	37.30	1 480.47	
4	1 480.47	29.03	8.27	37.30	1 451.44	
5	1 451.44	29.19	8.11	37.30	1 422.25	
6	1 422.25	29.36	7.94	37.30	1 392.89	
7	1 392.89	29.52	7.78	37.30	1 363.37	
8	1 363.37	29.68	7.62	37.30	1 333.69	
9	1 333.69	29.85	7.45	37.30	1 303.84	
10	1 303.84	30.02	7.28	37.30	1 273.82	
11	1 273.82	30.18	7.12	37.30	1 243.64	
12	1 243.64	30.35	6.95	37.30	1 213.29	
13	1 213.29	30.52	6.78	37.30	1 182.77	
14	1 182.77	30.69	6.61	37.30	1 152.08	
15	1 152.08	30.86	6.44	37.30	1 121.22	
16	1 121.22	31.04	6.26	37.30	1 090.18	
17	1 090.18	31.21	6.09	37.30	1 058.97	
18	1 058.97	31.38	5.92	37.30	1 027.59	
19	1 027.59	31.56	5.74	37.30	996.03	
20	996.03	31.74	5.56	37.30	964.29	
21	964.29	31.91	5.39	37.30	932.38	
22	932.38	32.09	5.21	37.30	900.29	
23	900.29	32.27	5.03	37.30	868.02	
24	868.02	32.45	4.85	37.30	835.57	
25	835.57	32.63	4.67	37.30	802.94	
26	802.94	32.81	4.49	37.30	770.13	
27	770.13	33.00	4.30	37.30	737.13	
28	737.13	33.18	4.12	37.30	703.95	
29	703.95	33.37	3.93	37.30	670.58	
30	670.58	33.55	3.75	37.30	637.03	
31	637.03	33.74	3.56	37.30	603.29	
32	603.29	33.93	3.37	37.30	569.36	
33	569.36	34.12	3.18	37.30	535.24	
34	535.24	34.31	2.99	37.30	500.93	
35	500.93	34.50	2.80	37.30	466.43	
36	466.43	34.69	2.61	37.30	431.74	
37	431.74	34.89	2.41	37.30	396.85	
38	396.85	35.08	2.22	37.30	361.77	
39	361.77	35.28	2.02	37.30	326.49	
40	326.49	35.47	1.83	37.30	291.02	
41	291.02	35.67	1.63	37.30	255.35	
42	255.35	35.87	1.43	37.30	219.48	
43	219.48	36.07	1.23	37.30	183.41	
44	183.41	36.27	1.03	37.30	147.14	
45	147.14	36.48	0.82	37.30	110.66	
46	110.66	36.68	0.62	37.30	73.98	
47	73.98	36.88	0.42	37.30	37.10	
48	37.10	37.10	0.20	37.30	-	
<b>Общо:</b>	<b>1 566.60</b>	<b>223.80</b>	<b>1 790.40</b>			

Настоящото Приложение Б-3 представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗ АУТО" ЕАД

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

Ивайло Иванов Делийски  
Пълномощник

СОЛИДАРЕН ДЪТЪЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-1

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният ....., с ЕГН ....., представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2007 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име:  
Длъжност:

Име:  
Длъжност:



Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-2

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният ....., с ЕГН ....., представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервисна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2007 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име:  
Длъжност:

Име:  
Длъжност:



Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-3

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният ....., с ЕГН ....., представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел: Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2007 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име: \_\_\_\_\_  
Длъжност: \_\_\_\_\_

Име: \_\_\_\_\_  
Длъжност: \_\_\_\_\_





ПРИЛОЖЕНИЕ Г

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ДЕКЛАРАЦИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ  
ПО ЧЛ. 4, АЛ. 7 И ПО ЧЛ. 6, АЛ. 5, Т. 3 ОТ  
ЗАКОНА ЗА МЕРКИТЕ СРЕЩУ ИЗПИРАНЕТО НА ПАРИ

Подписаният Дичко Прокопиев Прокопиев, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 г. от МВР Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап. 12, в качеството ми на Изпълнителен директор на "ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., № 57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, идентификационен № по ДДС: BG 020955078, Лизингополучател по Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

ДЕКЛАРИРАМ,

че паричните средства, с които Лизингополучателят осигурява и ще осигурява за в бъдеще заплащането на Комисионата по обслужване на сделката, Първоначалната Вноска, Лизинговите вноски, данъка върху добавената стойност или други плащания по силата на Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г., имат следния произход:

- търговска дейност
- заемни средства
- други .....

(Моля, отбележете с "х" това, което се отнася за произхода на Вашите парични средства)

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313, ал. 3 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата: 21.05.2007 г.

ДЕКЛАРАТОР:

На 23.05.2007 г. ВАЛЕНТИНА БЛАГОЕВА  
 нотариус в район - Районен съд град СОФИЯ  
 пос. № 002 на Нотариалната камера, удостоверявам  
 подписите върху този документ, положени от:  
Дичко Прокопиев Прокопиев  
ЕГН 5104087280  
 Адрес: 10865 гр. СОФИЯ  
 Номер на документа: 3.60 лв.





ОРЕЛ

CHEVROLET



CORVETTE



Cadillac

**HUMMER**

Във връзка с проявен интерес, имаме удоволствието да предоставим на Вашето внимание следната



## ОФЕРТА

За леки автомобили CHEVROLET LACETTI - 4врати 1.6 SX ELITE 16 V / 109 к.с./ както следва :

	1.6 16V (109 к.с.)
По ценова листа	27 615 лв. с ДДС
Специална цена	22 980 лв. с ДДС

- 350.

## ОБОРУДВАНЕ

5-степенна механична скоростна кутия  
 Предни и задни дискови спирачки  
 Предно окачване Mc Pherson / задно - независимо  
 ABS /антиблокираща спирачна система/  
 Сервоусилвател на волана

ISO 9001:2000, гарантирано качество от BVQI с акредитации на UKAS (Великобритания) и RvA (Холандия)

"София Ауто" АД  
 1517 София  
 бул. "Ботевградско шосе" 239  
 Тел. 02 816 36 36  
 Факс 02 816 36 46

"София Ауто ГД" АД  
 2700 Благоевград  
 ул. "Васил Левски" 31  
 Тел. 073 889 30 00  
 Факс 073 889 30 01

"София Ауто БГ" ЕАД  
 1715 София  
 Бизнес Парк София, сграда 11А  
 Тел. 02 976 91 91  
 Факс 02 976 91 90

Волян с четири спици, регулируем на височина  
Две въздушни възглавници за предните места  
Предни електрически стъкла, задни - механични  
Електрически отопляеми външни огледала  
Радио / CD-плейър с 4 тонколони  
Скоростомер, оборотомер, километраж  
Стоманени джанти 15x6.0 с гуми 195/55 R15  
Резервна гума с намалена дебелина  
Регулируеми облегалки на предните седалки с джобове  
Регулируема на височина шофьорска седалка  
Облегалки за главите на всички седалки  
Сгъваема облегалка на задната седалка 60/40  
Регулируеми на височина предни предпазни колани  
Задни 3-точкови предпазни колани  
Сигнализация за незакопчан шофьорски колан  
Осветление в предната част на купето  
Наклонящо се огледало за обратно виждане  
Сенници с вградени огледала  
Заклучваща се жабка  
Пакет пепелник + запалка  
Извод за 12V в централната конзола  
Дигитален часовник  
Въздухопроводи за задните седалки  
Отваряне на багажника и резервоара от купето  
Постелка на пода за багажното отделение  
Частична тапицерия във вратите  
Нагревател на задното стъкло  
Тонирани стъкла  
Регулируеми по височина предни светлини  
Сигнализация за забравени включени фарове  
Централно разположена трета стоп-светлина  
Предпазно заключване на вратите за деца  
Подготовка за монтаж на детска седалка  
Брони и външни огледала в цвета на автомобила  
Странични предпазни лайсни в цвета на купето  
Деформируема зона предпазваща коленете  
Стоманен резервоар с обем 60л  
Дистанционно централно заключване / Имобилайзер  
Климатична инсталация  
Кожен волан и накрайник на скоростен лост  
Регулируема в лумбалната област шоф. седалка  
Подлакътник за шофьорската седалка

C

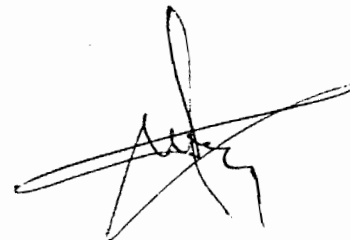
W

CC

W

Ca

HUN



ISO 9001:2000, гарантирано качество от BVQI с акредитации на UKAS (Великобритания) и RvA (Холандия)

"София Ауто" АД  
1517 София  
бул. "Ботевградско шосе" 239  
Тел. 02 816 36 36  
Факс 02 816 36 46

"София Ауто ГД" АД  
2700 Благоевград  
ул. "Васил Левски" 31  
Тел. 073 889 30 00  
Факс 073 889 30 01

"София Ауто БГ" ЕАД  
1715 София  
Бизнес Парк София, сграда 11А  
Тел. 02 976 91 91  
Факс 02 976 91 90

- 2 години за акумулаторната батерия
- 10 години за корозия на купето

## Сервиз:

Ежеседмично (всеки понеделник) имаме доставка на резервни части. Поръчки се приемат до сряда, 16.00 часа, а стоката е на разположение на клиента в понеделник след 16.00 часа. При изключителни случаи заявката за резервни части би могла да бъде изпълнена и в по-кратки срокове.

Екипът от висококвалифицирани специалисти на автосервиза извършва пълна гама от авторемонтни услуги съгласно технологиите и техническите изисквания на "Опел". Нашите цени са формирани на база нормативи за ремонтни операции, предоставени от "Опел". При сключване на договор за абонаментно сервизно обслужване предоставяме на клиента отстъпки от текущите цени на резервни части и услуги до 10%. Разполагаме с нови и най-съвременни машини и съоръжения за:

- регулиране геометрията на преден и заден мост;
- смяна на масла, филтри и гресиране;
- диагностика и ремонт на двигатели;
- диагностика и ремонт на ходовата част на автомобила;
- ремонт на ел. инсталации и електроника;
- монтаж, демонтаж, баланс на гуми и джанти;
- извършване ремонти на тежко катастрофирани автомобили;
- монтаж и ремонт на климатици и аларми;
- тенекеджийски и бояджийски услуги;
- полиране и пастиране на автомобили;
- основно измиване, вътрешно и външно почистване;
- годишни технически прегледи – ДАИ.

Имаме сключени договори за извършване на ремонти на катастрофирани автомобили по щети с почти всички застрахователни компании в България. При извършване на бояджийски услуги използваме продукти и технологии на "Сикенс" и 3М.

На ваше разположение сме всеки ден (включително събота и неделя) от 8.00 до 20.00 часа.

На всички свои абонати предлагаме транспорт за аварирани автомобили на преференциални цени за страната и чужбина и безплатен за територията на столицата.

Моля, не се колебайте да зададете всички, възникнали във връзка с офертата въпроси.

## С Уважение

Иво Тодоров  
Отдел "Продажби"  
София Ауто АД  
1517 София  
Тел.: + 359 2 816 36 83  
GSM: + 359 896 887 803  
Факс: + 359 2 816 36 06  
София, 10.05.2007 г.



ОPEL



CHEVROLET



CORVETTE



Cadillac

HUMMER

ISO 9001:2000, гарантирано качество от BVQI с акредитации на UKAS (Великобритания) и RvA (Холандия)

"София Ауто" АД  
1517 София  
бул. "Ботевградско шосе" 239  
Тел. 02 816 36 36  
Факс 02 816 36 46

"София Ауто ГД" АД  
2700 Благоевград  
ул. "Васил Левски" 31  
Тел. 073 889 30 00  
Факс 073 889 30 01

"София Ауто БГ" ЕАД  
1715 София  
Бизнес Парк София, сграда 11А  
Тел. 02 976 91 91  
Факс 02 976 91 90

Волан с четири спици, регулируем на височина  
Две въздушни възглавници за предните места  
Предни електрически стъкла, задни - механични  
Електрически отопляеми външни огледала  
Радио / CD-плейър с 4 тонколони  
Скоростомер, оборотомер, километраж  
Стоманени джанти 15x6.0 с гуми 195/55 R15  
Резервна гума с намалена дебелина  
Регулируеми облегалки на предните седалки с джобове  
Регулируема на височина шофьорска седалка  
Облегалки за главите на всички седалки  
Сгъваема облегалка на задната седалка 60/40  
Регулируеми на височина предни предпазни колани  
Задни 3-точкови предпазни колани  
Сигнализация за незакопчан шофьорски колан  
Осветление в предната част на купето  
Наклонящо се огледало за обратно виждане  
Сенници с вградени огледала  
Заклучваща се жабка  
Пакет пепелник + запалка  
Извод за 12V в централната конзола  
Дигитален часовник  
Въздухопроводи за задните седалки  
Отваряне на багажника и резервоара от купето  
Постелка на пода за багажното отделение  
Частична тапицерия във вратите  
Нагревател на задното стъкло  
Тонирани стъкла  
Регулируеми по височина предни светлини  
Сигнализация за забравени включени фарове  
Централно разположена трета стоп-светлина  
Предпазно заключване на вратите за деца  
Подготовка за монтаж на детска седалка  
Брони и външни огледала в цвета на автомобила  
Странични предпазни ланси в цвета на купето  
Деформируема зона предпазваща коленете  
Стоманен резервоар с обем 60л  
Дистанционно централно заключване / Имобилайзер  
Климатична инсталация  
Кожен волан и накрайник на скоростен лост  
Регулируема в лумбалната област шоф. седалка  
Подлакътник за шофьорската седалка



OPEL



CHEVROLET



CORVETTE



Cadillac

HUMMER

ISO 9001:2000, гарантирано качество от BVQI с акредитации на UKAS (Великобритания) и RvA (Холандия)

"София Ауто" АД  
1517 София  
бул. "Ботевградско шосе" 239  
Тел. 02 816 36 36  
Факс 02 816 36 46

"София Ауто ГД" АД  
2700 Благоевград  
ул. "Васил Левски" 31  
Тел. 073 889 30 00  
Факс 073 889 30 01

"София Ауто БГ" ЕАД  
1715 София  
Бизнес Парк София, сграда 11А  
Тел. 02 976 91 91  
Факс 02 976 91 90

"Енемона" АД  
гр. Козлодуй

ДО 74.1-01-02

"Енемона" АД  
Предприятие /клон/ филиал: Гълъбово

Г/вършил: .....  
Инж. Д. Прокопиев,  
Главен изпълнителен директор/  
Дата: 03.05.07

ЗАЯВКА № ....

за инструменти, машини и авточасти

Срок за изпълнение: вгласно сключен договор за доставка

Съгласувал: .....  
Дата: .....

№ по ред	Наименование на продукта	Нормативен документ /Стандарт, каталог, други/	Марка бр.	Завено плчество	Статус на доставка	Забележка
1	Автомобил лек	СНЕУРОЛЕТ ЛАСЧЕТТИ				"София Ауто" АД
	Заявено от клиента за срок от 3 броя					
	на да бъде доставено, след което					
	свързваме с покупката.					

Заявил: .....  
/Ил. Марков, главен КТ/

Доставка: .....  
/М. Ценков/

Дата: 03.05.07

Дата: .....

Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-3

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/А1\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният Тодор Кочев Владимир ЕПН 4711121949 представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел:	Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси	KL1NF196JFK664581
№ двигател	F16D3903328K
Регистрационен №	СА 5476 VP
1 комплект ключове	AA
Комплект КАТ	AA
Помощно за ползване на Автомобиля в страната	
Данък МПС (за първата година)	
Гражданска отговорност (за първата година)	AA
Техническа и сервизна документация	BA

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектността или възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес 25.07 2007 год. в гр. София, в 14:30 ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

Име: Т. Тодоров  
Длъжност: Т. Д.

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име: Т. Владимир  
Длъжност: Владимир  
Транспорт

Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-1

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/AI\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният Теодор Келев Владимир с ЕГН 7711121949 представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел:	Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси	KL1F1961JK690298
№ двигател	F16D3922M1K
Регистрационен №	СА 5755KP
Г Комплект ключове	ДА
Комплект К.Т	ДА
Пълномощие за ползване на Автомобила в страната	
Данък МПС (за първата година)	
Гражданска отговорност (за първата година)	ДА
Техническа и сервисна документация	ДА

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес 25.07 2007 год. в гр. София, в 15:24 в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

Име: И. Кадаров  
Длъжност: Т.О.

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име: Т. Владимир  
Длъжност: Организатор  
Финанс март



Образец

ПРИЛОЖЕНИЕ В-1

към Договор за финансов лизинг на Автомобили № 956/А1\_auto/21.05.2007 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Подписаният Теодор Келев Владимир с ЕГН 7711121949 представител на Лизингополучателя, приемам Автомобилите, описани в офертата на Доставчика и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел:	Chevrolet Lacetti 1.6 SX Elite 16 V, Брой места 4+1
№ шаси	KL1F1961K2690298
№ двигател	F16D3922M1K
Регистрационен №	СА 5775 KP
1 комплект ключове	DA
Комплект К.Т	DA
Пълномощие за ползване на Автомобиля в страната	
Данък МПС (за първата година)	
Гражданска отговорност (за първата година)	DA
Техническа и сервисна документация	DA

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобилите страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните Автомобили е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилите такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане, и потвърждава, че Автомобилите отговарят на предварително избраните от него техническите характеристики и спецификации. За в бъдеще Лизингополучателят няма да има каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно състоянието на Автомобилите, комплектоваността и възможност за употреба и експлоатация.

Това Удостоверение за приемане се състави днес 25.05 2007 год. в гр. София, в 13:30 ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

[Signature]  
Име: В. Теодор  
Длъжност: Т.О.

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

[Signature]  
Име: Т. Владимир  
Длъжност: Организатор транспорт

## ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА АВТОМОБИЛИ № 956/Q\_auto/30.05.2006 г.

Този Договор за Финансов Лизинг на Автомобили ("Договорът") се сключи на 30.05.2006 г. в гр. София, при условията и разпоредбите на Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/27.09.2004 г. ("РДФЛА") между:

"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД, вписано в Търговския регистър на Софийски градски съд, ф.д. № 5355/2002 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, община Младост, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат № 130936974, Данъчен № 1222126386, представлявано от Теодор Валентинов Маринов - Изпълнителен директор и Тереза Христова Вълкова - Търговски пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

"ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., № 57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923 - негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 г. от МВР Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап. 12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. Предмет на Договора: Финансов лизинг на Автомобили ("Автомобил", "Автомобили"), описани в Приложения А-1, А-2 и А-3.
2. Срок на Договора: Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от месеца, следващ месеца на подписване на съответното Удостоверение за Присмане на Автомобили (Приложения В-1, В-2 и В-3).
3. Комисиона по обслужване на сделката: 216.70 (двеста и шестнадесет, 70/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложения А-1, А-2 и А-3.
4. Стойност за лизинг: Стойността за лизинг на Автомобилите, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложения А-1, А-2 и А-3.
5. Лихва. Определената проста годишна лихва по този Договор е 6.7%, при стойност на тримесечния EURIBOR не по-голяма от 3%. При стойност на тримесечния EURIBOR надхвърляща 3%, лихвата по Договора се определя като тримесечен EURIBOR + 3.7%.
6. Актуализация на Погасителните планове. Погасителните планове подлежат на актуализация на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR, при условие, че стойността на действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление надхвърля 3%. В този случай, Лизинговите вноски се актуализират съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 3.7%.

За дата на всяко преизчисление ще се счита датата на първия падеж и падежа на всяка трета Лизингова вноска съгласно Погасителните планове.

Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ датата на съответното преизчисление.

Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на Погасителните планове.

7. Първоначална Вноска: 2 407.74 (две хиляди четиристотин и седем, 74/100) евро (без ДДС), представляваща 10% от Стойността за лизинг съгласно Приложения А-1, А-2 и А-3.
8. Лизингови вноски: Лизингополучателят заплаща Лизингови вноски, съгласно Погасителните планове в евро, посочени в Приложения Б-1, Б-2 и Б-3. Първото плащане на Лизинговите Вноски е

дължимо един месец след датата на подписване на съответното Удостоверение за Приемане на рАвтомобила (Приложения В-1, В-2 и В-3), а всички последващи плащания на Лизинговите Вноски са дължими на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.

9. Банкова сметка на Лизингодателя:  
В евро № 1410726527  
В лева № 1010726517  
ДДС сметка № 9010726511  
"Обединена Българска Банка" АД – Централно управление, банков код 20092003
10. Система за активно маркиране: не се изисква.
11. Застраховател: ЗД ЕВРОИНС АД. Добавък към застрахователната полица следва да сочи "Обединена Българска Банка" АД, Централно управление, като единствено ползващо лице в случай на "пълно погиване" или "кражба" съгласно разпоредбата на чл. 10.1.2 на РДФЛА.

Настоящият Договор представлява неразделна част от Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/auto/27.09.2004 г., подписан между страните по този Договор.

Този Договор се подписва в два екземпляра, по един за всяка от страните.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник



Цветан Каменив Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

## ПРИЛОЖЕНИЕ А-1

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/Q\_auto/30.05.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛА
Лек автомобил Chevrolet Aveo 1.4 I S Direct 16V, 4 врати – 1 брой
Брой места 4+1
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 8.1 от Рамковия договор.
Доставчик: "София Ауто" ООД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	7 358.34
Разходи по доставката, вкл.:	
Цена на финансиране на ДДС	14.79
Разходи за регистрация в КАТ, комплект КАТ, маркировка	122.00
Данък МПС за първата година	31.12
Общо разходи по доставката (без ДДС)	167.91
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>7 526.25</b>
Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):	752.63
Остатъчна главница:	6 773.62
Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):	67.74

ПРИЛОЖЕНИЕ А-2

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/Q\_auto/30.05.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛА
Лек автомобил Chevrolet Aveo 1.4 I S Plus 16V, 4 врати – 1 брой
Брой места 4+1
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 8.1 от Рамковия договор.
Доставчик: София Ауто ООД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	7 818.51
Разходи по доставката, вкл.:	
Цена на финансиране на ДДС	15.72
Разходи за регистрация в КАТ, комплект КАТ, маркировка	122.00
Данък МПС за първата година	31.12
Общо разходи по доставката (без ДДС)	168.84
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>7 987.35</b>
Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):	798.74
<b>Остатъчна главница:</b>	<b>7 188.61</b>
Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):	71.89

→ 08446.28

Сел. Марков  
СА 93-74 ВС

"Енемона" АД	
Арх. код:	1101
ИД код:	1101 022 000
Дата:	11.09.2006
Бр. стр.:	2

ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА АВТОМОБИЛ № 956/Z\_auto/30.10.2006 г.

Този Договор за Финансов Лизинг на Автомобил ("Договорът") се сключи на 30.10.2006 г. в гр. София, при условията и разпоредбите на Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/27.09.2004 г. ("РДФЛА") между:

"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД, вписано в Търговския регистър на Софийски градски съд, ф.д. № 5355/2002 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, район Младост, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат № 130936974, Данъчен № 1222126386, представлявано заедно от Галина Василева Матева – Пълномощник, и Вероника Сашева Иванова - Пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

"ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., № 57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923 - негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 г. от МВР Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап. 12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

- Предмет на Договора: Финансов лизинг на Автомобил ("Автомобил"), описан в Приложение А.
  - Срок на Договора: Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от месеца, следващ месеца на подписване на Удостоверението за Приемане на Автомобил (Приложение В).
  - Комисиона по обслужване на сделката: 144.17 (сто четиридесет и четири, 17/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложение А.
  - Стойност за лизинг: Стойността за лизинг на Автомобила, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложение А.
  - Лихва. Определената проста годишна лихва по този Договор е 6.7%, при стойност на тримесечния EURIBOR не по-голяма от 3.75%. При стойност на тримесечния EURIBOR надхвърляща 3.75%, лихвата по Договора се определя като тримесечен EURIBOR + 2.95%.
  - Актуализация на Погасителните планове. Погасителните планове подлежат на актуализация на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR, при условие, че стойността на действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление надхвърля 3.75%. В този случай, Лизинговите вноски се актуализират съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 2.95%.
- За дата на всяко преизчисление ще се счита датата на първия падеж и падежа на всяка трета Лизингова вноска съгласно Погасителните планове.
- Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ датата на съответното преизчисление.
- Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на Погасителните планове.
- Първоначална Вноска: 1 601.84 (хиляда шестстотин и едно, 84/100) евро (без ДДС), представляваща 10% от Стойността за лизинг съгласно Приложение А.

СА 6066BK

ПРИЛОЖЕНИЕ Б-1

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили 956/Q\_auto/30.05.2006 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%.  
Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 6 от Договора.

762  
753

*Посочените суми са в Евро, без ДДС*

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остагъчна главница
1	6 773.62	170.40	37.82	208.22	6 603.22
2	6 603.22	171.35	36.87	208.22	6 431.87
3	6 431.87	172.31	35.91	208.22	6 259.56
4	6 259.56	173.27	34.95	208.22	6 086.29
5	6 086.29	174.24	33.98	208.22	5 912.05
6	5 912.05	175.21	33.01	208.22	5 736.84
7	5 736.84	176.19	32.03	208.22	5 560.65
8	5 560.65	177.17	31.05	208.22	5 383.48
9	5 383.48	178.16	30.06	208.22	5 205.32
10	5 205.32	179.16	29.06	208.22	5 026.16
11	5 026.16	180.16	28.06	208.22	4 846.00
12	4 846.00	181.17	27.05	208.22	4 664.83
13	4 664.83	182.18	26.04	208.22	4 482.65
14	4 482.65	183.19	25.03	208.22	4 299.46
15	4 299.46	184.22	24.00	208.22	4 115.24
16	4 115.24	185.25	22.97	208.22	3 929.99
17	3 929.99	186.28	21.94	208.22	3 743.71
18	3 743.71	187.32	20.90	208.22	3 556.39
19	3 556.39	188.37	19.85	208.22	3 368.02
20	3 368.02	189.42	18.80	208.22	3 178.60
21	3 178.60	190.47	17.75	208.22	2 988.13
22	2 988.13	191.54	16.68	208.22	2 796.59
23	2 796.59	192.61	15.61	208.22	2 603.98
24	2 603.98	193.68	14.54	208.22	2 410.30
25	2 410.30	194.76	13.46	208.22	2 215.54
26	2 215.54	195.85	12.37	208.22	2 019.69
27	2 019.69	196.95	11.27	208.22	1 822.74
28	1 822.74	198.04	10.18	208.22	1 624.70
29	1 624.70	199.15	9.07	208.22	1 425.55
30	1 425.55	200.26	7.96	208.22	1 225.29
31	1 225.29	201.38	6.84	208.22	1 023.91
32	1 023.91	202.51	5.71	208.22	821.40
33	821.40	203.64	4.58	208.22	617.76
34	617.76	204.77	3.45	208.22	412.99
35	412.99	205.92	2.30	208.22	207.07
36	207.07	207.07	1.15	208.22	-
	<b>Общо:</b>	<b>6 773.62</b>	<b>722.30</b>	<b>7 495.92</b>	

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

СА 48-31 BK

ПРИЛОЖЕНИЕ Б-2

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили 956/Q\_авто/30.05.2006 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%.  
Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 6 от Договора.

*Посочените суми са в Евро, без ДДС*

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	7 188.61	180.84	40.14	220.98	7 007.77
2	7 007.77	181.85	39.13	220.98	6 825.92
3	6 825.92	182.87	38.11	220.98	6 643.05
4	6 643.05	183.89	37.09	220.98	6 459.16
5	6 459.16	184.92	36.06	220.98	6 274.24
6	6 274.24	185.95	35.03	220.98	6 088.29
7	6 088.29	186.99	33.99	220.98	5 901.30
8	5 901.30	188.03	32.95	220.98	5 713.27
9	5 713.27	189.08	31.90	220.98	5 524.19
10	5 524.19	190.14	30.84	220.98	5 334.05
11	5 334.05	191.20	29.78	220.98	5 142.85
12	5 142.85	192.26	28.72	220.98	4 950.59
13	4 950.59	193.34	27.64	220.98	4 757.25
14	4 757.25	194.42	26.56	220.98	4 562.83
15	4 562.83	195.50	25.48	220.98	4 367.33
16	4 367.33	196.59	24.39	220.98	4 170.74
17	4 170.74	197.69	23.29	220.98	3 973.05
18	3 973.05	198.80	22.18	220.98	3 774.25
19	3 774.25	199.91	21.07	220.98	3 574.34
20	3 574.34	201.02	19.96	220.98	3 373.32
21	3 373.32	202.14	18.84	220.98	3 171.18
22	3 171.18	203.27	17.71	220.98	2 967.91
23	2 967.91	204.41	16.57	220.98	2 763.50
24	2 763.50	205.55	15.43	220.98	2 557.95
25	2 557.95	206.70	14.28	220.98	2 351.25
26	2 351.25	207.85	13.13	220.98	2 143.40
27	2 143.40	209.01	11.97	220.98	1 934.39
28	1 934.39	210.18	10.80	220.98	1 724.21
29	1 724.21	211.35	9.63	220.98	1 512.86
30	1 512.86	212.53	8.45	220.98	1 300.33
31	1 300.33	213.72	7.26	220.98	1 086.61
32	1 086.61	214.91	6.07	220.98	871.70
33	871.70	216.11	4.87	220.98	655.59
34	655.59	217.32	3.66	220.98	438.27
35	438.27	218.53	2.45	220.98	219.74
36	219.74	219.74	1.24	220.98	-
	<b>Общо:</b>	<b>7 188.61</b>	<b>766.67</b>	<b>7 955.28</b>	

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



## ПРИЛОЖЕНИЕ В-1

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/Q\_auto/30.05.2006 г.

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долуподписаният ....., с ЕГН ....., представител на Лизингополучателя, приемам Автомобила, описан и индивидуализиран по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

<b>Лек автомобил Chevrolet Aveo 1.4 I S Direct 16V, 4 врати, Брой места 4+1</b>
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобил страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаният Автомобил е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилът такъв, какъвто е към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2005 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име:

Длъжност:

Име:

Длъжност:




8. Лизингови вноски: Лизингополучателят заплаща Лизингови вноски, съгласно Погасителният план в евро, посочен в Приложение Б. Първото плащане на Лизинговите Вноски е дължимо един месец след датата на подписване на Удостоверението за Приемане на Автомобил (Приложения В), а всички последващи плащания на Лизинговите Вноски са дължими на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.
9. Банкова сметка на Лизингодателя:  
 В евро IBAN BG11UBBS92001410726527  
 В лева IBAN BG08UBBS92001010726517  
 ДДС сметка IBAN BG04UBBS92009010726511  
 "Обединена Българска Банка" АД – Централно управление, банков код UBBS BGSF
10. Система за активно маркиране: не се изисква.
11. Застраховател: ЗД ЕВРОИНС АД със съдействието на застрахователен брокер ЗБК "Димс". Добавък към застрахователната полица следва да сочи "Обединена Българска Банка" АД, Централно управление, като единствено ползващо лице в случай на "пълно погиване" или "кражба" съгласно разпоредбата на чл. 10.1.2 на РДФЛА.
12. Други условия:
  - 12.1. Лизингополучателят се задължава да заплати Допълнителните Първоначални Разходи по доставката и регистрацията на Автомобила съгласно Приложение А. Допълнителните Първоначални Разходи са дължими в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.

Настоящият Договор представлява неразделна част от Рамков Договор за Финансов Лизинг на Автомобили № 956/auto/27.09.2004 г., подписан между страните по този Договор.

Този Договор се подписва в два екземпляра, по един за всяка от страните.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ АУТО" ЕАД

Галина Василева Матева  
Пълномощник

Вероника Сашева Иванова  
Пълномощник



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

## ПРИЛОЖЕНИЕ А

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/Z\_авто/30.10.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА АВТОМОБИЛА
Лек автомобил: Opel Vectra Cosmo 2.2 DI - 1 брой
Брой места 4+1
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 8.1 от Рамковия договор.
Доставчик: София Ауто АД

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на доставчика (без ДДС)	16 018.35
Стойност за лизинг:	16 018.35
Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):	1 601.84
Остатъчна главница:	14 416.51
Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):	144.17

ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПЪРВОНАЧАЛНИ РАЗХОДИ	ЛЕВА
Цена на финансиране на ДДС	62.97
Разходи за регистрация в КАТ, комплект КАТ, маркировка	238.61
Общо разходи по доставката и регистрацията на Автомобиля:	301.58
Данък МПС за първата година:	65.44




## ПРИЛОЖЕНИЕ Б

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил 956/ Z\_auto /30.10.2006 г.

## ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на проста годишна лихва в размер на 6.7%.  
Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 6 от Договора.

*Посочените суми са в Евро, без ДДС*

№	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	14 416.51	362.67	80.50	443.17	14 053.84
2	14 053.84	364.70	78.47	443.17	13 689.14
3	13 689.14	366.73	76.44	443.17	13 322.41
4	13 322.41	368.78	74.39	443.17	12 953.63
5	12 953.63	370.84	72.33	443.17	12 582.79
6	12 582.79	372.91	70.26	443.17	12 209.88
7	12 209.88	374.99	68.18	443.17	11 834.89
8	11 834.89	377.09	66.08	443.17	11 457.80
9	11 457.80	379.19	63.98	443.17	11 078.61
10	11 078.61	381.31	61.86	443.17	10 697.30
11	10 697.30	383.44	59.73	443.17	10 313.86
12	10 313.86	385.58	57.59	443.17	9 928.28
13	9 928.28	387.73	55.44	443.17	9 540.55
14	9 540.55	389.90	53.27	443.17	9 150.65
15	9 150.65	392.07	51.10	443.17	8 758.58
16	8 758.58	394.26	48.91	443.17	8 364.32
17	8 364.32	396.46	46.71	443.17	7 967.86
18	7 967.86	398.68	44.49	443.17	7 569.18
19	7 569.18	400.90	42.27	443.17	7 168.28
20	7 168.28	403.14	40.03	443.17	6 765.14
21	6 765.14	405.39	37.78	443.17	6 359.75
22	6 359.75	407.66	35.51	443.17	5 952.09
23	5 952.09	409.93	33.24	443.17	5 542.16
24	5 542.16	412.22	30.95	443.17	5 129.94
25	5 129.94	414.52	28.65	443.17	4 715.42
26	4 715.42	416.84	26.33	443.17	4 298.58
27	4 298.58	419.16	24.01	443.17	3 879.42
28	3 879.42	421.51	21.66	443.17	3 457.91
29	3 457.91	423.86	19.31	443.17	3 034.05
30	3 034.05	426.23	16.94	443.17	2 607.82
31	2 607.82	428.61	14.56	443.17	2 179.21
32	2 179.21	431.00	12.17	443.17	1 748.21
33	1 748.21	433.40	9.77	443.17	1 314.81
34	1 314.81	435.82	7.35	443.17	878.99
35	878.99	438.26	4.91	443.17	440.73
36	440.73	440.73	2.44	443.17	-
	<b>Общо:</b>	<b>14 416.51</b>	<b>1 537.61</b>	<b>15 954.12</b>	

## ПРИЛОЖЕНИЕ В

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/Z\_auto/30.10.2006 г.

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долуподписаният ....., с ЕГН ....., представител на Лизингополучателя, приемам Автомобила, описан и индивидуализиран по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Лек автомобил: Opel Vectra Cosmo 2.2 DI, Брой места 4+1
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобил страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаният Автомобил е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилът такъв, какъвто е към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2006 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име:

Длъжност:

Име:

Длъжност:

## ПРИЛОЖЕНИЕ В

към Договор за Финансов Лизинг на Автомобил № 956/Z\_auto/30.10.2006 г.

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долуподписаният Георги Колев Владимир, с ЕГН 711121949, представител на Лизингополучателя, приемам Автомобила, описан и индивидуализиран по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Лек автомобил:	Opel Vectra Cosmo 2.2 DI, Брой места 4+1
№ шаси	W0L0ZCF6971014150
№ двигател	Z22YH-11598041
Регистрационен №	СА 9374 ВС
1 комплект ключове	ДА
Комплект КАТ	ДА
Пълномощно за ползване на Автомобила в страната	НЕ
Данък МПС (за първата година)	ДА
Гражданска отговорност (за първата година)	ДА
Техническа и сервизна документация	ДА

С подписването на това Удостоверение за приемане на Автомобил страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаният Автомобил е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема Автомобилът такъв, какъвто е към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2006 год. в гр. София, в ч. \_\_\_\_\_ в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

Иван Тодоров  
Име: Иван Тодоров  
Длъжност: Т.О.

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Георги Колев Владимир  
Име: Георги Колев Владимир  
Длъжност: Директор

<b>"ЕНЕМОНА" АД</b>	
Арх. код:	7881
Ид. код:	СП-003-592-00
Дата:	15.07
Бр. стр:	2

**ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ТРАНСПОРТНИ СРЕДСТВА № 956/J/23.06.2006 г.**

Този Договор за Финансов Лизинг на Транспортни средства ("Договорът") се сключи на 23.06.2006 г. в гр. София, при условията и разпоредбите на Рамков Договор за Лизинг ("РДЛ") от 21.06.2006 г., между:

**"ИНТЕРЛИЙЗ" АД**, вписано в Търговския регистър при Софийски градски съд, ф.д. № 3012/95 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат 831257890, данъчен № 2221083426, представлявано от Теодор Валентинов Маринов - Изпълнителен директор и Тереза Христова Вълкова - Търговски пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

**"ЕНЕМОНА" АД**, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., №57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923- негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

**ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ**, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 от МВР-Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап.12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. Предмет на Договора: Лизинг на транспортно средство ("ТС"), описано в Приложение А. ТС е употребявано без гаранция.
2. Ползване на ТС: ТС ще се ползват от Лизингополучателя на територията на Република България и в чужбина.
3. Срок на Договора: Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от 23.07.2006 г.
4. Комисиона по обслужване на сделката: 3 067.95 (три хиляди и шестдесет и седем, 95/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложение А.
5. Стойност за лизинг: Стойността за лизинг на ТС, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложение А.
6. Лихва: Тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4%.
7. Първоначална Вноска: 125 310.67 (сто двадесет и пет хиляди триста и десет, 67/100) евро (без ДДС), представляваща 29% от Стойността за лизинг съгласно Приложение А.
8. Лизингови вноски: Лизингополучателят заплаща Лизингови вноски, съгласно Погасителен план в евро, посочен в Приложение Б. Първото плащане на Лизинговите Вноски е дължимо на 23.07.2006 г., а всички последващи плащания на 23-то число на всеки следващ месец.
9. Условия и място на доставка: CIF Пасау, Германия
10. Удостоверение за приемане на ТС: ТС се предават на Лизингополучателят от Лизингодателя. На датата на предаването Лизингополучателят подписва Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В).
11. Застраховател: ЗД ЕВРОИНС АД.

Настоящият Договор представлява неразделна част от РДЛ 956/21.06.2006 г., подписан между страните по този Договор.

По отношение на настоящия Договор се прилагат разпоредбите на Раздел А "Общи условия", Раздел В "Лизинг на Транспортни средства" и Раздел Д "Заклучителни разпоредби" на РДЛ.

Този Договор се подписва в два екземпляра, по един за всяка от страните.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ" АД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ

"ЕНЕМОНА" АД  
КОЗЛОДУЙ

Цветан Цветанов Петрушков  
Изпълнителен Директор

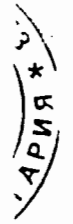
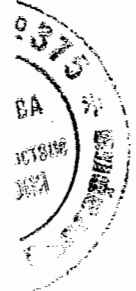
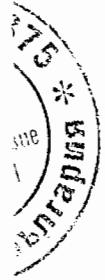
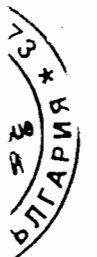
СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев



на 23.06.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
нотариус в район РС град КОЗЛОДУЙ  
рег. № 373 на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА, удостоверявам  
подписите Цветан Цветанов Петрушков  
Дичко Прокопиев Прокопиев

с местонахождение гр. (с.)  
Рег. № 7478 Събрана през  
Нотариус:





ПРИЛОЖЕНИЕ А

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/1/23.06.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА ТС	
Автокран DEMAG AC80 S/N 75 254, модел 1998	
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика, заверена от Лизингополучателя съгласно чл. 2.1 от Раздел В "Лизинг на Транспортни средства" на РДЛ.	
Доставчик: CraneBank	

СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на Доставчика	431 000.00
ДДС	86 200.00
Цена на финансиране на ДДС	709.23
Банкови комисионни	200.00
Разходи за регистрация в КАТ	90.00
Комплект КАТ	46.02
Данък МПС за първата година	17.04
Митническо освобождаване и други административни разходи	43.46
Общо разходи по доставката (без ДДС)	1 105.75
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>432 105.75</b>
<b>Първоначална вноска (29% от Стойността за Лизинг):</b>	<b>125 310.67</b>
<b>Остатъчна главница:</b>	<b>306 795.08</b>
<b>Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):</b>	<b>3 067.95</b>

✓ 845 122 30

Настоящото Приложение А представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ" АД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНИ" АД

Цветан Камбурев Вълков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Праскопиев Праскопиев



на 23.06.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
нотариус в район РС град КОЗЛОДУИ  
рег. № 373 на НОТАРИАЛНАТА КАМАРА, уредено-заявявам

по-долните бъдат този документ, вложени от  
Цветан Камбурев Вълков

с месечна такса от (лв.) .....  
рег. № 7479 Събрана такса:  
Нотариус:



*[Handwritten signature]*

75 \* Являва

75 \* Являва

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/J/23.06.2006 г.

ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на действащия тримесечен EURIBOR към 12.06.2006 г. в размер на 2.953%, плюс лихвена надбавка от 4%. Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 5.3 от Раздел А "Общи условия" на РДЦ.

Горепосочените суми са в Евро, без ДДС

№	Падеж	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	23.07.2006	306 795.08	8 522.09	1 777.62	10 299.71	298 272.99
2	23.08.2006	298 272.99	8 522.09	1 728.24	10 250.33	289 750.90
3	23.09.2006	289 750.90	8 522.09	1 678.87	10 200.96	281 228.81
4	23.10.2006	281 228.81	8 522.09	1 629.49	10 151.58	272 706.72
5	23.11.2006	272 706.72	8 522.09	1 580.11	10 102.20	264 184.63
6	23.12.2006	264 184.63	8 522.09	1 530.73	10 052.82	255 662.54
7	23.01.2007	255 662.54	8 522.09	1 481.35	10 003.44	247 140.45
8	23.02.2007	247 140.45	8 522.09	1 431.97	9 954.06	238 618.36
9	23.03.2007	238 618.36	8 522.09	1 382.59	9 904.68	230 096.27
10	23.04.2007	230 096.27	8 522.09	1 333.22	9 855.31	221 574.18
11	23.05.2007	221 574.18	8 522.09	1 283.84	9 805.93	213 052.09
12	23.06.2007	213 052.09	8 522.09	1 234.46	9 756.55	204 530.00
13	23.07.2007	204 530.00	8 522.09	1 185.08	9 707.17	196 007.91
14	23.08.2007	196 007.91	8 522.09	1 135.70	9 657.79	187 485.82
15	23.09.2007	187 485.82	8 522.09	1 086.32	9 608.41	178 963.73
16	23.10.2007	178 963.73	8 522.09	1 036.95	9 559.04	170 441.64
17	23.11.2007	170 441.64	8 522.09	987.57	9 509.66	161 919.55
18	23.12.2007	161 919.55	8 522.09	938.19	9 460.28	153 397.46
19	23.01.2008	153 397.46	8 522.09	888.81	9 410.90	144 875.37
20	23.02.2008	144 875.37	8 522.09	839.43	9 361.52	136 353.28
21	23.03.2008	136 353.28	8 522.09	790.05	9 312.14	127 831.19
22	23.04.2008	127 831.19	8 522.09	740.68	9 262.77	119 309.10
23	23.05.2008	119 309.10	8 522.09	691.30	9 213.39	110 787.01
24	23.06.2008	110 787.01	8 522.09	641.92	9 164.01	102 264.92
25	23.07.2008	102 264.92	8 522.09	592.54	9 114.63	93 742.83
26	23.08.2008	93 742.83	8 522.09	543.16	9 065.25	85 220.74
27	23.09.2008	85 220.74	8 522.09	493.78	9 015.87	76 698.65
28	23.10.2008	76 698.65	8 522.09	444.40	8 966.49	68 176.56
29	23.11.2008	68 176.56	8 522.09	395.03	8 917.12	59 654.47
30	23.12.2008	59 654.47	8 522.09	345.65	8 867.74	51 132.38
31	23.01.2009	51 132.38	8 522.09	296.27	8 818.36	42 610.29
32	23.02.2009	42 610.29	8 522.09	246.89	8 768.98	34 088.20
33	23.03.2009	34 088.20	8 522.09	197.51	8 719.60	25 566.11
34	23.04.2009	25 566.11	8 522.09	148.13	8 670.22	17 044.02
35	23.05.2009	17 044.02	8 522.09	98.76	8 620.85	8 521.93
36	23.06.2009	8 521.93	8 521.93	49.38	8 571.31	-
		<b>Общо:</b>	<b>306 795.08</b>	<b>32 885.99</b>	<b>339 681.07</b>	

Настоящото Приложение Б представлява неразделна част от Договора.

№ 375 \* Януари

№ 375 \* Януари  
АГЕНТСТВО  
ОФИС  
България

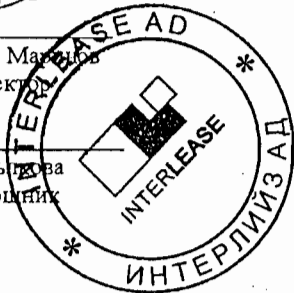
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗ" АД

Теодор Валентинов Митов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник

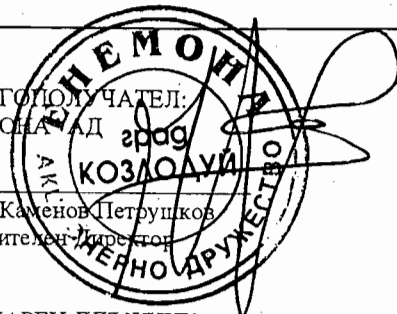


ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНИ" АД град Козлодуй

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

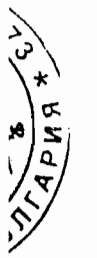
СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев



на 23.06.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
нотариус в район РС град КОЗЛОДУЙ  
рег. № 373 на **НОТАРИАЛНАТА КАМАРА**, удостоверявам  
подписите Цветан Каменов Петрушков и Дичко Прокопиев Прокопиев

с месечен внос от 180 лв. (с.)  
рег. № 1180 Събрана такса  
Нотариус:



За Марин Банев

ПРИЛОЖЕНИЕ В

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/1/23.06.2006 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долноподписаният М. Банев Георгиев Тодорев ЕГН 520311869 представител на Лизингополучателя, приемам ТС, описани и индивидуализирани по-долу, заедно с всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел: Автокран DEMAG AC80 S/N 75 254, модел 1998
№ шаси <u>09309 498WZ M10254</u>
№ двигател <u>702 901 504 948 676</u>
Регистрационен № <u>СА 7750 BP</u>
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощие за ползване на ТС в страната
Пътен данък, данък МПС (за първата година)
Гражданска отговорност (за първата година)
Техническа и сериозна документация

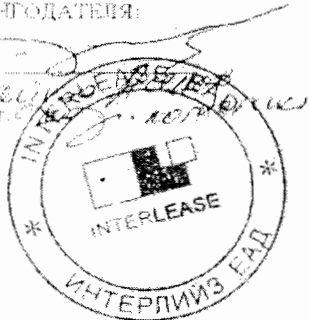
С подписването на това Удостоверение за приемане на ТС страните по Договора потвърждават, че рискът от погиването на описаните ТС е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема ТС такива, каквито са към датата и часа на подписване на Удостоверението за приемане.

Това Удостоверение за приемане се съставя днес 31.08 2006 год. в гр. София, в 16:30 ч. в два оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

Име: М. Банев Георгиев Тодорев  
Длъжност: Менеджер



За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име: Марин Банев  
Длъжност: Механик

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО № 9567705 от 2006 г.

Този Договор за Финансов Лизинг на Транспортно средство ("Договорът") се сключи на 05.04.2006 г. в гр. София между:

"ИНТЕРЛИЙЗ" АД, вписано в Търговския регистър при Софийски градски съд, ф.д. № 3012/95 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, бул. "Цариградско шосе" № 135, Булстат 831257890, данъчен № 2221083426, представлявано от Теодор Валентинов Маринов - Изпълнителен директор и Тереза Христова Вълкова - Търговски пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

"ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., №57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923- негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател",

ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 от МВР-Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 66, вх. Б, ет. 4, ап.12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ НА ДОГОВОРА.

- 1.1. Лизингодателят се задължава да придобие фабрично ново Транспортно Средство ("ТС"), описано в Приложение А с цел същото да бъде предоставено за ползване на Лизингополучателя на територията на Република България и в чужбина съгласно условията на този Договор.
- 1.2. Лизингополучателят може да придобие собствеността върху ТС при условията на чл. 2 и чл. 3 на този Договор.

2. ПРИДОБИВАНЕ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ.

- 2.1. Лизингополучателят придобива правото на собственост върху ТС след изтичане на Срока на Договора и извършване на последното дължимо плащане на Лизинговите Вноски, съгласно Погасителния план (Приложение Б), както и на плащанията, дължими съгласно чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3.2 на този Договор.
- 2.2. Лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор с нотариална заверка на подписите собствеността върху ТС в срок от 7 (седем) работни дни след изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по предходния чл. 2.1. Разноските по прехвърлянето на собствеността върху ТС се поемат от Лизингополучателя.

3. КЛАУЗА ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗКУПУВАНЕ.

- 3.1. Лизингополучателят може да придобие собствеността върху ТС преди изтичането на Срока на Договора, при условие, че изплати: а) пълния размер на остатъка по главницата съгласно Погасителния план в Приложение Б; б) компенсаторна такса, равна на лихвеното плащане за месеца, следващ датата на прекратяването на Договора; и в) плащанията по чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3.2 на този Договор.
- 3.2. Изкупуването се предхожда от писмено заявление до Лизингодателя, в което се посочва датата, на която Лизингополучателят ще извърши плащанията по предходния чл. 3.1. Тази дата следва да съвпадне със съответната дата на плащане на Лизинговите Вноски, както е посочено в чл 7.4 на този Договор.
- 3.3. Разпоредбата на чл. 2.2 от този Договор се прилага съответно и в случаите на предварително изкупуване.



#### 4. СРОК НА ДОГОВОРА.

- 4.1. Договорът влиза в сила от датата на подписването му.
- 4.2. Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от 05.05.2006 г.

#### 5. КОМИСИОНА ПО ОБСЛУЖВАНЕ НА СДЕЛКАТА.

Комисионата по обслужване на сделката се определя в размер на 167.29 (сто шестдесет и седем, 29/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от Остатъчната главница съгласно Приложение А. Комисионата е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.

#### 6. СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ. ПЪРВОНАЧАЛНА ВНОСКА.

- 6.1. Стойността за лизинг на ТС, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложение А.
- 6.2. Лизингополучателят се задължава да заплати Първоначална Вноска в размер на 1 858.78 (хиляда осемстотин петдесет и осем, 78/100) евро (без ДДС), представляваща 10% от Стойността за лизинг съгласно Приложение А. Първоначалната Вноска е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.

#### 7. ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ. ЛИХВА. ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН.

- 7.1. Лизингополучателят заплаща на Лизингодателя Лизингови Вноски, съгласно Погасителен план в евро, посочен в Приложение Б.
- 7.2. Лихва. Определената годишна лихва по този Договор е тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4%.
- 7.3. Размерът на първите три лизингови вноски ще се базира на действащия тримесечен EURIBOR към датата на първия падеж плюс лихвена надбавка от 4%. Погасителният план се актуализира на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 4%. За дата на всяко преизчисление ще се счита падежът на всяка трета лизингова вноска съгласно Погасителния план.

Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ първия падеж и съответната дата на преизчисление.

Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на погасителния план.

- 7.4. Първото плащане на Лизинговите Вноски е дължимо на 05.05.2006 г., а всички последващи плащания на Лизинговите Вноски са дължими на 05 – то число на всеки следващ месец.
- 7.5. Лизингодателят издава фактура за всяка дължима Лизингова Вноска съгласно действащото законодателство.
- 7.6. Неустойка за забавено плащане. Погасително действие на плащанията.
- 7.6.1. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на дължимите Лизингови Вноски с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от неизплатената част на дължимата сума за всеки просрочен ден (изчислена от датата, на която сумата първоначално е станала изискуема).
- 7.6.2. Извършените плащания ще погасяват в следната последователност: а) всички дължими плащания, които са различни от Лизинговите Вноски; б) неустойките по забавено плащане, начислени за съответната просрочена Лизингова Вноска; и в) Лизинговите Вноски.

- 7.7. Размерът на Лизинговите Вноски, определен съгласно този Договор, не може да бъде променен едностранно от Лизингодателя, освен в случай, че след датата на сключване на Договора бъдат променени нормативните актове относно мита, акцизи, такси и данъци или настъпят други обстоятелства, които могат да доведат до промяна в размера на Лизинговите Вноски, както и в случая по чл. 7.3.

#### 8. НАЧИН И ВАЛУТА НА ПЛАЩАНЕ.

- 8.1. Валута на Плащане: Евро или български лева.
- 8.2. Всички плащания към Лизингодателя, дължими по този Договор, се извършват по банкова сметка № 1409756016 (евро), в "Обединена Българска Банка" АД, банков код 20080023.
- 8.3. Лизингополучателят има право да заплаща задълженията си по този договор и в български лева, съгласно централния курс на БНБ за деня на плащането по сметка № 1029841118 (лева) в "Обединена Българска Банка" АД, банков код 20080023.
- 8.4. Лизингодателят има право едностранно да отмени правото на Лизингополучателя да извършва плащания в български лева по чл. 8.3. Прекратяването се извършва с уведомление в писмена форма и има незабавен ефект.
- 8.5. "ДДС сметката" на Лизингодателя е с № 9029842211, "Обединена Българска Банка" АД, банков код 20080023.
- 8.6. Всички банкови разноски са за сметка на Лизингополучателя.
- 8.7. Плащането се счита извършено в деня на постъпване на сумата по банковата сметка на Лизингодателя.

#### 9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

- 9.1. Придобиване на ТС. Лизингодателят сключва договор за покупко-продажба с Доставчика на ТС при условие, че Лизингополучателят е заплатил в пълен размер дължимите Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска и данъка върху добавената стойност. Договорът за покупко-продажба се сключва при условия, място на доставка, цени и срокове, предварително договорени между Лизингополучателя и Доставчика.
- 9.2. Пълномощно за Ползване в България. Лизингодателят се задължава да издаде нотариално заверено пълномощно за ползване на ТС в страната от Лизингополучателя, с право за преупълномощаване на избрани от последния лица.
- 9.3. Пълномощно за ползване в чужбина. Лизингодателят издава легализирано нотариално заверено пълномощно за ползване на ТС извън територията на страната в срок до 7 (седем) работни дни след постъпване на писменото уведомление от Лизингополучателя за пътуване в чужбина. Пълномощното се предава на представител на Лизингополучателя само след представяне на доказателства за платена застрахователна премия за разширение на застраховка "Пълно автокаско", включително "Кражба", за територията на чужбина, и при условие, че Лизингодателят няма основание да упражни правата си по чл. 9.7 от този Договор.
- 9.4. Гаранционна отговорност. Ако ТС е в гаранционен срок Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя правата по общата и гаранционната отговорност на Производителя / Доставчика в пълния им размер. В случай, че ТС се окаже с незадоволително качество или дефектно поради каквато и да е причина, Лизингополучателят прави рекламации и насочва всички свои претенции по гаранционната отговорност само срещу Производителя/Доставчика на ТС.
- Ако ТС е закупено втора употреба и е с изтекъл гаранционен срок, за което Лизингополучателят е дал своето съгласие, Лизингодателят не носи отговорност за неговата техническа изправност и годност.
- 9.5. Лизингодателят задържа един комплект ключове от ТС за срока на Договора, като ги предава на Лизингополучателя при прехвърляне на правото на собственост върху ТС.

- 9.6. В случай на неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14 от този Договор, Лизингодателят има право да предприеме всички действия за да преустанови временно ползването на ТС от Лизингополучателя.
- 9.7. Лизингодателят има право да откаже издаването на всякакви документи, поискани от Лизингополучателя, в случай, че последният е в неизпълнение на което и да е свое задължение по Договора.
- 9.8. В случай, че бъде уведомен от Застрахователя, че не е заплатена застрахователна премия, или от данъчната служба, че не са платени данъците, свързани със собствеността или ползването на ТС, или не са възстановени други суми, дължими от Лизингополучателя съгласно Договора, различни от Лизинговите вноски, Лизингодателят има право да удържи тези суми от първото постъпило от Лизингополучателя плащане, като издаде данъчна фактура.
- 9.9. Лизингодателят не носи отговорност за срока и условията на доставка на ТС, които се договарят между Лизингополучателя и Доставчика.
- 9.10. Лизингодателят има право да инспектира ТС, където и да се намира то, като предварително уведомява Лизингополучателя за деня и часа на посещението.

#### 10. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

- 10.1. Избор на ТС. Лизингополучателят предварително избира ТС, неговите технически характеристики и спецификации, Производителя и Доставчика, и Лизингодателят не носи отговорност за правилността на избора. При подписване на Договора Лизингополучателят заверява с подпис офертата на Производителя/Доставчика.
- 10.2. Задължения за плащане. Лизингополучателят заплаща Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска, Лизингови Вноски и всички други плащания, дължими по силата на този Договор, когато станат изискуеми и по начина, предвиден в Договора. В случай на техническа неизправност или дефекти на ТС, Лизингополучателят не се освобождава от задълженията му по този Договор.
- 10.3. Задължения за възстановяване на платени суми.
- 10.3.1. Лизингополучателят се задължава да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писмено уведомление, всички суми, надвишаващи по размер разходите по доставката, посочени в Приложение А.
- 10.3.2. Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление от страна на последния, всички суми, дължими за глоби или други административни наказания, наложени във връзка с ползването на ТС от Лизингополучателя, съобщенията за които са изпратени на Лизингодателя в качеството му на собственик на ТС.
- 10.3.3. В случай, че съгласно действащото законодателство при придобиването на ТС Лизингодателят дължи данъци и/или такси, и те не са включени в Стойността за лизинг съгласно Приложение А, Лизингополучателят е длъжен да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление пълния размер на заплатените от последния данъци и/или такси.
- 10.4. Задължения, свързани с транспортиране на ТС.
- 10.4.1. Транспортиране на ТС. В случай, че складът на Производителя / Доставчика се намира извън пределите на Република България, Лизингополучателят е длъжен: а) да транспортира за своя сметка ТС до гр. София, и б) в случай, че митническото освобождаване е задължение на Лизингодателя, да осигури издаване на проформа фактура за транспортните разходи на името на Лизингодателя и да му я предостави най-късно в деня на митническото освобождаване. Банковата гаранция и транзитирането на ТС от гранична митница до Столична митница е за сметка на Лизингополучателя. В случай, че ТС се намира на територията на Република България, но в населено място, различно от гр. София, Лизингополучателят има задължението по буква "а" от този член.





- 10.4.2. Застраховка по време на транспортиране на ТС. Съгласно разпоредбите на чл. 12.1.4 от Договора.
- 10.4.3. Задължение за оказване на съдействие. Лизингополучателят е длъжен да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с митническото освобождаване и регистрацията на ТС в КАТ, включително да осигурява правоспособни шофьори за придвижване на ТС.
- 10.5. Ползване на ТС.
- 10.5.1. ТС се ползва от Лизингополучателя и/или упълномощени от него лица в съответствие с всички инструкции и указания за експлоатация, включително установените с нормативен акт. ТС може да се ползва в България и в други държави, за които има предварително писмено одобрение на Лизингодателя.
- 10.5.2. През срока на Договора Лизингополучателят заплаща всички разходи, произтичащи от: а) нормативни актове, касаещи ползването на превозни средства в Република България и собствеността върху тях, б) сервизни и гаранционни изисквания на Производителя/Доставчика, в) ползване на ТС извън пределите на Република България.
- 10.5.3. Лизингополучателят е длъжен да се яви в КАТ София след уведомление от Лизингодателя за получена призовка за административно нарушение, извършено от Лизингополучателя. При неявяване в срок, Лизингодателят има правата по чл. 9.6 от този Договор.
- 10.6. Поддръжка. Лизингополучателят се задължава по всяко време през Срока на Договора за своя сметка да поддържа ТС съгласно условията, посочени от Производителя / Доставчика в техническите и сервизни инструкции, които се предават на Лизингополучателя заедно с ТС.
- В случай, че ТС е закупено втора употреба и такива инструкции липсват, Лизингополучателят се задължава да поддържа ТС съгласно практиката за надлежна поддръжка.
- 10.7. Ремонт. В случай, че ТС е закупено ново и възникне необходимост от ремонт, включително и при възстановяване на щети, възникнали при застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз.
- Ако ТС е закупено втора употреба, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС, по свой избор, в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз или в автосервиз, предлагащ качествени услуги.
- 10.8. Модификации, фирмени и рекламни надписи.
- 10.8.1. Лизингополучателят се задължава да не извършва каквито и да е модификации на ТС без предварителното писмено съгласие на Лизингодателя. Лизингодателят може да даде своето съгласие при условие, че в случай на прекратяване на Договора съгласно чл. 15.1 – 15.3: (а) модификацията не може да се отстрани, без това да увреди качествата на ТС, тя стане собственост на Лизингодателя; или (б) Лизингополучателят отстрани модификацията за своя сметка.
- 10.8.2. Лизингополучателят може да постави рекламни или фирмени надписи само с предварително писмено съгласие на Лизингодателя и само след регистрацията на ТС в КАТ, при условие, че в случай на прекратяване на Договора съгласно чл. 15.1 – 15.3 отстрани сам надписите или заплати разходите по тяхното отстраняване, включително разходите за възстановяване на търговския вид на ТС.
- 10.8.3. В случай, че направените модификации или поставените фирмени или рекламни надписи налагат пререгистрация на ТС, всички разходи са за сметка на Лизингополучателя.
- 10.9. Застраховане. Лизингополучателят се задължава да застрахова и заплаща разходите по застраховката на ТС през целия срок на Договора съгласно изискванията на чл. 12 на този Договор.



- 10.10. Забрана за преотдаване на лизинг и прехвърляне на права. Лизингополучателят няма право да преотдава на лизинг ТС на трети лица, както и да прехвърля правата си по този Договор изцяло или частично на трети лица, нито да разрешава на други лица, освен на упълномощените от него, да използват ТС.
- 10.11. Забрана за тежести и обезпечения. ТС е собственост на Лизингодателя и Лизингополучателят няма право да го обременява с тежести или да го използва като обезпечение за получаване на заеми. Никое лице, което е кредитор на Лизингополучателя, не може по силата на това си положение да придобива права върху ТС.
- 10.12. Вписване на Договора за лизинг. Лизингополучателят се задължава да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с вписване на настоящия Договор за лизинг в ЦРОЗ при Министерство на правосъдието. Във връзка с това Лизингополучателят се задължава да предостави на Лизингодателя при подписване на настоящия Договор удостоверение за актуално състояние, издадено от съответния окръжен съд най-късно един месец преди датата на настоящия Договор.

В случай, че Лизингополучателят не представи удостоверение за актуално състояние съгласно предходното изречение, Лизингодателят ще се снабди с такова, като всички разходи, направени от последния във връзка с издаването на удостоверение за актуално състояние, подлежат на възстановяване от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление.

- 10.13. Копия от годишни финансови отчети. Лизингополучателят предоставя на Лизингодателя копия от своя годишен баланс и отчета за приходите и разходите в 10-дневен срок, считано от датата на представянето им на данъчните органи. Лизингополучателят предоставя на Лизингодателя и друга информация, отнасяща се до управлението, операциите и финансовото състояние на Лизингополучателя, която Лизингодателят би могъл основателно да поиска.

## 11. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ТС.

- 11.1. ТС се предава в гр: София от Лизингодателя на упълномощено от Лизингополучателя лице само след представяне от последния на платежно нареждане или вносна бележка за платена застраховка "Пълно автокаска", включително "Кражба". При приемане на ТС Лизингополучателят подписва Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В). Подписването на Удостоверението има силата на ПЪЛНО И ОКОНЧАТЕЛНО ПРИЕМАНЕ на ТС от Лизингополучателя за целите на този Договор. ТС се приема от Лизингополучателя такова, каквото е.
- 11.2. В случай, че Лизингополучателят неоснователно не приеме ТС и/или откаже да подпише Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване, Лизингодателят има право да начисли неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от Стойността за лизинг, посочена в Приложение А, за всеки календарен ден до датата на подписване на Удостоверението за приемане. Неустойката се дължи от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на получаване на писмено уведомление от Лизингодателя за размера ѝ.

## 12. ЗАСТРАХОВКА НА ТС. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ.

### 12.1. Застраховка на ТС.

- 12.1.1. "Пълно автокаска". Лизингополучателят застрахова за своя сметка ТС със застраховка "Пълно автокаска", включително "Кражба", при ЗД ЕВРОИНС АД, със съдействието на посочен от Лизингодателя застрахователен агент. Лизингополучателят подновява застраховките през Срока на Договора при същия Застраховател, освен в случай, че бъде писмено уведомен от Лизингодателя за пренасочване към друг застраховател. Застрахователните премии са за сметка на Лизингополучателя. В срок до 5 (пет) работни дни след подновяване на застраховките Лизингополучателят изпраща на Лизингодателя: а) оригинала от застрахователната полица заедно със съответните добавъци към нея съгласно чл. 12.1.2 по-долу, като задържа копие за себе си; и б) копие от платежното нареждане за платена застрахователна премия.

- 12.1.2 Добавък към застрахователната полица следва да сочи „Обединена българска банка“ АД като единствено ползващо лице в случай на “пълно погиване” или “кражба”.
- 12.1.3 В случай на “частична щета” Лизингополучателят се задължава да дозастрахова ТС до размера на неговата застрахователна стойност съгласно изискванията на застрахователната полица.
- 12.1.4 При ползване на ТС извън пределите на Република България, включително при транспортиране на ТС от склада на Производителя / Доставчика, намиращ се извън пределите на Република България, Лизингополучателят уведомява Лизингодателя, заплаща застрахователна премия за разширение на застраховка “Пълно автокаска”, включително “Кражба”, за територията на чужбина, съгласно изискванията на Застрахователя и представя доказателства за това на Лизингодателя.
- 12.1.5 Лизингополучателят се задължава да изпълнява всички изисквания на Застрахователя, посочени в Общите условия на застраховката “Пълно автокаска”, включително “Кражба” във връзка с ползването на ТС.
- 12.1.6. “Гражданска отговорност”. Лизингополучателят се задължава да застрахова ТС със застраховка “Гражданска отговорност” през целия Срок на Договора за своя сметка.
- 12.2. Застрахователно събитие.
- 12.2.1 При настъпване на застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен незабавно да уведоми Лизингодателя, Застрахователя и съответните компетентни органи, както и да спазва всички изисквания, посочени в Общите условия на застраховката, като защитава интересите на Лизингодателя.
- 12.2.2 В случай на “кражба” или “пълно погиване”, сумата, получена по застраховката на ТС, обезщетява Лизингодателя за пълния размер на претърпените от него икономически вреди. “Икономически вреди” по смисъла на този член означава неизплатената част от определената съгласно Приложение А Стойност за лизинг на ТС и дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползвания данъчен кредит при закупуване на ТС от Лизингодателя. Частта на застраховката, която надвишава пълния размер на икономическите вреди на Лизингодателя, се изплаща на Лизингополучателя. В случай че изплатената застрахователна сума е по-малка от претърпените “Икономически вреди”, Лизингополучателят е задължен да възстанови разликата на Лизингодателя в срок от 1 (един) месец от изплащане на застрахователната сума.
- 12.2.3 При настъпване на всякакво друго застрахователно събитие различно от “кражба” и “пълно погиване”, разходите във връзка с възстановяването на щетата са за сметка на Лизингополучателя. Тези разходи се възстановяват на Лизингополучателя от Застрахователя съгласно неговите условия за ликвидация на щета, за което Лизингодателят дава своето писмено съгласие.
- 12.2.4 При “кражба” и “пълно погиване” на ТС Лизингополучателят не се освобождава от задължението си за плащане на Лизинговите вноски с настъпил падеж до датата на изплащане на застрахователното обезщетение.
- 12.2.5 При “кражба” и “пълно погиване” на ТС и отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение по причини, които могат да се вменят във вина на Лизингополучателя, включително неподновена застрахователна полица или незаплатена застрахователна премия, отговорността за нанесената на Лизингодателя икономическа вреда се носи от Лизингополучателя. “Икономическа вреда” по смисъла на този член означава неизплатената част от определената съгласно Приложение А Стойност за лизинг на ТС и дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползвания данъчен кредит при закупуване на ТС от Лизингодателя. Посочената сума се изплаща от Лизингополучателя на Лизингодателя в срок до 1 (един) месец след писмения отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

### 13. СОБСТВЕНОСТ И РИСКОВЕ.

- 13.1. Собственост. През целия Срок на Договора ТС е собственост на Лизингодателя.
- 13.2. Рискове. По силата на този Договор Лизингодателят предоставя ТС в държане на Лизингополучателя и от момента на предаването на ТС всички рискове и изгоди, свързани със собствеността са за сметка на Лизингополучателя. Рискът от повреждането, погиването на ТС, щетите, причинени от ТС на трети лица и имущество, както и всички други рискове, свързани с експлоатацията на ТС, са в тежест на Лизингополучателя. Рискът за ТС се носи от Лизингополучателя от момента на фактическото предаване на ТС.

### 14. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

- 14.1. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Комисионата по обслужване на сделката и Първоначалната Вноска, и това неизпълнение продължи 15 (петнадесет) работни дни след падежа.
- 14.2. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Лизинговите вноски или други плащания по този Договор, когато те са изискуеми, и това неизпълнение продължи 5 (пет) работни дни след падежа.
- 14.3. Лизингополучателят не изпълни задължението си по чл. 12 или друга разпоредба на този Договор.
- 14.4. Лизингополучателят неоснователно не приеме ТС и/или откаже да подпише Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване.
- 14.5. В случай на Неизпълнение на някое от задълженията на Лизингополучателя по настоящия договор или по предишен или по следващ договор ("Договорите") между същите страни се счита, че е налице Неизпълнение на Договорите и Лизингополучателят няма право да претендира придобиване на правото на собственост върху имущество, предмет на който и да е от Договорите.
- 14.6. Разпоредбата на чл. 14.5 се прилага и за случаите, в които Лизингополучателят е свързано лице с друг лизингополучател, сключил договор за лизинг с Лизингодателя. По отношение на свързаните лица се прилага дефиницията на параграф 1, ал. 1 и 2 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон.

### 15. ПРЕКРАТЯВАНЕ И РАЗВАЛЯНЕ НА ДОГОВОРА

- 15.1. Лизингодателят може да развали Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.1, като изпрати предизвестие на Лизингополучателя, без да дава срок за изпълнение. Същото право има Лизингодателят и при откриване на производство по несъстоятелност срещу Лизингополучателя, както и при прекратяване на юридическото лице на Лизингополучателя, освен ако не се касае за прекратяване без ликвидация.
- 15.2. Лизингодателят може да развали Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.2 – чл. 14.6, като изпрати седемдневно писмено предизвестие до Лизингополучателя.
- 15.3. Страните могат да прекратят Договора по взаимно съгласие.
- 15.4. В случаите по чл. 15.1 - 15.3, Лизингополучателят трябва да върне ТС в добро състояние, с изключение на нормалното изхабяване, и да плати Лизинговите Вноски и извърши всички други плащания по Договора, дължими до датата на връщането. В този случай платените Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска и Лизингови Вноски остават в полза на Лизингодателя.
- 15.5. Прекратяване в случаите по чл. 2 и чл. 3 от този Договор.



15.6. В случай на "кражба" или "пълно погиване" на ТС в следствие на настъпило застрахователно събитие. В този случай Договорът се прекратява от датата на изплащане на застрахователното обезщетение.

16. ЗАЩИТНИ СРЕДСТВА НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

При настъпване на Случай на Неизпълнение, Лизингодателят има право да използва следните защитни средства:

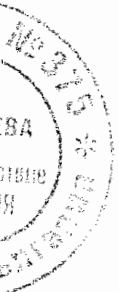
- 16.1. Без да прекратява този Договор или задължението на Лизингополучателя да плаща Лизинговите Вноски, да получи достъп до ТС и да го направи неизползваемо без да го премества или да го иземе и да го премести на охраняемо място за срок не по-голям от 60 дни.
- 16.2. Да обяви за незабавно изискуем и дължим пълния размер на всички суми, дължими към датата на изземане на ТС, и да предприеме действия за събирането на пълния размер на тези суми, както и на разноските по събирането.
- 16.3. Да започне арбитражно производство срещу Лизингополучателя за обезщетяване на всички претърпени загуби и пропуснати ползи, включително разноските по връщане на владението върху ТС, съхраняването, ремонта на ТС и всички други разходи, претърпени от Лизингодателя в резултат на Случай на Неизпълнение на Лизингополучателя, включително действителните адвокатски хонорари и разноските по събирането на дължимите обезщетения.

17. УВЕДОМЛЕНИЯ.

- 17.1. Всички уведомления и изявления по този Договор се извършват писмено и се адресират до страната, до която са отправени на адреса, посочен в преамбюла на Договора. Уведомяването може да се извърши и се счита за получено, ако бъде изпратено по факс, чрез препоръчано писмо или куриер на адресите на страните по този Договор.
- 17.2. Лизингополучателят и Лизингодателят взаимно се уведомяват за всички промени свързани със съдебната регистрация на търговското предприятие, както и при промяна на адреса за кореспонденция.

18. ДРУГИ УСЛОВИЯ.

- 18.1. Солитарният длъжник се съгласява да отговаря солидарно с Лизингополучателя за всички задължения на последния, произтичащи от настоящия Договор.
- 18.2. Солидарна отговорност. В случай на неизпълнение на което и да е задължение на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да иска незабавно изпълнение на това задължение и от солидарния длъжник.
- 18.3. Приложимо право. Разпоредбите на този Договор, както и неуредените с него отношения между страните се уреждат от законите на Република България.
- 18.4. Арбитраж. Всички спорове, произтичащи от или във връзка с този Договор, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, с изключение на тези, по които двете страни постигнат съгласие, ще бъдат отнесени за разрешаване до Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата в гр. София, съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения. Арбитражната такса, разноските на Арбитражния съд и разноските на страните се присъждат в тежест на страните, така както постанови Арбитражния съд, съобразно Правилника за дела, основани на арбитражни споразумения.
- 18.5. Допълнения и изменения. Този Договор съдържа изцяло постигнатото споразумение между страните и не може да бъде допълван или изменян, освен в писмена форма, подписана от всяка от страните.
- 18.6. Прехвърляне на права. Лизингодателят има право да се разпорежда с правата си по този Договор, в полза на едно или повече местни или чуждестранни лица, които го кредитират. В



ПАРНА

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

случай, че Лизингодателят уведоми Лизингополучателя в писмена форма за подобно разпореждане, Лизингополучателят е задължава да извършва плащанията по този Договор директно по сметка, открита на името на един или повече кредитори на Лизингодателя

- 18.7. Нотариална заверка на подписите. Страните се съгласяват да сключат настоящия Договор с нотариална заверка на подписите, като се споразумяват да поделят поравно заплащането на нотариалната такса, определена по действащата тарифа за нотариалните такси към Закона за нотариусите и нотариалната дейност според материалния интерес.
- 18.8. Приложения. Приложения А, Б, В и Г към този Договор са неразделна част от този Договор.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ" АД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник



ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

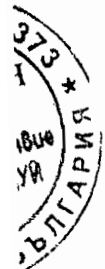
Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев



на 06.04.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
 нотариус в район РС град КОЗЛОДУЙ  
 в състав на НОТАРИАЛНАТА КАМПАНИА, организирана  
 съгласно Закона за нотариусите и нотариалната дейност от  
 Цветан Валентинов Петрушков  
 с адвокатски кабинет № 4117  
 в.д. № ..... Седмична такса: .....  
 Нотариус: .....



*Handwritten signature*

ПРИЛОЖЕНИЕ А

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г.

ОПИСАНИЕ НА ТРАНСПОРТНОТО СРЕДСТВО	
Марка и модел: Пътнически автомобил Peugeot Boxer FV 350LN 2.8 HDI 127 к.с., 15+1 места	
Техническа спецификация: съгласно офертата на Доставчика, заверена от Лизингополучателя съгласно чл.10.1 от Договора.	
ТС е ново	
Доставчик: София Франс ауто	
Условия и място на доставка: до склад на Доставчика в гр. София	

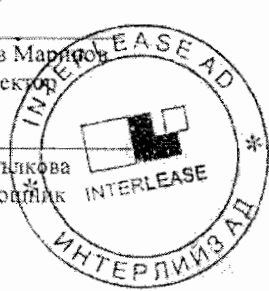
СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ	ЕВРО
Цена на Доставчика	18 397.13
ДДС	3 679.43
Цена на финансиране на ДДС	37.62
Разходи за регистрация в КАТ	90.00
Комплект КАТ	46.02
Данък МПС за първата година	17.04
Общо разходи по доставката (без ДДС)	190.68
<b>Стойност за лизинг:</b>	<b>18 587.81</b>
<b>Първоначална вноска (10% от Стойността за Лизинг):</b>	<b>1 858.78</b>
<b>Остатъчна главница:</b>	<b>16 729.03</b>
<b>Комисиона по обслужване на сделката (1% от Остатъчната главница):</b>	<b>167.29</b>

Настоящото Приложение А представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ" АД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вилкова  
Търговски пълномощник

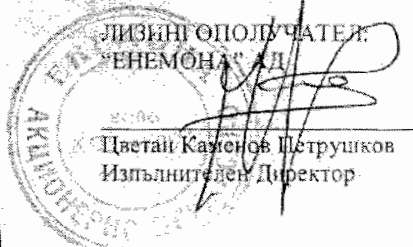


ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев



№ 06.04.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
Нотариус в район РО град КОЗЛОДУВ  
Република БЪЛГАРИЯ

Цветан Каменов Петрушков  
с удостоверение № 1111  
Ред. № 11111. Събрания място:  
Нотариус:

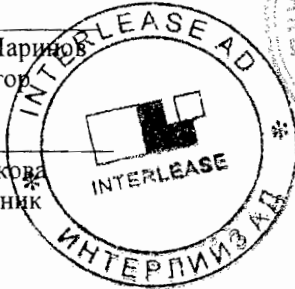


Настоящото Приложение Б представлява неразделна част от Договора.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЗ" АД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник

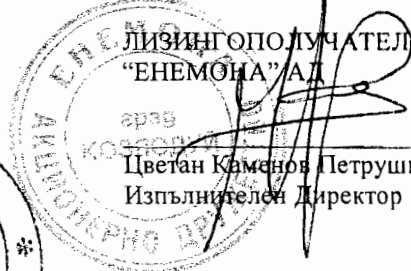


ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

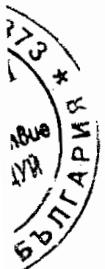
СОЛИДАРЕН ДЪЛЖНИК

Дичко Прокопиев Прокопиев



на 06.04.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
НОТАРИУС В РАЙОН РС КЪЗЛОДУР  
РЕЗ. № 373 на НОТАРИАТНАТА КАМПАНИА

Тереза Христова Вълкова



Handwritten signature or mark at the bottom right corner.



## ПРИЛОЖЕНИЕ Б

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г.

## ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН 1

Погасителният план, представен по-долу, е базиран на действащия тримесечен EURIBOR към 03.04.2006 г. в размер на **2.816%**, плюс лихвена надбавка от 4%. Погасителният план ще бъде актуализиран съгласно чл. 7.3 от Договора.

Евро

№	Падeж	Главница	Погасяване на главницата	Погасяване на лихвата	Лизингова вноска	Остатъчна главница
1	05.05.2006	16 729.03	420.12	95.02	515.14	16 308.91
2	05.06.2006	16 308.91	422.50	92.64	515.14	15 886.41
3	05.07.2006	15 886.41	424.90	90.24	515.14	15 461.51
4	05.08.2006	15 461.51	427.32	87.82	515.14	15 034.19
5	05.09.2006	15 034.19	429.74	85.40	515.14	14 604.45
6	05.10.2006	14 604.45	432.18	82.96	515.14	14 172.27
7	05.11.2006	14 172.27	434.64	80.50	515.14	13 737.63
8	05.12.2006	13 737.63	437.11	78.03	515.14	13 300.52
9	05.01.2007	13 300.52	439.59	75.55	515.14	12 860.93
10	05.02.2007	12 860.93	442.09	73.05	515.14	12 418.84
11	05.03.2007	12 418.84	444.60	70.54	515.14	11 974.24
12	05.04.2007	11 974.24	447.12	68.02	515.14	11 527.12
13	05.05.2007	11 527.12	449.66	65.48	515.14	11 077.46
14	05.06.2007	11 077.46	452.22	62.92	515.14	10 625.24
15	05.07.2007	10 625.24	454.79	60.35	515.14	10 170.45
16	05.08.2007	10 170.45	457.37	57.77	515.14	9 713.08
17	05.09.2007	9 713.08	459.97	55.17	515.14	9 253.11
18	05.10.2007	9 253.11	462.58	52.56	515.14	8 790.53
19	05.11.2007	8 790.53	465.21	49.93	515.14	8 325.32
20	05.12.2007	8 325.32	467.85	47.29	515.14	7 857.47
21	05.01.2008	7 857.47	470.51	44.63	515.14	7 386.96
22	05.02.2008	7 386.96	473.18	41.96	515.14	6 913.78
23	05.03.2008	6 913.78	475.87	39.27	515.14	6 437.91
24	05.04.2008	6 437.91	478.57	36.57	515.14	5 959.34
25	05.05.2008	5 959.34	481.29	33.85	515.14	5 478.05
26	05.06.2008	5 478.05	484.02	31.12	515.14	4 994.03
27	05.07.2008	4 994.03	486.77	28.37	515.14	4 507.26
28	05.08.2008	4 507.26	489.54	25.60	515.14	4 017.72
29	05.09.2008	4 017.72	492.32	22.82	515.14	3 525.40
30	05.10.2008	3 525.40	495.11	20.03	515.14	3 030.29
31	05.11.2008	3 030.29	497.93	17.21	515.14	2 532.36
32	05.12.2008	2 532.36	500.75	14.39	515.14	2 031.61
33	05.01.2009	2 031.61	503.60	11.54	515.14	1 528.01
34	05.02.2009	1 528.01	506.46	8.68	515.14	1 021.55
35	05.03.2009	1 021.55	509.34	5.80	515.14	512.21
36	05.04.2009	512.21	512.21	2.93	515.14	
		Общо:	16 729.03	1 816.01	18 545.04	

Горепосочените суми са без ДДС.

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г.

ДЕКЛАРАЦИЯ НА ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ  
ПО ЧЛ. 4, АЛ. 7 И ПО ЧЛ. 6, АЛ. 5, Т. 3 ОТ  
ЗАКОНА ЗА МЕРКИТЕ СРЕЩУ ИЗПИРАНЕТО НА ПАРИ

Долуподписаният Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923, притежаваш л.к. № 117682683, изд. на 25.07.2000 от МВР-Враца, постоянен адрес: гр. Мизия, ул. "Г.Димитров", бл.2, вх.А, ап.7, в качеството ми на Изпълнителен Директор на "ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., №57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, Булстат 020955078, Данъчен номер 1064500410, Лизингополучател по Договор за Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г.

ДЕКЛАРИРАМ,

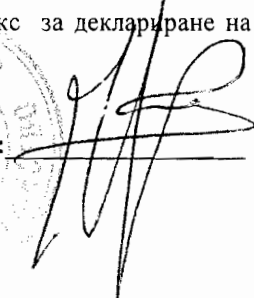
че паричните средства, с които Лизингополучателят осигурява и ще осигурява за в бъдеще заплащането на Комисионата по обслужване на сделката, Първоначалната Вноска, Лизинговите вноски или други плащания по силата на Договор за Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г. , имат следния произход:


- търговска дейност
- заемни средства
- други .....

(Моля, отбележете с "x" това, което се отнася за произхода на Вашите парични средства)

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 313, ал. 3 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни обстоятелства.

Дата: 05.04.2006 г.

ДЕКЛАРАТОР: 



на 06.04.2006 г. ВАЛЕНТИН МИТОВ  
 № 9120  
 Цветан Каменов Петрушков  
 № 9120  
 Номерува:



ВАЛЕНТИН МИТОВ  
 Район на действие  
 в.с. КОЗЛОДУЙ  
 РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ



375



375



## ПРИЛОЖЕНИЕ В

към Договор за Финансов Лизинг на ТС № 956/F/05.04.2006 г.

## УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПРИЕМАНЕ

Долуподписаният ....., с ЕГН .....,  
представител на Лизингополучателя, приемам ТС, описано и индивидуализирано по-долу, заедно с  
всички посочени документи и принадлежности.

Марка и модел: Пътнически автомобил Peugeot Boxer FV 350LH 2.8 HDI 127 к.с., 15+1 места
№ шаси
№ двигател
Регистрационен №
1 комплект ключове
Комплект КАТ
Пълномощно за ползване на ТС в страната
Данък МПС ( за първата година)
Гражданска отговорност ( за първата година)
Техническа и сервизна документация

С подписването на това Удостоверение за приемане на ТС страните по Договора потвърждават, че  
рискът от погиването на описаното ТС е преминал окончателно върху Лизингополучателя.

Лизингополучателят приема ТС такава, каквото е към датата и часа на подписване на Удостоверението  
за приемане.

Това Удостоверение за приемане се състави днес \_\_\_\_\_ 2006 год. в гр. София, в \_\_\_\_\_ ч. в два  
оригинални екземпляра, по един за всяка от страните.

За ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:

За ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:

Име: \_\_\_\_\_

Длъжност: \_\_\_\_\_

Име: \_\_\_\_\_

Длъжност: \_\_\_\_\_




## ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА ТРАНСПОРТНО СРЕДСТВО № 956/Q16.04.2007 г.

Този Договор за Финансов Лизинг на Транспортно средство ("Договорът") се сключи на 16.04.2007 г. в гр. София между:

"ИНТЕРЛИЙЗ" ЕАД, вписано в Търговския регистър при Софийски градски съд, ф.д. № 2009/95 г., със седалище и адрес на управление в гр. София 1040, бул. "Цариградско шосе" № 133, БУЛИСТАТ, 831257890, идентификационен № по ДДС: BG831257890, представлявано от Теодор Валентинов Маринов - Изпълнителен директор и Тереза Христова Вълкова - Търговски пълномощник, наричано по-долу "Лизингодател",

и

"ЕНЕМОНА" АД, вписано в Търговския Регистър при Врачански окръжен съд, ф.д. № 542/1990 г., №57, със седалище и адрес на управление в гр. Козлодуй, ул. "Панайот Хитов" № 1А, ИН по ДДС BG 020955078, представлявано от Цветан Каменов Петрушков, с ЕГН 5709081923- негов Изпълнителен Директор, наричано по-долу "Лизингополучател", к.в. № АА7682683125.08.2006. АВР Враца

**ДИЧКО ПРОКОПИЕВ ПРОКОПИЕВ**, с ЕГН 5104087280, л. к. № 117343871, изд. на 05.05.2000 от МВР-Враца, с адрес в гр. Козлодуй, бл. 6б, вх. Б, ет. 4, ап.12, наричан по-долу "Солидарен длъжник".

1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛ НА ДОГОВОРА.

- 1.1. Лизингодателят се задължава да придобие употребявано Транспортно Средство ("ТС"), описано в Приложение А с цел същото да бъде предоставено за ползване на Лизингополучателя на територията на Република България и в чужбина съгласно условията на този Договор.
- 1.2. Лизингополучателят може да придобие собствеността върху ТС при условията на чл. 2 и чл. 3 на този Договор.

2. ПРИДОБИВАНЕ НА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ.

- 2.1. Лизингополучателят придобива правото на собственост върху ТС след изтичане на Срока на Договора и извършване на последното дължимо плащане на Лизинговите Вноски, съгласно Погасителния план (Приложение Б), както и на плащанията, дължими съгласно чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3 на този Договор.
- 2.2. Лизингодателят се задължава да прехвърли с писмен договор с нотариална заверка на подписите собствеността върху ТС в срок от 7 (седем) работни дни след изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по предходния чл. 2.1. Разноските по прехвърлянето на собствеността върху ТС се определят съгласно текущото законодателство и се поемат от Лизингополучателя. Застрахователната стойност на ТС се определя от застраховател или застрахователен брокер, одобрен от Лизингодателя. Прехвърлянето на собствеността се извършва на адреса на управление на Лизингодателя.
- 2.3. Лизингополучателят получава ТС в състоянието, в което то се намира към момента на прехвърляне на правото на собственост, без да има правото на каквито и да е било претенции към Лизингодателя относно неговото състояние, комплектованост или възможност за употреба и експлоатация.
- 2.4. Клаузите, предвидени в този Договор за придобиване правото на собственост от страна на Лизингополучателя върху ТС не се прилагат, ако: а) Договорът за лизинг бъде прекратен преди изтичането на Срока на Договора; б) в случай, че Лизингополучателят е в неизпълнение на някое от задълженията си по този Договор или по друг договор за лизинг, сключен между Лизингодателя и Лизингополучателя.

3. КЛАУЗА ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО ИЗКУПУВАНЕ.

- 3.1 Лизингополучателят може да придобие собствеността върху ТС преди изтичането на Срока на Договора, при условие че изплати: а) всички Лизингови вноски с настъпил падеж; б) Лизингова вноска с падеж, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор, равна на сумата от пълния размер на остатъка по главницата съгласно Погасителния план в Приложение Б и лихвеното задължение за месеца, в който се прави предплащането; в) компенсаторна такса, равна на




лихвеното плащане за месеца, следващ падежа, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор; г) плащанията по чл. 7.6.1, чл. 10.2 и чл. 10.3, както и на всички други дължими плащания по този Договор.

- 3.2 Изкупуването се предхожда от писмено заявление до Лизингодателя, в което се посочва датата, на която Лизингополучателят ще извърши плащанията по предходния чл. 3.1. Тази дата следва да съвпадне със съответната дата на плащане на Лизинговите Вноски, както е посочено в чл. 7.4 и представлява падеж на Лизинговата вноска по чл. 3.1, буква "б" от този Договор. Писменото заявление от страна на Лизингополучателя е достатъчно основание за промяна на Погасителния план, посочен в Приложение Б, съгласно разпоредбите на чл. 3.1, буква "б" от Договора.
- 3.3 Разпоредбите на чл. 2.2, чл. 2.3 и чл. 2.4 от този Договор се прилагат съответно и в случаите на предварително изкупуване.
- 3.4 В случай че Лизингополучателят не изплати дължимите суми по чл. 3.1 на падежа, определен съгласно чл. 3.2 от този Договор, последиците от това неизпълнение на Лизингополучателя са същите като предвидените в този Договор в случай на неплащане в срок на някоя от Лизинговите вноски или на някое от другите плащания по Договора.

#### 4. СРОК НА ДОГОВОРА.

- 4.1 Договорът влиза в сила от датата на подписването му.
- 4.2 Срокът за погасяване на Лизинговите Вноски ("Срок на Договора") е 36 (тридесет и шест) месеца, считано от месеца, следващ месеца на подписване на Удостоверението за Приемане. (Приложение В – по Образец).

#### 5. КОМИСИОНА ПО ОБСЛУЖВАНЕ НА СДЕЛКАТА.

Комисионата по обслужване на сделката се определя в размер на 1 567.22 (хиляда петстотин шестдесет и седем, 22/100) евро (без ДДС), представляваща 1% от от Остатъчната главница, съгласно Приложение А. Комисионата е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор. Върху Комисионата по обслужване на сделката се дължи ДДС съгласно разпоредбите на действащото българско данъчно законодателство. Към датата на подписване на лизинговия договор ДДС в размер на 20% (двадесет процента) се начислява върху пълния размер на Комисионата по обслужване на сделката.

#### 6. СТОЙНОСТ ЗА ЛИЗИНГ. ПЪРВОНАЧАЛНА ВНОСКА.

- 6.1 Стойността за лизинг на ТС, предмет на настоящия Договор, е посочена в Приложение А.
- 6.2 Лизингополучателят се задължава да заплати Първоначална Вноска в размер на 17 413.60 (седемнадесет хиляди четиристотин и тринадесет, 60/100) евро (без ДДС), представляваща 10% от Стойността за лизинг, съгласно Приложение А. Първоначалната Вноска е дължима в срок до 5 (пет) работни дни от датата на подписване на този Договор.

#### 7. ЛИЗИНГОВИ ВНОСКИ. ЛИХВА. ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН. ЗАПЛАЩАНЕ НА ДДС

- 7.1 Лизингополучателят заплаща на Лизингодателя Лизингови Вноски, съгласно Погасителен план в евро, посочен в Приложение Б.
- 7.2 Лихва. Определената годишна лихва по този Договор е тримесечен EURIBOR плюс лихвена надбавка от 4.0%.
- 7.3 Размерът на първите три лизингови вноски ще се базира на действащия тримесечен EURIBOR към датата на първия падеж плюс лихвена надбавка от 4.0%. Погасителният план се актуализира на всеки три месеца съобразно действащия тримесечен EURIBOR към датата на съответното преизчисление плюс лихвена надбавка от 4.0%. За дата на всяко преизчисление ще се счита падежът на всяка трета лизингова вноска съгласно Погасителния план.

Действащият тримесечен EURIBOR е този, обявен след 14.00 часа в деня, предхождащ първия падеж и съответната дата на преизчисление.

Лизингодателят уведомява своевременно в писмена форма Лизингополучателя при всяка актуализация на погасителния план.

- 7.4. Падежът на първата Лизингова Вноска съгласно Приложение Б е един месец след датата на подписване на Удостоверението за приемане (Приложение В – по Образец), а всички последващи падежи на Лизингови Вноски са на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.
- 7.5. Лизингодателят издава фактура за всяка дължима Лизингова Вноска съгласно действащото законодателство.
- 7.6. Неустойка за забавено плащане. Погасително действие на плащанията.
- 7.6.1. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на дължимите Лизингови Вноски с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от неизплатената част на дължимата сума за всеки просрочен ден (изчислена от датата, на която сумата първоначално е станала изискуема), но не повече от общо 20% (двадесет процента) от размера на съответното закъсняло плащане.
- 7.6.2. Извършените плащания ще погасяват в следната последователност: а) всички дължими плащания, които са различни от Лизинговите Вноски; б) неустойките по забавено плащане, начислени за съответната просрочена Лизингова Вноска; в) ДДС, и г) Лизинговите Вноски.
- 7.6.3. Лизингополучателят дава своето изрично и неотменимо съгласие, в случай че има повече от един сключен Договор за лизинг с Лизингодателя, постъпилите към Лизингодателя плащания, независимо от посоченото им предназначение от страна на Лизингополучателя, да погасяват по решение на Лизингодателя дължимите плащания с най-голяма забава или с най-голяма стойност.
- 7.7. Размерът на Лизинговите вноски, определен съгласно този Договор, не може да бъде променян едностранно от Лизингодателя, освен в случай че след датата на сключване на Договора бъдат променени нормативните актове относно мита, акцизи, такси и данъци или настъпят други обстоятелства, които могат да доведат до промяна в размера на Лизинговите вноски, както и в случаите по чл. 7.3 или по раздел 3 от този Договор.
- 7.8. Заплащане на ДДС.
- 7.8.1. Дължимият при доставката на ТС данък върху добавената стойност в размер на левовата равностойност на 31 344.48 (тридесет и една хиляди триста четиридесет и четири, 48/100) евро се заплаща от Лизингополучателя разсрочено съгласно погасителен план, съдържащ се в Приложение Б към Договора.
- 7.8.2. Падежът на първото плащане съгласно чл. 7.8.1. е един месец след датата на подписване на Удостоверението за Приемане, а всички последващи плащания са дължими на същата дата на всеки следващ месец, но не по-късно от последния календарен ден на съответния месец.
- 7.8.3. Лихва. За периода на разсрочването на дължимия данък върху добавената стойност, върху разсрочената част Лизингополучателят заплаща лихва в размер, посочен в чл. 7.2 от Договора. Погасителният план на разсрочения данък върху добавената стойност се актуализира съгласно чл. 7.3 от Договора.
- 7.8.4. Неустойка. В случай, че Лизингополучателят забави плащането на сумите за погасяване на разсрочения данък върху добавената стойност с повече от 5 (пет) работни дни, считано от датата на падежа, той дължи Неустойка за забавено плащане съгласно чл. 7.6.1.
- 7.8.5. В случай на неизпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора, Лизингодателят има право да обяви вземанията по разсрочения данък върху добавената стойност за предсрочно и незабавно изискуеми в пълен размер.
- 7.8.6. Лизингополучателят има право по всяко време през срока на Договора да погаси изцяло и предсрочно задълженията си за плащане на ДДС.

8. НАЧИН И ВАЛУТА НА ПЛАЩАНЕ.

- 8.1. Валута на Плащане: Евро или български лева.
- 8.2. Всички плащания към Лизингодателя, дължими по този Договор, се извършват по банкова сметка с IBAN BG08UBBS80021409756016 (евро), в "Обединена Българска Банка" АД, банков код UBBS BGSF.
- 8.3. Лизингополучателят има право да заплаща задълженията си по този договор и в български лева, съгласно централния курс на БНБ за деня на плащането по банкова сметка с IBAN BG75UBBS80021029841118 (лева) в "Обединена Българска Банка" АД, банков код UBBS BGSF.
- 8.4. Лизингодателят има право едностранно да отмени правото на Лизингополучателя да извършва плащания в български лева по чл. 8.3. Прекратяването се извършва с уведомление в писмена форма и има незабавен ефект.
- 8.5. Всички банкови разноски са за сметка на Лизингополучателя.
- 8.6. Плащането се счита извършено в деня на постъпване на сумата по банковата сметка на Лизингодателя.

9. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

- 9.1. Придобиване на ТС. Лизингодателят сключва договор за покупко-продажба с Доставчика на ТС при условие, че Лизингополучателят е заплатил в пълен размер дължимите Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска и данъка върху добавената стойност. Договорът за покупко-продажба се сключва при условия, място на доставка, цени и срокове, предварително договорени между Лизингополучателя и Доставчика.

Лизингодателят не носи отговорност за срока на доставка на ТС, който се договаря между Лизингополучателя и Доставчика и е посочен в офертата на последния, представляваща неразделна част от този Договор.

- 9.2. Пълномощно за Ползване в България. Лизингодателят се задължава да издаде нотариално заверено пълномощно за ползване на ТС в страната от Лизингополучателя, с право за преупълномощаване на избрани от последния лица.
- 9.3. Пълномощно за ползване в чужбина. Лизингодателят издава нотариално заверено пълномощно за ползване на ТС извън територията на страната в срок до 3 (три) работни дни след постъпване на писменото уведомление от Лизингополучателя за пътуване в чужбина. Пълномощното се предава на представител на Лизингополучателя само след представяне на доказателства за платена застрахователна премия за разширение на застраховка "Пълно автокаска", включително "Кражба", за територията на чужбина, и при условие, че Лизингодателят няма основание да упражни правата си по чл. 9.9 от този Договор.

- 9.4. Гаранционна отговорност.

- 9.4.1. Ако ТС е в гаранционен срок Лизингодателят прехвърля на Лизингополучателя правата по общата и гаранционната отговорност на Производителя / Доставчика в пълния им размер. Лизингодателят не носи гаранционна или друга отговорност за експлоатационните, техническите и други характеристики на ТС и годността на същото да бъде използвано по предназначение.

В случай, че ТС се окаже с незадоволително качество или разкрие недостатъци поради каквато и да е причина, Лизингополучателят прави рекламации и насочва всички свои претенции по гаранционната отговорност само срещу Производителя / Доставчика на ТС, а не срещу Лизингодателя.

Неизпълнението от страна на Производителя и/или Доставчика на ТС на задължения, произтичащи от гаранционната отговорност, не освобождава Лизингополучателя от задълженията му по този Договор.



10.3.5. В случай на направени от Лизингодателя разноски във връзка със запазване или възстановяване на държането или собствеността върху ТС или разноски, свързани с воденето на спорове с трети лица относно владението или собствеността върху ТС, Лизингополучателят се задължава да ги възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя за платените от последния разноски.

10.4. Задължения, свързани с транспортиране на ТС.

10.4.1. Транспортиране на ТС. В случай, че складът на Производителя / Доставчика се намира извън пределите на Република България, Лизингополучателят е длъжен: а) да транспортира за своя сметка ТС до гр. София, и б) в случай, че митническото освобождаване е задължение на Лизингодателя, да осигури издаване на проформа фактура за транспортните разходи на името на Лизингодателя и да му я предостави най-късно в деня на митническото освобождаване. Банковата гаранция и транзитирането на ТС от гранична митница до Столична митница е за сметка на Лизингополучателя. В случай, че ТС се намира на територията на Република България, но в населено място, различно от гр. София, Лизингополучателят има задължението по буква "а" от този член.

10.4.2. Застраховка по време на транспортиране на ТС. Съгласно разпоредбите на чл. 12.1.4 от Договора.

10.4.3. Задължение за оказване на съдействие. Лизингополучателят е длъжен да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с митническото освобождаване и регистрацията на ТС в КАТ, включително да осигурява правоспособни шофьори за придвижване на ТС.

10.5. Ползване на ТС.

10.5.1. ТС се ползва от Лизингополучателя и/или упълномощени от него лица в съответствие с всички инструкции и указания за експлоатация, включително установените с нормативен акт. ТС може да се ползва в България и в други държави, за които има предварително писмено одобрение на Лизингодателя.

10.5.2. През срока на Договора Лизингополучателят заплаща всички разходи, произтичащи от: а) нормативни актове, касаещи ползването на превозни средства в Република България и собствеността върху тях, б) сервизни и гаранционни изисквания на Производителя/Доставчика, в) ползване на ТС извън пределите на Република България.

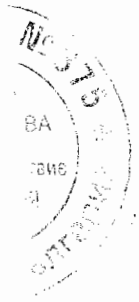
10.5.3. Лизингополучателят е длъжен да се яви в КАТ София след уведомление от Лизингодателя за получена призовка за административно нарушение, извършено от Лизингополучателя. При неявяване в срок, Лизингодателят има правата по чл. 9.8 от този Договор.

10.6. Поддръжка. Лизингополучателят се задължава по всяко време през Срока на Договора за своя сметка да поддържа ТС съгласно условията, посочени от Производителя / Доставчика в техническите и сервизни инструкции, които се предават на Лизингополучателя заедно с ТС.

В случай, че ТС е закупено втора употреба и такива инструкции липсват, Лизингополучателят се задължава да поддържа ТС съгласно практиката за надлежна поддръжка.

10.7. Ремонт. В случай, че ТС е закупено ново и възникне необходимост от ремонт, включително и при възстановяване на щети, възникнали при застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз. Лизингодателят не носи отговорност за сроковете за ремонт. Разходите за ремонт, които не се покриват от гаранцията на ТС или от изплатеното застрахователно обезщетение, са за сметка на Лизингополучателя.

Ако ТС е закупено втора употреба, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС, по свой избор, в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз или в автосервиз, предлагащ качествени услуги.







10.3.5. В случай на направени от Лизингодателя разноски във връзка със запазване или възстановяване на държането или собствеността върху ТС или разноски, свързани с воденето на спорове с трети лица относно владението или собствеността върху ТС, Лизингополучателят се задължава да ги възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя за платените от последния разноски.

10.4. Задължения, свързани с транспортиране на ТС.

10.4.1. Транспортиране на ТС. В случай, че складът на Производителя / Доставчика се намира извън пределите на Република България, Лизингополучателят е длъжен: а) да транспортира за своя сметка ТС до гр. София, и б) в случай, че митническото освобождаване е задължение на Лизингодателя, да осигури издаване на проформа фактура за транспортните разходи на името на Лизингодателя и да му я предостави най-късно в деня на митническото освобождаване. Банковата гаранция и транзитирането на ТС от гранична митница до Столична митница е за сметка на Лизингополучателя. В случай, че ТС се намира на територията на Република България, но в населено място, различно от гр. София, Лизингополучателят има задължението по буква "а" от този член.

10.4.2. Застраховка по време на транспортиране на ТС. Съгласно разпоредбите на чл. 12.1.4 от Договора.

10.4.3. Задължение за оказване на съдействие. Лизингополучателят е длъжен да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с митническото освобождаване и регистрацията на ТС в КАТ, включително да осигурява правоспособни шофьори за придвижване на ТС.

10.5. Ползване на ТС.

10.5.1. ТС се ползва от Лизингополучателя и/или упълномощени от него лица в съответствие с всички инструкции и указания за експлоатация, включително установените с нормативен акт. ТС може да се ползва в България и в други държави, за които има предварително писмено одобрение на Лизингодателя.

10.5.2. През срока на Договора Лизингополучателят заплаща всички разходи, произтичащи от: а) нормативни актове, касаещи ползването на превозни средства в Република България и собствеността върху тях, б) сервизни и гаранционни изисквания на Производителя/Доставчика, в) ползване на ТС извън пределите на Република България.

10.5.3. Лизингополучателят е длъжен да се яви в КАТ София след уведомление от Лизингодателя за получена призовка за административно нарушение, извършено от Лизингополучателя. При неявяване в срок, Лизингодателят има правата по чл. 9.8 от този Договор.

10.6. Поддръжка. Лизингополучателят се задължава по всяко време през Срока на Договора за своя сметка да поддържа ТС съгласно условията, посочени от Производителя / Доставчика в техническите и сервизни инструкции, които се предават на Лизингополучателя заедно с ТС.

В случай, че ТС е закупено втора употреба и такива инструкции липсват, Лизингополучателят се задължава да поддържа ТС съгласно практиката за надлежна поддръжка.

10.7. Ремонт. В случай, че ТС е закупено ново и възникне необходимост от ремонт, включително и при възстановяване на щети, възникнали при застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз. Лизингодателят не носи отговорност за сроковете за ремонт. Разходите за ремонт, които не се покриват от гаранцията на ТС или от изплатеното застрахователно обезщетение, са за сметка на Лизингополучателя.

Ако ТС е закупено втора употреба, Лизингополучателят е длъжен да ремонтира повреденото ТС, по свой избор, в оторизиран от Производителя / Доставчика автосервиз или в автосервиз, предлагащ качествени услуги.





8. Модификации, фирмени и рекламни надписи.

- 10.8.1. Лизингополучателят се задължава да не извършва каквито и да е модификации на ТС без предварителното писмено съгласие на Лизингодателя. Лизингодателят може да даде своето съгласие при условие, че в случай на прекратяване на Договора съгласно чл. 15.1 (изречение второ) – 15.3: (а) модификацията не може да се отстрани, без това да увреди качествата на ТС, тя стане собственост на Лизингодателя; или (б) Лизингополучателят отстрани модификацията за своя сметка.
- 10.8.2. Лизингополучателят може да постави рекламни или фирмени надписи само с предварително писмено съгласие на Лизингодателя и само след регистрацията на ТС в КАТ, при условие, че в случай на прекратяване на Договора съгласно чл. 15.1 (изречение второ) – 15.3 отстрани сам надписите или заплати разходите по тяхното отстраняване, включително разходите за възстановяване на търговския вид на ТС.
- 10.8.3. В случай, че направените модификации или поставените фирмени или рекламни надписи налагат пререгистрация на ТС, всички разходи са за сметка на Лизингополучателя.
- 10.9. Застраховане. Лизингополучателят се задължава да застрахова и заплаща разходите по застраховката на ТС през целия срок на Договора съгласно изискванията на чл. 12 на този Договор.
- 10.10. Забрана за преотдаване на лизинг и прехвърляне на права. Лизингополучателят няма право да преотдава на лизинг ТС на трети лица, както и да прехвърля правата си по този Договор изцяло или частично на трети лица, нито да разрешава на други лица, освен на упълномощените от него, да използват ТС.
- 10.11. Забрана за тежести и обезпечения. ТС е собственост на Лизингодателя и Лизингополучателят няма право да го обременява с тежести или да го използва като обезпечение за получаване на заеми. Никое лице, което е кредитор на Лизингополучателя, не може по силата на това си положение да придобива права върху ТС.
- 10.12. Вписване на Договора за лизинг. Лизингополучателят се задължава да оказва съдействие на Лизингодателя във връзка с вписване на настоящия Договор за лизинг в ЦРОЗ при Министерство на правосъдието. Във връзка с това Лизингополучателят се задължава да предостави на Лизингодателя при подписване на настоящия Договор удостоверение за актуално състояние, издадено от съответния окръжен съд най-късно един месец преди датата на настоящия Договор.  
  
В случай, че Лизингополучателят не представи удостоверение за актуално състояние съгласно предходното изречение, Лизингодателят ще се снабди с такова, като всички разходи, направени от последния във връзка с издаването на удостоверение за актуално състояние, подлежат на възстановяване от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от писменото уведомление.
- 10.13. Копия от годишни финансови отчети. Лизингополучателят предоставя на Лизингодателя копия от своя годишен баланс и отчета за приходите и разходите в 10-дневен срок, считано от датата на представянето им на данъчните органи. Лизингополучателят предоставя на Лизингодателя и друга информация, отнасяща се до управлението, операциите и финансовото състояние на Лизингополучателя, която Лизингодателят би могъл основателно да поиска.

11. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ТС.

- 11.1. ТС се предава в гр. София от Лизингодателя на упълномощено от Лизингополучателя лице само след представяне от последния на платежно нареждане или вносна бележка за платена застраховка "Пълно автокаско", включително "Кражба". При приемане на ТС Лизингополучателят подписва Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В – по Образец). Подписването на Удостоверението има силата на ПЪЛНО И ОКОНЧАТЕЛНО ПРИЕМАНЕ на ТС от Лизингополучателя за целите на този Договор. ТС се приема от Лизингополучателя такова, каквото е.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



- 11.2. В случай, че Лизингополучателят неоснователно не приеме ТС и/или откаже да подпише Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване, Лизингодателят има право да начисли неустойка в размер на 0.1 % (нула цяло и една десета процента) от Стойността за лизинг, посочена в Приложение А, за всеки календарен ден до датата на подписване на Удостоверението за приемане. Неустойката се дължи от Лизингополучателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на получаване на писмено уведомление от Лизингодателя за размера ѝ.

12. ЗАСТРАХОВКА НА ТС. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ.

12.1. Застраховка на ТС.

- 12.1.1. Пълно автокаска” Лизингополучателят застрахова за своя сметка ТС със застраховка “Пълно автокаска”, включително “Кражба”, при ЗД ЕВРОИНС АД със съдействието на застрахователен брокер “Петронис” ЕООД. Лизингополучателят подновява застраховките през Срока на Договора при същия Застраховател и чрез същия застрахователен брокер/агент, освен в случай, че бъде писмено уведомен от Лизингодателя за пренасочване към друг застраховател или застрахователен брокер/агент. Застрахователните премии са за сметка на Лизингополучателя. В срок до 5 (пет) работни дни след подновяване на застраховките Лизингополучателят следва да заплати дължимата застрахователна премия и при поискване от страна на Лизингодателя да представи копие от платежен документ, удостоверяващ плащането. В случай че застрахователната премия не бъде платена от Лизингополучателя, Лизингодателят има право да я заплати на Застрахователя и да удържи дължимата сума от другите плащания на Лизингополучателя по Договора, като издаде съответната фактура.

- 12.1.2 Лизингодателят може да прехвърля изцяло или частично правата си по застрахователната полица на трето лице като изпрати писмено уведомление до Застрахователя.

- 12.1.3 В случай на “частична щета” Лизингополучателят се задължава да дозастрахова ТС до размера на неговата застрахователна стойност съгласно изискванията на застрахователната полица.

- 12.1.4 При ползване на ТС извън пределите на Република България, включително при транспортиране на ТС от склада на Производителя / Доставчика, намиращ се извън пределите на Република България, Лизингополучателят уведомява Лизингодателя, заплаща застрахователна премия за разширение на застраховка “Пълно автокаска”, включително “Кражба”, за територията на чужбина, съгласно изискванията на Застрахователя и представя доказателства за това на Лизингодателя.

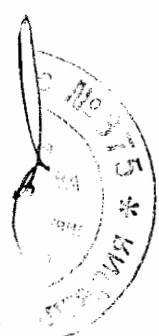
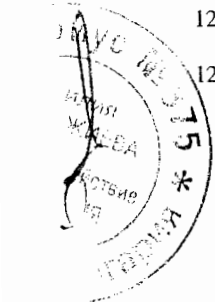
- 12.1.5 Лизингополучателят се задължава да изпълнява всички изисквания на Застрахователя, посочени в Общите условия на застраховката “Пълно автокаска”, включително “Кражба” във връзка с ползването на ТС.

- 12.1.6. “Гражданска отговорност”. Лизингополучателят се задължава да застрахова ТС със застраховка “Гражданска отговорност” през целия Срок на Договора за своя сметка. В случай на претенции от страна на трето лице към Лизингодателя за нанесени вреди, произтичащи от виновно действие/бездействие на Лизингополучателя, включително неподновена или несъответстваща на законовите изисквания застрахователна полица, или незаплатена застрахователна премия, отговорността за нанесената вреда се носи от Лизингополучателя.

12.2. Застрахователно събитие.

- 12.2.1 При настъпване на застрахователно събитие, Лизингополучателят е длъжен незабавно да уведоми Лизингодателя, Застрахователя и съответните компетентни органи, както и да спазва всички изисквания, посочени в Общите условия на застраховката, като защитава интересите на Лизингодателя.

- 12.2.2 В случай на “кражба” или “пълно погиване” по смисъла на Общите условия на застраховката, сумата, получена по застраховката на ТС, обезщетява Лизингодателя за пълния размер на претърпените от него икономически вреди. “Икономически вреди” по смисъла на този член означава сумата на: 1) всички дължими суми съгласно Договора към датата на получаване на застрахователното обезщетение по сметката на Лизингодателя; 2) Остатъчната главница с ненастъпил падеж към датата на получаване на застрахователното обезщетение по сметката на Лизингодателя, и 3) дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползвания данъчен кредит при закупуване на ТС от Лизингодателя. Частта на застраховката, която надвишава пълния размер на икономическите вреди на Лизингодателя, се изплаща на Лизингополучателя.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

В случай че изплатеното застрахователно обезщетение е по-малко от претърпените икономически вреди, Лизингополучателят е задължен да възстанови разликата на Лизингодателя в срок от 1 (един) месец от изплащане на застрахователното обезщетение.

- 12.2.3 При настъпване на всякакво друго застрахователно събитие различно от "кражба" и "пълно погиване" по смисъла на Общите условия на застраховката, разходите във връзка с възстановяването на щетата са за сметка на Лизингополучателя. Тези разходи се възстановяват на Лизингополучателя от Застрахователя съгласно неговите условия за ликвидация на щета, за което Лизингодателят дава своето писмено съгласие.
- 12.2.4 При "кражба" и "пълно погиване" на ТС по смисъла на Общите условия на застраховката Лизингополучателят не се освобождава от задължението си за плащане на Лизинговите вноски с настъпил падеж до датата на изплащане на застрахователното обезщетение.
- 12.2.5 При "кражба" и "пълно погиване" на ТС по смисъла на Общите условия на застраховката и отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение по причини, които могат да се вменят във вина на Лизингополучателя, включително неподновена застрахователна полица или незаплатена застрахователна премия, отговорността за нанесената на Лизингодателя икономически вреди се носи от Лизингополучателя. "Икономически вреди" по смисъла на този член означава сумата на: 1) всички дължими суми съгласно Договора към датата на получаване на отказа на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение; 2) Остатъчната главница с настъпил падеж към датата на получаване на отказа на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение, и 3) дължимия данък върху добавената стойност, равен на ползания данъчен кредит при закупуване на ТС от Лизингодателя. Посочената сума се изплаща от Лизингополучателя на Лизингодателя в срок до 1 (един) месец след писмения отказ на Застрахователя да изплати застрахователното обезщетение.

### 13. СОБСТВЕНОСТ И РИСКОВЕ.

- 13.1 Собственост. През целия Срок на Договора ТС е собственост на Лизингодателя.
- 13.2 Рискове. По силата на този Договор Лизингодателят предоставя ТС в държане на Лизингополучателя и от момента на предаването на ТС всички рискове и изгоди, свързани със собствеността са за сметка на Лизингополучателя. Рискът от повреждането, погиването на ТС, щетите, причинени от ТС на трети лица и имущество, както и всички други рискове, свързани с експлоатацията на ТС, са в тежест на Лизингополучателя. Рискът за ТС се носи от Лизингополучателя от момента на фактическото предаване на ТС.

### 14. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ.

- 14.1. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Комисоната по обслужване на сделката и Първоначалната Вноска, и това неизпълнение продължи 15 (петнадесет) работни дни след падежа.
- 14.2. Лизингополучателят не изпълни задължението си за плащане на Лизинговите вноски, ДДС или други плащания по този Договор, когато те са изискуеми, и това неизпълнение продължи 5 (пет) работни дни след падежа.
- 14.3. Лизингополучателят не изпълни задълженията си по чл. 10, чл. 12 или друга разпоредба на този Договор.
- 14.4. Лизингополучателят неоснователно не приеме ТС и/или откаже да подпише Удостоверението за приемане на ТС (Приложение В) на датата, на която Лизингодателят има готовност за предаване.
- 14.5. В случай на Неизпълнение на някое от задълженията на Лизингополучателя по настоящия договор или по предишен или по следващ договор ("Договорите") между същите страни се счита, че е налице Неизпълнение на Договорите и Лизингополучателят няма право да претендира придобиване на правото на собственост върху имущество, предмет на който и да е от Договорите.
- 14.6. Разпоредбата на чл. 14.5 се прилага и за случаите, в които Лизингополучателят е свързано лице с друг лизингополучател, сключил договор за лизинг с Лизингодателя. По отношение на свързаните лица се прилага дефиницията на параграф 1, ал. 1 и 2 от Допълнителните разпоредби на Търговския закон.

## 15. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

- 15.1. Лизингодателят може да прекрати Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.1, като изпрати предизвестие на Лизингополучателя, без да дава срок за изпълнение. Същото право има Лизингодателят и при откриване на производство по несъстоятелност срещу Лизингополучателя, както и при прекратяване на юридическото лице на Лизингополучателя, освен ако не се касае за прекратяване без ликвидация.
- 15.2. Лизингодателят може да прекрати Договора при Неизпълнение на Лизингополучателя по чл. 14.2 – чл. 14.6, като изпрати седемдневно писмено предизвестие до Лизингополучателя.
- 15.3. Страните могат да прекратят Договора по взаимно съгласие.
- 15.4. В случаите по чл. 15.1 (изречение второ) - 15.3, Лизингополучателят трябва да върне ТС в добро състояние, с изключение на нормалното изхабяване, и да плати Лизинговите Вноски и извърши всички други плащания по Договора, дължими до датата на връщането. В този случай платените Комисиона по обслужване на сделката, Първоначална Вноска и Лизингови Вноски остават в полза на Лизингодателя.
- За състоянието, в което се връща ТС, се изготвя протокол, който се подписва от представители на двете страни по Договора. В случай на констатирани липси или повреди на ТС, те са за сметка на Лизингополучателя. Лизингополучателят е длъжен да ги заплати по пазарни цени в срок от 5 (пет) работни дни от подписване на протокола за връщане на ТС.
- 15.4.1 В случай, че ТС не е върнато в добро състояние, с изключение на нормалното изхабяване, Лизингополучателят следва да възстанови всички разходи, направени впоследствие от Лизингодателя за привеждане на ТС в добро състояние.
- 15.4.2 В случай, че Лизингополучателят не възстанови държането върху ТС след прекратяване на Договора, той се задължава да възстанови на Лизингодателя в срок от 5 (пет) работни дни от датата на издаване на фактура от Лизингодателя заплатените от последния разноси във връзка с възстановяване на държането върху ТС.
- 15.5. Прекратяване в случаите по чл. 2 и чл. 3 от този Договор.
- 15.6. В случай на настъпило застрахователно събитие "кражба" или "пълно погиване" на ТС съгласно Общите условия на Застрахователя, Договорът се прекратява от датата на изплащане на застрахователното обезщетение.

## 16. ЗАЩИТНИ СРЕДСТВА НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ.

При настъпване на Случай на Неизпълнение, Лизингодателят има право да използва следните защитни средства:

- 16.1. Без да прекратява този Договор или задължението на Лизингополучателя да плаща Лизинговите Вноски, да получи достъп до ТС и да го направи неизползваемо без да го премества или да го изведе и да го премести на охраняемо място за срок не по-голям от 60 дни.
- 16.2. Да обяви за незабавно изискуем и дължим пълния размер на всички суми, дължими към датата на изземане на ТС, и да предприеме действия за събирането на пълния размер на тези суми, както и на разноските по събирането.
- 16.3. Да започне арбитражно производство срещу Лизингополучателя за обезщетяване на всички претърпени загуби и пропуснати ползи, включително разноските по връщане на държането върху ТС, съхраняването, ремонта на ТС и всички други разходи, претърпени от Лизингодателя в резултат на Случай на Неизпълнение на Лизингополучателя, включително действителните адвокатски хонорари и разноските по събирането на дължимите обезщетения.

## 17. УВЕДОМЛЕНИЯ.

- 17.1. Всички уведомления и изявления по този Договор се извършват писмено и се адресират до страната, до която са отправени на адреса, посочен в преамбюла на Договора или в отделна декларация. Уведомяването може да се извърши и се счита за получено, ако бъде изпратено по факс, чрез препоръчано писмо или куриер на адресите на страните по този Договор.

- 17.2. Лизингополучателят и Лизингодателят взаимно се уведомяват за всички промени свързани със съдебната регистрация на търговското предприятие, както и при промяна на адреса за кореспонденция.

18. ДРУГИ УСЛОВИЯ.

- 18.1. Солидарният длъжник се съгласява да отговаря солидарно с Лизингополучателя за всички задължения на последния, произтичащи от настоящия Договор.

- 18.2. Солидарна отговорност. В случай на неизпълнение на което и да е задължение на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да иска незабавно изпълнение на това задължение и от солидарния длъжник.

- 18.3. Приложимо право. Разпоредбите на този Договор, както и неуредените с него отношения между страните се уреждат от законите на Република България.

- 18.4. Арбитраж. Всички спорове, произтичащи от или във връзка с този Договор, включително споровете, породени или отнасящи се до неговото тълкуване, недействителност, изпълнение или прекратяване, с изключение на тези, по които двете страни постигнат съгласие, ще бъдат отнесени за разрешаване до Арбитражния съд при Българската търговско-промишлена палата в гр. София, съобразно с неговия Правилник за дела, основани на арбитражни споразумения. Арбитражната такса, разноските на Арбитражния съд и разноските на страните се присъждат в тежест на страните, така както постанови Арбитражния съд, съобразно Правилника за дела, основани на арбитражни споразумения.

- 18.5. Допълнения и изменения. Този Договор съдържа изцяло постигнатото споразумение между страните и не може да бъде допълван или изменян, освен в писмена форма, подписана от всяка от страните.

- 18.6. Прехвърляне на права. Лизингодателят има право да се разпорежда с правата си по този Договор, в полза на едно или повече местни или чуждестранни лица, които го кредитират. В случай, че Лизингодателят уведоми Лизингополучателя в писмена форма за подобно разпореждане, Лизингополучателят се задължава да извършва плащанията по този Договор директно по сметка, открита на името на един или повече кредитори на Лизингодателя.

- 18.7. Нотариална заверка на подписите. Страните се съгласяват да сключат настоящия Договор с нотариална заверка на подписите, като се споразумяват да поделят по равно заплащането на нотариалната такса, определена по действащата Тарифа за нотариалните такси към Закона за нотариусите и нотариалната дейност според материалния интерес.

- 18.8. Приложения. Приложения А, Б, В и Г към този Договор са неразделна част от този Договор.

ЛИЗИНГОДАТЕЛ:  
"ИНТЕРЛИЙЗ" ЕАД

Теодор Валентинов Маринов  
Изпълнителен Директор

Тереза Христова Вълкова  
Търговски пълномощник

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ:  
"ЕНЕМОНА" АД

Цветан Каменов Петрушков  
Изпълнителен Директор

СОЛИДАРЕН ДЛЪЖНИК:

Дичко Прокопиев Прокопиев

