



## МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на “Интерскай” АД

към 30.06.2012 година

“Интерскай” АД е акционерно дружество, по смисъла на Търговския закон, регистрирано като “Интерскай” ЕООД, по фирмено дело №282/2004г. на Софийски окръжен съд.

На 22.12.2008г. настъпва промяна в правната и организационна форма на Дружеството и същото е пререгистрирано от ЕООД в АД.

Предмета на дейност на Дружеството е: “ летищна дейност и продажба на горива ”.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: с.Лесново, община Елин Пелин, Софийска област, електронен адрес [office@intersky.bg](mailto:office@intersky.bg), web-site: [www.intersky.bg](http://www.intersky.bg) .

“Интерскай” АД е с капитал, разпределен в 8 370 000 броя безналични поименни акции, с номинална стойност 1 лев.

Капитала на Дружеството е формиран от парична вноска в размер на 4 500 000 лева и непарична вноска в размер на 3 870 000 лева. Непаричната вноска са състои от следните активи:

- Хотел – ресторант „Момини скали” – находящ се в землището на село Дряново
- Автомонтна работилница с местонахождение село Оброчище
- 70% от капитала на „Актив – Сип” ООД, гр. Варна, регистрирано с решение по ф.д.№3262/2000г. на ВОС

Акционерния капитал е разпределен както следва:

към 30.06.2012		
Акционери	Бр. акции	% от капитала
<b>юридически лица</b>		
“Албена” АД	8 369 999	99,99%
<b>физически лица</b>		
Други	1	0,01%

Съветът на директорите на емитента се състои от четирима члена, физически лица.

Красимир Петров Великов - Председател на Съвета на директорите  
Христо Петров Христов – член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор  
Румен Георгиев Петков - член на Съвета на директорите

“Интерскай” АД е публично дружество, по смисъла на чл.110, ал.1, т.2 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа, като има вписана, във водения от Комисията за финансов надзор регистър на публичните дружества, емисия от акции с цел търговия на регулиран пазар.

## I. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Основната дейност на „Интерскай” АД може да се разглежда в три направления:

- Летищен оператор на летателна площадка “Лесново”, съгласно издадено Удостоверение за експлоатационна годност
- Авиационен оператор с двата наети самолета – “SOCATA TBM 850” и “CIRRUS SR 22”.
- Продажба на гориво и по специално авиационен бензин 100 LL

Началото на дейността е поставено през 2003 г., когато се закупува от община Елин Пелин бивше селскостопанско летище, намиращо се в с. Лесново с площ 75 дка. Паралелно, Дружеството сключва договор със „Сортозпитване Лесново“ ЕООД, чиито имоти граничат с летището, за възмездно ползване на активите му. През 2007 год. чрез покупката на „Сортозпитване Лесново“ ЕООД, „Интерскай“ ЕООД става собственик на активите.

Към 30.06.2012г. общата площ на летището е 384 дка. Върху тази площ са изградени 3 хангара за домуване на самолети, административна сграда, модерна противопожарна система с помпена станция , зали за обучение, ГСМ склад, перон и рульожки, и летателна писта с дължина 910 м. и ширина 25 м. Изградена е и е пусната в експлоатация и “Приемна сграда” /малка аерогара/.

Дейността на Дружеството подлежи на редица регулатии, съгласно действащите в страната законови и подзаконови нормативни актове.

През 2006г. от Министерство на Транспорта и Съобщенията е издадено Удостоверение № 02/20.03.2006 год. за експлоатационна годност на летателна площадка „Лесново“. Съгласно цитираното Удостоверение, площадката отговаря на изискванията на нормативната уредба и е годна за експлоатация от въздухоплавателни средства от код ”B“ по класификацията на Наредба №14. На летателна площадка “Лесново” могат да извършват полети летателни апарати с маса до 5 700 кг. и 19 пътникоместа само в светлата част на деня, при видимост разрешаваща визуално кацане.

През 2006г. от Министерство на Транспорта и Съобщенията е издадено Свидетелство за авиационен оператор № BG AW 224 от 03.07.2006 год., удостоверявашо, че „Интерскай“ АД отговаря на изискванията за авиационен оператор съгласно Закона за гражданско въздухоплаване.

За да опира пълноценно като летищен оператор дружеството има регистрация за осъществяване на далекосъобщения чрез радиостанции на въздухоплавателни средства, като за

целта има издадено удостоверение № 205-06058/11.07.2006 от КРС на основание чл. 20 от Обща лицензия № 205/20.01.2005 г.

На 15.06.2009г. на основание чл.50, ал.1 от Закона за акцизите и данъчните складове на дружеството е издаден лиценз, за управление на данъчен склад за складиране на акцизни стоки, № 403 с адрес с. Лесново, летателна площадка и номер на данъчния склад BGNCA00276001. В същият може да се складира и зарежда самолетно гориво – авиационен бензин и безоловен бензин.

С писмо за намерения с вх.№40-01-646 от 11.08.2008г. „Интерскай“ АД е заявил пред Министерство на транспорта – ГД „ГВА“ своето желание летателна площадка „Лесново“ да бъде сертифицирана като „летище“ и да добие правото да обслужва международни полети.

Клиенти на „Интерскай“ АД са дружества, провеждащи на територията на летателната площадката дейности по обучение на млади пилоти, широк кръг от физически и юридически лица, на които по силата на едномесечни, тримесечни, шестмесечни и едногодишни договори се отдават единични места за домуване, както и търговски фирми на които се извършва продажба на едро и дребно на горива – предимно авиационен бензин 100LL. Като авиационен оператор с два наети самолета – „SOCATA TBM 850“ и „CIRRUS SR 22“, съгласно издадено на фирмата Свидетелство за авиационен оператор, дружеството извършва „корпоративни полети“. В тази връзка са сключени договори с корпоративни клиенти – „Албена“ АД, „Албена Инвест Холдинг“ АД, „Прима Финанс“ ЕАД.

Основни клиенти на Дружеството през 2012 г. са:  
„Еър Скорпио“ ЕООД, „Еър Спорт“ ООД, „Симеонов и Дерменджиев“ ООД, „Спектър“ АД,  
„Авто инженеринг“, „К Консултинг“ ЕАД, „Дарик Скай“ ЕООД, „Албена“ АД

Фирми с най-голям относителен дял в приходите от продажби са: „Еър Спорт“ ООД и „Албена“ АД

„Интерскай“ АД е един от основните доставчици на авиационно гориво 100 LL. Дружеството внася горивото директно от производителя „Шел Австрия“ и „Шел Германия“, което осигурява възможност за продажба на едро и дребно на висококачествено, отговарящо на специфичните изисквания авиационно гориво на конкурентна цена.

#### Реализирани приходи от обичайна дейност към 30.06.2012 година

Приходи от обичайна дейност	Период завършил на 30 юни 2012		Период завършил на 30 юни 2011	
	Количество хил. литри	Стойност хил. лв.	Количество хил. литри	Стойност хил. лв.
▪ Приходи от продажба на селскостопанска продукция		4		
▪ Приходи от продажба на стоки, в това число:	139	564	111	422
- авиационен бензин 100LL	139	519	135	415
▪ Приходи от продажба на услуги, в това число:		215		417
- услуги свързани със самолет /обслужване/:		94		302
SOCATA TBM 850		81		179
CIRRUS SR 22		13		123

- наем летищна площадка		99		91
- летищни такси		8		7
- други		14		17
■ Финансови приходи		1		2
<b>Общо</b>		<b>784</b>		<b>841</b>

През второ тримесечие на 2012г. относителния дял на приходите от продажба на стоки е 71.94%, на приходите от продажба на услуги е 27.42%, а на приходите от продажба на селскостопанска продукция 0.51% и финансови приходи – 0.18%. Относителният дял на отделните видове услуги е както следва:

- услуги свързани със самолет - 11.99%
- наем на летищна площадка – 12.63%
- летищни такси - 1.02%
- други – 1.78%

Най- голям дял в нетните приходи от продажби през второ тримесечие на 2012г. имат приходите от продажба на стоки. Приходите от продажба на стоки включват приходи от продажба на гориво - авиационен бензин 100LL и смазочни материали и приходи от продажби на снек-бар, локиран в новооткритата Приемна сграда, разположена на територията на летищната площадка. В сравнение с 2011г. приходите от продажба на горива нарастват с около 25% през второ тримесечие на 2012г., а за същият период снек-бартът реализира приходи в размер на 45 хил. лева.

В сравнение с второ тримесечие на 2011г., през второ тримесечие на 2012г. приходите от услуги със самолет съществено намаляват. Това се дължи на обстоятелството, че самолети “SOCATA TBM 850” и CIRRUS SR 22” не летят.

Приходите от наем на летищна площа са предимно наеми от отдаване на място за домуване на въздухоплавателни средства на закрито /дружеството разполага с три хангара/ и открито /в рамките на летателната площадка/. През второ тримесечие на 2012г. се отбелязва увеличение на приходите от наем с около 8% в сравнение с 2011г. Съществено увеличение на приходите се отбелязва по отношение на приходи от наеми на летищна площадка във връзка с мероприятието /тест - драйв, отдаване под наем на помещения в Приемна сграда/, в сравнение с 2011г., през 2012г. същите нарастват с около два пъти.

В перо други приходи са отразени приходите от отдаване под наем на реклами съоръжения за външна реклама, транспортна дейност с МАН, както и приходите от ношуви в петте стаи за настаняване, намиращи се в Приемна сграда.

**Сравнителен анализ на постигнатите резултати през второ тримесечие на 2012г. в сравнение със същият период на 2011г.**

Показатели в лева	ИНТЕРСКАЙ АД			
	Отчет 2011	Отчет 2012	12/11	2012 - 2011
<b>I. ПРИХОДИ ОТ ОБИЧАЙНА ДЕЙНОСТ</b>	839 469	783 247	0.93	-56 222
1. Нетни приходи от продажби:	839 469	783 247	0.93	-56 222
-услуги свързани със самолет	302 358	94 242	0.31	- 208 116
a/самолет "Соката TBM 850"	179 310	81 070	0.45	- 98 240
б/самолет "Сирус CR 22"	123 048	13 172	0,10	-109876

-приходи от наеми летищна площ	<b>91 119</b>	<b>98 729</b>	<b>1.08</b>	<b>7 610</b>
-приходи от летищни такси	<b>6 950</b>	<b>7 672</b>	<b>1.10</b>	<b>722</b>
- приходи от продажба на стоки	<b>421 914</b>	<b>564 120</b>	<b>1.33</b>	<b>142 206</b>
- други приходи	<b>17 128</b>	<b>14 524</b>	<b>0.85</b>	<b>-2 604</b>
- земеделски производител		<b>3 960</b>		<b>3 960</b>
<b>Общо приходи</b>	<b>839 469</b>	<b>783 247</b>	<b>0.93</b>	<b>-56 222</b>

Разходи за дейността за второ тримесечие на 2012 г. – сравнителен анализ

	Период завършил на 30 юни 2012	Период завършил на 30 юни 2011
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Разходи за материали	67	66
Разходи за външни услуги	185	220
Разходи за амортизации	73	70
Разходи за персонала	130	147
Други разходи	35	78
Отчетна стойност на продадени стоки	305	228
Финансови разходи	36	20
<b>Общо:</b>	<b>831</b>	<b>829</b>

С най- голям дял в разходите за дейността на „Интерскай” АД през второ тримесечие на 2012г. е отчетната стойност на продадените стоки – 36.71%. През анализираният период разходите за външни услуги са 22.27%, персонал /възнаграждения и осигуровки/ - 15.64%, други разходи – 4.21%, разходи за амортизация – 8.78%, разходи за материали – 8.06% и финансови разходи – 4.33%.

През второ тримесечие на 2012г. се отбележва незначително увеличение на разходите по основни елементи в сравнение с 2011г. Общото увеличение на разходите се дължи преди всичко на увеличение на разходите за материали, отчетната стойност на продадени стоки и финансовите разходи..

Разходите за материали за текущият период на 2012г. са в размер на 67 хил. лева. В сравнение с 2011г. няма промяна в размера на разходите, но по първи разходите за авиационно гориво и консумативни материали необходими за поддръжка на самолетите намаляват, а се увеличават разходите за материали, необходими за поддръжка на летищната площадка.

Разходите за външни услуги на обща стойност 185 хил. лева намаляват с около 19% в сравнение с 2011г. Намалението се дължи на намаление на разходите за застраховки, летищни такси и лизинг.

Разходите за амортизации за 2012г. са на стойност 73 хил. лева и нарастват с около 4% в сравнение с 2011г.

Разходите за персонала за 2012г. в размер на 130 хил. лева намаляват с около 13% в сравнение с предходната година поради съкращаване и съвместяване на щат и преминаване на склада загорива на самообслужване.

Други разходи в размер на 35 хил. лева намаляват в сравнение с 2011г. два пъти т. като намаляват разходите свързани с командировки, дневни и пъти на персонала, както и допълнителни разходи по организация на търговската и транспортната дейност на дружеството.

Отчетна стойност на продадени стоки в размер на 305 хил. лева за 2012г. са разход формиран от продажбата на стоки /горива и стоки реализирани в снек бар/

Финансовите разходи за 2012 г. са в размер на 36 хил. лева. и включват лихви по кредит предоставен от Албена АД и лихви по лизинг към „УниКредит Лизинг” АД.

#### Обслужващи банки през второ тримесечие на 2012г.

„Уникредит Булбанк” АД – клон Елин Пелин

„Обединена Българска Банка” АД – клон Елин Пелин

Дружеството нама кредитни експозиции към банки.

Към 31.03.2012г. дружеството е сключило договор за финансов лизинг с УниКредит Лизинг АД за закупуване наб цистерна за светли горива.

#### Получени краткосрочни и дългосрочни заеми през 2012г.

През 2012г. дружеството няма отпуснати нови краткосрочни и дългосрочни заеми. През 2010г. „Интерскай”АД е получил краткосрочен заем от „Албена” АД. Заетата сума е отпусната с цел изпълнение на инвестиционната програма на дружеството за 2010г. и 2011г.

## II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

Основни показатели, характеризиращи резултатите от дейността към 30.06.2012г.

Показатели	2012 г.	2011 г.
Приходи от обичайната дейност - хил. лв.	783	839
- Финансови приходи	1	2
Разходи за дейността	(795)	(809)
- Финансови разходи	(36)	(20)
Печалба /загуба/ от основна дейност - хил. лв.	(47)	12
Сума на активите - хил. лв.	11418	11385
Собствен капитал - хил. лв.	8068	8121

### Ликвидност и платежоспособност

№	Показатели	Текущ период Стойност	Предходен период Стойност
1	Материални запаси	14	48
2	Търговски и други вземания	234	259
3	Текущи данъчни активи		
4	Парични средства	98	164
5	Налични краткотрайни активи(1+2+3+4)	346	471
6	Краткосрочни задължения	2983	2858
7	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения		
8	Текущи задължения (6+7)	2983	2858
9	Краткотрайни активи	480	493
10	Общ размер на активите (капитал вс.)	11418	11385
11	Парични средства в % (4/9)	0.20416%	0.33265%
12	Парични средства в % (4/10)	0.00858%	0.01440%
13	Обща ликвидност $(1+2+3+4)/6 \geq 1,5$	0.11	0.16
14	Бърза ликвидност $(2+3+4)/6$	0.11	0.15
15	Незабавна ликвидност $(3+4)/6 \geq 0,2$	0.0328	0.0573
16	Абсолютна ликвидност 4/6	0.0328	0.0573

## II. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

### Рискови фактори за дейността

Рискът изразява неопределеността /несигурността/ на дадено събитие. Понятието "риск" се свързва с възвращаемостта на капитала. Отклоненията на действително постигнатите резултати в сравнение с планираните и базисни резултати могат да се пресметнат и чрез тях да се измери

риска. Рискът свързан с дейността на даден икономически субект е резултат от наслагването на два отделни типа рискове. Първият е систематичният риск и е свързан с риска, генериран от икономиката като цяло в резултат от колебанията на основните макроикономически показатели, а вторият тип -несистематичният риск, е свързан с естеството на дейност на фирмата.

**Систематичният риск** включва: политически риск; риск от изменение на валутния курс; риск от изменение на лихвените равнища; инфлационен риск и данъчен риск.

#### Политически риск

Този тип риск е свързан с нарастване на политическото напрежение и възможността за възникване на сериозни вътрешнополитически промени, които да доведат до изменение на приоритетите за развитие, а оттам и на принципите, на които се основава стопанската дейност в страната.

#### Риск от промяна на валутния курс

Дейността на „Интерскай“ АД не е изложена на този тип риск. Колебанията във валутния курс не се отразяват, върху левовата равностойност на приходите от продажби на дружеството, т. като услугите все още не се предлагат в чужбина.

#### Риск от промяна на лихвените равнища.

Този тип риск не влияе съществено върху дейността на „Интерскай“ АД, тъй като Дружеството не притежава значително количество лихвоносни активи. Краткосрочните задължения представляват заем от „Албена“ АД, при лихвен процент, фиксиран към пазарния, например EURIBOR, и експозициите се следят регулярно.

#### Инфлационен риск.

Инфлацията може пряко да повлияе върху реалната възвращаемост от дадена инвестиция, тъй като при висока инфлация, дори и високи номинални доходи могат да се окажат с отрицателна реална възвращаемост. Системата на валутния борд на този етап свежда до минимум опасността от висока инфлация. Официалните данни на НСИ сочат, че нямаме основание да очакваме рязко повишаване на инфлационното ниво в средносрочен период.

#### Данъчен риск

Промените във фискалната политика оказват влияние върху стойността на активите на емитента, върху размера на финансия резултат и върху избора на стратегия за развитие на дружеството. Може да се приеме, че тенденциите в данъчната политика на правителството са благоприятни и са насочени към облекчаване на данъчното бреме за бизнеса.

**Несистематичният риск** е свързан с риска, които се поражда от конкретния характер на дейността на дружеството и специфичната среда на отрасъла, към който емитентът принадлежи. Той включва: секторен /отраслов/ риск и фирмрен риск.

#### Секторен риск

Секторният риск за „Интерскай“ АД, е свързан с развитието на отрасъл „Въздушен транспорт“ и факторите, влияещи върху състоянието на отрасъла и равнището на конкуренция в него. Отрасъл „Въздушен транспорт“ се характеризира с висок темп на технологични промени. В тази ситуация съществува риск от технологично изоставане на дружествата от отрасъла, спрямо международната конкуренция.

„Интерскай“ АД следва амбициозна инвестиционна програма. Дружеството е заявило пред Министерство на транспорта – ГД „ГВА“ своето желание летателна площадка „Лесново“ да бъде сертифицирана като „летище“ и да добие правото да обслужва международни полети.

#### Фирмен риск

Оценката на този риск е свързана с естеството на дейност на „Интерскай“ АД. Този риск включва общ бизнес риск и финансов риск.

#### Общ бизнес риск

Бизнес рисъкът е резултат от възможните изменения на търсенето на услугите на фирмата в резултат на промени на предпочитанията на потребителите на този тип услуга или тъй като тази

услуга е специфична и не се използва от масовата част от населението и дребния бизнес, невъзможност да се разшири пазарната ниша.

Дружеството се стреми към по-нататъшно разширяване на своя пазарен дял, разширяване на кръга услуги свързани с въздушния транспорт, както и съвременно технологично осигуряване на летателната площадка. В този смисъл политиката на ръководството на "Интерскай" АД е насочена към увеличаване на ефективността на предприятието и намаляване на бизнес риска от дейността му.

#### **Финансов риск**

"Интерскай" АД има дългосрочни задължения - основно задължения към свързани предприятия. Краткосрочните задължения на дружеството са задължения към доставчици и по предоставени аванси, а краткосрочните вземания са вземания по продажби на стоки и услуги.

### **IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПЛИ ОТ НАЧАЛОТО НА 2012Г.**

На територията на летищната площадка предстои монтиране на мобилна бензиностанция за зареждане на авиационно гориво Джет А1.

### **V. РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2012Г.**

Услугите, които предлага "Интерскай" АД са специфични и ограничени като търсene и предлагане. Имайки предвид подобряването на качеството и увеличаване на предлаганите услуги, основна задача пред Дружеството за 2012г. е да се постигне съществено преимущество пред конкурентите – летателните площиадки в близост до гр. София /Долна баня и Ихтиман/.

Основната стратегия за развитие на "Интерскай" АД е разширяване на капацитета на летателната площиадка и лицензирането и като летище наред с увеличаване на обема на услуги свързани с двата самолета, което да доведе до утвърждаването на бизнес профила на дружеството.

Основната цел на Дружеството за 2012 г. е да се запази стабилната позиция на пазара на услуги свързани със самолети и летищна дейност и не на последно място - постигане на по-добри финансови резултати, т. е това означава нови клиенти и по-голям обем на предлаганите услуги.

#### Пазарна стратегия

1. Предлагане на все по-добри условия и нови облекчения за авиооператорите, опериращи на летателната площиадка.
2. При услугите свързани с обслужване на малки самолети да бъде разширен кръга от клиенти и да бъде използвано преимуществото на сравнително ниската цена.

#### Основни мероприятия за реализиране на стратегията – инвестиционна програма за 2012г.

1. Изграждане на модулна бензиностанция за продажба на Джет А1.
2. Сертифициране на летищната площиадка със статут на летище.

### **VI. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН**

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето;

Няма придобиване или прехвърляне на собствени акции през второ тримесечие на годината.

2. Основанието за придобиванията, извършени през второ тримесечие на годината;

Няма такива

3. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

Дружеството не притежава собствени акции.

4. Данни, за извършвана от членовете на съвета на директорите, извън дружеството дейност, включително участие в други дружества като членове на управителни или на контролни органи, прокурести, висш ръководен състав, съдружници с неограничена отговорност.

**КРАСИМИР ПЕТРОВ ВЕЛИКОВ – няма данни**

**ХРИСТО ПЕТРОВ ХРИСТОВ - няма данни**

**РУМЕН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ – няма данни**

Срещу членовете на съвета няма

5. Конфликти на интереси между заложненията на членовете на съвета на директорите и междудържавният съюз ще се решат във връзка с дейността им.

3. Конфликти на интереси между задълженията на членовете на съвета на директорите към Дружеството и техните частни интереси и/или други задължения.

## Няма такива въ

6. Размерът на изплатеното възнаграждение от Дружеството и дъщерните му дружества на представителите на висшето ръководство за последната година.

## КРАСИМИР ПЕТРОВ ВЕЛИКОВ - няма

## ХРИСТО ПЕТРОВ ХРИСТОВ - няма

## РУМЕН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ – няма

7. Заделяни или начислявани суми от дружеството или от неговите дъщерни дружества за предоставяне на пенсии, други компенсации при пенсиониране или за други подобни.

## КРАСИМИР ПЕТРОВ ВЕЛИКОВ – няма

## ХРИСТО ПЕТРОВ ХРИСТОВ – няма

## РУМЕН ГЕОРГИЕВ ПЕТКОВ – няма

## 8. Практики на ръководните органи

а/ срок на договорите/мандат, срок за заем

а срок на договора/мандат, срок за замената на длъжността във висши ръководещи състав б/обезщетие в случаи на прекратяване - няма предвидено обезщетие.

б) обезщетение в случаи на предсрочно прекратяване - няма предвидено обезщетение

в/ по отношение на лицата от управителните органи – информация за тяхното акционерно участие и всякакви опции за подобни акции в рамките на дружеството – НЕ СА АКЦИОНЕРИ В „ИНТЕРСКАЙ“ АД

г/ договорености за участието на служителите в капитала на Дружеството – НЯМА.

д/ информация дали главният акционер на дружеството притежава различни права на глас от тези на останалите акционери – НЯМА ТАКИВА ПРАВА

е/ договорености, действието на които може на някоя следваща дата да доведе до промяна в контрола на дружеството – НЯМА ТАКИВА

ж/ информация за одитния комитет на емитента или комитет за възнагражденията, включително и имената на членовете на комисията и резюме за мандата, по който функционира комисията – ОДИТЕН КОМИТЕТ В СЪСТАВ – ПРЕДСЕДАТЕЛ ЯНА ГЕОРГИЕВА МИТКОВА, РОД. 07.07.1963 ГОДИНА, ЙОРДАН ГЕОРГИЕВ ВАСИЛЕВ, РОД. 28.06.1954 ГОДИНА, МАНДАТ 1 ГОДИНА.

9. Информация за сделки между свързани лица – вземания и задължения към свързани лица  
През 2012г. Дружеството е осъществило сделки със следните свързани лица: „Албена” АД, „Албена Инвест Холдинг” АД, „Прима финанс” ЕАД, „Албена Тур” АД, Еко АгроАД.

## **VII. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО**

## Дружеството нама клонове.

## **VIII. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

### Изпълнителен директор

## Христо Христов