

БЕЛЕЖКИ ПО ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ КЪМ 30.06.2008 Г

1. БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Настоящите индивидуални финансови отчети са изготвени в съответствие изискванията на Международни стандарти за финансова отчетност и в съответствие с принципа за действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи да извършва дейността си в близко бъдеще.

“Еврохолд България” АД притежава контролно участие в 21 на брой дъщерни дружества и 1 на брой асоциирано, в което упражнява значително влияние. В допълнение на настоящия неконсолидиран финансов към 30.06.2008г., дружеството ще представи консолидиран финансов отчет на Групата Еврохолд България АД.

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

ОСНОВИ ЗА ИЗГОТВЯНЕ

Финансовите отчети са изготвени на основа на справедливата стойност за финансовите активи и пасиви, държани за търгуване, за активите, предназначени за продажба и за деривативните финансови инструменти с изключение на онези, за които надеждното измерване или справедливата стойност са неприложими.

ОТЧЕТНА ВАЛУТА

Съгласно изискванията на българското законодателство дружеството и групата водят счетоводните си регистри в български лева.

Финансовите отчети са изготвени в български лева (BGN), валутата на дружеството, закръглени до хиляда.

ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (МСС 16)

Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва:

По цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници.

Стойностният праг, над който придобит актив може да се класифицира като дълготраен, е 700 лв. Под този праг на същественост активите се отчитат като текущ разход за материали.

Отписването на дълготрайни материални активи от баланса става при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация, като отчетната или преоценъчната им стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност със следните годишни амортизационни норми:

- Машини, съоръжения и оборудване 3 години
- Автомобили 4 години
- Компютри 2 години

Начисляването на амортизацията започва от момента, когато актива е наличен за използване и продължава да се амортизира, докато той бъде отписан дори ако през този период активът е стоял неизползван.

ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (МСС 38)

Дълготрайни нематериални активи

Първоначалната оценка на нематериални активи се извършва:

По цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнес-комбинация, е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

Отписването на дълготрайни нематериални активи от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Начисляването на амортизацията започва от момента, когато актива е наличен за използване и продължава да се амортизира, докато той бъде отписан.

Нематериалните дълготрайни активи представляват програмни продукти.

ПОЛОЖИТЕЛНА ТЪРГОВСКА РЕПУТАЦИЯ

Положителната репутация при придобиване на асоциирано предприятие се отчита в баланса като част от стойността на инвестицията в асоциираното предприятие. Положителна репутация се проверява на годишна база за наличие на обезценка и се води по отчетна стойност, намалена със съответните натрупани загуби от обезценки. В печалбите и загубите от продажба на дъщерно / асоциирано предприятие се включва и балансовата стойност на положителната репутация, свързана с продаденото предприятие.

Положителната репутация при преобразуването е формирана само от едно дружество на база на очакваните икономически ползи.

Финансови активи

Инвестиции в дългови и капиталови инструменти

Държавните ценни книжа и корпоративни ценни книжа по справедлива стойност в отчета за приходи и разходи, включват краткосрочни, средно и дългосрочни ценни книжа, които компанията държи с цел краткосрочна печалба. Инвестициите по справедлива стойност в отчета за приходите и разходите се класифицират като текущи активи и се отчитат по справедлива цена като преоценката до справедлива цена се отразява в отчета за приходи и разходи. Справедливата стойност на финансовите инструменти се определя на база пазарни котировки на цената им към датата на баланса, без в нея да се включват разходите по осъществяване на сделката.

Ценни книжа налични за продажба се отчитат по справедлива цена на балансовата дата. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансовите активи налични за продажба се признават директно в собствения капитал, с изключение на разходите за обезценка.

ВЗЕМАНИЯ

Търговските и други вземания се признават по цена на придобиване като се приспадат загубите от обезценка.

Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти в лева са оценени по номинална стойност, а паричните средства и еквиваленти в чуждестранна валута по заключителния курс на Българска Народна Банка към 30.06.2008 г.

Материални запаси

Материалите и стоките се оценяват при придобиването им по доставна стойност. Стойността им представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние.

Отписването на материалите и стоките при тяхното потребление се извършва по среднопретеглена стойност.

Данъци

Според българското данъчно законодателство дружеството е задължено за данък печалба. Данъчната ставка за данък печалба за 2008г. е 10 % от облагаемата печалба. Съгласно настоящето българско законодателство сделките с ценни книги, търгуеми на фондова борса са освободени от корпоративен данък.

Дружеството е регистрирано по ЗДДС и начислява 20 % ДДС при извършване на облагаеми сделки.

Собствен капитал

Основният капитал се представя по неговата номинална стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

Задължения

Задълженията са дългосрочни и краткосрочни. Дългосрочните задължения са получени заеми със срок на погасяване над 1 година. Краткосрочни са задълженията към доставчици, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори. Задълженията се отчитат по тяхната номинална стойност.

Признаване на приходи

Дружеството определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приход се признава, когато съответната услуга е извършена и стоката е доставена, т.е когато рискът е прехвърлен на клиента.

“Еврохолд България” АД генерира парични потоци от следните дейности:

- ✓ приходи от операции с инвестиции
- ✓ приходи от дивиденди
- ✓ приходи от лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества
- ✓ приходи от услуги

Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени. Те включват фактурираната сума на предоставените услуги, нетно от данък добавена стойност (ДДС). Оценяват се по справедливата стойност на полученото или на подлежащото на получаване.

Отчитане на разходите

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи. Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущото начисление.

Принцип на начисляване

Приходите се формират от действително извършените продажби, лихви, валутни преоценки и други.

Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на плащане под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходите се отразяват във финансовия резултат за периода, през който е осъществена дейността, независимо от периода на изплащането им.

Разходите са начислени и оповестени в отчета за приходи и разходи, обхващайки целия период .

3. ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ

	01.01.2008	01.01.2007
	30.06.2008	30.06.2007
	хил.лева	хил.лева
Печалба/загуба/ след начисление на:		
Приходи/разходи/ за лихви, в т.ч.:	(1 081)	(327)
Приходи от лихви	263	123
Разходи за лихви	1 344	450
Приходи/разходи/ от операции с инвестиции	40 678	3 850
Приходи от операции с инвестиции	38 671	711
Приходи от дивиденди	2 195	3 180
Приходи от валутни операции		
Разходи по валутни операции		
Разходи по операции с инвестиции	(174)	(22)
Други финансови приходи/разходи	(14)	(19)
Печалба/загуба от основна дейност	39 597	3 523

	01.01.2008	01.01.2007
	30.06.2008г	30.06.2007г
	Хил.лева	Хил.лева
4. ПРИХОДИ ОТ ДИВИДЕНТИ		
ЗД Евроинс АД		2 639
Евро-финанс АД	543	541
Етропал АД	689	
Евролийз Ауто АД	963	
Формопласт АД		
	2 195	3 180

5. ПРИХОДИ ОТ ФИНАНСОВИ ОПЕРАЦИИ	01.01.2008	01.01.2007
	30.06.2008	30.06.2007
	Хил.лева	Хил.лева
Приходи от операции с инвестиции	38 671	711
Приходи от лихви по предоставени заеми	257	123
Приходи от лихви по депозити	6	
Приходи от валутни операции	-	-
Финансови приходи	38 934	834

6. ФИНАНСОВИ АКТИВИ

6.1 Дъщерни дружества	стойност на участието към 01.01.2008	измене- ние - увеличе ния	изменение- намаления	стойност на участието към 30.06.2008	% на участие в основния капитал	основен капитал на дъщерното дружество
Еврохотелс АД	650			650	75.31%	663
Формопласт АД	6,945			6,945	87.29%	3,799
Етропал АД	3,587	145		3,732	64.88%	5,000
Еспас Ауто ЕООД	227			227	100.00%	5
Синхроген фарма ООД	3			3	52%	5
Геоенергопроект АД	206	150		356	80%	205
Евротест-контрол АД	933			933	100%	607
Евролийз Ауто АД	6,599	963		7,562	66.67%	10,444
Скандинавия Моторс ЕАД	587			587	100.00%	200
Нисан София Консулт АД	5,694			5,694	98.00%	7,246
Джи Пи Ес Контрол АД	830			830	99.40%	835
Евро Финанс АД	16,690			16,690	98.53%	14,100
Евролийз асет ЕАД	50		50			
Евро Пауър АД	45			45	90.00%	50
Евролийз Рент А Кар ЕООД	782			782	100.00%	5
Каргомоторс АД	6,024			6,024	100.00%	6,546
Еврохолд Имоти ЕООД	1,447			1,447	100.00%	530
Евроинс -Румъния	23,935	2,933	26,868		-	-
Евролийз ауто -Румъния	1,956	1,066		3,022	66.92%	
П.С.И Аутомотив ЕООД	245			245	98%	50
Евроинс Иншурънс Груп ЕАД	126,142	65,139		191,281	100%	191,281
	203,577	70,396	26,918	247,055		

6.2 Асоциирани предприятия	стойност на участието към 01.01.2008	изменение - увеличение	изменение- намаления	стойност на участието към 30.06.2008	% на участие в основния капитал	основен капитал на дъщерното дружество
Пластхим –Т АД	3,434			3,434		
Оранжерии Джулюница	1			1		
	3,435			3,435		

6.3 Други предприятия	стойност на участието към 01.01.2008	изменение - увеличение	изменение- намаления	стойност на участието към 30.06.2008	% на участие в основния капитал	основен капитал на дъщерното дружество
ЗД Евроинс	372	41	11	402		
Аситранс СА -Румъния		394	317	77		
Булленд Инвестмънтс	3,032		509	2,523		
ЦЛАХИМ ЕАД	1			1		
Севко АД	9			9		
Хебър АД	1			1		
Инвестиционни бонове	5			5		
	3,420	435	837	3,018		

7. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	01.01.2008 30.06.2008 хил. лв.	01.01.2007 31.12.2007 хил.лв.
Други краткосрочни финансови активи	24	24

8. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	01.01.2008 30.06.2008 хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 хил.лева
8.1. Нетекущи вземания		
Вземания от свързани лица	6,473	10 055
Други вземания	167	494
Нетекущи общо :	6,640	10 549
8.2. Текущи вземания		
Търговски вземания	125	47
Вземания от свързани лица	689	390
Данъци за възстановяване	175	180
Вземания по операции с инвестиции		2 718
Други вземания	1,458	185
Текущи общо :	2,447	3 520

9. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Парични средства в брой	Парични средства в безсрочни депозити	Общо парични средства
	хил.лв	хил.лв	хил.лв.
Салдо към 01 януари 2008г	120	271	391
Изменения	108	(228)	(120)
Салдо към 30 юни 2008г	228	43	271

10. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	01.01.2008 30.06.2008 Хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 Хил.лева
Машини и оборудване	13	5
Транспортни средства	1	2
Стопански инвентар	3	2
Други	-	-
	17	9
Програмни продукти	30	29

11. БАНКОВИ И ДРУГИ ЗАЕМИ

	01.01.2008 30.06.2008 Хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 Хил.лева
Банков заем	2, 151	2,151
Облигационен заем	19,558	19,558
	21, 709	21,709

Анализ на привлечените средства по валути към 30 юни 2008:

	Валута хил. Евро	Общо хил. лева
Банков заем	1 100	2 151
Облигационен заем	10 000	19 958

Банка	Вид на кредита	Валута	Размер	Лихвен процент	Обезпечение
Банка Пиреос България АД	револвиращ	EUR.	1 100 000	3м.EURIBOR + 3.7%	Ипотека на недвижим имот от свързано лице
Райфайзенбанк АД	облигационен	EUR.	10 000 000	6м.EURIBOR	Необезпечени

				+ 3.65%	облигации
--	--	--	--	---------	-----------

12. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	01.01.2008 30.06.2008 Хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 Хил.лева
12.1 Дългосрочни задължения		
Задължения към свързани лица	13,925	15,544
Други дългосрочни задължения	11,351	9,533
	25,276	25,077
	01.01.2008 30.06.2008 Хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 Хил.лева
12.2 Краткосрочни задължения		
Търговски и други задължения	322	111
Задължения към свързани лица	489	629
Други краткосрочни задължения	2,684	3,942
	3,495	4,682

13. ДАНЪЧНА ВРЕМЕНА РАЗЛИКА

Еврохолд България извърши реструктуриране на инвестициите си чрез внасянето като апортна вноска на притежаваните акции на Евроинс – Румъния /предишно наименование “Аситранс Асигурари”/ в новоучреденото дъщерно дружество Евроинс Иншурънс Груп ЕАД . В резултат на това преобразуване, Дружеството отчита счетоводна печалба, положителна разлика между пазарната оценка и историческата стойност на акциите на дружеството.

Данъкът, дължим върху възникналата печалба представлява данъчна временна разлика, съгласно чл.149,ал.1 от ЗКПО и сформира отсрочен данък в размер на **3 866 хил.лв.**

14. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

	30.06.2008 Хил.лева	Изменение на капитал	31.12.2007 Хил.лева
Капитал изискващ регистрация	62,498	-	62,498

Основният капитал е разпределен, както следва:

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност
Старком Холдинг АД	56,83%	35 511 765	35 511 765
Други юридически лица	30,07%	18 796 238	18 796 238
Други физически лица	13,10 %	8 189 633	8 189 633
	100,00%	62 497 636	62 497 636

15. ОПЕРАЦИИ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

15.1 Вземания от свързани лица	01.01.2008	01.01.2007
	30.06.2008	30.06.2007
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Еспас Ауто ЕООД	504	887
Формопласт АД	-	
Евротест-контрол АД	228	323
Джи Пи Ес Контрол АД		609
Еврохотелс АД	873	412
Геоенергопроект АД	248	84
Синхроген фарма	45	-
Скандинавия Моторс ЕАД	656	735
Евролийз Рент А Кар	652	437
Евролийз Асет ЕАД	-	
Евро Пауър АД	270	10
Каргоекспрес ООД		504
Еврохолд имоти В.Търново	57	
Еврохолд Имоти ЕООД	2,685	144
Нисан София ЕООД	1	0
Аситранс лизинг Румъния	254	0
Етропал АД	689	209
	7,162	4,354

15.2 Задължения към свързани лица	01.01.2008	01.01.2007
	30.06.2008	30.06.2007
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Етропал	4,538	
Формопласт АД	272	1
Българска Холдингова Корпорация АД		3,395
Евролийз Ауто АД	4,983	1,336
Евротест-Контрол АД	2,537	3,787
Еврохолд Имоти ЕООД		52
Евроинс иншурънс груп	892	
Аситранс Румъния	587	
Нисан София ЕООД	605	55
	14,414	8,626

Кредитен риск

Основните финансови активи на Дружеството са банкови салда и парични средства, търговски и други вземания и инвестиции, които представляват максимално излагане на Дружеството на кредитен риск по отношение на финансови активи.

ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ АД
Бележки към междинен финансов отчет
за периода 01 януари- 30 юни 2008г.

Кредитният риск по ликвидните средства е ограничен, тъй като контрагентите са банки с висок кредитен рейтинг оценен от международни рейтингови агенции.

ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени от Ръководството на дружеството и са подписани от негово име от:

Асен Минчев:
Изпълнителен член на УС

Дата: 21.07.2008г.