

# "ПИ АРСИ" АДСИЦ

## ЕДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

Към 31 декември 2016 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Приложение	31.12.2016	31.12.2015
Нетни приходи от продажба	1.1.1	2 119	2 176
<b>Общо приходи от основна дейност</b>		<b>2 119</b>	<b>2 176</b>
Разходи за материали, суровини и консумативи	1.2.1	(26)	(14)
Разходи за въшни услуги	1.2.2	(87)	(128)
Разходи за амортизация	1.2.3	(10)	(9)
Разходи за персонала	1.2.4	(99)	(110)
Други разходи за дейността	1.2.5	(467)	(509)
<b>Общо разходи за основна дейност</b>		<b>(689)</b>	<b>(770)</b>
<b>ПЕЧАЛБА ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ</b>		<b>1 430</b>	<b>1 406</b>
Финансови разходи	1.2.6	(71)	(129)
Нетен резултат от преценка на финансови активи и пасиви	1.2.7	(3)	(1)
Нетен резултат от преценка на инвестиционни имоти	1.1.3	(15)	(452)
<b>ПЕЧАЛБА ПРЕДИ ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:</b>		<b>1 341</b>	<b>824</b>
<b>ПЕЧАЛБА СЛЕД ОБЛАГАНЕ С ДАНЪЦИ:</b>		<b>1 341</b>	<b>824</b>
<b>ОБЩА СУМА НА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД</b>		<b>1 341</b>	<b>824</b>

Основен доход на акция в лева

1.1.2

0.5

Дата на съставяне: 23.01.2017

Подписано от името на: "ПИ АРСИ" АДСИЦ

Съставител:

  
Ивета Гилова

Представяващ:

  
Алекси Попов



# ПИ АРСИ АДСИЦ

## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ към 31.12.2016 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

Приложение 31.12.2016 г. 31.12.2015 г.

### АКТИВИ

#### Нетекущи активи

*Имоти, машини, съоръжения и оборудване*

Общо:

*Нетекущи финансови активи*

Инвестиционни имоти

Общо:

Общо нетекущи активи:

#### Текущи активи

*Текущи вземания*

*Данъци за възстановяване*

*Парични средства и еквиваленти*

*Разходи за бъдещи периоди*

Общо текущи активи:

Сума на активите:

### СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ

#### Собствен капитал

*Акционерен капитал*

*Резерви*

Премиен резерв

Преоценъчен резерв

Други резерви

Общо:

*Натрупана печалба/загуба*

Нетна печалба/загуба за периода

Общ всеобхватен доход:

Финансов резултат:

Общо собствен капитал:

#### Нетекущи пасиви

Дългосрочни заеми

Общо:

Общо нетекущи пасиви:

#### Текущи пасиви

Търговски и други задължения

Текуща част от дългосрочен дълг

Данъчни задължения

Задължения към персонала

Задължения към социално осигуряване

Общо:

Сума на пасивите

Общо собствен капитал и пасиви

Приложение	31.12.2016 г.	31.12.2015 г.
2.1	60	47
	<b>60</b>	<b>47</b>
2.2	27061	26849
	<b>27061</b>	<b>26849</b>
	<b>27121</b>	<b>26896</b>
2.3	11	81
2.4		
2.5	1	54
2.6	7	7
	<b>19</b>	<b>142</b>
	<b>27140</b>	<b>27038</b>
2.7	<b>19692</b>	<b>16411</b>
2.8	-	-
	450	450
	3653	4105
	1100	972
	<b>5203</b>	<b>5527</b>
2.9		
	1 341	824
	<b>1 341</b>	<b>824</b>
	<b>1 341</b>	<b>824</b>
	<b>26 236</b>	<b>22 762</b>
2.10	0	845
	<b>0</b>	<b>845</b>
	<b>0</b>	<b>845</b>
2.11		
	867	2100
	0	1200
	29	123
	7	6
	1	2
	<b>904</b>	<b>3431</b>
	<b>904</b>	<b>4276</b>
	<b>27140</b>	<b>27038</b>

Дата на съставяне: 23.01.2017

Подписано от името на: "ПИ АРСИ АДСИЦ"

Съставител:

Ивета Гилова

Представяващ:



**"ПИ АРСИ" АДСИЦ**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК към 31.12.2016 г.**

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	2016 г.	2015 г.
<b>Парични потоци от основна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	2 987	2 779
Плащания на доставчици и други	(458)	(1 046)
Плащания свързани с персонала и осигурителните институции	(92)	(104)
<b>Парични наличности, получени от основна дейност</b>	<b>2 437</b>	<b>1 629</b>
Платени банкови такси и комисионни	(7)	(7)
Платени данъци върху дохода		
Други постъпления/плащания	(705)	(639)
<b>Нетни парични наличности от основна дейност:</b>	<b>1 725</b>	<b>983</b>

**Парични потоци от инвестиционна дейност**

Придобиване на инвестиционни имоти		
Постъпления от продажба на дълготрайни активи		
Придобиване на инвестиционни имоти	(227)	(135)
Придобиване на дълготрайни активи	(23)	(14)
<b>Нетни парични наличности от инвест. дейност:</b>	<b>(250)</b>	<b>(149)</b>

**Парични потоци от финансова дейност**

Постъпления от емитиран капитал	3 282	
Получени банкови заеми		550
Плащания по кредити	(2 045)	(1 160)
Изплатени лихви	(64)	(121)
Изплатени дивиденди	(2 698)	(231)
Други парични потоци от финансова дейност		
<b>Нетни парични наличности от финанс. дейност:</b>	<b>(1 525)</b>	<b>(962)</b>
<b>Нетно увеличение на паричните наличн.и еквивал:</b>	<b>(50)</b>	<b>(128)</b>
<b>Парични наличности и еквив.към нач. на периода:</b>	<b>54</b>	<b>183</b>
Ефект от преоценка на парични средства и парични еквиваленти	(3)	(1)
<b>Парични наличности и еквив.към края на периода:</b>	<b>1</b>	<b>54</b>

Дата на съставяне: 23.01.2017

Подписано от името на: "ПИ АРСИ" АДСИЦ

Съставител:

  
 Ивета Гикова

Представяващ:

  
 Александър Иванов

# "Пи Ар Си" АДСИЦ

## ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината приключваща на 31 Декември 2016 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева)

	Основен капитал	Премиен резерв	Преоценъчен резерв	Други резерви	Нагрупана печалба/загуба	Нетна печалба/загуба за периода	Неконт ролира участие	Общо собствен капитал
Салдо на 31.12.2014 г.	16 411	450	4 280	852		1 028	-	23 021
Салдо на 01.01.2015 г. - коригирано	16 411	450	4 280	852	-	1 028	-	23 021
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>						824		824
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	824	-	824
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					1 028	(1 028)		-
дивиденди					(1 083)			(1 083)
прехвърляне в резерви			(175)	120	55			-
прехвърляне като неразпределена								-
Емитиране на основен капитал								-
Салдо към 31.12.2015 г.	16 411	450	4 105	972	-	824	-	22 762
Салдо към 01.01.2016 г. - коригирано	16 411	450	4 105	972	-	824	-	22 762
<i>Нетна печалба/загуба за периода</i>						1 341		1 341
<i>Друг всеобхватен доход</i>								-
Общо всеобхватен доход	-	-	-	-	-	1 341	-	1 341
Разпределение на печалбата в т.ч. за:					824	(824)		-
дивиденди					(1 148)			(1 148)
прехвърляне в резерви			(452)	128	324			-
Емитиране на основен капитал	3 281							3 281
Салдо към 31.12.2016 г.	19 692	450	3 653	1 100	-	1 341	-	26 236

Съставител:

\ Ивета Гилова \

Представяващ:

\ Алексей Петров \

Дата на съставяне: 23.01.2017