

**ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
НА АКТИВ ПРОПЪРТИС АД СИЦ**

На 30 Юни 2015 г.

	Приложения	30.06.2015	31.12.2014
		BGN'000	BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и нематериални активи	3	18 087	16 001
Инвестиционни имоти	4	3 599	3 599
Инвестиции в дъщерни предприятия	5	100	100
Общо нетекущи активи		21 786	19 700
Текущи активи			
Активи, държани за продажба	7		880
Търговски и други вземания	6	1 261	1 718
Парични средства и парични еквиваленти	9	92	1 068
Вземания от банка по предоставено обезпечение в парични средства	9	556	
Материали	8	30	30
Общо текущи активи		1 939	3 696
ОБЩО АКТИВИ		23 725	23 396
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен капитал	10	19 728	19 728
Обратно изкупени собствени акции	10	(1)	
Преоценъчни резерви	10	339	339
Премийни резерви	10	472	472
Натрупана печалба (загуба)	10	2 452	2 513
Общо собствен капитал		22 990	23 052
Нетекущи пасиви			
Търговски и други задължения	11	197	167
Общо нетекущи пасиви		197	167
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	11	38	177
Задължения по овърдрафт		500	
Общо текущи пасиви		538	177
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		23 725	23 396

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

28 Юли 2015 г.

Съставител:

Красимира Панайотова

Изпълнителен директор:

Дилян Панев

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

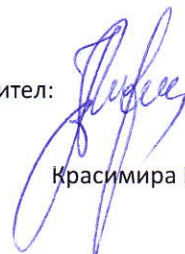
за периода от 01 януари 2015г. до 30 юни 2015г.

	Приложения	януари – юни 2015 г. BGN'000	януари – юни 2014 г. BGN'000
ПРИХОДИ			
Приходи от продажби	12	99	155
		99	155
РАЗХОДИ			
Разходи за материали	13	(3)	(2)
Разходи за външни услуги	14	(105)	(103)
Разходи за амортизация	3	(7)	(1)
Разходи за персонала	15	(44)	(44)
Разходи от оценки на активи и пасиви		(1)	(290)
Други разходи			(1)
Оперативни разходи общо		(160)	(441)
Резултат от оперативна дейност		(61)	(286)
Приходи от продажба на активи, държани за продажба	7	880	
Отчетна стойност на активите, държани за продажба	7	(880)	
Печалба/загуба от продажба		-	
Финансови приходи		2	20
Финансови разходи		(2)	
Финансови приходи/разходи, нетно	16	-	20
Печалба (загуба) преди облагане с данъци		(61)	(266)
Данъци върху дохода		-	-
Нетна печалба/загуба за периода		(61)	(266)
Общ всеобхватен доход за периода		(61)	(266)
<i>Нетна печалба (загуба) на акция в лева</i>	17	<i>(0.003)</i>	<i>(0,01)</i>

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

28 Юли 2015 г.

Съставител:



Красимира Панайотова



Изпълнителен директор:



Дилян Панев

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на АКТИВ ПРОПЪРТИС АДСИЦ

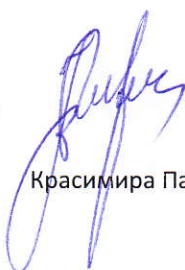
за периода от 01 януари 2015г. до 30 Юни 2015 г.

	Основен капитал	Обратно изкупени собствени акции	Преоценъчни резерви	Премийни резерви	Натрупана печалба (загуба)	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 01.01.2014 г.	19 728		154	472	3 043	23 397
Общ всеобхватен доход за периода от 01.01.2014г. до 30.06.2014г.					(266)	(266)
Салдо на 30.06.2014г.	19 728		154	472	2 777	23 131
Салдо на 01 януари 2015 г.	19 728		339	472	2 513	23 052
Ефект от придобиване на обратно изкупени акции		(1)				(1)
Друг всеобхватен доход за периода от 01.01.2015г. до 30.06.2015г.					(61)	(61)
Салдо на 30.06.2015г.	19 728	(1)	339	472	2 452	22 990

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

28 Юли 2015 г.

Съставител:



Красимира Панайотова



Изпълнителен директор:



Дилан Панев

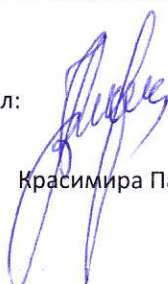
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на АКТИВ ПРОПЪРТИС АД СИЦ
за периода от 01 януари 2015г. до 30 юни 2015 г.

Приложения	януари – юни 2015г. BGN'000	януари – юни 2014г. BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	129	184
Плащания на доставчици	(181)	(132)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване	(87)	(89)
Платени местни данъци и такси	(42)	(76)
Плащания за ДДС съгласно договор за продажба	(80)	
Други постъпления / плащания	(8)	(4)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(269)	(117)
Платени лихви по овърдрафт		
	(2)	
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Плащания за покупка на имоти, машини, съоръжения	(1 354)	(477)
Постъпления от продажба на активи, държани за продажба	704	
Постъпления от лихви	2	48
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(648)	(429)
Парични потоци от финансова дейност		
Получен заем по договор за овърдрафт	500	
Предоставено обезпечение по получен овърдрафт	(556)	
Плащания при обратно придобиване на акции	(1)	
Нетен паричен поток от финансова дейност	(57)	-
Нетно увеличение (намаление) на парични средства и еквиваленти	(976)	(546)
Парични средства и еквиваленти на 1 януари	1 068	1 207
Парични средства и еквиваленти на 31 март	92	661

Приложенията от страница 7 до страница 25 представляват неразделна част от финансовия отчет.

28 Юли 2015г.

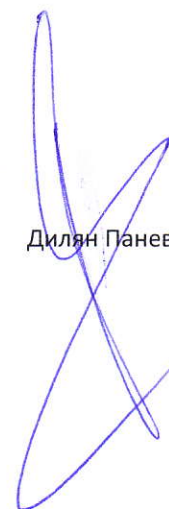
Съставител:



Красимира Панайотова



Изпълнителен директор:



Дилян Панев