

## ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 33, ал. 1, т. 6 от Наредба № 2 към тримесечен отчет на  
"ФОНД ЗА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ БЪЛГАРИЯ" АДСИЦ  
за първото тримесечие на 2015 г.

---

**а) информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма промяна в счетоводната политика през отчетния период.

**б) информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;**

Емитентът не участва в икономическа група.

**в) информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;**

През разглежданото тримесечие на 2015 г. няма настъпили организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.

**г) становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

Дружеството не е публикувало прогнози за резултатите от текущата финансова година. През изминалото тримесечие е отчетено увеличение на приходите от наем, които приходи се очаква да се запазят и през следващото тримесечие. През следващите отчетни периоди в резултат от стартирането строителството на нова сграда на Околовръстния път в София се очаква да нараснат разходите за строителство, което ще се отрази в намаление на наличните парични средства на Дружеството.

**д) за публичните дружества - данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;**

Акционер	Дялово участие към 31.03.2015 г.	Дялово участие към 31.12.2014 г.	Промяна в дяловото участие	Начин на притежаване
АЙ ЕН ДЖИ УНИВЕРСАЛЕН ПЕНСИОНЕН ФОНД	6.76%	6.76%	0.00%	пряко
УПФ ДСК РОДИНА АД	6.75%	6.75%	0.00%	пряко
Unicredit Bank Austria AG	6.09%	8.48%	-2.39%	пряко

**е) за публичните дружества - данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;**

Към 31.03.2015 г. членовете на Съвета на директорите притежават акции от капитала на "Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ, както следва:

- Тодор Людмилов Брешков - 809 243 бр. акции, представляващи 1.34 % от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.
- Марио Исам-Саади Ал-Джебури - не притежава акции от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.
- Чавдар Иванов Донков – 908 314 бр. акции, представляващи 1.50 % от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.
- Николай Христов Скарлатов – не притежава акции от капитала на Дружеството; няма промяна за периода.

**ж) информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;**

Емитентът няма висящи производства касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал.

**з) информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно**

лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

Емитентът не е предоставял заеми и гаранции и не е поемал задължения към едно лице или негово дъщерно дружество.

**и) Данни за директора за връзки с инвеститора, включително телефон и адрес за кореспонденция.**

Директор за връзки с инвеститорите във Фонд за недвижими имоти България АДСИЦ е Александър Кирилов Георгиев. Телефона за връзка: + 359 2 980 93 09, адрес за кореспонденция: гр.София 1113, ул. Николай Хайтов 3А, ет.1.

.....  
**Николай Христов Скарлатов, Изп. Директор  
на "Фонд за недвижими имоти България" АДСИЦ**