

Междинен доклад за дейността

Доклад за дейността - резюме

Съветът на директорите представя доклад и междинен консолидиран финансов отчет към 31 март 2008г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО). Този отчет не е заверен от регистриран одитор.

“БУЛВЕСТА ХОЛДИНГ” АД е регистрирано по ф.д. № 13415 по описа на Софийски градски съд – фирмено отделение, 5 състав за 1996 г. и вписано в търговския регистър под парт. № 37, том 2, стр. 20, със седалище: гр. София, и адрес на управление: гр. София , район”Лозенец”, „Витоша- ВЕЦ – Симеоново” № 999, тел.: 02/962-87-68, факс: 02/962-87-47, e-mail:b.v.h@vivesta-bg.com.

„Булвеста Холдинг” АД (Дружеството) е акционерно дружество, чиито акции се търгуват на Софийската фондова борса с борсов код: BVH.

Дружеството основно оперира като компания-майка на Група от дружества и основната му дейност се състои в придобиване, управление и продажба на акции и финансиране на дейността на дружествата от групата.

Дружеството притежава в инвестиционния си портфейл: 3 дъщерни дружества, едно асоциирано дружество и 2 дружества с миноритарно участие.

През отчетният период не е настъпила промяна в броя или състава на лицата, упражняващи контрол върху „Булвеста Холдинг” АД. Мажоритарен собственик на капитала остава „Ви Веста Холдинг” ЕАД.

Членовете на СД имат право да придобиват акции и облигации на дружеството.

I. Информация за важни събития, настъпили през тримесечието и с натрупване от началото на финансовата 2008 г. до 31 март 2008 г. и тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет на дружеството.

Анализ на дейността

През отчетния период „Булвеста холдинг” АД не е реализирал приходи от участия , поради това , че срока за провеждане на годишните събрания не е настъпил и не са взети

решения за разпределение на дивиденди. През периода не са осъществени сделки с финансови инструменти .

При анализа на разходите на „Булвеста холдинг“АД на консолидирано ниво се отчита увеличение на разходите по икономически елементи спрямо направените през същият период миналата година, в абсолютна стойност с 682 хил. лева. При разходите за персонала се отбелязва увеличение с 40% или в абсолютна стойност 96 хил.лева, спрямо същия период от миналата година.

Финансовият резултат за периода е печалба на консолидираните дружества в размер на 49 хил. лв, при печалба в размер на 26 хил. лв през същия период на 2007г.

Обемът на финансовите активи на „Булвеста холдинг „ АД към края на периода е 855 хил. лева. Промяна няма спрямо предходния период.

При краткотрайните активи изменението е във вземанията от свързани лица те са намалени с 38% и в абсолютна стойност 16 хил. лева.

Няма промяна в основния капитал и законовите резерви на „Булвеста холдинг „АД към края на отчетния период те са съответно 720 хил. лева хил.

Сравнителен анализ на паричните потоци

Нетния паричен поток от основна дейност към края на периода е положителна величина в размер на 295 хил. лева..

През отчетния период паричния поток от инвестиционна дейност е положителна величина, което се дължи на постъпленията на дивиденди.

Основните показатели за финансово счетоводен анализ на Булвеста холдинг АД за първо тримесечие на 2008 г и 2007г са следните:

Показател	31 март 2008	31 март 2007
1.Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.02	-0.05
2.Коефициент на рентабилност на пасивите	3.88	-0.90
3.Коефициент на рентабилност на активите	14.64	-0.04
4.Обща ликвидност	44.22	2.24
5.Бърза ликвидност	44.22	9.08
6.Незабавна ликвидност	44.22	20.87
7.Абсолютна ликвидност	0.22	0.68
8.Коефициент за финансова автономност	264.55	15.45
9.Коефициент за задлъжнялост	0.03	0.06

Както е видно дружеството има добра ликвидност и висока степен на финансова автономност.

През отчетният период в „Булвеста холдинг“ АД работят по основен трудов договор трима служители: директор връзки с инвеститорите- висше икономическо образование, главен счетоводител –висше икономическо образование и касиер –висше образование.

Към момента не са настъпили съществени фактори, които да са повлияли негативно на дейността на Дружеството.

Дружеството не извършва собствена изследователска дейност ,както и трансфер на иновации. През текущата година няма потребност дружеството да заделя средства за научни изследвания и разработки.

II. Основни рискове и несигурности, пред които е изправено “Булвеста холдинг” АД.

Рисковете, на които е изложено дружеството са:

- пазарен риск - при който стойността на даден финансов инструмент се колебае в резултат на промени в пазарните цени, независимо дали тези промени са причинени от фактори, характерни за отделните ценни книжа или за техния издател, или от фактори, отнасящи се до всички ценни книжа, търгувани на пазара. За „Булвеста холдинг“ АД съществува потенциалният риск от колебания в цените на собствените му акции, които са предмет на търговия на Българска фондова борса.

- кредитен риск - кредитен е рискът, при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна. Максимално поетият кредитен риск от „Булвеста холдинг“ АД представлява балансовата сума на финансовите активи, включително вземанията от свързаните лица в баланса, в конкретния случай той е минимален.

- лихвен риск - при който стойността на даден финансов инструмент се колебае поради промени в пазарните лихвени проценти. Дружеството не е страна по договор за банкови заеми.

- ликвиден риск - наричан още риск на финансиране, е този при който дадено предприятие ще срещне трудности при набавяне на финансови средства за изпълнение на ангажименти, свързани с финансови инструменти.

„Булвеста холдинг“ АД не планира набирането на такива средства и към края на първо тримесечие на 2008г. е в добра ликвидност.

- риск на паричния поток - този, при който има колебания в размера на бъдещите парични потоци, свързани с даден паричен финансов инструмент. За „Булвеста

холдинг" АД към датата на баланса не съществува значителен риск на паричният поток.

III. Информация за сключените големи сделки между свързани лица.

1. Няма сделки между свързани лица, сключени през отчетния период на текущата финансова година, които са повлияли съществено на финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството в този период.

2. Няма сключени сделки със свързани лица, оповестени в годишния отчет, които имат съществено въздействие върху финансовото състояние или резултатите от дейността на дружеството през съответния отчетен период на текущата финансова година.

29.май 2008 г.

гр. София

Изпълнителен директор:


(Виктор Серов)
