



Изх № 634/29.07.2016г.

ДО
Г-Н ИВАН ТАКЕВ
БЪЛГАРСКА ФОНДОВА БОРСА –
СОФИЯ АД
ГР. СОФИЯ

ДО
Г-Н ВЛАДИМИР САВОВ
КОМИСИЯ ЗА ФИНАНСОВ НАДЗОР
ГР. СОФИЯ

ДО
ОБЩЕСТВЕННОСТТА

„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ сключи договор за банков кредит от 4,4 млн. евро с цел финансиране на строителството на втория си жилищния комплекс до НСА, гр. София

- *Кредитът финансира 100% от строителния бюджет на комплекса*

29 юли 2016 г.

„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ сключи договор за кредит с лимит от 4,4 млн. евро с цел финансиране на 100% от разходите за проектиране и изграждане на двете сгради и паркинг от втория жилищния комплекс на Фонда до НСА, гр. София, район Студентски, ЖК „Малинова долина”. Финансирането е осигурено от „Банка Пиреос България“ АД като плащането на главницата по този лимит е с гратисен период 30.06.2019г., а лихвеният процент е 3MEURIBOR + 4%.

Разгърнатата застроена площ на жилищните сгради е 13 615 кв. м. Инвестиционният проект предвижда сградите да имат едно общо подземно и по шест надземни нива. Ще бъдат изградени 118 апартамента с различна големина. За всяко жилище в сградата е осигурено паркомясто.

„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ стартира строителството на новия комплекс в непосредствена близост до втората сграда на първия. Поради тази причина двете нови сгради са обозначени в информацията за продажби като сгради 3 и 4. Общата РЗП на четирите сгради в двата комплекса е близо 30 000 кв.м.

Информация за ценовата листа на апартаментите и условията за продажба може да бъде получена от г-н Ивайло Панов, Директор продажби тел. 0888444544 (i.panov@fpi.bg), като и от уеб-страницата: www.fpi.bg, която съдържа и актуална информация за темпа на продажбите в двата комплекса.

„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ е листвано на БФБ - София, на 17 февруари 2006 г. Основен акционер в дружеството е „ФеърПлей Интернешънъл” АД с 30,4 % дял в капитала,

останалите акционери са институционални инвеститори (10 пенсионни, 16 договорни фонда, 1 инвестиционно дружество) и 295 физически лица и юридически лица, дребни инвеститори.

Компанията е носител на редица престижни награди, сред които:

- „Инвеститор на Годишната“ в сектор „Туризм“ 2013 г. за инвестицията на дружеството във ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол;
- Призьор в Годишната класация на вестник „Дневник“ - „100-те най-добри компании на борсата в България за 2009 г.“ в раздела „Най-добър АДСИЦ в имоти“;
- „Най-добра IR електронна страница“ за 2008 г. на Асоциацията на директорите за връзки с инвеститорите в България;
- „Дружество с най-добро корпоративно управление при дружествата със специална инвестиционна цел за 2006 г.“ на Асоциацията на инвеститорите в България.

Проектите на дружеството са отличени с множество награди:

- Ваканционно селище „Санта Марина“ е първият български носител на престижната световна награда FIABCI Prix d'Excellence Golden Winner, ., категория „ Курорти“, май 2014 г.;
- Ваканционно селище „Санта Марина“ е носител на голямата награда в конкурса FIABCI Prix D'Excellence Awards, април 2013 г.
- Ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол е удостоено с приза „Най-добро ваканционно селище на 2010 г.“ от Българската хотелиерска и ресторантьорска асоциация (БХРА).
- Ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол притежава Златен приз „Най-добър проект на България 2010“ на руското издание „Homes Overseas“.
- Ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол е носител на награда „Най-добър морски проект“ от международния конкурс „Най-добър проект 2009“, организиран в рамките на Годишната на България в Русия.
- Проектът на дружеството Хотел, СПА и Апартаменти „Св. Иван Рилски“, гр. Банско е отличен с награда от Българската хотелиерска и ресторантьорска асоциация за „Най-добър ваканционен четиризвезден хотел в България за 2009 г.“;
- Интернет страницата на ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол е с отличие „Най-добър сайт в категория Имоти“ от международния уеб фестивал „Албена 2008“.
- Най-мощният проект на фонда - ваканционно селище „Санта Марина“, гр. Созопол притежава приз „Ваканционен комплекс на годината“ от конкурса „Страда на годината 2006“.

За повече информация:

Миглена Димитрова, Директор за връзки с инвеститорите
Тел.: 02/ 8 199 103; e-mail: m.dimitrova@fpp.bg