

## ИНФОРМАЦИЯ СЪГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

към чл.12, ал.1, т.1 във връзка с чл.13, ал.1 от Наредба № 2 от 09.11.2021г.

за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар

### 1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху Групата

На 22 Януари 2021г. се проведе извънредно Общо събрание на акционерите, на което се приемат следните съществени промени:

- Избира се Нов Съвет на директорите с мандат от 5 години в състав:
  - Цветан Димитров Григоров – Председател на СД
  - Георги Илиев Налбантски – Изпълнителен директор
  - Илия Йорданов Цветков – Заместник-председател на СД

Освобождават се Дилян Пейчев Панев, Димитър Георгиев Русев и Стоян Стефанов Лилев като членове на Съвета на директорите;

- Избират се нови членове на Одитния комитет с мандат от 3 години, както следва:
  - Йорданка Миткова Флорева
  - Цветослав Славеев Бойков
  - Павел Иванов Павлов

Освобождават се Куман Константинов Червенков и Стефан Василев Владев като членове на Одитния комитет.

### 2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

### 3. Сключване или изпълнение на съществени сделки

През 4-то тримесечие на 2021г. „Актив Пропъртис“ АДСИЦ е извършило продажба на недвижими имоти – търговски площи в сграда Панорама Житница, гр.София, район Красно село, ул.Житница № 21, стойност на сделката 4 199 хил.лв. Балансовата стойност на актива е 1 731 хил.лм., представляващи 6,41 на сто от стойността на активите на Дружеството.

През 4-то тримесечие на 2021г. „Актив Пропъртис“ АДСИЦ е извършило покупка на недвижим имот – поземлен имот ведно с построените в него 15 броя едноетажни сгради, находящ се в гр.Варна, район Аспарухово, местност Арабтабия, на стойност 5 200 хил.лв., представляващи 19,27 на сто от стойността на активите на Дружеството.

През 4-то тримесечие на 2021г. Актив Пропъртис АДСИЦ е сключило договор за банков инвестиционен кредит със следните параметри:

- Банка кредитор: ЦКБ АД
- Размер: 1 900 000 лв. /едни милион и деветстотин хиляди лева/
- Лихва: РЛПККК + надбавка от 1,41%, не по-малко от 2,2%
- Погасяване: 12.2031г.
- Цел на кредита: финансиране доплащането за покупка на Поземлен имот с идентификатор 10135.5071.57, площ 19 258 кв.м. ведно с построените в него 15 броя едноетажни сгради, находящ се в гр.Варна, район Аспарухово, местно Арабтабия

**4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие**

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

**5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната**

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

**6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството**

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

**7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество**

През разглеждания период не е настъпило подобно събитие.

**8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа**

1. Публикуване на отчет за четвърто тримесечие на 2020г.	Vх.№10-05-162/20.01.2021 г.
2. Публикуване на консолидиран отчет за четвърто тримесечие на 2020г.	Vх.№10-05-177/21.01.2021 г.
3. Протокол от извънредно Общо събрание на акционерите	Vх.№10-05-227/25.01.2021 г.
4. Публикуване на финансов отчет за 2020г.	Vх.№10-05-1600/01.04.2021г.
5. Публикуване на консолидиран отчет за 2020г.	Vх.№10-05-2115/29.04.2021г.
6. Публикуване на отчет за първо тримесечие на 2021г.	Vх.№10-05-2200/29.04.2021г.
7. Публикуване на консолидиран отчет за първо тримесечие на 2021г.	Vх.№10-05-2776/26.05.2021г.
8. Публикуване покана за свикване на Общо събрание на акционерите	Vх.№10-05-2854/27.05.2021г.
9. Публикуване протокол от проведено Общо събрание на акционерите	Vх.№10-05-3721/02.07.2021г.
10. Публикуване на отчет за първо шестмесечие на 2021г.	Vх.№10-05-4206/29.07.2021г.
11. Публикуване на консолидиран отчет за първо шестмесечие на 2021г.	Vх.№10-05-4468/05.08.2021г.
12. Публикуване на отчет за трето тримесечие на 2021г.	Vх.№10-05-5559/29.10.2021г.
13. Публикуване на консолидиран отчет за трето тримесечие на 2021г.	Vх.№10-05-5709/08.11.2021г.

28 Февруари 2022г.  
Гр.Пловдив

Изпълнителен директор:  
/Георги Налбантски/

