

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ**

към 31.12.2008

	31.12.2008	31.12.2007
	BGN'000	BGN'000
<b>Приходи от дейността</b>	<b>9,630</b>	<b>6,895</b>
<b>Приходи от последващи оценки</b>	<b>-</b>	<b>29,477</b>
<b>Други приходи</b>	<b>4,525</b>	<b>148</b>
Разходи за обичайната дейност	(11,300)	(7,671)
Суми с корективен характер	(135)	(64)
<b>Нетен резултат от дейността</b>	<b>2,720</b>	<b>28,785</b>
Финансови приходи	24,704	7,444
Финансови разходи	(7,015)	(321)
<b>Нетен резултат от финансови операции</b>	<b>17,689</b>	<b>7,123</b>
<b>Печалба / (загуба) преди данъци</b>	<b>20,409</b>	<b>35,908</b>
Данъци	1,684	3,155
<b>Печалба / (загуба)</b>	<b>18,725</b>	<b>32,753</b>
Миноритарно участие	196	8,001
<b>Нетна печалба на Групата</b>	<b>18,529</b>	<b>24,752</b>

Дата на съставяне: 30.04.2009

Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител: .....

/МДН „Финанс Консулт“ ЕООД



Ръководители: .....

/проф. Асен Конарев/

/Стефан Гълъбов/



Заверил:

БДО АКЕРО ООД

Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор

**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ - ПРОДЪЛЖЕНИЕ**

	Бележки	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
<b>Отчетни сектори Печалба/Загуба</b>			
Металургична промишленост и производство на инструментална екипировка	4	275	8,428
Производство на електронни продукти	5	678	14,166
Строителство	6	-	528
Дървообработване	7	-	45
Туризм	8	(214)	(2)
Финансови услуги	9	(330)	(68)
Консултански услуги	10	13,792	9,711
Други дейности	11	(1)	(203)
Други приходи		4,525	148
<b>Нетна печалба/загуба</b>		<b>18,725</b>	<b>32,753</b>
Миноритарно участие		196	8,001

Дата на съставяне: 30.04.2009

Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител: .....  
/МДН „Финанс Консулт“ ЕООД/

Ръководители: .....

/проф. Асен Конарев/

/Стефан Гълъбов/

Заверил:  
БДО АКЕРО ООД  
Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор

**КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС**

към 31.12.2008

	Бележки	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
<b>Активи</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	12	21,554	4,717
Инвестиционни имоти	13	33,322	35,294
Нематериални активи	14	460	317
Финансови активи	15	196	652
Дългосрочни вземания и други активи	16	2,192	376
		<b>57,724</b>	<b>41,356</b>
<b>Текущи активи</b>			
Материални запаси	17	4,822	3,959
Вземания	18	5,469	4,943
Финансови активи	19	3,351	6,426
Парични средства	20	695	1,623
		<b>14,337</b>	<b>16,951</b>
<b>Всичко активи</b>		<b>72,061</b>	<b>58,307</b>

Дата на съставяне: 30.04.2009

Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител: .....  
/МДН „Финанс Консулт“ ООД/

Ръководители: .....

/проф. Асен Конарев/

/Стефан Гълъбов/

Заверил:  
БДО АКЕРО ООД  
Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор

**КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС - продължение**

	Бележки	31.12.2008 BGN'000	31.12.2007 BGN'000
<b>Капитал и Пасиви</b>			
<b>Капитал</b>			
Акционерен капитал	21	12,000	3,000
Резерви	22	5,560	6,534
Финансов резултат	23	22,280	24,474
		<b>39,840</b>	<b>34,008</b>
<b>Малцинствено участие</b>	24	<b>19,143</b>	<b>13,788</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>			
Дългосрочни задължения	25	2,217	1,292
Пасиви по отсрочени данъци		4,699	3,108
		<b>6,916</b>	<b>4,400</b>
<b>Текущи пасиви</b>			
Краткосрочни задължения	26	6,070	6,111
Финансирания		92	-
		<b>6,162</b>	<b>6,111</b>
<b>Всичко капитал и пасиви</b>		<b>72,061</b>	<b>58,307</b>

Дата на съставяне: 30.04.2009  
Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител: .....  
/МДН „Финанс Консулт“ ЕООД

Ръководители: .....

/проф. Асен Конарев/

/Стефан Гълъбов/

Заверил:  
БДО АКЕРО ООД  
Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор



**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК**

към 31.12.2008

	<u>31.12.2008</u> BGN'000	<u>31.12.2007</u> BGN'000
Нетна печалба за периода	18,529	24,752
Коригирана с:		
Амортизации	554	435
Инвестиционен доход	(16,068)	(36,129)
Промени на материалните запаси, вземания и др. активи	(7,750)	(1,554)
Промени на задълженията, други пасиви и корекции	1,178	8,124
<b>Паричен поток от дейността</b>	<b>(3,557)</b>	<b>(4,372)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>	<b>1,802</b>	<b>1,773</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>	<b>622</b>	<b>816</b>
<b>Нетни парични потоци</b>	<b>(1,133)</b>	<b>(1,783)</b>
Парични средства в началото на годината	1,828	3,406
<b>Парични средства в края на периода</b>	<b>695</b>	<b>1,623</b>

Дата на съставяне: 30.04.2009

Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител: 

/МДН „Финанс Консулт“ ЕООД/

Ръководители: 

/проф. Асен Конарев/

/Стефан Гълъбов/

Заверил:

БДО АКЕРО ООД Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор



**КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ**

към 31.12.2008

	АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ	ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ	РЕЗЕРВИ	РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ	ФИНАНСОВИ РЕЗУЛТАТИ	ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ
Салдо на 31.12.2007	3,000	107	5,644	783	24,474	34,008
Резултат за периода		-	826	-	18,529	19,355
Увеличение на капитал	9 000				(9000)	0
Други изменения	-	-	(1,489)	(311)	(11,723)	(13,523)
Салдо на 31.12.2008	12,000	107	4,981	472	22,280	39,840



Дата на съставяне: 30.04.2009


Бележките на страници от 26 до 48 представляват неразделна част от тези финансови отчети.

Съставител:    
/МДН „Финанс Консултанти“ ООД/

Ръководители: 

/проф. Асен Конарев/

  
/Стефан Гълъбов/ 

Заверил:  
БДО АКЕРО ООД   
Стоянка Апостолова, Управител  
ДЕС, Регистриран одитор

