

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитаното се прехвърляне:
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:
 Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТЪТИ АДДСПН
 неконсолидиран
 30.1.2008

ЕНК по БУЛСТАТ
 П1-05-
 (в хил. лв.)



АКТИВИ	Код на реда б	Текущ период 1	Преходен период 2	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИОНСТВЕНО УЧАСТИЕ. II ПАСИВИ	Код на реда б	Текущ период 1	Преходен период 2
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ							
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване							
1. Земни (стерни)	1-0011	3447	3447	Земли и ивнес капитал т.ч.:	1-0411	1666	1666
2. Строителни и конструкторни	1-0012	4400	4400	обикновени акции	1-0411-1	1666	1666
3. Машини и оборудване	1-0013			привилегирани акции	1-0411-2		
4. Съоръжения	1-0014			Изкупени собствени обикновени акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015			Изкупени собствени привилегирани акции	1-0417-1		
6. Стопански инвентар	1-0017-1			Немисел капитал	1-0416		
7. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	1-0018	191	111	Общо за група I	1-0410	1666	1666
8. Други	1-0017			II Резерви			
Общо за група I:	1-0010	8039	7959	1. Премийни резерви при емисиите на ценни книжа	1-0421	29	29
II. Инвестиционни имоти	1-0011			2. Резерв от последвани отсечки на акциите и пасивите	1-0422	3165	3165
III. Биологични активи	1-0016			3. Целеви резерви, в т.ч.:	1-0423	0	0
IV. Нематериални активи				общи резерви	1-0424		
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			други резерви	1-0426		
3. Продукти от развойна дейност	1-0023			Общо за група II	1-0420	3194	3194
4. Други	1-0024	3	3	III. Финансова резултат			
Общо за група IV:	1-0020	3	3	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	1-0451	173	-40
V. Търговска репутация	1-0051			нереприделена печалба	1-0452	213	-40
1. Положителна репутация	1-0051			неоткрита загуба	1-0453	-40	-40
2. Отрицателна репутация	1-0052			ефективен ефект от промени в счетоводната политика	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		213
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-357	
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III	1-0450	-184	173
дочерни предприятия	1-0032						
сродни предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):	1-0400	4676	5033
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035			B. МАЛЦИОНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1		
2. Държани до настъпване на платеж	1-0042	0	0				
държавни ценни книжа	1-0042-1			В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
облигации, в т.ч.:	1-0042-2			I. Търговски и други задължения			
облигации	1-0042-3			1. Задължения към свързани предприятия			
други инвестиции, държани до настъпване на платеж	1-0042-4			2. Задължения по получени заеми от банки и небанкови финансови институции	1-0511		
3. Други	1-0042-5			3. Задължения по ЗУНК	1-0512		
Общо за група VI:	1-0040	0	0	4. Задължения по получени търговски заеми	1-0514		
VII. Търговски и други вемания				5. Задължения по облигационни заеми	1-0515		
1. Вемания от свързани предприятия	1-0044			6. Други	1-0517	2	2
2. Вемания по търговски заеми	1-0045			Общо за група I	1-0510	2	2
3. Вемания по финансови заеми	1-0046-1						
4. Други	1-0046			II. Други нетекучи пасиви	1-0510-1		
Общо за група VII:	1-0040-1	0	0	III. Приходи за бъдещи периоди	1-0520		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			IV. Пасиви по отсрочени данни	1-0516		
IX. Активи по отсрочени данни	1-0060-1			V. Финансирания	1-0520-1		
Общо ЗА РАЗДЕЛ "А"	1-0100	8042	7962	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	2	2
II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX:							

а	б	г	д	е	ж	з
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ						
1. Материални запаси	1-0071					
2. Прокълция	1-0072					
3. Стоки	1-0073					
4. Незавършено производство	1-0074					
5. Биологични активи	1-0075					
6. Други	1-0076					
Общо за група Б.	1-0077	0				
В. Търговски и други вземания						
1. Вземания от свързани предприятия	1-0081					
2. Вземания от клиенти и доставчици	1-0082					
3. Предоставени аванси	1-0086-1	275				
4. Вземания по предоставени търговски заеми	1-0083					
5. Съветни и прехвърени вземания	1-0084					
6. Данъци за възстановяване	1-0085	89				
7. Вземания от персонал	1-0086-2					
8. Други	1-0086					
Общо за група В	1-0080	364				
Г. Финансови активи						
1. Финансови активи, дължими за съгласуване и т. др.	1-0093	0				
2. Дългови ценни книжки	1-0093-1					
3. Други	1-0093-2					
Общо за група Г	1-0090	0				
Д. Парични средства и парични еквиваленти						
1. Парични средства в брой	1-0151	3				
2. Парични средства в безкредитни депозити	1-0153	471				
3. Безкредитни парични средства	1-0155					
4. Парични еквиваленти	1-0157					
Общо за група Д	1-0150	474				
Е. Разходи за бъдещи периоди	1-0160	1				
Общо за група Е	1-0200	839				
Общо АКТИВИ (А + Б + В + Г + Д + Е)	1-0300	8881				
А. Собствени капитал						
1. Резерви	1-0401					
2. Резерв за бъдещи периоди	1-0402					
3. Резерв за изменение на капитал	1-0403					
4. Резерв за променливи курсове	1-0404					
5. Резерв за курсова разлика	1-0405					
6. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0406					
7. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0407					
8. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0408					
9. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0409					
10. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0410					
11. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0411					
12. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0412					
13. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0413					
14. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0414					
15. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0415					
16. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0416					
17. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0417					
18. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0418					
19. Резерв за курсова разлика от придобиване	1-0419					
20. Резерв за курсова разлика от продажба	1-0420					
Общо за група А	1-0410	4203				
Б. Резерви за бъдещи периоди						
1. Резерв за бъдещи периоди	1-0750	4487				
Общо за група Б	1-0700	4487				
В. Други текущи пасиви						
1. Други текущи пасиви	1-0700-1					
Общо за група В	1-0700					
Г. Финансирания						
1. Финансирания	1-0700-1					
Общо за група Г	1-0700-1					
Общо АКТИВИ (А + Б + В + Г)		9522				
Общо ПАСИВИ						
1. Собствени капитал						
2. Финансирания						
Общо за група П		8881				
Общо ПАСИВИ (А + Б + В + Г)		8881				

Забележка: Да се посочи метода на оценяване на инвестициите

28.05.2008 г.

Съставител:.....

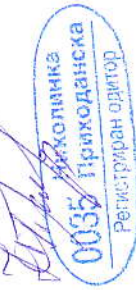
Наталья Ратчева

Ръководител:.....

М.Милкова



Забележка:
30.05.08г



Име на отчитащото се предприятие: **ИНВЕСТ ПРОПЪРТЪТИ АД СЦ**
 Вид на отчета: консолидирани / консолидиран
 Отчетен период: 30.12.2008 г.

БИК по БУ/СТАТ: 106616726
 РГ-05: 1280

РАХОДНИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период	ПРИХОДНИ	Код на реда		Текущ период	Преходен период
	а	б				в	г		
А. Разходи за дейността			1	2	А. Приходи от дейността			1	2
<i>Д. Разходи за административни елементи</i>					<i>Е. Нетни приходи от продажби на:</i>				
1. Разходи за материал	2-1120		1		1. Продажби	2-1551			
2. Разходи за владими услуги	2-1130	256	256	85	2. Стоки	2-1552			1335
3. Разходи за амортизации	2-1160				3. Услуги	2-1560			1
4. Разходи за възмездни	2-1140		4	3	4. Други	2-1556			7
5. Разходи за сепарации	2-1150		1	2	<i>Общо за група Г:</i>	2-1610			1344
6. Валютна стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010			660					
7. Изменение на запасите от продажби и пестифицирано производство	2-1030				<i>И. Приходи от финансирано</i>	2-1620			
8. Други, в т.ч.:	2-1170		71	71	в т.ч. от пратителство	2-1621			
обезценка на активи	2-1171		71	71					
провайдери	2-1172				<i>ИИ. Финансови приходи</i>	2-1710			4
<i>Общо за група Г:</i>	2-1100		262	822	1. Приходи от продажби	2-1721			
					2. Приходи от дивиденди				
<i>И. Финансови разходи</i>					3. Използвана разлик от операции с финансови активи и инвестиции	2-1730			
1. Разходи за дивиденди	2-1210	100	100	278	4. Положителни разлик от промяна на валутни курсове	2-1740			1
2. Отрицателни разлик от операции с финансови активи и инвестиции	2-1220				5. Други	2-1745			2
3. Отрицателни разлик от промяна на валутни курсове	2-1230				<i>Общо за група И:</i>	2-1700			4
4. Други	2-1240		100	35					
<i>Общо за група И:</i>	2-1200		100	313					
					<i>Б. Общо приходи от дейността (I + II + III):</i>	2-1600			1348
<i>Б. Общо разходи за дейността (I + II)</i>	2-1300		362	1 135					
					<i>В. Загуба от дейността</i>	2-1810			357
<i>В. Нетна загуба от дейността</i>	2-1310		0	213	<i>Ив. Загуба от дейността</i>	2-1810-1			
<i>Ив. Нетна загуба от дейността</i>	2-1300-1				<i>Иг. Загуба от дейността на асоциирани и съюзници</i>	2-1810-2			
<i>Иг. Нетна загуба от дейността</i>	2-1300-2				<i>Ид. Изменение приходи</i>	2-1750			
Г. Общо разходи (Б + III + IV)	2-1350	362	362	1 135	Г. Общо приходи (Б + IV + V)	2-1800			5
Д. Нетна загуба от дейността	2-1400	0	0	213	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850			357
Е. Разходи за данъци	2-1450	0	0	0					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451								
2. Разход (интерес) на оторесени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452								
3. Други	2-1453								
<i>Е. Нетна след облагане с данъци (Г - X)</i>	2-0454	0	0	213	<i>Е. Загуба след облагане с данъци (Г + V)</i>	2-0455			357
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1				в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-1			
Ж. Нетна печалба за периода	2-0454-2	0	0	213	Ж. Нетна загуба за периода	2-0455-2			357
Валутно (Г + V + E):	2-1500	362	362	1 348	Валутно (Г + E):	2-1900			362

Забележка: Справка № 2 - Очет за доходите се изготвя само с групирание.

Дата на съставяне: 28.05.2008 г. Съставител: 
 Районен одитор: 



Забележка: 
 Районен одитор: 
 0035 Районен одитор
 Регистран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕРЕКЪН МЕТОД

Име на отчитаното се предприятие: **ИВЕСТ ПРОПЪРТЪРЪИ АДДСИ** ЕИК по БУЛСТАТ **106616726**
 Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран **РП-05-** (в хил. лв.) **1280**
 Отчетен период: **30.04.2008 г.**

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от клиенти	3-2201	112	
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-666	
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с възможна размяна	3-2203	-5	
5. Плащания/възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-236	
6. Плащени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
7. Получени лихви	3-2201		2
8. Изплатени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		1
10. Други постъпления /плащания от оперативна дейност	3-2208	-34	-49
Четен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200	-829	-51
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Продажба на дълготрайни активи	3-2301		-3452
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		1602
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансови лихви	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Продажба на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Четен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300	0	-1 850
В. Парични потоци от финансово действие			
1. Постъпления от емисиите на ценни книжа	3-2401		1016
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		3278
4. Изплатени заеми	3-2403-1	-161	-697
5. Плащени за дължения по финансови договори	3-2405		
6. Плащени лихви, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-100	-278
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/плащания от финансово действие	3-2407	4	-35
Четен паричен поток от финансово действие (В):	3-2400	-257	3 284
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В):	3-2500	-1 088	1 383
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	1560	177
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	474	1 560
заплащени в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

0035
 ИКОЛОНА
 ПЛОВДИВСКА
 РЕГИСТРАЦИЯ ОДИТОР

Забележка:
 30.05.2008г

Съставител:
 Наталия Рачева
 Ръководител:

ПРОПЪРТЪРЪИ АДДСИ
 ПЛОВДИВ

Дата на съставяне: 28.05.2008 г.

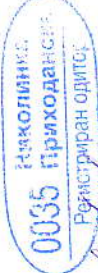
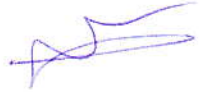
ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726
РГ-05-1280ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СЦИ
неконсолидиран
30.04.2008 г.Име на отчетното се предприятие:
Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран
Отчетен период:

Име на отчетното се предприятие: Вид на отчет: консолидиран/неконсолидиран Отчетен период:	ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Изтръгвания/загуби			Резерв от отговори	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
				премии от емисии (премисен резерв)	резерв от последващи оценки	целени резерви			изтръгвания	загуба	Резерв от отговори			
						общин	специални зпращи	други						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
а			1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0453	4-0426-1	1-0400		
	Код на реда - б													
	Салдо в началото на отчетния период	4-01	1 666	29	3 165	0	0	0	213	-40		5033	0	
	Промени в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1												
	фундаментални грешки	4-15-2												
	Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	1 666	29	3 165	0	0	0	213	-40	0	5033	0	
	Шета печалба/загуба за периода	4-05							0	-357	0	-357	0	
	1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	дивиденди	4-07												
	други	4-07-1												
	2. Покриване на загуби	4-08												
	3. Последващи оценки на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличения	4-10												
	намаления	4-11												
	4. Последващи оценки на финансови активи и инструменти, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	увеличения	4-13												
	намаления	4-14												
	5. Ефект от открити данни	4-16-1												
	6. Други изменения	4-16												
	Салдо към края на отчетния период	4-17	1 666	29	3 165	0	0	0	213	-397	0	4676	0	
	7. Промен от отговори на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина	4-18											0	
	8. Промен от претрениране на финансови отчети при сръхификация	4-19											0	
	Собствен капитал	4-20	1 666	29	3 165	0	0	0	213	-397	0	4676	0	
	към края на отчетния период													

Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходната година.

Дата на съставяне: 28.05.2008 г..

Съставител: Заведен: 
30.05.2008Ръководител: 

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Име на отчетното се предприятие: ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСНЦ

30.04.2008 г.

БИК по БУЛСТАТ 106616726

РГ-05-1280

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Отчетна стойност на текущите активи					Присоединка		Присоединена стойност (4+5-6)	Амортизация				Присоединена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в началото на периода		начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение			намаление
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Пътища, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земи (терени)	5-1001	3447			3447			3447				0			0	3447
2. Страни и конструкции	5-1002	4400			4400			4400				0			0	4400
3. Машини и оборудване	5-1003				0			0				0			0	0
4. Съоръжения	5-1004				0			0				0			0	0
5. Транспортни средства	5-1005				0			0				0			0	0
6. Стопански инвентар	5-1007-1	1			1			1				0			0	1
Р-зи за придобиване и ликвидация на активи	5-1007-2	111	80		191			191				0			0	191
7. Активи по стопански начин					0			0				0			0	0
8. Други	5-1007				0			0				0			0	0
Обща сума I:	5-1015	7959	80	0	8039	0	0	8039	0	0	0	0	0	0	0	8039
II. Инвестиционни имоти	5-1037				0			0				0			0	0
III. Биологични активи	5-1096				0			0				0			0	0
IV. Нематериални активи					0			0				0			0	0
1. Права върху собственост	5-1017				0			0				0			0	0
2. Програмни продукти	5-1018				0			0				0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019				0			0				0			0	0
4. Други	5-1020	4			4			4				1			1	3
Обща сума II:	5-1030	4	0	0	4	0	0	4	0	0	0	1	0	0	1	3
V. Финансови активи (без дълготрайни)					0			0				0			0	0
1. <i>Инвестиции в:</i>					0			0				0			0	0
дъщерни предприятия	5-1032				0			0				0			0	0
смесени предприятия	5-1033				0			0				0			0	0
асоциирани предприятия	5-1034				0			0				0			0	0
други предприятия	5-1035				0			0				0			0	0
<i>Държави да извършват нападък:</i>					0			0				0			0	0
2. държавни ценни книжа	5-1038-1				0			0				0			0	0
облигации, в т.ч.:	5-1038-2				0			0				0			0	0
общински облигации	5-1038-3				0			0				0			0	0
Други инвестиции, дължани до излизане на падеж	5-1038-4				0			0				0			0	0
3. Други	5-1038-5				0			0				0			0	0
Обща сума V:	5-1045	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VI. Търговска резултация	5-1050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общ сбор (I+II+III+IV+V+VI)	5-1060	7963	80	0	8043	0	0	8043	0	0	0	0	0	0	0	8042

Забележка: Предприятията, които имат собствени текущи материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.04.2008 г.

Съставител: Даяна Рацева

Ръководител:

Маргариета Минкова



СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчитащото се предприятие:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТЪИ АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ

106616726

Отчетен период:

30.04.2008 г.

РГ-05-

1280

А. ВЗЕМАНИЯ

(в хил.лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Невнесен капитал	6-2010			0
II. Нетекущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	0	0	0
- предоставени заеми	6-2022			0
- продажба на активи и услуги	6-2241			0
- други	6-2023			0
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
<i>Всичко за II:</i>	6-2020	0	0	0
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	0	0	0
- предоставени заеми	6-2032			0
- от продажби	6-2033			0
- други	6-2034			0
2. Вземания от клиенти и доставчици	6-2035	275		275
3. Вземания от предоставени аванси	6-2036			0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039			0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	89	0	89
- корпоративни данъци върху печалбата	6-2043			0
- данък върху добавената стойност	6-2044	89		89
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	0	0	0
- по липси и начети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051			0
<i>Всичко за IV:</i>	6-2060	364	0	364
ОБЩО ВЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	364	0	364



Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Нетекущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на активи и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	0	0	0	0
- банки, в т.ч.:	6-2115			0	
- просрочени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- просрочени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118			0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123	2		2	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
<i>Всичко за I:</i>	<i>6-2130</i>	2	0	2	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122			0	
III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дивиденди	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	4024	4024	0	6036
- към банки, в т.ч.:	6-2145	4024	4024	0	6036
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от нетекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	142	29	113	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	142	29	113	
Задължения по получени аванси	6-2150			0	
Задължения към персонала	6-2151			0	
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	0	0	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154			0	
- данък върху добавената стойност	6-2155			0	
- други данъци	6-2156			0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157			0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	37	37	0	
<i>Всичко за III:</i>	<i>6-2170</i>	4203	4090	113	6036
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	4205	4090	115	6036

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаление	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
<i>Обща сума (1+2+3):</i>	<i>6-2240</i>	0	0	0	0

Забележка:

Вземанията и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.05.2008 г.

Съставител:
Наталия Рачева
Ръководител:



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АД СНИ
30.04.2008 г.

ЕИК по БУЛСТАТ 106616726
РГ-05-1280

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			проценена стойност (4+5-7)
		обикновени	привилегировани	конвертируеми	отчетна стойност	увеличение	намаление	
а	б	г	д	е	ж	з	и	к
I. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3031			3				0
2. Облигации, в т.ч.:	7-3035							0
общински облигации	7-3035-1							0
3. Държавни ценни книжа	7-3036							0
4. Други	7-3039							0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Дераиватив и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010							0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0

(в хил.лв.)

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.05.2008 г.

Съставител:

Наталья Ранева

Ръководител:

Марията Милкова



СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

СПРАВКА ПО ОБРАЗЕЦ № 8

Име на отчитащото се предприятие:
Отчетен период:

ИНВЕСТ ПРОПЪРТИ АДСНЦ
30.04.2008 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

106616726
1280

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, приети за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, неприети за търговия на фондова борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4011</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
3.					0
4.					0
5.					0
6.					0
7.					0
8.					0
9.					0
10.					0
11.					0
12.					0
13.					0
14.					0
15.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0



Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	0	0	0
Б. В ЧУЖБИНА				
I. Инвестиции в дъщерни предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума I:	8-4030	0	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума II:	8-4035	0	0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума III:	8-4040	0	0	0
IV. Инвестиции в други предприятия				
1.				0
2.				0
3.				0
4.				0
5.				0
6.				0
7.				0
8.				0
9.				0
10.				0
11.				0
12.				0
13.				0
14.				0
15.				0
Обща сума IV:	8-4045	0	0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0	0	0

Дата на съставяне: 28.05.2008 г.

Съставител:

Наталия Рачева

Ръководител:

Мариета Минкова

