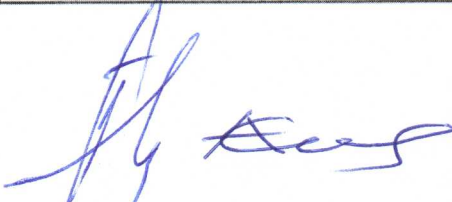


	Финансов резултат съгласно Отчета за доходите	2019 г. Стойност в лв.
	счетоводна печалба	3 630 440,28 лв
	счетоводна загуба	
чл. 10, ал. 3, т. 1 от ЗДСИЦ	Увеличение/(намаление) на финансовия резултат с разходите / приходите от последващи оценки на недвижими имоти	3 662 000,00 лв
	увеличение	3 662 000,00 лв
	намаление	
чл. 10, ал. 3, т. 2 от ЗДСИЦ	Увеличение/(намаление) на финансовия резултат със загубите/печалбите от сделки по прехвърляне на собствеността върху недвижими имоти	0,00 лв
	увеличение	
	намаление	
чл. 10, ал. 3, т. 3 от ЗДСИЦ	Увеличение/(намаление) на финансовия резултат в годината на прехвърляне на собствеността върху недвижими имоти с положителната/отрицателната разлика между:	0,00 лв
	а) продажната цена на недвижимия имот, и	
	б) сумата от историческата цена на недвижимия имот и последващите разходи, довели до увеличение на балансовата му сума	
	увеличение	
	намаление	
чл. 10, ал. 3, т. 4 от ЗДСИЦ	Увеличение/(намаление) на финансовия резултат със загубите/печалбите от продажби, отчетени в годината на сключване на договори за финансов лизинг	0,00 лв
	увеличение	
	намаление	
чл. 10, ал. 3, т. 5 от ЗДСИЦ	Увеличение/(намаление) на финансовия резултат в годината на изтичане на срока на договора за финансов лизинг с положителната/отрицателната разлика между:	0,00 лв

В. О.
10.08.2019.



	а) прихода от продажбата на недвижимия имот, вписан в началото на срока на договора за финансов лизинг, и	
	б) сумата от историческата цена на недвижимия имот и последващите разходи, довели до увеличение на балансовата му сума	
	увеличение	
	намаление	
	Сума за разпределяне на дивидент	Отрицателна величина (31 559,72) лв
	Намаление на финансовия резултат, съгласно чл. 247а, ал. 3	1 992 925.35 лв
	90 % дивидент за начисляване	0,00 лв
	Стойност на имуществото по чл. 247а от ТЗ	5 182 425,35 лв
	Капитал на дружеството и др. фондове	3 292 925,35 лв

Дружеството не следва да разпределя дививенти за 2019 г, тъй като не са изпълени условията по чл 247а от Търговския закон. При извършване на корекци на финасовия резултат, съгласно разпоредбите на чл.10 (3) от Закона за дружествата със специална инвестиционна цел, резултатът е отрицателна величина (загуба), от което следва, че няма печалба за разпределяне.

Гл. счетоводител:

B. O!
10.07.2019.

