

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

ЕНК (по БУЛСТАТ)
РГ-05-

131457471

Име на отчетицата се предприятие:
Вид на отчета:
Отчетен период:

"Феррилей Пропъртез" АДСНЦ
неконсолидиран
01.01.2015 - 30.06.2015 г.

(в млн. лв.)

РАЗХОДИ	Код на реда	Текущ период	Преходен период	ПРИХОДИ		Код на реда	Текущ период	Преходен период
				а	в			
а	б	г	д	а	в	б	г	д
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността				
<i>I. Разходи по икономически елементи</i>				<i>I. Нетни приходи от продажби на:</i>				
1. Разходи за материали	2-1120	7	12	1. Продажби	2-1551	864	1	5 682
2. Разходи за вливания услуги	2-1130	1 339	3 772	2. Стоки	2-1552	1	1	40
3. Разходи за амортизации	2-1160	328	331	3. Услуги	2-1560	1 301		
4. Разходи за вливания трансакции	2-1140	117	125	4. Други	2-1556	12		3 457
5. Разходи за осигуровки	2-1150	14	15	Общо за група I:		2-1610	2 178	11 184
6. Балансова стойност на продадени активи	2-1010	734	8 151					
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2-1030			II. Приходи от финансираня				
8. Други, в т.ч.	2-1170	23	63	в т.ч. от правителството				
обезщетя на активи	2-1171			2-1621				
привлечения	2-1172			III. Финансови приходи				
Общо за група I:				1. Приходи от дивиденди				
	2-1100	2 562	11 471	2-1710				
				2. Приходи от дисконти				
				2-1721				
				3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти				
				2-1730				
				4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове				
				2-1740				
				5. Други (вкл. пресметки на инвестиционни имоти)				
				2-1745				
				Общо за група II:				
				2-1700				
				13				
				8				
B. Общо разходи за дейността (I + II)				B. Общо приходи от дейността (I + II + III):				
	2-1300	2 989	12 025	2-1600				
				2 191				
				11 192				
B. Печалба от дейността				B. Загуба от дейността				
	2-1310	0	0	2-1810				
				798				
				833				
III. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия				IV. Дел от загубата на асоциирани и съюзни предприятия				
	2-1250-1			2-1810-1				
IV. Извънредни разходи				V. Извънредни приходи				
	2-1259	2 988	12 025	2-1750				
I. Общо разходи (B + III + IV)				Г. Общо приходи (B + IV + V)				
	2-1350			2-1800				
				2 191				
				11 422				
II. Печалба преди облагане с данъци				Д. Загуба преди облагане с данъци				
	2-1400	0	0	2-1850				
				798				
				833				
I. Разходи за данъци				Е. Разходи за данъци				
	2-1451			2-1450				
				0				
II. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата				II. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата				
	2-1452			2-1451				
				0				
III. Разходи (неконотия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата				III. Разходи (неконотия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата				
	2-1453			2-1452				
				0				
IV. Други				IV. Други				
	2-0454	0	0	2-0455				
				798				
				833				
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)				Е. Загуба след облагане с данъци (Д + V)				
	2-0454-1			2-0455-1				
				0				
в т.ч. за мажоритарно участие				в т.ч. за мажоритарно участие				
	2-0454-2	0	0	2-0455-2				
				798				
				833				
Ж. Нечна печалба за периода				Ж. Нечна загуба за периода				
	2-1500	2 989	12 025	2-1900				
				2 989				
				12 025				
Всичко (Г + V + Е):				Всичко (Г + Е):				

Калин Каленов ЕООД

София 1609, ул. Лавина 15/ш. 15/а

Състав: ЕГРБГ 2021077537 ЕИК 803 294100

Рег. № 389 2185/00 от 14.08.2015 г. № 56 47

Калин Каленов

Ръководител:



Дата на съставяне: 30.07.2015 г.

ОУЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКЪЯ МЕТОД

Име на отчетицашото се предприятие:
Вид на отчет:
Отчетен период:

"Феърлей Пропърти" АД СИЦ
неконсолидиран
01.01.2015 - 30.06.2015 г.

БИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(млн. лв.)

ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Прегледен период
а	б	1	2
А. Парични потоци от оперативна дейност			7 650
1. Постъпления от клиенти	3-2201	2 565	
	3-2201-1	-2 276	-4 356
2. Плащания на доставчици			
3. Плащания/постъпления, свързани с финансови активи, държани с цел търговия	3-2202		
	3-2203	-135	-140
4. Плащания, свързани с възмездни данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206	-127	-1 281
6. Платени корпоративни данъци върху печалбата	3-2206-1		
	3-2204	13	8
7. Получени дивиденти	3-2204-1		
8. Платени банкови такси и дивиденди върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2205	-1	-3
9. Курсови разлики	3-2208		
10. Други постъпления/плащания от оперативна дейност		39	1 878
Нетен паричен поток от оперативна дейност (А):	3-2200		-18
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност			-622
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		4 872
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Възстановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансово лизинг	3-2302-1		
5. Получени дивиденди по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306	-18	4 250
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност (Б):	3-2300		-18
В. Парични потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от емитиране на ценни книжа	3-2401		
2. Плащания при обратно придобиване на ценни книжа	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		
4. Платени заеми	3-2403-1	-541	-2 942
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		
6. Платени дивиденди, такси, комисиони по заеми с инвестиционно предназначение	3-2404	-429	-629
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		-1 079
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407	-1	-2
Нетен паричен поток от финансова дейност (В):	3-2400	-971	-4 648
Г. Изменения на паричните средства чрез периода (А+Б+В):	3-2500	-950	1 480
Д. Парични средства в началото на периода	3-2600	1 775	325
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	825	1 805
наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1	154	232
блокирани парични средства	3-2700-2	671	1 573

Кален Кашевков ЕООД

София 1004, ул. Лайош Караячов

СРП 22270753 / БИК 831570400

Тел. (+359 2) 951 46 31, факс (+359 2) 951 56 47

Дата на съставяне: 29.07.2015 г.

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА ИМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

БИК по БУЛСТАТ 131457471

РГ -05-

"Феърлид Пропъртис" АДСНЦ
неосекондариан
01.01.2015 - 30.06.2015 г.

Име на отчитаното се предприятие:
Вид на отчета:
Отчетен период:

(в хиляди лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви						Изчисления печалба/загуба			Резерв от преходи	Общо собствено капитал	Мащабно участие		
			пречни от сметна резерв)	резерв от последици от опции	целиви резерви	общи резерви	спешни резерви	други	печалба	загуба	8				9	10
а																
Код на реда - б																
Салдо в началото на отчетния период	4-01	1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0432	1-0433	4-0426-1	1-0400	1-0400-1				
Промени в началните салда поради:	4-15		0	0	25 925	0	0	0	0	0	0	50 869				
Ефект от промени в счетоводните политики	4-15-1		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Буджетен грейс	4-15-2		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	27 913	0	0	25 925	0	0	0	0	0	0	50 869				
Петила печалба/загуба за периода	4-05		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-798				
1. Разпространение на печалбата за периода	4-07		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
2. Покрытие на загуби	4-07-1															
3. Последващи отчети на изостанали материали и нематериали	4-09		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
4. Повишаване отчети на изостанали материали и нематериали	4-10															
4-11																
4-12																
4-13																
4-14																
4-16-1																
4-16																
4-17		27 913	0	0	22 956	0	0	0	0	0	0	50 071				
4-18																
4-19																
4-20		27 913	0	0	22 956	0	0	0	0	0	0	50 071				
Собствен капитал																
Салдо края на отчетния период																



Ръководител: _____
Марио Морисов /



Съставител: _____
Марио Морисов /

Дата на съставяне: 29.07.2015 г.

СПРАВКА ЗА ВЪЗМЕНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВИЗИИТЕ

Име на отчетното се предприятие: "Ферилей Протъртне" АД СИЦ
 Отчетен период: 01.01.2015 - 30.06.2015 г.

БИК по БУЛСТАТ
 РГ-05-

131457471

(в хил. лв.)

А. ВЪЗМЕНИЯ	ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност		
				до 1 година		над 1 година
				2	3	
а	б	1	2	3		
I. Невнесени капиталы						
6-2010						
II. Текущи търговски и други вземания						
6-2021 0 0 0						
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.						
- предоставени заеми 6-2022 0 0 0						
- продажба на активи и услуги 6-2241 0 0 0						
- други 6-2023 0 0 0						
2. Вземания от предоставени търговски заеми 6-2024 0 0 0						
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.						
- финансов дизайн 6-2027 0 0 0						
- други 6-2029 0 0 0						
<i>Всичко за II:</i> 6-2020 0 0 0						
III. Данъчни задължения						
6-2030						
Активи по отсрочени данъци						
IV. Текущи търговски и други вземания						
6-2031 533 533 0						
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.						
- предоставени заеми 6-2032 530 0 0						
- от продажби 6-2033 3 3 0						
- други (вкл. предоставени аванси) 6-2034 0 0 0						
2. Вземания от клиенти и доставчици 6-2035 42 42 0						
3. Вземания от предоставени аванси 6-2036 936 936 0						
4. Вземания от предоставени търговски заеми 6-2037 0 0 0						
5. Съдебни вземания 6-2039 0 0 0						
6. Присъдени вземания 6-2040 0 0 0						
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.						
- корпоративни данъци върху печалбата 6-2043 31 31 0						
- данък върху добавената стойност 6-2044 31 31 0						
- издънвани данъчни временни разлики 6-2045 0 0 0						
- други данъци 6-2046 0 0 0						
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.						
- по лица и начети 6-2048 0 0 0						
- от осигурителните организации 6-2049 0 0 0						
- по рекламани 6-2050 0 0 0						
- други 6-2051 0 0 0						
<i>Всичко за IV:</i> 6-2070 1 542 1 542 0						
ОБЩО ВЪЗМЕНИЯ (I+II+III+IV): 6-2070 1 542 1 542 0						

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на изискуемост		Стойност на обезпечението
				до 1 година		
				2	3	
а	б	1	2	3	4	
I. Нетекущи търговски и други задължения						
6-2111 0 0 0 0						
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от						
- заеми 6-2112 0 0 0 0						
- доставки на активи и услуги 6-2113 0 0 0 0						
- други 6-2244 0 0 0 0						
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.						
- банки, в т.ч.:						
- просрочени 6-2114 5 625 0 5 625 0						
- небанкови финансови институции, в т.ч.:						
- просрочени 6-2114-1 0 0 0 0						
- просрочени 6-2114-2 0 0 0 0						
- просрочени 6-2123-1 0 0 0 0						
3. Задължения по ЗУПЦ 6-2118 0 0 0 0						
4. Задължения по получени търговски заеми 6-2120 6 054 6 054 0 0						
5. Задължения по облигационни заеми 6-2123 0 0 0 0						
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.						
- по финансов дизайн 6-2124 0 0 0 0						
<i>Всичко за I:</i> 6-2130 11 679 0 11 679 0						
II. Данъчни пасиви						
6-2122 0 0 0 0						
Пасиви по отсрочени данъци						

III. Текущи търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от	6-2141	3 719	3 719	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142	3 719	3 719	0	0
- дивиденди	6-2143		0	0	0
- други (акц. аванси)	6-2143-1		0	0	0
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	383	383	0	0
- към банки, в т.ч.:	6-2145	383	383	0	0
- просрочени	6-2146		0	0	0
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144-1		0	0	0
- просрочени	6-2144-2		0	0	0
3. Текуща част от нетекучите задължения	6-2161-1	1 246	1 246	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2		0	0	0
- по облигационни заеми	6-2161-3	1 246	1 246	0	0
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4		0	0	0
- други	6-2161-5		0	0	0
4. Текущи задължения:	6-2148	5 355	5 355	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147		0	0	0
Задължения към доставчици и клиенти	6-2149	3 013	3 013	0	0
Задължения по получени аванси	6-2150	2 158	2 158	0	0
Задължения към персонала	6-2151	16	16	0	0
Данъчни задължения, в т.ч.:	6-2152	165	165	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154		0	0	0
- данък върху добавената стойност	6-2156	165	165	0	0
- други данъци	6-2157	3	3	0	0
Задължения към осигурителни предприятия	6-2161	227	227	0	0
5. Други краткосрочни задължения	6-2170	10 930	10 930	0	0
Всичко за III:	6-2180	22 609	22 609	11 679	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):					

(в хил. лв.)

В. ПРОВИЗИИ					
ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	В началото на годината	Увеличение	Намаляние	В края на периода
а	б	1	2	3	4
1. Провизии за правни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230				0
Обща сума (1+2+3):	6-2240	0	0	0	0

Забележка:

Вземаната и задълженията от и към чужбина се посочват в отделна справка за всяка страна.

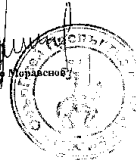
Дата на съставяне: 29.07.2015 г.

Съставител:


Калин Калдинов ЕООД
 София 1006, ул. Панаев Калитрак
 ЕИК 2221077531, БИК 83190440 Ю
 Тел. (+359 2) 90 20 20, Факс (+359 2) 951 84 11
 /Калин Калдинов/

Ръководител:

/Малин Мордавинов/



**СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА**

Име на отчитащото се предприятие: **"Фералис Пропъртис" АД СПС** ЕИК по БУЛСТАТ **131457471**
 Отчетен период: **01.01.2015 - 30.06.2015 г.** РГ-05-

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа				Стойност на ценните книжа			процентна стойност (4+5-6)
		обикновени	привилегирани	конвертируеми	отчетна стойност	проценка			
						увеличение	намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	
I. Негуцанни финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3031								0
2. Облигации, в т.ч. обществени облигации	7-3033								0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1								0
4. Други	7-3036								0
Обща сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа									
1. Акции	7-3001								0
2. Изкупени собствени акции	7-3003								0
3. Облигации	7-3006								0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007								0
5. Държавни ценни книжа	7-3008								0
6. Деривативи и други финансови инструменти	7-3010-1								0
7. Други	7-3010								0
Обща сума II:	7-3020	0	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставят отделна справка за всяка страна.



Калин Каленев ЕООД
 Бюро ТАС и Лаво Касур МБС
 КРП 22-21-7131 / 06/06/2015 14:00 ч.
 Вж. Д. 306/71 Кален Каленев

Съставител:

Дата на съставяне: 29.07.2015 г.

СПРАВКА
за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на отчиташото се предприятие: "Фармаей Пропърте" АДСНЦ
Отчетен период: 01.01.2015 - 30.06.2015 г.

ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

131457471

(в хил. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са инвестициите	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другото предприятие	Инвестиция в ценни книжа, претети за търговия на фондовата борса	Инвестиция в ценни книжа, непретети за търговия на фондовата борса
а	б	1	2	3	4
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4001</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4006</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>84011</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4016</i>	0		0	0
<i>Обща сума за страната (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4025</i>	0		0	0
Б. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума I:</i>	<i>8-4030</i>	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума II:</i>	<i>8-4035</i>	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума III:</i>	<i>8-4040</i>	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
1.					0
2.					0
<i>Обща сума IV:</i>	<i>8-4045</i>	0		0	0
<i>Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):</i>	<i>8-4050</i>	0		0	0

Дата на съставяне: 29.07.2015 г.

Камен Каменов ЕООД
София 1606 ул. "Лидия Манева" №1
МРР 220107531, ЕИК В31394400
Съседи: 1404/21/2015/ЗЗУ/БМ/142482/01/15/1

/ Камен Каменов /

Ръководител:

/ Мано Мораванов /

