

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
към 30.09.2014г.



*Energy Fund*  
**CAPMAN**  
*Green*

## ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

**КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД**

**30 СЕПТЕМВРИ 2014 г.**

Финансовият отчет е изготвен на 15.10.2014 год.

## СЪДЪРЖАНИЕ

	<b>Стр.</b>
Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Отчет за финансовото състояние	4
Отчет за промените в собствения капитал	5
Отчет за паричните потоци	6
Приложения към финансовия отчет	7
Междинен доклад за дейността	12

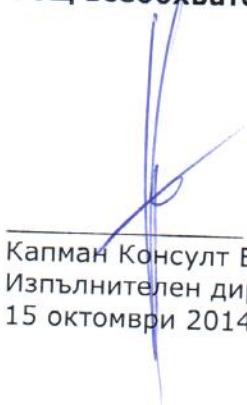
КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
към 30.09.2014г.

## ФИНАНСОВ ОТЧЕТ КЪМ 30.09.2014 ГОДИНА

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД  
ЗА ПЕРИОДА КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е указано друго

	Прил.	Към 30 септември	
		2014г.	2013г.
Оперативни разходи	3	(17)	(13)
Финансови разходи			
Общо разходи		<u>(17)</u>	<u>(13)</u>
Нетни приходи от продажби	4	3	
Финансови приходи	5	10	22
Общо приходи		<u>13</u>	<u>22</u>
Финансов резултат за периода		<u>(4)</u>	<u>9</u>
Разходи за данъци			
Финансов резултат след облагане с данъци		<u>(4)</u>	<u>9</u>
Друг всеобхватен доход			
Общ всеобхватен доход		<u>(4)</u>	<u>9</u>

  
Капман Консулт ЕООД / чрез Н.Ялъмов /  
Изпълнителен директор  
15 октомври 2014 г.



  
Мария Велкова

Съставител  
15 октомври 2014 г.

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
към 30.09.2014г.

**КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ  
ЗА ПЕРИОДА КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014 г.**

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е указано друго

	Прил.	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
<b>АКТИВИ</b>			
<b>Нетекущи активи</b>			
Инвестиции в дъщерни предприятия	6	80	80
Фотоволтаична електроцентрала	7	38	39
<b>Сума на нетекущите активи</b>		<b>118</b>	<b>119</b>
<b>Текущи активи</b>			
Парични средства	8	13	691
Вземания от доставчици и клиенти и данъци за възстановяване	9	401	407
Вземания от свързани предприятия	10	671	
<b>Сума на текущите активи</b>		<b>1085</b>	<b>1098</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>		<b>1203</b>	<b>1217</b>
<b>ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>			
<b>Собствен капитал</b>			
Основен капитал	11	1208	1208
Загуба от минали години		(2)	(7)
Финансов резултат за текущия период		(4)	5
<b>Сума на собствения капитал</b>		<b>1202</b>	<b>1206</b>
<b>Пасиви</b>			
<b>Текущи задължения</b>	12	<b>1</b>	<b>11</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ И СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		<b>1203</b>	<b>1217</b>

Капман Консулт ЕООД / чрез Н. Ялъмов /  
Изпълнителен директор  
15 октомври 2014 г.



Мария Велкова

Съставител  
15 октомври 2014г

КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
 ФИНАНСОВ ОТЧЕТ  
 към 30.09.2014г.

**КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД  
 ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ  
 КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014г.**

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е указано друго

СЪДЪРЖАНИЕ	Акционерен капитал	Финансов резултат печалба/за губа	Други резерви за покриване на загуби	Друг всеобхватен доход	Общо собствен капитал
Салдо към 31.12.2013	1208	(2)			1206
Финансов резултат за периода		(4)			(4)
Друг всеобхватен доход					
Салдо към 30.09.2014	1208	(6)			1202

Капман Консулт ЕООД / чрез Н.Ялъмов /  
 Изпълнителен директор  
 15 октомври 2014 г.



Мария Велкова

Съставител  
 15 октомври 2014г

**КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД АД**  
**ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК**  
**КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2014 г.**

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е указано друго

	Към 30 септември	
	2014 г.	2013г.
<b>Парични потоци от неинвестиционна дейност</b>		
Постъпления от търговски контрагенти	5	
Плащания, свързани с търговски контрагенти	(18)	(13)
Плащания, свързани с възнаграждения	(12)	(9)
Получени лихви	10	23
Възстановени данъци/без корпоративен данък/	9	
Нетен поток от неинвестиционна дейност	(1)	(1)
<b>Нетен ефект от неинвестиционна дейност</b>	<b>(7)</b>	<b>0</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупка на дълготрайни активи		(34)
Други плащания от инвестиционна дейност	(671)	
<b>Нетен ефект от инвестиционна дейност</b>	<b>(671)</b>	<b>(34)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
<b>Парично потоци от финансова дейност</b>		
<b>Нетен ефект от финансова дейност</b>		
Изменение на паричните средства през периода	(678)	(34)
Парични наличности и еквиваленти в началото на годината	691	731
<b>Парични наличности и еквиваленти в края на периода</b>	<b>13</b>	<b>697</b>

Капман Консулт ЕООД / чрез Н.Ялъмова  
 Изпълнителен директор  
 15 октомври 2014 г.



Мария Велкова

Съставител  
 15 октомври 2014 г.

## 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Капман Грийн Енерджи Фонд АД е акционерно дружество, регистрирано в СГС по фирмено дело № 19475/2007г. Към 30 септември 2014г. капиталът на дружеството е разпределен в 1 208 520 бр. акции с номинална стойност от 1 лев.

От 2008 г. с Решение № 789-ПД на КФН - Капман Грийн Енерджи Фонд АД е вписано в регистъра на публичните дружества. С решение на Българска Фондова Борса – София АД емисията акции на дружеството е допусната до търговия на регулирания пазар на ценни книжа през 2008г.

Седалището и адреса на управление на Капман Грийн Енерджи Фонд АД е Република България, гр. София, общ.Триадица, ул.Три уши 8, ет.6, тел (02) 40 30 200. Официално регистрираната интернет страница е: [www.capman.bg](http://www.capman.bg), електронният адрес: [mail@capman.bg](mailto:mail@capman.bg).

Предметът на дейност на дружеството е свързан с:

- Придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества в сферата на възобновяемите източници на енергия;
- Управление на проекти и изработване на програми, свързани с усвояване на грантови финансираня, насочени към производство на енергия от възобновяеми източници;
- Участие в пазари за търговия на суровини и електроенергия от възобновяеми източници;
- Придобиване, управление и продажба на облигации, финансиране на други държави, в които Дружеството участва;
- Извършване на всяка друга дейност, за която няма забрана, установена със закон.

Дружеството има едностепенна форма на управление – Съвет на директорите. Съветът на директорите на „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД е в състав: Детелина Смилова, Сибила Грозданова-Янкова и Капман Консулт ЕООД – чрез управителя му Николай Ялъмов.

## 2. СЪЩЕСТВЕНИ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

### 2.1. База за изготвяне на финансовите отчети

Капман Грийн Енерджи Фонд АД води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Международните счетоводни стандарти. Всички данни към 30.09.2014г. са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

### 2.2. Прилагани счетоводни принципи и изменение в счетоводната политика

Счетоводната политика е разработена с цел да гарантира, че информацията от счетоводните отчети е:

- Надеждна с оглед на вярно представяне на резултатите от дейността и финансовото състояние на дружеството, правилно отразяване на икономическото състояние на събитията и операциите;
- Сравнима-дава възможност за сравняване на информацията с информация от други предприятия, за да се оценят ефективността, финансовото състояние и промените в него;
- Разбираема - да е полезна за потребителите при вземане на икономически решения.

- Уместна при вземане на решения от потребителите на Капман Грийн Енерджи Фонд АД;

През отчетния период няма настъпила промяна в счетоводната политика на Дружеството.

### **2.3.Използван счетоводен софтуер**

Използваният счетоводен софтуерен продукт и индивидуален сметкоплан дават вярно и честно отразяване на дейността на дружеството и гарантират, че представената във финансовите отчети информация е достоверна.

### **2.4.Събития след датата на изготвяне на финансовия отчет**

Няма случили се съществени събития след датата на изготвяне на финансовия отчет на Капман Грийн Енерджи Фонд АД, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

### **2.5.Приложими стандарти при изготвяне на финансовите отчети**

#### **2.5.1. Отчет печалбата или загубата и другия всеобхватен доход**

Отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход е изготвен в съответствие с изискванията на МСС 1-представяне на счетоводните отчети според характера на разходите.

#### **2.5.2. Отчет за финансовото състояние**

Отчетът за финансовото състояние е съставен в съответствие с изискванията на МСС 1-представяне на счетоводните отчети. За тази цел е използван баланс разграничаващ текущи и нетекущи активи и пасиви.

#### **2.5.3. Отчет за паричните потоци**

За съставянето на отчета за паричните потоци са взети в предвид изискванията на МСС 7-отчети за паричните потоци. Използван е прекия метод за съставяне на отчета.

#### **2.5.4. Отчет за промените в собствения капитал**

Записаният капитал на дружеството е в размер на 1 208 520 лева, разпределен в 1 208 520 броя поименни безналични акции с номинална стойност един лев. Към края на отчетния период капиталът е внесен изцяло.

### **2.6. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения**

При изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, то реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

### **2.7. Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

Към края на отчетния период стойността на фотоволтаичната електроцентрала в гр.Смолян е в размер на 38хил. лева. Начислената амортизация за периода възлиза на 1 хил.лева, като е приложен линейния метод.

### **2.8. Нематериални дълготрайни активи**

Към 30.09.2014г. в Капман Грийн Енерджи Фонд АД няма придобити дълготрайни нематериални активи.

### **2.9.Финансови дълготрайни активи**

На 07.10.2011г. с Решение на Съвета на директорите на Капман Грийн Енерджи Фонд АД, членовете на Съвета дават съгласието си Капман Грийн Енерджи Фонд АД да учреди Еднолично дружество с ограничена отговорност Капман Солар Инвест. Дружеството е с капитал 80 хил.лв., разпределен в 8 000/осем хиляди/ дяла от по 10 /десет/лева всеки.



### 2.10. Активи по отсрочени данъци

Към датата на изготвяне на финансовите отчети в Дружеството няма отразени активи по отсрочени данъци.

### 2.11. Вземания

Към края на отчетния период отразените вземания са свързани с вземания от доставчици и клиенти, авансови плащания по договори, данъци за възстановяване и вземания от свързани предприятия по предоставени парични средства по договор за брокерски услуги.

### 2.12. Резерви

През отчетния период няма отчетени резерви.

### 2.13. Оповестяване на свързани лица

Към датата на изготвяне на финансовия отчет:

- Не са правени предложения за сключване на сделки от съществено значение за Дружеството и неговата дейност;
- Не са правени предложения, които са необичайни по вид и/или условия, по които Дружеството е страна;
- Не са отпускани заеми, както и гаранции от всякакъв вид.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без разлика на това, дали се прилага някаква цена.

През отчетния период сделките извършвани между свързани лица са свързани с:

- ✓ плащания по договор за наем към Капман Ин ЕООД;

### 2.14. Капитал

Акционерният капитал на дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и загуби отразени в Отчета за печалбите или загубите и другия всеобхватен доход.

### 2.15. Текущи пасиви

Към края на отчетния период отчетените текущи пасиви в дружеството са свързани с начислена провизия.

### 2.16. Доходи на наети лица съгласно МСС 19

Към 30 септември 2014 г. в Дружеството има сключени 5 договора – 3 договора за управление – един с юридическо лице и два с физически лица и 2 договора по трудови правоотношения.

### 2.17. Данъци върху печалбата

Съгласно българското данъчно законодателство дружество няма задължение за извършване на месечни или тримесечни авансови вноски за корпоративен данък през текущия период, след като е приключило предходния отчетен период с нетни приходи от продажби в размер по-малък от 300 000 лева.

## 3. "Оперативни разходи"

	BGN'000	
	Към 30.09.2014	Към 30.09.2013
Разходи за възнаграждения	(9)	(7)
Разходи за осигуровки	(2)	(1)
Разходи за външни услуги	(5)	(4)
Разходи за амортизация	(1)	
Разходи за командировки		(1)

**ОБЩО**                     (17)                    (13)

**4. "Нетни приходи от продажби"**

	BGN'000	
	Към 30.09.2014	Към 30.09.2013
Приходи от продажба на електрическа енергия	3	-
<b>ОБЩО</b>	<b>3</b>	<b>-</b>

**5. "Финансови приходи"**

	BGN'000	
	Към 30.09.2014	Към 30.09.2013
Приходи от лихви по предоставени парични депозити	10	22
<b>ОБЩО</b>	<b>10</b>	<b>22</b>

**6. "Инвестиции в дъщерни дружества"**

	BGN' 000	
	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
Капман Солар Инвест ЕООД	80	80
<b>Общо</b>	<b>80</b>	<b>80</b>

**7. "Фотоволтаични електроцентрали"**

	BGN' 000	
	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
Фотоволтаична електроцентрала 15kWp- гр.Смолян	38	39
<b>Общо</b>	<b>38</b>	<b>39</b>

**8. "Парични средства"**

	BGN'000	
	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
Парични средства в брой	12	11
Парични средства по разплащателни сметки в лева	1	98
Парични депозити		582
<b>ОБЩО</b>	<b>13</b>	<b>691</b>

**9. "Вземания от доставчици и клиенти и данъци за възстановяване"**

	BGN'000	
	Към 30.09.2014	Към 31.12.2013
Вземания от клиенти и доставчици	1	4
Авансово плащане по предварителен договор	391	391
Авансово плащане по договор за проектиране на		

обект	4	3
Предплатен наем по договор за наем на покривно пространство	4	
ДДС за възстановяване	1	9
<b>ОБЩО</b>	<b>401</b>	<b>407</b>

#### 10. "Вземания от свързани предприятия"

	<b>BGN'000</b>	
	<b>Към 30.09.2014</b>	<b>Към 31.12.2013</b>
По договор за брокерски услуги с Капман АД	671	
<b>ОБЩО</b>	<b>671</b>	

#### 11. "Основен капитал "

			<b>BGN' 000</b>
<b>Движение по капитала</b>	<b>Брой акции</b>	<b>Номинална стойност</b>	<b>Основен капитал /хил.лева/</b>
<b>Към 31.12.2012</b>	1 208 520	1лв/акция	1 208
<b>Към 31.12.2013</b>	1 208 520	1лв/акция	1 208
<b>Към 30.09.2014</b>	<b>1 208 520</b>	<b>1лв/акция</b>	<b>1 208</b>

#### 12. "Текущи задължения"

	<b>BGN'000</b>	
	<b>Към 30.09.2014</b>	<b>Към 31.12.2013</b>
Задължения по доставки		9
Провизия	1	1
Задължения свързани с наказателни постановления		1
<b>ОБЩО</b>	<b>1</b>	<b>11</b>

#### 13. Рискови фактори пред "Капман Грийн Енерджи Фонд" АД

Рисковите фактори, специфични за емитента и неговите акции са разгледани подробно съответно в т.4 и т. 23 от проспекта на Капман Грийн Енерджи Фонд АД. Няма допълнителни рискове, свързани с обичайната дейност на фонда извън описаните в горепосочения документ.

# МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА на "КАПМАН ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД" АД

към 30 септември 2014

## I. Профил на Дружеството

Капман Грийн Енерджи Фонд АД е публично дружество, част от Финансова група Капман. Дейността на "Капман Грийн Енерджи Фонд" е пряко свързана с дейността на компаниите, които извършват дейност в областта на производството на енергия, добивана от възобновяеми енергийни източници, изграждане на вятърни и соларни паркове, малки ВЕЦ, разработване на геотермални енергийни проекти, оползотворяване на биомаса, изграждане на когенерационни инсталации и биогорива, екологично третиране на отпадъците, енергийна ефективност и търговия с вредни емисии.

Книжата на Капман Грийн Енерджи Фонд АД са регистрирани за търговия на Българска фондова борса-София, считано от 21-08-2008г. с борсов код С4Р и към дата на изготвяне на финансовия отчет се търгуват на BaSE Market - <http://www.basemarket.bg>.

Капман Грийн Енерджи Фонд АД е акционерно дружество, регистрирано в СГС по фирмено дело № 19475/2007 г.

Записаният капитал е в размер на 1 208 520 лева, разпределен в 1 208 520 броя поименни, безналични, свободно прехвърляеми акции с номинална стойност 1 лев.

Седалището и адреса на управление на Капман Грийн Енерджи Фонд АД е Република България, гр. София, общ. Триадица, ул.Три уши 8, ет.6, тел (02) 40 30 200; Официално регистрираната интернет страница е: [www.capman.bg](http://www.capman.bg). Електронният адрес: [mail@capman.bg](mailto:mail@capman.bg).

Към края на отчетния период дружеството няма развита клонова мрежа.

На 07.10.2011г. с Решение на Съвета на директорите на Капман Грийн Енерджи Фонд АД, членовете на Съвета дават съгласието си Капман Грийн Енерджи Фонд АД да учреди Еднолично дружество с ограничена отговорност Капман Солар Инвест. Дружеството е с капитал 80 хил.лв., разпределен в 8 000 (осем хиляди) дяла от по 10 (десет) лева всеки.

## II. Информация за важни събития и за тяхното влияние върху резултатите във финансовия отчет:

### 1. Събития, настъпили през отчетното тримесечие на 2014г.

Размерът на разходите за външни услуги отразени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на Капман Грийн Енерджи Фонд АД с натрупване през периода 01.01-30.09.2014г. е 5 хил. лева. Разходите за външни услуги са формирани от следните компоненти:

Платени такси към БФБ-София, ЦД и КФН	2 хил.лв.
По договор за наем на помещения	2 хил.лв.

Платени хонорари по извънтрудови правоотношения 1 хил.лв.

Размерът на разходите за възнаграждения отчетени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на Капман Грийн Енерджи Фонд АД през периода 01.01.-30.09.2014г. е 11 хил.лева. Разходите за възнаграждения са формирани от следните компоненти:

Разходи за заплати по трудово правоотношение 9 хил.лв.

Разходи за осигуровки 2 хил.лв.

Размерът на разходите за амортизации отчетени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на Капман Грийн Енерджи Фонд АД през периода 01.01.-30.09.2014г. е 1 хил.лева.

Получените лихви по предоставени парични депозити през периода 01.01.-30.09.2014г. са в размер на 10 хил.лева.

Реализираните приходи от продажба на електрическа енергия от фотоволтаична електроцентрала през периода 01.01-30.09.2014г. са в размер на 3 хил.лева.

Към датата на изготвяне на междинния финансов отчет, „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД има сключени договори за наем на покривно пространство относно изграждането на три проекта за фотоволтаична инсталация. Проектите са в различни етапи на изпълнение и са описани в предходните корпоративни отчети.

#### **42. Събития, настъпили след приключването на междинния финансов отчет за трето тримесечие на 2014 г.**

След изготвяне на междинния финансов отчет няма случили се съществени събития, които биха могли да променят значително финансовото състояние на дружеството, представено в настоящия отчет.

Няма събития, настъпили след приключване на междинния финансов отчет за трето тримесечие на 2014 год., които да представляват съществена информация по смисъла на чл.27, ал.1 от Наредба 2 на Комисия за Финансов Надзор и чл.4 от Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти.

#### **III. Основни рискове и несигурности, пред които е изправен Капман Грийн Енерджи Фонд АД и вероятно развитие.**

В края на август тази година по инициатива на временното правителство бе създаден Енергиен борд. Енергийният борд е постоянно действащ консултативен орган към Министерски съвет, като целта му е да продължи да действа и след края на мандата на временния кабинет и да подпомага работата на МС при решаването на обществено значими въпроси в областта на енергетиката.

Служебният кабинет декларира желанието си за засилване на реформите в енергийния сектор и като приоритети подчерта необходимостта от повишаване на прозрачността, диалога, както и ефективността на пазара.

На едно от последните заседания на Енергийния борд бяха обсъдени предложените промени в Закона за енергетиката, чиято цел е по-добре структурирана и професионална ДКЕВР. Предвижда се разделяне на Комисията на два отделни подсъстава – енергиен и воден, за да се подобри работата на регулатора. Предвижда

се председателят и членовете на регулатора да се избират от Народното събрание. Според мотивите за измененията, ограничаването на броя на закритите заседания ще направи работата на ДКЕВР по-прозрачна. Предвижда се също така разширяване на обхвата на публикуваната след заседания на регулатора информация.

Друга важна промяна, която се предвижда е да бъдат направени промени в правилата за търговия с електрическа енергия, за да се намалят големите изкривявания на балансиращия пазар. Предвидено е до края на годината в балансиращия пазар да се включат допълнителни мощности, които да намалят цената на балансиращата енергия – ангажимент поет от Енергийния Системен Оператор (ЕСО).

На заседанието бяха посочени отново основните структурни проблеми в сектор „Енергетика“, които са неконтролируемият ръст на ВЕИ-сектора, дългосрочните договори за изкупуване на енергия на прекалено високи цени от ТЕЦ-ове, неефективността, некомпетентността, корупцията в държавните енергийни компании, както и лошото ценообразуване и липсата на принципи при формиране на политиките за сектора и при регулирането му.

Управителният съвет на „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД оцени текущата пазарната ситуация като неблагоприятна за развиване на активна стопанска дейност по отношение изграждането на соларни централи. В тази връзка фондът „замрази“ изпълнението на проектите в етап на проектиране и узаконяване.

Към момента екипът на „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД разглежда и оценява проекти свързани с биомаса и вода, тъй като с последно приетите изменения в цените на соларните инсталации, инвестирането в подобни фотоволтаични централи е нерентабилно.

#### **IV. Информация за сключени големи сделки между свързани лица**

Към датата на изготвяне на финансовия отчет:

- Не са правени предложения за сключване на сделки от съществено значение за Дружеството и неговата дейност;
- Не са правени предложения, които са необичайни по вид и/или условия, по които Дружеството е страна;
- Не са отпускани заеми, както и гаранции от всякакъв вид.

През отчетния период сделките извършвани между свързани лица са свързани с:  
✓ плащания по договор за наем към Капман Ин ЕООД;

Капман Грийн Енерджи Фонд АД има едностепенна система на управление. Органи на управление са Общото събрание на акционерите и Съвета на директорите. От началото на 2010г. по решение на Общото събрание на акционерите е преустановено изплащането на възнаграждение на членовете на Съвета на директорите.

През отчетния период членовете на Съвета на директорите, както и свързани с тях лица не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.

#### **ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ относно обстоятелствата, настъпили през изтеклото тримесечие**

1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството - няма.

2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист – няма.
3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството – няма.
4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството - няма.
5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството- няма.
6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството- няма.
7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК- няма.
8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие-няма.
9. Решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисия за финансов надзор - няма.
10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната – няма.
11. Обявяване на печалбата на дружеството – няма.
12. Съществени загуби и причини за тях – реализираната загуба е в размер на (4)хил.лева. Загубата е резултат основно от разходи за възнаграждения и осигуровки, разходи за амортизации и разходи за външни услуги.
13. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, в следствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството-няма.
14. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад- няма.
15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане – няма.
16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението-няма.
17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж – няма.
18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане- няма.
19. Увеличение или намаление на акционерния капитал - няма
20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството - няма.
21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството- няма.
22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение - няма.
23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години - няма.
24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара- няма.
25. Големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години) - няма.
26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности - няма.
27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството - няма.
28. Покупка на патент - няма.
29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз) – няма.
30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството – няма.

31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество – няма.
32. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично – няма.
33. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента-няма.
34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа – няма.

## **ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

### **1. Информация за промени в счетоводната политика на "Капман Грийн Енерджи Фонд" АД ("Дружеството", "Емитента"):**

През отчетния период – 01.07.2014-30.09.2014 не са извършвани промени в счетоводната политика на Дружеството.

### **2. Информация за настъпилите промени в икономическата група на емитента.**

Няма настъпили промени в икономическата група на емитента.

### **3. Информация за резултатите от организационните промени в икономическата група на емитента.**

Няма организационни промени в икономическата група на "Капман Грийн Енерджи Фонд" АД.

### **4. Публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.**

Дружеството не публикува прогнози за финансовите си резултати.

### **5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание на емитента.**

Към 30.09.2014 г. в „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД има информация за следните лица, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от акциите с право на глас, както следва:

#### *5.1. Пропърти Дивелъпърз ООД*

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 69 600 броя акции, представляващи 5,76% от гласовете, притежавани пряко  
Към 30.06.2014 г.: 69 600 броя акции, представляващи 5,76% от гласовете, притежавани пряко

Октавиан Николае Туркан, с лична карта серия RR № 515530, притежава непряко 5.76% от капитала на „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД (чрез контрола си върху "Пропърти Дивелъпърз" ООД, където притежава пряко 90% от капитала).

#### *5.2. София Сити Трейд ЕООД*

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 136 680 броя акции, представляващи 11.31% от гласовете, притежавани пряко  
Към 30.06.2014 г.: 139 780 броя акции, представляващи 11.57% от гласовете, притежавани пряко



Ангел Данаилов Ангелов, с ЕГН 7602121428, притежава непряко 11,57% от капитала на „София Сити Трейд“ ЕООД (чрез контрола си върху "София Сити Трейд" ЕООД, където притежава пряко 100% от капитала).

#### 5.3. ДФ ЦКБ Лидер

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 100 000 броя акции, представляващи 8,27% от гласовете, притежавани пряко

Към 30.06.2014 г.: 100 000 броя акции, представляващи 8,27% от гласовете, притежавани пряко

#### 5.4. ДФ Капман Макс

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 119 660 броя акции, представляващи 9,90% от гласовете, притежавани пряко

Към 30.06.2014 г.: 119 660 броя акции, представляващи 9,90% от гласовете, притежавани пряко

#### 5.5. ДФ Реал Финанс Високодоходен Фонд

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 100 000 броя акции, представляващи 8,27% от гласовете, притежавани пряко

Към 30.06.2014 г.: 100 000 броя акции, представляващи 8,27% от гласовете, притежавани пряко

#### 5.6. Капман АД

Брой акции с право на глас и техния дял от гласовете в общото събрание на акционерите на дружеството:

Към 30.09.2014 г.: 73 030 броя акции, представляващи 6,04% от гласовете, притежавани пряко

Към 30.06.2014 г.: 70 000 броя акции, представляващи 5,79% от гласовете, притежавани пряко

Николай Петков Ялъмов, с ЕГН 6809194524, притежава непряко 6,04% от капитала на „Капман“ АД (чрез контрола си върху "Капман" АД, където притежава пряко 91% от капитала).

### **6. Данни за акции на емитента, притежавани от членове на неговите управителни и контролни органи.**

Управителните и контролни органи на "Капман Грийн Енерджи Фонд" АД не притежават акции на дружеството.

### **7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента.**

През отчетния период – 01.07.2014-30.09.2014 няма възникнали или висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер на най-малко 10% от собствения капитал.

**8. Информация за отпуснати от емитента или от негово дъщерно дружество заеми и предоставени гаранции:**

За периода 01.07.2014-30.09.2014 емитента не е предоставил заеми на дъщерни или асоциирани дружества.

Представяващ:



Николай Ялъмов  
Изпълнителен директор,  
Член на УС на „Капман Грийн Енерджи Фонд“ АД