



## **„ФеърПлей Пропъртис” АДСИЦ**

**Допълнителна информация за второ тримесечие на 2016 г. със съдържание съгласно чл.33, ал.1, т.6 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа**

**1. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;**

Няма извършени промени в счетоводната политика на дружеството през отчетния период.

**2. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група.**

По партидата на дружество „Аполония Понтика” АД на 09.06.2016г. в Търговски регистър към Агенция по вписванията са вписани следните промени, а именно:

1. Ново наименование: ”Феърплей Бизнес Хъб”;
2. Нова правна форма: еднолично АД, с едноличен собственик на капитала: „Феърплей Интернешънъл АД”;
3. Нов предмет на дейност: придобиване, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, покупка и продажба на недвижими имоти, проучване, проектиране, строителство, управление на недвижими собствениности и на проекти, свързани с недвижими собствениности, изграждане на сгради с цел продажба и отдаване под наем; търговия със строителни материали; вътрешно и външно търговска дейност; мениджърски и консултантски услуги, търговско посредничество, представителство и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица, рекламна и информационна дейност, операции по реекспорт, транспортни и спедиторски услуги в страната и чужбина, търговия, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона;
4. Членове на Съвета на директорите със съответните функции: Марио Захариев Захариев - Изпълнителен директор, Анна Петрова Захаријева - Председател на Съвета на директорите и Дора Иванова Цолова - Заместник – Председател на Съвета на директорите;

**3. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност.**

През отчетния период няма извършени организационни промени в рамките на емитента.

Подробна информация относно отдадените от дружеството обекти под наем се съдържа в Справката „Информация по чл. 41, ал. 2, т. 5 във връзка с ал.1, т.7 от Наредба № 2/17.09.2003 г.“, която е неразделна част от междинния финансов отчет.

**4. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчитат резултатите от текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;**

През отчетния период не е представяно становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година.

**5. Данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към 30.06.2016 г., и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период**

• **Към 30.06.2016г.:**

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. акции	%участие	Бр. акции	%участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	10079072	30,41%	23995994	72,40%
„ФеърПлей Аграрен Фонд” АД	9096123	27,44%	23995994	72,40%
Марио Захариев Захариев	2565371	7,74%	23995994	72,40%
Анна Петрова Захариева	1390487	4,20%	23995994	72,40%
"ФеърПлей Къмършал" АД	864941	2,61%	23995994	72,40%
УПФ "Доверие"	1772084	5,35%	2226916	6,72%
ДПФ "Доверие"	266882	0,81%	2226916	6,72%
ППФ "Доверие"	187950	0,57%	2226916	6,72%
УПФ "Бъдеше"	2272565	6,86%	2524762	7,62%
ДПФ "Бъдеше"	118117	0,36%	2524762	7,62%
ППФ "Бъдеше"	134080	0,40%	2524762	7,62%

• **Към 31.03.2016 г.:**

Име	ПРЯКО УЧАСТИЕ		ЧРЕЗ СВЪРЗАНИ ЛИЦА	
	Бр. акции	% участие	Бр. акции	% Участие
"ФеърПлей Интернешънъл" АД	11303572	40,49%	20603573	73,81%
"ФеърПлей Аграраен Фонд" АД	4480852	16,05%	20603573	73,81%
Марио Захариев Захариев	2563721	9,18%	20603573	73,81%
Анна Петрова Захариева	1390487	4,98%	20603573	73,81%
"ФеърПлей Къмършъл" АД	864941	3,10%	20603573	73,81%
УПФ "Доверие"	1772084	6,35%	2226916	7,98%
ДПФ "Доверие"	266882	0,96%	2226916	7,98%
УПФ "Доверие"	187950	0,67%	2226916	7,98%
УПФ "Бъдеше"	1727138	6,19%	1923655	6,89%
ДПФ "Бъдеше"	118117	0,42%	1923655	6,89%
ППФ "Бъдеше"	78400	0,28%	1923655	6,89%

6. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

- Към 30.06.2016 г.:

Име	Вид вътрешно лице	Покупка/ Продажба	Брой Акции	Брой акции към 30.06.2016	% от капитала
МАНЮ ТОДОРОВ МОРАВЕНОВ	Изпълнителен директор и Председател на СД	-	-	7 150	0,02

7. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

За отчетния период дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства.

8. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

През отчетния период дружеството не е сключвало договори за кредит.

За второто тримесечие на 2016 г. са усвоени кредити в размер на 564 022/ петстотин шестдесет и четири хиляди и двадесет и две евро/ . Извършени са погасителни вноски по главници в размер на 319 251 (триста и деветнадесет хиляди двеста петдесет и едно евро), а платените лихви са в размер на 67 106 евро (шестдесет и седем хиляди сто и шест евро).

Към 30.06.2016 г. са извършени следните сделки със свързани лица.

Продажби			
Клиент	Вид сделка	30.6.2016 г.	30.6.2015 г.
Феърплей Пропъртис Мениджмънт ЕООД	Наем и др. услуги	592	395
Феърплей Интернешънъл АД	Наем	6	6
<b>Общо</b>		<b>598</b>	<b>401</b>

Покупки			
Доставчик	Вид сделка	30.6.2016 г.	30.6.2015 г.
Феърплей Интернешънъл АД	Възнаграждение на обслужващо дружество, наем	391	373

Иван Рилски Пропъртис ООД	Комисионни		12
Феърплей Пропъртис Мениджмънт ЕООД	Управление недвижими имоти	363	352
Технотранс Глобъл ЕООД	Транспортни услуги, наем транспортни средства	5	6
Фоукал Пойнт Инвестмънтс АД	Стоки (обзавеждане)	10	24
Ековин Продукт ЕООД	Стоки (обзавеждане)	19	28
<b>Общо</b>		<b>788</b>	<b>795</b>

Сделките със свързани лица са извършени по справедливи пазарни стойности.

29.07.2016 г.

.....  
 (М.Моравенов,  
 Изпълнителен директор  
 на „ФеърПлей Пропъртис“ АДСИЦ)

