

БЕЛЕЖКИ ПО ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2008 г.

1. Учредяване и регистрация

„ЕВРОХОЛД БЪЛГАРИЯ“ АД е публично акционерно дружество, образувано по реда на чл.122 от Закона за публично предлагане на ценни книжа и чл.261 от Търговския закон. Дружеството е регистрирано в Софийски градски съд по фирмено дело 14436/2006 г. и е образувано чрез сливане на „Еврохолд“ АД регистрирано по ф.д. № 13770/1996г по описа на СГС и „Старком холдинг“ АД, регистрирано по фирмено дело № 6333/1995г по описа на СГС.

„Еврохолд България“ АД е със седалище и адрес на управление гр.София, район Изгрев; бул. „Г.М. Димитров“ 16, ЕИК 175187337.

Дружеството има следния предмет на дейност: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества, придобиване, управление и продажба на облигации, придобиване оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които дружеството участва, финансиране на дружества, в които дружеството участва.

Органи на управление на дружеството са: общото събрание на акционерите, надзорният съвет/двустепенна система/ и управителният съвет.

2. База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), така както са приети за прилагане в Европейския съюз, включително Международните счетоводни стандарти (МСС) и Разяснения, издадени от Борда за международни счетоводни стандарти (БМСС), (общо МСФО).

Приетите основни счетоводни политики, отнасящи се за статии, които се считат за съществени или критични при определяне на резултатите за годината и финансовото състояние, са представени по-долу. Тези политики се прилагат последователно за всичките представени години, освен ако не е упоменато нещо друго.

2.1 Промени в счетоводни политики

(1) Нови стандарти, изменения към публикуваните стандарти и разяснения в сила през текущата финансова година, приети от Дружеството.

МСФО, Финансови инструменти: оповестяване и допълнително изменение към МСС 1, Представяне на финансови отчети – оповестявания на капитал (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2007 г.). МСФО 7 въвежда нови изисквания, насочени към подобряване оповестяването на информация за финансовите инструменти. Изисква оповестяване на количествена и качествена информация за излагане на рискове, възникнали в резултат на финансови инструменти, включително минимални специфицирани оповестявания на кредитен риск, ликвиден риск и пазарен риск. Където тези рискове се считат съществени за Дружеството, изисква се оповестяване на база на информацията, използвана от ключовото управление. Заменя изискванията за оповестяване в МСС 32 „Финансови инструменти: оповестяване и представяне“. Прилага се за всички предприятия, които се отчетят съгласно МСФО.

Изменението в МСС 1 въвежда оповестявания на нивото и управлението на капитала на едно предприятие. Дружеството е приложило МСФО 7 и изменението в МСС 1 за отчетите за периода, започващ на 1 октомври 2007 г.

КРМСФО 10, Междинно финансово отчетяване и обезценки (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 ноември 2006 г.). КРМСФО 10 забранява загуба от обезценка,

призната в междинен период върху репутация и инвестиции в капиталови инструменти и финансови активи, пренесени по себестойност да бъдат сторнирани при последваща дата на балансовия отчет. От присмането му нямаше никакво влияние върху отчетите на Дружеството.

(ii) Стандарти, изменения и разяснения към публикувани стандарти в сила през 2008 г., но които не се отнасят за Дружеството.

КРМСФО 11 МСФО 2 Съкровищни акции и вътреинегрупови сделки (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 март 2007 г.). КРМСФО 11 изисква сделка с плащане на база акции, при която едно предприятие получава услуги, като възнаграждение за неговите собствени капиталови инструменти, които ще бъдат отчетени като капиталово уредени. Това се прилага независимо дали предприятието избира или има изискване да купува тези капиталови инструменти от друго лице, за да удовлетвори задълженията му към неговите служители съгласно споразумение за плащане на база акции. Също се прилага независимо дали: (а) правата на служителите по отношение на капиталовите инструменти на предприятието се предоставят от самото предприятие или от неговия акционер(и); или (б) споразумението за плащане на база акции е уредено от самото предприятие или от неговия акционер(и). КРМСФО 11 не се отнася за Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

(iii) Стандарти, изменения и разяснения към публикувани стандарти, които все още не са в сила.

Определени нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи стандарти са били публикувани, които са задължителни за отчетните периоди на Дружеството, започващи на или след 1 октомври 2008 г. или по-късни периоди и за които Дружеството е взело решение да не прилага в един ранен период. Това са:

(iii) Стандарти, изменения и разяснения към публикувани стандарти, които все още не са в сила (продължение)

МСФО 8 Оперативни сектори (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Този стандарт разяснява изискванията за оповестяване на информация за оперативните сектори на предприятието, както и продуктите и услугите на предприятието, географските области, където се извършва дейността му и неговите основни клиенти. Замества МСС 14, Секторно отчитане. Дружеството очаква да прилага този стандарт през отчетния период, започващ на 1 октомври 2009 г. Тъй като това е стандарт за оповестяване той няма да оказва никакво влияние върху резултатите или нетните активи на Дружеството.

МСС 23, Разходи по заеми (ревидиран) (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Ревизираният МСС 23 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. Основната промяна от предишния вариант е премахването на опцията за признаване на разходи по заеми веднага като разход, които се отнасят за квалифицирани активи, в широкия смисъл това са активи, които отнемат един значителен период от време, за да станат готови за употреба или продажба. Това няма да окаже никакво въздействие върху активите на Дружеството, тъй като опцията не се използва.

КРМСФО 12, Договори за концесия на услуги (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г.). КРМСФО 12 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. КРМСФО 12 предоставя ръководство за отчитането по борсови посредници във връзка със споразумения за концесия на услуги, по силата на които дружеството се делиства от борсата и става частно. МСФО 12 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

КРМСФО 13. Програми за дължост на клиенти (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2008 г.). КРМСФО 13 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. КРМСФО 13 се отнася за транзакции продажби, при които предприятията предоставят присъдени кредити на клиентите си, които да отговарят на които и да са последващи съответни условия, така че клиентите да могат да погасяват за в бъдеще за свободни или дисконтирани стоки или услуги. КРМСФО 13 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такова споразумение.

КРМСФО 14. МСС 19 – Ограничение за активи с дефитирани доходи, изисквания за минимално финансиране и тяхното взаимодействие (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2008 г.). КРМСФО 14 все още предстои да бъде одобрен от ЕС. КРМСФО 14 изменява, кога рефинансирането или намаляването на бъдещи вноски трябва да се счита като налични съгласно параграф 58 от МСС 19, как едно изискване за минимално финансиране може да окаже влияние върху наличното намаление в бъдещите вноски и кога едно изискване за минимално финансиране може да предизвика пасив. КРМСФО 14 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

Ревизиран МСФО 3, Бизнес комбинации и допълнителни изменения към МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети (и двата в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г.). Ревизираният стандарт и измененията все още предстои да бъде одобрен от ЕС. Ревизираният МСФО 3 и измененията в МСС 27 са вследствие на съвместен проект на Борда за финансови счетоводни стандарти (БФСС), постановяването на американските стандарти, в резултат на което са МСФО, които в голяма степен съпадат със съответните американски изисквания, издадени напоследък. Съществуват определено много значителни промени в изискванията на МСФО и налични опции, ако се отчетат бизнес комбинации. Ревизираният МСФО 3 и измененията на МСС 27 ще бъдат прилагани от 30 юни 2009 г. от Дружеството.

Изменение на МСФО 2. Плащане на базата на акции: законови условия и канцелиране (в сила за отчетни периоди, започващи на или след 1 януари 2009 г.). Това изменение все още предстои да бъде одобрено от ЕС. Изменението на МСФО 2 по-специално се отнася за дружества, които работят по програми за спестяване на служители под формата на акции. Това се дължи на факта, че води до внезапна ускоряване на разход съгласно МСФО 2, който в обратен случай се признава в бъдещи периоди, ако служителят реши да спре да внесе в плана за спестявания, както и потенциална ревизия на справедливата стойност на присъдените награди, докато се стигне до фактора, когато има вероятност служителите да се оттеглят от такъв план. Измененията в МСФО 2 не се отнася за дейността на Дружеството, поради липсата на такива споразумения.

“Еврохолд България” АД притежава контролно участие в 20 на брой дъщерни дружества и в 3 на брой асоциирани дружества. В допълнение на настоящия неконсолидиран финансов към 31.12.2008г., дружеството ще представи консолидиран финансов отчет на Групата Еврохолд България АД.

3. Счетоводна политика

Основи за изготвяне

Финансовия отчет е изготвен и представен в български лева, закрълен до хиляда.

Финансовият отчет на дружеството е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност.

Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове.

В условията на настоящата световна финансова криза от страна на ръководството на дружеството, финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от дружеството, цената на привлечените заеми и се оценяват адекватно формите за поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Дълготрайни материални активи (МСС 16)

Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва:

- По цена на придобиване, която включва: покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му - за активи придобити от външни източници.

Стойностният праг, над който придобит актив може да се класифицира като дълготраен, е 700 лв. Под този праг на същественост активите се отчитат като текущ разход за материали.

- Отписването на дълготрайни материални активи от баланса става при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод през техния полезен срок на експлоатация, като отчетната или преоценената им стойност се намалява до размера на остатъчната им стойност със следните годишни амортизационни норми:

Машини, съоръжения и оборудване	3 години
Автомобили	4 години
Компютри	2 години

Дълготрайни нематериални активи (МСС 38)

Първоначалната оценка на нематериални активи се извършва:

- По цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на нематериален актив, придобит и признат в бизнес-комбинация, е неговата справедлива стойност в деня на придобиването.

- Отписването на дълготрайни нематериални активи от баланса е при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

Положителна търговска репутация

Положителната репутация при придобиване на дъщерно/асоциирано предприятие се отчита в баланса като част от стойността на инвестицията. Положителна репутация се проверява на годишна база за наличие на обезценка и се води по отчетна стойност, намалена със съответните натрупани загуби от обезценки. В печалбите и загубите от продажба на дъщерно/асоциирано предприятие се включва и балансовата стойност на положителната репутация, свързана с продаденото предприятие.

Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези дружества, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните дружества се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното дружество така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

В самостоятелните финансови отчети на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия са отчитани по себестойност. Към края на отчетния период се прави тест за наличието на обезценка на тези инвестиции.

Финансови активи

Инвестиции в дългови и капиталови инструменти

Държавните ценни книжа и корпоративни ценни книжа - по справедлива стойност в отчета за доходите, включват краткосрочни, средно и дългосрочни ценни книжа, които компанията държи с цел краткосрочна печалба. Инвестициите по справедлива стойност в отчета за доходите се класифицират като текущи активи и се отчитат по справедлива цена, като преоценката до

справедлива цена се отразява в отчета за доходите. Справедливата стойност на финансовите инструменти се определя на база пазарни котировки на цената им към датата на баланса, без в нея да се включват разходите по осъществяване на сделката.

Финансови активи налични за продажба се отчитат по справедлива цена на балансовата дата. Приходите и разходите от промени в справедливата стойност на финансовите активи налични за продажба се признават директно в собствения капитал, с изключение на разходите за обезценка.

Вземания

Търговските и други вземания се признават по цена на придобиване като се приспадат загубите от обезценка.

Парични средства и еквиваленти

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българския лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1евро за 1.95583лева. Паричните средства, вземания и задължения, депонирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага обменния курс, публикуван от БНБ за всеки работен ден.

Материални запаси

Материалите и стоките се оценяват при придобиването им по доставна стойност. Стойността им представлява сумата от всички разходи по закупуването, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното местоположение и състояние. Оценяването на материалите и стоките при тяхното потребление се извършва по среднопретеглена стойност.

Данъци

Според българското данъчно законодателство дружествата са задължени за данък печалба. Данъчната ставка за данък печалба за 2008г. е 10 % от облагаемата печалба. Съгласно настоящето българско законодателство сделките с ценни книжи, търгуеми на фондова борса са освободени от корпоративен данък. Дружеството е регистрирано по ЗДДС и начислява 20 % ДДС при извършване на облагаеми сделки.

Собствен капитал

Основният капитал се представя по неговата номинална стойност съгласно съдебните решения за регистрацията му.

Задължения

Задълженията са дългосрочни и краткосрочни. Дългосрочните задължения са получени заемни и пасиви със срок на погасяване над 1 година. Краткосрочни са задълженията към доставчици, бюджета, персонала, осигурителни предприятия и други кредитори, със срок на уреждане до една година.

Признаване на приходи

Дружеството определя като приходи brutните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.

Приход се признава, когато съответната услуга е извършена и стоката е доставена, т.е. когато рискът е прехвърлен на клиента.

“Еврохолд България” АД генерира парични си потоци от следните основни дейности:

- приходи от операции с инвестиции
- приходи от дивиденди
- приходи от лихви по предоставени заеми на дъщерни дружества
- приходи от услуги

Продажи на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени и могат да бъдат надежно оценени. Те включват фактурираната сума на предоставените услуги, нетно от данък добавена стойност (ДДС).

Отчитане на разходите

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи. Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване.

Принцип на начисляване

Приходите се формират от действително извършените продажби, лихви, валутни преоценки и други. Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на плащане под формата на парични средства или парични еквиваленти.

Приходите се отразяват във финансовия резултат за периода, през който е осъществена дейността, независимо от периода на изплащането им.

Разходите са начислени текущо в отчета за доходите, спазвайки принципа на текущо начисляване и съпоставимост с признаване на приходите.

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
4. Нетен доход от дейността		
Приходи /разходи/ от финансови операции:	(5,920)	(1,053)
Приходи от лихви	821	582
Разходи за лихви	(6,424)	(1,588)
Приходи от валутни операции	5	198
Разходи по валутни операции	(9)	(204)
Други финансови приходи/разходи	(313)	(41)
Приходи /разходи/ от операции с инвестиции :	31,604	82,634
Приходи от операции с инвестиции	38,871	75,316
Приходи от дивиденди	2,226	7,434
Разходи по операции с инвестиции	(9,493)	(116)
Печалба/загуба от основна дейност	25,684	81,581

5. Приходи от дивиденди

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
ЗД Евроинс АД	-	2,639
Евро-финанс АД	543	541
Етропопал АД	689	937
Евролийз Ауто АД	963	196
Булленд Инвестмънтс АДСИЦ	31	-
Формопласт АД	-	3,121
Приходи от дивиденди общо:	2,226	7,434

6. Приходи от финансови операции

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
	<i>хил.лв</i>	<i>хил.лв</i>
Приход от преценка на акции на ЗД Евроинс АД	-	67,396
Приход от преценка на акции на Евроинс Румъния	38,664	-
Приходи от операции с инвестиции	207	7,920
Общо положителни разлики от операции с финансови активи:	38,871	75,316
Приходи от лихви по предоставени заеми	821	422
Приходи от лихви по депозити	-	160
Приходи от валутни операции	5	198
Други финансови приходи	98	-
Общо приходи от финансови операции :	39,795	76,096

7. ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	Стойност на участието към 01.01.2008г	Изменение увеличени и	Изменение намаления	Стойност на участието към 31.12.2008г	% на участие в основния капитал	Основен капитал на дъщерното дружество
7.1 Инвестиции в Дъщерни дружества :						
Евролис Иншурънс Груп ЕАД	126,142	142,121	60,751	207,512	100%	268,263
Еуро Финанс АД	16,690			16,690	98,53%	14,100
Формоплас АД	6,945			6,945	87,29%	3,799
Евролийз Ауто АД	6,599	6,018		12,617	77,54%	15,500
<i>Изнесен капитал на Евролийз ауто</i>		-3033		-3033		
Еврохолд аутомотив груп ЕАД <i>/Коремоторс ЕАД – предишно име/</i>	6,024			6,024	100,00%	6,546
Етропал АД	3,587	414		4,001	67,46%	3,000
Евролийз Ауто Румъния АД <i>/Асигранс Лизинг Румъния-предишно име/</i>	1,956	1,138		3,094	66,92%	2,065
Еврохолд Имоти ЕООД	1,447			1,447	100,00%	530
Евротест-контрол АД	933			933	100%	607
Джи Пи Ес Контрол АД	830			830	99,40%	835
Евролийз Рент А Кар ЕООД	782	630		1,412	100,00%	635
Еврохотелс АД	650	1,200		1,850	91%	1,863
Скандинавия Моторс ЕАД	587			587	100,00%	200
Еспас Ауто ЕООД	227			227	100,00%	5
Геоенергопроект АД	206	150		356	80%	205
Евро Пауър АД	45			45	90,00%	50
Синхроген Фарма ООД	3			3	52%	5
Евролис –Румъния АД	23,935	2,934	26,869	-	-	-
Евролийз Асст ЕАД	50		50	-	-	-
Евролийз Ауто Сканис АД		98		98	100%	98
Вовотех Холандия Б.В		47		47	100%	9,203
Нисан София Консулт АД	5,694		5,694			
П.С.И Аутомотив ЕООД	245		245			
Нисан София АД		5,939		5,939	98%	2,179
Общо:	203,577	157,656	93,609	267,624		

През отчетния период е осъществено преобразуване чрез вливане на следните дружества от групата на Еврохолд България АД: Нисан София Консулт АД и П.С.И Аутомотив ООД – вливащи се дружества и Нисан София ЕООД приемащо дружество. Извършена е и промяна в правната форма на Нисан София от ЕООД в АД. Преобразуваното

дружество Нисан София АД с капитал – 2 178 528 лева, разпределен в 2 178 528 брой акции, всяка по 1 лев.

Еврохолд България АД придоби Вовотех Холандия Б.В – холандско дружество. Това придобиване е част от проекта за обособяване на лизинговите операции и лизинговия бизнес в дъщерен на Еврохолд България АД под-холдинг. Този проект бе одобрен от акционерите на Еврохолд България АД на общо събрание, проведено на 27.10.2008г.

В резултат на преоценка на инвестициите в Евроинс иншурънс груп ЕАД е отчетена загуба от обезценки в размер на 9 291 хил. лева. Преоценката е направена на оценки от лицензирани оценители на дружествата участващи в групата.

51 460 милиона лева инвестиции в ЕИГ са прекласифицирани от дългосрочни в краткосрочни инвестиции. Основание за това е ангажимент по силата на договор от страна на Еврохолд България АД към Глоубъл Файнанс (Global Finance), за закупуването на миноритарен пакет акции, който възлиза на 21.49 % от капитала на "Евроинс Иншурънс Груп" ЕАД. Това придобиване е резултат от проекта по финансиране на "Евроинс Иншурънс Груп" ЕАД, по силата на който Глоубъл Файнанс осигури заем в размер на 24,6 милиона евро за увеличение на капитала на дружеството, което повиши платежоспособността, ликвидността и разполагаемите му средства.

7.2 Инвестиции в Асоциирани предприятия :	стойност на участието към 01.01.2008г	изменение увеличение	изменение-намаляния	стойност на участието към 31.12.2008г
Пластхим –Т АД	3,434	-	-	3,434
Аутоплаза АД	-	49	-	49
Оранжери	-	1	-	1
Джулюница	-	-	-	-
Общо:	3,434	50	-	3,484

7.3 Инвестиции в Други предприятия	стойност на участието към 01.01.2008	изменение увеличение	изменение намаляния	стойност на участието към 31.12.2008
ЗД Евроинс България	372	41	11	402
Евроинс -Румъния	-	411	317	94
Булленд Инвестмънтс	3,032	-	509	2,523
ЦЛАХИМ ЕАД	1	-	-	1
Севко АД	9	-	-	9
Хебър АД	1	-	-	1
Инвестиционни бонове	4	-	-	4
Оранжери	-	-	1	-
Джулюница	1	-	-	-
Общо:	3,420	452	838	3,034

8. КРАТКОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
	хи.л. лв.	хи.л. лв.
Краткосрочни финансови активи	24	24
Краткосрочна инвестиция в ЕИГ	51,460	

9. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	01.01.2008 31.12.2008	01.01.2007 31.12.2007
	хи.л. лв.	хи.л. лв.
9.1. Нетекущи търговски и други вземания		
Вземания от свързани лица	1,885	10,055
Други вземания	40	431
Нетекущи общо:	1,925	10,486
9.2. Текущи търговски и други вземания		
Търговски вземания	168	47
Вземания от свързани лица	17,100	390
<i>- в т.ч вземане от Евролийз Ауто АД по овърдрафт, предоставен от Уникредит Булбанк – бележка 12</i>	<i>16,830</i>	
Данъци за възстановяване	161	180
Вземания по операции с инвестиции		2,718
Други вземания	280	147
Текущи общо :	17,709	3,482
9.3 Други вземания		
Предплатени разходи	776	101

**10. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА
И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**
(в хиляди лева)

	Парични средства в брой	Парични средства в безрочни депозити	Общо парични средства
Салдо към 01 януари 2008	121	272	393
Изменения	(87)	(252)	(339)
Салдо към 31 декември 2008	34	20	54

**11. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ
И НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

	01.01.2008 31.12.2008 <i>хил.лв</i>	01.01.2007 31.12.2007 <i>хил.лв</i>
Машини и оборудване	9	5
Транспортни средства		2
Стопански инвентар	7	2
Дълготрайни материални активи общо:	16	9
Програмни продукти	21	29

**12. ЗАЕМИ КЪМ ФИНАНСОВИ
И НЕФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ**

	01.01.2008 31.12.2008 <i>хил.лв</i>	01.01.2007 31.12.2007 <i>хил.лв</i>
Банка Пиреос	2,151	2,151
Аксещън Меланин	29,510	
Общо:	31,661	2,151

Анализ на привлечените средства по валути:
Към 31 декември 2008

Банка	Вид на кредита	Валута	Договорен лимит	Лихвен процент	Дата на издължаване	Обезпечение
Банка Пиреос България АД	револвиран	EUR	1 100 000	3мес. EURIBOR + 3.7%	07.2009	Ипотeka на недвижим имот от свързано лице
Емисия корпоративни облигации	облигационен	EUR	10 000 000	6мес. EURIBOR + 3.65%	23.10.2010	Необезпечен и облигации
Акешън Мезанин	заем	EUR	15 000 000	7.5%	12.2015	Акции на Европшиурънс груп
Уникредит Булбанк АД	овърдрафт за финансиране на лизингови договори на "Евролийз Ауто АД"	EUR	10 000 000	1мес. EURIBOR + 2.5%	08.2009	Залог взематия

13. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

13.1 Дългосрочни задължения по търговски заеми

Задължения към свързани лица

Други дългосрочни задължения

Общо:

01.01.2008	01.01.2007
31.12.2008	31.12.2007
хил. лева	хил. лева
19,652	15,544
4,612	9,533
24,264	25,077

13.2 Краткосрочни задължения

	01.01.2008 31.12.2008 хил.лева	01.01.2007 31.12.2007 хил.лева
Задължения са съчастия		75
Задължения за по банкови заеми и лихви	16,925	311
Задължения по операции с инвестиции		3,340
Заем и лихви Глобал Финанс	50,199	
Задължения към свързани лица	859	629
Други краткосрочни задължения	4,401	216
Общо:	72,384	4,571

13.3 Търговски и други задължения

	238	111

14. ДАНЪЧНА ВРЕМЕННА РАЗЛИКА

Еурохолд България извърши реструктуриране на инвестициите си чрез внасянето като апортна вноска на притежаваните акции на "Евроинс-Румъния" /предишно наименование Асигранс Асигурари/ в новоучреденото дъщерно дружество "Евроинс Иншурънс Груп" ЕАД. В резултат на това преобразуване, Дружеството отчита счетоводна печалба, положителна разлика между пазарната оценка и историческата стойност на акциите на дружеството.

Възникналата печалба представлява данъчна временна разлика, съгласно чл.149,ал.1 от ЗКПО и сформира начисление на пасив по отсрочен данък в размер на 3 866 хил.лв.

От обезценка на инвестициите в ЕИГ в размер на 9 291 хил.лева възниква данъчна временна разлика, която води до намаление на пасив по отсрочен данък в размер на 929 хил. лева .

15. ОСНОВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Капитал, изискващ регистрация	62,498	62,498

Основният капитал е разпределен, както следва:

Акционери	Дялово участие	Брой акции	Номинална стойност
Старком Холдинг АД	57,80%	36 122 489	36, 122, 489
Други юридически лица	29,20%	18 249 925	18, 249, 925
Други физически лица	13,00 %	8 125 222	8, 125, 222
Общо	100,00%	62 497 636	62 497 636

16. ОПЕРАЦИИ - СВЪРЗАНИ ЛИЦА

16.1 Вземания от свързани лица по предоставени заеми	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007	31.12.2007
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Вземания по предоставени заеми	Вземания по лихви	Общо вземания	Вземания по предоставени заеми	Вземания по лихви	Общо вземания
Еспас Ауто ЕООД		4	4	902	31	933
Евротест-контрол АД	213	22	235	213	8	221
Еврохотелс АД	6	9	15	1,374	31	1,405
Екоенергопроект АД	265	35	300	202	19	221
Синхроген фарма ООД	115	7	122	40	3	43
Скандинавия Моторс ЕАД	805	34	839	972	8	980
Евролийз Рент А Кар ЕООД		22	22	630	9	639
Евро Пауър АД	285	14	299	224	3	227
Каргоекспрес			-	1,070	18	1,088
Еврохолд имоти В.Търново		57	57			-
Еврохолд Имоти ЕООД			-	3,166	88	3,254
Нисан София АД				196	4	200
Евролийз ауто- Румъния	196	66	262	1,066	27	1,093
Евролийз ауто АД	16,625	205	16,830			-
Общо :	18,510	475	18,985	10,055	249	10,304

	31.12.2008	31.12.2007
	хил. лв	хил. лв
16.2 Вземания от свързани лица по фактури		
ЗД Евроинс	9	135
Формощаст АД	6	5
Евролийз Рент А Кар	-	1
Евролийз ауто	98	-
Етронал	4	-
Общо:	117	141
Всичко - вземания от свързани лица	19,101	10,445

16.3 Задължения към свързани лица по предоставени заеми

	31.12.2008 ХИЛ.ЛВ			31.12.2007 ХИЛ.ЛВ		
	Задължения по предоставени заеми	Задължения по лихви	Общо задължения	Задължения по предоставени заеми	Задължения по лихви	Общо задължения
Формопласт АД	259	23	282	305	2	307
Евролийз Ауто АД	12,434	343	12,777	1,161	80	1,241
Еспас ауто	108	5	113	-	-	-
Евротест-Контрол АД	1,870	161	2,031	3,084	53	3,137
Еврохолд Имоти ЕООД	1,635	-	1,634	-	-	-
Нисан София ЕООД	1	32	33	-	20	20
Етропал АД	3,345	296	3,641	3,436	69	3,505
Евроинс Иншурънс Груп ЕАД	-	-	-	7,558	22	7,580
Общо задължения по заеми	19,652	860	20,512	15,544	246	15,790

16.4 Задължения към свързани лица по фактури

	31.12.2008 ХИЛ.ЛВ	31.12.2007 ХИЛ.ЛВ
Евротест-Контрол АД	11	4

16.5 Задължения към свързани лица по договор за покупка на акции

	31.12.2008 ХИЛ.ЛВ	31.12.2007 ХИЛ.ЛВ
ЗД Евроинс АД	-	379
Трителна ООД	20	-
Нисан София АД	1,411	-
	1,431	379

Всичко задължения към свързани лица

	31.12.2008 ХИЛ.ЛВ	31.12.2007 ХИЛ.ЛВ
	21,953	16,173

17. ОДИТОРСКИ АНГАЖИМЕНТ

Годишния финансов отчет на Дружеството за 2008 година подлежи на независим финансов одит, за чието осъществяване е поет ангажимент от БДО АКЕРО ООД. Дължимото възнаграждение възлиза на 28,600 евро без ДДС. Левовата равностойност на сумата е изцяло начислена в текущата година и не включва възнаграждения за други услуги, несвързани с одита.

Начислени са хонорари на одитори на дъщерни дружества за услуги, различни от одит ангажименти в размер на 24 000 лв.

18. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Финансовите отчети са одобрени от Управителния съвет на дружеството и са подписани от негово име от:

Асен Мипчев:
Изпълнителен член на УС
Дата: 27.03.2009г.

