

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

Обща информация

Наименование на предприятието	ХОЛДИНГ ПЪТИЦА АД
Съвет на Директорите	Орлин Георгиев Хаджиянков Йоана Христова Чолакова НОВЕ-АД-ХОЛДИНГ АД
Изп. Директор	Нове – АД – Холдинг
Прокурис	Димитър Георгиев Гьошев
Съставител	Даниела ДимитроваТомова
Юрист	Николай Арабаджиев
Одитен комитет	Ралица Георгиева Кръстева Ралица Георгиева Кайджиева
Държава на регистрация	РБългария
Седалище и адрес на регистрация	Гр.София Район Оборище Ул. Московска №3
Обслужващи банки	ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА АД УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД КТ БАНКА АД РАЙФАЙЗЕН БАНК АД

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Финансовият отчет е консолидиран отчет на Холдинг Пътица АД и дъщерните му дружества

Съгласно законите изисквания консолидирания финансов отчет ще се публикува в Комисията за финансов надзор, Българска фондова Борса – София АД и Търговския регистър.

Дата на консолидирания финансов отчет

31.12.2010г.

Период на финансовия отчет – текущ период

Периодът започващ на 01.01.2010г. и завършваща на 31.12.2010г.

Период на сравнителната информация – предходен период

Годината започваща на 01.01.2009г. и завършваща на 31.12.2009г.

Дата на одобрение за публикуване

01.03.2011 година

Обща информация за Холдинг Пътица АД

Холдинг Пътица АД е учредено на 25.11.1996 г. по линия на масовата приватизация като Приватизационен фонд Пътица. В периода 1996-1997 г. компанията участва в първа, втора и трета тръжни сесии на масовата приватизация, придобивайки по този начин акции от дружества в различни отрасли.

През 1998 г. приватизационния фонд е пререгистриран като Холдингово дружество.

Със съдебно решение от 25.11.2002 г. на СГС дружеството е обявено за публично по реда на чл.110 от ЗППЦК.

Със съдебно решение от 11.07.2007 г. на СГС дружеството е преименувано от Холдингово дружество Пътица АД на Холдинг Пътица АД.

Със съдебно решение от 19.12.2007 година се вписва промяна в номиналната стойност на акциите на дружеството от 25,00 лв. на 1,00 лв. за една акция и пропорционално се увеличава броя на акциите при запазване размера на капитала.

На Общо събрание на акционерите проведено на 27.06.2008 г. е взето решение за увеличение на капитала с 30 240 х.лв. за сметка на част от неразпределената печалба на дружеството, на основание на чл.197 от ТЗ.

Основна дейност на Холдинг Пътица АД

- Инвестиции в акции и дялове на юридически лица;
- Управление на дружествата, върху които „Холдинг Пътица” АД упражнява контрол;
- Подпомагане на дъщерните дружества за осъществяване на инвестиционната им дейност, необходима за ресурсното обезпечаване на проектите, по които работят, както

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

и подпомагането им при осъществяване на оперативната им дейност.

- Строителство, ремонт и поддържане на пътища и пътни съоръжения, градски комуникации и инфраструктура.

Дъщерни дружества в групата на Холдинг Пътища АД

Име на дъщерното дружество	Страна на учредяване	Основна дейност	уастие %	
			31.12.2010	2009
Пътища и Магистрали АД	България	Инвестиции	99,98%	99,98%
Пътностроителна техника ЕАД	България	Строителство	32.17%	100,00%
Пъстрой ЕАД	България	Строителство	100,00%	100,00%
Пътинженеринг- М ЕАД	България	Строителство	32.16%	100,00%
Пътстройинженеринг АД	България	Строителство	51,00%	51,00%
Видапътстрой ЕАД	България	Строителство	32.26%	100,00%
Бургаспътстрой АД	България	Строителство	95,62%	95,62%
Пътища Стара Загора ЕАД	България	Строителство	100,00%	100,00%
Поддържане и възстановяване АД	България	Инвестиции	99,82%	99,82%
Пътно Поддържане- Севлиево ЕООД	България	Строителство	100,00%	100,00%
Пътно Поддържане- Ябланица ЕООД	България	Строителство	100,00%	100,00%
Пътинженеринг АД	България	Строителство	93,00%	93,00%
Пътища Инвест ЕООД	България	Инвестиции	100,00%	100,00%
Балкан роудс	Албания	Строителство	51,00%	51,00%
ЗАТ компания центр	Украйна	Строителство	51,00%	51,00%
Пътища ДЗЗД	България	Строителство	50,00%	50,00%
Пътища Разград ДЗЗД	България	Строителство	51,00%	0%
Пътища София ДЗЗД	България	Строителство	50,00%	50,00%
Пътища Бургас ДЗЗД	България	Строителство	60,00%	60,00%
Пътища Кюстендил ДЗЗД	България	Строителство	100,00%	
ПП Плевен 2009 ДЗЗД	България	Строителство	100,00%	
Пътстройинженеринг 2009 ДЗЗД	България	Строителство	100,00%	100,00%
МУТ Монтана ДЗЗД	България	Строителство	98,00%	
Пътища Видин ДЗЗД	България	Строителство	75,00%	75,00%
Пътища Запад 2010 ДЗЗД	България	Строителство	60,00%	
Пътища-София ДЗЗД	България	Строителство	87,50%	87,50%
Пътинженеринг-Строител ДЗЗД	България	Строителство	85,00%	
В и К Троян 2009 ДЗЗД	България	Строителство	100,00%	100,00%
Тракия IV ДЗЗД	България	Строителство	63,00%	0%

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Сдружение В и К Омуртаг 2009 ДЗЗД	България	Строителство	70,00%	70,00%
Пътища Стара Загора 2009 ДЗЗД	България	Строителство	90,00%	90,00%

Основни дейности на дружествата в групата

- Производство на инертни материали - несортиран трошен камък и фракции за производство на асфалтови смеси;
- Производство на всички видове асфалтови смеси;
- Строителство, ремонт и поддържане на пътища и пътни съоръжения, градски комуникации и инфраструктурите около тях.
- Високо строителство;
- Изграждане и поддръжка на светофарни уредби;
- Производство на пътни знаци, предпазни съоръжения, за пътища;
- Сервиз и ремонт на пътностроителни машини;
- Пробивно-взривни работи;
- Охранителна дейност;

Брой служители

1 880 броя

Изявление за съответствие

Групата изготвя финансовите си отчети в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО).

База за изготвяне на финансовите отчети, прилагани съществени счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на консолидирания финансов отчет, са представени по-долу. Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципите за оценка за всеки вид активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно. Консолидираният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Промени в счетоводната политика

За текущият период групата е приела всички нови и/или ревизирани стандарти и разяснения, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията, които са уместни за нейната дейност, както следва:

- МСФО 8 (нов) Оперативни сегменти (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 1 (изменен) Представяне на финансови отчети (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 18 (изменен) Приходи (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 21 (изменен) Ефекти от промените в обменните курсове (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 23 (изменен) Разходи по заеми (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.**

- МСС 27 (изменен) Консолидирани и индивидуални финансови отчети (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 32 (изменен) Финансови инструменти: оповестяване и представяне (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСС 36 (изменен) Обезценка на активи (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСФО 1 (изменен) Прилагане за първи път на МСФО (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- МСФО 2 (изменен) Плащане на базата на акции (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);
- **Подобрения на МСФО (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.):** МСС 1 Представяне на финансови отчети; МСС 2 Материални запаси; МСС 7 Отчети за паричните потоци; МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки; МСС 10 Събития след датата на баланса; МСС 16 Имоти, машини и съоръжения ; МСС 19 Доходи на наети лица ; МСС 20 Счетоводно отчитане на безвъзмездни средства, предоставени от държавата и оповестяване на държавна помощ; МСС 23 Разходи по заеми; МСС 27 Консолидирани и индивидуални финансови отчети; МСС 28 Инвестиции в асоциирани предприятия ; МСС 29 Финансово отчитане при свръхинфлационни икономики; МСС 31 Дялове в съвместни предприятия; МСС 32 Финансови инструменти: представяне; МСС 34 Междинно финансово отчитане; МСС 36 Обезценка на активи ; МСС 38 Нематериални активи ; МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване; МСС 40 Инвестиционни имоти; МСС 41 Земеделие; МСФО 7 Финансови инструменти: Оповестяване (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.01.2009 г.);

Към датата на одобрение за издаване на този финансов отчет са заменени два стандарта, направени са и са приети изменения и подобрения в действащи стандарти и в действащо разяснение на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО) и са приети нови разяснения на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), както следва:

- МСФО 3 Бизнес комбинации, изменен (в сила за годишни периоди започващи на или след 1.07.2009 г.) заменя МСФО 3 Бизнес комбинации;
- МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане, изменен (в сила за предприятия, чийто първи финансов отчет съгласно МСФО е за период, започващ на или след 1.07.2009 г.) заменя МСФО 1 (публикуван през 2003 г., и изменен през май 2008 г.)
- МСС 27 (изменен) Консолидирани и индивидуални финансови отчети (в сила за годишни периоди започващи на или след 30.06.2009 г.);
- МСФО 5 (подобрения) Нетекущи активи, държани за продажба, и преустановени дейности (в сила за годишни периоди започващи на или след 01.07.2009 г.);
- МСС 39(изменен) Финансови инструменти признаване и оценяване (в сила за годишни периоди започващи на или след 01.07.2009 г.)
- Разяснение на КРМСФО 12 (ново) Споразумение за концесионна услуга (прилага най-късно от датата на която започва първата финансова година след 29.03.2009 г.)
- Разяснение на КРМСФО 16 (ново) Хеджиране на нетна инвестиция в чуждестранна дейност (прилага се за годишни периоди започващи на или след 30.06.2009 г.)

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

- Разяснение на КРМСФО 15(ново) Споразумения за строителство на недвижим имот (прилага се най-късно от датата на която започва първата финансова година след 31.12.2009 г.)
- Разяснение на КРМСФО 17(ново) Разпределения на непарични активи на собствениците (прилага се най-късно от датата на която започва първата финансова година след 31 октомври 2009 г.)
- Разяснение на КРМСФО 18 (ново) Прехвърляне на активи от клиенти (прилага се най-късно от датата на която започва първата финансова година след 31 октомври 2009 г.)
- Разяснение на КРМСФО 9 (изменено) Преоценка на внедрени деривативи (прилага се най-късно от датата на която започва първата финансова година след 31 декември 2008 г.)

Към датата на одобрение за издаване на този финансов отчет е направено изменение в действащ стандарт, което все още не е в сила:

- МСС 32 (изменен) Финансови инструменти: представяне за годишни периоди, започващи на или след 1 февруари 2010 г.

Стандарти и разяснения, които все още не са влезли в сила и се прилагат с по-ранна дата от Групата

- МСФО 3 „Бизнес комбинации“ (ревизиран 2008) (в сила от 1 юли 2009 г.) Стандартът е приложен проспективно за бизнес комбинации, възникнали през отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г. Стандартът въвежда промени в счетоводното отчитане на бизнес комбинации, запазва изискването за използване на метода на покупката и ще има значителен ефект върху отчитането на бизнес комбинации, извършени в отчетни периоди, започващи на или след 1 юли 2009 г. Групата е избрала да прилага стандарта от 1 януари 2009 г.
- МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“ (ревизиран 2008 г.) (в сила от 1 юли 2009 г.) Преработеният стандарт въвежда промени в изискванията за счетоводно отчитане на загуба на контрол над дъщерно предприятие и на промени в участието на Групата в дъщерни предприятия. Групата е избрала да прилага стандарта от 1 януари 2009 г.

Консолидирани финансови отчети

Консолидираният финансов отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“ (ревизиран 2007 г.).

Групата изготвя консолидираните си финансови отчети съгласно изискванията на МСС 27.

Групата включва Холдинг Пътища АД и дъщерните му предприятия.

Дъщерно предприятие е предприятие, включително предприятие - неюридическо лице, като например съдружие, което се контролира от друго предприятие (наричано предприятие майка).

Неконтролиращо участие е капиталът в дадено предприятие, който не може пряко или косвено да се отнесе към компанията-майка.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Финансовите отчети на компанията-майка и нейните дъщерни предприятия, използвани за изготвянето на консолидираните финансови отчети, се изготвят към една и съща отчетна дата.

Консолидираните финансови отчети се изготвят при прилагане на еднаква счетоводна политика за сходни сделки и други събития при сходни обстоятелства.

Приходите и разходите на дъщерното предприятие се включват в консолидираните финансови отчети от датата на придобиване. Приходите и разходите на дъщерното предприятие се базират на стойностите на активите и пасивите, признати в консолидираните финансови отчети на компанията-майка към датата на придобиване.

Неконтролиращите участия се представят в консолидираните отчети за финансовото състояние в собствения капитал, отделно от собствения капитал на собствениците на компанията-майка.

Печалбата или загубата и всеки компонент на друг всеобхватен доход се отнасят към собствениците на компанията-майка и към неконтролиращите участия. Общият всеобхватен доход се отнася към собствениците на компанията-майка и към неконтролиращите участия, дори ако това води до дефицитно салдо на неконтролиращите участия.

Промени в участието на компанията-майка в дъщерно предприятие, които не водят до загуба на контрол, се отчитат като операции със собствения капитал (т. е. операции със собствениците в качеството им на собственици).

Ако компания-майка изгуби контрол над дъщерно предприятие, тя отчита всички суми, признати в друг всеобхватен доход по отношение на това дъщерно предприятие на същата база, както ако директно се е била освободила от съответните активи или пасиви. Следователно, печалба или загуба, признати преди в друг всеобхватен доход, бъдат прекласифицирани към печалба или загуба от освобождаването от свързаните активи или пасиви, компанията-майка прекласифицира печалбата или загубата от собствен капитал към печалба или загуба (като корекция от прекласификация), когато изгуби контрол над дъщерното предприятие.

При загуба на контрол над дъщерно предприятие всякакви инвестиции, задържани в бившето дъщерно предприятие, и всякакви суми, дължими от или на бившето дъщерно предприятие, се отчитат в съответствие с други МСФО от датата, на която е изгубен контрол.

Справедливата стойност на всяка инвестиция, задържана в бившето дъщерно предприятие към датата на загуба на контрол се счита за справедлива стойност при първоначално признаване на финансов актив в съответствие с МСС 39 или за себестойност при първоначално признаване на инвестиция в асоциирано или съвместно контролирано предприятие.

Бизнес комбинации

Всички бизнес комбинации се отчитат счетоводно по метода на покупката, който включва признаване на разграничимите активи и пасиви на придобиваното предприятие, включително условните задължения, независимо дали те са били признати във финансовите отчети на придобиваното предприятие преди бизнес комбинацията. При първоначалното признаване активите и пасивите на придобитото дъщерно предприятие са включени в консолидирания отчет за финансовото състояние по тяхната справедлива стойност, която служи като база за последващо оценяване в съответствие със счетоводната политика на Групата. Репутацията се признава след определяне на всички разграничими

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

нематериални активи и представлява превишението на цената на придобиване над справедливата стойност на дела на Групата в разграничимите нетни активи на придобиваното дружеството към датата на придобиване. Всяко превишението на разграничимите нетни активи над цената на придобиване се признава в печалбата или загубата непосредствено след придобиването.

Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като текущ когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да реализира актива или възнамерява да го продаде или употреби в своя нормален оперативен цикъл;
- държи актива предимно с цел търгуване;
- очаква да реализира актива в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
или
- активът е пари или парични еквиваленти (съгласно дефиницията на МСФО 7), освен ако за актива няма ограничение да бъде разменен или използван за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца след края на отчетния период

Актив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Имоти, машини и съоръжения

Класификация

Активи се отчитат като Имоти, машини и съоръжения когато отговарят на критериите на МСС 16 за признаване и имат цена на придобиване равна или по-висока от 500,00лв. Активите които имат цена на придобиване по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.

Първоначално оценяване

Всеки имот, машина и съоръжение се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на МСС 16.

Последващо оценяване

Групата е приела да отчита всяка позиция на Имотите, машините и съоръженията в съответствие с МСС 16 по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупана загуба от обезценка.

Последващи разходи

Последващи разходи свързани с отделен имот, машина и съоръжение се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, ако е спазен принципа на признаване определен в МСС16.

Разходите за текущото обслужване на имоти, машини и съоръжения се отчитат в печалба или загуба в момента на извършването им.

Отписване

Балансовата стойност на даден имот, машина и съоръжение се отписва:

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

- при продажба на актива;

или

- когато не се очакват никакви други икономически изгоди от използването на актива или при освобождаване от актива;

Представяне на резултат от отписване

Печалбата или загубата, възникваща от отписването на имот, машина и съоръжение се включват в печалбата или загубата, когато активът се отпише, освен ако МСС 17 не изисква друго при продажба и обратен лизинг. Печалбите или загубите, възникващи при отписване на имот, машина или съоръжение се определят като разлика между нетните постъпления от продажбата, ако има такива и балансовата стойност на актива. Те не се класифицират като приход/разход.

Прехвърляния

Когато в хода на обичайната си дейност групата рутинно продава активи от имоти, машини и съоръжения, които е държала за отдаване под наем, прехвърля тези активи в материалните запаси по тяхната балансова стойност, когато престанат да бъдат отдавани под наем и станат държани за продажба. Постъпленията от продажбата на такива активи се признават като приходи в съответствие с МСС 18 Приходи. МСФО 5 не се прилага, когато активи, държани за продажба в обичайния ход на дейността, бъдат прехвърлени към материални запаси.

Амортизация

Имотите, машините и съоръженията се амортизират по линеен метод за периода на очаквания полезен живот.

Остагъчната стойност и полезният живот на актив се преразглеждат при приключването на всяка финансова година и ако очакванията се различават от предишните приблизителни оценки, промените се отчитат като промяна в счетоводните приблизителни оценки в съответствие с МСС 8 Счетоводни политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Амортизацията започва от момента в който имотите, машините и съоръженията са налични в групата, на мястото и в състоянието, необходими за експлоатацията им по начина предвиден от ръководството. Амортизацията на активите се преустановява на по ранната от двете дати :

- датата на която са класифицирани като държани за продажба съгласно МСФО 5.

- датата на отписване на активите.

Амортизацията не се преустановява в периоди на престои или изваждане от активна употреба.

Средният полезен живот в години се определя по основни групи имоти машини и съоръжения, на база на приблизителна оценка за полезния срок за ползване на активите.

Обезценка на Имоти, машини и съоръжения

Съгласно изискванията на МСС 36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на даден актив от Имотите, машините и съоръженията е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на актива и се определя загубата от обезценка.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Инвестиционни имоти

Класификация и признаване

Като инвестиционни имоти съгласно МСС 40 с отчитат земи и /или сгради, и/или части от сгради, които се държат по-скоро с цел получаване на приходи от наем или за увеличаване стойността на капитала или за двете. Имот, който се изгражда или разработва за бъдещо използване като инвестиционен имот също се отчита като инвестиционен имот.

Инвестиционен имот се признава като актив само когато е вероятно бъдещите икономически изгоди, приписвани му да се получат в групата и цената му на придобиване може да се оцени достоверно.

Прехвърляния

Прехвърляния от или към инвестиционен имот се правят, само когато има промяна в използването, доказана чрез:

- започване на ползване от страна на собственика - за прехвърляне от инвестиционен имот в ползван от собственика имот;
- започване на разработване с цел продажба - за прехвърляне от инвестиционен имот в материални запаси;
- край на ползването от собственика - за прехвърляне от ползван от собственика имот в инвестиционен имот;

или

- започване на оперативен лизинг към друга страна - за прехвърляне от материален запас в инвестиционен имот;

Оценяване

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по цена на придобиване, която включва и разходите по сделката за придобиване съгласно МСС40.

След първоначалното признаване инвестиционните имоти се отчитат по модела на цената на придобиване. Оценяват се по цена на придобиване намалена с всички натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Освобождаване

Инвестиционните имоти се отписват, при освобождаване /продажба или при встъпване във финансов лизинг/ или когато трайно се извадят от употреба и от тяхното освобождаване не се очаква никаква бъдеща икономическа изгода. При определяне на датата на освобождаване за инвестиционен имот се прилагат критериите във МСС18 за признаване на приход от продажба на стоки или се взема под внимание съответното указание в допълнението към МСС18. МСС17 се прилага при освобождаване чрез встъпване във финансов лизинг или при продажба с обратен лизинг.

Представяне на резултат от отписване

Печалбите и загубите от изваждане от употреба или освобождаване от инвестиционен имот, се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването и балансовата сума на актива и се признават в печалбата или загубата за периода на изваждане от употреба или освобождаване, освен ако МСС17 не изисква друго при продажба с обратен лизинг.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Обезценка на инвестиционни имоти

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на инвестиционните имоти е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на инвестиционните имоти и се определя загубата от обезценка.

Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав са включени лицензии за програмни продукти, използвани в групата и права върху интелектуална собственост.

Признаване

Групата отчита разграничимите непарични активи без физическа субстанция като нематериални активи, когато отговарят на определението на нематериален актив и критериите за признаване формулирани в МСС 38.

Нематериален актив се признава, ако е вероятно, че групата ще получи очакваните бъдещи икономически ползи, които са свързани с актив и стойността на актива може да бъде определена надеждно.

Първоначално оценяване

Първоначално нематериалните активи се отчитат по цена на придобиване.

Цената на придобиване на отделно придобит нематериален актив се определя съгласно МСС38 и включва:

- покупната цена, вносните мита и невъзстановимите данъци върху покупката, търговските отстъпки и рибати се приспадат и всякакви свързани разходи за подготовката на актива за неговото очаквано използване;

Цената на придобиване на нематериален актив придобит в замяна с непаричен актив се измерва по справедлива стойност, освен ако:

- разменната дейност няма търговска същност;

или

- справедливата стойност нито на получения актив, нито на дадения актив, може да бъде измерена надеждно.

Придобитият актив се измерва по този начин, дори ако групата не може незабавно да отпише дадения актив. Ако придобитият актив не е оценен по справедлива стойност, неговата цена на придобиване се измерва по балансовата стойност на дадения актив.

Цената на придобиване на вътрешно създаден нематериален актив съгласно МСС38 е неговата себестойност включваща сумата на разходите, направени от датата, на която нематериалният актив е отговорил за първи път на критериите за признаване.

Последващо оценяване

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Групата оценява дали полезният живот на нематериален актив е ограничен или неограничен и ако е ограничен, продължителността на, или броя на производствените или сходни единици, съставляващи този полезен живот.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Нематериален актив се разглежда, като имащ неограничен полезен живот когато, на базата на анализ на съответните фактори, не съществува предвидимо ограничение за периода, през който се очаква активът да генерира нетни парични потоци за групата.

Методи на амортизация

Нематериалните активи с ограничен полезен живот се амортизират, а нематериалните активи с неограничен полезен живот не се амортизират.

Нематериалните активи които подлежат на амортизация се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Амортизацията започва, когато активът е на разположение за ползване, т.е. когато той е на мястото и в състоянието, необходимо за способността му да работи по начин, очакван от ръководството. Амортизацията се прекратява на по-ранната от:

- датата, на която активът е класифициран като държан за продажба (или включен в групата за освобождаване, която е държана за продажба) в съответствие с МСФО 5
и

- датата, на която активът е отписан.

Средният полезен живот се определя в години за основните групи амортизируеми нематериални активи.

Обезценка на нематериални дълготрайни активи

Съгласно изискванията на МСС36 към края на отчетния период се прави преценка дали съществуват индикации, че стойността на нематериалните дълготрайни активи е обезценена. В случай на такива индикации се изчислява възстановимата стойност на активите и се определя загубата от обезценка.

Финансови активи

Групата прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови активи.

Финансов актив е всеки актив който е:

- парични средства;

- инструмент на собствения капитал на друго предприятие;

- договорно право:

- да се получат парични средства или друг финансов актив от друго предприятие;
или
- да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално благоприятни за групата;

- договор който ще бъде или може да бъде уреден в собствени инструменти на собствения капитал на емитента и е:

- недериватив, за който групата е или може да бъде задължена да получи променлив брой от инструменти на собствен капитал ;
или
- дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой от собствените капиталови инструменти на групата. За тази цел инструментите на собствения капитал на групата не включват упражняеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които и налагат задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

активи на групата само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на групата.

Класификация

Финансовите инструменти - активи се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
 - държан за търгуване финансов актив;
 - определен при първоначалното му признаване от групата за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата.
- Инвестиции държани до падеж;
- Кредити и вземания;
- Финансови активи на разположение за продажба.

Групата признава финансов актив или финансов пасив в отчета за финансовото състояние, когато и само когато групата става страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното си признаване финансовите активи се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия актив.

След първоначалното признаване групата оценява финансовите активи както следва:

- По справедлива стойност
 - финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
 - финансови активи на разположение за продажба;
- С изключение на инвестиции в инструменти на собствения капитал, които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, както и деривативи, които са обвързани с некотирани инструменти на собствения капитал или трябва да се уредят чрез прехвърлянето на такива некотирани инструменти на собствения капитал, които се оценяват по цена на придобиване.
- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
 - кредити и вземания;
 - инвестиции, държани до падеж;

Печалби и загуби от финансови активи

- Печалби и загуби които възникват от промяната на справедливата стойност на финансови активи се признават както следва:
 - Печалба или загуба от финансов актив, класифициран като отчитан по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признава в отчета за доходите.
 - Печалбата или загубата от наличен за продажба финансов актив се признава в друг всеобхватен доход, с изключение на загубите от обезценка и печалбите и загубите от

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

обменните курсове до момента на отписване на финансовия актив. В този момент натрупаната печалбата или загубата, призната преди в друг всеобхватен доход, се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата като корекция от прекласификация.

- Лихвата, която се изчислява при използване на метода на ефективния лихвен процент, се признава в отчета за доходите.
- Дивидентите от инструменти на собствения капитал на разположение за продажба се признават в отчета за доходите, когато се установи правото на групата да получи плащане.
- За финансовите активи, които се отчитат по амортизирана стойност, печалбата или загубата от актива се признава в отчета за доходите, когато финансовият актив се отписва или обезценява и чрез процеса на амортизиране.

Групата отписва финансов актив, когато:

- договорните права върху паричните потоци от финансовия актив са изтекли; или
- прехвърля финансовия актив, когато са прехвърлени договорните права за получаване на парични потоци от финансовия актив или са запазени договорните права за получаване на паричните потоци от финансовия актив, но е поето договорно задължение за плащане на парични потоци на един или повече получатели в споразумение и трансферът отговаря на условията за отписване съгласно МСС 39.

Условия за отписване:

Когато групата прехвърли финансов актив тя оценява степента, до която ще запази рисковете и ползите от собствеността върху финансовия актив:

- ако групата прехвърли в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, групата отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени или запазени при трансфера;
- ако групата запази в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, групата продължава да признава финансовия актив;
- ако групата нито прехвърля, нито запазва в значителна степен всички рискове и ползи от собствеността върху финансовия актив, групата определя дали е запазила контрол върху финансовия актив:
 - ако групата не е запазила контрол, тя отписва финансовия актив и признава отделно като активи или пасиви всички права и задължения, създадени при трансфера.
 - ако групата е запазила контрол, тя продължава да признава финансовия актив до степента на продължаващото му участие във финансовия актив.

При отписването на финансовия актив разликата между:

- а) неговата балансова стойност; и
- б) сумата на полученото възнаграждение (включващо всички получени нови активи, минус всички поети нови пасиви) и всички натрупани печалби или загуби, които са били признати директно в собствения капитал се признава в отчета за доходите.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

Обезценка и несъбираемост на финансови активи

Групата преценява към края на всеки отчетен период дали са налице обективни доказателства за обезценката на финансов актив или на група от финансови активи.

Финансов актив или група от финансови активи се считат за обезценени и са възникнали загуби от обезценка, когато са налице обективни доказателства за обезценка, произхождащи от едно или повече събития, които са настъпили след първоначалното признаване на актива (събитие "загуба") и когато това събитие загуба (или събития) има ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или от групата финансови активи, които могат да се оценят надеждно. Може да не е възможно да се идентифицира единично, самостоятелно събитие, което е причинило обезценката. По-скоро обезценката може да е причинена от комбинирания ефект на няколко събития.

Загубите, които се очакват в резултат на бъдещите събития, независимо от тяхната вероятност, не се признават.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по амортизирана стойност

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка от кредити и вземания или от инвестиции, държани до падеж, отчитани по амортизирана стойност, сумата на загубата се оценява като разлика между балансовата стойност на актива и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци (с изключение на бъдещите кредитни загуби, които не са възникнали), дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент за финансовия актив (т. е. ефективният лихвен процент, изчислен при първоначалното признаване). Балансовата стойност на актива се намалява и сумата на загубата се признава в печалбата или загубата.

- Обезценка на финансови активи, отчитани по цена на придобиване

Ако има обективни доказателства, че е възникнала загуба от обезценка на финансов актив отчитан по цена на придобиване, сумата на загубата от обезценка се оценява като разлика между балансовата стойност на финансовия актив и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с текущия пазарен процент на възвръщаемост за подобен финансов актив. Загубите се признават в печалбата или загубата. Такива загуби от обезценка не подлежат на възстановяване.

- Обезценка на финансови активи на разположение за продажба

Когато спад в справедливата стойност на финансов актив на разположение за продажба е признат директно в собствения капитал и има обективни доказателства, че активът е обезценен, натрупаната загуба, която е призната в друг всеобхватен доход, се изважда от капитала и се признава в печалбата или загубата дори ако финансовият актив не е отписан. Сумата на натрупаната загуба, която се прекласифицира от собствен капитал в печалбата или загубата, е разликата между цената на придобиване (нетно от погашения на главницата и амортизация) и текущата справедлива стойност, минус загубата от обезценка на финансовия актив, призната преди това в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за инвестиция в инструмент на собствения капитал, класифициран като на разположение за продажба, не се възстановяват в печалбата или загубата.

Загуби от обезценка, признати в печалбата или загубата, за дългов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, се възстановяват, възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и безсрочни депозити в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Дялове и участия

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат по метода на собствения капитал.

Инвестициите които не са класифицирани като дъщерни и асоциирани предприятия се отчитат по справедлива стойност класифицирани като финансови активи на разположение за продажба, съгласно изискванията на МСС39.В случаите в които инвестициите са в капиталови инструменти , които нямат котирана пазарна цена на активен пазар и чиято справедлива цена не може да се определи надеждно се отчитат по цена на придобиване/себестойност.

Инвестиции които са класифицирани в съответствие МСФО5 като държани за продажба/или са включени в група за изваждане от употреба, която е класифицирана като държана за продажба / се отчитат в съответствие с този МСФО.

Кредити, търговски и други вземания

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не се котират на активен пазар, с изключение на:

- тези, които групата възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще, които ще бъдат класифицирани като държани за търгуване и тези, които групата определя при първоначалното признаване като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
- тези, които групата определя като на разположение за продажба при първоначалното признаване;
- или
- тези, при които държателят може да няма възможност да възстанови в значителна степен цялата си първоначална инвестиция, с изключение на случаите, при които причината е влошаване на кредитното качество и които се класифицират като на разположение за продажба.

Като кредити и вземания се класифицират финансови активи възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти/търговски вземания и кредити/.

Кредитите и вземанията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Кредитите и вземанията които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Предплатените разходи, които касаят следващи отчетни периоди се представят като авансово преведени суми на доставчици и се включват в търговските вземания.

Данъци за възстановяване

Данъците за възстановяване не произтичат от договорни взаимоотношения, не се класифицират в категориите финансови активи. Те включват:

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

-Сумите на възстановимите данъци върху дохода във връзка с облагаемата печалба/данъчната загуба за периода и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми.

-Сумите на данъчен кредити за възстановяване и прихващане след края на отчетния период и платени суми за текущ и предходен период превишаващи дължимите суми за други данъци.

Текущите данъчни активи за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде възстановена от данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Материални запаси

Групата прилага МСС 2 за отчитане на материалните запаси:

Материални запаси са активи:

- държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност /стоки,продукция/;
- намиращи се в процес на производство за такава продажба /незавършено производство/;
- материални запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставяне на услуги/материали, суровини/;

Оценяване на материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността или нетната реализуема стойност.

Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите по закупуване на материалните запаси включват покупната цена, вносите мита и други невъзстановими данъци, транспортните разходи и други, които директно могат да се отнесат към придобиването на стоките материалите и услугите. Търговските отстъпки работи и др. подобни компоненти се приспадат при определяне на покупната стойност.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общи разходи, които се правят при преработване на материалите в готова продукция.

Променливите общи разходи се разпределят за всяка произведена единица на база на реалното използване на производствените мощности.

Постоянните общи разходи се разпределят към себестойността на продукцията на база на нормалния капацитет на производствените мощности.

Количеството общи постоянни разходи, които отговарят на разликата между нормалния капацитет и достигнатия капацитет се признават за разходи за периода в който те възникват.

Други разходи се включват в себестойността на материалните запаси само дотолкова, доколкото те са направени във връзка с довеждането на материалните запаси до настоящото им местоположение и състояние.

В ограничени случаи разходи по ползване, кредити които са определени в МСС 23, се включват в стойността на материалните запаси.

Разходи които не се включват в себестойността на произведената продукция и се признават като разходи за периода в който са възникнали са:

- количества материали, труд и други производствени разходи извън нормалните граници.
- разходи за съхранение в склад.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

-административни разходи.

-разходи по продажбите.

Себестойност при предоставяне на услуги

Дотолкова, доколкото при предоставянето на услуги се ползват материални запаси, то те се включват в себестойността на услугите. Себестойността се състои главно от разходите за труд и другите разходи за персонала, зает в предоставянето на услугата, включително служителите, изпълняващи надзорна дейност, и съответната част от общите разходи за тях. Трудът и други разходи, свързани с продажбите и общия административен персонал, не се включват, а се признават за разходи в периода, в който са възникнали.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Обезценка на материални запаси

Себестойността на материалните запаси може да не е възстановима, в случай че те са повредени или са цялостно или частично морално остарели, или ако има спад в продажните им цени. Също така себестойността на материалните запаси може да не бъде възстановима, ако приблизително определените разходи за завършване или приблизително определените разходи, които ще бъдат направени за осъществяване на продажбата, са се увеличили. Материалните запаси се намаляват до нетната реализуема стойност на базата на отделни позиции. При някои обстоятелства обаче може да бъде подходящо да се групират сходни или свързани позиции.

Към всеки следващ период се прави нова оценка на нетната реализуема стойност. Когато условията, довели до снижаване на материалните запаси под тяхната себестойност, вече не са налице или когато има ясно доказателство за увеличение в нетната реализуема стойност заради промяна в икономическите обстоятелства, сумата на обезценката се възстановява така, че новата балансова сума е по-ниската от себестойността и преразгледаната нетна реализуема стойност. Възстановяването е ограничено до сумата на първоначалната обезценка.

Отписване на материални запаси

При продажба на материални запаси, балансовата сума на тези материални запаси се признава като разход през периода, през който съответният приход е признат.

Признаване на приходи и разходи от материални запаси

Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност, както и всички загуби от материални запаси се признават като разходи за периода на обезценката или на възникването на загубите. Сумата на евентуалното обратно възстановяване на стойността на обезценката на материалните запаси, възникнала в резултат на увеличението на нетната реализуема стойност, се признава като намаляване на сумата на признатите разходи за материални запаси през периода, през който възстановяването е възникнало.

Някои материални запаси могат да бъдат отнесени по сметките на други активи, като например материални запаси, които се използват като компонент на създадените от самата група собствени имоти, съоръжения и оборудване. Материалните запаси, отнесени към друг актив, се признават за разход в продължение полезния живот на актива.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Активи държани за продажба

Като активи държани за продажба съгласно МСФО 5 се класифицират нетекущи активи, чиято балансова стойност ще бъде възстановена по-скоро чрез сделка за продажба отколкото чрез продължаваща употреба.

Активите държани за продажба се оценяват по по-ниската от балансовата им стойност и справедливата им стойност намалена с разходите за продажбата.

Загуба от обезценка се признава при всяко първоначално или последващо намаление на стойността на активи държани за продажба.

Печалба от последващо увеличение на справедливи стойности, намалени с разходите за продажба на активи държани за продажба се признава до размера на обезценката на съответния актив начислена преди съгласно МСС36 и МОФО5.

Ако групата, се е ангажирала с план за продажба, включващ загуба на контрол над дъщерно предприятие, класифицира всички активи и пасиви на това дъщерно предприятие като държани за продажба, когато са постигнати критериите, определени в МСФО 5, независимо дали ще задържи неконтролиращо участие в своето бивше дъщерно предприятие след продажбата.

Собствен капитал

Собственият капитал на групата се състои от:

Основен капитал

Регистрирания капитал се представя по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация.

Холдинг Пътица АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър размера на основния си капитал, който служи като обезпечение на кредиторите.

Разходи за емисии и изкупуване на акции

При издаването или придобиването на свои инструменти на собствения капитал се правят различни разходи. Тези разходи обичайно включват регистрация и други законови такси, изплатени суми на правни, счетоводни и други професионални консултанти и др.подобни. При капиталова сделка разходите по сделката се отчитат счетоводно като намаление на собствения капитал /нето от всички свързани преференции за данък върху доходите/ до степента, в която са допълнителни разходи, пряко свързани с капиталова сделка, които в противен случай биха били избегнати. Разходите по капиталова сделка, която е изоставена, се признават като разход.

Резерви

Премисни резерви - образувани от емитиране на собствени капиталови инструменти.

Общи резерви образуват се от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и решенията на собствениците на капитала.

Други резерви - формират се по решение на собствениците на капитала.

Финансов резултат

Неразпределена към края на отчетния период натрупана печалба от предходни периоди.

Непокрита към края на отчетния период натрупана загуба от предходни периоди.

Печалба/загуба от периода.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Текущи и нетекущи пасиви

Пасив се класифицира като текущ, когато отговаря на някой от следните критерии:

- очаква да уреди пасива в своя нормален оперативен цикъл;
 - държи пасива предимно с цел търгуване;
 - пасивът следва да бъде уреден в рамките на дванадесет месеца след края на отчетния период;
- или
- групата няма безусловно право да отсрочва уреждането на пасива за период най-малко дванадесет месеца след края на отчетния период.

Пасив се класифицира като нетекущ ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Пасив се класифицира като текущ, когато следва да се уреди в рамките на дванадесет месеца от края на отчетния период, дори ако:

- първоначалният срок е бил за период по-дълъг от дванадесет месеца; и
- след края на отчетния период и преди финансовият отчет да е одобрен за публикуване е сключено споразумение за рефинансиране или за нов погасителен план на дългосрочна база.

Финансови пасиви

Групата прилага МСС32 и МСС39 при отчитане на финансови пасиви.

Финансов пасив е всеки пасив който е :

- договорно задължение:
 - да се предоставят парични средства или друг финансов актив на друго предприятие;или
 - да се разменят финансови активи или финансови пасиви с друго предприятие при условия, които са потенциално неблагоприятни за групата;
- или
- договор, който ще бъде или може да бъде уреден в инструменти на собствения капитал на групата и е:
 - недериватив, за който групата е или може да бъде задължена да предостави променлив брой инструменти на собствения си капитал;или
 - дериватив, който ще бъде или може да бъде уреден чрез размяна на фиксирана сума парични средства или друг финансов актив за фиксиран брой инструменти на собствения капитал на групата. За тази цел инструментите на собствения капитал на групата не включват възвръщаеми финансови инструменти, класифицирани като инструменти на собствения капитал, които налагат на групата задължението да предостави на друга страна пропорционален дял от нетните активи на групата само при ликвидация, или инструменти, които са договори за бъдещо получаване или предоставяне на инструменти на собствения капитал на групата.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Финансите инструменти - пасиви се класифицират в следните категории съгласно изискванията на МСС 39:

- Финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата:
 - класифицирани като държан за търгуване
 - при първоначалното му признаване се определя от групата за отчитане по справедлива стойност в печалбата или загубата
- Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност

Финансови пасиви се признават в консолидирания отчет за финансовото състояние, когато групата стане страна по договорните условия на инструмента.

При първоначалното признаване финансовите пасиви се отчитат по справедливата им стойност, плюс в случай на финансови пасиви, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, разходите по сделката, които се отнасят пряко към придобиването или издаването на финансовия пасив.

Последваща оценка на финансови пасиви

- По справедлива стойност
 - финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата;
С изключение на пасивите - деривативи, които са обвързани с некотиран инструмент на собствения капитал и трябва да се уредят чрез прехвърлянето на некотиран инструмент на собствения капитал, чиято справедлива стойност не може да се оцени надеждно, които се отчитат по цена на придобиване;
- По амортизирана стойност с използването на метода на ефективния лихвен процент
 - всички останали финансови пасиви

Печалби и загуби от финансови пасиви се признават

- Печалби и загуби от финансови пасиви, класифицирани като отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се признават в отчета за доходите;
- Печалбата или загубата от финансови пасиви които се отчитат по амортизирана стойност се признава в отчета за доходите, когато финансовия пасив се отписва и чрез процеса на амортизиране;

Групата отписва финансов пасив /или част от финансовия пасив/, когато той е погасен - т.е. когато задължението, определено в договора, е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При отписване на финансов пасив разликата между балансовата стойност на финансов пасив /или на част от финансов пасив/, който е прекратен или прехвърлен на трета страна, и платеното възнаграждение, включително прехвърлените и поети непарични активи и пасиви, се признава в отчета за доходите.

Търговски и други задължения и кредити

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно получаване на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по оценената при придобиването им стойност.

Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на групата не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви. Те включват:

-Текущият данък върху дохода за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен.

-Текущи задължения за данъци съгласно други данъчни закони.

Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към края на отчетния период.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата

Безвъзмездни средства предоставени от държавата съгласно МСС20 са помощ от държавата/правителството, държавните агенции и др. подобни органи, които могат да бъдат местни, национални или международни/ под формата на прехвърляне на ресурси към групата в замяна на минало или бъдещо съответствие с определени условия по отношение на оперативните дейности на групата. Те изключват форми на правителствена помощ, които не могат в рамките на разумното да бъдат остойностени и сделки с държавата, които не могат да бъдат разграничени от нормалните търговски сделки на групата.

Безвъзмездни средства, свързани с активи, са безвъзмездни средства предоставени от държавата, чието основно условие е, че групата, отговаряща на условията за получаването им следва да закупи, създаде или по друг начин да придобие дълготрайни активи.

Безвъзмездни средства свързани с приходи, са безвъзмездни средства предоставени от държавата, различни от онези свързани с активи.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход систематично и рационално за срока на полезния живот на актива.

Безвъзмездни средства предоставени от държавата, свързани с приходи се представят като приходи за бъдещи периоди, които се признават на приход в момента, в които се признават разходите за покриването на които са получени.

Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Задължения към персонал включват задължения на групата по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски, които се изискват от законодателството.

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със закон. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Освен задължителното държавно обществено осигуряване съществуват законово създадени възможности за допълнително доброволно пенсионно и здравно осигуряване в доброволен фонд.

Към групата няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми /планове/, прилагани от групата в качеството ѝ на работодател, се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени /дефинирани/.

Краткосрочните доходи за персонала /изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях/ се признават като разход в отчета за доходите, в който е положен трудът за тях и като текущо задължение /след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки/. Към края на отчетния период групата прави оценка на очакваните разходи по натрупващите се компенсиреми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват разходите за самите възнаграждения и разходите за задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Съгласно Кодекса на труда работодателят е задължен да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в групата може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Определянето на размера на тези задължения се извършва на базата на актуерна оценка на сегашната им стойност към датата на отчета.

Провизии

Провизиите са задължения с неопределена срочност или сума.

Провизии се признават по повод на конструктивни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития съгласно изискванията на МСС 37.

Правно задължение е задължение, което произлиза от:

- договор /според неговите изрични клаузи и по подразбиране/;
- законодателство;
или
- друго действие на закона.

Конструктивно задължение е задължение, което произлиза от действията на групата, когато:

- на базата на установена тенденция на предходна практика, публикувани политики или достатъчно специфично текущо твърдение групата е показала на други страни, че е готова да приеме определени отговорности;
и
- като резултат групата създава у другите страни определено очакване, че ще изпълни тези отговорности.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Провизия се признава тогава, когато:

- групата има настоящо задължение (правно или конструктивно) като резултат от минали събития;
- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим поток ресурси, съдържащ икономически ползи;
- и
- може да бъде направена надеждна оценка на стойността на задължението.

Ако тези условия не са изпълнени, провизия не се признава.

Провизиите се признават по най-добрата приблизителна оценка на ръководството на групата към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждане на настоящото задължение.

Признатите суми на провизии се преразглеждат към всеки край на отчетен период и се преизчисляват с цел се отрази най-добрата текуща оценка.

Пасиви държани за продажба МСФО 5

Съгласно изискванията на МСФО5 групата класифицира като пасиви държани за продажба, пасиви включени в група за изваждане от употреба. Пасивите се оценяват в съответствие с изискванията на МСФО5.

Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви се принават за временни разлики между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност към края на отчетния период. Отсрочен данъчен пасив се признава за всички дължими в бъдещи периоди суми на данъци свързани с облагаеми временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава за възстановимите в бъдещи периоди суми на данъци свързани с приспадащи се временни разлики, пренос на неизползвани данъчни загуби и кредити до степента, до която е вероятно да съществува облагаема печалба, срещу която да могат да се използват.

Към края на всеки отчетен период групата преразглежда непризнатите отсрочени данъчни активи. Групата признава непризнатите в предходен период отсрочени данъчни активи до степента, до която се е появила вероятност бъдещата облагаема печалба да позволява възстановяването на отсрочен данъчен актив.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преразглежда към всеки край на отчетен период. Групата намалява балансовата стойност на отсрочените данъчни активи до степента, до която вече не е вероятно да бъде реализирана достатъчна облагаема печалба, която да позволява да се оползотвори ползата от част или целия отсрочен данъчен актив.

Всяко такова намаление се проявява обратно до степента, до която е станало вероятно да се реализира достатъчна облагаема печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, в който активът се реализира или пасивът се уреди/погаси въз основа на данъчните ставки /и данъчни закони/, действащи или очаквани да влязат в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в печалбата или загубата за периода, освен до степента, до която данъкът възниква от операция или

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

събитие, което е признато през същия или различен период директно в собствения капитал.

Печалба или загуба за периода

Групата признава всички елементи на приходите и разходите през периода в печалбата или загубата, освен ако даден МСФО не изисква или разрешава друго.

Някои МСФО определят обстоятелства, при които групата признава конкретни позиции извън печалбата или загубата през текущия период. Други МСФО изискват или разрешават компонентите на друг всеобхватен доход, които отговарят на дефиницията на Общите положения за приходи и разходи, да бъдат изключени от печалбата или загубата.

Разходи

Групата отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.

Разходи се признават, когато възникне намаление на бъдещите икономически изгоди, свързани с намаление на актив или увеличение на пасив, което може да бъде оценено надеждно.

Признаването на разходите за текущия период се извършва тогава, когато се начисляват съответстващите им приходи.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникна през няколко отчетни периода и връзката на разходите с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степеня, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в консолидирания отчет за финансовото състояние.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Приходи

Приход е брутен поток от икономически ползи през периода, създаден в хода на обичайната дейност на групата, когато тези потоци водят до увеличаване на собствения капитал, различни от увеличенията, свързани с вноските на акционерите

Групата отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходът от продажбата на стоки и продукцията се признава, когато са били изпълнени всички следващи условия:

- групата е прехвърлила на купувача съществени рискове и ползи от собствеността върху стоките и продукцията;

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

- групата не запазва продължаващо участие в управлението на стоките и продукцията, доколкото то обикновено се свързва със собствеността, нито ефективен контрол над продаваните стоки и продукцията;
- сумата на прихода може надеждно да бъде оценена;
- вероятно е икономическите ползи, свързани със сделката, да се получат от групата;
и
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат оценени;

Приходът от продажба на услуги се признава когато резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, приходът, свързан със сделката, трябва да се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към края на периода. Резултатът от една сделка може да се оцени надеждно, когато са изпълнени всички следващи условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена ;
- вероятно групата ще има икономически ползи, свързани със сделката;
- етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период може надеждно да се оцени;
и
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката може надеждно да бъдат оценени;

Междинните и авансовите плащания, направени от клиентите, обикновено не отразяват извършените услуги.

Приходи от лихви, възнаграждения за права и дивиденди, се признават, когато:

- е възможно групата да има икономически ползи, свързани със сделката;
и
- сумата на приходите може надеждно да бъде оценена.

Приходите се признават, както следва:

- лихвата се признава по метода на ефективната лихва съгласно МСС39;
- възнагражденията за права се признават, на база на счетоводния принцип на начисляване съгласно съдържанието на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото за получаването им;

Неплатена лихва натрупана преди придобиването на лихвоносна инвестиция - последвалите лихвени постъпления се разпределят между периода преди придобиването и този след придобиването. Само частта след придобиването се признава за приход.

Дивиденди по капиталови ценни книжа обявени от печалбите преди придобиването се признават в печалбата или загубата при установяване на правото да получи дивидент, независимо от това дали дивидентите се отнасят за печалба реализирана преди или след придобиването.

Възнагражденията за права се начисляват съгласно условията на съответното споразумение и обикновено се признават на тази основа, освен ако с оглед разпоредбите на споразумението е по-подходящо приходът да се признава на друга системна или рационална база.

Приходът се признава само когато има вероятност групата да получи икономически ползи, свързани със сделката.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Когато възникне несигурност около събирането на сума, която вече е включена в прихода, несъбираемата сума или сумата, относно която възстановяването вече не е вероятно, се признава за разход, а не за корекция на сумата на първоначално признатия приход.

Приходите от наеми /оперативен лизинг/ се признават на времева база за срока на договора.

Нетна печалба на акция

Изчислената основната нетна печалба на акция, съответства на печалбата или загубата, подлежащи на разпределение между притежателите на обикновени акции на предприятието майка, както и, ако е представена такава информация - съответстваща на печалбата или загубата, произтичащи от продължаващи дейности, които подлежат на разпределение между тези акционери.

Основната нетна печалба на акция се изчислява, като се раздели печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции (числител) на среднопретегления брой на държаните обикновени акции за периода (знаменател).

Оперативни сегменти

Групата не отчита дейността си по сегменти, по смисъла на МСФО 8 Оперативни сегменти. Групата функционира в един бизнес сектор, а произвежданите от нея основни продукти и услуги са свързани продукти, произвеждани на различни етапи на интегрирана дейност. Произведените в Групата продукти представляват значителен дял от влаганите основни материали по строителни договори. Рисковете и възвръщаемостта, свързани с приходите и разходите от дейностите на Групата не биха могли да бъдат разграничени. Дейностите на Групата функциониращи в други географски области са незначителни спрямо дейността в основната географска област в която оперира групата.

Финансови рискове

Кредитен риск

Рискът че страна по финансови инструменти - активи на групата няма да успее да изплати задължението си и ще причини финансова загуба на групата.

Ликвиден риск

Рискът, че групата ще срещне трудности при изгъланението на задължения, свързани с финансови пасиви.

Пазарен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени. Пазарният риск се състои от три вида риск:

- Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

- Лихвен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансов инструмент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

- Друг ценови риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в пазарните цени /различни от тези, възникващи от лихвен риск или валутен риск/, независимо от това дали тези промени са причинени от фактори, специфични за отделния финансов инструмент или неговия емитент, или от фактори, влияещи върху всички подобни финансови инструменти, търгувани на пазара.

Политиката на ръководството за цялостно управление на рисковете е съсредоточена и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат.

Ефекти от промените в обменните курсове

Функционалната валута на групата е българският лев.

Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.

Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.

Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута на групата.

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално във функционална валута, като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка /БНБ/ за съответната валута, към датата на сделката.

Курсовите разлики, възникващи при уреждане на парични позиции или при преизчисляване на паричните позиции на групата по курсове, различни от тези, при които са били преизчислени при първоначалното признаване през периода или в предходни финансови отчети, се признават като печалба или загуба за периода, в който са възникнали, с някои изключения съгласно МСС 21 на курсовите разлики, възникващи по дадена парична позиция, която по същността си представлява част от нетна инвестиция на отчитаща се стопанска единица в чуждестранна дейност .

Когато парична позиция възниква в резултат на сделка с чуждестранна валута и има промяна в обменния курс между датата на сделката и датата на уреждането, се появява курсова разлика. Когато сделката бъде уредена в рамките на същия отчетен период, през който е възникнала, цялата курсова разлика се признава през дадения период. Но когато сделката бъде уредена през следващ отчетен период, курсовата разлика, призната през всеки от междинните периоди до датата на уреждането, се определя от промяната на обменните курсове през всеки период.

Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена директно в собствения капитал, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава в друг всеобхватен доход. Когато печалба или загуба от непарична позиция е отразена в печалбата или загубата, всеки обменен компонент от тази печалба или загуба се признава като печалба или загуба.

Когато определени МСФО изискват някои печалби или загуби от активи да се отразяват директно в собствения капитал и когато такъв актив се оценява в чуждестранна валута, МСС 21 изисква преоценената стойност да бъде преизчислена, използвайки курса към датата на определяне на стойността, в резултат на което се получава курсова разлика, която също се признава в друг всеобхватен доход.

Групата прави преоценка на позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период и текущо през отчетния период.

Позициите в чуждестранна валута към 30 септември 2010 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

В резултат на несигурността, присъща на деловата дейност, много статии от финансовите отчети не подлежат на прецизна оценка, а само на приблизителна оценка. Приблизителните оценки се оценяват въз основа на най-актуалната налична и надеждна информация.

Използването на разумни приблизителни оценки представлява основен елемент в изготвянето на финансовите отчети и не намалява тяхната достоверност. Прилагането на Международните стандарти за финансово отчитане изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на финансовите отчети и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те се извършват на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените във финансовите отчети

Дадена приблизителна оценка подлежи на преразглеждане, ако настъпят промени в обстоятелствата, на които се основава, или в резултат от получена нова информация или допълнително натрупан опит. Преразглеждането на приблизителната оценка не се свързва с предходни периоди и не представлява корекция на грешка.

Всяка промяна в прилаганата база за оценяване се третира като промяна в счетоводната политика, а не в счетоводната приблизителна оценка.

Когато е трудно да се направи разграничение между промяна в счетоводната политика и промяна в счетоводната приблизителна оценка, промяната се приема като промяна на счетоводната приблизителна оценка.

Ефектът от промяната в счетоводна приблизителна оценка, се признава перспективно чрез включването му в печалбата или загубата за периода на промяната, ако промяната засяга само този период или периода на промяната и бъдещи периоди, ако промяната засяга и двата.

Дотолкова, доколкото промяната в счетоводната приблизителна оценка води до промени в активите и пасивите, или се отнася до компонент от капитала, тя се признава чрез коригиране на балансовата стойност на свързания актив, пасив или компонент от капитала в периода на промяната.

Грешки

Грешки от минал период са пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на групата за един или повече минали отчетни периоди произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация, която:

- е била налична към момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване;

и

- е можело, приполагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети;

Тези грешки включват ефектите от математически грешки, грешки при прилагане на счетоводна политика, недоглеждане или неточно представяне на факти и измами.

Грешки по смисъла на МСС 8 могат да възникнат във връзка с признаването, оценяването, представянето или оповестяването на компоненти от финансовите отчети. Потенциалните грешки за текущия период, открити в същия, се коригират преди

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

финансовите отчети да се одобряват за публикуване. Въпреки това, грешки понякога се откриват в последващ период и тези грешки от предходни периоди се коригират.

Групата коригира със задна дата съществените грешки от предходни периоди в първия финансов отчет, одобрен за публикуване след като са открити чрез:

- преизчисляване на сравнителните суми за представения предходен период, в които е възникнала грешка;

или

- в случай, че грешката е възникнала преди най-ранно представения предходен период, преизчисляване на началното салдо на активите, пасивите и капитала за този период.

Грешка от предходен период се коригира посредством преизчисляване с обратна сила, освен ако е практически неприложимо да се определи някой от специфичните ефекти за периода или кумулативния ефект от тази грешка.

Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда финансов актив за дадено предприятие и финансов пасив или капиталов инструмент, за друго предприятие. Групата признава финансов актив или финансов пасив в баланса, когато става дума по договорните условия на финансов инструмент.

Финансовите активи и пасиви се класифицират съгласно изискванията на МСС 39.

Свързани лица и сделки между тях

Групата спазва разпоредбите на МСС 24 при определяне и оповестяване на свързаните лица.

Сделка между свързани лица е прехвърляне на ресурси, услуги или задължения между свързани лица без значение на това, дали се прилага някаква цена.

Лизинг

Съгласно МСС 17 лизингов договор се класифицира като финансов лизинг, ако прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива. Лизингов договор се класифицира като оперативен лизинг, ако не прехвърля по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху актива.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които групата е лизингополучател

В началото на лизинговия срок финансовият лизинг се признава като актив и пасив в баланса с размер, който в началото на лизинговия срок е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, всяка едно от които е определено в началото на лизинговия договор. Дисконтовият процент, който се използва при изчисляване на настоящата стойност на минималните лизингови плащания е лихвеният процент, заложен в лизинговия договор, доколкото той практически може да бъде определен; ако това е невъзможно – използва се диференциалният лихвен процент по задължението на лизингополучателя. Първоначалните преки разходи, извършени от лизингополучателя, се прибавят към сумата, призната като актив.

Минималните лизингови плащания се разпределят между финансовия разход и намалението на неплатеното задължение. Финансовият разход се разпределя по периоди

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

за срока на лизинговия договор, така че да се получи постоянен периодичен лихвен процент по остатъчното салдо на задължението. Условните наеми се начисляват като разход за периодите, в които са били извършени.

Амортизационната политика по отношение на амортизуемите наети активи се съобразява с тази по отношение на собствените амортизуеми активи, а признатата амортизация се изчислява на базата, определена в МСС регламентиращи съответния вид актив. Ако не е сигурно в голяма степен, че групата ще придобие собственост до края на срока на лизинговия договор, активът изцяло се амортизира през по-краткия от двата срока – срока на лизинговия договор или полезния живот на актива.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които групата е лизингополучател

Лизинговите плащания по оперативен лизинг се признават като разход в отчета за доходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което групата използва изгодите на наетия актив.

Признаване и отчитане на финансов лизингов договор по които групата е лизингодател

Групата признава активите, държани по силата на финансов лизинг, в своите отчети и ги представя като вземане, чиято сума е равна на нетната инвестиция в лизинговия договор.

Подлежащото на получаване лизингово плащане се разглежда като погасяване на главница и финансов доход.

Признаването на финансовия доход се основава на модел, отразяващ постоянна норма на възвръщаемост за периодите върху нетната инвестиция на лизингодателя, свързана с финансовия лизинг.

Приходът от продажбата, признат в началото на срока на финансовия лизинг от лизингодателя, представлява справедливата стойност на актива или ако тя е по-ниска – настоящата стойност на минималните лизингови плащания, изчислени при пазарен лихвен процент. Себестойността на продажбата в началото на срока на лизинговия договор е себестойността или балансовата стойност, ако са различни, на наетата собственост, намалена със настоящата стойност на негарантираната остатъчна стойност.

Признаване и отчитане на оперативен лизингов договор по които групата е лизингодател

Активите, държани за отдаване по оперативни лизингови договори се представят в отчетите, в съответствие със същността на актива.

Наемният доход от оперативни лизингови договори се признава като доход по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Разходите, включително амортизацията, извършени във връзка с генерирането на дохода от лизинг, се признават за разход. Наемният доход се признава за доход по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, дори ако постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времеви модел, при чието използване е намалена извлечената полза от наетия актив.

Началните преки разходи, извършени от групата във връзка с договарянето и уреждането на оперативен лизинг се прибавят към балансовата сума на наетия актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същото основание както лизинговия приход.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Амортизацията на амортизуемите наети активи се извършва на база, съответстваща на амортизационната политика, възприета за подобни активи, а амортизациите се изчисляват на базата, посочена в МСС регламентиращи отчитането на съответния вид актив.

Договори за строителство

Съгласно КРМСФО 15 определянето дали дадено споразумение за строителство на недвижим имот попада в обхвата на МСС 11 или МСС 18 зависи от условията на споразумението и всички придружаващи го факти и обстоятелства. Определянето изисква преценка по отношение на всяко споразумение.

Споразумение за строителство на недвижим имот, в което купувачите имат само ограничена възможност да влияят на проекта на недвижимия имот, например да изберат проект измежду няколко варианта, разработени от групата, или да направят само минимални промени в основния проект, е споразумение за продажба на стоки в обхвата на МСС 18.

Споразумение за строителство попадащо в обхвата на МСС 18 се класифицира като:

- Споразумение за предоставяне на услуги, ако от групата не се изисква да придобива и доставя строителни материали.

В такъв случай, ако са изпълнени критериите на МСС 18, приходите се признават на базата на етапа на завършеност на сделката, като се прилага методът на процента на завършеност. Изискванията на МСС 11 са общо приложими към признаването на приходи и свързаните разходи за такава сделка съгласно МСС 18.

- Споразумение за продажба на стоки, ако от групата се изисква да предоставя услуги и строителни материали, за да изпълни своето договорно задължение за предоставяне на недвижим имот на купувача.

Прилагане на критериите за признаване на приходи от продажба на стоки.

- Групата може да прехвърли върху купувача контрола и значителните рискове и ползи от собствеността над незавършеното производство в текущото му състояние в процеса на строителството. В такъв случай, ако всички критерии за признаване на приходи от продажба на стоки от МСС 18 се изпълняват непрекъснато в процеса на строителството, групата признава приходите на базата на етапа на завършеност, като прилага метода на процента на завършеност. Изискванията на МСС 11 са общо приложими към признаването на приходи и свързаните разходи за такава сделка.

- Групата може да прехвърли върху купувача контрола и значителните рискове и ползи от собствеността на недвижимия имот изцяло наведнъж /напр. при завършване, по време на или след доставката/. В такъв случай групата признава приходите, само когато са удовлетворени всички критерии за признаване на приходи от продажба на стоки от МСС 18.

Когато от групата се изисква да извърши допълнителна работа по вече доставения на купувача недвижим имот, тя признава задължение и разход в съответствие с МСС 18. Задължението се оценява в съответствие с МСС 37.

Споразумение за строителство попадащо в обхвата на МСС 11

МСС 11 се прилага, когато споразумението отговаря на дефиницията на договор за строителство, заложен в МСС 11. Споразумение за строителство на недвижим имот отговаря на дефиницията на договор за строителство, когато купувачът е в състояние да определи основните структурни елементи на проекта на недвижимия имот преди започване на строителството и/или да определи основни структурни промени в процеса

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

на строителството /независимо дали упражнява тази възможност или не/. Когато се прилага МСС 11, договорът за строителство включва също всякакви договори или компоненти за предоставяне на услуги, които са пряко свързани с изграждането на недвижимия имот в съответствие с МСС 11 и МСС 18.

Договор за строителство е договор, в който е договорено конкретно изграждане на актив или на съвкупност от активи, които са в тясна взаимна връзка или взаимна зависимост по отношение на тяхното проектиране, технология и функция, крайна цел или предназначение.

Договор на база на твърда цена е договор за строителство, който е сключен на твърда договорна цена или твърда единична цена на готовия продукт, която в някои случаи е обвързана с клаузи за повишаване на разходите.

Договор на база “разходи плюс” е договор за строителство, при който се възстановяват допустимите или определените по друг начин разходи плюс процент към тези разходи или твърдо възнаграждение.

Приходите по договора включват:

-първоначалната сума на прихода, договорена в договора;

и

-изменения в строителните работи, изплащането на искиове и материални стимули до степента, в която е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и същите могат да бъдат надеждно оценени.

Приходите по договора се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение. Оценката на приходите по договора се влияе от множество несигурности, които зависят от резултатите от бъдещи събития. Често приблизителните оценки трябва да бъдат преразглеждани вследствие на възникването на събитията и разрешаването на несигурностите. Следователно, сумата на приходите по договора може да се увеличава или намалява през различните периоди.

Разходите по договора включват:

• разходи, които са пряко свързани с конкретния договор:

-разходи за труд на обекта, включително надзор на обекта;

-разходи за материали, използвани при строителството;

-амортизация на машините и съоръженията, използвани по договора;

-разходи за придвижването на машините, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнението на договора;

-разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения;

-разходи за проектиране и техническа помощ, които пряко са свързани с договора;

-приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително и очакваните гаранционни разходи;

-искове от трети страни.

Тези разходи могат да бъдат намалени с евентуални случайни приходи, които не са включени в приходите по договора, например, приходи от продажбата на излишни материали и продажбата на машините и съоръженията в края на договора.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

• разходи, които се отнасят към дейността по договора като цяло и могат да бъдат разпределени към договора:

-застраховки;

-разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; и

-общи разходи по строителството.

• други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора могат да включват някои общи административни разходи и разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено възстановяване;

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към дадения договор за периода от датата на възлагането до окончателното му изпълнение. Разходите обаче, които се отнасят пряко към даден договор и които са понесени във връзка със сключването на договора, също се включват като част от разходите по него, ако могат да бъдат определени поотделно и надеждно оценени и е вероятно, че договорът ще бъде сключен. Когато разходите, направени по сключването на договора, се признават за разход за периода, през който са направени, те не се включват в разходите по договора, когато договорът е сключен през следващ период.

Разходи, които не могат да бъдат отнесени към договорна дейност или не могат да бъдат разпределени към даден договор, се изключват от разходите за този договор за строителство. Подобни разходи включват:

- общи административни разходи, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;
- разходи, свързани с продажби;
- разходи за изследователска и развойна дейност, които в договора не се предвижда да бъдат възстановими;

и

- амортизация за машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани за дадения договор.

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде оценен надеждно, приходите и разходите, свързани с договора за строителство, се признават като приходи и разходи чрез отчитане на етапа на изпълнение на договорната дейност към края на всеки отчетен период. Очакваните загуби по договора за строителство незабавно се признават като разход.

Извършени разходи по договора, които се отнасят за бъдещи дейности по договора се признават като актив при условие, че е вероятно те да бъдат възстановени. Такива разходи представляват сума, дължима от клиента, и често се класифицират като незавършени работи по договора.

Етапът на завършеност на даден договор се определя чрез:

- съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към предвидените общи разходи по договора;
- прегледи на извършената работа;

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

или

- завършеност на натуралната част от работата по договора.

Междинните плащания и получените от клиентите аванси често не отразяват извършената работа.

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно оценени:

- приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;

и

- разходите по договора се признават като разход за периода, през който са направени.

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като разход.

Събития след края на отчетния период

Събития след края на отчетния период са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между края на отчетния период и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.

Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към края на отчетния период /коригиращи събития/;

и

- такива, които са показателни за условия, възникнали след края на отчетния период /некоригиращи събития/.

Групата коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след края на отчетния период и осъвременява оповестяванията.

Групата не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след края на отчетния период. Когато некоригиращите събития след края на отчетния период са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, групата оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие :

-естеството на събитието;

и

-приблизителна оценка на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

Разходи по заеми

Групата прилага МСС 23 относно разходите по заеми.

Разходите по заеми, които могат пряко да се отнесат към придобиването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират като част от стойността на този актив.

Другите разходи по заеми се признават като разход.

Отговарящ на условията актив е актив, който по необходимост изисква значителен период от време за подготовка за неговата предвиждана употреба или продажба.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

Разходите по заеми се капитализират като част от стойността на актива, когато съществува вероятност, че те ще доведат до бъдещи икономически ползи за групата и когато разходите могат да бъдат надеждно оценени.

Разходите по заеми, които могат да бъдат пряко отнесени към придобиването, строителството или производството на даден отговарящ на условията актив, са онези разходи по заеми, които биха били избегнати, ако разходът по отговарящия на условията актив не е бил извършен.

Групата капитализира разходите по заеми като част от стойността на отговарящия на условията актив на началната дата на капитализация.

Началната дата на капитализацията е датата, на която групата за първи път удовлетвори следните условия:

- извърши разходите за актива;
- извърши разходите по заемите;
както и
- предприеме дейности, необходими за подготвяне на актива за предвижданата му употреба или продажба.

Групата преустановява капитализирането на разходите по заеми за дълги периоди, през които е прекъснато активното подобрене на отговарящ на условията актив.

Групата прекратява капитализацията на разходите по заеми, когато са приключени в значителна степен всички дейности, необходими за подготвянето на отговарящия на условията актив за предвижданата употреба или продажба.

Условни активи и пасиви

Условен пасив е:

- възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от групата;
или
- настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:
 - не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи;
 - или
 - сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от групата. Условните активи и пасиви не се признават.

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

Отчитане на концесионни права

Към 31.12.2010г. групата разполага с концесионни права за добив на строителни материали.

МСС16 и МСС38 изключват от обхвата си отчитането на правата за добив на полезни изкопаеми. Приета е собствена счетоводна политика за отчитане на разходите свързани с концесионните права през периодите, обхванати от срока на концесия.

Минималните годишни плащания съгласно концесионен договор се отчитат за разход в периода, за който се отнасят.

Допълнителни плащания над минималните, които са свързани и се определят на база на добитото количество инертни материали и други показатели, заложен в договора, се начисляват и отчитат за разход за периода, за който се отнасят.

Дружествата в групата имат задължения по договорите за концесионни права за рекултивация на концесионната площ. Проектните разходи по плана за рекултивация се отчитат като разходи и провизии за срока на концесионните права.

Отчет за паричните потоци

Групата е приела политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Отчет за промените в собствения капитал

Групата представя отчет за промените в собствения капитал, показващ:

- обща сума на всеобхватния доход за периода;
- за всеки компонент на собствения капитал, ефектите от прилагане с обратна сила или преизчисление с обратна сила, признати в съответствие с МСС 8;
и
- за всеки компонент на собствения капитал, изравняване на балансовата стойност в началото и в края на периода, като се оповестяват отделно промените в резултат от:
 - печалба или загуба;
 - всяка статия на друг всеобхватен доход;
 - сделки със собствениците в качеството им на собственици, като показва отделно вноските от и разпределенията към собствениците;

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

1. Отчет за финансовото състояние

1.1. Имоти, машини, съоръжения

	Земи	Сгради	Съоръжения	Машини и оборудоване	Транспортни средства	Други активи	Капитализирани разходи	Общо
Отчетна стойност								
Салдо към 31.12.2008	20 874	8 887	5 111	70 435	20 069	1 605	432	127 413
Постъпили		130	22	955		180	363	1 650
Излезли	(153)	(3)	(81)	(151)	(378)	(66)	(233)	(1 065)
Постъпили от придобити дъщерни предприятия	31	397	252	1 514	227	34	70	2 525
Излезли от продадени дъщерни предприятия	(8 597)	(3 138)						(11 735)
Салдо към 31.12.2009	12 124	5 876	5 052	71 239	19 691	1 719	562	116 263
Постъпили		(93)	152	1 005	338	3	52	1 457
Излезли		(27)		(8 918)	(1 073)	(27)	(209)	(10 275)
Излезли от продадени дъщерни предприятия	(21)	(321)		(462)	(14)	(23)		(841)
Салдо към 31.12.2010	12 103	5 435	5 204	62 864	19 709	1 672	405	106 625
Амортизация								
Салдо към 31.12.2008		1 377	605	12 548	7 726	574	-	22 830
Постъпили		139	202	4 727	2 903	207		8 178
Излезли		(2)	(43)	(57)	(147)	(7)		(256)
Постъпили от придобити дъщерни предприятия		161	112	1 209	170	25		1 677
Излезли от продадени дъщерни предприятия		(303)						(303)
Салдо към 31.12.2010	-	1 211	764	17 218	10 482	774	-	30 449
Постъпили		100	201	3 642	2 209	345		6 497
Излезли		(8)	5	(1921)	(621)	(60)		(2 605)
Излезли от продадени дъщерни предприятия		(14)		(46)	(4)	(11)		(75)
Салдо към 31.12.2009	-	1 289	970	18 893	12 066	1 048	-	34 266
Балансова стойност								
Балансова стойност към 31.12.2009	12 124	4 665	4 288	54 021	9 209	945	562	85 814
Балансова стойност към 31.12.2010	12 103	4 164	4 234	43 971	6 876	624	405	72 359

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

1.2. Дълготрайни нематериални активи

	Права	Програмни продукти	Други активи	Общо
Отчетна стойност				
Салдо към 31.12.2008	3 386	105	94	3 585
Постъпили		7	22	29
Излезли		(2)		(2)
Постъпили от придобити дъщерни предприятия				-
Салдо към 31.12.2009	3 386	110	116	3 612
Постъпили	10	74	6	90
Излезли		(70)	(3)	(73)
Салдо към 31.12.2010	3 396	114	119	3 629
Амортизация				
Салдо към 31.12.2008	679	18	29	726
Постъпили	1 096	8	13	1 117
Излезли		(2)		(2)
Салдо към 31.12.2009	1 775	24	42	1 841
Постъпили	1 099	10	5	1 114
Излезли		3		3
Салдо към 31.12.2010	2 874	37	47	2 958
Балансова стойност				
Балансова стойност към 31.12.2009	1 611	86	74	1 771
Балансова стойност към 31.12.2010	522	77	72	671

Към края на отчетния период е извършен преглед за обезценка на нематериалните активи, който не показва индикации за обезценка

1.3. Нетекущи финансови активи

Нетекущи финансови активи	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по лизингови договори	250	351
Финансови активи на разположение за продажба	5	5
Общо	255	356

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

1.3.1. Вземания по лизингови договори -нетекущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по лизинг от свързани лица извън групата /нето/	150	200
Вземания по лизинг от свързани лица извън групата	150	200
Вземания по лизинг от несвързани лица /нето/	100	151
Вземания по лизинг от несвързани лица	100	151
Общо	250	351

1.4. Нетекущи търговски и други вземания

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по продажби /нето/	-	3 223
Вземания по продажби		3 223
Други нетекущи вземания	6 334	504
Предоставени гаранции и депозити	6 334	504
Общо	6 334	3 727

1.5. Материални запаси

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Материали в т.ч. /нето/	4 640	4 811
Основни материали	3 590	3 308
Резервни части	398	487
Горива и смазочни материали	369	391
Спомагателни материали	283	545
Други материали		80
Продукция /нето/	2 955	3 090
Продукция	2 955	3 090
Стоки /нето/	1 090	1 159
Стоки	1 090	1 159
Незавършено производство /нето/	207	243
Незавършено производство	207	243
Общо	8 892	9 303

1.6. Текущи търговски и други вземания

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания от свързани лица извън групата /нето/	7 418	1 065
Вземания по продажби	7 297	671
Вземания по предоставени аванси	40	394
Други вземания	81	
Вземания по продажби /нето/	58 553	98 834
Вземания по продажби	59 197	99 295
Обезценка на вземания по продажби	(644)	(461)
Вземания по предоставени аванси /нето/	10 555	9 034
Вземания по предоставени аванси	10 599	9 079
Обезценка на вземания по предоставени аванси	(44)	(45)
Вземания по дивиденди	2 005	

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

Вземания по съдебни спорове /нето/	384	345
Вземания по съдебни спорове	436	397
Обезценка на вземания по съдебни спорове	(52)	(52)
Вземания от социално осигуряване	-	6
Социално осигуряване		6
Други текущи вземания	6 996	2 709
Вземания по липси и начети	1	1
Предоставени гаранции и депозити	3 463	2 629
Вземания по застраховане	19	15
Предплатени разходи	1 897	1
Други вземания	1 616	63
Общо	85 911	111 993

1.7. Данъци за възстановяване

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Данък върху добавената стойност	1 661	412
Корпоративен данък	623	616
Други данъци		7
Общо	2 284	1 035

1.8. Текущи финансови активи

Текущи финансови активи	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по лизингови договори	125	237
Кредити и вземания	128 086	65 672
Общо	128 211	65 909

1.8.1. Кредити и вземания - текущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Кредити	75 875	42 109
Вземания по предоставени депозити	7	6
Вземания придобити чрез цесии	40 386	12 036
Кредити придобити чрез цесии	11 818	11 521
Общо	128 086	65 672

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по кредити от свързани лица извън групата /нето/	1 303	2 454
Вземания по кредити от свързани лица извън групата	1 225	2 263
Вземания по лихви по кредити от свързани лица извън групата	78	191
Вземания по кредити от несвързани лица /нето/	74 572	39 655
Вземания по кредити от несвързани лица	61 332	32 676
Вземания по лихви по кредити от несвързани лица	13 240	6 979
Общо	75 875	42 109

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.**

Предоставените заеми на несвързани лица и свързани лица извън групата се олихвяват по договорен лихвен процент в границите от 7,5% до 13,5%, които е съобразен с пазарните лихвени нива на финансиране до което дружеството има достъп. Краткосрочните кредити са с падежи до 31.12.2010г. Отпуснатите кредити са обезпечени със записи на заповед.

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания по депозити от несвързани лица /нето/	7	6
Вземания по депозити от несвързани лица	7	6
Общо	7	6

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Вземания придобити чрез цесии от свързани лица извън групата /нето/	2 051	-
Вземания придобити чрез цесии от свързани лица извън групата	2 051	
Вземания придобити чрез цесии от несвързани лица /нето/	38 335	12 036
Вземания придобити чрез цесии от несвързани лица	38 335	12 036
Общо	40 386	12 036

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Обезценка на кредити придобити чрез цесии от свързани лица извън групата		
Кредити придобити чрез цесии от несвързани лица /нето/	11 818	11 521
Кредити придобити чрез цесии от несвързани лица	11 818	11 521
Общо	11 818	11 521

1.9.Пари и парични еквиваленти

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Парични средства в брой	957	530
в лева	950	508
във валута	7	22
Парични средства в разплащателни сметки	4 922	827
в лева	4 830	675
във валута	92	152
Парични еквиваленти	22	28
Вземания от подотчетни лица	22	28
Блокирани парични средства	170	
Общо	6 071	1 385

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

1.10. Собствен капитал

1.10.1. Основен капитал

Акционер	Към датата на изготвяне на отчета			IV -то 2010г.		
	Брой акции	Стойност	% Дял	Брой акции	Стойност	% Дял
АВБ Инженеринг ООД	11 644 000	11 644 000	37,96%	11 644 000	11 644 000	37,96%
Евробилдинг 2000 ООД	5 537 787	5 537 787	18,05%	5 537 787	5 537 787	18,05%
Васил Божков	3 243 280	3 243 280	10,57%	3 243 280	3 243 280	10,57%
Орлин Хаджиянков	0	0	0%	1 540 487	1 540 487	5,02%
Други миноритарни акционери	10 246 933	10 246 933	33,42%	10 246 933	10 246 933	33,42%
Общо:	30 672 000	30 672 000	100%	30 672 000	30 672 000	100%

1.10.2. Премии от емисии

Премии от емисии са формирани в предходни периоди при емитиране на капитал.

1.10.3/4. Резерви

	Резерв от преизчисления	Резерв от преоценки	Общи и Други резерви	Общо резерви
Резерви към 31.12.2008 г.			9493	9 493
Преизчислени резерви към 31.12.2008 г.	-	-	9 493	9 493
Увеличения от:	-	-	9 232	9 232
Разпределение на печалба			9 232	9 232
Намаления от:	(7)	-	(221)	(228)
Изплатени тангиеми			(143)	(143)
Преизчисления на чужда дейност	(7)			(7)
Други			(78)	(78)
Резерви към 31.12.2009 г.	(7)	-	18 504	18 497
Увеличения от:	-	-	3 543	3 543
Разпределение на печалба			3 543	3 543
Намаления от:	-	-	(8 942)	(8 942)
Промени в участия в дъщерни предприятия без загуба на контрол			(8 255)	
Други			(687)	(687)
Резерви към 31.12.2010 г.	(7)	-	13 105	13 098

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

1.10.5. Финансов резултат

Финансов резултат	Стойност
Печалба към 31.12.2008 г.	(14 965)
Преизчислена печалба/загуба към 31.12.2007г.	(14 965)
Увеличения от:	5 700
Печалба за годината 2009	5 700
Намаления от:	(9 405)
Разпределение на печалба в резерви	(9 232)
Други	(173)
Печалба към 31.12.2009 г.	(18 670)
Увеличения от:	2 054
Печалба за годината 2010	2 054
Намаления от:	(18 280)
Разпределение на печалба в резерви	(3 543)
Промени в участия в дъщерни предприятия без загуба на контрол	(2 832)
Други	(11 905)
Промени в счетоводната политика, грешки и др.	
Печалба към 31.12.2010 г.	(34 896)
Финансов резултат към 31.12.2008 г.	(14 965)
Финансов резултат към 31.12.2009 г.	(18 670)
Финансов резултат към 31.12.2010 г.	(34 896)

В резултат на промяната на дяловото участие на „Пътица и магистрали” АД /99% собственост на „Холдинг Пътица” АД/ в капитала на „Пътностроителна техника” АД, „Видапътстрой” АД и „Пътинженеринг М” АД консолидирания собствения капитал намалява за сметка на малцинственото участие в консолидирания баланс на Холдинга.

1.11. Нетекущи финансови пасиви

Нетекущи финансови пасиви	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по лизингови договори	14 051	10 689
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност	68 780	59 434
Общо	82 831	70 123

1.12.1. Задължения по лизингови договори - нетекущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по лизинг към несвързани лица	14 051	10 689
Общо	14 051	10 689

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

1.12.2. Финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност - нетекущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по получени кредити	68 780	59 434
Общо	68 780	59 434

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по кредити към финансови предприятия	68 780	59 434
Общо	68 780	59 434

1.13. Нетекущи търговски и други задължения

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по доставки		847
Общо	-	847

1.14. Нетекущи провизии

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Провизии за правни задължения	2 798	1 944
Провизии за дългосрочни доходи на персонала		841
Общо	2 798	2 785

1.15. Текущи финансови пасиви

Текущи финансови пасиви	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по лизингови договори	8 415	15 279
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност	76 584	62 730
Общо	84 999	78 009

1.16.1. Задължения по лизингови договори - текущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по лизинг към несвързани лица	8 415	15 279
Общо	8 415	15 279

1.16.2. Финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност – текущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по получени кредити	76 584	62 730
Общо	76 584	62 730

Получените заеми от свързани лица извън група и несвързани лица се олихвяват по договорен лихвен процент 7,5%-8%. Краткосрочните кредити са с падежи до 31.12.2010г.

1.16.3. Задължения по кредити – текущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения по кредити към финансови предприятия	53 003	55 774
Задължения по лихви по кредити към финансови предприятия	427	507

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

Задължения по кредити към несвързани лица	20 205	5 629
Задължения по лихви по кредити към несвързани лица	2 949	820
Общо	76 584	62 730

1.17. Текущи търговски и други задължения

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължения към свързани лица извън групата	1 856	3 533
Задължения по доставки	599	3 063
Задължения по получени аванси	117	192
Задължения по дивиденди	3	41
Задължения по гаранции и депозити	209	237
в т.ч. гаранции на НС, УС, СД	209	237
Други задължения	928	
Задължения по доставки	81 795	72 913
Задължения по получени аванси	23 866	16 982
Други текущи задължения	1 448	770
Задължения по гаранции и депозити	771	118
Задължения по застраховки	52	379
Задължения по концесии	88	161
Други задължения	537	112
Общо	108 965	94 198

1.18. Данъчни задължения текущи

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Данък върху добавената стойност	3 445	545
Данък върху добавената стойност - лихви	37	22
Корпоративен данък	132	46
Данък върху доходите на физическите лица	358	511
Данък върху доходите на физическите лица - лихви		1
Данък при източника	2	
Данък върху разходите	8	14
Други данъци	633	225
Други данъци - лихви	33	6
Общо	4 648	1 370

1.19. Задължения към персонал

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Задължение към персонал	3 741	4 855
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	440	1 028
Задължение към социално осигуряване	989	1 808
в т.ч. задължения по неизползвани отпуски	103	202
Задължение към ключов ръководен персонал - възнаграждения	455	
Задължение към ключов ръководен персонал - осигуровки	14	
Общо	5 199	6 663

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

1.20. Текущи провизии

Вид	IV -то 2010г.	31.12.2009 г.
Провизии за правни задължения	1 078	1 068
Общо	1 078	1 068

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

2. Отчет за доходите

2.1. Приходи

2.1.1. Приходи от продажби

Вид приход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Продажби на продукция в т.ч.	6 724	15 257
Продажби на асфалтови смеси	2 259	4 437
Продажби на инертни м-ли	4 081	10 229
Продажби на пътни знаци и табели	70	316
Продажби на малогабаритна техника	8	47
Продажби на др.продукция	306	228
Продажби на стоки в т.ч.	772	7 618
Продажби на горива	701	6 037
Продажби на технологична сол		697
Продажби на други стоки	71	884
Продажби на услуги в т.ч.	84 713	101 744
Продажби на строителство	84 385	91 210
Продажби на автотранспорт и механизация	275	401
Продажби на ремонтни услуги		7 238
Продажби на други услуги	53	2 895
Други приходи в т.ч.	5 882	4 648
Продажби на материали	1 777	1 858
Продажби на наеми	659	717
Продажби на консумативи	142	41
Получени застрахователни обезщетения	71	20
Излишъци на материални запаси	1 260	4
Неустойки	164	6
Отписани задължения	553	812
Приходи от провизирани отпуски и обезщетения	148	
Възстановени провизии за задължения	99	
Възстановена обезценка на вземания	139	334
Други	870	856
Общо	98 091	129 267

2.1.2. Финансови приходи

Вид приход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Резултат от освобождаване от дъщерни предприятия	11 896	
Приходи от лихви в т.ч.	5 842	10 078
по търговски заеми	5 639	9 691
по лизингови договори	155	382
по депозити	4	3
по сметки		2
по търговски вземания	41	
Други	3	
От операции с финансови инструменти	18 681	3 457

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.

Положителни курсови разлики	6	430
Други финансови приходи		1 385
Общо	36 425	15 350

2.2. Разходи

2.2.1. Използвани суровини, материали и консумативи

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Основни материали за производство	16 451	19 673
Спомагателни материали	982	2 565
Горивни и смазочни материали	6 024	8 560
Резервни части	821	1 841
Инструменти	22	7
Работно облекло	51	51
Ел. енергия	764	936
Топлоенергия	16	
Вода	17	24
Гуми	14	
Консумативи превозни средства	55	
Офис материали и консумативи	103	223
Други материали	176	446
Общо	25 496	34 326

2.2.2. Разходи за външни услуги

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Подизпълнители	38 289	33 837
Нает транспорт	1 974	6 371
Наета механизация	973	1 231
Наеми	1 347	1 995
Ремонти	257	478
Реклама	281	308
Съобщителни услуги	322	468
Консултански и други договори	586	787
Граждански договори и хонорари	269	718
Застраховки	788	1 127
Данъци и такси	434	1 109
Охрана	1 448	172
Комисионни	2	96
Трудова медицина	7	23
Абонаменти	49	87
Лабораторни изпитвания	47	50
Концесионни възнаграждения		297
Други разходи за външни услуги	655	570
Общо	47 728	49 724

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

2.2.3. Разходи за амортизации

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Разходи за амортизации на производствени	5 679	6 317
дълготрайни материални активи	5 661	6 317
дълготрайни нематериални активи	18	
Разходи за амортизации на административни	1 849	1 873
дълготрайни материални активи	749	856
дълготрайни нематериални активи	1 100	1 017
Общо	7 528	8 190

2.2.4. Разходи за заплати и осигуровки на персонала

Разходи за:	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Разходи за заплати на в т.ч.	15 056	19 751
производствен персонал	11 085	13 810
административен персонал	3 971	5 941
Разходи за осигуровки на в т.ч.	3 035	4 972
производствен персонал	2 547	3 768
административен персонал	488	1 204
в т.ч. разходи на ключов ръководен персонал	1 376	
в т.ч. разходи по неизпозвани отпуски	201	
Общо	18 091	24 723

2.2.5. Обезценка на активи

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Разходи от обезценка на вземания	250	
Разходи от обезценка на финансови активи	2	
Общо	252	-

2.2.6. Други разходи

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Разходи за командировки	594	1 023
Разходи представителни	192	169
Разходи за брак	56	3
Разходи за глоби и неустойки	1 355	593
Разходи за лихви по търговски сделки	277	191
Разходи за лихви по държавни вземания	179	220
Разходи за алтернативни данъци	17	101
Разходи за дарения	16	69
Разходи по изпълнителни дела	75	120
Провизии по съдебни дела	44	
Провизии за задължения	30	814
Разходи без документ	375	249
Отписани ДМА	3 572	
Други разходи	1 604	868
Общо	8 386	4 420

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

2.2.7. Суми с корективен характер

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Балансова стойност на продадени активи /нето/	3 511	8 149
Балансова стойност на продадени активи	2 546	8 149
Възстановена обезценка на стоки	965	
Изменение на запасите от продукция /нето/	27	(279)
Изменение на запасите от продукция	27	(279)
Капитализирани разходи за активи	(51)	
Общо	3 487	7 870

2.2.8. Финансови разходи

Вид разход	IV -то 2010г.	IV -то 2009г.
Разходи за лихви в т.ч.	16 883	13 195
по търговски заеми	6 643	4 882
по заеми от финансови предприятия	9 129	6 432
по лизингови договори	1 075	1 826
по търговски задължения	36	26
други		29
Отрицателни курсови разлики	2 276	584
Други финансови разходи	1 077	1 175
Общо	20 236	14 954

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.**

Други оповестявания

1. Оповестяване на значими клиенти за групата

Агенция Пътна инфраструктура
Министерство на регионалното развитие и благоустройство
МОСВ
Общини

2. Събития, свързани с реструктурирания в групата през отчетния период

През м.декември от групата на Холдинг Пътица АД излизат „Мостстройинженеринг” ЕАД и „Булбер” ЕООД.

Към датата на изготвяне на отчета Холдинг Пътица АД и дъщерните му дружества реструктурираха дълготрайните материални активи на дъщерните си компании, като договорите за лизинг с Интерлийз ЕАД се преподписаха с друга компания, с която дружествата сключиха договори за сублизинг.

3. Действащо предприятие

Ръководството счита че дружествата в групата са действащи предприятия и ще останат такива, няма планове и намерения за преустановяване на дейността им.

4. Финансови показатели

№	Показатели	IV -то 2010г.		IV -то 2009г.		Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	Стойност	Стойност	%
1	Дълготрайни активи /общо/	87 384	99 432	(12 048)			-12%
2	Краткотрайни активи в т.ч.	231 369	189 625	41 744			22%
3	Активи държани за продажба	-	-	-			#DIV/0!
4	Материални запаси	8 892	9 303	(411)			-4%
5	Краткосрочни вземания	88 195	113 028	(24 833)			-22%
6	Краткосрочни финансови активи	128 211	65 909	62 302			95%
7	Парични средства	6 071	1 385	4 686			338%
8	Обща сума на активите	318 753	289 057	29 696			10%
9	Собствен капитал	8 917	30 542	(21 625)			-71%
10	Финансов резултат	2 054	5 700	(3 646)			-64%
11	Дългострочни пасиви	88 288	76 421	11 867			16%
12	Краткосрочни пасиви	204 889	181 308	23 581			13%
13	Обща сума на пасивите	293 177	257 729	35 448			14%
14	Приходи общо	134 516	144 617	(10 101)			-7%
15	Приходи от продажби	98 091	129 267	(31 176)			-24%
16	Разходи общо	131 204	144 207	(13 003)			-9%

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

№	Коефициенти	2010 г.	2009 г.	Разлика	
		Стойност	Стойност	Стойност	%
Рентабилност:					
1	На собствения капитал	0.23	0.19	0.04	23%
2	На активите	0.01	0.02	(0.01)	-67%
3	На пасивите	0.01	0.02	(0.02)	-68%
4	На приходите от продажби	0.02	0.04	(0.02)	-53%
Ефективност:					
5	На разходите	1.03	1.00	0.02	2%
6	На приходите	0.98	1.00	(0.02)	-2%
Ликвидност:					
7	Обща ликвидност	1.13	1.05	0.08	8%
8	Бърза ликвидност	1.09	0.99	0.09	9%
9	Незабавна ликвидност	0.66	0.37	0.28	77%
10	Абсолютна ликвидност	0.03	0.01	0.02	288%
Финансова автономност:					
11	Финансова автономност	0.03	0.12	(0.09)	-74%
12	Задлъжнялост	32.88	8.44	24.44	290%

5. Свързани лица и сделки със свързани лица

5.1.Свързаните лица в групата са оповестени в Раздел обща информация

5.2.Свързани лица извън групата

Групата има свързаност с други лица основно с дружества в които собствениците на капитала притежават участия или са управляващи към 31.12.2010г.

Мостстройинженеринг ЕАД
ЖП Инфраструктура ХД
РВП Кьоне
ЛВЗ
НИИТ
ЗСКИ
Мостстрой АД
Мостстрой София АД
Релс Ремонт
Мостстрой В.Търново АД
Мостстрой Пловдив АД
Старт 999
Нове АД Холдинг

**КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010Г.**

6. Управление на капитала

Вид	31.12.2010 г.	31.12.2009 г.
Общо дългов капитал, т.ч.:	167 830	148 132
Финансови пасиви	167 830	148 132
Намален с: паричните средства и парични еквиваленти	(6 071)	(1 385)
Нетен дългов капитал	161 759	146 747
Общо собствен капитал	25 576	31 328
Общо капитал	187 335	178 075
Съотношение на задлъжнялост	0.86	0.82

С управлението на капитала ръководството цели да създава и поддържа възможности да продължи да функционира като действащо предприятие, да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и да поддържа оптимална капиталова структура.

7. Финансови рискове

Кредитен риск

Кредитният риск за групата се изразява във възможността да не получи в договорения размер или въобще финансов актив, както и възможността да получи финансов актив, но на по-късна дата от уговорената. Най-съществен ефект за кредитния риск оказва неритмичното плащане от страна на възложителите. Сектора в който оперира групата е с история на проблеми и забавяне на разплащанията, допълнителен ефект оказва и забавянето на разплащанията от държавния бюджет и на средствата по програмите и фондовете на ЕС . Ефектите от повишения кредитен риск за групата се отразяват като натрупване на допълнителни разходи за финансиране на текущата дейност.

8. Ликвиден риск

Рискът, че групата ще срещне трудности при изпълнението на задължения, свързани с финансови пасиви. За ограничаване на риска, политика на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции, чрез осигуряване на кредитни линии за дългосрочно и краткосрочно финансиране. Към настоящия момент ликвидният риск за групата е минимален, тъй има договорени кредитни линии, които са напълно достатъчни за дейността на групата през следващите няколко години, сроковете и падежите по които са съобразени с възможностите за погасяването им.

9. Пазарен риск

Риск на лихвоносни паричните потоци

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

Групата е изложена на лихвен риск от промяната в лихвените равнища на финансовите инструменти, с който оперира. Справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент варират поради промени в лихвените нива, което поставя в зависимост от лихвен риск паричните и потоци. Този риск се управлява текущо от ръководството, с цел минимизиране на евентуални загуби от промяна на пазарните лихвени равнища.

Валутен риск

Рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промени в обменните курсове.

10. Ключови приблизителни оценки и преценки на ръководството с висока несигурност

В настоящия финансов отчет при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите ръководството е направило някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки. Всички те са направени на основата на най-добрата преценка и информация, с която е разполагало ръководството към края на отчетния период. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

10.1. Обезценка на вземания

Към края на всеки отчетен период ръководството извършва преглед на приблизителна оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания.

Приблизителна оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на сума съществува висока несигурност. Висока несигурност съществува когато се установят значителни финансови затруднения на длъжника по вземането, вероятност длъжникът да влезе в процедура на несъстоятелност или друга финансова реорганизация.

Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи. Трудносъбираемите вземания се обезценяват чрез преценка на събираемостта.

Нормалния кредитен период за групата за събиране на вземанията е определен като срок до 360 дни от дата на възникване. Обезценката на вземанията е отчетена в съответствие с МСС 39 като разлика между балансовата стойност на вземането от клиента и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци към 31 декември 2010.

Към дата на изготвяне на индивидуалните си отчети част от дружествата не са приключили инвентаризацията на вземанията и задълженията си и те не са отразени в консолидирания отчет на Холдинга.

10.2. Признание на приходи по договори за строителство /дългосрочни договори за услуги/

Към края на отчетния период, ръководството извършва преглед на незавършените строителни договори с цел определяне етап на завършване на неприключените договори. На базата на този преглед специалисти изготвят най-добрите приблизителни оценки за

КОНСОЛИДИРАН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2010г.

извършените работи и вероятните гаранционни разходи за определяне етапа на завършеност за признаване на приходи и разходи по строителните договори.

10.3.Актюерски оценки

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на сертифицирани актюери, базирани на актюерски предположения, които предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за групата.

11. Условни активи и пасиви

Групата има следните ангажименти към финансови институции по получени кредити:

- Уникредит Булбанк АД – Договор за банков кредит от 2008 г. към рамков договор за ползване на кредитна линия от 13.5.2008 г. , в който заедно с МОСТСТРОЙ АД имат обща кредитна експозиция в размер на 25 000 х. евро – многоцелева кредитна линия, която може да се ползва като револвиращ кредит и като условен кредитен ангажимент, под формата на банкови гаранции . Лихвен процент –едномесечен euribor + 4% . Обезпечения залог върху вземания по реда на ЗОЗ по договори за изграждане и ремонт на пътища.
- Издадени банкови гаранции от Първа инвестиционна банка АД – 55 255 х.лв.
- Предоставено е обезпечение по задължения към ПИБ АД - залог на настоящи и бъдещи вземания .
- За обезпечение на инвестиционен кредит в полза на Първа инвестиционна банка АД е учреден залог на търговското предприятие на „Пътстройинженеринг” АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.
- Холдинг Пътица АД е съдължник по кредит към ОББ, който към датата на изготвяне на отчета е реструктуриран и няма просрочени плащания.

Към настоящият момент Холдинг Пътица АД води преговори с Уникредит Булбанк АД и Уникредитлизинг за реструктуриране на задълженията на дружествата към тези финансови институции.