

Приложение №9  
Към чл.28, ал.2 към Наредба №2 на КФН

**ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ**  
**В рамките на емитента ЕЛАРГ фонд за земеделска земя АДСИЦ**  
**за четвъртото тримесечие на 2010 г.**

**1. За емитента**

**1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.**  
Няма.

**1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.**  
Няма

**1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.**  
Няма

**1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.**  
Няма.

**1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.**  
Няма.

**1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.**  
Няма.

**1.8. Решение за сключване, прекратяване и развяане на договор за съвместно предприятие.**  
Няма.

**1.9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.**  
Няма.

**1.10. Обявяване на печалбата на дружеството.**  
Няма.

- 1.11. Съществени загуби и причини за тях.**  
Няма.
- 1.12. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.**  
Няма.
- 1.13. Публичното разкриване на модифициран одиторски доклад.**  
Няма.
- 1.14. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.**  
Няма.
- 1.15. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.**  
Няма.
- 1.16. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж.**  
Няма.
- 1.17. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.**  
Няма.
- 1.18. Увеличение или намаление на акционерния капитал.**  
Няма.
- 1.19. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.**  
Няма.
- 1.20. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.**  
Няма.
- 1.21. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.**  
Няма.
- 1.22. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.**  
Няма.

**1.23. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.**

Няма.

**1.24. Големи поръчки (възлизачи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).**

Няма.

**1.25. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.**

Няма.

**1.26. Преустановяване продажбите на гаген продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.**

Няма.

**1.27. Покупка на патент.**

Няма.

**1.28. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).**

Няма.

**1.29. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.**

ЕЛАРГ Фонд за земеделска земя АДСИЦ обяви информацията за последните развития около арбитражното дело с „Елана пропърти мениджмънт” АД, заведено през м. август 2009 г. с уведомително писмо до КФН, изх. No. ЕФ33-01-1711/29.10.2010 г. На същата дата е публикувано и прес-съобщение с информация по горното.

**1.30 Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.**

Няма.

**1.31. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.**

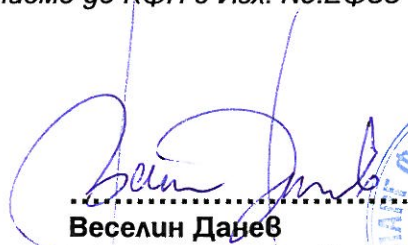
Няма.

**1.32. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.**

Няма.

**1.33. Други обстоятелства, които гружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

- С решение на Общото събрание на облигационерите от 31 август 2010 и решение на директорите на ЕЛАРГ Фонд за земеделска земя АДСИЦ от 3 септември 2010 г., облигационният заем е реструктуриран, като срокът е удължен с още три години (до 2013 г.) и годишна лихва от 8,5%. Изпратено уведомление до КФН с наше писмо Изх.Но.ЕФ33-01-1095/03.09.2010 г.;
- Съгласно условията на реструктурирания облигационен заем и предоставеното право на облигационерите за упражняване на пут-опция, към 08.12.2010 г. са изкупени обратно 2 850 броя облигации, за които ЕЛАРГ е изплатил 5 698 289.99 лв. КФН е уведомена с наше писмо Изх. Но. ЕФ33-01-2115 от 08.12.2010 г.
- На 9.12.2010 г. Съветът на директорите на ЕЛАРГ взе решение за обезсилване на 2860 броя облигации (2850, изкупени във връзка с упражнените пут-опции и 10 бр. допълнително изкупени облигации). След обезсилването, в обръщение остават 7 140 бр. облигации с общ номинал 7 140 000 евро. Изпратено е уведомително писмо до КФН с Изх. Но.ЕФ33-01-2121 от 10.12.2010 г.



**Веселин Данев**  
Пълномощник на Изпълнителния директор

