

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на „Трансстрой Бургас“ АД
гр. Бургас

Доклад върху преиздаден финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения преиздаден индивидуален финансов отчет на „Трансстрой Бургас“ АД (Дружеството) включващ преиздаден индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012г. и преиздаден индивидуален отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за преиздадения индивидуален финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този преиздаден финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този преиздаден индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран

и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в преиздадения индивидуален финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения в преиздадения индивидуален финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тази оценка на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на преиздадения индивидуален финансов отчет от страна на Дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в преиздадения индивидуален финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, преиздаденият индивидуален финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2012г., както и неговите резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз.

Обръщане на внимание

Както е оповестено в бележките към приложения индивидуален финансов отчет, настоящият индивидуален финансов отчет представлява преиздаване на индивидуалния финансов отчет за 2012г., издаден с одиторски доклад от 28.02.2013 година, в резултат на корекция на грешки, свързани с отчитането на:

- а) наличие, оценка и пълнота на задължения;
- б) достоверно представяне на материалните запаси;
- в) достоверно представяне на провизии за разход за лихви по неизплатени заплати и разходи за съдебни дела.

Корекцията на описаните по-горе грешки е довела до:

- увеличение загубата на Дружеството за 2012 година с 1872 хил. лева;
- намаление на общите активи на Дружеството към 31 декември 2012 година с 4998 хил. лева;
- намаление на общите пасиви на Дружеството към 31 декември 2012 година с 4933 хил. лева.

Настоящият одиторски доклад замества издадения от нас одиторски доклад от 04.07.2013 година относно индивидуалния финансов отчет на Дружеството, издаден на 28.02.2013 година.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания -

Преиздания годишен индивидуален доклад за дейността на „Трансстрой Бургас“ АД съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл. 38, ал. 4/, ние сме се запознали с Преиздания годишен индивидуален доклад на ръководството за дейността на „Трансстрой Бургас“ АД за отчетната 2012г. Преизданият годишен доклад за дейността, изготвен от ръководството, не е част от преиздания индивидуален финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 28 май 2013г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в Преиздания годишен индивидуален доклад за дейността на Дружеството, съставен от ръководството, съответства в всички съществени аспекти на финансовата информация, представена и оповестена в преиздания индивидуален финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2012 година, изготвен в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз. Отговорността за изготвянето

на Президацията годишен индивидуален доклад за дейността на Дружеството от 28 май 2013 година се носи от ръководството на Дружеството.

Регистриран одитор:.....


/ Я. Деевска

20 юли 2013г.
гр. Бургас
ул. "Ал. Велики" 15Б



ТРАНССТРОЙ БУРГАС АД
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 Декември 2012 година
 (ПРЕГЛЕДАДЕН, ОТМЪКНАТ И ИНДИВИДУАЛЕН
 ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОТ 28.05.2013г.)

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е иначе посочено друго!

	31.12.2012	31.12.2011
АКТИВИ		
Нетокутни активи		
Имоти, машини и оборудване	4 379	5 083
Нематериални активи	7	11
Илидирания в дъщерни дружества	7	7
Предоставени дългосрочни заеми на свързани предприятия	875	483
Други нетокутни активи		347
	<u>5 268</u>	<u>5 931</u>
Текущи активи		
Материални заеми	1 365	1 390
Проценти от свързани предприятия	676	1 016
Търговски вливания и заеми	1 796	4 418
Други вливания и продължаващи разходи	1 795	1 816
Парични средства и краткосрочни вливания	31	174
Незаключено производство / отговорителство	777	4 738
	<u>6 389</u>	<u>13 952</u>
ОБЩО АКТИВИ	<u>11 648</u>	<u>19 883</u>

СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Капитал, който не е на собствениците на дружеството		
Основен акционерен капитал	88	88
Неразпределена печалба	(2 659)	36
Резерви	4 514	4 514
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	<u>1 943</u>	<u>4 638</u>

ПАСИВИ		
Получени задължения		
Дългосрочни безплатни заеми	3 821	4 012
Пасив по отсрочени данъци	369	366
	<u>4 190</u>	<u>4 378</u>

Текущи задължения		
Търговски задължения и заеми	3 665	8 994
Задължения към персонала и за социално осигуряване	817	723
Задължения за данъци	641	484
Краткосрочни провизии	38	160
Други текущи задължения	354	282
	<u>5 515</u>	<u>10 667</u>
ОБЩО ПАСИВИ	<u>9 705</u>	<u>15 045</u>

ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	<u>11 648</u>	<u>19 883</u>
---------------------------------------	----------------------	----------------------

Изчисленията на страниците от 1 до 34 са извършени съгласно приложените подготвени

Дата на съставяне: 28.05.2013г.

Изпълнителски директор/Управляващ

Гл. счетоводител (съставител):



Заверен съгласно документ
 20082013

"ТРАНССТРОЙ - БУРГАС" АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за годината, завършваща на 31 Декември 2012 година
(ПРЕИЗДАДЕН, ОТМЕНЯЩ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ ОТ 28 ФЕВРУАРИ 2013г.)

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	31.12.2012	31.12.2011
Приходи	5011	5641
Балансова стойност на продадени активи (без продукцията)		(103)
Отчетна стойност на продадените материали	(81)	
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство	(3 949)	3 323
Разходи за суровини и материали	(60)	(809)
Разходи за външни услуги	(1 203)	(3 013)
Разходи за персонала	(311)	(915)
Разходи за амортизация	(637)	(807)
Други разходи за дейността	(1 028)	(2 693)
Печалба/ (загуба) от оперативна дейност	(2 258)	624
Финансови приходи	53	103
Финансови разходи	(517)	(564)
Финансови приходи / (разходи), нетно	(464)	(461)
Печалба/ (загуба) преди данък върху печалбата	(2 722)	163
Разход за данък върху печалбата		160
Печалба / (загуба) за годината от продължаващи дейности	(2 722)	3
Печалба / (загуба) за годината от прекратени дейности		
Нетна печалба/ (загуба) за годината	(2 722)	3
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН (СЪВКУПЕН) ДОХОД ЗА ГОДИНАТА	(2 722)	3

Основен доход на акция (лева на акция)	0	0.03
Доход с намалена стойност на акция (лева)	0	0.03

Приложенията на страници от 1 до 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 28.05.2013г.

Изпълнителен директор:

/ Вл. Павчев /

Съставител:

/ Ант. Стойкова /



Заклучил съм само данъка
20 07 2013

0405 Яна Деева
ДИРЕКТОР НА ОБЩНО

"ГРАНСТРОЙ - БУРГАС" АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за годината, завършила на 31 Декември 2012 година

(ПРЕЗДАДЕЦ, ОТМЕНЯЩ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

ОТ 28 ФЕВРУАРИ 2013г.)

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	31.12.2012	31.12.2011
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	143	6300
Плащания за доставчици	(117)	(4 950)
Плащания за персонала и за социално осигуряване	(15)	(368)
Плащани данъци (без данъци върху печалбата)		(1 023)
Курсова разлика, нетно		(1)
Други постъпления(плащания), нетно	488	248
Нетни парични потоци от(използвани в) оперативна дейност	499	206
Парични потоци от финансова дейност		
Постъпления от дългосрочни банкови заеми		3 225
Изплащания за дългосрочни банкови заеми	(202)	(2 757)
Плащания по фирмения лизинг		(1 219)
Плащани лихви и такси по заеми с първоначално предназначение	(440)	
Други потоци от финансова дейност		(58)
Нетни парични потоци (използвани във) от финансова дейност	(642)	(809)
Нетно (намалено/увеличено) за паричните средства и паричните еквиваленти	(143)	(603)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	174	777
Парични средства и парични еквиваленти на 31 Декември	31	174

Приложенията на страници от 1 до 34 са неразделна част от финансовия отчет.

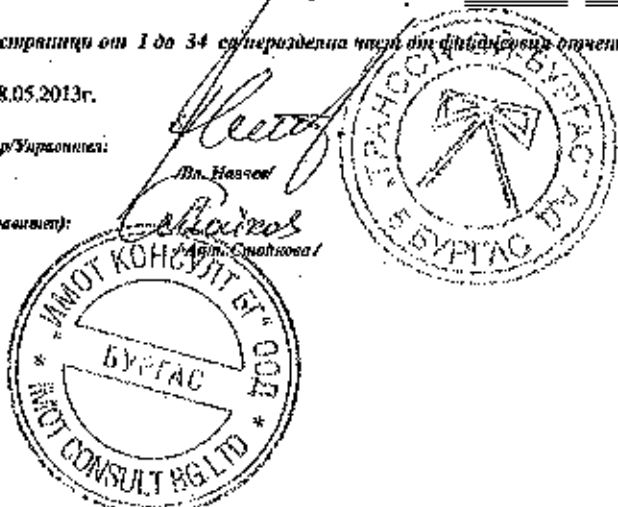
Дата на съставяне: 28.05.2013г.

Изпълнителен директор/Управляващ:

Д-р. Насков

Гл. счетоводител (съставител):

Д-р. Стамболиева



Закрепено с лична печат
 2013.05.28
 Републикански контрол

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, свършваща на 31 Декември 2012 година

(ПРЕИЗДАДЕН, ОТМЕНИЛ ИНДИВИДУАЛЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ОТ 28 ФЕВ

Всички суми са представени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Основен (акционерен) капитал	Закован резерв	Продължителен резерв	Неразпределена печалба	Общо собствена капитал
Салдо към 1 януари (оригинално отчетено)	88	816	3 698	33	4 635
Промяна в счетоводната политика/Корекции на грешки от минали години	88	816	3 698	33	4 635
Салдо към 1 януари (преизчислено)	88	816	3 698	33	4 635
Общ всеобхватен (съкрупен) доход за годината					
Прехвърляне към неразпределената печалба					
Салдо към 31 декември 2011 година	88	816	3 698	33	4 635
Промяна в счетоводната политика/Корекции на грешки от минали години					
Промяна в собствения капитал за 2012 година				(2 692)	(2 722)
Общ всеобхватен (съкрупен) доход за годината				(2 722)	(2 722)
Прехвърляне към неразпределената печалба				30	
Салдо към 31 Декември 2012 година	88	816	3 698	(2 659)	1 943

Дата на съставяне: 28.05.2013г.

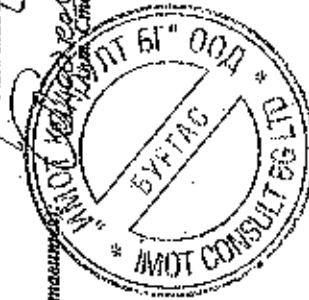
Приложенията на страници от 1 до 34 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор/Управлятел:

/Ел. Павчев/

Гл. счетоводител (съставител):

/Елена Стойкова/



Handwritten signature and stamp of the Chief Accountant (Елена Стойкова) and the Executive Director (Ел. Павчев).

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Име на отчитващия се предприятие:
 Вид на отчет: консолидиран / консолидиран;
 Отчетен период:

ТРАНСТРОЙ - БУРГАС АД
 ИКОНСЪЛТ БГ
 дата 31.12.2012 год.

БИК по БУЛСТАТ: 102003626
 РГ-05
 (в млн. лв.)

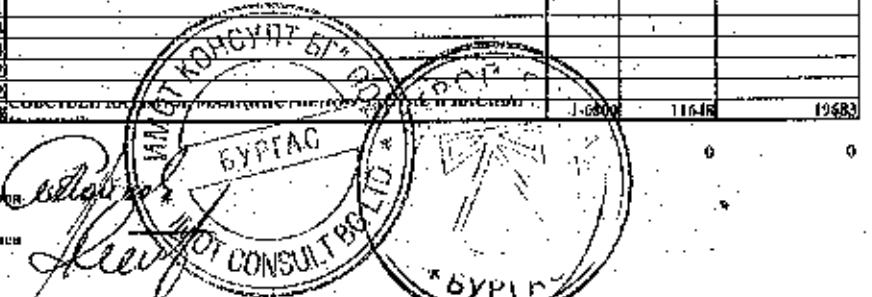
АКТИВИ		Код на реда	Текущ период	Предишен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ		Код на реда	Текущ период	Предишен период		
а		б	г	д	е		ж	з	и		
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ					A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ						
I. Земли, машини, съоръжения и оборудване					I. Основен капитал						
1. Земли (терени)	1-0011	3878	3878	1-0411		88	88		88		
2. Сградни съоръжения	1-0012	232	238	1-0411-1							
3. Машини и оборудване	1-0013		385	1-0411-2							
4. Съоръжения	1-0014	237	265	1-0417							
5. Транспортни средства	1-0015	13	268	1-0417-1							
6. Стопански инвентар	1-0017.1	13	19	1-0416							
7. Патенти за придобиване и регистрация на	1-0018		19	1-0410		88	88		88		
8. Други	1-0017	8									
Общо за група I:	1-0010	4379	5083								
II. Непосредствени активи					II. Резерви						
III. Еквивалентни активи					I. Премийни резерви при смятане на валута						
IV. Непосредствени активи					2. Резерв от предоставени отстъпки за отпуски и декрети						
1. Права върху собственост					3. Други резерви от т.ч.						
2. Изработени продукти					общия резерви						
3. Продукти от различни дейности					специализирани резерви						
4. Други					други резерви						
Общо за група IV:					Общо за група II:						
					9. Ф. Финансов резултат						
V. Търговски регулации					I. Изпълнение на задължения (зауба) в т.ч.						
1. Търговски регулации					незапълнените задължения						
2. Статистически регулации					одновременно сформирани в счетоводната политика						
Общо за група V:					2. Текущи задължения						
VI. Финансови активи					Общо за група III:						
1. Инвестиции в:					1-0451					63	33
а) дъщерни предприятия					1-0452					63	33
б) съюзни предприятия					1-0453					0	0
в) дружества до изключване за падеж					1-0451-1						
д) дъщерни предприятия					2. Текущи задължения						
е) финансови институции					1-0455					-2722	0
ж) други					1-0450					-2659	36
Общо за група VI:					Общо за група III:						
VII. Търговски и други веземия					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III)						
1. Вземания от свързани предприятия					1-0400-1					1942	4638
2. Вземания по търговски заеми											
3. Вземания по финансов заем											
4. Други											
Общо за група VII:											
VIII. Патенти за бъдещи периоди											
IX. Активи до отсрочени данни											
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"					1-0400					3268	5931
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ					B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ						
I. Материални активи					В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ						
1. Материали					I. Търговски и други задължения						
2. Изработени					1. Задължения към свързани предприятия						
3. Стоки					2. Задължения по получена заемат от банки и небанковни финансови институции						
4. Незавършено производство					3. Задължения по ЗУНК						
5. Финансови активи					4. Задължения по подготвени търговски заеми						
6. Други					5. Задължения по облигационни заеми						
Общо за група I:					6. Други						
					1-0510					3821	4012
II. Търговски и други веземия					II. Други нетекучи пасиви						
1. Вземания от свързани предприятия					III. Приходи за бъдещи периоди						
2. Вземания от клиентите и доставчици					IV. Пасиви до отсрочени данни						
3. Предоставени аванси					V. Финансирания						
4. Вземания по предоставени търг. заеми					ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):						
5. Същещи и дължими веземия					1-0500					4190	4378
6. Дългия за възстановяване											
7. Вземания от персонала											
8. Други											
Общо за група II:											
III. Финансови пасиви					Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ						
1. Финансови институции					I. Търговски и други задължения						
2. Клиенти					1. Задължения към свързани предприятия						
3. Други					2. Текущи задължения, в т.ч.						
Общо за група III:					запълнените към свързани предприятия						
					запълнените по търговски заеми						
IV. Парични средства и парични еквиваленти					запълнените към доставчици и клиентите						
1. Парични средства в брой					дължими аванси						
2. Парични средства в безпечни депозити					запълнените към персонала						
3. Други					запълнените към свързани предприятия						
Общо за група IV:					взаймични задължения						
					4. Други						
V. Патенти за бъдещи периоди					5. Препрода						
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V)					Общо за група I:						
1-0300					1-0610					5519	10667
ОБЩО АКТИВИ (A+B)					1-0700-1					11648	19683
					1-0700-1					11648	19683

Забележка: Да се посочи метода на отчитане на данните

Дата на съставяне: 28.05.13

Съставител: А. Стойков

Удостоверител: Ва. Пашова



ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД
 зискоолидиран
 към 31.12.2012 год.

Име на отчитания се препарираше
 Виз на отчетна консолидиран зискоолидиран
 Отчетен период:

ЕИК по БУЛСТАТ 102003626
 РГ-05
 (в млн. лв.)

РАЗХОДИ	Код за раз	Текущ период	Предишен период	ПРИХОДИ	Код за раз	Текущ период	Предишен период	
								а
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността				
<i>A. Разходи по икономически елементи</i>				<i>A. Нещно приходи от продажби на:</i>				
1. Разходи за материал	2-1120	40	309	1. Продажбата	2-1551	0	0	
2. Разходи за материалозакупки	2-1130	1203	3013	2. Стоки	2-1552		11	
3. Разходи за енергия	2-1160	637	807	3. Услуги	2-1560	4500	3748	
4. Разходи за възстановяване	2-1140	271	782	4. Други	2-1556	508	1882	
5. Разходи за осигуряване	2-1150	40	128	<i>Общо за група B:</i>		2-1619	5011	5641
6. Валютна стойност на продадени активи (без продажби)	2-1010	31	103					
7. Предишни разходи от продукция и извършено производство	2-1030	3949	-3323	<i>B. Приходи от финансирание</i>	2-1620			
8. Други, в т.ч.: обещани на акционери проценти	2-1170 2-1171 2-1172	1026 2 2	2693	в т.ч. от правителството	2-1621			
<i>Общо за група G:</i>				<i>III. Финансови приходи</i>				
		7269	5017	1. Приходи от дивиденди	2-1710	53	103	
				2. Приходи от дивиденди	2-1721			
<i>II. Отписани разходи</i>				3. Подсметлив разходи от операции с финансови активи и инвестиции	2-1730			
1. Разходи за акции	2-1210	517	505	4. Подсметлив разходи от продажба на валютни курсове	2-1740			
2. Отписани разходи от операции с финансови активи и инструменти	2-1220			5. Други	2-1745			
3. Отписани разходи от продажба на валютни курсове	2-1230			<i>Общо за група H:</i>		2-1760	53	103
4. Други	2-1240		50					
<i>Общо за група H:</i>								
		517	554					
B. Общо приходи от дейността (I + II)	2-1386	7786	5381	B. Общо приходи от дейността (I + II + III)	2-1609	5064	5744	
В. Печалба от дейността	2-1310		163	В. Загуба от дейността	2-1810	2722		
<i>IV. Дивиденди получени по осигуряване и съответен принос</i>	2-1250-1			<i>IV. Дивиденди получени по осигуряване и съответен принос</i>	2-1810-1			
<i>IV. Излишната печалба</i>	2-1250			<i>V. Излишната печалба</i>	2-1750			
Г. Общо разходи (B + III + IV)	2-1350	7786	5381	Г. Общо приходи (B + IV + V)	2-1809	3064	5744	
Д. Печалба преди облагане с данъци	2-1400		163	Д. Загуба преди облагане с данъци	2-1850	2722		
Е. Печалба за данъци	2-1450	0	160					
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451	0	160					
2. Разходи (печалба) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452							
3. Други	2-1453							
Ж. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	2-0454	0	0	Ж. Загуба след облагане с данъци (Д + V)	2-0455	2722	0	
и т.ч. за мнозинствено участие	2-0454-1			и т.ч. за мнозинствено участие	2-0455-1			
З. Печалба за периода	2-0454-2	0	0	З. Загуба за периода	2-0455-2	2722	0	
Печалба (Г - V + Ж)	2-1500	7786	5744	Печалба (Г + Ж)	2-1500	7786	5744	

Забележка: Сервис № 2 - Отчет за доходите се изготвя едно с издържане.

Дата на съставяне: 28.05.13

Съставител: А. Стойков
 Ръководител: В. Пашев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКЪН МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД

БИК по БУЛСТАТ

102003626

Вид на отчет: консолидиран финансов отчет

неконсолидиран

ПГ-05-

Отчетен период:

към 31.12.2012 год.

(в млн. лв.)

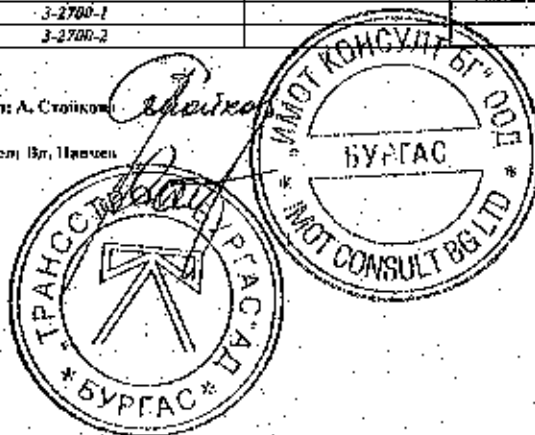
ПАРИЧНИ ПОТОЦИ	Общ за периода	Текущ период 31.12.2012	
		1	2
A. Парични потоци от оперативни дейности	A		
1. Постъпления от клиенти	3-2201	143	6300
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-117	-4950
3. Плащания (постъпления, свързани с финансови активи), държани с цел търговия	3-2202		
4. Плащания, свързани с продажби	3-2203	-15	-368
5. Платени възстановявания дивиденди (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		14
6. Платени корпоративни дивиденди върху печалбата	3-2206-1		-1037
7. Получени дивиденди	3-2204		
8. Изплатени банкови такси и такси върху кредитосрочен заем за сборни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		-1
10. Други изплащания/плащания от оперативна дейност	3-2208	488	248
Нетен паричен поток от оперативна дейност (A):	3-2200	499	206
B. Парични потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажби на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Изплатени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по финансов заем	3-2302-1		-1001
5. Получени дивиденди по предоставени заеми	3-2302-2		
6. Покупка на недвижими	3-2302-3		
7. Постъпления от продажби на недвижими	3-2302-4		
8. Получени дивиденди от недвижими	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други изплащания/плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност (B):	3-2300	0	-1 001
C. Парични потоци от финансови дейности			
1. Изплащания от банкови кредити на текущи сметки	3-2401		
2. Плащания при образуване/придобиване на текущи сметки	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		3225
4. Платени заеми	3-2403-1	-202	-2757
5. Платени задължения по лизингови договори	3-2405		-218
6. Платени дивиденди, такси, изплатени по заем с инвестиционно предназначение	3-2404		-440
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други изплащания/плащания от финансови дейности	3-2407		-58
Нетен паричен поток от финансови дейности (C):	3-2400	-642	192
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+C):	3-2500	-143	-603
D. Парични средства в началото на периода	3-2600	174	727
E. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	31	174
в наличност в касата и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани парични средства	3-2700-2		

Дата на съставяне:

28.05.13

Сметководител: А. Стойков

Ръководител: Вл. Павлов



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ФИК по БУЛСТАТ 102003626
РГ-05-

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД

некомандитен
срещ 31.12.2012 год.

Име на отчетното съпридружение:
Вид на отчетна консолидирани/неконсолидирани
Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Основен капитал	Резерви					Напълнени печалби/загуби		Резерв от промени	Общ собствен капитал	Малцинствено участие
			преход от оценка (премислен резерв)	резерв от последна оценка	целеви резерви		печалба/загуба	друга				
					обща	специална						
9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Край на периода	3-01-10	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0453	1-0400-1	1-0400-1	46353	0	
Салдо в началото на отчетния период	4-01	88	0	3 698	9	807	33	0	0	0	0	
Променни в началните салда поради:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1											
Фундаментален грешок	4-15-2											
Коригирано салдо в началото на отчетния период	4-01-1	88	0	3 698	9	807	33	0	0	46353	0	
НЕТНА ПЕЧАЛБА/ЗАГУБА ЗА ПЕРИОДА	4-05							-2722		-2722		
1. Разпределение на печалбата за:	4-06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
държавата	4-07											
други	4-07-1											
2. Преване на загуби	4-08											
3. Последващи оценки на дебиторски материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увадени	4-10											
неувадени	4-11											
4. Последващи оценки на финансови активи *	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
инструменти, в т.ч.	4-13											
увадени	4-14											
неувадени	4-16-1											
5. Ефект от отсрочен данък	4-16											
6. Други изменения	4-17	88	0	3 698	9	807	63	-2 722	0	1943	0	
Салдо към края на отчетния период	4-18											
7. Промени от превода на годишни финансови отчети на предприятия в отбрана	4-19											
8. Промени от преизчисляване на финансови отчети по съфинансирани	4-20	88	0	3 698	9	807	63	-2 722	0	1943	0	
Собствен капитал												
към края на отчетния период												



Забележка: На ред "Салдо в началото на отчетния период" се посочва салдото, което е в края на предходния отчетен период.

Съставител: *А. Стойков* А. Стойков

Дата на съставяне: 11.05.13

СПРАВКА ЗА ЛЕКЕКУЩИТЕ АКТИВИ

Име на организацията се изписват: ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД
към 31.12.2012 год.
Отчетен период:

ЕИК по БУЛСТАТ 102003626

РГ-05-

(0 мес. лв)

ЛОКАЛИТЕТИ	Код в реда	Отчетна стойност на лекещите активи				Превесеност			Амортизация					Превесеност в края на периода (11+12-13)	Базисна стойност за текущия период (7-14)	
		в началото на периода	на последните дни на периода	на последните дни през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаление	в началото на периода	изчислена през периода	отпавана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаление			
	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване																
1. Земни (терени)	5-1001	3878			3878			3878				0			0	3878
2. Страни и конструкции	5-1002	639	30		659			659	401	26	427	427			427	232
3. Машини и оборудване	5-1003	1554		1282	272			272	1169	343	1240	272			272	0
4. Съоръжения	5-1004	809	13		822			822	553	32	585	585			585	237
5. Транспортни средства	5-1005	1960		863	497			497	1092	215	821	486			486	11
6. Стопански инвентар	5-1007-1	143			143			143	124	6	130	130			130	13
Резерв за придобиване и ликвидация на активи по стопански начин	5-1007-2	19		19	0			0	0	0	0	0			0	0
7. Други	5-1007	117			117			117	97	12	109	109			109	8
8. Други	5-1015	6319	33	2164	6388	0		6388	3436	634	2067	2069			2069	4379
Общ сума I:					0			0	0	0	0	0			0	0
II. Инвестиционни проценти	5-1017				0			0	0	0	0	0			0	0
III. Банковични акции	5-1006				0			0	0	0	0	0			0	0
IV. Нематериални активи	5-1017				0			0	0	0	0	0			0	0
1. Прова въздух собственост	5-1018	10			10			10	9	1	10	10			10	0
2. Програмни продукти	5-1019	0			0			0	0	0	0	0			0	0
3. Продукти от развойна дейност	5-1019	16			16			16	7	2	9	9			9	7
4. Други	5-1020	26			26			26	16	3	19	19			19	7
Общ сума II:					0			0	26	3	19	19			19	7
V. Финансови активи (без дългосрочни вложения)																
1. Инвестиции в:	5-1032	7	0	0	7	0		7	7	0	7	7			7	0
Дългосрочни предприятия	5-1033	7			7			7	7	0	7	7			7	0
Семейни предприятия	5-1034	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Асоциирани предприятия	5-1035	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Други предприятия	5-1036	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Маркетинг за недвижими имоти	5-1038	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0			0	0
2. Други ценни книжа	5-1038-1	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Облигации, в т.ч.:	5-1038-2	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Облигации общински	5-1038-3	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Други инвестиции, държавни по встъпване на падеж	5-1038-4	0			0			0	0	0	0	0			0	0
3. Други	5-1038-5	0			0			0	0	0	0	0			0	0
Общ сума V:	5-1045	7	0	0	7	0		7	7	0	7	7			7	0
VI. Други активи	5-1050	5552	33	2164	6421	0		6421	657	2067	2028	2028			2028	4323
Общ сума (I+II+III+IV+V+VI):	5-1060				0			0								

Забележка: Предприятията, които имат собствености междулични активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

Съставител: А. Стойков

Ръководител: Вл. Иванова

СПРАВКА ЗА ВЪЗЕМАНИЯТА, ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ПРОВІЗНИТЕ

Име на отчитаното се предприятие:

ТРАПССТРОЙ - БУРГАС АД

БИК по БУЛСТАТ

102603626

Отчетен период:

към 31.12.2012 год.

РГ-05-

А. ВЪЗЕМАНИЯ

(в хиляди)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до 1 година	над 1 година
а	б	1	2	3
I. Непосреден капитал	6-2010			0
II. Негосудни търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2021	875	0	875
- предоставени заеми	6-2022	597		597
- продажба на акции и услуги	6-2241			0
- други	6-2023	278		278
2. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2024			0
3. Други дългосрочни вземания, в т.ч.:	6-2026	0	0	0
- финансов лизинг	6-2027			0
- други	6-2029			0
Всичко за II:	6-2020	875	0	875
III. Данъчни активи				0
Активи по отсрочени данъци	6-2030			0
IV. Текущи търговски и други вземания				
1. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.:	6-2031	676	0	676
- предоставени заеми	6-2032			
- от продажби	6-2033	0	0	0
- други	6-2034	676	0	676
2. Вземания от клиентите и доставчици	6-2035	794	794	0
3. Вземания от предоставени лицензи	6-2036	1795	1795	0
4. Вземания от предоставени търговски заеми	6-2037			0
5. Съдебни вземания	6-2039	229	229	0
6. Присъдени вземания	6-2040			0
7. Данъци за възстановяване, в т.ч.:	6-2041	0	0	0
- корпоративни данъци върху печалбите	6-2043			0
- данък върху добавяната стойност	6-2044	76	76	0
- възстановими данъчни временни разлики	6-2045			0
- други данъци	6-2046			0
8. Други краткосрочни вземания, в т.ч.:	6-2047	636	636	0
- по лимон и дачети	6-2048			0
- от осигурителните организации	6-2049			0
- по рекламации	6-2050			0
- други	6-2051	636	636	0
Всичко за IV:	6-2060	4206	3530	676
ОБЩО ВЪЗЕМАНИЯ (I+II+III+IV):	6-2070	5081	3530	1551

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(в хиляди лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Сума на задължението	Степен на отпусканост		Стойност на обезпеченото
			до 1 година	над 1 година	
а	б	1	2	3	4
I. Негосудни търговски и други задължения					
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2111	0	0	0	0
- заеми	6-2112			0	
- доставки на акции и услуги	6-2113			0	
- други	6-2244			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114	3821	0	3821	0
- банки, в т.ч.:	6-2115	3821		3821	
- пророчени	6-2116			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2114-1			0	
- пророчени	6-2114-2			0	
3. Задължения по ЗУНК	6-2123-1			0	
4. Задължения по получени търговски заеми	6-2118	0		0	
5. Задължения по облигационни заеми	6-2120			0	
6. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:	6-2123			0	
- по финансов лизинг	6-2124			0	
Всичко за I:	6-2130	3821	0	3821	0
II. Данъчни пасиви					
Пасиви по отсрочени данъци	6-2122	369	369	0	
III. Текущи търговски и други задължения					

1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от:	6-2141	0	0	0	0
- доставени активи и услуги	6-2142			0	
- дялове/акции	6-2143			0	
- други	6-2143-1			0	
2. Задължения по получени заеми към банки и небанкови финансови институции, в т.ч.:	6-2144	0	0	0	0
- към банки, в т.ч.	6-2145			0	
- просрочени	6-2146			0	
- небанкови финансови институции, в т.ч.	6-2144-1			0	
- просрочени	6-2144-2			0	
3. Текуща част от втекущите задължения:	6-2161-1	0	0	0	0
- по ЗУНК	6-2161-2			0	
- по облигационни заеми	6-2161-3			0	
- по получени дългосрочни заеми от банки и небанкови финансови институции	6-2161-4			0	
- други	6-2161-5			0	
4. Текущи задължения:	6-2148	5123	5123	0	0
Задължения по търговски заеми	6-2147			0	
Задължения към доставители и клиенти	6-2149	2494	2494	0	
Задължения по получени вноски	6-2150	1171	1171	0	
Задължения към персонала	6-2151	736	736	0	
Дивиденди задължения, в т.ч.:	6-2152	641	641	0	0
- корпоративен данък върху печалбата	6-2154	160	160	0	
- данък върху добавената стойност	6-2155	312	312	0	
- други данъци	6-2156	169	169	0	
Задължения към осигурителни предприятия	6-2157	81	81	0	
5. Други краткосрочни задължения	6-2161	354	354	0	
<i>Всичко за III:</i>	6-2170	5477	5477	0	0
ОБЩО ЗАДЪЛЖЕНИЯ (I+II+III):	6-2180	9667	5846	3821	0

В. ПРОВИЗИИ

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код по реда	В началото на периода	Увеличение	Намаляване	В края на периода
и	б	1	2	3	4
1. Провизии за гравни задължения	6-2210				0
2. Провизии за конструктивни задължения	6-2220				0
3. Други провизии	6-2230	180		142	38
Обща сума (1+2+3):	6-2240	180	0	142	38

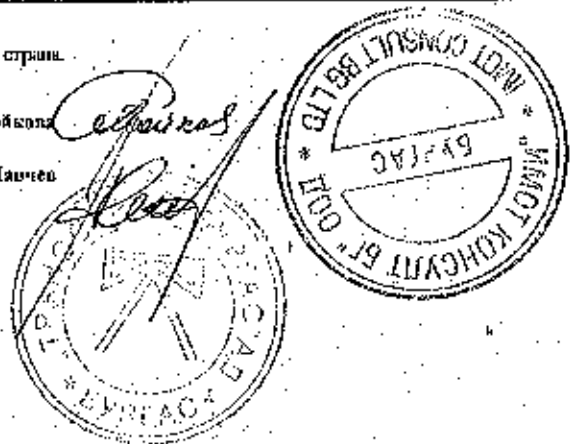
Забележки:

Вземанията и задълженията от и към мубнша се посочват в отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 28.05.13

Съставител: А. Стойков

Ръководител: Ва. Панчев



СПРАВКА
ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД

към 31.12.2012 год.

ВИК по БУЛСТАТ 102003626

РГ-05-

Име на отчитаното се предприятие:

Отчетен период:

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Вид в брой на деветте книжа			Стойност на ценните книжа (в хил.лв.)			
		обикновени	премалени гаранции	контрпартитруеми	отчетна стойност	увеличение намаление	процентна стойност (4+5)	
а	б	1	2	3	4	5	6	7
I. ИСТОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ В ЦЕННИ КНИЖА								
1. Акции	7-3031							0
2. Облигации, в т.ч. общински облигации	7-3035							0
3. Държавни ценни книжа	7-3035-1							0
4. Други	7-3036							0
Общ сума I:	7-3040	0	0	0	0	0	0	0
II. Текущи финансови активи в ценни книжа								
1. Акции	7-3001							0
2. Изкупени собствени акции	7-3005							0
3. Облигации	7-3006							0
4. Изкупени собствени облигации	7-3007							0
5. Държавни ценни книжа	7-3008							0
6. Държавни и други финансови инструменти	7-3010-1							0
7. Други	7-3010				7			7
Общ сума II:	7-3020	0	0	0	7	0	0	7

Забележка: Презприлягия, който притежава чуждестранни ценни книжа с характер на краткосрочни и дългосрочни инвестиции, съставя отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне:

28.05.13

Ръководител:

Борн Баркова

Секретар:

Борн Баркова



СПРАВКА

за инвестициите в дъщерни, смесени, асоциирани и други предприятия

Име на осигняващото се предприятие:
Отчетен период:ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД
към 31.12.2012 год.ЕИК по БУЛСТАТ
РГ-05-

102003626

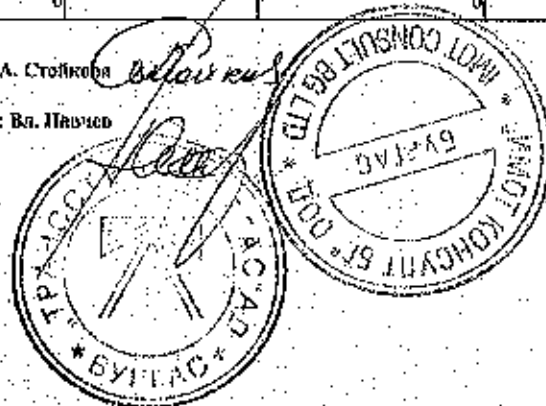
(в млн. лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са направените	Код на реда	Размер на инвестицията	Процент на инвестицията в капитала на другите предприятия	Инвестиция в ценни книжа, преход за търговия на фондова борса	Инвестиция в ценни книжа, нехотни за търговия на фондова борса
а	б	г	д	е	ж
A. В СТРАНАТА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
Трансстрой ОФЛ Найплайн ЕООД			100		0
Трансстрой консулт ЕООД			100		0
Обща сума I:	8-4001	7	100	0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
I.					0
Обща сума II:	8-4006	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
I.					0
Обща сума III:	8-4011	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
I.					0
Обща сума IV:	8-4016	0		0	0
Обща сума за страната (I+II+III+IV):	8-4025	7	100	0	0
B. В ЧУЖБИНА					
I. Инвестиции в дъщерни предприятия					
I.					0
Обща сума I:	8-4030	0		0	0
II. Инвестиции в смесени предприятия					
I.					0
Обща сума II:	8-4035	0		0	0
III. Инвестиции в асоциирани предприятия					
I.					0
Обща сума III:	8-4040	0		0	0
IV. Инвестиции в други предприятия					
I.					0
Обща сума IV:	8-4045	0		0	0
Обща сума за чужбина (I+II+III+IV):	8-4050	0		0	0

Дата на съставяне: 28.05.13

Съставител: А. Стойкова

Ръководител: Ва. Павлов



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите
на „Трансстрой Бургас“ АД
гр. Бургас

Доклад върху консолидирания финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на „Трансстрой Бургас“ АД (Групата) включващ консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември 2012г. и консолидиран отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския съюз, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството по негова преценка определи като необходима за осигуряване изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се

убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидирания финансов отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тази оценка на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на Дружеството, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, консолидирания финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на Групата към 31 декември 2012г., както и резултатите от дейността и паричните потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз.


Доклад върху други правни и регулаторни изисквания -

**Годишен доклад за дейността на „Трансстрой Бургас“ АД
съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството**

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството /чл. 38, ал.4/, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на „Трансстрой Бургас“ АД (Групата) за отчетната 2012г. Годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството, не е част от консолидирания финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този консолидиран годишен доклад за дейността с дата 30.06.....2013г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността на Групата, съставен от ръководството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, представена и оповестена в консолидирания финансов отчет на Групата към 31 декември 2012година, изготвен в съответствие с МСФО, приети от Европейския съюз.

Регистриран одитор:.....

/ Я. Деевска /

 0405 Янка Деевска
Регистриран одитор

30.06.....2013г.

гр. Бургас
ул. "Ал. Велики" 15Б

ТРАНССТРОЙ-БУРГАС АД
(КОНСОЛИДИРАН) ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 към 31 декември 2012 година

Применоктив	31.12.2012	31.12.2011
АКТИВИ		
Непосредствени активи		
Имоти, машини и оборудване	2,1	4 382
Нематериални активи	2,2	7
Инвестиции в дъщерни дружества	2,1	11
Предоставени дългосрочни заеми	2,6	875
Активи по отсрочени данъци		830
	<u>5 264</u>	<u>5 927</u>
Текущи активи		
Материални запаси	2,4	2 142
Вземания от свързани предприятия		676
Търговски вземания и взем.	2,5	1 406
Други вземания и кредитосенни разходи	2,5	3 556
Паралелни сечения и парични еквиваленти	2,6	531
Активи (група активи) дължими за продажба		
	<u>8 391</u>	<u>15 763</u>
ОБЩО АКТИВИ	<u>13 655</u>	<u>21 690</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		
СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Капитал, полагащ се на собствениците на дружеството		
млякка		
Основен акционерен капитал	2,7,1	88
Первоначално печалба	2,7,3	(2 733)
Резерви	2,7,2	4 514
Неконтролираща уделно	2,7,4	2
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ		<u>1 871</u>
		<u>4 566</u>
ПАСИВИ		
Непосредствени задължения		
Дългосрочни банков заеми		3 821
Задължения към свързани предприятия		4 012
Задължения по финансов лизинг		
Пасива по отсрочени данъци	2,9	360
	2,8	4 190
		<u>4 378</u>
Текущи задължения		
Търговски задължения и заеми		5 674
Задължения към свързани предприятия		3
Задължения към кредитори и за социално осигуряване	2,12	881
Задължения за дълъци	2,11	644
Краткосрочни пропуски	2,13	38
Други текущи задължения		354
	2,10	7 594
		<u>12 746</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>13 784</u>
		<u>17 124</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	<u>13 655</u>	<u>21 690</u>

Истинствеността на стирпанин ит... до ... се гарантира от директор (или ликвидатора) фирмата/или от
 Исполнителен директор/Управляющий:

Гл. счетоводител (счетоводител):

(Свои подписи)
 Исполнительный директор
 Счетоводител



Завърши съгласно договора
 29.08.2012г

(Свои подписи)
 Янка Девелска
 0405
 Регистриран одитор

ТРАНССТРОЙ- БУРГАС АД

(КОНСОЛИДИРАН) ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

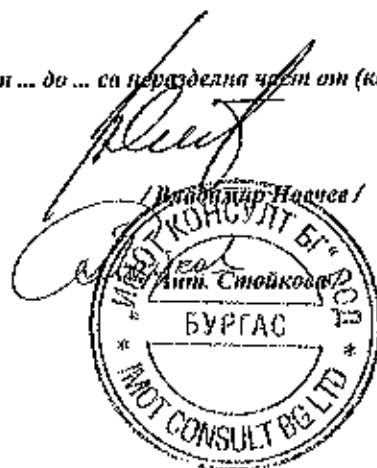
за годината, завършваща на 31 декември 2012 година

	Приложения	31.12.2012	31.12.2011
Приходи	1.1.1	5011	5641
Балансова стойност на продадени активи (без продукцията)	1.2.5	(81)	(103)
Промена в запасите от готова продукция и незавършено производство		(3 949)	3 323
Придобиване на нетекущи (ДМА) активи по стопански начин			
Разходи за суровини и материали	1.2.1	(60)	(809)
Разходи за външни услуги	1.2.2	(1 203)	(3 013)
Разходи за персонала	1.2.4	(311)	(915)
Разходи за амортизации	1.2.3	(637)	(807)
Други разходи за дейността	1.2.5	(1 028)	(2 693)
Печалба/ (загуба) от оперативна дейност		(2 258)	624
Финансови приходи	1.1.2	53	103
Финансови разходи	1.2.6	(517)	(564)
Финансови приходи / (разходи), нетно		(464)	(461)
Дял от печалбата на дъщерни предприятия			
Печалба/ (загуба) преди данък върху печалбата		(2 722)	163
Разход за данък върху печалбата	1.2.7		(160)
Печалба / (загуба) за годината от продължаващи дейности		(2 722)	3
Печалба / (загуба) за годината от прекратени дейности			
Нетна печалба/ (загуба) за годината		(2 722)	3
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН (СЪВКУПЕН) ДОХОД ЗА ГОДИНАТА			
Печалба отнасяща се към дружеството - майка		(2 722)	3
Несеконстрируемо участие			
Остатък доход на акция (лева на акция)	4.	0	0,03
Доход с номинална стойност на акция (лева)	4.	0	0,03

Приложенията на страници от ... до ... са неразделна част от (консолидирания) финансов отчет.

Изпълнителен директор:

Съставител:



Завършил съм всяка работа
29.08.2013

Янка Деевска
0405
Регистриран одитор

ТРАНССТРОЙ-БУРГАС АД
(КОНСОЛИДИРАН) ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
 за годината, завършила на 31 декември 2012 година

	Изразено в	31.12.2012	31.12.2011
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		143	6 360
Плащания на доставчици		(117)	(4 930)
Плащания на персонала и за социално осигуряване		(15)	(368)
Платени / Възстановени данъци върху печалбата			(1 023)
Платени лихви и банкови такси по заеми за оборотни средства			
Курсова разлика, нетно			
Други постъпления/плащания		488	247
Нетни парични потоци от (използвани в) оперативна дейност		499	206
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Покупки на имоти, машини и оборудване			
Други постъпления/плащания			(1 001)
Нетни парични потоци (използвани в)от инвестиционна дейност		-	(1 001)
Парични потоци от финансова дейност			
Постъпления от дългосрочни банкови заеми			3 223
Изплащане за дългосрочни банкови заеми		(202)	(2 757)
Плащания по финансов лизинг			(218)
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение		(440)	(58)
Нетни парични потоци (използвани в)от финансова дейност		(642)	192
Нетно (позитивно/успоредително на паричните средства и паричните еквиваленти		(143)	(603)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	2,6	694	1 297
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	2,6	<u>551</u>	<u>694</u>

Приложенията на страниците от ... до ... са неразделна част от (консолидирания) финансов отчет.

Изпълнителен директор/Управляващ:

/ Владимир Петров /

Гл. счетоводител (съставител):

/ Анастасия Стайкова /



Заведен е влясно досието
 29.08.2013

0405 Яна Деевска
 Регистрарен оуптор

ТРАНССТРОЙ-БУРГАС АД

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за годината, завършваща на 31 декември 2012 година

Основен (акционерен) капитал	Законови резерви	Процентен резерв	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
88	816	3 698	(38)	4 564

Сaldo към 1 януари 2011 година (оригинално отчетно)

Общ всеобхватен (съвкупен) доход за годината

Прехвърляне към неразпределената печалба

Сaldo към 31 декември 2011 година

Промена в счетоводната политика/Корекции на грешки от минали години

Промена в собствения капитал за 2011 година

Общ всеобхватен (съвкупен) доход за годината

Сaldo към 31 декември 2012 година

Приложения

88	816	3 698	(38)	4 564
-	-	-	27	27
-	-	-	27	27
88	816	3 698	(2 722)	(2 722)
-	-	-	(2 733)	1 869

2.7.1 2.7.2 2.7.2 2.7.2 2.7.3

Приложенията на страници от ... до ... са неразделна част от (консолидиран) финансовия отчет

Изпълнителен директор/Управляващ:

Гл. счетоводител (съставител):

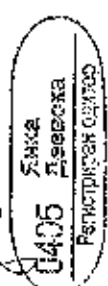
/Владимир Навчес/



/Антъ Станиславов/

Табелата е валидна
19.08.2012

[Handwritten signature]



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Пис на отчитането се предприетият
Вид на отчета: консолидиран;
Отчетен период:

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД
консолидиран
към 31.12.2012 год.

ВМК по БУДСТАТ 10200362
М-05 (в млн. лв.)

АКТИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ	Код на реда	Текущ период	Предишен период
A. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. Имоти, нематериални, свързани и оборудване				I. Основен капитал			
1. Земи (терени)	1-0011	3878	3878	Земиски и вносен капитал и т.ч.:	1-0411	88	88
2. Сградни и конструкторни	1-0012	232	238	облигационни акции	1-0411-1		
3. Машини и оборудване	1-0013		383	привилегировани акции	1-0411-2		
4. Свързани	1-0014	237	265	Изкупени собствени облигационни акции	1-0417		
5. Транспортни средства	1-0015	11	268	Изкупени собствени привилегировани акции	1-0417-1		
6. Стационарен инвентар	1-0017-1	13	19	Неизкупени акции	1-0416		
7. Разходи за придобиване и монтаж на дълготрайни материални активи	1-0018	0	23	Общо за група I:	1-0410	88	88
8. Други	1-0017	18	11	II. Резерви			
Общо за група I:	1-0010	4382	5086	1. Преходни резерви при емисиите на всички класове	1-0421		
II. Извънбалансни активи	1-0011			2. Резерв от последни години при дивидентите и пасивите	1-0422	3693	3693
III. Финансови активи	1-0016			3. Ценни резерви, и т.ч.:	1-0423	816	81
IV. Нематериални активи				общи резерви:	1-0424	9	
1. Права върху собственост	1-0021			специализирани резерви	1-0425		
2. Програмни продукти	1-0022			Други резерви	1-0426	307	80
3. Изродили се от развойна дейност	1-0023			Общо за група II:	1-0420	4314	431
4. Други	1-0024	7	11	III. Финансов резултат			
Общо за група IV:	1-0020	7	11	1. Изкупена печалба (загуба) и т.ч.:	1-0451	-11	-4
V. Търговски резултати				вероятно бъдеща печалба	1-0452	69	3
1. Положителна репутация	1-0051			непокрита загуба	1-0453	786	10
2. Отрицателна репутация	1-0052			однопартен ефект от промени в счетоводните политики	1-0451-1		
Общо за група V:	1-0050	0	0	2. Текуща печалба	1-0454		
VI. Финансови активи				3. Текуща загуба	1-0455	-2722	-3
1. Инвестиции в:	1-0031	0	0	Общо за група III:	1-0450	-2733	-3
дъщерни предприятия	1-0032						
съюзни предприятия	1-0033			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V):	1-0400	1869	456
асоциирани предприятия	1-0034						
други предприятия	1-0035						
2. Държавни дозастъпителни облигации	1-0042	0	0	B. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	1-0400-1	2	
държавни корпоративни облигации	1-0042-1						
облигации, и т.ч.:	1-0042-2			II. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ			
общедържавни облигации	1-0042-3			I. Търговски и други задължения			
други инвестиции, държавни дозастъпителни облигации	1-0042-4			1. Задължения към свързани предприятия	1-0511		
3. Други	1-0042-5			2. Задължения по изкупени акции от банки и изкупени фирмени инвестиции	1-0512	3821	4012
Общо за група VI:	1-0040	0	0	3. Задължения по ТУИК	1-0512-1		
VII. Търговски и други заемани				1. Задължения по получени търговски заемни	1-0514		
1. Заемвания от свързани предприятия	1-0044	875	483	2. Задължения по облигационни заемни	1-0515		
2. Заемвания по търговски заемни	1-0045			6. Други	1-0517		
3. Заемвания по финансов резултат	1-0045-1			Общо за група I:	1-0510	3821	4012
4. Други	1-0046		347				
Общо за група VII:	1-0040-1	875	830	II. Други извънбалансни пасиви	1-0510-1		
VIII. Разходи за бъдещи периоди	1-0060			III. Преходни за бъдещи периоди	1-0520		
IX. Активи по отсрочени данъци	1-0060-1			IV. Платени по отсрочени данъци	1-0516	369	369
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	1-0100	5264	5927	V. Финансирани	1-0520-1		
B. ТЕКУЩИ АКТИВИ				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" (I+II+III+IV+V):	1-0500	4190	4378
I. Материални запаси				Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ			
1. Материали	1-0071	1365	1590	I. Търговски и други задължения			
2. Пролукери	1-0072			1. Задължения по получени заемни към банки и рефинанси финансови институции	1-0612		
3. Стоки	1-0073			2. Текуща част от изкупените задължения	1-0510-2		
4. Незавършено производство	1-0074	777	4738	3. Текущи задължения, и т.ч.:	1-0630	7202	1228
5. Дължимостни активи	1-0074			задължения към свързани предприятия	1-0611		3
6. Други	1-0077			задължения по получени търговски заемни	1-0614		
Общо за група I:	1-0070	2142	6328	задължения към доставчици и клиенти	1-0613	2503	3221
				изкупен капитал	1-0613-1	3171	3782
II. Търговски и други задължения				задължения към персонала	1-0615	786	754
1. Заемвания от свързани предприятия	1-0081	676	1016	задължения към осигурителни предприятия	1-0616	101	35
2. Получения от клиентите за доставки	1-0082	1466	3380	дължими задължения	1-0617	644	491
3. Изключени от търговски заемни	1-0086-1	1793	1816	4. Други	1-0618	354	282
4. Получения по предоставени търговски заемни	1-0083			5. Прочими	1-0619	718	104
5. Сделки и придобити заемни	1-0084	229	272	Общо за група I:	1-0610	7394	12740
6. Данъци за възстановяване	1-0085	76					
7. Данъци от персонала	1-0086-2			II. Други текущи пасиви	1-0610-1		
8. Други	1-0086	1455	2255	III. Преходни за бъдещи периоди	1-0700		
Общо за група II:	1-0080	5697	8739	IV. Финансирани	1-0700-1		
III. Финансови активи							
1. Финансови активи, държавни загарановани и т.ч.	1-0093	0	0				

А	Б	1	2	В	Б	1	2
Дългови парични инструменти	1-0093-1			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (III+III+IV):	1-0750	7594	1274
деривативи	1-0093-2						
други	1-0093-3						
2. Финансови активи, обхващащи продажби	1-0093-4						
3. Други	1-0095						
Общо за група III:	1-0098	0	0				
IV. Парични средства и парични еквиваленти							
1. Парични средства в брой	1-0151	525	521				
2. Парични средства в безсрочни депозити	1-0153	26	123				
3. Говорещи парични средства	1-0155						
4. Парични еквиваленти	1-0157						
Общо за група IV:	1-0159	551	694				
V. Разходи за бъдещ период	1-0160	1	2				
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (II+III+IV+V)	1-0200	8391	15763				
ОБЩО АКТИВИ (А + В):	1-0300	13658	21690	СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЖИНССТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+В+III+V)	1-0800	13658	21690

Забелужка: Да се посочи метода на оценяване на активите

Дата на съставяне: 10.06.2013

Съставител: Анг. Стойкова

Г-ководител: Владимир Навесов



Име на отчитачото съ предприятие

ОУЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ
ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД
инвестиционна
квм 31.12.2012 год

ЕНК по БУЛСТАТ

162003636

Вид на отчетът: консолидиран финансов отчет

П-05-

Отчетен период:

(в зл.л. лв.)

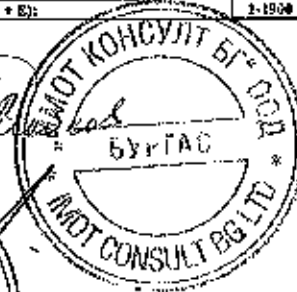
РАЗХОДИ	Код по реда	Текущ период	Предишен период	ПРИХОДИ	Код по реда	Текущ период	Предишен период
A. Разходи за дейността				A. Приходи от дейността			
A. Разходи по финансовите отчети				A. Приходи от дейността			
1. Разходи за материал	2-1120	60	809	1. Приходи	2-1551		
2. Разходи за услуги	2-1130	1903	3013	2. Скор	2-1560		11
3. Разходи за амортизации	2-1160	637	807	3. Услуга	2-1560	4503	3748
4. Разходи за разпродажби	2-1140	271	787	4. Други	2-1556	508	1893
5. Разходи за обзавеждане	2-1150	40	128	Общо за група I:	2-1670	5011	5641
6. Разходи от продажба на преработени активи (без продажби)	2-1010	81	103				
7. Изменение на запасите от продукция и полуфабрикати	2-1030	3049	-3323	B. Приходи от финансовите	2-1620		
8. Други, в т.ч.:	2-1170	1028	2023	в т.ч. от продажбата на	2-1621		
обезценка на активи	2-1171	2	0	B. Финансови приходи			
преванни	2-1172			1. Приходи от лихви	2-1710	53	103
Общо за група I:	2-1180	7269	5017	2. Приходи от дивиденди	2-1721		
				3. Подготвени разходи от операция с финансови активи и инструменти	2-1730		
B. Финансови разходи				4. Подготвени разходи от промяна на валутен курсове	2-1740		
1. Разходи за лихви	2-1210	517	505	5. Други	2-1745		
2. Операционни разходи от операция с финансови активи и инструменти	2-1220			Общо за група II:	2-1700	53	103
3. Операционни разходи от промяна на валутен курсове	2-1230						
4. Други	2-1240		39				
Общо за група II:	2-1200	517	564				
				B. Общо приходи от дейността (I + II + III):	2-1600	5064	5744
B. Общо разходи за дейността (I + II)	2-1300	7786	5581	B. Загуба от дейността	2-1400	2722	0
				III. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия	2-1210-1		
B. Печалба от дейността	2-1310	0	163	IV. Извънредни приходи	2-1750		
III. Дел от печалбата на асоциирани и съюзни предприятия	2-1250-1			V. Общо приходи (B + III + IV)	2-1400	5064	5744
IV. Извънредни приходи	2-1250			D. Загуба след облагане с данъци (D + V)	2-0455-1	2722	0
V. Общо приходи (B + III + IV)	2-1350	7786	5581	в т.ч. за малцинствено участие	2-0455-2	2722	0
D. Печалба след облагане с данъци	2-1400	0	163	VI. Разходи за данъци	2-1450		
V. Разходи за данъци	2-1450	0	160	1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451		
1. Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата	2-1451		160	2. Разход (интересна) за отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452		
2. Разход (интересна) за отсрочени корпоративни данъци върху печалбата	2-1452			3. Други	2-1453		
3. Други	2-1453			E. Печалба след облагане с данъци (D + V)	2-0454	0	0
E. Печалба след облагане с данъци (D + V)	2-0454	0	163	в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1	0	0
в т.ч. за малцинствено участие	2-0454-1	0	163	Ж. Нетни приходи за периода	2-0455-2	1720	0
Ж. Нетни приходи за периода	2-0455-2	0	160	Всичко (Г + B):	2-1500	7786	5744
Всичко (Г + B):	2-1500	7786	5744				

Облагодетел: Сдружение №2 - отчет за доходите от извършване на икономически дейности.

Дата на съставяне: 16.6.2013

Съставител: Ана Стоянова

Раководител: Вл. Петров



ОТЧЕТ ЗА ПРИЧИНТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЯКИЯ МЕТОД

Име на отчитащото се предприятие:

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД

ЕИК по БУЛСТАТ

102003626

Вид на отчета: консолидиран /неконсолидиран:

консолидиран

РГ-05-

Отчетен период:

към 31.12.2012 год.

(в мил. лв.)

ПРИЧИН ПОТОЦИ	Код на реда	Текущ период	Предходен период
п	б	1	2
A. Причини потоци от оперативна дейност			
1. Постъпления от продажби	3-2201	143	6300
2. Плащания на доставчици	3-2201-1	-117	-4950
3. Изплащания/постъпления, свързани с финансови операции дължими с или търговци	3-2202		
4. Изплащания, свързани с възмездни услуги	3-2203	-15	-368
5. Плащания/възстановени данъци (без корпоративен данък върху печалбата)	3-2206		14
6. Плащания за имуществени данъци върху печалбата	3-2206-1		-1037
7. Плащания за данък	3-2204		
8. Издадени банкови чекове и чекове върху краткосрочни заеми за оборотни средства	3-2204-1		
9. Курсови разлики	3-2205		-1
10. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	3-2208	488	248
Нетен паричен поток от оперативна дейност (A):	3-2200	499	206
B. Причини потоци от инвестиционна дейност			
1. Покупка на дълготрайни активи	3-2301		
2. Постъпления от продажба на дълготрайни активи	3-2301-1		
3. Предоставени заеми	3-2302		
4. Изостановени (платени) предоставени заеми, в т.ч. по фирмени линии	3-2302-1		
5. Получени лихви по предоставени заеми	3-2302-2		-100
6. Покупка на инвестиции	3-2302-3		
7. Постъпления от продажба на инвестиции	3-2302-4		
8. Издадени дълготрайни от инвестиции	3-2303		
9. Курсови разлики	3-2305		
10. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност	3-2306		
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност (B):	3-2300	0	-100
C. Причини потоци от финансова дейност			
1. Постъпления от единствени на чужди клиенти	3-2401		
2. Плащания при обратен трансферен на чужди клиенти	3-2401-1		
3. Постъпления от заеми	3-2403		3225
4. Плащания заеми	3-2403-1	-202	-2752
5. Изплатени задължения по финансови договори	3-2405		-218
6. Изплатени лихви, чужди, комисиони по заемни с дълготрайни предоставяне	3-2404	-440	
7. Изплатени дивиденди	3-2404-1		
8. Други постъпления/плащания от финансова дейност	3-2407		-58
Нетен паричен поток от финансова дейност (C):	3-2400	-442	192
Г. Изменения на паричните средства през периода (A+B+C):	3-2500	-143	-603
Д. Парични средства в началото на периода:	3-2600	604	1297
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	3-2700	551	694
в наличност в кеша и по банкови сметки	3-2700-1		
блокирани сवरени средства	3-2700-2		

Дата на съставяне: 30.06.2013

Съставител: Анг. Стайкова

Ръководител: Вл. Иванев



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯ В СОБСТВЕННИ КАПИТАЛ

ТРАНССТРОЙ - БУРГАС АД

компания

ЕИК по БУЛИСТАТ

РГ-05-

Име на отчетното съобщение:

Вид на отчет: консолидирани/неконсолидирани

Отчетен период:

към 31.12.2012 год.

(в хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Код на реда	Описание на реда	Резерви											Изпуснати печалби/загуби			Общо собствен капитал	Малцинство участие
			президи от емисиите (премиски резерви)	резерв от последваща оценка			целеви резерви				друга	печалба/загуба						
				1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11			
Към началото на отчетния период			1-0410	1-0410	1-0422	1-0424	1-0425	1-0426	1-0452	1-0455	4-0426-1	1-0400	1-0400-1					
Сaldo в началото на отчетния период	4-01	88	0	3 698	9	0	807	42	-80	0	0	4564	0					
Промяна в началното saldo периода:	4-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Ефект от промени в счетоводната политика	4-15-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Финансово третиране	4-15-2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Коригирано saldo в началото на отчетния период	4-01-1	88	0	3 698	9	0	807	42	-80	0	0	4564	0					
Нетна печалба/загуба за периода	4-05	0	0	0	0	0	0	0	-2722	0	0	-2722	0					
1. Разпределяне на печалбата за:	4-07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
дивиденди	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
други	4-07-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
2. Покрытие на загуби	4-08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
3. Подемилки отчисления на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	4-09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увелчаване	4-10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
намаление	4-11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
4. Периодични отчисления на финансови активи и инвестиции, в т.ч.	4-12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
увелчаване	4-13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
намаление	4-14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
5. Ефект от оторочени данъци	4-16-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
6. Други отчисления	4-16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Сaldo към края на отчетния период	4-17	88	0	3 698	9	0	807	69	-2 802	0	0	1869	0					
7. Промяна от прозек на подливи финансови отчети на предприятия в същия	4-18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
8. Промяна от преструктуриране на финансови отчети при слияния/фюжъни	4-19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Собствен капитал	4-20	88	0	3 698	9	0	807	69	-2 802	0	0	1869	0					
към края на отчетния период																		



Забележка: На ред "Сaldo в началото на отчетния период" се посрече салдото, което е резултат от изчисленията за периода.

Дата на съставяне: 10.06.2013 г.