

ВЪТРЕШНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДЕЙНОСТТА НА «ПИ АР СИ» АДСИЦ

ЗА ПЕРИОДА 01.07.2015 Г. – 30.09.2015 Г.

съгласно Приложение № 9 към чл. 28, ал. 2 от Наредба № 2 Наредба № 2 от 17.09.2003 г.

за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа

Съветът на директорите на «ПИ АР СИ» АДСИЦ, гр. София уведомява всички настоящи и бъдещи инвеститори, че настоящата информация е изготвена на основание изискванията на чл. 28, ал. 2 във връзка с чл. 27, т. 2 от Наредба № 2 на КФН и представлява Приложение № 9 от горепосочения нормативен акт. Тя съдържа цялата информация за дейността на дружеството за периода от 01.07.2015 г. до 30.09.2015 г. В интерес на инвеститорите е да се запознаят с предоставената информация, междинния доклад за дейността на дружеството, междинния финансов отчет за същия период, както и с информацията по чл. 41, ал. 1, т. 7 от Наредба № 2 на КФН преди да вземат решение да инвестират в ценните книжа на дружеството.

ПИ АР СИ АДСИЦ

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 9 КЪМ ЧЛ. 28, АЛ.2 ОТ НАРЕДБА № 2 НА КФН ЗА ВТОРОТО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2015 Г.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството

През третото тримесечие на 2015 г. не е настъпила промяна в лицата, които упражняват контрол върху «ПИ АР СИ» АДСИЦ, гр. София по смисъла на ЗППЗК. Към 30.09.2015 г. не съществуват физически лица и юридически лица, които упражняват контрол върху дружеството. Лицата, които притежават пряко над 5 на сто от акциите с право на глас в общото събрание на акционерите на «ПИ АР СИ» АДСИЦ към 30.09.2015 г. са:

Акционер	Брой притежавани акции	Процент от капитала
Алекси Попов	491 791 броя	29,97 %
Райчо Райчев	491 791 броя	29,97 %
Ема Бонева - Симеонова	367 809 броя	22,42 %
Тодор Рогачев	191 825 броя	11,69 %

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурист.

Към 30.09.2015 г. Съветът на директорите на «ПИ АР СИ» АДСИЦ, гр. София е в следния състав:

1. Райчо Георгиев Райчев – Председател и Изпълнителен член на Съвета на директорите
2. Алекси Младенов Попов – член на Съвета на директорите
3. Нели Денчева Димова – независим член на Съвета на директорите

На проведеното на 29.06.2015 г. редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството по т.8 от дневния ред е прието решение за преизбиране на Райчо Георгиев Райчев и Алекси Младенов Попов като членове на Съвета на директорите на «Пи Ар Си» АДСИЦ за нов 5-годишен мандат, а по т. 9 от дневния ред е прието решение за освобождаване на Деян Желев Георгиев като независим член на Съвета на директорите на «Пи Ар Си» АДСИЦ и избиране на Нели Денчева Димова за нов независим член на Съвета на директорите на «Пи Ар Си» АДСИЦ с 5-годишен мандат.

На 07.07.2015 г. по партидата на дружеството в Търговския регистър към Агенция по вписванията са вписани горните промени в СД.

През отчетното тримесечие не са извършвани промени в начина на представляване на дружеството, не е назначаван или освобождаван прокурист.

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството

Пред отчетното тримесечие не са приемани промени в устава на «ПИ АР СИ» АДСИЦ, гр. София.

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването. Структурни промени в дружеството

ПИ АР СИ АДСИЦ

През отчетното тримесечие не е приемано решение за преобразуване на дружеството и не са извършвани структурни промени.

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството

През отчетното тримесечие не е откривано производство по ликвидация спрямо «Пи Ар Си» АДСИЦ.

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството и всички съществени етапи, свързани с производството

През отчетното тримесечие не е откривано производство по несъстоятелност за дружеството. «Пи Ар Си» АДСИЦ няма дъщерни дружества.

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК

През отчетното тримесечие не са извършвани придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК от страна на «Пи Ар Си» АДСИЦ.

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие

През отчетното тримесечие не е приемано решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

1.9. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

През отчетното тримесечие не е извършена промяна в одитора на дружеството.

1.10. Обявяване на финансовия резултат на дружеството

Към 30.09.2015 г. «Пи Ар Си» АДСИЦ отчита финансов резултат нетна печалба в размер на 1 008 000 лв. в сравнение с регистрираната за същия период на 2014 г. нетна печалба от 1 008 000 лв.

1.11. Настъпило непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството

През отчетното тримесечие не е настъпило непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.

1.12. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад

През отчетното тримесечие не е извършвано публично разкриване на модифициран одиторски доклад.

1.13. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане

На проведеното на 29.06.2015 г. редовно годишно общо събрание на акционерите на дружеството по т.3 от дневния ред е прието решение сумата в размер на 1 083 504,11 лева, представляваща 90 % от печалбата на Дружеството за 2014 г., формирана съгласно изискванията на чл.10 от ЗДСИЦ, да бъде разпределена между акционерите на Дружеството като дивидент, което прави брутен дивидент на акция в размер 0.660254942 лева и нетен дивидент на акция в размер на 0.627483597 лева, а сумата в размер на 120 389,34 лева, представляваща 10 % от печалбата на Дружеството за 2014 г., формирана съгласно изискванията на чл.10 от ЗДСИЦ да бъде заделена за попълване на фонд „Резервен”. Право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централния депозитар като акционери на 14-тия ден след датата на общото събрание на акционерите. Общото събрание на акционерите овласти Съвета на директорите да извърши всички необходими действия по изплащането на дивидента на акционерите, да определи начален срок за изплащане на дивидента, да осигури изплащането на гласувания от ОСА дивидент в срок до 3 месеца от датата на общото събрание. Съгласно чл. 115в, ал. 6 от ЗППЦК изплащането на дивидента да се извърши със съдействието на Централен депозитар АД, по реда и условията определени в Наредба № 8/2003 г. на Комисията за финансов надзор и в Приложение 27 към Правилника на Централния депозитар.

На 07.07.2015 г. дружеството е представило пред КФН, БФБ-София АД и обществеността уведомление за паричен дивидент.

1.14. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението

През отчетното тримесечие не е възникнало задължение, което е съществено за дружеството.

1.15. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж

През отчетното тримесечие не е възникнало вземане, което е съществено за дружеството.

1.16. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане

През отчетното тримесечие за дружеството не са възниквали ликвидни проблеми и съответно не са предприемани мерки за финансово подпомагане.

ПИ АР СИ АДСИЦ

Към 30.09.2015 г. дружеството разполага с равностойността на 1000 лв. по свои сметки и 1000 в брой на каса.

Към 30.09.2015 г. дружеството притежава нетекущи активи на обща стойност 27 344 000 лв., от които инвестиционни имоти на стойност 27 297 000 лв.

Към 30.09.2015 г. дружеството има краткосрочни задължение в размер на 2 540 000 лв., формирани от задължения към доставчици и клиенти, краткосрочна част от дългосрочен дълг, данъчни задължения, задължения към персонал и социалното осигуряване

Към 30.09.2015 г. дружеството има задължение към следните банки:
Уникредит Булбанк АД – 2 245 000 лв.

1.17. Увеличение или намаление на акционерния капитал на дружеството

През третото тримесечие на 2015 г. акционерният капитал на дружеството не е променян. Капиталът на дружеството е в размер на 16 410 390 лв.

На 30.09.2015 г. «Пи Ар Си» АДСИЦ е представило към КФН за одобрение Проспект за увеличение на капитала съгласно взето решение на Общото събрание на дружеството за увеличаване на капитала, проведено на 24.11.2014 г.

1.18. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството

През отчетното тримесечие не са провеждани преговори за придобиване на дружеството.

1.19. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството

През отчетното тримесечие не са сключвани или изпълнявани съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.

1.20. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение

През отчетното тримесечие не е давано становище от страна на Съвета на директорите на „Пи Ар Си” АДСИЦ във връзка с отправено търгово предложение, тъй като такова не е отправяно.

1.21. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години

През отчетното тримесечие не са прекратявани и не са съществено намалени взаимоотношения с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.

1.22. Въвеждани нови продукти и разработки на пазара

През отчетното тримесечие не са въведени нови продукти и разработки на пазара.

1.23 Големи поръчки (възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години)

През отчетното тримесечие дружеството не е сключвало големи поръчки, възлизаци на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години.

1.24 Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности

През отчетното тримесечие не е настъпила промяна в използването на производствените мощности на дружеството.

1.25 Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството

През отчетното тримесечие дружеството не е преустановявало продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите му.

1.26. Покупка на патент

През отчетното тримесечие дружеството не е закупувало патент.

1.27. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз)

През отчетното тримесечие не е получавано, не е временно преустановено ползването и не е отнето разрешение за дейност (лиценз).

1.28. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството

През отчетното тримесечие не е образувано или прекратено съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

1.29. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента

През отчетното тримесечие не са извършвани покупка, продажба или учредяване на залог на дялови участия в търговски дружества от емитента.

ПИ АР СИ АДСИЦ

1.30. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично

Дружеството не е изготвяло прогноза за неговите финансови резултати през отчетното тримесечие.

1.31. Присъждане или промяна на рейтинг, извършена по поръчка на емитента

През отчетното тримесечие не са извършвани присъждане или промяна на рейтинг по поръчка на емитента.

1.32. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават ценни книжа на „Пи Ар Си” АДСИЦ

Съветът на директорите на дружеството счита, че през отчетното тримесечие не са настъпили други обстоятелства, които биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземане на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават ценни книжа на „Пи Ар Си” АДСИЦ, освен оповестеното придобиване на нов недвижим имот от страна на дружеството.

Дата: 26.10.2015 г.
гр. София

За „Пи Ар Си” АДСИЦ:.....


Райчо Райчев
/Изпълнителен директор/