

ГОДИШЕН ДОКЛАД

ЗА ДЕЙНОСТТА на "ИНТЕРСКАЙ" АД, с.ЛЕСНОВО,
за 2009 г.

Този отчет е изготвен съгласно чл. 33, ал. 1 от Закона за счетоводството .

При изготвянето на отчета са спазени принципите на върно и честно представяне на развитието и резултатите от дейността на дружеството.

Докладът за дейността да се разглежда в едно с финансовият отчет на дружеството за 2009 г.

СТАТУТ

"Интерскай" АД е акционерно дружество по смисъла на Търговския закон, регистрирано като "Интерскай" ЕООД по фирмено дело №282/2004г. на Софийски окръжен съд, със седалище и адрес на управление: с.Лесново, община Елнн Пелин, Софийска област. На 22.12.2008г. иастъпва промяна в правната форма на дружеството и същото е пререгистрирано от ЕООД в АД.

Съдружници в дружеството са както следва:

- "Албена" АД - 99.99 %;
- Физически лица - 0.01 %;

СТРУКТУРА НА УПРАВЛЕНИЕ

"Интерскай" АД е с едностепенна система за управление. Дружеството се управлява от Съвет на директорите, който се състои от Председател и трима члена.

На 18.01.2010г. беше проведено извънредно заседание на общото събрание на акционерите на „Интерскай“ АД на което беше избран нов член на съвета на директорите и нов изпълнителен директор в лицето на Христо Петров Христов. Председател на съвета на директорите е Красимир Петров Великов и членове – Христо Петров Христов, Румен Георгиев Петков и Григор Николаев Господинов. Дружеството се представлява от изпълнителният директор Христо Петров Христов.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

"Интерскай" АД е регистрирано с основен предмет на дейност: превоз на пътници и товари и авиационни услуги със самолети и вертолети, обучение на летателно – технически състав, санитарна авиация за борба с пожари и други природни бедствия, авиохимическа работа, международен транспорт, летищна дейност, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни, складови и лицензионни сделки, рекламни, иформационни, програмни, импресарски и други услуги, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, строителство и ремонт, лизинг и други дейности, незабранени от закон.

КАПИТАЛ

Основният капитал на "Интерскай" АД е в размер на 8 370 000 лв., разпределен в 8 370 000 броя безимлични акции с право на глас и номинална стойност 1 лв.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА СТОПАНСКАТА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Основната дейност на дружеството през 2009г. е управлението на летателна площадка с местонахождение с. Лесново, стопанисване на два малки самолета и търгови с авиационно гориво в регистриран данъчен склад.

Началото на дейността е поставена през 2003 г., когато “Еър Тръкс” ООД закупува от община Елин Пелин бивше селскостопанско летище, намиращо се в с. Лесново с площ 75 дка. През 2007 год. чрез покупката и на „Сортоизпитване Лесново” ЕООД, „Интерскай” ЕООД става собственик на ползваните активи.

Към 31.12.2009г. общата площ на летището е 380 дка. Върху тази площ са изградени 3 хангара за домуване на самолети, административна сграда, модерна противопожарна система с помпена станция, зали за обучение, ГСМ склад, перон и рульожки, и летателна писта с дължина 910 м. и ширина 25 м. В процес на доизграждае е и “Приемна сграда”.

Дейността на дружеството подлежи на редица регулации, съгласно действащите в страната закони и подзаконовни нормативни актове. През 2006г. от Министерство на Транспортта и Съобщенията е издадено Удостоверение № 02/20.03.2006 год. за експлоатационна годност на летателна площадка „Лесново”. Съгласно горесцитираното удостоверение, летателна площадка „Лесново” отговаря на изискванията на нормативната уредба и е годно за експлоатация от въздухоплавателни средства от код ”В” по класификацията на Наредба №14. На летателна площадка “Лесново” могат да извършват полети летателни апарати с маса до 5 700 кг. и 19 пътникоместа само в светлата част на деня, при видимост разрешаваща визуално кацане.

През 2007г. от Министерство на Транспортта и Съобщенията е издадено Свидетелство за авиационен оператор № BG29 от 03.07.2007 год., удостоверяващо, че „Интерскай” АД отговаря на изискванията за авиационен оператор съгласно Закона за гражданско въздухоплаване.

За да оперира пълноценно като летищен оператор дружеството има регистрация за осъществяване на далекосъобщения чрез радиостанции на въздухоплавателни средства, като за целта има издадено удостоверение № 205-06058/11.07.2006 от КРС на основание чл. 20 от Обща лицензия № 205/20.01.2005 г.

На 15.06.2009г. на основание чл.50, ал.1 от Закона за акцизите и данъчните складове на дружеството е издаден лиценз, за управление на данъчен склад за складиране на акцизни стоки, № 403 с адрес с. Лесново, летателна площадка и номер на данъчния склад BGNCA00276001. В същият може да се складира и зарежда самолетно гориво – авиационен бензин и безоловен бензин.

Дружеството разполага и с Удостоверение за освободен от акциз краен потребител №BG005800E0059/19.12.2009г. за самолети SIRRUS SR-22 LZ-ALA и SOCATА TBM-850 LZ-TBM=

С писмо за намерения с вх.№40-01-646 от 11.08.2008г. “Интерскай” АД е заявил пред Министерство на транспорта – ГД “ГВА” своето желание летателна площадка “Лесново” да бъде сертифицирана като “летище” и да добие правото да обслужва международни полети.

АНАЛИЗ НА ОСНОВНИТЕ ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Приходи от дейността на дружеството:

През 2009 г. “Интерскай” АД реализира приходи в размер на 570 хил. лева, които са формирани както следва:

№	Нетни приходи от продажби	2009г. Стойност хил. лв.	2008г. Стойност хил. лв.
1.	На продукция		4
2.	На стоки	165	340
3.	На услуги	331	588
4.	Други	9	25
5.	От финансирання	65	3
	Общо:	570	960

Намалението на нетните приходи от продажби през 2009г. в сравнение с 2008г. с около 40% се дължи на намаление на приходите от продажба на стоки /свързано с процеса на регистрацията на данъчния склад/ и намаление на приходите от продажба на услуги /свързано с намаляване на обема на транспортните услуги, извършвани с двата самолета на дружеството/.

Разходи за дейността на дружеството:

Разходите за дейността на дружеството през 2009 г. са в размер на 566 хил. лева и са структурирани както следва:

№	Наименование на разходите	2009 г. /хил. лв./	2008г. /хил. лв./
1	Разходи за материали	58	115
2	Разходи за външни услуги	122	198
3	Разходи за амортизации	59	59
4.	Разходи за персонала	191	239
5.	Други разходи	26	67
6.	Балансова стойност на продадените активи	108	264
7.	Финансови разходи	2	3
	Общо:	566	945

През 2009г. се отбелязва намаляване на разходите по основни елементи в сравнение с 2008г. с около 40% . Общото намаление на разходите се дължи преди всичко на намаление на разходите за материали, външни услуги и балансова стойност на продадени стоки.

Разходите за материали за текущата година в размер на 58 хил. лева намаляват в сравнение с предходната година с близо 50% . Намаление се отбелязва в разходите за авио гориво и консумативни материали.

Разходите за външни услуги на обща стойност 122 хил. лева намаляват с 39% в сравнение с 2008г. Намалението се дължи на намаляване на разходите за застраховки, летищни такси, обучение на пилоти и охрана.

Разходите за амортизации за 2009г. на стойност 59 хил. лева не се променят в сравнение с 2008г., т. като основните разходи по строежа на „Приемна сграда” се набират в разходи за придобиване на активи по стопански начини.

Разходите за персонала за 2009г. в размер на 191 хил. лева намаляват с 20% в сравнение с предходната година.

Други разходи в размер на 26 хил. лева също намаляват в сравнение с 2008г. с близо 62%.

Балансовата стойност на продадените активи през текущата година в размер на 108 хил. лева са разход формиран от продажбата на стоки и същите намаляват, т. като намалява и обема на продадените стоки през 2009г.

Финансовите разходи за 2009 г. са в размер на 2 хил. лева.

Финансови показатели

Показател	Текуща година /2009/	Предходна година /2008/
Показатели за рентабилност		
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.0080	0.0156
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.0005	0.0019
3. Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	0.0012	0.0092
4. Коефициент на рентабилност на основния капитал	0.0005	0.0018
Показатели за ефективност		
1. Коефициент за ефективност на разходите	1.0071	1.0159
2. Коефициент за ефективност на приходите	0.9930	0.9844

Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

След датата на изготвяне на годишния финансов отчет и доклада за дейността на предприятието не са настъпили важни събития, които би следвало да бъдат оповестени.

Разработки в областта на развойната дейност

През отчетната година дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

Предвиждано развитие на дружеството

Основната цел на "Интерскай" АД е да запази стабилна позиция, която дружеството има на пазара на транспортни услуги с въздухоплавателни средства, имайки се предвид, че същият е специфичен и ограничен като търсене и предлагане.

Увеличаване на броя на клиентите и обема на предлаганите услуги, което да доведе до подобряване на финансовите резултати и показатели.

Преоритет за дружеството е удължаване на пистата с цел летателна площадка "Лесново" да бъде сертифицирана като "летище" и да добие правото да обслужва международни полети.

Изпълнителен директор
(Христо Христов)