

П О К А Н А

ЗА СВИКВАНЕ НА ИЗВЪНРЕДНО ОБЩО СЪБРАНИЕ НА АКЦИОНЕРИТЕ НА "РИАЛ ЕСТЕЙТ - ПОМОРИЕ" АДСИЦ

На основание чл. 223, ал. 1 от ТЗ, Съветът на директорите на "РИАЛ ЕСТЕЙТ - ПОМОРИЕ" АДСИЦ, гр. София, ЕИК 175287647, свиква извънредно Общо събрание на акционерите на дружеството на 01.12.2009 г., от 11.00 часа, в гр. София, Бул. "Черни Врѣх" № 43, при следния дневен ред:

1. Приемане на решение за избор на обслужващо дружество на „РИАЛ ЕСТЕЙТ - ПОМОРИЕ” АДСИЦ; Предложение за решение: Общото събрание на акционерите избира "ПЕТРОЛ ХОЛДИНГ" за обслужващо дружество на „РИАЛ ЕСТЕЙТ - ПОМОРИЕ” АДСИЦ.
2. Избор на специализирано одиторско предприятие (регистриран одитор) за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет и баланс на „РИАЛ ЕСТЕЙТ - ПОМОРИЕ” АДСИЦ за 2009 г.; Предложение за решение: Общото събрание на акционерите приема предложението за избор на специализирано одиторско предприятие (регистриран одитор) за проверка и заверка на годишния счетоводен отчет и баланс на дружеството за 2009 г.

Поканват се всички акционери на дружеството да вземат участие лично или чрез представител. Писмените материали за събранието са на разположение на акционерите по седалището и адреса на управление на дружеството в гр. София, всеки работен ден от 09:00 до 17:00 ч. Поканата заедно с писмените материали по точките от дневния ред на събранието са публикувани на електронната страница на "РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ – <http://realadsic.mediadomino.com> за времето от обявяването на поканата в Търговския регистър до приключването на общото събрание.

Лица, притежаващи заедно или поотделно най-малко 5 на сто от капитала на „РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ” АДСИЦ могат да искат включването на въпроси и да предлагат решения по вече включени въпроси в дневния ред на общото събрание по реда на чл.223а от Търговския закон. Не по-късно от 15 дни преди откриването на общото събрание тези акционери представят за обявяване в търговския регистър списък на въпросите, които ще бъдат включени в дневния ред и предложенията за решения. Датата по предходното изречение за извънредно заседание на Общо събрание на акционерите на „РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ” АДСИЦ, свикано на 01.12.2009 г. е 16.11.2009 г. С обявяването в търговския регистър въпросите се считат включени в предложения дневен ред. Най-късно на следващия работен ден след обявяването акционерите представят списъка от въпроси, предложенията за решения и писмените материали по седалището и адреса на управление на дружеството, както и на Комисията за финансов надзор.

По време на общото събрание, акционерите на дружеството имат право да поставят въпроси по всички точки от дневния ред, както и въпроси относно икономическото и финансовото състояние и търговската дейност на дружеството, независимо дали последните са свързани с дневния ред.

При липса на кворум на първата обявена дата за ОСА, на основание чл. 227, ал. 3 ТЗ общото събрание ще се проведе на 16.12.2009 г. в 11.00 часа, на същото място и при същия дневен ред. В дневния ред на новото заседание не могат да се включват точки по реда на 223а от ТЗ.

Регистрацията на акционерите ще се извършва в деня на общото събрание от 10:00 часа до 10:55 часа на мястото на провеждането му.

За регистрация и участие в ОСА физическите лица - акционери представят документ за самоличност. Юридическите лица - акционери представят оригинал на актуално удостоверение за търговска регистрация, както и документ за самоличност на законния представител.

Правила за гласуване чрез пълномощник: В случай на представителство на акционер в общото събрание е необходимо представянето на изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 ЗППЦК. В случаите, когато юридическото лице не се представлява от законния си представител, пълномощникът представя документ за самоличност, оригинал на актуално удостоверение за търговска регистрация на съответното дружество – акционер и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 ЗППЦК.

В случай на представителство на акционер на дружеството от юридическо лице – пълномощник се представя освен документ за самоличност на представляващия дружеството - пълномощник, оригинал на актуално удостоверение за търговска регистрация на съответното дружество – пълномощник и изрично писмено пълномощно за конкретното общо събрание със съдържанието по чл. 116, ал. 1 ЗППЦК.

На основание чл. 116, ал. 4 от ЗППЦК преупълномощаването с правата предоставени на пълномощника съгласно даденото му пълномощно е нищожно, както и пълномощното дадено в нарушение на разпоредбата на чл. 116, ал. 1 от ЗППЦК.

Удостоверението за търговска регистрация, както и пълномощното за представителство в Общото събрание на акционерите, издадени на чужд език трябва да бъдат съпроводени с легализиран превод на български език, в съответствие с изискванията на действащото законодателство. При несъответствие между текстовете за верни се приемат данните в превода на български език.

Съветът на директорите на "РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ представя образец на писмено пълномощно на хартиен и електронен носител, заедно с материалите за общото събрание. Образецът на пълномощно е на разположение и на електронната страница на дружеството <http://realadsic.mediadomino.com>. При поискване, образец на писмено пълномощно се представя и след свикване на извънредното заседание на общото събрание на акционерите.

Всеки акционер, който е дал пълномощно за участие в ОСА трябва да уведоми дружеството за упълномощаването до края на работния ден, предхождащ деня на събранието.

"РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ ще получава и приема за валидни уведомления и пълномощни по електронен път на следната електронна поща biserka.borisova@petrol.bg, като електронните съобщения следва да са подписани с универсален електронен подпис (УЕП) от упълномощителя и към тях да е приложен електронен документ (електронен образ) на пълномощното, който също да е подписан с универсален електронен подпис (УЕП) от упълномощителя.

Гласуването чрез кореспонденция и електронни средства не е допустимо съгласно действащия устав на "РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ.

Съветът на директорите на "РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ уведомява, че към датата на решението на Съвета на директорите за свикване на общото събрание – 20.10.2009 г., капиталът на дружеството е 650 000 лева, разпределен в 650 000 броя обикновени безналични акции, с номинална стойност от 1 (един) лев всяка една и с право на един глас в Общото събрание. На основание чл. 115б, ал. 1 от ЗППЦК правото на глас в общото събрание се упражнява от лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар като акционери на

дружеството 14 дни преди датата на общото събрание. Датата по предходното изречение за извънредно заседание на Общо събрание на акционерите на "РИАЛ ЕСТЕЙТ – ПОМОРИЕ" АДСИЦ, свикано на 01.12.2009 г. е 17.11.2009 г. Само лицата, вписани като акционери на дружеството на тази дата имат право да участват и гласуват на общото събрание.



МИТКО СЪБЕВ - Изпълнителен директор на
„Риал Естейт – Поморие” АДСИЦ