

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет

1. Предмет на дейност

ИНВЕТОР.БГ АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър под номер ЕИК 130277328. С Решение №474 Е/26.03.2004 г. на КФН дружеството е вписано в регистъра на публичните дружества.

Основната дейност на „Инвестор.БГ“ АД се състои в развитие на уеб-сайтове с различна тематика и специализация и медийно съдържание, предоставяне на информация под формата на новини, анализи и бази данни, предоставяне на информационни, рекламни и други интернет услуги

Седалището и адресът на управление е в гр. София, бул. Брюксел № 1,

Акциите на Дружеството са регистрирани на Българска фондова борса.

Дружеството е с двустепенна система на управление с Надзорен съвет и Управителен съвет в следните състави:

Надзорен съвет: Апостол Апостолов, Виктория Миткова и Любомир Леков

Управителен съвет: Георги Бисерински, Деница Димитрова, Наталия Илиева, Светлана Фурнаджиева и Николина Димитрова.

Броят на персонала към 31 март 2016 г. е 89 лица.

Крайният собственик е дружество „ХОЛДИНГ ВАРНА“ АД, регистрирано в България, чиито инструменти на собствения капитал се търгуват на Българска фондова борса.

2. Основа за изготвяне на финансов отчет

Този междинен съкратен финансов отчет към 31 март 2016 година е изготвен в съответствие с МСС 34 „Междинно финансово отчитане“. Той не съдържа цялата информация, която се изисква за изготвяне на пълни годишни финансови отчети съгласно Международните стандарти за финансово отчитане(МСФО) и следва да се чете заедно с Годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2015 година, изготвен в съответствие с МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС).

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2015 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и съкратен консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСС 27 „Консолидирани и индивидуални финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия междинен финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Съществени счетоводни политики и промени през периода

В представения междинен съкратен финансов отчет за периода, приключващ на 31 март 2016 година са следвани същите счетоводни политики и методи на изчисление, както при последните годишни финансови отчети.

При изготвянето на настоящия междинен съкратен финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки, че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4. Управление на риска относно финансовите инструменти

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Междинният съкратен финансов отчет не включва цялата информация относно управлението на риска и оповестяванията, изисквани при изготвянето на годишни финансови отчети, и следва да се чете заедно с Годишния финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2015 година. Не е имало промени в политиката на управление на риска относно финансовите инструменти през периода.

5. Управление на риска

Целите и политиките на дружеството за управление на капитала, кредитен риск и ликвиден риск са описани в последния годишен финансов отчет.

Ръководството на дружеството смята, че дружеството е добре позиционирано в настоящите икономически условия. Факторите, които допринасят за силната позиция на дружеството са:

- Дружеството има сключени договори с част от водещите рекламни агенции в страната и договорени нетни обеми рекламни услуги на годишна база;
- Дружеството има значителен финансов ресурс и спокойно може да посреща своите задължения;
- Основните клиенти на дружеството не са имали финансови затруднения и оценката на събираемостта на търговските вземания е сравнително добра.

6. Сезонност и цикличност на междинните операции

Като цяло рекламните услуги, осъществявани от дружеството не са обект на значителни сезонни колебания. Практиката показва, че има спад на аудиторите и предлаганите рекламни пакети през летните месеци и съответно повишаване на търсенето от страна на рекламодателите през есента и зимата.

7. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват права върху собственост върху интернет- сайтове и авторски права върху съдържанието и базата данни на сайтовете, както и програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Други нематериални активи '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2016 г.	5 882	4	720	6 606
Новопридобити активи, закупени	117	-	1	118
Салдо към 31 март 2016 г.	5 999	4	721	6 724
Амортизация и обезценка				
Салдо към 1 януари 2016 г.	(32)	-	(571)	(603)
Амортизация	-	-	(17)	(17)
Салдо към 31 март 2016 г.	(32)	-	(588)	(620)
Балансова стойност към 31 март 2016 г.	5 967	4	133	6 104
	Авторски и други права върху собственост '000 лв.	Други нематериални активи '000 лв.	Програмни продукти '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2015 г.	5 459	2	672	6 133
Новопридобити активи, закупени	423	2	48	473
Салдо към 31 март 2016г.	5 882	4	720	6 606
Амортизация и обезценка				
Салдо към 1 януари 2015 г.	(23)	-	(492)	(515)
Намаление от преоценка	(9)	-	-	(9)
Амортизация	-	-	(79)	(79)
Салдо към 31 март 2016г.	(32)	-	(571)	(603)
Балансова стойност към 31 март 2016г.	5 850	4	149	6 003

Дружеството няма съществени договорни задължения към 31 март 2016 г. за придобиване на нематериални активи.

Дружеството няма заложені нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 март 2016 г.

8. Машини и съоръжения

Машините и съоръженията на Дружеството включват обзавеждане, съвършно оборудване, компютърна техника и транспортни средства. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Обзавеждане и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Компютърна техника '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2016 г.	372	48	180	600
Отписани активи		-	(17)	(17)
Салдо към 31 март 2016 г.	372	48	163	583
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2016 г.	(142)	(48)	(180)	(370)
Амортизация	(12)	-	-	(12)
Отписана амортизация	-	-	17	17
Салдо към 31 март 2016 г.	(154)	(48)	(163)	(365)
Балансова стойност към 31 март 2015 г.	218	-	-	218
	Обзавеждане и оборудване '000 лв.	Транспортни средства '000 лв.	Компютърна техника '000 лв.	Общо '000 лв.
Брутна балансова стойност				
Салдо към 1 януари 2015 г.	157	48	178	383
Новопридобити активи	221	-	2	223
Отписани активи	(6)	-	-	(6)
Салдо към 31 март 2016г.	372	48	180	600
Амортизация				
Салдо към 1 януари 2015 г.	(133)	(48)	(171)	(352)
Отписани активи	6	-	-	6
Амортизация	(15)	-	(9)	(24)
Салдо към 31 март 2016г.	(142)	(48)	(180)	(370)
Балансова стойност към 31 март 2016г.	230	-	-	230

Към датата на изготвяне на настоящите междинни финансови отчети е извършен преглед за обезценка на машините и оборудването и ръководството на Дружеството не е установило индикатори за това, че посочените балансови стойности на активите надвишават тяхната възстановима стойност.

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата на ред „Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи“.

Към 31 март 2016 г. или 31 декември 2015 г., Дружеството няма съществени договорни задължения във връзка със закупуване на машини и съоръжения. Дружеството не е заложило машини, съоръжения като обезпечение по свои задължения.

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 март 2016 г.

9. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	31 март 2016	участие	31 декември 2015	участие
	'000 лв.	%	'000 лв.	%
Инвестор Имоти.нет ООД	620	100	620	100
Инвестор Пулс ООД	330	70,10	330	70,10
Инвестор ТВ ЕООД	580	100	580	100
	1 530		1 530	

10. Лизинг

10.1. Оперативен лизинг като лизингополучател

Като оперативен лизинг, Дружеството отчита следните договори:

- Договор за наем на нови офис-помещения с месечна такса 2 300 лв. Договорът е с неотменяем срок до 01.10.2020 г.

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания			
	До 1 година	От 1 до 5 години	Над 5 години	Общо
	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.	'000 лв.
Към 31 март 2016 г.	27	96		123
Към 31 март 2016г.	27	103	-	130

Лизинговите плащания по договорите за наем, описани по-горе и признати като разход за периода възлизат на 7 хил. лв. Тази сума включва минималните лизингови плащания.

11. Дългосрочни финансови активи

11.1. Финансови активи на разположение за продажба

През разглеждания период няма промяна в балансовата стойност на финансовите активи на разположение за продажба, спрямо последния годишен финансов отчет.

12. Търговски вземания

Търговските вземания на Дружеството са краткосрочни и са свързани с вземанията от продажби на рекламни услуги, не са лихвоносни и обикновено са с 30-дневен срок на погасяване. Нетната балансова стойност на търговските вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 март 2016 г.

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Търговски вземания, бруто	414	424
Обезценка на търговски вземания	(12)	(12)
Търговски вземания	402	412

Всички търговски вземания на Дружеството са прегледани относно индикации за обезценка. През отчетния период няма изменение в обезценката на търговските вземания.

13. Други вземания

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Вземания по допълнителни парични вноски	47	47
Съдебни и присъдени вземания	26	26
Дебиторски разчети	8	5
Финансови активи	81	78
Предплатени разходи	148	68
Предоставени аванси	23	-
Нефинансови активи	171	68
Други вземания	252	146

Предплатените разходи към края на отчетния период представляват сключени бартерни договори за реклама, които ще бъдат признати в следващи отчетни периоди, както и предплатени аботаментни такси за следващ период.

14. Собствен капитал

14.1. Акционерен капитал

Регистрираният акционерен капитал на Дружеството се състои от 1 438 695 броя обикновени акции с номинална стойност 1 лв. за всяка. Всички акции са от един и същи клас и предоставят еднакви права на акционерите - право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и право на един глас в Общото събрание на акционерите на Дружеството.

Списъкът на основните акционери на Дружеството съответно към 31 март 2016 г. и 31 декември 2015 г. е представен, както следва:

	31 март 2016 Брой акции	31 март 2016 %	31 декември 2015 Брой акции	31 декември 2015 %
МСАТ КЕЙБЪЛ ЕАД	1 076 648	74,84	1 076 648	74,84
ЦКБ АД	138 964	9,66	138 960	9,66
Любомир Леков	71 935	5,00	71 935	5,00
Други инвеститори	151 148	10,51	151 152	10,51
Нетен брой акции	1 438 695	100,00	1 438 695	100,00

14.2. Други резерви

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Други резерви	1 113	1 113
Законови резерви	144	144
Общо други резерви	1 257	1 257

Другите резерви в размер на 1 113 хил. лв. (2015 г.: 1 113 хил. лв.) са формирани при разпределение на печалбите във фонд резервен, надхвърлящи законоустановения минимум.

14.3. Премииен резерв

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Премииен резерв	3 539	3 539
Общо премииен резерв	3 539	3 539

15. Заеми, отчитани по амортизирана стойност

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Дългосрочни		Краткосрочни	
	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Търговски заеми	152	150	134	132
Общо балансова стойност	152	150	134	132

Всички заеми са деноминирани в български лева. Дружеството има задължения по получени дългосрочни и краткосрочни заеми от други търговски дружества при пазарни лихвени равнища.

Дългосрочен заем в размер на 148 хил.лв. и 4 хил.лв. лихви с краен срок за погасяване до 30.07.2020 г. и краткосрочен заем са в размер на 130 хил.лв. и 4 хил.лв. лихва с краен срок за погасяване до 31.12.2016 г.

Балансовата стойност на заемите се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

16. Възнаграждения на персонала**16.1. Разходи за персонала**

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Разходи за заплати	(370)	(269)
Разходи за социални осигуровки	(54)	(43)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(5)	(6)
Разходи за персонала	(429)	(318)

16.2. Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Текущи:		
Задължения към персонала за възнаграждения	129	107
Други краткосрочни задължения към персонала	34	34
Задължения към осигурителни предприятия	91	110
Текущи задължения към персонала	254	251

Текущите задължения към персонала представляват задълженията за трудови възнаграждения към края на отчетния период и са уредени до датата на издаване на отчета.

Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период.

17. Търговски и други задължения

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Текущи:		
Търговски задължения	216	201
Задължения към доверители	4	4
Задължения за лихви	-	4
Други задължения	16	2
Финансови пасиви	236	211
Финансиране за ДА	83	59
Приходи за бъдещи периоди	170	118
Получени аванси от клиенти	54	34
Други задължения	-	17
Нефинансови пасиви	307	228
Текущи търговски и други задължения	543	439

Пояснения към междинен съкратен финансовия отчет
31 март 2016 г.

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Признатите за периода приходи от финансираня, отчетени през отчета за печалби или загуби по проект №4МС-02-17/27.04.2012 г., осъществяван с финансовата подкрепа на ОП "Развитие на конкурентоспособността на българската икономика" 2007-2013 г., съфинансиран от ЕС чрез ЕФРР и от националния бюджет на Република България са в размер на 4 хил.лв.

18. Задължения за данъци

Текущите данъчни задължения имат следния характер:

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Корпоративен данък върху печалбата	1	1
Данък върху добавената стойност	50	102
Други алтернативни данъци	5	4
Данъци върху доходите на физически лица	46	55
	102	162

19. Приходи от продажби

Приходите от продажби на дружеството са изцяло формирани от предоставяните рекламни, информационни и технически услуги, свързани с поддръжката на уеб-сайтове.

Приходите от продажби на услуги могат да бъдат анализирани, както следва:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Рекламни услуги	542	428
Информационни услуги	16	22
Административни и технически услуги	36	31
	594	481

Пояснения към междинен съкратен финансов отчет
31 март 2016 г.

20. Разходи за материали

Разходите за материали включват:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Рекламни материали	(3)	-
Канцеларски материали	(4)	(3)
Дълготрайни активи под стойностния праг	(1)	-
Горива	-	(1)
Резервни части за автомобили	-	(1)
	(8)	(5)

21. Разходи за външни услуги

Разходите за външни услуги включват:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Реклама	(79)	(81)
Информационни и лицензионни такси	(36)	(49)
Консултантски услуги и комисионни	(21)	(14)
Наеми	(7)	(21)
Режийни разходи	-	(15)
Интернет	(15)	(14)
Разходи за събития	(11)	(12)
Телефони	(8)	(11)
Алтернативни данъци и админ. такси	(4)	(3)
Абонаменти	(6)	(5)
Застраховки	(1)	(2)
Поддръжка на интернет проекти	(2)	(3)
Куриерски услуги	(1)	(1)
	(191)	(231)

22. Други разходи

Другите разходи на Дружеството включват:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Командировки и служебни пътувания	(3)	(2)
Представителни разходи	(7)	(1)
Разходи за дарения и награди	(1)	-
	(11)	(3)

23. Доход на акция

Основният доход на акция и доходът на акция с намалена стойност е изчислен, като за числител е използвана нетната печалба, подлежаща на разпределение между акционерите на Дружеството.

Средно претегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции е представен както следва:

	31 март 2016	31 март 2015
Печалба(загуба), подлежаща на разпределение (в лв.)	(66 320)	(95 390)
Средно претеглен брой акции	1 438 695	1 438 695
Основен доход(загуба) на акция (в лв. за акция)	(0.05) лв.	(0,07)

24. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собствениците, дъщерни и асоциирани предприятия, предприятия под общ контрол, както и ключов управленски персонал.

В рамките на нормалната стопанска дейност се осъществяват редица сделки между свързани лица. Инвестор.БГ АД рекламира дейността си на сайтовете на дъщерните си дружества и предоставя технически услуги за поддръжка на интернет-сайтовете на дъщерните си дружества под формата на администриране, модерация и дизайн, програмиране, подготовка и управление на банер-позиции, брендиране, маркетингови проучвания и анализи, организационни и административни услуги.

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия.

24.1. Сделки със собствениците

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Предоставени заеми		
Предоставен краткосрочен заем	-	(100)
Върнат краткосрочен заем	-	25
Лихва по предоставен краткосрочен заем	-	1
Продажба на услуги		
- реклама по медийно партньорство	-	1

24.2. Сделки с дъщерни предприятия

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Продажба на услуги		
Извършено техническо, административно, маркетингово и търговско обслужване	34	30
Рекламни услуги	3	-
Покупки на услуги		
Рекламни услуги	35	26
Право на ползване на бранд за събития	2	-
Предоставени дългосрочни заеми		
Предоставен заем	30	-
Лихва по предоставен дългосрочен заем	2	-

24.3. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Продажба на услуги		
Рекламни услуги	14	-
Продажба на активи	2	-
Наем на транспортни средства	1	-
Покупки на стоки и услуги		
Рекламно обслужване и хардуерна поддръжка	4	4
Рекламни услуги	3	-

24.4. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Управителния съвет и Надзорния съвет. Възнагражденията на ключовия управленски персонал включват следните разходи:

	За 3 месеца към 31 март 2016 '000 лв.	За 3 месеца към 31 март 2015 '000 лв.
Краткосрочни възнаграждения:		
Заплати	26	24
Разходи за социални осигуровки	1	1
Общо краткосрочни възнаграждения	27	25

25. Разчети със свързани лица в края периода

	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Нетекущи		
Вземания от:		
- дъщерни предприятия	116	84
Общо нетекущи вземания от свързани лица	116	84
Текущи		
Вземания от:		
- дъщерни предприятия	103	94
- други свързани лица под общ контрол	28	56
Общо текущи вземания от свързани лица	131	150
Общо вземания от свързани лица	247	234
Текущи		
Задължения към:		
- дъщерни предприятия	22	34
Общо текущи задължения към свързани лица	22	34
Общо задължения към свързани лица	22	34

Нетекущите вземания от дъщерни предприятия включват вземания по предоставен търговски заем на „Инвестор ТВ“ ЕООД за инвестиране в техника и оборудване със срок на погасяване 5 години при годишна лихва 6%.

Текущите вземанията и задълженията към свързаните предприятия се погасяват в рамките на нормалната търговска дейност.

26. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Финансови активи на разположение за продажба:		
Дялови участия без значително влияние	4	4
	4	4
Кредити и вземания:		
Търговски вземания	402	412
Други вземания	81	78
Вземания от свързани лица	247	234
Пари и парични еквиваленти	206	434
	936	1 158

Финансови пасиви	31 март 2016 '000 лв.	31 декември 2015 '000 лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:		
Заеми	286	282
Търговски и други задължения	236	211
Задължения към свързани лица	22	34
	544	527

Политиките за управление на рисковете, свързани с финансовите активи и пасиви са подробно оповестени в Годишния финансов отчет на дружеството.

27. Събития след края на отчетния период

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на одобрението му за публикуване.

28. Одобрение на финансовия отчет

Финансовият отчет към 31 март 2016 г. (включително сравнителната информация) е одобрен и приет от Управителния съвет на 27.04.2016 г.