

ОТЧЕТ ЗА ФИНАСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШАВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ:131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

АКТИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 Декември 2015 г.	31 Декември 2014 г.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	ПОЯСНЕНИЯ	31 Декември 2015 г.	31 Декември 2014 г.
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
1. Имоти, машини, съоръжения и оборудване	пояснение 7.1			І. ОСНОВЕН КАПИТАЛ	пояснение 7.5	650	650
1. Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи		24	24	ІІ. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ			
				1. Неразпределена печалба		8 396	8 273
				2. Непокрита загуба			
				3. Текуща печалба		1 150	1 265
				Общо за група ІІ		9 546	9 538
ІІ. Инвестиционни имоти	пояснение 7.2	11 058	10 209	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		10 196	10 188
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А		11 082	10 233	Б. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.6		
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ				1. Задължения дългосрочен заем		701	
І. Търговски и други вземания	пояснение 7.3	13	2	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б		701	
1. Вземания от клиенти и доставчици		43	86	В. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	пояснение 7.7		
2. Данъци за възстановяване		56	88	1. Задължения към доставчици		65	69
Общо за група І				2. Задължения към персонала			
ІІ. Парични средства и парични екв.	пояснение 7.4	0	0	3. Задължения към осигурителни предприятия		45	11
1. Парични средства в брой				4. Данъчни задължение			
2. Парични средства по безсрочни депозити		31	124	5. Други		162	175
		31	124	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В		272	257
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б		87	212	СУМА НА ПАСИВИ		11 169	10 445
СУМА НА АКТИВА		11 169	10 445				

ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: 01.03.2016г.
СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
„КОНФИРМА“ АД



РЪКОВОДИТЕЛ
СТАНИСЛАВ АНАНДОВ

0003
Содни
Содни
Регистратори
01.03.2016г.

Съгласно одиторски доклад
от дата 01.03.2016г.

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ

ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015 Г.

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АДСИЦ ЕИК ПО БУЛСТАТ: 131533240 (ХИЛ.ЛВ.)

РАЗХОДИ	31.12.2015	31.12.2014	ПРИХОДИ	31.12.2015	31.12.2014
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за дейността			А. Приходи от дейността		
Г. Разходи по икономически елементи			Г. Нетни приходи от продажба на:		
1. Разходи за външни услуги	293	352	1. Наеми	1 356	1 471
			2. Други	243	241
			3. Имоти		
2. Разходи за възнаграждения	8	8	Общо за група I	1 599	1 712
3. Разходи за осигуровки	6	6	II. Финансови приходи		
4. Балансова стойност на продадени активи			1. Приходи от лихви		
5. Други /ДНИ и ТБО	109	95	2. ДРУГИ	1	16
Общо за група I	416	461	Общо за група II	1	16
II. Финансови разходи			Б. Общо приходи от дейността	1 600	1 728
1. Разходи за лихви	27		В. Загуба от дейността		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			III. Извънредни приходи		
3. Други	7		Г. Общо приходи	1 600	1 728
Общо за група II	34	2	Д. Загуба преди облагане с данъци (В+III)		
Б. Общо разходи за дейността (I+II)	450	463			
В. Печалба от дейността	1 150	1 265			
Г. Общо разходи	450	463			
Д. Печалба преди облагане с данъци	1 150	1 265			
Е. Печалба след облагане с данъци	1 150	1 265			
Ж. Нетна печалба за периода	1 150	1 265	Е. Нетна загуба за периода		
ВСИЧКО	1 600	1 728	ВСИЧКО (Г+Е)	1 600	1 728

ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: 01.03.2016г.

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

Съгласно одиторски доклад
от дата 14.03.2016г.

Съставител
С. Станислав Ананиев
Ръководител



ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШАЩА НА 31.12.2015

КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЦ

ЕИК по БУЛСТАТ: 131533240 (хил. лева)

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви						Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		премии от емисия (премиен резерв)	резерв от последващ и оценки	целиви резерви			печалба	загуба			
				обща	специални зирани	други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период 01.01.2014	650										8923
Коригирано салдо в началото на отчетния период 01.01.2014											
Нетна печалба/загуба за периода							1265				1 265
1. Изменение на капитал 31.12.2014											
Салдо към края на отчетния период 31.12.2014	650						9539				10188
Собствен капитал 31.12.2014	650						9539				10189
Салдо в началото на отчетния период 01.01.2015	650						9 539				10 189
Разпределение на печалбата за дивидент							(1 143)				(1 143)
Нетна печалба/загуба за периода							1 150				1 150
1. Изменение на капитал											
Салдо към края на отчетния период 31.12.2015	683	0					9 546				10 196
Собствен капитал 31.12.2015	683	0					9 546				10 196
Салдо към края на отчетния период 01.03.2016											



СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ
 РЪКОВОДИТЕЛ

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
 "КОНФИРМА" АД

Съгласно одиторски доклад
 от дата 15.03.2016г.

5

0068 Георги Георгиев
 Репрезентант

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШАЩА НА 31 ДЕКЕМВРИ 2015

Наименование на паричните потоци	КУАНТУМ ДИВЕЛОПМЪНТС АД СИЩ ЕИК ПО		131533240 (ХИЛ.,ЛВ.)	
	31.12.2015 г.	1	31.12.2014 г.	2
А. Парични потоци от оперативна дейност				
1. Постъпления от клиенти	1 921		2 030	
2. Плащания на доставчици	-342		-487	
3. Плащания свързани с възнаграждения	-16		-13	
4. Платени/възстановени данъци(без корпоративен данък върху печалбата)	-222		-290	
5. Други постъпления/плащания от оперативна дейност	-109		-66	
Нетен паричен поток от оперативна дейност(А):	1 232		1 174	
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1. Покупка на инвестиции	-850			
2. Постъпления от продажба на инвестиции				
3. Други постъпления/плащания от инвестиционна дейност				
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност(Б):	-850		0	
В. Парични потоци от финансова дейност				
1. Изплатен дивидент	-1 085		-1 011	
2. Изплатен данък дивидент	-57		-53	
3. Платени/Получени заеми	701			
4. Други постъпления/плащания от финансова дейност	-34		-2	
Нетен паричен поток от финансова дейност(В):	-475		-1 066	
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	-93		108	
Д. Парични средства в началото на периода	124		16	
Е. Парични средства в края на периода, в т.ч.:	31		124	
наличност в касата и по банкови сметки	31		124	

ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ: 01.03.2016г.

СЪСТАВИТЕЛ:

ЛЮБОМИР ДИМИТРОВ
ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ
„КОНФИРМА“ АД

РЪКОВОДИТЕЛ:

СТАНИСЛАВ АНАНИЕВ

Съгласно одиторски доклад
от дата 15.03.2016г.

Република България
Област София
Областен одитор