

***ПРИЛОЖЕНИЕ***

***КЪМ МЕЖДИННИЯ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ КЪМ 30 СЕПТЕМВРИ 2019 ГОДИНА***

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

**1. Информация за дружеството**

„ФАР” АД гр. Бургас е регистрирана в Търговския регистър през 2004 г.

Седалището на дружеството е в гр. София, адреса на управление е ул. Буная № 16, ет. 2. През 2019 г. съгласно Решение 761 - ПД от 06 септември 2019 на Комисията за финансов надзор "Фар" АД е вписано като публично дружество в регистъра по чл. 30, ал. 1, т. 3, от ЗКФН, воден от КФН. Същото се управлява от Съвет на директорите в състав Красимир Николаев Дочев; Елена Руменова Спасова; Теодора Димитрова Гогова – Евстатиева и се представлява от изпълнителния директор Красимир Николаев Дочев.

ЕИК на дружеството е 102255858.

Дружеството има предмет на дейност Производство, търговия, съхранение и преработка на земеделска продукция, както и всяка друга дейност, чието извършване не е забранено от закона.

Дружеството няма клонове и представителства в страната и чужбина.

**2. База за изготвяне на финансовия отчет и счетоводни принципи**

Дружеството изготвя и представя финансовия си отчет на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП), приети от Министерския съвет и приложими в Република България от 01 януари 2008 год. и в съответствие с последните изменения и изискванията на Закона за счетоводството.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите-предположения текущо начисляване и действащо предприятие, както и принципа на историческата цена.

**3. Приходи**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Продукция	0	0
Стоки	86	90
Услуги	22	44
Увеличение на запасите от продукция	0	0
Разходи за придобиване на активи по стоп.начин	220	1,512
Други приходи, в т. ч.,	<u>187</u>	<u>240</u>
<i>продажба на дълготрайни активи</i>	187	240
<b>Общо</b>	<b><u>515</u></b>	<b><u>1,886</u></b>

**4. Разходи за материали**

Разходите за материали включват:

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Горива, смазочни материали		
Електроенергия		
Рекламни материали		
Резервни части		
Офис консумативи	2	6

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

Основни суровини и материали за производство

Вода

Работно облекло

Други

<b>Общо</b>	<b><u>2</u></b>	<b><u>6</u></b>
-------------	-----------------	-----------------

**5. Разходи за външни услуги**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Такси и комисионни	13	
Наеми	11	13
Телекомуникационни услуги	6	10
Юридически услуги	8	16
Счетоводни услуги	7	10
Суми по договор с подизпълнител	220	1,360
Консултантски услуги	7	0
Суми по граждански договори	7	0
Застраховки	0	1
Услуги във връзка с концесия	10	0
Други	7	66
<b>Общо</b>	<b><u>296</u></b>	<b><u>1,476</u></b>

**6. Разходи за персонала**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Възнаграждения, в т. ч.	56	75
<i>суми за неизползван платен годишен отпуск</i>		
Социални осигуровки и надбавки, в т. ч.	11	14
<i>начисления за социално осигуряване върху неизползван платен годишен отпуск</i>		
Обезщетения		
<b>Общо</b>	<b><u>67</u></b>	<b><u>89</u></b>

**7. Разходи за амортизация**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Амортизация на дълготрайни материални активи	3	13
Амортизация на дълготрайни нематериални активи		
Амортизация на инвестиционни имоти		
Разходи за обезценка на нетекущи активи		
Разходи за обезценка на текущи активи		
<b>Общо</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>13</u></b>

**8. Други разходи**

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Командировки		2
Балансова стойност на продадените активи	626	186
Местни данъци и такси и данъци върху разходите		
Глоби и неустойки		
Санкции за нарушение на нормативни актове		
Разходи за брак на дълготрайни активи		
Разходи за брак на материални запаси		
Разходи за провизии		
Други		
<b>Общо</b>	<b><u>626</u></b>	<b><u>188</u></b>

**9. Финансови приходи и разходи**

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
<b>Финансови приходи</b>		
Лихви по предоставени търговски заеми	0	26
Лихви по вземания от клиенти и доставчици		
Лихви по обезценени финансови активи		
Лихви по финансов лизинг		
Отписани задължения		
Отписани провизии		
Приходи от дялово участие (дивиденди)		
Положителни валутни разлики		
Други	0	141
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>167</u></b>

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
<b>Финансови разходи</b>		
Начислена обезценка на финансови активи, в т.ч.:	0	0
<i>обезценка на вземания от клиенти и доставчици</i>		
<i>обезценка на вземания по заеми</i>		
<i>обезценка на други вземания</i>		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи:	402	
Лихви по получени банкови заеми	107	54
Лихви по финансов лизинг		
Лихви по получени търговски заеми	6	70
Лихви по задължения към клиенти и доставчици		
Лихви по ревизионни актове		
Отрицателни валутни разлики	1	
Други финансови разходи	61	100
<b>Общо</b>	<b><u>577</u></b>	<b><u>224</u></b>

**10. Извънредни приходи и разходи**

През 2019 г. дружеството няма извънредни приходи и разходи

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

**11. Разходи за данъци върху печалбата**

Разходът за данък в отчета за приходите и разходите включва сумата на разход за текущия данък върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата, съгласно изискванията на СС 12 *Данъци от печалбата*.

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Разход за текущ данък	0	3
Изменение в отсрочените данъци, в т. ч.		
<i>От признати през годината временни разлики</i>		
<i>От възникнали през годината временни разлики</i>		
<i>Корекции на временни разлики</i>		
<b>Общо (разход за)/икономия от данък в отчета за приходите и разходите</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>3</u></b>

**12. Нетекущи (дълготрайни) активи**

	Земи	Сгради	Машини и съоръ- жения	Трансп. сред- ства	Други ДМА	Разх. за придоб. на ДМА	Общо ДМА
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо на 1 януари 2019	358	273	20	168		1610	2429
Придобити						220	220
Трансфери							
Излезли	<u>271</u>	<u>259</u>	<u>11</u>	<u>14</u>		<u>42</u>	<u>597</u>
Салдо на 30 септември 2019	87	14	9	154		1788	2052
<i>Натрупана амортизация</i>							
Салдо на 1 януари 2019		12	2	85			99
Начислена		3					3
Обезценка							
Трансфери							
Изписана през годината		<u>14</u>	<u>2</u>				<u>16</u>
Салдо на 30 септември 2019		<u>1</u>	<u>0</u>	<u>85</u>			<u>86</u>
Балансова стойност към 31 декември 2018	<u>358</u>	<u>261</u>	<u>18</u>	<u>83</u>		<u>1610</u>	<u>2330</u>
Балансова стойност към 30 септември 2019	<u>87</u>	<u>13</u>	<u>9</u>	<u>69</u>		<u>1788</u>	<u>1966</u>

Разходите за придобиване на дълготрайни активи включват разходи, извършени във връзка с обект изграждане на Силозно стопанство и чукова мелница в гр. Нови Пазар, на стойност 1,788 хил. лв. (2018 г.: 1566 хил. лв.).

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

Към 30.09.2019 год. е направен преглед от Ръководството на Дружеството на оценките на дълготрайните активи, за да се установи налице ли са условия за обезценка. В резултат на това управлението на Дружеството е констатирало, че няма условия за обезценка на тези активи.

**13. Нематериални активи:**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Концесия находище „Крачола“	9	9

Дружеството има предоставена държавна концесия за добив на инертни материали за НАХОДИЩЕ "КРАЧОЛА", УЧАСТЪК "ЦЕНТРАЛЕН", област Ямбол, община Тунджа, с. Бояджик, за срок от 35 години.

**14. Инвестиционни имоти**

Дружеството не притежава инвестиционни имоти.

**15. Инвестиции в дъщерни дружества**

Инвестиции в дъщерни Дружества	<b>30 септември 2019</b>		<b>31 декември 2018</b>	
	хил. лв.	дял (%)	хил. лв.	дял (%)
1. Интерконсултинг			210	52
2. Фар ИТ			90	90
3. Фар ИМ			100	100
<b>Общо</b>	<b><u>0</u></b>		<b><u>400</u></b>	

През 2019 година всички инвестиции в дъщерни дружества са продадени.

**16. Инвестиции в асоциирани дружества**

Инвестиции в асоциирани дружества	Седалище	<b>30 септември 2019</b>		<b>31 декември 2018</b>	
		хил. лв.	дял (%)	хил. лв.	дял (%)
1.Еко Агро Фудс	Ямбол			3	50
2.Инкотекс	Котел			3	50
3.Агрифар	Бургас			1	50
<b>Общо</b>		<b><u>0</u></b>		<b><u>7</u></b>	

През 2019 година всички инвестиции в асоциирани дружества са продадени.

**17. Вземания по предоставени заеми**  
**Дългосрочни заеми**

Дружеството няма предоставени дългосрочни заеми.

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

**18. Отсрочени данъчни активи**

Дружеството няма отсрочените данъчни активи.

**19. Материални запаси**

Наличните към 30 септември 2019 и 2018 година материални запаси включват:

	30 септември 2019 ХИЛ. ЛВ.	31 декември 2018 ХИЛ. ЛВ.
Стоки, в т.ч.		
<i>Машины за преработка на отпадъци</i>	0	86
<i>Други стоки</i>		
Материали		
Продукция	32	32
Незавършено производство		
Предоставени аванси	3795	2,629
Други		
<b>Общо</b>	<b><u>3827</u></b>	<b><u>2747</u></b>

**20. Вземания от клиенти и доставчици**

	30 септември 2019 ХИЛ. ЛВ.	31 декември 2018 ХИЛ. ЛВ.
Вземания от клиенти, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>	105	1,080
<i>Начислена обезценка</i>		
Вземания от свързани лица, нетно в т.ч.		
<i>Първоначална стойност</i>		
<i>Начислена обезценка</i>		
Други		
<b>Общо, в т. ч. над 1 година</b>	<b><u>105</u></b>	<b><u>1,080</u></b>

Ръководството на Дружеството счита, че всички вземания са събираеми и не е извършило обезценка.

**21. Вземания по предоставени заеми (краткосрочни)**

	2019	2018
<b>Краткосрочни заеми</b>		
Заеми нетно в т.ч.	410	534
<i>Първоначална стойност</i>	410	534
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми (депозити) на свързани лица, нетно в т.ч.	3	212
<i>Първоначална стойност</i>	3	212
<i>Начислена обезценка</i>		
Предоставени заеми на несвързани лица		
Финансов лизинг		
<b>Общо</b>	<b><u>413</u></b>	<b><u>746</u></b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

**22. Надвнесени (вземания) за данъци**

Дружеството има вземания за данъци – Данък добавена стойност

Надвнесените данъци включват:

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Надвнесен корпоративен данък, в т. ч. <i>по ревизионни актове</i>		
Надвнесени данъци върху разходите		
Надвнесен данък върху добавената стойност, в т. ч. <i>по ревизионни актове</i>	123	98
Надвнесени местни данъци и такси		
Надвнесени данъци върху доходите на физически лица		
Други данъци		
<b>Общо</b>	<b><u>123</u></b>	<b><u>98</u></b>

**23. Парични средства**

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	636	400
Краткосрочни депозити		
Парични средства в брой	8	20
<b>Общо парични средства по отчета за паричните потоци</b>	<b><u>644</u></b>	<b><u>420</u></b>
Блокирани парични средства		
<b>Парични средства по баланс</b>	<b><u>644</u></b>	<b><u>420</u></b>

**24. Разходи за бъдещи периоди**

Разходите за бъдещи периоди включват следните разходи:

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Предплатени суми, в т. ч. <i>над 1 година</i>	0	6
Лихви по финансов лизинг, в т. ч. <i>над 1 година</i>		
<b>Общо, в т. ч. над 1 година</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>6</u></b>

Разходи за бъдещи периоди през 2019 г. няма, през 2018 г. са включвали предплатени абонаменти за 6 хил. лв.

**25. Собствен капитал**



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

**25.1. Основен капитал**

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 2,500 хил. лв., е разпределен в 2,500 броя акции, всека от тях с номинална стойност от 1лв.

Към датата на настоящия финансов отчет акционери в Дружеството са:

Акционер	30 септември 2019 дял от капитала	31 декември 2018 дял от капитала
Славка Георгиева	63,96 %	80 %
Красимир Дочев	8 %	20 %
Станислав Тодоров	12 %	0 %
Кристиян Чернев	8 %	0 %
Нафтатрейдинг АД	4 %	0 %
Велконсултинг ЕООД	4 %	0 %
Слави Николов	0,04 %	0 %
	<b><u>100.00 %</u></b>	<b><u>100.00 %</u></b>

Съгласно решения на Общото събрание Дружеството не е разпределяло дивидент.

**25.2. Резерв от последващи оценки**

Дружеството няма резервът от последващи оценки.

**25.3. Законови резерви**

Законовите резерви към 30 септември 2019 год. в размер на 38 хил. лв. (2018 г. - 38) са формирани, съгласно изискванията на Търговския закон (ТЗ) и устава на Дружеството, като ежегодно от нетната печалба се отчисляват 10 % до достигане на 10 % от капитала на Дружеството, съгласно чл.246, ал.1 от ТЗ.

**26. Задължения към персонала при пенсиониране**

Дружеството не е начислявало обезщетения към персонала при пенсиониране.

**27. Отсрочени данъчни пасиви**

Дружеството няма отсрочени данъчни пасиви.

**28. Провизии**

Дружеството не е формирало провизии.

**29. Задължения към финансови предприятия**

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Дългосрочни задължения		

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**  
към 30 септември 2019 година

Банкови заеми	3,780	2,199
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
<b>Общо</b>	<b><u>3,780</u></b>	<b><u>2,199</u></b>
<b>Краткосрочни задължения</b>		
Банкови заеми, в т. ч. <i>Лихви</i>		
Задължения по финансов лизинг, в т. ч. <i>Лихви</i>		
<b>Общо</b>		
<b>Общо задължения</b>	<b><u>3,780</u></b>	<b><u>2,199</u></b>

Ефективният лихвен процент по банковите заеми за 2018 и 2019 година е в диапазона 5-6 %  
Дружеството няма задължения по финансов лизинг.

Дружеството има сключен договор за финансово обезпечаване с предоставяне на залог с Първа инвестиционна Банка в размер на 5,200 хил. лева, при лихвен процент 5,5 % и срок на издължаване 2027 г. От които е усвоена главница в размер на 3,780 хил.лв. Кредитната линия е обезпечена чрез ипотека на трето задължено лице.

През текущата година Дружеството няма просрочени лихвени плащания.

### 30. Задължения по финансов лизинг

Дружеството няма задължения за финансов лизинг.

### 31. Задължения по получени заеми

Задълженията по заеми са представени в таблицата по-долу. Получените заеми са без обезпечение.

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Задължения към свързани лица, в т.ч.		
до 1 година		
над 1 година		
Задължения към несвързани лица	61	1,014
до 1 година	61	1,014
над 1 година		
<b>Общо</b>	<b><u>61</u></b>	<b><u>1,014</u></b>

### 32. Задължения към клиенти и доставчици

	30 септември 2019 хил. лв.	31 декември 2018 хил. лв.
Задължения към свързани лица		
Задължения към доставчици	32	94

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

Получени аванси  
Други

<b>Общо, в т. ч.</b>	<b><u>32</u></b>	<b><u>94</u></b>
<b>над 1 година</b>		

Всички задължения към доставчици са текущи и към датата на изготвяне на настоящите пояснителни сведения са заплатени.

**33. Задължения към предприятия от група**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Задължения към предприятие - майка		
Задължения към дъщерни предприятия		215
<b>Общо, в т. ч.</b>		<b><u>215</u></b>
<b>над 1 година</b>		<b><u>215</u></b>

**34. Задължения към персонала**

Дружеството начислява задължения за неизползван платен отпуск от персонала в съответствие със СС 19 *Доходи на персонала*.

Изменението на тези начисления за периода и задължението за заплати е както следва:

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Задължения към персонала, в т. ч.	6	5
<i>задължения за заплати</i>	6	5
<i>начисления за неизползвани компенсиреми отпуски</i>		
Обезщетения		
<b>Общо</b>	<b><u>6</u></b>	<b><u>5</u></b>

Ръководството на Дружеството счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в баланса към 30 септември и 31 декември 2018 година съответства на справедливата им цена.

**35. Задължения към социалното осигуряване**

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Задължения към социалното осигуряване, т. ч.	3	2
<i>текущи задължения за периода</i>		
<i>начисления за неизползвани компенсиреми отпуски</i>		
<b>Общо</b>	<b><u>3</u></b>	<b><u>2</u></b>

**36. Данъчни задължения**

Задълженията за данъци включват:

<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

Дължим корпоративен данък		3
Дължим данък върху добавената стойност		
Дължими местни данъци и такси		
Дължими данъци върху доходите на физически лица	1	1
Дължими данъци върху разходите		
Дължими данъци при източника		
Лихви		
<b>Общо</b>	<b><u>1</u></b>	<b><u>4</u></b>

**37. Финансирания**

Като финансирания в баланса към 30 септември и 31 декември 2018 г. са представени, получените финансирания по Договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ по подмярка 4.2. „Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти“ от програма за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони.

	<b>30 септември 2019</b>	<b>31 декември 2018</b>
	<b>хил. лв.</b>	<b>хил. лв.</b>
Дарения за амортизируеми активи		
до 1 година		
над 1 година		
Финансирания за амортизируеми активи	<u>1413</u>	<u>1413</u>
до 1 година		
над 1 година		
<b>Общо</b>	<b><u>1413</u></b>	<b><u>1413</u></b>

**38. Финансови инструменти и управление на рисковете**

Дружеството няма Финансови инструменти СС 32 Финансови инструменти. Използването на финансови инструменти излага Дружеството на пазарен, кредитен и ликвиден риск.

**39. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях**

Свързаните лица, които Дружеството контролира и върху които Дружеството упражнява значително влияние са оповестени.

Обемите на сделките, осъществени със свързани лица за 2018 и 2019 година са, както следва:

	30.06.2019 г.	31.12.2018 г.
<b>Сделки между свързани лица включително с дъщерните дружества (хил. лв)</b>		
Продажба на ДМА	(186)	-
Получени заеми		449
Върнати получени заеми		(209)
Предоставени заеми		0
Върнати предоставени заеми		(273)
Предоставени услуги		4

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ**

към 30 септември 2019 година

Сделки с акционерите (хил. лв.)		
Покупка на ДМА	-	-
Покупка на финансови активи	-	(200)
Продажба на финансови активи	(135)	-
Получени заеми	-	-
Върнати заеми	-	-

Към 31 декември 2018 и и към 30 септември 2019 година неуредените разчети със свързани лица са, както следва:

Свързани лица	31 декември	30 септември	31 декември	30 септември
	2018	2019	2018	2019
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
	Вземания	Вземания	Задължения	Задължения
Основен съдружник	212	3		
Дъщерно дружество			215	0
Други свързани лица				
<b>Общо</b>				

Общата сума на начислените възнаграждения на ключовия управленски персонал на Дружеството до 30 септември 2019 год., включена в разходите за персонала, възлиза на 20 хил. лв. (2018: 30 хил. лв.).

**40. Условни вземания и задължения****40.1. Условни вземания**

Дружеството няма условни вземания

**40.2. Условни задължения**

Дружеството няма условни задължения

**41. Събития след датата на баланса**

**Няма настъпили коригиращи или некоригиращи събития след датата на баланса**

**42. Други оповестявания**

Дата на съставяне 22.10.2019 г.

Съставител: .....  
Велина Иванова Велкова

Ръководител: .....  
Красимир Николаев Дочев