



INFRA HOLDING PLC

МЕЖДИНЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
НА "ИНФРА ХОЛДИНГ" АД

гр. София

За Четвърто тримесечие на 2017 г.

I. Информация за важни събития, настъпили през четвърто тримесечие на 2017 г. (01.10.2017 г. - 31.12.2017 г.)

Съгласно приложимото законодателство, „Инфра Холдинг“ АД разкрива информация за важни събития пред Комисията за финансов надзор /чрез системата e-Register/, Обществеността /чрез бюлетина на www.investor.bg, както и на сайта на дружеството - www.infracorholding.bg/ и „Българска Фондова Борса - София“ АД/чрез системата extri/.

12.12.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договор за строителни услуги за проекта, както следва: 1. Договор за „Довършителни работи в хотел Прора - рецепция, лоби, бар, конферентни зали и тоалетни - EG - 1.OG“, Щрандшрасе 16-24, 18 609 Остзеебад Бинц, Германия на обща стойност EUR 159 324,35 нето (сто петдесет и девет хиляди триста двадесет и четири евро и 35 евроцента) без ДДС; с Вонен ин Прора Фермьогенсфервалтунгс ГНБХ и Ко, Ласеншрасе, Берлин - Груневалд, представлявана от Герд Грочовяк и Ирис Хегерич .

05.12.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договори за строителни услуги за проекти, както следва:

1. Договор за „Подмяна на подови настилки и врати в конферентни зали и коридори към тях в Хотел Дормеро - Шутгард“, Планингер Шрасе 100, 70567 Шутгард, Германия на обща стойност EUR 115 623,33 нето (сто и петнадесет хиляди шестстотин двадесет и три евро и 33 евроцента) без ДДС;

2. Договор за „Подмяна на врати за бани и душ вратив Хотел 1 (83 стаи) в Хотел Дормеро - Люнебург“, Кауфхаусщрасе 5, 21335 Люнебург, Германия на обща стойност EUR 51 804,45 нето (петдесет и една хиляди осемстотин и четири евро и 45 евроцента) без ДДС, с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан

28.11.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА РОУДС“ ЕООД, ЕИК 202062878, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон,

склучи Договор за СМР: № СОА17-ДГ55-531 с предмет:

„СМР за въвеждане в експлоатация на УПИ I и УПИ II кв. 16 УПИ III кв. 17 в гробищен парк „Банкя - м. Полето“ кв. 17, 18 в.з. „Бели Брег“ - гр. Банкя - Втори етап“, на обща стойност 534 385.04 /петстотин тридесет и четири хиляди триста осемдесет и пет лева и 04 ст./ лв. без ДДС или 641 262.05 /шестстотин четиридесет и една хиляди двеста шестдесет и два лева и 05 ст. /лв. с ДДС, със СТОЛИЧНА ОБЩИНА, с адрес: гр.София, ул. „Московска“ № 33, с БУЛСТАТ 000696327, представлявана от Тодор Вълков Чобанов - зам. кмет на Столична община.

10.11.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRB 15240, със съдружници в дружеството:

„ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и

Свен Калфелд склучи Договор за строителни услуги за проекта, както следва:

Договор за „Ремонтни дейности в хотел Дормеро- Бургхаузен“ Робърт-Кох-Щрасе 15, 84489 Бургхаузен, Германия на обща стойност EUR 293 990,28 нето (двеста деветдесет и три хиляди деветстотин и деветдесет евро и 28 евроцента) без ДДС, с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан

31.10.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА РОУДС“ ЕООД, ЕИК 202062878, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон,

склучи Договор за СМР: № РКС17-ДГ55-27/27.10.2017 г. с предмет:

„Инженеринг (проектиране и строителство) за обновяване на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район „Красно село“, по „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“ по обособена позиция № 2 Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ул. „Виктор Григорович“ № 1, 3, 5, и 7, блок секции № 2, 3, 4 и 5“ , на обща

стойност 891 000.00 /осемстотин деветдесет и една хиляди/ лв. без ДДС или 1 069 200.00 /един милион шестдесет и девет хиляди и двеста /лв. с ДДС със район „КРАСНО СЕЛО“ - СТОЛИЧНА ОБЩИНА, с адрес: гр.София, бул. „Цар Борис III“ № 124, с БУЛСТАТ 0006963270526, представлявана от Христо Панчев Апостолов - кмет на район „Красно село“ и Венета Георгиева - главен счетоводител.

03.10.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договор за строителни услуги за проекта, както следва: Договор за „Демонтаж и монтаж на подови настилки от етаж 1.ОГ до етаж 4.ОГ в Хотел Дормеро - Хановер“, Хилдесхаймер Щрасе 34-38, 30169 Хановер, Германия на обща стойност EUR 232 508,16 нето (двеста тридесет и две хиляди петстотин и осем евро и 16 евроцента) без ДДС с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан

II. Информация за важни събития, настъпили през трето тримесечие на 2017 г. с натрупване (01.01.2017 г. – 31.12.2017 г.)

За периода 01.10.2017 г. – 31.12.2017 г. информацията е изложена в т. I

26.07.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд, сключи Договор за строителни услуги за проекта, както следва:
1. Договор за „Строителни дейности на нов офис Дормеро в Берлин“, Шльосщрасе 67, 14059 Берлин, Германия на обща стойност EUR 55 000,00 нето (петдесет и пет евро) без ДДС;
с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан

30.06.2017 год.

В изпълнение на чл. 100ш от ЗППЦК и чл. 27 и чл. 28 от Наредба № 2 за проспектите при публичното предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа, „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че на проведеното на 29.06.2017 г. в гр. София, район „Витоша“, кв. „Манастирски

ливади", ул. "Майстор Алекси Рилец", № 38, ет. 1 от 14.00 часа, Редовно годишно общо събрание на акционерите (ГОСА), бяха взети следните решения:

1. Приема Неконсолидирания доклад за управлението и дейността на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД през 2016 г.
2. Приема Консолидирания доклад за управлението и дейността на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД през 2016 г.
3. Приема Доклада на регистрирания одитор за извършената проверка на Годишния финансов отчет на дружеството за 2016 г.
4. Приема Годишния финансов отчет на дружеството за 2016 г.
5. Приема Доклада на регистрирания одитор за извършената проверка на Консолидирания годишен финансов отчет на дружеството за 2016 г.
6. Приема Годишния консолидиран финансов отчет на дружеството за 2016 г.
7. Приема отчета на Одитния комитет за дейността му през 2016 г.
8. Приемане на Доклада на Съвета на директорите относно прилагането на Политиката за определяне на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите на дружеството за отчетната 2016 г.
9. Приема отчета на Директора за връзки с инвеститорите по чл. 116г, ал. 4 ЗППЦК за дейността през 2016 г.
10. Взема решение финансовият резултат на дружеството, който за отчетната 2016 г., е печалба в размер на 2 006 193.93 лв. (два милиона шест хиляди сто деветдесет и три лева и 93 ст.), която следва да бъде разпределена за покриване на загуби натрупани през предходните години.
11. Освобождава от длъжност членовете на Одитния комитет – Антон Василев Божков и Татяна Христова Димитрова и избират нов одитен комитет на „Инфра Холдинг“ АД в състав – Ели Спасова Шопова, Вержиния Иванова Славчева и Благой Любенов Милушев..
12. Одобрява Статут и Правила на работа на одитния комитет на „Инфра Холдинг“ АД.
13. Избира специализирано одиторско предприятие „ИсаОдит“ ООД, рег. №130, да провери и завери финансовия отчет на дружеството за отчетната 2017 г.
14. Освобождава от отговорност всички членове на Съвета на директорите, съответно контролирали и управлявали дружеството през 2016 г.
На проведеното Редовно годишно общо събрание на акционерите на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД бяха представени 37 865 608 бр. (тридесет и седем милиона осемстотин шестдесет и пет хиляди шестстотин и осем) поименни акции, следователно е налице необходимият кворум или 64,88 % (шестдесет и четири цяло и осемдесет и осем стотни процента) от капитала на дружеството.
В изпълнение на чл. 116, ал. 11 от ЗППЦК, Ви уведомяваме, че на състоялото се на 29.06.2017 г. Редовно годишно общо събрание на акционерите на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, присъстваха 1 физическо лице акционер лично, 2 юридически лица, едното представлявано от пълномощник, а другото представлявано от законния си представител.

Всички пълномощница притежаваха изрични нотариално заверени пълномощни.

На проведеното ГОСА не е взето решение за разпределяне на дивидент, тъй като е гласувано печалбата в размер на 2 006 193.93 лв. (два милиона шест хиляди сто деветдесет и три лева и 93 ст.), която следва да бъде разпределена за покриване на загуби натрупани през предходните години.

08.06.2017 год.

ИНФРА ХОЛДИНГ" АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договор за строителни услуги на 07.06.2017 г., както следва: Договор за „Демонтажни и монтажни дейности на настилки хотел ДОРМЕРО - Хановер“, Хилдесхаймер Щрасе 34 - 38, 30169, Хановер, Германия на обща стойност EUR 159 982,53 нето (сто петдесет и девет хиляди деветстотин осемдесет и две евро и 53 евроцента) без ДДС; с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан

26.05.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД публикува Поканата и материалите за провеждането на редовното Годишно общо събрание на акционерите.

28.04.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД публикува Годишен консолидиран финансов отчет за финансовата 2016 год.

31.03.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД публикува Годишен индивидуален финансов отчет за финансовата 2016 год.

28.03.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА РОУДС“ ЕООД, ЕИК 202062878, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, сключи Договор за СМР: • № СОА17-ДГ55-126/27.03.2017 г. с предмет: „Окончателно приключване на строително - монтажни работи (СМР) по проект - „Консервация, реставрация и благоустройство на Археологически парк Западна порта на Сердика“ I ви етап, находящ се в УПИ IV, кв. 199 по плана на град София, местност „Западно направление“, район „Възраждане“. на обща стойност 99 999.84 лв., (деветдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и 84 ст.) без ДДС със СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК 000696327, представлявано от д-р Тодор Вълков Чобанов - зам. - кмет на Столична община.

27.02.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че с вх. № 02/24.02.2017 г. в дружеството е постъпило уведомление от „СИНЕРДЖИ ГЛОБАЛ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД, ЕИК 202685925, по чл. 145 от Закона за публичното предлагане на ценни книжа /ЗППЦК/, за разкриване на дялово участие относно прехвърлянето на акции от капитала на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД. След извършеното прехвърляне „СИНЕРДЖИ ГЛОБАЛ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД, ЕИК 202685925 е намалило своето пряко дялово участие от 9.89 % на 1.72 %, или на 1 005 000 бр. акции от капитала на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД. С вх. № 03/24.02.2017 г. в дружеството е постъпило уведомление от MERCURY HOTELS Ltd., British Virgin Islands, по чл. 145 от ЗППЦК за разкриване на дялово участие относно прехвърлянето на акции от капитала на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД. След извършеното прехвърляне MERCURY HOTELS Ltd., British Virgin Islands е намалило своето пряко и непряко дялово участие от 11.76 % на 6.97%, или на 4 065 000 бр. акции от капитала на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД. MERCURY HOTELS Ltd., British Virgin Islands притежава пряко 1 621 000 бр. акции, или 2.78 % и непряко 2 444 500 бр. акции, представляващи 4.19 %, чрез „СИНЕРДЖИ ГЛОБАЛ ИНВЕСТМЪНТС“ ЕООД, ЕИК 202685925 - 1.72% и SEE INVESTMENT OPPORTUNITIES Ltd., British Virgin Islands -2.47 %.

14.02.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договор за строителни услуги на 13.02.2017 г., както следва: 1. Договор за „Строителни дейности в хотел 1, хотел 2 и топла връзка между два та хотела в Хотелрезорт Фройденщад - Фройденщад“, Хотелрезорт Фройденщад Карл - фон - Хан - Щрасе 129, 72250, Фройденщад, Германия на обща стойност EUR 650 943,60 нето (шестстотин и петдесет хиляди деветстотин четиридесет и три евро и 60 евроцента) без ДДС; с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан .

20.01.2017 год.

„ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД уведомява своите акционери и всички заинтересовани лица, че „ИНФРА ДЖЪРМАНИ“ ГмбХ, с рег. номер съгласно законодателството на ФРГ HRV 15240, със съдружници в дружеството: „ИНФРА АКТИВ“ ЕООД, ЕИК 201812533, дъщерно дружество на „ИНФРА ХОЛДИНГ“ АД, по смисъла на чл. 277, ал. 3 от Търговския закон, и Свен Калфелд сключи Договори за строителни услуги на 19.01.2017 г., както следва: 1. Договор за „Демонтаж и монтаж на подови настилки в Еърпорт Хотел Дрезден - Дормеро“ Карл Маркс Щрасе 25, 01109 Дрезден, Германия на обща стойност EUR 208.070,13 нето (двеста и осем хиляди и седемдесет евро и 13 евроцента) без ДДС; 2. Договор за „Ремонтни дейности в Хотел Дормеро - Вилинген“

6

Риитшрасе 28-31, 78050 Вилинген, Германия, на обща стойност 550.000.00 нето (петстотин и петдесет хиляди евро) без ДДС; с DORMERO Deutschland Betriebs GmbH, Вюърл Бундесалее № 185 10717 Берлин, представлявана от Маркус Максимилиан.

III. Влияние на важните събития за „Инфра Холдинг“ АД, настъпили през отчетния период към 31.12.2017 г. върху резултатите във финансовия отчет

Настъпилите през през отчетния период към 31 декември 2017 г. важни събития, отнасящи се до „Инфра Холдинг“ АД, не са оказали влияние върху резултатите във финансовия отчет на дружеството към 31.12.2017 г.

IV. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството през останалата част от финансовата година:

„Инфра Холдинг“ АД е изложено на общите рискове, отнасящи се до всички стопански субекти, заети в сектора на инфраструктурното строителство:

- Дружеството работи на българския пазар на пътностроителни услуги, където обемът на поръчките е в пряка зависимост от държавния бюджет, бюджета на общините и международните програми за финансиране на проекти. На това основание възложената работата почти изцяло зависи от решенията на компетентните органи за набиране на финансиране и пускане на проекти. От ключово значение е и навременното разплащане на вече извършени работи.

- Главен възложител на поръчки в сектора е държавата, в лицето на Агенция „Пътна инфраструктура“, . Голяма част от проектите са финансирани основно със средства от ЕС и съфинансирани от държавата. Затова работата почти изцяло зависи от решенията на компетентните органи за набиране на финансиране и пускане на проекти. От ключово значение е и навременното разплащане на вече извършени работи.

- Най – голямо въздействие върху финансовото състояние и ликвидността на „Инфра Холдинг“ АД оказва забавянето на плащанията от страна на възложителите, което би могло да се окаже причина за забавяне на изпълнението на спечелените от дружеството обекти.

- Рискът от покачването на цените на основните енергийни ресурси (ел. енергия, природен газ, горивата, металите), поради кризата в Украйна, както и в други части на света, оказват пряко въздействие върху разходите за изпълнение на поетите от дружеството обекти.

V. Информация за сключени големи сделки между свързани лица през през отчетния период към 31 декември 2017 г.

Свързани лица на „Инфра Холдинг“ АД са всички негови дъщерни дружества. През отчетния период „Инфра Холдинг“ АД не е отпуснал на основание договори - заеми на свързани лица от групата.

Представяващ: _____

/Антон Василев Божков - Изпълнителен член и Председател на Съвета на директорите на "ИНФРА ХОЛДИНГ" АД /

